भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

◐ 2023 ◐

10 JUL 2024

CN 516293

अनु.क्र. १११ १२५८ दि. .... मु.शु.रक्कम ५००/-

दस्ताचा प्रकार .... हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन ....

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता मोहम्मद आसिफ हसन [illegible]
जांभुळगे, मुळशी, पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता विपुल ताकवले, मुळशी

मुद्रांक विक्रेता घेणाऱ्याची सही

राहुल एल. नाईक
परवाना क्र. २२०११२१
५४१, गुरुवार पेठ, पुणे-४२.

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला, त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
पुणे
26 JUN 2024
प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

NOTARY
HANUMANT BHAGWAN TAKALE
D.S. PUNE
(MAHARASHTRA)
Regd. No 16481
Exp. Dt. 05/12/2025
GOVERNMENT OF INDIA

भारत INDIA 5 रु पाँच रुपये FIVE RUPEES NOTARIAL
भारत INDIA 5 रु पाँच रुपये FIVE RUPEES NOTARIAL
भारत INDIA 5 रु पाँच रुपये FIVE RUPEES NOTARIAL
भारत INDIA 5 रु पाँच रुपये FIVE RUPEES NOTARIAL
भारत INDIA 5 रु पाँच रुपये FIVE RUPEES NOTARIAL

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक / /२०२४ इसवी दिवशी.
मी/ आम्ही / मोहम्मद आसिफ हसन वोहरा वय-५४ वर्ष, धंदा- व्यवसाय ,राहणार- ६०१ बी-२९ अल-फत हमारा घर, मिल्लत नगर,ओशिवर विलेज,अंधेरी वेस्ट ,मुंबई.

हमीपत्र लिहून देतो मौजे :- देवघर,ता- मुळशी, जि – पुणे.येथे ज्या अर्थी स.न .- २०/२/१ प्लॉट नं- २७ क्षेत्र ३५३ चौ.मी. या मिळकती मध्ये बिगर निवासी पध्दतीचा प्लॉटचे बाधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक / कुलमुखत्यार पत्र धारक म्हणून मी / आम्ही दाखल केलेलें आहे .तूर्तयास जागेस पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडूनपुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला / आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअर्द्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किवा टंकर्द्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत व त्यास बाबिचे आवश्यक त्या वरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्समतात्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्धलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर औध्योगिक वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेशक्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशादाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तकयानात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी / आम्ही हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे. / ग्रामपंचायत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी / आम्ही कोणत्यही कोर्टा कडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टक्नद्वारा किंवा बोअर्द्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळो वेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी वेगळे आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी / आम्ही काळजी घेईन / घेऊ.

५) सदरची योजना संपूर्ण रीत्या प्रवर्तक/ मालक यांना त्याने मी / आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ नवीनमालक / प्रवर्तकासया हमीपत्रातील सर्व बाबीचे लेखी कल्पना देईन त्याचा सामवेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन / घेऊ.

६) हे हमीपत्र माझे / आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

७)सदर प्लॉट मधील सदभातील कोणत्याही होणाऱ्या करारा मध्ये या हमीपत्राचा सामावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी / आम्ही राजी मुखीने दि. रोजी लिहून दिले आहे.
पुणे

दिनांक 8 AUG 2024

हमीपत्र लिहून देणार

मोहम्मद आसिफ हसन वोहरा

NOTARY HANUMANT BHAGWAN TAKALE DIST. PUNE (MAHARASHTRA) Regd No 16481 Exp. Dt. 03/02/2025 GOVERNMENT OF INDIA

BEFORE ME

HANUMANT BHAGWAN TAKALE
NOTARY GOVT. OF INDIA
DIST. PUNE (MAHARASHTRA)
Regd. No. 16481, Exp. Dt. 3/2/2025

Noted and Registered
At Sr. No. 0839/2024
Date:- 8 AUG 2024

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL