भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2015 ◑

NC 790054

[illegible] त्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी
मुद्रांक [illegible] ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

[illegible] प्रकार [illegible] :— [illegible]

[illegible] :—

[illegible] :—

[illegible] :—

[illegible] :—

मुद्रांक [illegible] व पत्ता :— [illegible]

[illegible] :— [illegible]

[illegible] पत्ता :— [illegible]

[illegible] :— [illegible]

मुद्रांक विक्री [illegible] क्रमांक :— [illegible] दि. 0 8 OCT 2015

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही :— [illegible]

परवानाधारक मुद्रांक विक्रेत्याची सही/पत्ता/
परवाना क्रमांक

The Pune Lawyers Consumer's
Co-op. Society Ltd., Pune-5
Lic. No. 2201111

[illegible] कोषागार अधिकारी
पुणे

- 1 OCT 2015

प्रधान मुद्रांक [illegible]
कोषागार पुणे [illegible]

NOTARY
A.M. MANE
PUNE
MAHARASHTRA
No. [illegible]
GOVERNMENT OF INDIA

दि:

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक.   इसवी ते दिनांक मी खाली सही करणार मी राउल बजाज . राहणार पोमगाव ता . मुळशी जि . पुणे हमीपत्र लिहून देतो की,

१ . पुणे येथील स . न . ३०५ मौजे पोमगाव ता . मुळशी **जि . पुणे** येथील क्षेत्र ०१ हे ६० आर म्हणजेच १६०० चौ . मी . आहे . या मिळकतीमध्ये निवासी पध्दतीचा प्लॉटच्या बांधकामाबाबत प्रस्ताव कुलमुखत्यारधारक म्हणून मी दाखल केला आहे . तूर्त या जागी म . न . पा . कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध करून देण्याची किंवा टॅकरव्दारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था किंवा सोसायटी मार्फत करित आहोत व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी भूजल सर्व्हेअर आणि विकासयोजना (G.W.S.B.D.A.) या कार्यालयात किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबददलचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही आमचेवर बंधनकारक राहील .

२ . इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील पाणीपुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाशांना मी करू देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीपत्राव्दारे स्विकारीत आहे .

३ . म . न . पा . मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरू न झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही .

४ . निवासी अगर व्यापारी गाळयाचे विकिचे बुकिंग करताना येणा-या करारनाम्यांचे पाणी पुरवठयाची वरिलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहील . जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित गाळेधारकांना पाणी पुरवठा सुरू होई पर्यंत माझ्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहिल . मनपाला तोशीस लागू देणार नाही .

५ . टॅकरव्दारा किंवा बोअरव्दारा सध्या मिळणा-या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनूसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची काळजी मी घेईन

६ . सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन प्रवर्तकास य हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन

७ . हे हमीपत्र माझे वालीवारसांवर बंधनकारक राहिल .

८ . सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणा-या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल .

वरील हमीपत्र मी राजीखुषीने दिनांक .   या रोजी लिहून दिले असे .

BEFORE ME

ठिकाण:
08 OCT 2015

दिनांक :

A. M. [illegible]
NOTARY GOVT OF INDI.
PUNE
REGN NO 2115
08 OCT 2015

(हमीपत्र लिहून देणार)

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

१) राउल बजाज

REGISTERED