(15)

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500 | FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये | Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2022 ◑ BS 219792

- 4 NOV 2022

अनु.क्र. 227666 दि. .... मु.शु.रक्कम 500/-

दस्ताचा प्रकार .... प्रतिज्ञापत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन ....

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता निलेश तानाजी .... लवळे ता मुळशी पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव .... PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता .... अक्षय शेवकर

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

राहूल एस. नाईक
परवाना क्र. २२०११२१
१४१, गुरुवार पेठ, पुणे-४२.

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला, त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे

मुद्रांक विक्रेता / कोषागार अधिकारी पुणे

02 NOV 2022

प्रधान मुद्रांक विक्रेता कोषागार पुणे कार्यालय

NOTARY
Rameshkumar B. Nage
Haveli, Pune (M)
Reg.No. 16396
Exp. Date 27/01/2025
GOVERNMENT OF INDIA

NOTARY Rameshkumar P. Nagu ... GOVERNMENT OF INDIA

पाणी पुरवठयाबाबत हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक / / इसवी ते दिवशी

4 NOV 2022

निलेश तानाजी कदम (कुलमुत्यारधारक) व इतर राहणारः मु.पो. लवळे ता. मुळशी जि.पुणे

हमीपत्र लिहुन देतो की

गट नं. १३२१ पै. मौजे लवळे, ता.मुळशी , जिल्हा. पुणे , येथील एकुण क्षेत्र **३२००.००** चौ.मी. या मिळकतीमध्ये निवासी / विगर निवासी पद्धतीच्या प्लॅाटच्या बांधकामावावत प्रस्ताव जागामालक म्हणुन मी दाखल केलेला आहे. तुर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडुन पुरेसा पाणी पुरवठा उपलव्द होऊ शकत नाही याची माहिती मला माहिती देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणुन जागेवरील वोअरव्द्वारा पाणी उपलव्ध करून देण्याची किंवा टॅकरव्द्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करित आहे व त्यासंवधी आवश्यक त्या वरीष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.&D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्यावद्दलचे प्रमाणपत्र आणुन देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर वंधनकारक राहील.

२. इमारत पुर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी / विगर निवासी वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडुन पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाशांच्या खर्चाने करून देण्यास तयार असुन त्याची सर्व जवावदारी मी या हमीपत्राव्द्वारे स्विकारत आहे.

३. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरू न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या वावत दावा दाखल करणार नाही.

४. निवासी अगर व्यापारी गाळयांच्या विकीचे वुकिंग करताना येणा-या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठयाची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष वाव म्हणुन नमुद करून घेण्याची जवावदारी राहील. जागेवरील परिस्थतीची जाणीव नियोजित गाळेधारकांना करून दिल्यानंतरसुद्धा या ठिकाणी होणा-या वुकिंगनंतर होणा-या नियोजित गाळेधारकांना पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत चा पुरेसा पाणीपुरवठा सुरू होईपर्यंत फ्लॅटधारकांच्या खर्चाने पुरेसा पाणीपुरवठा करून देण्याची माझी जवावदारी राहील. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत ला तोशिष लागू देणार नाही.

५. टॅकरव्द्वारा किंवा वोअरव्द्वारा सध्या मिळणा-या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतुन तपासुन आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी काळजी घेईल.

६. सदर योजना संपुर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास नविन मालक / प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व वावींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची मी / आम्ही काळजी घेईल / घेऊ.

७. हे हमीपत्र माझे आमचे वालीवारसांवर वंधनकारक राहील.

८. सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणा-या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष वाव म्हणुन समजण्यात येईल.

वरिल हमीपत्र मी आम्ही राजी खुषीने आज दि. / / रोजी लिहुन दिले आहे. 04 NOV 2022

पुणे.

दिनांक : 04 NOV 2022

हमीपत्र लिहून देणार,

निलेश तानाजी कदम (कुलमुख्त्यारधारक) व इतर

BEFORE ME

RAMESHKUMAR. B. NAGE
Notary Govt. of India

Noted and Registered
at Sr. No 11744/04/2022
Date: 04 NOV 2022

NOTARY
Rameshkumar B. Nage
Haveli, Pune(Mah.)
Reg.No.16396
Exp. Date 27/01/2025
GOVERNMENT OF INDIA

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL