महाराष्ट्र शासन
महसूल विभाग
**उपविभागीय अधिकारी, खेड, उपविभाग खेड यांचे कार्यालय**
वाडा रोड, पाण्याच्या टाकीजवळ, राजगुरुनगर, ता. खेड, जि. पुणे
दुरध्वनी क्रमांक :- 02135-222039 Email ID :- sdokhed111@gmail.com

जा.क्र. सखद/कावि/ १०८१ /2026 रा.नगर, दि. २८ /09/2026

प्रति,
उपअधिक्षक,
भूमी अभिलेख, खेड
ता. खेड, जि. पुणे

**विषय :- पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणातील चाकण शहरातील वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी पर्यायी बाह्य वळण रस्त्याकरिता आवश्यक जमीन भूसंपादनाची प्रक्रिया राबविणेबाबत**
**मौजे वाकी खुर्द**, ता. खेड, जि. पुणे येथील **सुमारे 7446.44 चौ मी.** क्षेत्र खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने ताब्यात घेण्याकामी संयुक्त मोजणी विवरणपत्र करणेबाबत

**संदर्भ :-** मा जिल्हाधिकारी सो पुणे भूसंपादन (समन्वय शाखा) यांचेकडील पत्र क्र पीएलसी/SR/54/2026, दि. 15/09/2026

2/- उपरोक्त विषयाबाबत मा जिल्हाधिकारी सो पुणे भूसंपादन (समन्वय शाखा) यांचेकडील संदर्भिय पत्रान्वये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणातील चाकण शहरातील वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी पर्यायी बाह्य वळण रस्त्याकरिता आवश्यक जमीन भूसंपादनाची प्रक्रिया राबविणेबाबत - चाकण एमआयडीसी टप्पा क्र 5 ते रा मा 60 ला जोडणारा 45 मी रुंद रस्त्याकरिता मौजे वाकी खुर्द, ता. खेड, जि. पुणे येथील सुमारे 7446.44 चौ मी क्षेत्र खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने भूसंपादनाची प्रक्रिया राबविणेची असून भूसंपादनाकरता सह. आयुक्त, जमीन व मालमत्ता विभाग, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे यांना भूसंपादन मंडळ म्हणून व उपविभागीय अधिकारी खेड यांना भूसंपादन अधिकारी म्हणून नियुक्त करण्यात आलेले आहे.

सदर प्रस्तावाची प्रत सोबत जोडून पाठविली असून सदर प्रस्तावामध्ये संपादनासाठी प्रस्तावित असलेल्या क्षेत्राची संयुक्त मोजणीची कार्यवाही संपादन मंडळाचे प्रतिनिधी व संबंधीत विभागाचे प्रतिनिधी यांच्या समवेत करुन संयुक्त मोजणी विवरणपत्र व मोजणी नकाशाच्या प्रत्येकी ३ प्रती या कार्यालयास सादर कराव्यात.

संयुक्त मोजणी विवरणपत्रामध्ये संपादित क्षेत्रातील झाडे, विहिरी, बोअरवेल, ताली,बांधकामे व इतर बाबी असल्यास त्याची स्पष्टपणे नोंद करण्यात यावी. तसेच अधिकार अभिलेखात अनेक सहहिस्सेधारक असल्यास **संयुक्त मोजणी करतानाच संपादित क्षेत्र कोणाच्या मालकी वहिवाटीचे आहे या बाबत स्पष्टपणे नमुद करण्यात यावे.**

(अनिल दौंडे)
**उपविभागीय अधिकारी**
**खेड उपविभाग, खेड (राजगुरुनगर)**

**प्रत:- सह. आयुक्त, जमीन व मालमत्ता विभाग, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे,**
२/- उपरोक्त विषयांकित भूसंपादन प्रस्ताव संयुक्त मोजणीकामी उपअधिक्षक भूमी अभिलेख कार्यालय खेड यांच्या कार्यालयाकडे पाठविला असून त्याच्या कार्यालयाशी संपर्क साधून नियमानुसार होणारे मोजणी शूल्क भरणा करावे. तसेच संयुक्त मोजणी करिता आवश्यक त्या सर्व विभागांशी समन्वय साधून संयुक्त मोजणीची कार्यवाही तात्काळ होण्याकरिता आपल्या स्तरावरुन पाठपुरावा करण्यात यावा. तसेच संयुक्त मोजणी विवरण व नकाशा आपल्या कार्यालयाकडून प्रमाणीत करुन ३ प्रतीत या कार्यालयास पाठविणेस विनंती.

प्रत:-

1. तालुका कृषी अधिकारी, खेड / उपविभागीय अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम, खेड/ वनक्षेत्रपाल चाकण/उपअभियंता, ग्रामीण पाणी पुरवठा पंचायत समिती खेड/ उपअभियंता, यांत्रिकी विभाग, पुणे/ लघुपाटबंधारे विभाग, पंचायत समिती खेड

2/- प्रस्तुत बाबत आपले विभागाशी निगडीत असलेल्या बांधकाम, विहिरी, ताली, बोअरवेल, झाडे इतर बाबींचे खात्री करणेबाबत सदर भूसंपादनाकरिता आवश्यक असलेल्या क्षेत्राबाबत उपअधिक्षक, भूमी अभिलेख, खेड यांचेकडून दिनांक मिळाल्यानंतर आपला प्रतिनिधी सदर ठिकाणी उपस्थित ठेवावा, जेणेकरुन आपणाशी निगडीत असलेल्या आवश्यक बाबींचे मुल्यांकनाची खात्री करणे सोईचे होईल.

2. मंडल अधिकारी चाकण/ग्राम महसूल अधिकारी वाकी खुर्द, ता खेड जि पुणे

2/- उपअधिक्षक, भूमी अभिलेख, खेड यांचेकडून दिनांक मिळाल्यानंतर उक्त दिवशी संबंधित जमीनधारकांना उपस्थित राहणेबाबत आपलेस्तरावरुन कळविणेत यावे.

उपविभागीय अधिकारी
खेड उपविभाग, खेड (राजगुरुनगर)

महाराष्ट्र शासन
महसूल विभाग
**उपविभागीय अधिकारी, खेड, उपविभाग खेड यांचे कार्यालय**
वाडा रोड, पाण्याच्या टाकीजवळ, राजगुरुनगर, ता. खेड, जि. पुणे
दुरध्वनी क्रमांक :- 02135-222039 Email ID :- sdokhed111@gmail.com

जा.क्र. सखद/कावि/ 1050 /2026 रा.नगर, दि. 28 /09/2026

**प्रति,**

उपअधिक्षक,
भूमी अभिलेख, खेड
ता. खेड, जि. पुणे

**विषय** :- **पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणातील चाकण शहरातील वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी पर्यायी बाह्य वळण रस्त्याकरिता आवश्यक जमीन भूसंपादनाची प्रक्रिया राबविणेबाबत**
**मौजे रोहकल**, ता. खेड, जि. पुणे येथील **सुमारे 16452.53 चौ मी.** क्षेत्र खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने ताब्यात घेण्याकामी संयुक्त मोजणी विवरणपत्र करणेबाबत

**संदर्भ** :- मा जिल्हाधिकारी सो पुणे भूसंपादन (समन्वय शाखा) यांचेकडील पत्र क्र पीएलसी/SR/55/2026, दि. 15/09/2026

2/- उपरोक्त विषयाबाबत मा जिल्हाधिकारी सो पुणे भूसंपादन (समन्वय शाखा) यांचेकडील संदर्भिय पत्रान्वये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणातील चाकण शहरातील वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी पर्यायी बाह्य वळण रस्त्याकरिता आवश्यक जमीन भूसंपादनाची प्रक्रिया राबविणेबाबत - चाकण एमआयडीसी टप्पा क्र 5 ते रा मा 60 ला जोडणारा 45 मी रुंद रस्त्याकरिता मौजे रोहकल, ता. खेड, जि. पुणे येथील सुमारे 16452.53 चौ मी क्षेत्र खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने भूसंपादनाची प्रक्रिया राबविणेची असून भूसंपादनाकरता सह. आयुक्त, जमीन व मालमत्ता विभाग, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे यांना भूसंपादन मंडळ म्हणून व उपविभागीय अधिकारी खेड यांना भूसंपादन अधिकारी म्हणून नियुक्त करण्यात आलेले आहे.

सदर प्रस्तावाची प्रत सोबत जोडून पाठविली असून सदर प्रस्तावामध्ये संपादनासाठी प्रस्तावित असलेल्या क्षेत्राची संयुक्त मोजणीची कार्यवाही संपादन मंडळाचे प्रतिनिधी व संबंधीत विभागाचे प्रतिनिधी यांच्या समवेत करुन संयुक्त मोजणी विवरणपत्र व मोजणी नकाशाच्या प्रत्येकी ३ प्रती या कार्यालयास सादर कराव्यात.

संयुक्त मोजणी विवरणपत्रामध्ये संपादित क्षेत्रातील झाडे, विहिरी, बोअरवेल, ताली,बांधकामे व इतर बाबी असल्यास त्याची स्पष्टपणे नोंद करण्यात यावी. तसेच अधिकार अभिलेखात अनेक सहहिस्सेधारक असल्यास <u>संयुक्त मोजणी करतानाच संपादित क्षेत्र कोणाच्या मालकी वहिवाटीचे आहे या बाबत स्पष्टपणे नमुद करण्यात यावे.</u>

सही/-xxx
**(अनिल दौंडे)**
**उपविभागीय अधिकारी**
**खेड उपविभाग, खेड (राजगुरुनगर)**

**प्रत:- सह. आयुक्त,** जमीन व मालमत्ता विभाग, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे,
२/- उपरोक्त विषयांकित भूसंपादन प्रस्ताव संयुक्त मोजणीकामी उपअधिक्षक भूमी अभिलेख कार्यालय खेड यांच्या कार्यालयाकडे पाठविला असून त्याच्या कार्यालयाशी संपर्क साधून नियमानुसार होणारे मोजणी शूल्क भरणा करावे. तसेच संयुक्त मोजणी करिता आवश्यक त्या सर्व विभागांशी समन्वय साधून संयुक्त मोजणीची कार्यवाही तात्काळ होण्याकरिता आपल्या स्तरावरुन पाठपुरावा करण्यात यावा. तसेच संयुक्त मोजणी विवरण व नकाशा आपल्या कार्यालयाकडून प्रमाणीत करुन ३ प्रतीत या कार्यालयास पाठविणेस विनंती.

**प्रत:-**

1. तालुका कृषी अधिकारी, खेड / उपविभागीय अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम, खेड/ वनक्षेत्रपाल चाकण/उपअभियंता, ग्रामीण पाणी पुरवठा पंचायत समिती खेड/ उपअभियंता, यांत्रिकी विभाग, पुणे/ लघुपाटबंधारे विभाग, पंचायत समिती खेड

2/- प्रस्तुत बाबत आपले विभागाशी निगडीत असलेल्या बांधकाम, विहिरी, ताली, बोअरवेल, झाडे इतर बाबींचे खात्री करणेबाबत सदर भूसंपादनाकरिता आवश्यक असलेल्या क्षेत्राबाबत उपअधिक्षक, भूमी अभिलेख, खेड यांचेकडून दिनांक मिळाल्यानंतर आपला प्रतिनिधी सदर ठिकाणी उपस्थित ठेवावा, जेणेकरुन आपणाशी निगडीत असलेल्या आवश्यक बाबींचे मुल्यांकनाची खात्री करणे सोईचे होईल.

1. मंडल अधिकारी चाकण/ग्राम महसूल अधिकारी रोहकल, ता खेड जि पुणे

2/- उपअधिक्षक, भूमी अभिलेख, खेड यांचेकडून दिनांक मिळाल्यानंतर उक्त दिवशी संबंधित जमीनधारकांना उपस्थित राहणेबाबत आपलेस्तरावरुन कळविणेत यावे.

उपविभागीय अधिकारी
खेड उपविभाग, खेड (राजगुरुनगर)