



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2022

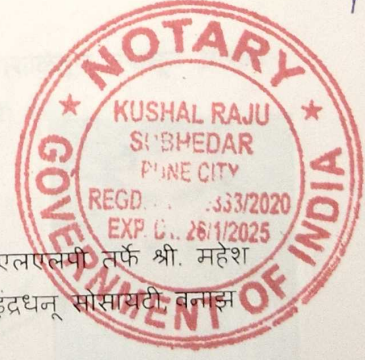
BN 889939

अनु. क्र. 12874 दि. 27 MAY 2022
मु. शु. रक्कम- 400/-
दस्तावा प्रकार- प्रतिज्ञापत्र
दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही-
मिळकतीचे वर्णन-
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव- श्री. राजेंद्र सावंत
पत्ता- फ्लॅट नं. 006, इंदुधनू सोसायटी, कोथरुड पुणे-411032
दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव-
हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता- श्री. राजेंद्र सावंत 85421130
मितीन एन. गांधी (परवाना नं. 2209048)
शॉप नं. 29, केदार एम्पायर,
कर्जोड, पुणे-411032 फोन-24863828 हस्ते/मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही



23 MAY 2022

पथम मुद्रांक लिपीक
महाराष्ट्र पुणे करिता



पाणी पुरवठ्याबाबत हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक 26/05/2022 या दिवशी मे. आन्विया कन्स्ट्रक्शन एलएलपी तर्फे श्री. महेश राजाराम सावंत (कु. मु. धारक) वय- 49 वर्ष, राहणार: फ्लॅट नं. 006, इंदुधनू सोसायटी, कोथरुड पुणे-411032 कंपनीमागे, कोथरुड पुणे-411032.

हमीपत्र लिहून देतो कि गट नं 1281 मौजे पिरंगुट, ता. मुळशी, जिल्हा पुणे, येथील एकूण क्षेत्र 26.00 चौ.मी. या मिळकतीमध्ये निवासी / बिगर निवासी पद्धतीच्या प्लॉटच्या बांधकामाबाबत प्रस्ताव

al

A
W
tion

कुलमुखत्यारधारक म्हणून मी दाखल केलेला आहे. तुर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतकडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही याची मला माहिती देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहे व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरीष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भूजलसर्वेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.&D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील.

२. इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारती मधील निवासी / बिगरनिवासी वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतकडून पिण्यासाठी पुरेसा पाणीपुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाश्यांच्या खर्चाने करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.

३. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतमार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबत दावा दाखल करणार नाही.

४. निवासी अगर व्यापारी गाळ्यांच्या विक्रीचे बुकिंग करताना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणीपुरवठ्याची वरील प्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित गाळेधारकांना करून दिल्यानंतर सुद्धा या ठिकाणी होणाऱ्या बुकिंगनंतर होणाऱ्या नियोजित गाळेधारकांना पाणीपुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतचा पुरेसा पाणीपुरवठा सुरु होईपर्यंत फ्लॅटधारकांच्या खर्चानी पुरेसा पाणीपुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहील. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत ला तोशिश लागू देणार नाही.

५. टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळ्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी काळजी घेईल

दिनांक:- २७/०५/२०२२
प्रवीण सीताराम मोकाटे

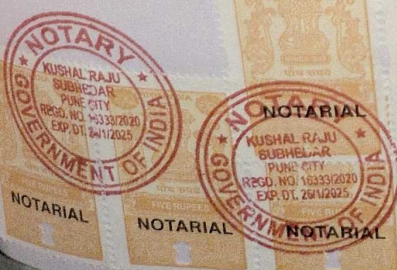
साक्षीदार



M.R. ३

मे. आन्विया कन्सट्रक्शन एलएलपी

महेश राजाराम सावंत (कु. मु. धारक)



WITNESSED
KUSHAL RAJU SUBHEDAR
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE
27 MAY 2022