(29)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

MAHARASHTRA ◑ 2019 ◑

AU 175121

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
पुणे

19 SEP 2019

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

अनु.क्र. 20818 दि. १३।९।१९ मु.शु.रक्कम ५००/-

दस्ताचा प्रकार PMRDA हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव उषा मनोहर शहा

पत्ता दादर वेस्ट मुंबई

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता हेमंत गांडे. ६५५८८(पु)

शुभांगी सुहास बलकर
परवाना क्र. २२०१११७
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म.न.पा समोर, पुणे-५

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक / /२०१९ इसवी ते दिवशी.

मी/ आम्ही, **उषा मनोहर शहा व इतर ४, वय- .... वर्षे, धंदा- व्यवसाय, राहणार - ७ वा मजला, सदानंद अपार्टमेंट, दादर वेस्ट, मुंबई.** हमीपत्र लिहून देतो की,

मौजे देवघर, ता. मुळशी, जि. पुणे येथील स. नं. १६३/२, प्लॉट नं. १६, पुणे यांसी एकूण क्षेत्र ४३५.४३ चौ.मी. या मिळकतीमध्ये निवासी/ बिगर निवासी पद्धतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक / कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणून मी/आम्ही दाखल केला आहे. तूर्त या जागी **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत** कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करुन देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करित आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरीष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S & D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी / बिगर निवासी वापरासाठी **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत** पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करु शक्त नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतींमधील रहिवाशांच्या खर्चाने करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.

३) **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत** मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी / आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) निवासी अगर व्यापारी गाळ्याचे विक्रीचे बुकींग करतांना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठ्याची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणून नमूद करुन घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजीत गाळेधारकांना करून दिल्यानंतरसुद्धा या ठिकाणी होणाऱ्या बुकींगनंतर होणाऱ्या नियोजीत गाळेधारकांना पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत** चा पुरेसा पाणीपुरवठा सुरु होईपर्यंत फ्लॅट धारकाच्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी/आमची जबाबदारी राहील. **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत** ला तोशीष लागू देणार नाही.

(23)

ADDRESS : 7th Floor,
Sadanand Apartment,
Dadar (W),
Mumbai 400 028

Chopdawala & Associates,

ard,

oc. Ltd.,

410401

Sub. : Letter of Appointment

leased to appoint you 'Liaison architect' for the approval of plans for our residential buildings on Plot 2,13,14,15,16 & 17 of S. No.163/2, of village Deoghar, Tal. Mulshi, Dist. Pune

orize you to obtain approval from PMRDA for our buildings.

MrS Usha M. Shah

Yours truly,