भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2015 ◐ PW 075752

WATER AFFIDAVIT

फक्त प्रतिज्ञापत्रासाठी

अनु. क्र. [illegible] दि. [illegible] मुल्य [illegible]

१) मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव : [illegible]

२) पत्ता : [illegible]

३) हस्ते व्यक्तीचे नांव : [illegible]

४) पत्ता :

मुद्रांक घेणाऱ्याची सही

सुषमा रा. पाटील (बारी)
परवाना क्र.-२२०११२२
पत्ता: ५०१, गुरुवार पेठ, पुणे-४११०४२.

शासकीय कार्यालयासमोर/न्यायालयासमोर प्रतिज्ञापत्र सादर करणेसाठी मुद्रांक कागदाची आवश्यकता नाही (शासन आदेश दि. ०१/०७/२००४ नुसार)

मुद्रांक अधिकारी
पुणे
29 JUN 2016
प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार

NOTARY
1
SUBHASH S. KUBADE
THROUGH OUT
Dist. Pune (Mah.)
Reg. No. 10322
Expiry Dt. 25/10/2018
GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक ७/०७/२०१६ इसवी ते दिवशी....

मी/आम्ही श्री. दिनकर गंगाराम तारू रा. प्लॉट नं. ९८३, मुंढवा, पुणे–३६, हमीपत्र लिहून देतो की,

सावरगांव
मौजे ~~मुळशी~~ ता. मुळशी जि. पुणे येथील गट/स.नं. १५१ व १५३पै. यांसी एकूण क्षेत्र ३१००.०चौ. मी. या मिळकतीमध्ये निवासी/बिगर निवासी पद्धतीचा प्लॉटाचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक/कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे. तूर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायतकडून पूरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची मला /आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरव्दारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टॅकरव्दारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरीष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.& D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी/बिगर निवासी वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ग्रामपंचायत पाण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाशांना मी /आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी /आम्ही या हमीपत्राव्दारे स्विकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ग्रामपंचायत मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरू न झाल्या किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) निवासी अगर व्यापारी गाळयाचे विक्रीचं बुकींग करताना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठयाची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याचा जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजीत गाळेधारकांना करून दिल्यानंतरसुद्धा या ठिकाणी होणाऱ्या बुकिंगनंतर होणाऱ्या नियोजीत गाळेधारकांना पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ग्रामपंचायत चा पुरेसा पाणी पुरवठा सुरू होई पर्यंत माझ्या/आमच्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी/आमची जबाबदारी राहील. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ग्रामपंचायत ला तोषिस लागू देणार नाही.

५) टॅकरव्दारा किंवा बोअरव्दारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.

६) सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक/प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन/घेऊ.

७) हे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांबर बंधनकारक राहील.

८) सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारानाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दिनांक ७/७/२०१६ रोजी लिहून दिले आहे.

ठिकाण: पुणे

दिनांक : ७/७/२०१६

हमीपत्र लिहून देणार

(श्री. दिनकर गंगाराम तारू)

NOTARY
1
SUBHASH S. KUBADE
THROUGH OUT
Dist. Pune (Mah.)
Reg. No. 10322
Expiry Dt. 25/10/2018
GOVERNMENT OF INDIA

BEFORE ME
SUBHASH S. KUBADE
NOTARY GOVT. OF INDIA

Noted and Registered
at Sr. No. S/2672/2016
Date 7 JUL 2016

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL