

286921



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2020 ©

AZ 745144



मु.वि.नांव- श्री. सुभाष गणपती शेटी
मु.वि.ठिकाण- मु.पो. कापशी, ता. कागल
मोह नं ३६०/०३३

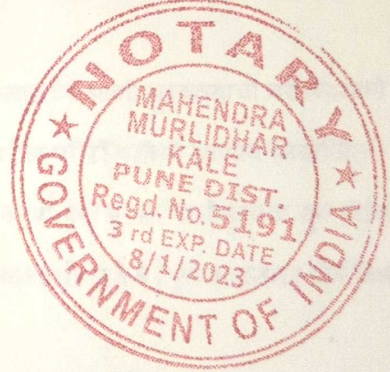
मु.वि.परवाना क्र. १८/१५ दि. ६-९-१९९५
मु.वि.क्र. - ६९८ दि.

29 JUN 2021

07 MAY 2021

मु.विकत घेणाऱ्याचे नांव श्री. शिरीष जंमत मुजुमदार (कवेरगाव पुणे)
रकम रु. ५००/- के उमेरा ब्रामराव देसाई वापरी
मु.विकेलाची सही- Shetig
मु.विकत घेणाऱ्याची सही- Shetig

Sub Treasury Officer
Kagal



हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक इसवी ते दिवशी

मी / आम्ही १) श्री. शिरीष ज. मुजुमदार वय - ६२, धंदा - व्यवसाय, २) सौ. शैला शि. मुजुमदार वय ६०,
धंदा - व्यवसाय, ३) श्री. रवींद्र र. गोखले , वय - ६२, धंदा - व्यवसाय ४) सौ. मुग्धा र. गोखले , वय -
५७, धंदा - व्यवसाय राहणार - जि. पुणे , हमीपत्र लिहून देतो कि आम्ही. मौजे - कासार अंबोली , तालुका -

मुळशी, जिल्हा - पुणे येथील प्लॉट नं. ६+७, स.न. २८५/ अ, क्षेत्र ५०६.०० + ६५०.०० = ११५६.०० चौ.मी
या मिळकतीमध्ये

औद्योगिक/ निवासी / बिगर निवासी पद्धतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक / कुलमुखत्यारपत्राधारक

म्हणून मी / आम्ही दाखल केला आहे. तूर्त या जागी पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडून
पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/ आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून
जागेवरील बोरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकर द्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था
सोसायटीमार्फत

करीत आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना (ग.व.स. &
द.अ.) या कार्यालयामार्फत किंवा तस्तम _____ तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र

आणून देणेचे कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी/बिगर निवासी वापरासाठी पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे
पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा. पुरेश्या दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने

इमारतीमधील रहिवाश्यांना मी/ आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमी पत्र द्वारे
स्वीकारत आहे

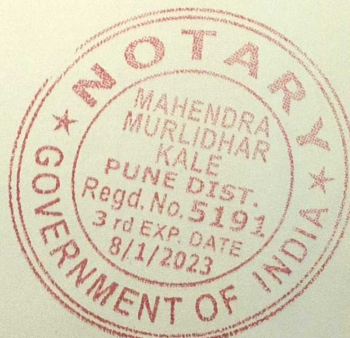
३) पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/
आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) निवासी अगर व्यापारी गाळ्याचे विक्रीचे बुकिंग करतांना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठ्याची वरीलप्रमाणे सर्व
वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करून घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित
गाळेधारकांना पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे पुरेसा पाणीपुरवठा सुरु होईपर्यंत
माझ्या/ आमच्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याच माझी/आमची जबाबदारी राहील. पुणे महानगर क्षेत्र विकास
प्राधिकरण पुणे ला तोशीश लागू देणार नाही.

५) टँकर द्वारा किंवा बोरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे
व त्या रिपोर्टनुसार

पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येतील, याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.

६) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन
मालक/प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येतील
याची काळजी घेईन/घेऊ.



७) हे हमी पत्र माझे/आमचे वालीवारसावर बंधनकारक राहील.

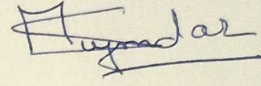
८) सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणार्या करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येतील. या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येतील व हे हमीपत्र वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दि. ०१ जुलै २०२१ रोजी लिहून दिले असे.

हमीपत्र लिहून देणार



१) श्री. शिरीष ज. मुजुमदार



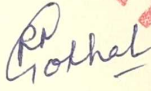


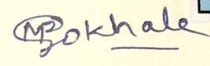
२) सौ. शैला शि. मुजुमदार



३) श्री. रवींद्र र. गोखले

४) सौ. मुग्धा र. गोखले







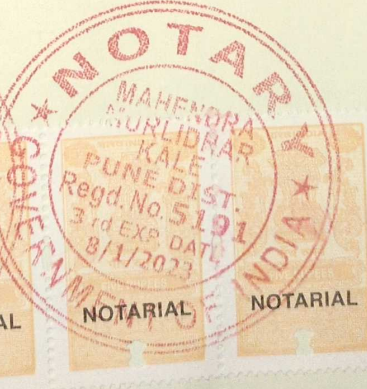
NOTED & REGISTERED

AT SR. NO. :-

2860/11

DATE :-

1 JUL 2021



MAHENDRA MURLIDHAR KALE
ADVOCATE & NOTARY
GOVERNMENT OF INDIA
605, Haripriya, Vasant Kamal Vihar,
Warje, Pune-411 058
MOBILE : 9822039387