भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 **FIVE HUNDRED RUPEES**

सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये **Rs. 500**

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2022 ◑ BR 509099

अनु.क्र. २८९६६ दि. ६/१०/२०२२ मु.शु.रक्कम ५००/-

दस्ताचा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही.

मिळकतीचे वर्णन —

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव सुभाष नथमल पगारिया

पत्ता हिंजवडी मुळशी पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव pmRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता विकास क्षीरसागर, सह...

शुभांगी सुहास बनकर
परवाना क्र. २२०१११७

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म.न.पा. समोर, पुणे-५

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी पुणे
07 OCT 2022
प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

NOTARY
GOVERNMENT OF INDIA
ANAND HANUMANTRAO JAWALKAR
PUNE
REGD. NO. 10403
EXP. Dt. 24/10/2023

मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

पाण्याबाबतचे हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक ०७/१०/२०२२, इसवी दिवशी मी/आम्ही श्री. सुभाष नथमल पल्लोड, व
रण सुभाष पल्लोड, पत्ता – हिंजवडी, पुणे. हमीपत्र करून देतो की, मौजे – हिंजवडी, तालुका – मुळशी,
- पुणे येथील गट नं. १७४/२(पै) क्षेत्र- ६०७०.०० चौ.मी., मिळकतीमधील वाणिज्य पद्धतीचा प्लॉटचे
ामाबाबत प्रस्ताव जागामालक म्हणून मी / आम्ही दाखल केला आहे.

ो महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची
ती मला/ आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरव्द्वारा पाणी उपलब्ध करून
ची किंवा टँकरव्द्वारापाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत व त्यासंबंधी आवश्यकता असल्यास
भुवैज्ञानिक अधिकारी भूजल सव्हेक्षण आणि विकासयोजना (G.W.S. AND D.A.) या कार्यलयामार्फत
तत्सम तांत्रिक सल्लागारमार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देण्याची कार्यवाही
ो आमच्यावर बंधनकारक राहील.

इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीच्या वाणिज्य वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे
यासाठी पुरेशा दावाने करू शकत नसल्यास पिण्याची पर्याय व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीचा वापर
णाऱ्या सर्वांना मी/आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही हमीपत्राद्वारे
कारत आहे. पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा न झाल्यास किंवा अपुरा
ल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टकडे याबाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

टँकरव्द्वारा किंवा बोअरव्द्वारासध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमूने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व
रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यास येईल याची मी / आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ
ाणि पाणीपुरवठा अपुरा झाला तर पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे चा पुरेशा पाणीपुरवठा
होईपर्यंत माझ्या/आमच्या खर्चाने पुरेशा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी / आमची जबाबदारी राहील.
ो महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे ला तोषिस लागू देणार नाही.

. सदरची योजना संपूर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी/आमचे अन्य कोणास भविष्य काळात
विकल्यास नवीन मालक/ प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींचे लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन
करारनाम्यातील करण्यात येईल याची घेईन/ घेऊ.

५. हे हमीपत्र माझे/ आमचे वालीवारसांवर बंधनकाकारक राहील.

६. सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही करारमध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल. व हे हमीपत्र
करानाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी/ आम्ही राजीखुशीने दि. ०७/१०/२०२२ रोजी लिहून दिले आहे.

BEFORE ME

AND H. JAWALKAR
TARY GOVT. OF INDIA
PUNE DIST

11 OCT 2022

हमीपत्र करणार

श्री. सुभाष नथमल पल्लोड

सौ. किरण सुभाष पल्लोड

D & REGISTERED
NO. 2066/2022

NOTARIAL

UNDERTAKING ABOUT WATER PROVISION