भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2022

BX 486027

130676 21 MAR 2023

अनु.क्र. .... मु.शु.रक्कम 500/-

दस्ताचा प्रकार .... हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे 21 MAR 2023

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव हरिकिशुन शंकर चव्हाण

पत्ता कोथरुड पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव ....

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता .... नाही

श्री. आर. एच. लिमये

परवाना क्र. २२०१०१६

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही ... शुक्रवार पेठ, पुणे-४११००२.

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला, त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासुन ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी

पुणे

21 MAR 2023

प्रथम मुद्रांक लिपीक

कोषागार पुणे करिता.

NOTARY

R. V. PISAL

THROUGH OUT

DIST. PUNE

MAHARASHTRA

Regd. No. 2701

Exp. Dt. 13/9/2024

GOVERNMENT OF INDIA

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

हमीपत्र

आम्ही, **श्री. संजय सोनराज ओसवाल तर्फे कु.मु.धा. १) श्री. हरिकिशन शंकर चव्हाण, २) श्री. राजेंद्र बाळू रसाळ**, राहणार: कोथरूड, पुणे ४११०३८, सदरचे हमीपत्र लिहून देतो कि, मौजे: **पौड**, तालुका: **मुळशी**, जिल्हा: **पुणे** येथील **ग. नं. ६५६ पै.**, क्षेत्र: **१८०७.०० चौ. मी.** या मिळकतीमध्ये **रहिवास रेखांकन** पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक/विकसक म्हणून आम्ही दाखल केला आहे.

१) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती आम्हाला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करीत आहे व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा रहिवास वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी आम्ही या हमिपत्राद्वारे स्विकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची आम्ही काळजी घेईन.

५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन.

६) हे हमीपत्र आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

वरील हमीपत्र आम्ही राजी खुशीने दिनांक: / /२०२३ रोजी लिहून दिले असे.

21 MAR 2023

ठिकाण: पुणे.

दिनांक: / /२०२३

21 MAR 2023

हमीपत्र लिहून देणार

श्री. संजय सोनराज ओसवाल तर्फे कु.मु.धा.

BEFORE ME

R. V. PISAL

NOTARY GOVT. OF INDIA

१) श्री. हरिकिशन शंकर चव्हाण

Noted and Registered at Sr. No. 744/23

Date:

21 MAR 2023

२) श्री. राजेंद्र बाळू रसाळ

NOTARY R. V. PISAL THROUGH OUT DIST. PUNE MAHARASHTRA Regd. No. 2701 Exp. Dt. 13/9/2024 INDIA