

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

2020

BC 104976

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

21 MAY 2021

क्र. क. ६००५ दि. मु. शु. रकम: ५००/-

हस्ताचा प्रकार: स्वीप

हस्त नोंदणी करणार आहेत का : होय / नाही

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव: Yellow Stone Nimmitti & P

पत्ता: Prabhat Road pune

हुसऱ्या पक्षकाराचे नाव: P M R D

हस्त धरतीचे नाव व पत्ता: P - पिपळगो वर, pune

Ashok

सौ. सुचेता सुहास देशपांडे
धरवना क्र. २२०१११८

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही ५९२/२, बुधवार पेठ, पुणे. २

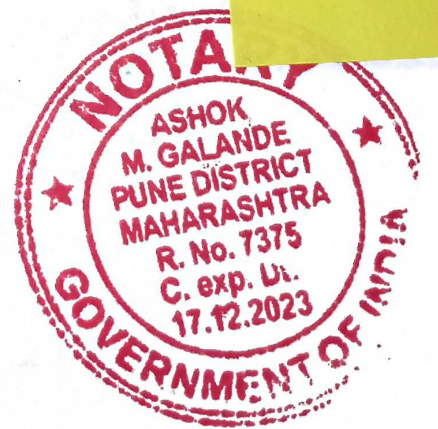
ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला आहे त्याच कारणासाठी

मुद्रांक खरेदी केल्यापासुन ६ महिन्यात बापराणे विधनकारक आहे.



05 MAY 2021

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे



हमीपत्र



मी. यलोस्टोन निर्मिती एल. एल. पी. तर्फे भागीदार श्री. प्रितम ईश्वरचंद गोयल,
कार्यालय क्र. ५०१ व ५०२, फॉर्च्युन हाऊस, सी.टी.एस. क्र. ११७ अ, गल्ली क्र. १४, प्रभात
रोड, एरंडवणे, पुणे - ४११ ००४, मौजे म्हाळुंगे, ता. मुळशी, जि. पुणे येथील सं. नं ४/१, ४/२, ४/३/१ व
४/४ "ए" बिल्डींग यांसी क्षेत्र १६८८८.६६ चौ.मी. या मिळकतीमध्ये रहिवास पद्धतीचे बांधकामाबाबत
प्रस्ताव जागा मालक / विकसक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे.

- १) सदर जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करित आहे/आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझे/आमचे बंधनकारक राहील.
- २) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीच्या वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/ आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे/आहोत.
- ३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे, मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.
- ४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.
- ५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन/देऊ.
- ६) सदरचे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

सदर हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दिनांक: २१/०५/२०२१ रोजी लिहून दिले असे.

ठिकाण: पुणे.

दिनांक: २१/०५/२०२१

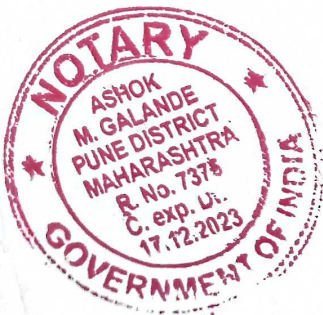
ATTESTED BY

ASHOK MARUTRAO GALANDE
NOTARY
GOVT. OF INDIA

हमीपत्र लिहून देणार,

[Signature]

मे. यलोस्टोन निर्मिती एल. एल. पी. तर्फे
भागीदार श्री. प्रितम ईश्वरचंद गोयल



NOTED AND REGISTERED

AT SR. NO.: 952/2021

DATE: 21 MAY 2021