भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2022 ◑ BN 889939

27 MAY 2022

मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे

अनु.क्र. 12874 दि. 27 MAY 2022

मु.शु.रक्कम- 500/-

दस्ताचा प्रकार- प्रतिज्ञापत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही.-

मिळकतीचे वर्णन-

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव- महेश राजाराम सावंत

पत्ता- फ्लॅट नं - ७०६ इंद्रधनू सो. कोथरूड पुणे-३८

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव- —

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता- तेजस मारणे मुळशी पुणे

नितीन एन. गांधी (परवाना नं.२२०१०५४)
शॉप नं.२१, केदार एम्पायर,
कर्वेरोड, पुणे-३८ फोन-२५४६३४८४

हस्ते/मुद्रांक विकत घेणाराची सही

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी पुणे

23 MAY 2022

प्रथम मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे करिता

NOTARY
KUSHAL RAJU SUBHEDAR
PUNE CITY
REGD. ...333/2020
EXP. D... 26/1/2025
GOVERNMENT OF INDIA

पाणी पुरवठयाबाबत हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक २७/०५/२०२२ या दिवशी मे. आन्विया कन्सट्रक्शन एलएलपी तर्फे श्री. महेश राजाराम सावंत (कु. मु. धारक) वय- ४५ वर्ष, राहणार : फ्लॅट नं. ७०६, इंद्रधनू सोसायटी, वनाझ कंपनीमागे, कोथरूड पुणे -४११०३८.

हमीपत्र लिहून देतो कि गट नं १२४१ मौजे पिरंगुट, ता. मुळशी, जिल्हा पुणे, येथील एकूण क्षेत्र २६०० चौ.मी.या मिळकतीमध्ये निवासी / बिगर निवासी पद्धतीच्या प्लॉटच्या बांधकामाबाबत प्रस्ताव

कुलमुखत्यारधारक म्हणून मी दाखल केलेला आहे. तुर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतकडुन पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही याची मला माहिती देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्धारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्धारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहे व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरीष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भूजलसर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.&D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील.

२. इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारती मधील निवासी / बिगरनिवासी वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतकडुन पिण्यासाठी पुरेसा पाणीपुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाश्यांच्या खर्चाने करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.

३. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतमार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबत दावा दाखल करणार नाही.

४. निवासी अगर व्यापारी गाळ्यांच्या विक्रीचे बुकिंग करताना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणीपुरवठयाची वरील प्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित गाळेधारकांना करून दिल्यानंतर सुद्धा या ठिकाणी होणाऱ्या बुकिंगनंतर होणाऱ्या नियोजित गाळेधारकांना पाणीपुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायतचा पुरेसा पाणीपुरवठा सुरु होईपर्यंत फ्लॅटधारकांच्या खर्चानी पुरेसा पाणीपुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहील. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत ला तोशिष लागू देणार नाही.

५. टँकरद्धारा किंवा बोअरद्धारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळ्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी काळजी घेईल.

दिनांक-: २७/०५/२०२२

प्रवीण सीताराम मोकाटे

साक्षीदार

मे. आन्विया कन्स्ट्रक्शन एलएलपी

महेश राजाराम सावंत (कु. मु. धारक)

ATTESTED

KUSHAL RAJU SUBHEDAR
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE

27 MAY 2022