



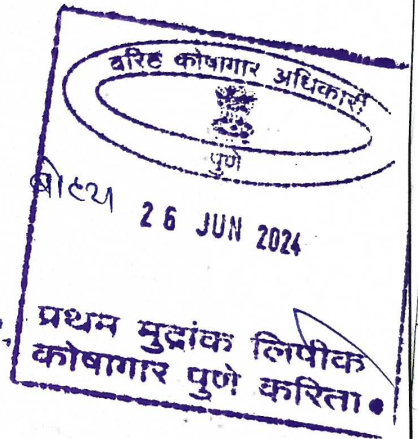
महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2023

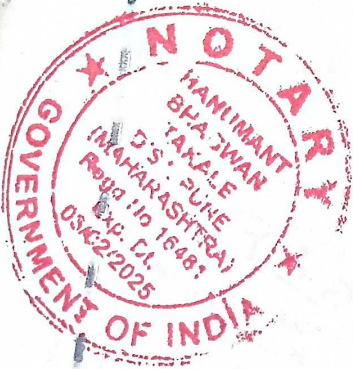
10 JUL 2024

CN 516293

क्र. ११११११११ दि. १०.०७.२०२४
वस्तु का प्रकार
क्या नॉटरी बरकरार आहेत का ? हा / नाही.
विक्रयकर्त्याचे नाव
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव व पत्ता मोहम्मद अलिफ हसन
जामुळगे, पुणे, महाराष्ट्र
मुद्रांक घेणाऱ्याचे नाव
क्या वस्तुचे नाव व वस्तु विमुक्त लावणे / बुद्धिवाजी



राहुल एम. नाईक
परवाना क्र. २२०११२१
१४१, गुरुवार पेठ, पुणे-४२.
१४ कार्यासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला, त्यांनी त्याच कार्यासाठी मुद्रांक
जारी करणेसाठी ६ महिन्यांचे वैधता अवधी आहे.



हमीपत्र

मी/ आम्ही मोहम्मद आसिफ हसन वोहरा वय-५४ वर्ष, धंदा- व्यवसाय, राहणार- ६०१ बी-२९ अल-फतवा नगर, मिल्लत नगर, ओशिवर विलेज, अंधेरी वेस्ट, मुंबई.

हमीपत्र लिहून देणारा माझे :- देवघर, ता- मुळशी, जि - पुणे. येथे ज्या अर्थी स.न. - २०/२/१ प्लॉट नं- २७ क्षेत्र ३५३ चौ.मी. या मिळकती मध्ये विगर निवासी पद्धतीचा प्लॉटचे

बाधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक / कुलमुखत्यार पत्र धारक म्हणून मी / आम्ही दाखल केलेले आहे. तूर्तयास जागेस पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला / आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअर्द्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टंकद्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करित आहोत व त्यास बाबिचे आवश्यक त्या बरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्समतात्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकारक राहिल.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर औद्योगिक वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेशक्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशादावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तकयानात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी / आम्ही हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे. / ग्रामपंचायत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी / आम्ही कोणत्याही कोर्टा कडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टंकद्वारा किंवा बोअर्द्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळो वेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी वेगळे आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी / आम्ही काळजी घेईन / घेऊ.

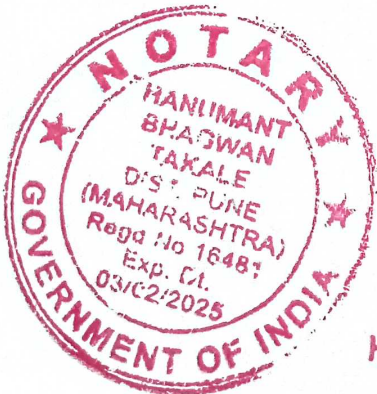
५) सदरची योजना संपूर्ण रीत्या प्रवर्तक/ मालक यांना त्याने मी / आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ नवीनमालक / प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबीचे लेखी कल्पना देईन त्याचा सामवेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन / घेऊ.

६) हे हमीपत्र माझे / आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहिल.

७) सदर प्लॉट मधील सदभातील कोणत्याही होणाऱ्या करारा मध्ये या हमीपत्राचा सामावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी / आम्ही राजी मुखीने दि. रोजी लिहून दिले आहे.

दिनांक 8 AUG 2024



BEFORE ME

HANUMANT BHAGWAN TAKALE
NOTARY GOVT. OF INDIA
DIST. PUNE (MAHARASHTRA)
Regd. No. 16481. Exp. Dt. 31/12/2025

हमीपत्र लिहून देणारा

मोहम्मद आसिफ हसन वोहरा

Noted and Registered
At Sr. No. 0839/2024
Date:- 8 AUG 2024

