

हमीपत्र



हमीपत्र आज दिनांक इसवी ते दिवशी.

मी/ आम्ही श्रीमती. जयश्री राजकुमार चापले, वय- ४३ वर्ष, धंदा - गृहिणी, पत्ता - राधेय निवास ६४२/१, प्लॉट नं. १६, अध्यापक कॉलोनी, कुरुडवाडी रोड, बार्शी, सोलापूर. - ४१३४०१

येथे हमीपत्र लिहून देतो कि मौजे - माण, ता - मुळशी, जि - पुणे. येथे ज्या अर्थी सर्वे.नं १०१/१

(पै), क्षेत्र १६०.०० चौ.मी., या मिळकती मध्ये बिगर निवासी पध्दतीचा प्लॉटचे बाधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक/ कुलमुखत्यार पत्रधारक म्हणून मी/ आम्ही दाखल केलेले आहे. तूर्त या जागेस पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत कडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/ आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअर्द्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किवाटकद्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करित आहोत. व त्यासबद्धिचे आवश्यक त्या वरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी, भूजलसर्व्हेक्षण आणि विकासयोजना (G.W.S.D.A.) या कार्यालयामार्फत किवा तत्समतात्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकारक राहिल.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर औद्योगिक वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/ आम्ही हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे. / ग्रामपंचायत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किवा अपुरा झाल्यास मी/ आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे एबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टक्कद्वारा किवा बोअर्द्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी वेगळे आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी/ आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ.

५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/ मालकयाना त्याने मी/ आम्ही काळजी घेईन/ घेऊन वीनमालक/ प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्वबाबीचे लेखी कल्पना देईन त्याचा सामवेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन/ घेऊ.

६) हे हमीपत्र माझे/ आमचे वाली वारसांवर बंधनकारक राहिल.

७) सदर प्लॉट मधील सदभातील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करार नाम्यातील विशेषबाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी/ आम्ही राजी मुखीने दि. १३/१०/२३ रोजी लिहून दिले आहे.

पुणे

दिनांक १३/१०/२०२३

हमीपत्र लिहून देणार

BEFORE ME
RAVINDRA P. KUDALE
ADVOCATE & NOTARY
GOVERNMENT OF INDIA
Belthika Nagar, Thergaon
Pune - 411 033
Mob. 7387392292

13 OCT 2023

DR. Hapale

श्रीमती. जयश्री राजकुमार चापले

