भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2023 ◐ CC 922357

अनु.क्र. ३८९२९ दि. ६/११/2023 मु.शु.रक्कम ५००/-

दस्ताचा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन —

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव अभय साठे

पत्ता मुगावडे. मुळशी पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता साहिल खलाटे नारायणपेठ पुणे

शुभांगी सुहास बनकर
परवाना क्र. २२०११९७
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म न पा समोर, पुणे

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी

01 NOV 2023

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार, पुणे करिता.

NOTARY
SHAIKH HARUN YASIN
PUNE DIST
Reg No 22446
Exp Dt 30/12/2024
GOVERNMENT OF INDIA

पाण्याबाबतचे हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक ०४/११/२०२३ इसवी दिवशी मे कंडा प्रेसिंग प्रा.ली.तर्फे डायरेक्टर आर.एस.कंडा तर्फे कु.मु.धा. श्री.अभय पुरुषोत्तम साठे, व्यवसाय - धंदा, पत्ता – मुगावडे, मुळशी, पुणे. मौजे – मुगावडे, तालुका- मुळशी, जिल्हा – पुणे. येथील गट नं. ६१०, ६२४, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९, ६३०, ६४६, एकूण क्षेत्र – ३१०८०.०० चौ.मी. मिळकतीमधील निवासी पद्धतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक म्हणून मी दाखल केला आहे.

१. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असूनण याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअर व्द्वाराबोर्ड पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरव्द्वारापाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी भूजल सव्हेक्षण आणि विकासयोजना (G.W.S. AND D.A.) या कार्यलयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारमार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही कारणे आमच्यावर बंधनकारक राहील.

२. विकास पूर्ण झाल्यावर जागेवरील वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे पिण्यासाठी पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पिण्याची पर्याय व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टकडे याबाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

३. टँकरव्द्वारा किंवा बोअरव्द्वारासध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमून वेळोवेळी प्रयोगशाळेतूनतपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यास येईल याची मी काळजी घेईन/ घेऊ.

४. सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी/आमचे अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक / प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींचे लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यातील करण्यात येईल याची घेईन/ घेऊ.

५. हे हमीपत्र माझे/ आमचे वालीवारसांवर बंधनकाकारक राहील

६. सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही कारारमध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल. व हे हमीपत्र करानाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी दि. ०४/११/२०२३ रोजी आवश्यक अटीनुसार वरील नमूद १ ते ६ नुसार स्वखुशीने, पूर्णविचारांती वाचून समजून घेऊन त्यावर सह्या करून लिहून दिलेले आहे.

हमीपत्र करणार

कु.मु.धा. श्री. अभय पुरुषोत्तम साठे

NOTARY
SHAIKH HARUN YASIN
PUNE DIST.
GOVERNMENT OF INDIA

BEFORE ME

SHAIKH HARUN YASIN
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
Mitha Nagar, Kondhwa Kd., Pune-48

06 NOV 2023

NOTED & REGISTERED
SR NO.
Date 06 NOV 2023

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL