

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2018

अनु.क्र. 35762 दि 8 MAR 2019

मु.शु.रकम 500

दस्तावा प्रकार

दस्त नोंदणी करणार आलेव को ? होय/नाही.

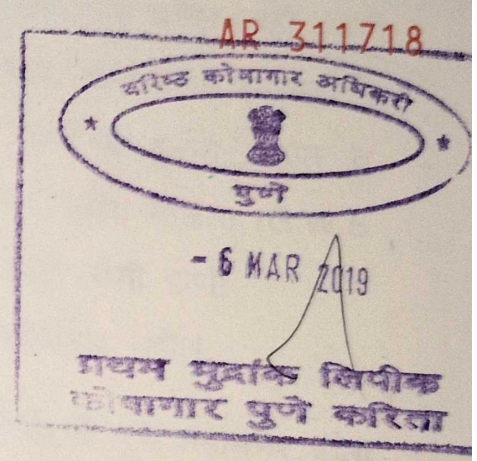
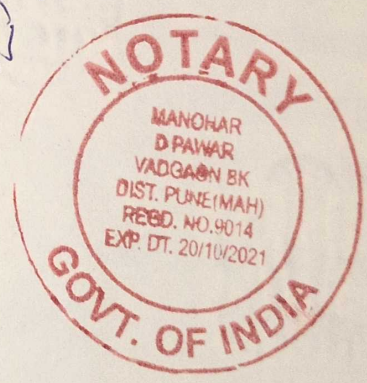
मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणान्याचे नाव व पत्ता संजिव साळकरी

हस्ता प्रत्येकीचे नांव व पत्ता

हस्ते प्रत्येकीचे नांव व पत्ता नि.म. र. न. A

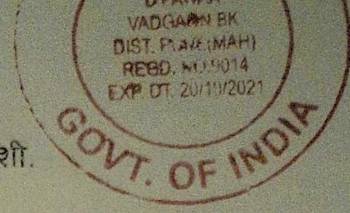
श्री. बाळसाहेब मारुती गायकवाड
परवाना क्र. 2209946
ग.वडगाव खुर्द, सिंहगड रोड, पुणे-41. मुद्रांक विकत घेणान्याची सही



हमीपत्र

पासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळ्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी गळजी घेईल

हमीपत्र आज दिनांक / 12/01/2021 इसवी ते दिवशी.



मी. १) सौ. सिंथीया संजीव साळवी वय- ५२ वर्ष, धंदा - नोकरी, २) श्री. संजीव दिनकर साळवी वय- ५८ वर्ष, धंदा - नोकरी, राहणार- औंध, ता. हवेली, पुणे ०७. हमीपत्र लिहून देते/ देतो कि,

मौजे- माण, ता. मुळशी, जि. पुणे. येथील स न. ५७/१, यांसी क्षेत्र ४००.०० चौ.मी. या मिळकतीमध्ये निवासी/ बिगर निवासी पद्धतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक / कुलमुक्त्यारपत्रधारक म्हणून मी दाखल केला आहे. तूर्त या जागी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टंकरद्वारा पाणी मिळण्याची पाणी मिळण्याची व्यवस्था करित आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या भूवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S & D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर बंधनकारक राहिल.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी/ बिगर निवासी वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणीपुरवठा पुरेसा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाश्यांना मी करून देण्यास तयार असून त्याची जबाबदारी मी/आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) निवासी अगर व्यापारी गाळ्याचे विक्रीचे बुकिंग करताना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठ्याची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहिल. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित गाळेधारकांना करून दिल्यानंतरसुद्धा या ठिकाणी होणाऱ्या बुकिंगानंतर होणाऱ्या नियोजित गाळेधारकांना पाणीपुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत चा पुरेसा पाणीपुरवठा सुरु होईपर्यंत माझ्या/आमच्या खर्चाने पाणीपुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहिल. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत ला तोशीष लागू देणार नाही.

५) टंकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून पासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळ्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी गळजी घेईल.

६) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास अविष्यकाळात विकल्यास नविन मालक / प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बबिंची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नविन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन / घेऊ.

७) हे हमीपत्र माझे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

८) सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी राजीखुषीने दि. / १२०१८ रोजी लिहून दिले आहे.

पुणे

दिनांक : / १२०१८

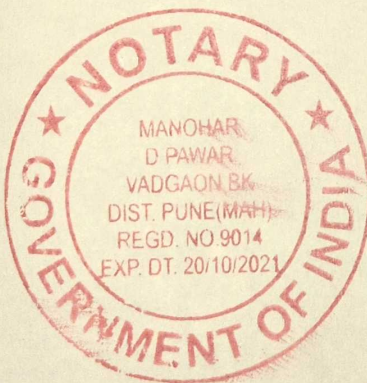
हमीपत्र लिहून देणार

2 know me
Ch
जिल्हा पांडे

१) सिंधीया संजीव साळवी

Sau

२) श्री. संजीव दिनकर साळवी



BEFORE ME

MANOHAR D PAWAR
NOTARY, GOVT OF INDIA
PUNE DIST REG. NO 9014
NOTED & REG AT
SR NO-125/2019
M-9921313299
08 MAR 2019

