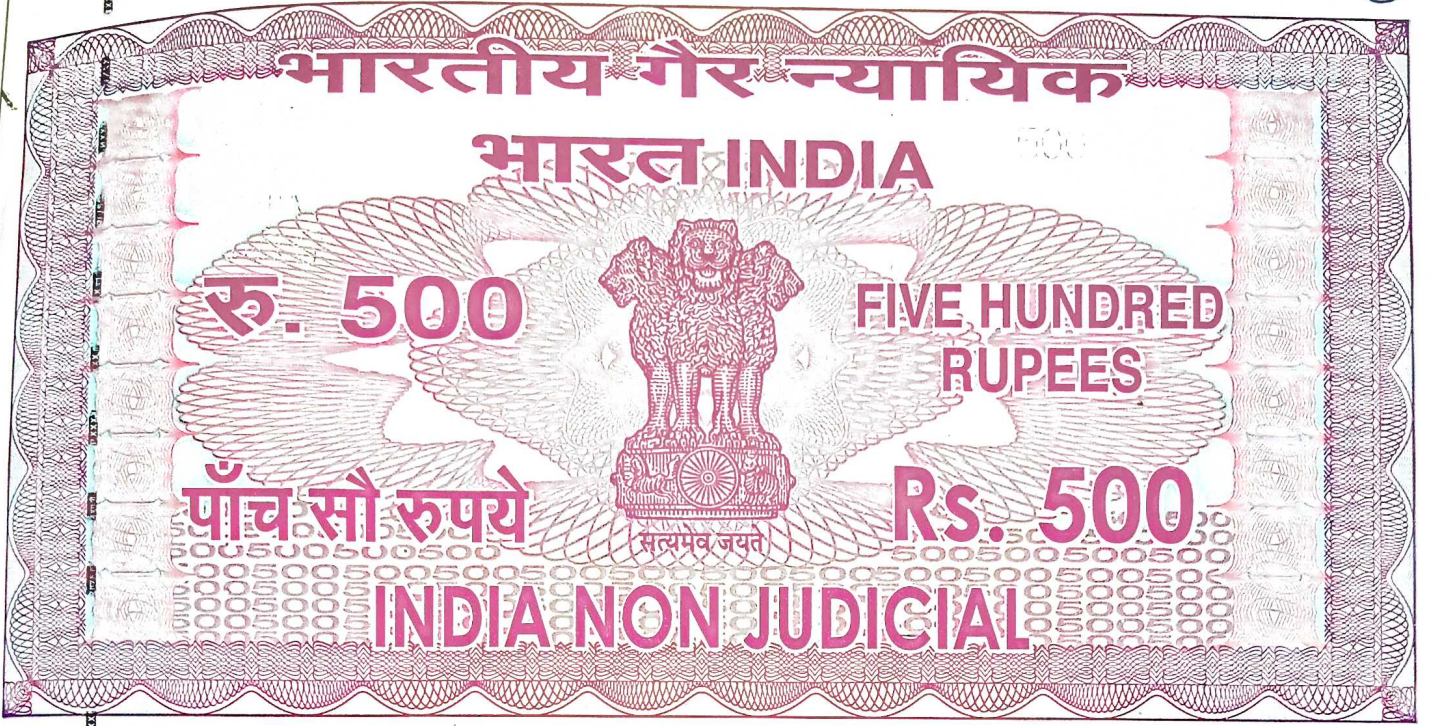


51



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2022 ©

BV 293779

अनु.क्र. ५२२५६ दि. १५/२/२०२३ मु.शु. रकम. ५००

दस्तावा प्रकार दहीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव विरें वसंत जोशी

पत्ता मुकुम मुळशी पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हरते व्यक्तीचे नांव व पत्ता विकीटन क्षिर २५/१२ २९६०१२ नं०१२ पुणे

(Signature)

शुभांगी सुहास बनकर

परवाना क्र. २२०१११७

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म न ण समार



महाराष्ट्र राज्य कायानगराची मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे येथे ठेवण्यात आले आहे.

पाण्याबाबतचे हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक १८/०१/२०२३. इसवी दिवशी /आम्ही. सौ.विना विरेन जोशी, श्री.विरेन वसंत जोशी, पत्ता - भूकुम, पुणे. हमीपत्र करून देते की, मौजे - भूकुम, तालुका - मुळशी, जिल्हा - पुणे. येथील गट नं. १३०२/१/अ, प्लॉट नं. १८ क्षेत्र- १७७.८७ चौ.मी., मिळकतीमधील रहिवास पद्धतीचा प्लॉटचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक म्हणून मी / आम्ही दाखल केला आहे.

१. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/ आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारापाणी मिळण्याची व्यवस्था करित आहोत व त्यासंबंधी आवश्यकता असल्यास वरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी भूजल सन्वेक्षण आणि विकासयोजना (G.W.S. AND D.A.) या कार्यलयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारमार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही कारणे आमच्यावर बंधनकारक राहिल.

२. इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीच्या रहिवास वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे पिण्यासाठी पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पिण्याची पर्याय व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीचा वापर करणाऱ्या सर्वाना मी/आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टकडे याबाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

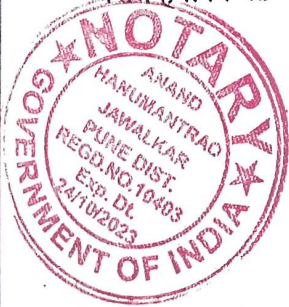
३. टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारासध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमूने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यास येईल याची मी / आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ तथापि पाणीपुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे चा पुरेशा पाणीपुरवठा सुरु होईपर्यंत माझ्या/आमच्या खर्चाने पुरेशा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी / आमची जबाबदारी राहिल. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे ला तोषिस लागू देणार नाही.

४. सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी/आमचे अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक/ प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींचे लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यातील करण्यात येईल याची घेईन/ घेऊ.

५. हे हमीपत्र माझे/ आमचे वालीवारसांवर बंधनकाकारक राहिल.

६. सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही करारमध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल. व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी/ आम्ही राजीखुशीने दि. १८/०१/२०२३. रोजी लिहून दिले आहे.



BEFORE ME
ANAND H. JAWALKAR
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE DIST

15 FEB 2023

NOTED & REGISTERED
AT.SR.NO. 521/2023



हमीपत्र करणार

सौ. विना विरेन जोशी



श्री. विरेन वसंत जोशी

