



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2020 ©

BC 855245

अनु. क्र. २६०९ - 9 APR 2021 १००८

दस्तावा प्रकार.....

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही.

मिळकतीचे वर्णन.....

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता विकारबाबाजी

चरवड / वडगाव बु. ५

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव.....

इस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता संतोष निंबाकर / वडगाव बु. ५

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

राहुल एस. माईकर
परवाना क्र. २२०१९२०
१४१, गुरुवार पेठ पुणे - ४१



31 MAR 2021

व्यक्ति मुद्रांक लिपीक
मिळकती पुणे करिता

ज्या कारणासाठी जमनी मूलांक करी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासुन ६ माहिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे



हमीपत्र

हमीपत्र

(12)

मी श्री. रामचंद्र फक्कड महामुनी व ईतर तर्फे कु.मु.धा मे.एस.के.डेव्हलपर्स तर्फे
भागिदार १)श्री.विकास बाबाजी चरवड,वय २६ वर्षे,धंदा व्यापार,२)श्री.साहील मोहन कामत,वय
३२ वर्षे,धंदा व्यापार,रा.वडगाव बु,ता.हवेली,जि.पुणे

मौजे.भूगाव,ता.मुळशी,जि.पुणे येथील स.नं. २६२/४, यांसी क्षेत्र- १०००.००
चौ.मी या मिळकतीमध्ये रहिवास वाणिज्य पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक/
विकसक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे.

- १) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करित आहे/आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर/आमचेवर बंधनकारक राहील.
- २) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा रहिवास वाणिज्य वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/ आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे/आहोत.
- ३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.
- ४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.
- ५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणत्या भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन/देऊ.
- ६) हे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दिनांक: ९ APR २०२१ रोजी लिहून दिले आहे.
ठिकाण: पुणे.

दिनांक: ९ APR २०२१
IDENTIFIED AND
WITNESSED BY

Santesh Nimbur

हमीपत्र लिहून देणार

श्री. रामचंद्र फक्कड महामुनी व ईतर तर्फे कु.मु.धा मे.एस.के.डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार

१) श्री. विकास बाबाजी चरवड

२) श्री. साहील मोहन कामत



ATTESTED
P. J. YELWALE
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE
9 APR 2021