भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

BV 558650

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2022 ◐

ONLY FOR AFFIDAVIT (Article-4)

Serial No. 70994 Date 06 FEB 2023 Rs. 500/-

Stamp Purchaser Name DFP packaging pvt ltd

Place of Residence Bhore pune

Through Name Abhay Chidri

Stamp Purchaser or through Sign.

Sign : JAY D. WANWARI, Lic. No.: 2201067
(Stamp Vendor) Pimpri, Pune-411 017.

It is compulsory the reason for which who has purchased stamp should be used by him for that reason only within 6 Months from the date of Purchase

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
पुणे

27 JAN 2023

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

NOTARY
MURCHAND HARI BHAT
PIMPRI, PUNE DIST.
Reg. No. : 4916
Exp.Dt.:21/11/2027.
GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक ०६ /०२ /२०२३ इसवी ते दिवशी.

मी/आम्ही, डीआयपी पॅकेजिंग प्रा.ली. तर्फे संचालक अभय मारुतीराव चिद्री, वय- ५४ वर्ष, धंदा- व्यवसाय, राहणार- सि. १२१६, फाईव्ह गार्डन को. ऑ. हौसिंग सोसायटी, रहाटणी, पुणे- ४११०१७.

हमीपत्र देते / देतो कि,

गट. नं. २६३ अ, मौजे- भरे, तालुका- मुळशी, जिल्हा- पुणे, यांसी एकूण क्षेत्र -४०८२.०० चौ.मी. , या मिळकतीमध्ये औद्योगिक पद्धतीचा बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक /कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणून मी दाखल केला आहे. तूर्त या जागी **मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सी.ई.ओ.), पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे** कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असून आला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टंकरद्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यासबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैद्यानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर पाणी असल्याबद्दल प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील औद्योगिक वापरासाठी **मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सी.ई.ओ.), पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे / ग्रामपंचायत** पिण्यासाठीपुरेसा पाणीपुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीनमधील औद्योगिक वापरासाठी मी करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी / आम्ही या हमिपात्राद्वारे स्वीकारत आहे.

३) **मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सी.ई.ओ.), पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे / ग्रामपंचायत** मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न जाल्यास किंवा अपुरा जाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) औद्योगिक वापरासाठी अगर विक्री करतांना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठ्याची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित धारकांना करून दिल्यानंतर सुद्धा या ठीकाणी होणाऱ्या विक्री नंतर होणाऱ्या नियोजित धारकांना पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर **मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सी.ई.ओ.), पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे / ग्रामपंचायत** चा पुरेसा पाणीपुरवठा सुरु होईपर्यंत माझ्या / आमच्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहील. **मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सी.ई.ओ.), पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे / ग्रामपंचायत**ला तोशिष लागू देणार नाही.

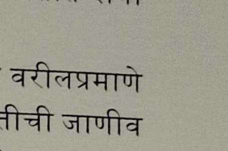
५) टंकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी वापरण्यात येईल, याची मी काळजी घेईन.

६) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवत्रक / मालक या नात्याने मी / आम्ही अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक / प्रवर्तकास या हमिपात्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईन / घेऊ.

७) हे हमीपत्र माझे वालीवारसांवर बंधकारक राहील.

८) सदर विक्रीमधील संधर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईन व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी राजीखुशीने दि. ०६ /०२ /२०२३ रोजी लिहून दिले आहे.



स्थळ : पुणे

दिनांक: ०६ /०२ /२०२३

BEFORE ME

6/2/2023

MURCHAND HARI BHAT
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
Pimpri, Pune Dist.

NOTARY
MURCHAND HARI BHAT
PIMPRI, PUNE DIST.
Reg. No. : 4916
Exp.Dt.:21/11/2027
GOVERNMENT OF INDIA

NOTARIAL

(हमीपत्र लिहून दणार)

डीआयपी पॅकेजिंग प्रा.ली. तर्फे
संचालक अभय मारुतीराव चिद्री