(2)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

AL 612106

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2018 ◑

अनु.क्र. 9291 दि. 19/9/18 मु.शु.रक्कम Rs. 100/-

दस्ताचा प्रकार ...

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन ...

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव ...

पत्ता ...

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव ...

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता ...

श्री. दिपक ओहोळ

परवाना क्र. २२०१०२२

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही मामलेदार कचेरी कंपाउंड, हवेली नं. १, शुक्रवार पेठ, पुणे-२

हमीपत्र

जिल्हा कोषागार अधिकारी पुणे

19 SEP 2018

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

NOTARY
SUDHIR MADHUKAR NIRPHARAKE
PUNE
Regd.No. 091
Exp. Date 12/01/2023
GOVT. OF MAHARASHTRA

हमीपत्र

सौ.माधुरी विजय जोगदंड . वय वर्षे रा. ग.नं.३७९/१, मौजे – पिंपरी, ता. मुळशी . जि.पुणे, ग.नं.३७९/१, मौजे – पिंपरी, जि.पुणे, येथील क्षेत्र ११२००.०० चौ.मी या मिळकती मध्ये बिगरनिवासी पध्दतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव **जागामालक** म्हणुन मी दाखल केला आहे. तुर्त या जागी ग्रामपंचायत कडुन पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची मला माहिती मला देण्यात आली असुन याला करीत आहोत.

इमारत पुर्ण झाल्यावर इमारतीमधील बिगरनिवासी वापरासाठी ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेसा दाबाने करु शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रर्वतक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाशांना मी / **आम्ही** करुन देण्यास तयार असुन त्याची सर्व जबाबदारी मी/ **आम्ही** या हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहोत.

१.ग्रामपंचायत मार्फत कोणत्याही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी /**आम्ही** कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीचा दावा दाखल करणार नाही.

२.निवासी अगर व्यापारी गाळ्यांचे विक्रीचे बुकिंग करताना येणाऱ्या करारामध्ये पाणी पुवठ्याची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणुन नमुद करुन घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजीत गाळेधारकांना करुन दिल्यानंतर सुध्दा या ठिकाणी होणाऱ्या नियोजित गाळेधारकांना पाणी पुरवठी अपुरा झाला तर ग्रामपंचायतचा पुरेसा पाणी पुरवठा करुन देण्याची माझी/**आमची** जबाबदारी राहील. ग्रामपंचायत तोषिस लागू देणार नाही.

३.बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी तपासुन आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल.याची मी/**आम्ही** काळजी घेईन/**घेऊ.**

४.सदरची योजना संपुर्णरित्या प्रवर्तक/**मालक** या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास नवीन मालक/प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखा कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यास येईल याची काळजी घेईन /**घेऊ.**

५.हे हमीपत्र माझे/**आमचे** वालीवारसांवर राहील.

६.सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणुन समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी / **आम्ही** राजीखुशीने दि. रोजी लिहुन देत आहे.

आपली विश्वासु

सौ.माधुरी विजय जोगदंड .

BEFORE ME

S. M. NIRPHARAKE
NOTARY STATE OF MAHARASHTRA
PUNE

Noted and Registered
263/19

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL