भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2024 ◑ CT 927381

अनु.क्र. 33686 दि. 29/10/2024 मु.शु.रक्कम 500

दस्ताचा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव विकास मुजुमदार

पत्ता [illegible] पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता सचिन पवार, [illegible] पुणे

शुभांगी सुहास वनपत्र

परवाना क्र. २२०९११७

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म न पा समोर, पुणे

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी पुणे

18 OCT 2024

प्रथम मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे करिता

हमीपत्र

NOTARY ★ GOVERNMENT OF INDIA ★ MAMTA K. SHAH PUNE DIST. REGD NO. 3557 EXPIRY DATE 20/10/2026

Ananya Sarkar

vikas majumdar

हमीपत्र आज दिनांक / /२०२४ इसवी ते दिवशी.

मी/ आम्ही, १) श्री.विकास मुजुमदार, वय-... वर्षे, धंदा- व्यवसाय, २) श्री.अनन्या सरकार, वय-... वर्षे, धंदा- व्यवसाय, राहणार - डी-२०१, वेस्टन अव्हेन्यु अपार्टमेंट, शंकर कलाटे नगर, वाकड, पुणे - ४११ ०५७. हमीपत्र लिहून देतो की,

मौजे चाले, ता. मुळशी, जि.पुणे येथील गट नं. १४, १६, २२, २४, २६(पै), ११९(पै), प्लॉट नं. ११अे, पुणे यांसी एकूण क्षेत्र २०५.९६ चौ.मी. सदर मिळकत आमच्या मालकी व वहिवाटीची आहे व वरील मिळकतीत आम्ही रहिवासी व वाणिज्य इमारत विकसीत करत आहोत.

१) सदर मिळकत हि निर्वेध व निजोखमी आहे. सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही कोर्टात दावा अगर वाद चालू नाही. ७/१२ उताऱ्यावरी / पी.आर.कार्डवरील व्यक्तीखेरील अन्य व्यक्ती मालकं / वारसदार नाहीत.

२) सदर मिळकत ही कोणत्याही वन विभागाच्या अंतर्गत येत नाही.

३) सदर मिळकतीत पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध न झाल्यास याची माहिती मला / आम्हाला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणुन जागेवरील बोअरव्दारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरव्दारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजणा (G.W.S & D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील. वरील मुद्दांबाबत भविष्यात कोणत्याही प्रकारचा वाद निर्माण झाल्यास त्याची तोशिस **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांना लागु देणार नाही.**

४) **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांचे** कार्यालयीन परिपत्रक जावक क्र. ४०६७/२०२४ दिनांक ०७/०८/२०२४, नुसार सध्या आमच्या जागेत बोरवेल ची सुविधा उपलब्ध आहे, बांधकामासाठी लागणारे पाण्याचा वापर बोरवेल मधील उपलब्ध होणाऱ्या पाण्यातुन करित आहोत.

(54)

आम्ही अशी हमी लिहून देतो कि अंतिम भोगवटा पूर्वी बोरवेलच्या पाण्याकरिता *Ro Plant*ची सुविधा पीएमआरडीए *DCPR 2018* चे नियम क्र. २७.२ नुसार पुरेसे पाणी पुरवठा प्रस्तावाखालील शैक्षणिक इमारतीस उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची राहील.

सदर हमीपत्र आम्ही राजीखुशीने व स्वेच्छेने लिहून आज दिनांक / /२०२४ रोजी लिहून दिले आहे.

स्थळ : पुणे

दिनांक :- / /२०२४

17 DEC 2024

NOTARY * GOVERNMENT OF INDIA * MAMTA K. SHAH PUNE DIST. REGD NO. 9887 EXPIRY DATE 20/10/2026

हमीपत्र लिहून देणार

१) श्री.विकास मुजुमदार

२) श्री.अनन्या सरकार

BEFORE ME

MAMTA K. SHAH
NOTARY
GOVT. OF INDIA
PUNE DISTRICT

भारत INDIA पाँच रुपये FIVE RUPEES NOTARIAL (×5)

NOTED AND REGISTERED
AT SR NO. 20793/2024
DATE 17 DEC 2024