



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2021

BG 600384

१४००९ दि. १६ २०२१ मु.शु.रकम ५००

दस्ताचा प्रकार.....

दस्त नोंदणी कारण आहत का ? होय / नाही.....

मिळकतीचे वर्णन.....

मुद्रांक विक्री घेणाऱ्याचे नांव.....

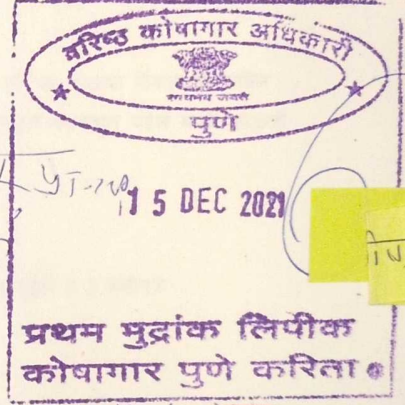
पत्ता.....

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव.....

हसत व्यक्तीचे नांव व पत्ता.....

सो. आश्विनी डी. पाटसकर
परवाना क्र. २२०१२३२
६५८/२, डेकन जियरडाना
पुणे ४११००४

मुद्रांक विक्री घेणाऱ्याची सही



ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्याच कारणासाठी
मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यांत यावरणी वंशकारक आहे



SANGEETA ASHOK BHAGAT
Notary Govt. of India, Pune

*Noted and Registered
at Sr. No. 2428/2021
Date: 17 DEC 2021



हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक १७/१२/२०२१ इसवी ते दिवशी, मी / आम्ही डेना इंडिया टेक्निकल सेंटर प्रायव्हेट

लिमिटेड रा. सर्वे. नं.२७९, रायसोनी इंडस्ट्रियल पार्क फेज -II, हिंजवडी, गाव - माण, तालुका -मुळशी, पुणे-४११०५७. वय : सनान वर्षे, धंदा : नोकरी, हमीपत्र लिहून देतो कि, सर्वे नं.२७९, रायसोनी इंडस्ट्रियल पार्क फेज -II, हिंजवडी, गाव - माण, तालुका -मुळशी, पुणे-४११०५७, यांसी एकूण क्षेत्र १९,२२२.०० चौ.मी. या मिळकतीमध्ये बिगर निवासी औद्योगिक पध्दतीचा प्लॉट बांधकामाबाबत प्रस्ताव कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे.तुर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत कडून पूरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरिल बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहे. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना(G.W.S. & D.A) या कार्यालयामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची जबाबदारी आमचेवर बंधकारक राहिल.

2) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील बिगर निवासी औद्योगिक वापरासाठी पूणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पूरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/ आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकरत आहे.

3) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपूरा झाल्यास मी/ आम्ही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

5) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने प्रयोगशळेतून तपासून आणने व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची काळजी मी/आम्ही घेऊ.

6) सदरची औद्योगिक इमारत संपुर्णरीत्या प्रवर्तक/ या नात्याने मी / आम्ही अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नविन मालक/प्रवर्तक या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्यांचा समावेश नविन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन / घेऊ.

7) हे हमीपत्र माझे / आमचे वा उत्तराधिकारीवर बंधनकारक राहिल.

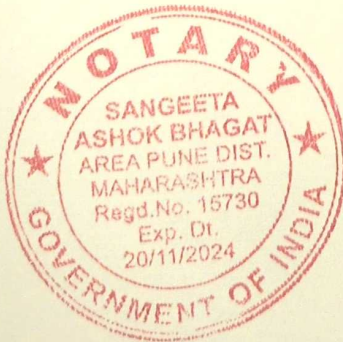
8) सदर प्लॉटमधील संदर्भतील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमीपत्रचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

पुणे..

दिनांक

लिहून देणार

डेना इंडिया टेक्निकल सेंटर प्रायव्हेट लिमिटेड



BEFORE ME

SAB

SANGEETA ASHOK BHAGAT
Notary Govt. of India, Pune

*Noted and Registered

at Sr. No. 2428/2021

Date:- 17 DEC 2021