



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

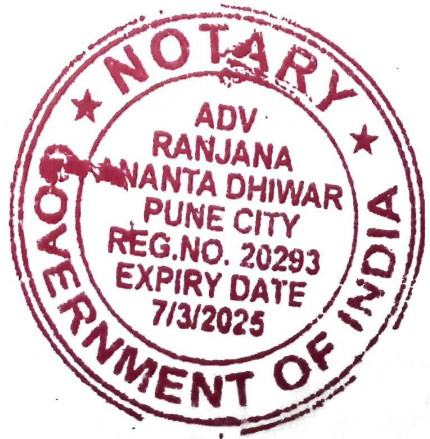
2023

CE 073280

जन्. क्र. १८५०/१८२०२३  
दस्तावेज प्रकार...  
वस्तु नोंदणी करण र जाहेत वा १ पैल/पारी  
मिळवणीचे कार्य,  
मुद्रांक विकत देणाऱ्याचे पत्ता...  
पत्ता...  
दस्तावेज प्रशस्तताची नोंद...  
हस्त लेखाचे नाव व पत्ता...  
मुद्रांक विकत देणाऱ्याची सही  
मुद्रांक विकत देणाऱ्याची मुदत...  
मुद्रांक खर्चाचा प्रमाण...

ब्रिटीश कोषागार अधिकारी  
17 NOV 2023  
प्रथम मुद्रांक लिपीक  
कोषागार पुणे करिता

हमीपत्र



मी खाली सही करणार, मे. ग्लोबल प्रोपर्टिस तर्फे श्री. संजीव चमनलाल अरोरा, व्यवसाय - व्यापार, रा. २०१, ग्लोबल स्वचेअर बिल्डिंग, डेक्कन कॉलेज रोड, येरवडा, पुणे ४११००६, हमीपत्र लिहून देतो कि,

मौजे माण, ता. मुळशी, जि. पुणे, येथील सर्व्हे नं. २७५/२७६/ब/७- नेट प्लॉट ३, २७५/२७६/ब/८-अॅमिनिटी स्पेस ३, २७५/२७६/ब/९-ओपन स्पेस ३, येथील क्षेत्र - ६०७०.५० चौ. मी. या मिळकतीमध्ये औदयोगिक बांधकामाबाबत प्रस्ताव मी दाखल केला आहे. या जागेवरील बोअरद्वारे किंवा टॅकरद्वारे पाणी मिळण्याची कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकारक राहील.

इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील औदयोगिक वापरासाठी पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीद्वारे स्विकारत आहे.

सरकार मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरू न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणताही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

औदयोगिक इमारतीचे कोणतेही करार करताना येणा-या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठ्याची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब नमुद घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परीस्थितीची जाणीव नियोजितांना करून दिल्यानंतर देणारा पाणी पुरवठा पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहील. मनपाला तोशीस लागू देणार नाही.

सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक / प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींचे लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईल.

वरील हमीपत्र मी / आम्ही राजीखुशीने दि. ०१ /१२ /२०२३ रोजी

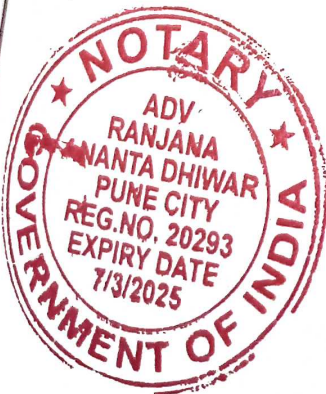
BEFORE ME

*Ranjana Ananta Dhiwar*

RANJANA ANANTA DHIWAR  
ADVOCATE & NOTARY  
GOVERNMENT OF INDIA  
REGD. NO. 20293, PUNE

*Sanjay Chamanlal Arora*

मे. ग्लोबल प्रोपर्टिस तर्फे श्री. संजीव चमनलाल अरोरा



Noted & Registered  
At. Sr. No. 415/2023

01 DEC 2023

