हमीपत्र

(18)

(20)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2021 ◐ BL 361327

...ा कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी
...ांक खरेदी केल्यापासुन ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

...क्र. 3906 दि. 24 MAR 2022 मु.शु.रक्कम- 500

...ाचा प्रकार- हमीपत्र

...त नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही.-

...ळकतीचे वर्णन-

...ांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता- श्रीकांत सुरेश चव्हाण, पिरंगुट ता मुळशी जि पुणे

...या पक्षकाराचे नांव-

...त व्यक्तीचे नांव व पत्ता- आकाश भकेर

Akash

...ुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

सौ. एन. के. राऊत
परवाना क्र.२२०११५४
माणिकबाग, पुणे-४११०५१

Raut

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
सत्यमेव जयते
पुणे

23 MAR 2022

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

NOTARY
R. V. PISAL
THROUGH OUT
DIST. PUNE
MAHARASHTRA
Regd. No. 2701
Exp. Dt.
13/9/2024
GOVERNMENT OF INDIA

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

NOTARY
R. V. PISAL
THROUGH OUT
DIST. PUNE
MAHARASHTRA
Regd. No. 2701
Exp. Dt.
13/9/2024
GOVERNMENT OF INDIA

NOTARY
R. V. PISAL
THROUGH OUT
DIST. PUNE
MAHARASHTRA
Regd. No. 2701
Exp. Dt.
13/9/2024
GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक. /०३/२०२२. इसवी ते दिवशी.

मी /आम्ही, १) श्री. श्रीकांत सुरेश चव्हाण. वय - वर्षे, धंदा - व्यवसाय राहणार - पिरंगुट, ता. मुळशी, जि.पुणे.

ज्याअर्थी, मौजे. पिरंगुट, ता. मुळशी, जि.पुणे. येथील गट. नं. ११७४पै, मधील क्षेत्र- २३६.२५चौ. मी./चौ. धारण करीत आहे. या मिळकतीमध्ये निवासी/विगर निवासी पध्दतीचा प्लॉटचे बांधकामाबावत प्रस्ताव जागामालक/ कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणुन मी/आम्ही दाखल केला आहे. तुर्त या जागी **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे** कडुन पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची मला/आम्हाला देण्यास आली असुन याला पर्याय म्हणुन जागेवरील बोअरव्दारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टॅकव्दारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करित आहोत.व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरीष्ट भुवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.&D.A) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर पाणी असल्यादलचे प्रमाणपत्र आणुन देणेची कार्य वाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पुर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी/बिगर निवासी वापरासाठी **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे** पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतींमधील रहिवाशांना मी/आम्ही करून देण्यास तयार असुन त्याची सर्व जवाबदारी मी/आम्ही या हमीपत्राव्दारे स्विकारत आहे.

३) **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे** मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरू न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणताही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) निवासी अगर व्यापारी गाळयाचे विकीचे बुकींग करतांना येणा-या करारनाम्याचे पाणी पुरवठयाची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब म्हणुन नमुद करून घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजीत गाळेधारकांना करून दिल्यानंतरसुध्दा या ठिकाणी होणा-या बुकींगनंतर होणा-या नियोजित गाळेधारकांना पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर **पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण** पुरेसा पाणीपुरवठा सुरू होईपर्यंत माझ्या/आमच्या खर्चाने पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी /आमचीजवाबदारी राहील.**पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र पुणे** ला तोशीष लागु देणार नाही.

५) टँकरव्दारा किंवा बोअरव्दारा सध्या मिळणा-या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतुन तपासुन आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळयास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी/आम्ही काळजी घेईन /घेऊ.

६) सदरची योजना संपुर्णरित्या प्रवर्तक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन माल्क /प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देऊन त्याचा समावेश नवीन करारनम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन/घेऊ.

७) हे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

८) सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणा-या करारमध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणुन समजण्यात येईल .

वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दि. /०३/२०२२. रोजी लिहुन दिले आहे.

पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे करिता.

हमीपत्र लिहुन देणार.

१) श्री. श्रीकांत सुरेश चव्हाण.

Akash

Akash. Bhajantri

NOTARY
R. V. PISAL
THROUGH OUT
DIST. PUNE
MAHARASHTRA
Regd. No. 2701
Exp. Dt.
13/9/2024
GOVERNMENT OF INDIA

BEFORE ME

R. V. PISAL
NOTARY GOVT. OF INDIA

Noted and Registered
at Sr. No. 1068/22
Date:-

25 MAR 2022