(३५)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2021 ◐

BK 391741

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला आहे त्यांनी त्याच कारणासाठी तो स्टॅम्प ६ महिन्याच्या आत वापर करायचा आहे.

दस्ताचाप्रकार/ अनुच्छेद क्रमांक : [illegible]

दस्त नोंदणी करणार आहेत का :

नोंदणी होणार असल्यास दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नाव :

मिळकतीचे वर्णन :

मोबदला रक्कम :

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव व पत्ता : [illegible]

दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव : [illegible]

हस्ते असल्यास नाव व पत्ता : [illegible]

मुद्रांक शुल्क रक्कम : 500

मुद्रांक विक्री नोंद वही अनु.क्रमांक : 183 दि. 10 MAR 2022

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही :

परवानाधारक मुद्रांक विक्रत्याची सही/पत्ता/

परवाना क्रमांक [illegible]

The Pune Lawyers Consumer's Co-op Society Ltd., Pune-5 LIC. No. 2201111

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी पुणे

07 MAR 2022

प्रथम मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे करिता

NOTARY ADV. PRAVIN H. GOGAWALE PUNE DIST. REGD. NO. 16059 EXPIRY Date 29/12/2024 GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक १०/०३/२०२२ रोजी मी प्रतिक अनिल शिंदे, वय 31 **वर्षे, धंदा** -नोकरी-, रा. बी, फ्लॅट नं. २०३, यशविन सोसायटी, तीर्थ टॉवर्सच्या मागे, बालेवाडी, पुणे ४११०४५ हमीपत्र देतो की,

१. मौजे रावडे ता. मुळशी, जि. पुणे. येथील गट नं. ४०६, प्लॉट नं. ३० क्षेत्र- १२७.५० चौ.मी. सदर मिळकत आमच्या मालकी व वहिवाटीची आहे व वरील मिळकत आम्ही विकसक म्हणून विकसित करत आहोत .

२. सदर मिळकत ही निर्वेध व निजोखीम आहे. सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही कोर्टात दावा अगर वाद चालु नाही ७/१२ उताऱ्यावरील /पी. आर. कार्डवरील व्यक्तिखेरीज अन्य व्यक्ती मालक / वारसदार नाहीत

३. सदर मिळकत ही कोणत्याही वन विभागाच्या अंतर्गत येत नाही.

४. सदर मिळकतीत पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही यांची माहिती मला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणुन जागेवर बोअरद्वारे पाणी उपल्बध करुन देण्याची किंवा टॅकरद्धारे पाणी मिळण्याची व्यवस्था सोसायटी मार्फत करीत आहोत. व त्या संबधी आवश्यक त्या वरीष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकरी भुजल सव्हेक्षण आणि विकास योजणा, (G.W.S.&D.A) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रीक सल्लागारामार्फत सदर जागेत पाणी असल्याबद्दल चे प्रमाणपत्र आणुन देण्याची कार्यवाही करणे आमचे वर बंधनकारक राहील.

वरील मुद्यांबाबत भविष्यात कोणत्याजी प्रकारचा वाद निर्माण झाल्यास त्याची तोषिस पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण (पीएमाअरडीए) पुणे यांना लागु देणार नाही.

येणेप्रमाणे हमीपत्र मी/आम्ही आमचे राजीखुषीने व स्वच्छेने लिहून दिले असून त्याखालील आमच्या सह्या आज रोजी पुणे मुक्कामी केल्या आहेत.

पुणे.

दिनांक: १०/०३/२०२२ BEFORE ME

हमीपत्र लिहून देणार

श्री. प्रतिक अनिल शिंदे

NOTED AND REGISTERED AT SERIAL 2 MAR 2022

DATE.

ADV. PRAVIN H. GOGAWALE
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE
REGD.NO.16059