भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ● 2021 ● BG 858415

21 JAN 2022

५१४११८ दि. .... मु.शु.रक्कम ५००

हमीपत्र

[illegible]

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी पुणे

19 JAN 2022

प्रथम मुद्रांक विक्रीकरिता कोषागार पुणे करिता

NOTARY STATE OF MAHARASHTRA ★ A. RASHID D. SAYED PUNE REGD. No. 873/1994 Expiry Date 12/1/2023

हमीपत्र

मी खाली सही करणार, मे. एजॅक्स इस्टेट्स एल. एल. पी., मे. आर्या असोसिएटस व मे. रिअल डेव्हलपर्स, व्यवसाय - व्यापार, रा. २०१, ग्लोबल स्क्वेअर बिल्डिंग, डेक्कन कॉलेज रोड, येरवडा, पुणे ४११००६, हमीपत्र लिहून देतो कि,

मौजे हिंजवडी, ता. मुळशी, जि. पुणे, येथील सर्व्हे नं. २३६/२/१, २३६/२/४, २३६/२/५, २३६/२/७, २३६/२/९, २३६/३(पै), २३६/७, २३७(पै), येथील क्षेत्र - १६८००.०० चौ. मी. या मिळकतीमध्ये औदयोगिक बांधकामाबाबत प्रस्ताव मी दाखल केला आहे. यां जागेवरील बोअरव्दारे किंवा टॅकरव्दारे पाणी मिळण्याची कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकारक राहील.

इमारत पुर्ण झाल्यावर इमारतीमधील औदयोगिक वापरासाठी पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी करुन देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीव्दारे स्विकारत आहे.

सरकार मार्फत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणताही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

औदयोगिक इमारतीचे कोणतेही करार करताना येणा-या करारनाम्यामध्ये पाणी पुरवठयाची वरीलप्रमाणे सर्व वस्तुस्थिती विशेष बाब नमुद घेण्याची जबाबदारी राहील. जागेवरील परीस्थितीची जाणीव नियोजितांना करुन दिल्यानंतर होणारा पाणी पुरवठा पुरेसा पाणी पुरवठा करून देण्याची माझी जबाबदारी राहील. मनपाला तोशीस लागु देणार नाही.

सदरची योजना संपुर्णरित्या प्रवर्तक / मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्य काळात विकल्यास नवीन मालक / प्रवर्तकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींचे लेखी कल्पना देईन त्याचा समावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईल.

वरील हमीपत्र मी / आम्ही राजीखुशीने दि. २० /०१ /२०२१ रोजी

NOTARY
A. RASHID D. SAYED
PUNE
MAHARASHTRA

मे. एजॅक्स इस्टेट्स एल. एल. पी.

मे. आर्या असोसिएटस

मे. रिअल डेव्हलपर्स

ATTESTED BY