(१११)

(११३)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2021 ◐ BL 317618

अनु.क्र. ९८२१ दि. १८।४।२०२२ मु.शु.रक्कम ५००/-

दस्ताचा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाराचे नांव मॉन्टवर्ट इलेगन्स

पत्ता पाषाण पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता बाबासाहेब आटोळे, बाणेर पुणे

शुभांगी सुहास वनकर

परवाना क्र. २२०१११७

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर पुणे म न पा समोर पुणे-५

(Stamp: कोषागार अधिकारी पुणे — 18 APR 2022 — मुद्रांक लिपीक ... पुणे ...)

(Stamp: NOTARY — MRS. UJWALA A. MATE, PUNE, REGD. NO. 6330, EXP. DT. 16/07/2023 — GOVERNMENT OF INDIA)

हमीपत्र

मी , मॉन्टे व्हर्ट इलिगन्स तर्फे भागीदार नीरज कुमार असोसिएट प्रा.लि. तर्फे संचालक श्री. जयंत वल्लभदास कनेरीया, राहणार १२९/२, मॉर्ट व्हर्ट मार्क पाषाण सुस रोड पुणे–४११०२१,

मौजे भुगांव स.नं. १० हिस्सा न १ /२ व स.नं. १० हिस्सा न २ /१ , ता. मुळशी, जि. पुणे, या जागेचा मालक म्हणुन आपल्या कार्यालयात रहिवासी समुह गृह बांधणी प्रस्ताव सादर केले आहे.

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

PASHAN, PUNE - 21 PUNE DISTRICT

21 APR 2022

१) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती आम्हाला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करीत आहोत व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर/आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा औद्योगिक वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/ आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमिपात्राद्वारे स्विकारत आहे/आहोत.

३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.

५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन/देऊ.

६) हे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दिनांक: 19 / 4 /2022 रोजी लिहून दिले असे.
ठिकाण: पुणे.
दिनांक: 19 / 4 /2022

NOTARY ★ MRS. UJWALA A. MATE PUNE REGD. NO. 6330 EXP. DT. 16/07/2023 GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र लिहून देणार

मे. मॉन्ट व्हर्ट इलिगान्स तर्फे भागिदार
निरजकुमार असोसिएटस प्रा. लि. तर्फे
संचालक जयंत वल्लभदास कनेरिया

NOTED AND REGISTERED AT
SERIAL. NO. 280/2022

BEFORE ME

MRS. UJWALA A. MATE
NOTARY, GOVT. OF INDIA
PASHAN, PUNE - 21
PUNE DISTRICT

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL