(५५)

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2021 ◐ BL 460691

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

अनु.क्र. ६९ दि. 06 APR 2022 मु.शु.रक्कम- ५००/-
दस्ताचा प्रकार- हमीपत्र
दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही.-
मिळकतीचे वर्णन-
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता- तानाजी गणेश नागरगोजे
नांदेडसिटी पुणे
दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव-
हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता- स्वतः

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

सौ. एन. के. राऊत
परवाना क्र.२२०११५४
माणिकबाग, पुणे-४११०५१

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी पुणे
06 APR 2022
प्रथम मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे करिता

NOTARY
PRAKASH MARUTI DAMBRE, PUNE
REGD. NO. 10348
EXPIRY DATE 30/09/2023
GOVERNMENT OF INDIA

- हमीपत्र -

हमीपत्र

आम्ही हिरामण पंढरीनाथ धुमाळ व ईतर तर्फे कु.मु.धा मे.निर्मिती रियालिटीज तर्फे भागिदार १)श्री.तानाजी गणेश नागरगोजे,वय ३७ वर्षे,धंदा व्यवसाय,रा.आसावरी एच ८०२,नांदेडसिटी,पुणे २)श्री.तुषार गोरक्षनाथ सातपुते,वय २८वर्षे,धंदा व्यवसाय ,रा.फ्लॅट नं ए ३मॉर्निंग डयु,डिएसके विश्व रस्ता,धायरी पुणे ३)श्री.विशाल पांडुरंग मोरे,वय २६वर्षे,धंदा व्यवसाय ,रा.फ्लॅट नं ए १२ जीजाई सदर,मोरे पेट्रल पंपाजवळ,शिवणे पुणे ४)श्री.उमेश रमेश जोरी,वय ३१वर्षे,धंदा व्यवसाय ,रा.माले,ता.मुळशी,जि. पुणे ५)श्री.शिवाजी नामदेव कोसले,वय ३६वर्षे,धंदा व्यवसाय ,रा. आसावरी एच ७०७,नांदेडसिटी,पुणे ६)श्री. हिरामण पंढरीनाथ धुमाळ ,वय सज्ञान वर्षे,धंदा व्यवसाय ,रा. शिंदेवाडी, कासारआंबोली, ता.मुळशी, जि.पुणे

मौजे.कासारअंबोली,ता.मुळशी,जि.पुणे येथील गट नं. २५१, यांसी क्षेत्र- १९००.०० चौ.मी या मिळकतीमध्ये रहिवास वाणिज्य पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक/ विकसक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे.

१) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/आम्हाला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करीत आहे/आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर/आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा रहिवास वाणिज्य वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/ आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमिपात्राद्वारे स्विकारत आहे/आहोत.

३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.

५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन/देऊ.

६) हे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दिनांक: / / रोजी लिहून दिले असे.

ठिकाण: पुणे.

दिनांक: / /

NOTED AND REGISTERED AT SR. NO. 549/2022 DATE 06/05/2022

BEFORE ME
PRAKASH M. DAMBRE
NOTARY, GOVT. OF INDIA
PUNE

हमीपत्र लिहून देणार

आम्ही हिरामण पंढरीनाथ धुमाळ व ईतर तर्फे कु.मु.धा मे.निर्मिती रियालिटीज तर्फे भागिदार

१)श्री.तानाजी गणेश नागरगोजे,

२)श्री.तुषार गोरक्षनाथ सातपुते,

३)श्री.विशाल पांडुरंग मोरे,

४)श्री.उमेश रमेश जोरी,

५)श्री.शिवाजी नामदेव कोसले

६)श्री. हिरामण पंढरीनाथ धुमाळ