भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

HARASHTRA ◑ 2015 ◑ ND 681771

27 AUG 2015

अनु.क्र. 24917 दि. मु.शु.रक्कम 100

दस्ताचा प्रकार प्रतिज्ञापत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव रेखा आबासाहेब आंबरे

पत्ता नवीसांगवी पुणे 27

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता मिलींद आर सोनवणे - नवीसांगवी.

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

संजय रंगनाथ चौधरी

परवाना क्र २२०५९९४

१६४, कसबा पेठ, पुणे - ११

27 AUG

NOTARY

GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्रआजदिनांक   /   /२०१५ इसवी ते दिवशी

मी/आम्ही, मे. ब्ल्यूपर्लऑरेंजतर्फेभागीदारश्रीमतीरेखाअण्णासाहेबआंबरे, वय-५६वर्षे, धंदा - व्यवसाय, राहणार - नवीसांगवी, पुणे. हमीपत्र लिहून देते/देतोकी, मौजेसुस,ता. मुळशी, जि. पुणे, येथीलस.न. १३३+१३४/१/१पैकी+१३४/२, प्लॉटनं. १७+१८+१९+२०+२१+२२+२३ आणि १४, यांसीएकूणक्षेत्र   चौ.मी. या मिळकतीमध्ये निवासी/बिगरनिवासी पद्धतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक / कुलमुखत्यार पत्र धारक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे.

१) **तूर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरणपुणे/ग्रामपंचायत** कडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहित मला/आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकर द्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.& D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्रआणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी/बिगरनिवासी वापरासाठी**पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ग्रामपंचायत** पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाशांना मी/आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमिपत्राद्वारे स्वीकारत आहे.

३) **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ग्रामपंचायत** मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) निवासी अगर व्यापारी गाळयाचे विक्रीचे बुकिंग करताना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठ्याची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहील जागेवरील परिस्थितीची जाणीव

सुरु होईपर्यंत माझ्या/आमच्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी/आमची जबाबदारी राहील. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ग्रामपंचायत ला तोशिष लागू देणार नाही.

५) टँकर द्‌वारा किंवा बोअर द्‌वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्ट नुसार पाणी योग्य आढळ्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.

६) सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक/प्रवर्तकास या हमिपात्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन/घेऊ

७) हे हमीपत्रे माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

८) सदर प्लॉट मधील संदर्भातील कोणत्याही होणार्या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्रकरारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दि. / /२०१५ रोजी लिहून दिले आहे.

पुणे,

दिनांक:- / / २०१५

हमीपत्र लिहून देणार

मे.ब्ल्यूपर्लऑरेंजतर्फेभागीदार

RAAmbre

श्रीमतीरेखाअण्णासाहेबआंबरे

NOTARY GOVERNMENT INDIA A. M. MANE PUNE MAHARASHTRA Regd. No. 2919

BEFORE ME

A. M. MANE
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE
REG NO 2919

8 DEC 2015