भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2021 ◑ BG 600384

16 DEC 2021

क्र. ९४००९ दि. .... मु.शु.रक्कम ५००

दस्ताचा प्रकार ....

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही .... [illegible]

मिळकतीचे वर्णन ....

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव .... दाना इंडिया टेक्नीकल सेंटर प्रा.लि.

पत्ता .... हिंजवडी फेज २, मान, मुळशी पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव .... PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता .... [illegible] धायरे-पुणे ३०

सौ. आश्विनी डी. पाटणकर
परवाना क्र. २२०११३३
६५८/१, डेक्कन जिमखाना
पुणे ४११००४

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
पुणे
15 DEC 2021
प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे

NOTARY
SANGEETA ASHOK BHAGAT
AREA PUNE DIST.
MAHARASHTRA
Regd.No. 15730
Exp. Dt. 20/11/2024
GOVERNMENT OF INDIA

प्रतिज्ञापत्र

NOTARIAL NOTARIAL
NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

SANGEETA ASHOK BHAGAT
Notary Govt. of India, Pune

"Noted and Registered
at Sr. No. 2428/2021
Date:- 17 DEC 2021

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक १७ / १२ /२०२१ इसवी ते दिवशी, मी / आम्ही डेना इंडिया टेक्निकल सेंटर प्रायव्हेट लिमिटेड रा. सर्वे. नं.२७९, रायसोनी इंडस्ट्रियल पार्क फेज -II, हिंजवडी ,गाव - माण , तालुका -मुळशी, पुणे-४११०५७. वय : सज्ञान वर्षे, धंदा : नोकरी, हमीपत्र लिहून देतो कि, सर्वे नं.२७९, रायसोनी इंडस्ट्रियल पार्क फेज -II, हिंजवडी ,गाव - माण , तालुका -मुळशी, पुणे-४११०५७, यांसी एकूण क्षेत्र १९,२२२.०० चौ.मी. या मिळ्कतीमध्ये बिगर निवासी औद्योगिक पध्दतीचा प्लॉट बांधकामाबाबत प्रस्ताव कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे.तुर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत कडून पूरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरिल बोअरदवारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरदवारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहे. व त्यासंबंधी आवश्याक त्या वरिष्ठ अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना(G.W.S. & D.A) या कार्यालयामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्द्लचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची जबाबदारी आमचेवर बंधकारक राहील.

2) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतींमधील बिगर निवासी औद्योगिक वापरासाठी पूणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पूरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करु शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/आम्ही करुन देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/ आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकरत आहे.

3) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपूरा झाल्यास मी/ आम्ही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

5) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने प्रयोगशळेतुन तपासुन आणने व त्या रीपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळ्ल्यास पाणी वापरण्यात यईल याची काळजी मी/आम्ही घेऊ.

6) सदरची औद्योगिक इमारत संपुर्णरीत्या प्रवर्तक/ या नात्याने मी / आम्ही अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नविन मालक/प्रवर्तक या हमिपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देइन त्यांचा समावेश नविन करारनाम्यात करण्यात यईल याची काळजी घेईन / घेऊ.

7) हे हमिपत्र माझे / आमचे वा उत्तराधिकारीवर बंधनकारक राहील.

8) सदर प्लॉट्मधील संदर्भतील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमिपत्रचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणुन समजण्यात येईल.

पुणे..

दिनांक

लिहुन देणार

डेना इंडिया टेक्निकल सेंटर प्रायव्हेट लिमिटेड

BEFORE ME

SANGEETA ASHOK BHAGAT
Notary Govt. of India, Pune

Noted and Registered
at Sr. No. 2428/2021
Date:- 17 DEC 2021