

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2023 ©

CP 194030

क्र. १४६६८८ दि. ८ AUG 2024 यूपी

वस्तु का प्रकार हमीपत्र

क्या नॉटरी करवाया जा रहा है ? हाँ/नाही.

निष्पत्ती का दर्जा

मुद्रांक विस्तार सेवा का नाम व पता राशिना अविनाश मोकाशी

..... भुर्गाव, पुणे

मुद्रांक वकिल का नाम P.M.R.O.A

इस वकिल का नाम व पता धनवीर ठोडके मुकुंदगार

Sm. Thakke

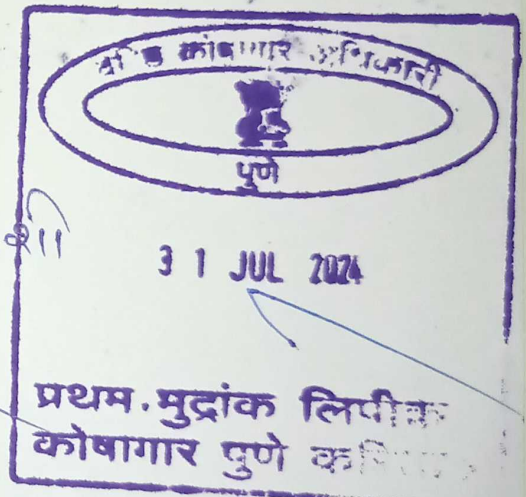
राहुल एस. नाईक

मुद्रांक विस्तार सेवा का पता परबता. क्र. २२०११२१

..... ४३५, गुरुवार पेठ, पुणे-४३.

..... मुद्रांक खोदी सेवा, तबली तबल कारवालादी मुद्रांक

..... मुद्रांक वकिल का नाम व पता



आज दि. २०/०७/२०२४ इसवी ते दिवशी.

मी, खाली सही करणार १) सौ.क्षिप्रा अविनाश मोकाशी वय ५८ वर्ष २) श्री. अविनाश अनंत मोकाशी वय ५८ वर्ष धंदा -- रा. ए/३०४, पार्श्व दर्शन को ओप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, के टी विहार कॉम्प्लेस, अंबाडी रोड, ओम नगर मंदिर जवळ, ओम नगर, वसई रोड, पश्चिम वसई, ठाणे ४०१२०२. हमीपत्र लिहून देतो की,

मौजे भुगाव स.नं ३२२/३२३/३२६/१० भूखंड क्र.१०, तालुका - मुळशी जिल्हा - पुणे

मधील क्षेत्र १३५.०० चौ.मी या मिळकतीमध्ये निवासी/विगर निवासी पध्दतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव मी दाखल केला आहे. तूर्त या जागी सरकार पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यावाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहिल.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील निवासी / विगर निवासी वापरासाठी सरकार पिण्यासाठी पुरेसा पाणीपुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील रहिवाशांना मी करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.

३) सरकार मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरू न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) निवासी अगर व्यापारी गाळ्यांचे कोणतेही करार करताना येणाऱ्या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठ्याची वरिलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब नमूद घेण्याची जबाबदारी राहिल. जागेवरील परिस्थितीची जाणीव नियोजित गाळेधारकांना करून दिल्यानंतरसुद्धा होणारा पाणी पुरवठा अपुरा झाला तर सरकारचा पुरेसा पाणीपुरवठा सुरू होईपर्यंत पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहिल. मनपाला तोशीष लागू देणार नाही.

५) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी काळजी घेईन.

६) सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्य काळात

७) हे हमीपत्र सोसायटीवर बंधनकारक राहील.

८) सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या करामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेषबाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी /आम्ही राजीखुषीने दि. २०/०७/२०२४ रोजी :

पुणे

दिनांक - २०/०७/२०२४



हमीपत्र लिहून देणार,

Kamode

सौ. क्षिप्रा अविनाश भोकाशी



ab1
श्री. अविनाश अनंत भोकाशी

Noted and Registered

at Sr. No.

Date:- 08 AUG 2024

BEFORE ME

Shashikant B. Kurhade
Notary Govt. of India

