



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2024

CZ 923968

अनु.क्र. २४९९९ दि. २९ JAN 2025 मु.शु.रक्षण २००८

दस्तावा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

निकळतीचे बर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव सूर्यकांत प्रभो

पत्ता चौड रोड पुणे

दुसऱ्या बंधकाराचे नांव प्रमोद

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता वैभव पाटील

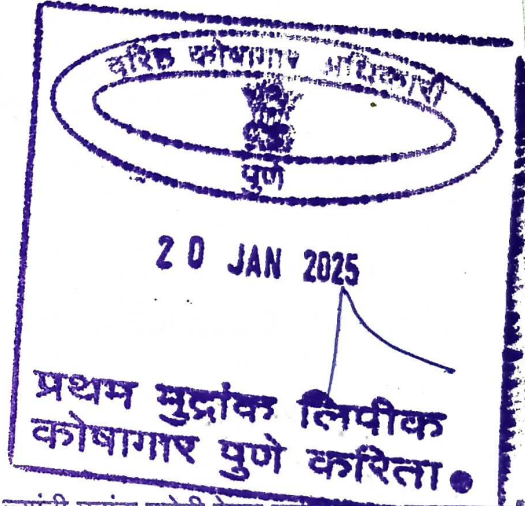
अमा

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

संजय शं. नलगे

परवाना क्र. २२०९९९०

१३२, गुरुवार पेठ, पुणे-४११००२



ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांना त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केलेल्यापासून धा दिवसांचा वापरणे बंधनकारक आहे.



II हमीपत्र II

मी श्री अतुल अविनाश पाटील व इ, वय : ५७ वर्षे, धंदा : व्यवसाय, रा.

कॅनविल हाऊस, पौड रोड, समोर अँब्रोसीया बावधान रुर्द, पुणे शहर, पुणे - ४११०२१,

सत्य प्रतीझेवर लिहून देतो की,

(Signature)

(Signature)

गाव मौजे बावथल बु. ता. मुळशी, जि. पुणे, येथील सर्वे नंबर ५१, प्लॉट नंबर ०८ यांसी ३२८.९० चौ.मी. या मिल्कतीमध्ये निवासी / बिगर निवासी पद्धतीच्या बांधकामाबाबत प्रस्ताव

जाना मालक / कुलमुखत्यारधारक म्हणून मी दाखल केला आहे. तूर्त या जागी ग्रामपंचायत कडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही.

- १) बांधकाम पूर्ण झाल्यास निवासी बिगर निवासी वापरासाठी ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा दाबणे करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था मी प्रवर्तक या नात्याने या हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे.
- २) ग्रामपंचायत मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरू न झाल्यास किंवा आपुणच झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.
- ३) टँकरद्वारे किंवा बोअरवेलद्वारे सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी आणि योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी काळजी घेईन.

शेवटी योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक/मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक / प्रवर्तकांस या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन काराराम्यात करण्यात येईल याची मी काळजी घेईन.

५) सध्याचे हमीपत्र माझे वालीवारसंवर बंधनकारक राहील.

६) शेवट प्लॉट मिल्कतीच्या संदर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या कारारामद्धे या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र काराराम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

हे हमीपत्र आज दिनांक २९/०१/२०२५ रोजी लिहून दिले आहे.



अतुल अविनाश पाटील
प्रतिज्ञापत्र करणार

पुणे

दिनांक : २९/०१/२०२५



तेजश्री अतुल पाटील
प्रतिज्ञापत्र करणार

BEFORE ME

A. T. Waidande

A. T. WAIDANDE
ADVOCATE & NOTARY
Court of India

Noted and Registered

at Sr. No. ०५३/२०२५

Date:-

06 FEB 2025

