एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2015 ◑

NC 790056

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी
मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

दस्ताचा प्रकार	:-	Y Indian /Affidavit
दस्त नोंदणी	:-	
नोंदणी	:-	
मिळकतीचे वर्णन	:-	
मोबदला रक्कम	:-	
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता	:-	रिजवान बजाज
दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव	:-	
हस्ते	:-	अॅड. वाघोलीकर
मुद्रांक शुल्क रक्कम	:-	१००/-
मुद्रांक विक्री नोंद वही अनु.क्रमांक	:-	7443 दि. 08 OCT 2015
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही	:-	

परवानाधारक मुद्रांक विक्रेत्याची सही/पत्ता/
परवाना क्रमांक

The Pune Lawyers Consumer's
Co-op. Society Ltd., Pune-5.
L.C. No. 2201111

कोषागार अधिकारी
पुणे
1 OCT 2015
प्रधान मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे क्र.

NOTARY ★ INDIA
A.M. MANE
PUNE
MAHARASHTRA
Reg. No. 2393
GOVERNMENT OF INDIA

दिः

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक.   इसवी ते दिनांक मी खाली सही करणार मी राउल बजाज . रहणार पोमगाव ता . मुळशी जि . पुणे हमीपत्र लिहून देतो की,

१. पुणे येथील स . न . ३०९ मौजे पोमगाव ता . मुळशी **जि . पुणे** येथील क्षेत्र 0 हे ६0 आर म्हणजेच १६00 चौ . मी . आहे . या मिळकतीमध्ये निवासी पध्दतीचा प्लॉटच्या बांधकामाबाबत प्रस्ताव कुलमुखत्यारधारक म्हणून मी दाखल केला आहे . तूर्त या जागी म . न . पा . कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरव्दारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था किंवा सोसायटी मार्फत करित आहोत व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी भूजल सर्व्हेअर आणि विकासयोजना (G.W.S.B.D.A.) या कार्यालयात किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबदलचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही आमचेवर बंधनकारक राहील .

२. इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील पाणीपुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाशांना मी करू देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीपत्राव्दारे स्विकारीत आहे .

३. म . न . पा . मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरू न झाल्यास मी कोण्त्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही .

४. निवासी अगर व्यापारी गाळयाचे विकिचे बुकिंग करताना येणा-या करारनाम्याचे पाणी पुरवठयाची वरिलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहील . जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित गाळेधारकांना पाणी पुरवठा सुरू होई पर्यंत माझ्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहिल . मनपाला तोशीस लागू देणार नाही .

५. टँकरव्दारा किंवा बोअरव्दारा सध्या मिळणा-या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनूसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची काळजी मी घेईन

६. सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन

७. हे हमीपत्र माझे वालीवारसांवर बंधनकारक राहिल .

८. सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणा-या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल .

वरील हमीपत्र मी राजीखुषीने दिनांक .   या रोजी लिहून दिले असे .

REGISTERED No. 1342/15

BEFORE ME

ठिकाणः

दिनांक : 08 OCT 2015

A. M. MANE
NOTARY GOVT OF INDIA
PUNE
REGN NO 2919

(हमीपत्र लिहून देणार)

१) राउल बजाज

08 OCT 2015