



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2023 ©

CA 575360

अनु.क्र. 209ec दि. 21/12/2023 मु. शु. रकम. ५००/-

दस्तावा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव हरिकृष्ण यच्छेग

पत्ता पं. मुळशी उ.

दुसऱ्या बक्षकाराचे नांव pmrda

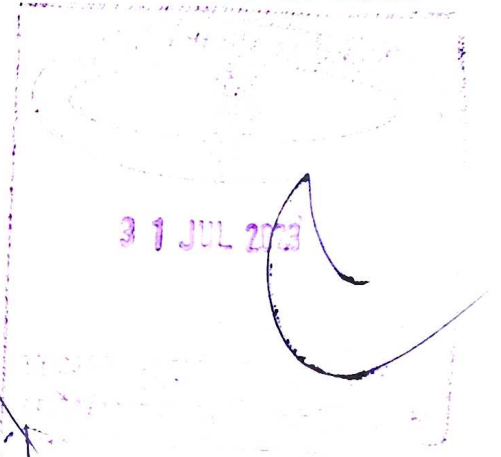
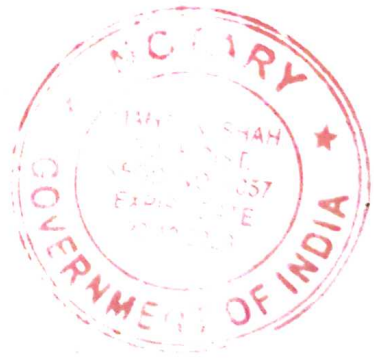
हस्तोच्छेदीचे नांव व पत्ता अतुल शिंदे कोथळी

Atul

शुभांगी सुहास बनकर

परवाना क्र. 22099997

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही 9388 शिवाजीनगर, पुणे म न पा समोर, पुणे



हमीपत्र

आम्ही, १) श्री. विजय सोनराज ओसवाल, २) श्री. राजेश सोनराज ओसवाल, ३) श्री. अशोक सोनराज ओसवाल, ४) श्री. संजय सोनराज ओसवाल तर्फे कु.मु.धा. १) श्री. हरिकिशन शंकर चव्हाण, २) श्री. राजेंद्र बाळू रसाळ, राहणार: कोथरूड, पुणे ४११०३८, सदरचे हमीपत्र लिहून देतो कि, मौजे: पौड, तालुका: मुळशी, जिल्हा: पुणे येथील ग. नं. ६५६, क्षेत्र: ७२३०.०० चौ. मी. या मिळकतीमध्ये रहिवास रेखांकन पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक/विकसक म्हणून आम्ही दाखल केला आहे.

- १) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील वोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करित आहे व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी अमल्यावावतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहिल.
- २) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा रहिवास वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.
- ३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.
- ४) टँकरद्वारा किंवा वोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची आम्ही काळजी घेईन.
- ५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकाम/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन.
- ६) हे हमीपत्र आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहिल.

वरील हमीपत्र आम्ही राजी खुशीने दिनांक: ०२/०८/२०२३ रोजी लिहून दिले असे.

ठिकाण: पुणे.

दिनांक: ०२/०८/२०२३

हमीपत्र लिहून देणार

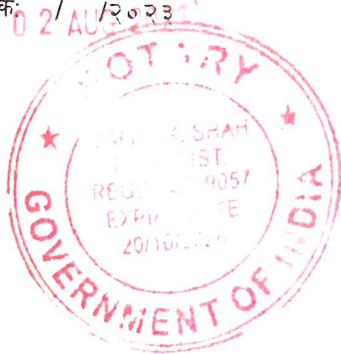
श्री. विजय सोनराज ओसवाल व इतर ३ तर्फे कु.मु.धा.



१) श्री. हरिकिशन शंकर चव्हाण



२) श्री. राजेंद्र बाळू रसाळ



BEFORE ME

MAMTA K. SHAH
NOTARY
GOVT. OF INDIA
PUNE DISTRICT

NOTED AND REGISTERED
AT SR. NO. 14146/2023
DATE 02 AUG 2023

