

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2023

CN 088253

अनु.क्र. 243C दि. 24/01/2024 यूपी.

हस्ताक्षर प्रकार हमीपत्र

हस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

विक्रयस्थाने वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव सुश्री म. कुमारी देशमुख

पत्ता सदाशिवपेठ पुणे - 30

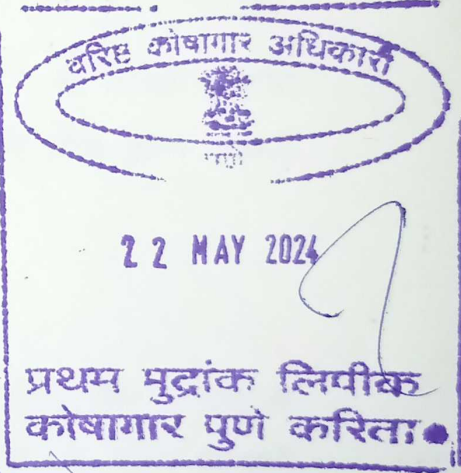
हस्ताक्षर पक्षकाराचे नांव P. M. K. D. A.

हस्त द्यावेल्याचे नांव व पत्ता श. म. र. व. ल. ग. दा. के. आ. के. व. ड. ड. ड.

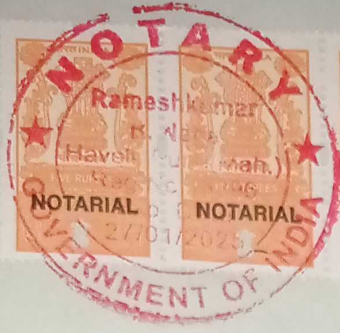
शुभांगी सुहास बनकर

परवाना क्र. 2209990

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही 9388 शिवाजीनगर, पुणे व न. पा. समार, पुणे



हमीपत्र



हमीपत्र

मी/ आम्ही, मे. महाराष्ट्र हौसिंग कॉर्पोरेशन तर्फे भागीदार श्री. सुशीलकुमार पुरषोत्तम देशमुख, वय- ५३ वर्ष, धंदा - व्यवसाय, राहणार - रा. फ्लॅट नं ५०१, मांगिरीश सीटीएस २१३३, प्लॉट नं. ६३५/२५, मासेमारी हॉटेल जवळ, सदाशिव पेठ, पुणे ४११०३०, हमीपत्र लिहून देतो की ,

मौजे मुकाईवाडी, ता. मुळशी, जि. पुणे येथील स. नं. २५८, २५९, यासी एकूण क्षेत्र ^{एकर} २२,२६१.०० चौ.मी. सदर मिळकत आमच्या मालकी व वहिवाटीची आहे व वरील मिळकतीत आम्ही विकसक म्हणून विकसित करत आहोत.

१) सदर मिळकत हि निर्वेध व निजोखमीची आहे. सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही कोर्टात दावा अगर वाद चालु नाही. ७/१२ उताऱ्यावरील /पी.आर. कार्डवरील व्यक्तीखेरीज अन्य व्यक्ती मालक /वारसदार नाहीत.

२) सदर मिळकत ही कोणत्याही वन विभागाच्या अंतर्गत येत नाही.

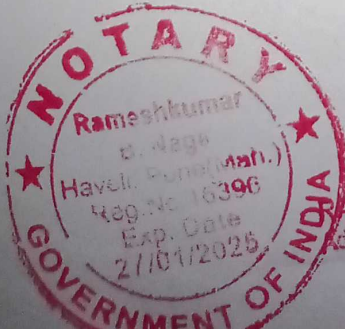
३) सदर मिळकतीत पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध न झाल्यास याची माहिती मला /आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकर द्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करित आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेही कार्यवाही करणे बंधनकारक राहिल.

वरील मुद्द्यांबाबत भविष्यात कोणत्याही प्रकारचा वाद निर्माण झाल्यास त्याची तोषीश पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांना लागू होणार नाही

येणेप्रमाणे हमीपत्र मी/ आम्ही आमचे राजीखुषीने व स्वच्छेने लिहून दिले असून त्याखाली आमच्या सहाय्य आज रोजी पुणे मुक्कामी केल्या आहेत

पुणे

दिनांक : 28/05/2024



BEFORE ME

RAMESHKUMAR. B. NAGE
Advocate & Notary, Govt. of India

मे. महाराष्ट्र हौसिंग कॉर्पोरेशन तर्फे भागीदार

श्री. सुशीलकुमार पुरषोत्तम देशमुख

(हमीपत्र लिहून देणार)

Noted and Registered
at Sr. No. 6209/N/2024
30 MAY 2024