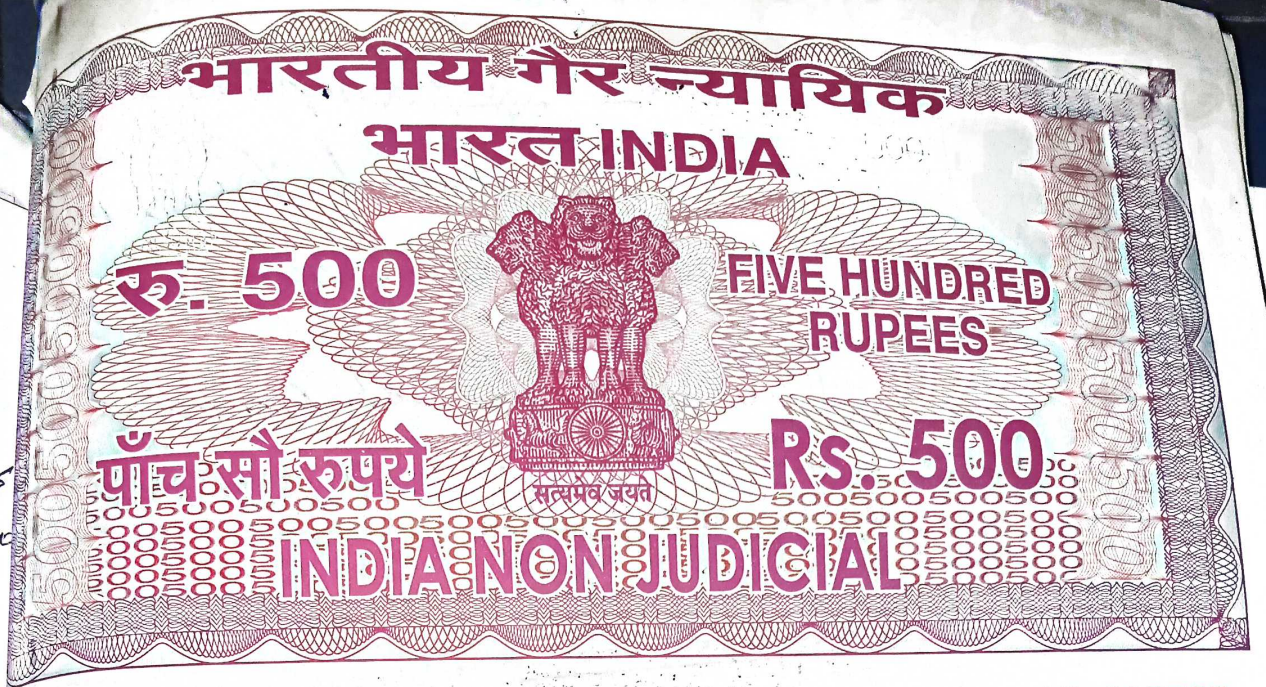


Chuen's
No 6
for Police
Hue



MAHARASHTRA

2017

AE 595707

प्रधान मुद्रांक कार्यालय, मुंबई
प.म.वि.क. १००००९४
- 6 OCT 2017
सक्षम अधिकारी

मा.पी.एम. आर.डी. ए.पुणे

श्री. प्र. ना. चिंचघरे

यांचेकडे मवीनय सादर -----

हमीपत्र आज दिनांक / / २०१७ इसवी ते दिवसी.

मी गजल बजाज राहणार ४ मलावार कोर्ट पहिला मजला मलवार हिल्स मुंबई ४००००६ व्यवसाय व्यापार
मी हमीपत्र लिहून देतो की

१) मोजे पांगगाव ता. मुळशी जि. पुणे येथील स. न. ३०५ यांसी एकुण क्षेत्र १६००० चौ. मी. या
मिलकतीमध्ये निवासी पध्दतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक म्हणुन आम्ही दाखल केला
आहे. नुर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडून पुणेमा पाणि
पुर्वटा उपलब्ध होवु शकत नाही. याची माहिती आम्हाला देण्यात आली आमुन याला पर्याय म्हणुन
जागेवरील बांधकाम पाणी उपलब्ध करुण देण्याची किंवा टॅकरद्वारे पाणी मिलवण्याची व्यवस्था करित
आहोतव त्या संबंधी आवश्यक त्या वर्गीष्ट 'भुवैज्ञानीक अधिकारी' भुजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना
(G.W.S. & D.A.) या कार्यालया मार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारमार्फतमदर जागी पाणी
असल्यावध्दलचे प्रमाणपत्र आणुन देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारण राहील.

Namastes
Daul Bhai Chavan
The Maharashtra Sahitya Akademi
Joshi Gaothar

२) ईमागत पुणे झाल्यावर ईमागतीमधील निवासी वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुणेसा पाणी पुरवठा पुणेसा दावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने ईमागतीमधील रहिवासींच्या खर्चाने करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी आम्ही या हमीपत्राद्वारे ग्विंकारण आहे .

३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत मार्फत कोणत्याही पाणी पुरवठा मुरू न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही .

४) निवासी अगर व्यापारी मालकाचे विक्रीचे वुकींग करताना येणा-या करार नाम्यामध्ये पाणीपुरवठ्याची वर्गील प्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विपेश बाब म्हणुन नमुद करून घेण्याची जबाबदारी राहिल जागेवर्गील परीक्षीतीची जाणीव नियोजीत मालेधारकाना पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे /ग्रामपंचायतचा पुणेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची जबाबदारी राहिल पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतला तोपिश लागू देणार नाही .

५) टँकरद्वारा किंवा बोअरव्हाग सध्या मिलणा-या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोग शाळेतुन तपासुन आणने व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची आम्ही काळजी घेऊ .

६) सदरची योजना संपुर्णगित्या प्रवर्तक /मालक या नात्याने आम्ही अन्य कोणाम भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक /प्रवर्तक या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पाना देईन त्याचा समावेश नवीन करणान्यात करण्यात येईल याची काळजी घेऊ .

७) ते हमीपत्र आमचे बालीवाग्यावर बंधनकारक राहिल .

८) सदर प्लॉट मधील संदर्भातील कोणत्याही होणा-या करारमध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणुन समजण्यात येईल .

वर्गील हमीपत्र आम्ही राजीखुशीने दिनांक ०२/०३/२०२० रोजी लिहुन दिला आहे .

पुणे

दिनांक :-

हमीपत्र लिहुन देणार



१) श्री . गडल बजाज