भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2020 ◐ BC 104976

21 MAY 2021

अनु. क्र.: ६४०५ दि: मु.शु. रक्कम: 500/-

दस्ताचा प्रकार: हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का : होय / नाही

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव: Yellow stone Nirmiti corp

पत्ता: Prabhat Road pune

दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव: PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नाव व पत्ता: A- पिंपळेकर pune

Ashok

सौ. सुचेता सुहास देशपांडे
परवाना क्र. २२०१११८
५१२/२,बुधवार पेठ, पुणे.२

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला आहे त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासुन ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
सत्यमेव जयते
पुणे

05 MAY 2021

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे

NOTARY
ASHOK M. GALANDE
PUNE DISTRICT
MAHARASHTRA
R. No. 7375
C. exp. Dt.
17.12.2023
GOVERNMENT OF INDIA

## हमीपत्र

मी/आम्ही, मे. यलोस्टोन निर्मिती एल. एल. पी. तर्फे भागीदार श्री. प्रितम ईश्वरचंद गोयल, पत्ता – कार्यालय क्र. ५०१ व ५०२, फॉर्च्युन हाऊस, सी.टी.एस. क्र. ११७ अ, गल्ली क्र. १४, प्रभात रोड, एरंडवणे, पुणे – ४११ ००४, मौजे म्हाळुंगे, ता. मुळशी, जि. पुणे येथील सं. नं ४/१, ४/२, ४/३/१ व ४/४ "ए" बिल्डींग यांसी क्षेत्र १६८८८.६६ चौ.मी. या मिळकतीमध्ये रहिवास पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक / विकसक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे.

१) सदर जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करीत आहे/आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर/आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीच्या वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/ आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमिपात्राद्वारे स्विकारत आहे/आहोत.

३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे, मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.

५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन/देऊ.

६) सदरचे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

सदर हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दिनांकः २१ /०५ /२०२१ रोजी लिहून दिले असे.

ATTESTED BY
ASHOK MARUTRAO GALANDE
NOTARY
GOVT. OF INDIA

ठिकाण: पुणे.
दिनांकः २१ /०५ /२०२१

हमीपत्र लिहून देणार,

मे. यलोस्टोन निर्मिती एल. एल. पी. तर्फे
भागीदार श्री. प्रितम ईश्वरचंद गोयल

NOTARY ASHOK M. GALANDE PUNE DISTRICT MAHARASHTRA R. No. 7375 C. exp. Dt. 17.12.2023 GOVERNMENT OF INDIA

NOTED AND REGISTERED
AT SR. NO.: 952/2021
DATE: 21 MAY 2021