भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2023 ◐ CN 088253

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी

22 MAY 2024

प्रथम मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे करिता

अनु.क्र. ६५३८ दि. २८/५/२०२४ मु.शु.रक्कम ५००/-

दस्ताचा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन —

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव सुशिल कुमार देशमुख

पत्ता सदाशिवपेठ पुणे -30

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता रामेश्वर जगदाळे, आळंदीपुणे

शुभांगी सुहास बनकर

परवाना क्र. २२०१११७

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म.न.पा. समोर, पुणे

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

NOTARY

Rameshkumar B. Nage

Haveli, Pune(Mah.)

Reg.No. 16396

Exp. Date 27/01/2025

GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र

NOTARY Rameshkumar B. Nage Haveli (Mah.) Exp. Date 27/01/2025 GOVERNMENT OF INDIA

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

हमीपत्र

मी/ आम्ही, **मे. महाराष्ट्र हौसिंग कॉर्पोरेशन तर्फे भागीदार श्री. सुशीलकुमार पुरषोत्तम देशमुख**, वय- ५३ वर्षे, धंदा - व्यवसाय, राहणार - रा. फ्लॅट नं ५०१, मांगिरीश सीटीएस २१३३, प्लॉट नं. ६३५/२५, मासेमारी हॉटेल जवळ, सदाशिव पेठ, पुणे ४११०३०, हमीपत्र लिहून देतो की ,

मौजे मुकाईवाडी, ता. मुळशी, जि. पुणे येथील स. नं. २५८, २५९ व इतर **यासी एकूण क्षेत्र** [illegible]**.०० चौ.मी.** सदर मिळकत आमच्या मालकी व वहिवाटीची आहे व वरील मिळकतीत आम्ही विकसक म्हणुन विकसित करत आहोत.

१) सदर मिळकत हि निर्वेध व निजोखमीची आहे. सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही कोर्टात दावा अगर वाद चालु नाही. ७/१२ उताऱ्यावरील /पी.आर. कार्डवरील व्यक्तीखेरीज अन्य व्यक्ती मालक /वारसदार नाहीत.

२) सदर मिळकत ही कोणत्याही वन विभागाच्या अंतर्गत येत नाही.

३)सदर मिळकतीत पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध न झाल्यास याची माहिती मला /आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकर द्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करीत आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेही कार्यवाही करणे बंधनकारक राहील.

वरील मुद्द्यांबाबत भविष्यात कोणत्याही प्रकारचा वाद निर्माण झाल्यास त्याची तोषीश पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांना लागू होणार नाही

येणेप्रमाणे हमीपत्र मी/ आम्ही आमचे राजीखुषीने व स्वच्छेने लिहुन दिले असून त्याखाली आमच्या सह्या आज रोजी पुणे मुक्कामी केल्या आहेत

पुणे

दिनांक : 28/05/2024

मे. महाराष्ट्र हौसिंग कॉर्पोरेशन तर्फे भागीदार

श्री. सुशीलकुमार पुरषोत्तम देशमुख

(हमीपत्र लिहून देणार)

NOTARY Rameshkumar B. Nage Haveli (Mah.) Reg. No 16396 Exp. Date 27/01/2025 GOVERNMENT OF INDIA

BEFORE ME

RAMESHKUMAR B. NAGE
Advocate & Notary, Govt. of India

Noted and Registered at Sr. No 6)09/14/2024
30 MAY 2024