



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2023

CA 575360

भ.न.क. 20000 दि. 21/12/2023 यून.

दस्तावेज प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक वित्त घेणाऱ्याचे नांव हरिकृष्ण चव्हाण

पत्ता पोस्ट मुळशी उ.प.

दुसऱ्या वधकाराचे नांव pmrda

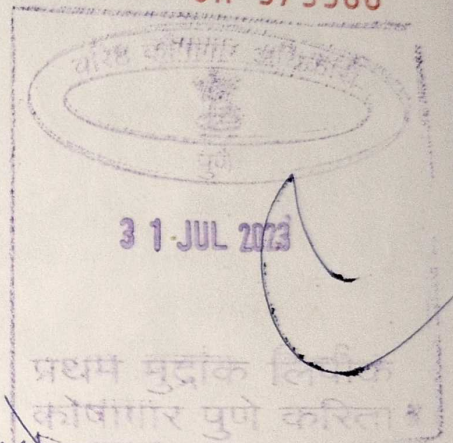
हस्त लेखणीचे नांव व पत्ता अतुल शिंदे मोथडस उ.प.

Atul

शुभांगी सुहास बनकर

परवाना क्र. 2209990

मुद्रांक वित्त घेणाऱ्याची सही 9388 शिबाजीनगर, पुण मन पा समार, पुणे



हमीपत्र

आम्ही, १) श्री. विजय सोनराज ओसवाल, २) श्री. राजेश सोनराज ओसवाल, ३) श्री. अशोक सोनराज ओसवाल, ४) श्री. संजय सोनराज ओसवाल तर्फे कु.मु.धा. १) श्री. हरिकिशन शंकर चव्हाण, २) श्री. राजेंद्र बाळू रसाळ, राहणार: कोथरूड, पुणे ४११०३८, सदरचे हमीपत्र लिहून देतो कि, मौजे: पौड, तालुका: मुळशी, जिल्हा: पुणे येथील ग. नं. ६५६, क्षेत्र: ७२३०.०० चौ. मी. या मिळकतीमध्ये रहिवास रेखांकन पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक/विकसक म्हणून आम्ही दाखल केला आहे.

- १) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करित आहे व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहिल.
- २) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा रहिवास वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.
- ३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.
- ४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची आम्ही काळजी घेईल.
- ५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईल.
- ६) हे हमीपत्र आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहिल.

वरील हमीपत्र आम्ही राजी खुशीने दिनांक: ०२/०८/२०२३ रोजी लिहून दिले असे.

ठिकाण: पुणे.

दिनांक: ०२/०८/२०२३

हमीपत्र लिहून देणार

श्री. विजय सोनराज ओसवाल व इतर ३ तर्फे कु.मु.धा.



१) श्री. हरिकिशन शंकर चव्हाण



२) श्री. राजेंद्र बाळू रसाळ

NOTED AND REGISTERED
SR. NO. 14146/2023
02 AUG 2023



BEFORE ME
MAMTA K. SHAH
NOTARY
GOVT. OF INDIA
PUNE DISTRICT