



राष्ट्र MAHARASHTRA

अनु. क्र. 183809 - 3 FEB 2023 2022

BV 547433

दस्तावेजाचा प्रकार: एमोपरी

वस्तु नोंदणी करणार आहेत का: होय / नाही

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव: पुणे वेस्ट प्रॉपर्टीज अँड डेव्हलपर्स

पत्ता: शिवाजी नगर पुणे

दस्तावेजा पक्षकाराचे नाव:

हस्त व्यक्तिचे नाव व पत्ता: आकाश सासवडे पुणे

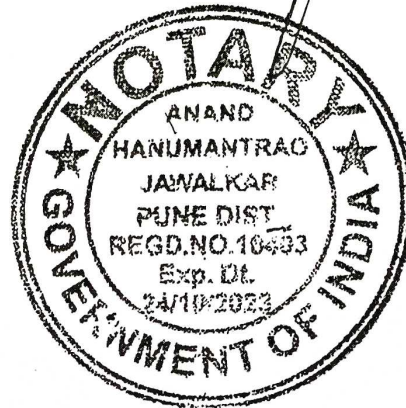
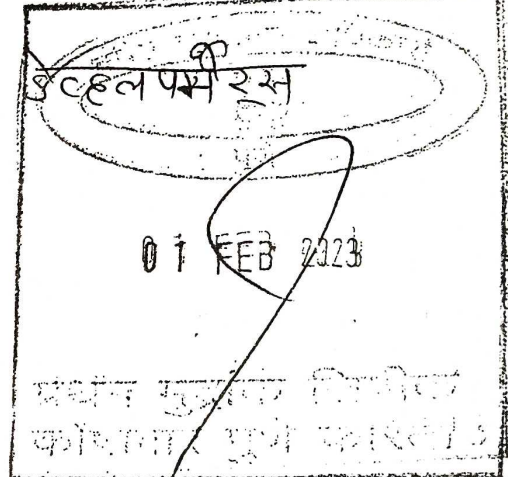
सौ. सुचेता सुहास देशपांडे

परवाना क्र. 22011116

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही ५९२/२, बुधवार पेठ, पुणे, २

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला आहे त्याच कारणासाठी

मुद्रांक खरेदी केल्यापासुन ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.



हमीपत्र

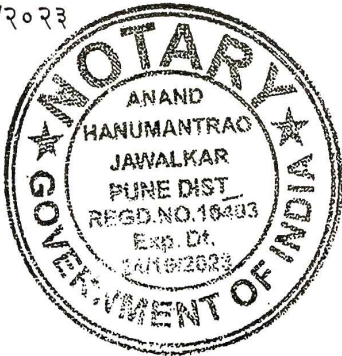
मी. मे. पुणे वेस्ट प्रॉपर्टीज अँड डेव्हलपमेंट्स तर्फे भागीदार श्री. आयुष सतिश अगरवाल, राहणार: सिटी स्कॅअर बिल्डिंग, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५, सदरचे हमीपत्र लिहून देतो कि, मौजे: कासारअंबोली, तालुका: मुळशी, जिल्हा: पुणे येथील ग. नं. ८४३, क्षेत्र: २१००.०० चौ. मी. या मिळकतीमध्ये रहिवास रेबांकन पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक म्हणून मी दाखल केला आहे.

- १) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करित आहे व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर बंधनकारक राहिल.
- २) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा रहिवास वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीपत्राद्वारे स्विकारत आहे.
- ३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.
- ४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी काळजी घेईन.
- ५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकासक/मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकासकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन.
- ६) हे हमीपत्र माझे वालीवारसांवर बंधनकारक राहिल.

वरील हमीपत्र मी राजीखुशीने दिनांक: / १२०२३ रोजी लिहून दिले असे.

ठिकाण: पुणे.

दिनांक: / १२०२३



हमीपत्र लिहून देणार

मे. पुणे वेस्ट प्रॉपर्टीज अँड डेव्हलपमेंट्स तर्फे भागीदार



Agarwal
श्री. आयुष सतिश अगरवाल

BEFORE ME

NOTED & REGISTERED
AT.SR.NO... 455/2922

ANAND H. JAWALKAR
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE DIST

14 FEB 2023

