भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

CP 120435

MAHARASHTRA ◐ 2023 ◐

अनु.क्र. 34817 दि. -2 SEP 2024 मु.शु.रक्कम रु. 500

दस्ताचा प्रकार:- हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन सुरेश गोविंद जाधव

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव

पत्ता हिंजवडी मुळशी पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PCMDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव- वैभव उगले पत्ता- पुणे

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

संजय रंगनाथ चौधरी
परवाना क्र. २२०१११४
१८४, कसबा पेठ, पुणे-११.

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासुन ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

27 AUG 2024

प्रधान मुद्रांक जिल्हाधिकारी, पुणे यांचेकडून प्रमाणित

NOTARY
Adv. Ulka Babasaheba Ingawale
Pimple Nilakh, Pune
Regd. No. 15924
Exp. Date 12/12/2024
GOVERNMENT OF INDIA

पाण्याबाबतचे हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक ३०/०८/२०२४ इसवी दिवशी मी/आम्ही श्री. लक्ष्मण रामभाऊ साखरे व इतर तर्फे कु.मु.धा. संकल्प असोसिएटस् तर्फे श्री. सुरेश गोपाळ जाधव, व श्री. अमित केशव अगरवाल, व्यवसाय– धंदा – व्यापार रा. पुरू होसिंग सोसायटी, लोहगाव. ता. हवेली, जि. पुणे. मौजे – हिंजवडी, तालुका- मुळशी, जिल्हा – पुणे. येथील स नं. २/२, २/८, ३/१/१, ३/१/२ व ३/२ एकूण क्षेत्र – १२१५०.०० चौ.मी., मिळकतीमधील रहिवास पद्धतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक म्हणून मी / आम्ही दाखल केला आहे.

१. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/ आम्हाला देण्यात आली असूनण याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअर द्वाराबोर्ड पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरव्द्वारापाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी भूजल सव्हेक्षण आणि विकासयोजना (G.W.S. AND D.A.) या कार्यलयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारमार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही कारणे आमच्यावर बंधनकारक राहील.

२. विकास पूर्ण झाल्यावर जागेवरील वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे पिण्यासाठी पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पिण्याची पर्याय व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टकडे याबाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

३. टँकरव्द्वारा किंवा बोअरव्द्वारासध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमून वेळोवेळी प्रयोगशाळेतूनतपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यास येईल याची मी / आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ.

४. सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी/आमचे अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक / प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींचे लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यातील करण्यात येईल याची घेईन/ घेऊ.

५. हे हमीपत्र माझे/ आमचे वालीवारसांवर बंधनकाकारक राहील

६. सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही करारमध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल. व हे हमीपत्र करानाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी/ आम्ही दि. ३०/०८/२०२४ रोजी आवश्यक अटीनुसार वरील नमूद १ ते ६ नुसार स्वखुशीने, पूर्णविचारांती वाचून समजून घेऊन त्यावर सह्या करून लिहून दिलेले आहे.

BEFORE ME

NOTED AND REGISTERED AT SERIAL NUMBER 1517 / 2024

Ulka Babasaheb Ingawale
NOTARY GOVT. OF INDIA
Shivajinagar, Pune-05

02 SEP 2024

UNDERTAKING A
WATER PROVISI

हमीपत्र करणार
श्री. लक्ष्मण रामभाऊ साखरे व इतर तर्फे
कु.मु.धा. संकल्प असोसिएटस् तर्फे

श्री. सुरेश गोपाळ जाधव

श्री. अमित केशव अगरवाल

NOTARIAL
FIVE RUPEES
NOTARIAL
FIVE RUPEES
NOTARIAL