भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500
FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये
Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2023 ◐ CD 807400

11 DEC 2023

अनु.क्र. २२२९९ दि. .... मु.शु.रक्कम 500/-
दस्ताचा प्रकार हमीपत्र
दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.
मिळकतीचे वर्णन —
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव अश्वथ राम
पत्ता हिंजवडी पुणे
दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA
हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता संतोष पवार चंदननगर पुणे

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

संजय शं. नलगे
परवाना क्र. २२०१११०
१३२, गुरुवार पेठ, पुणे-४२

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
29 NOV 2023
प्रथम मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे करिता

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे

NOTARY ASHOK TUKARAM WAIDANDE PUNE Reg.No 4408... Exp... 05/0... GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक १२/१२/२०२३ दिवशी मी खाली सही करणार **श्री. अश्वथ राम**, वय – सज्ञान, धंदा – नोकरी, रा. ५०२, सिंध को. ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी, बाणेर रोड, औंध, पुणे – ४११००७ हमीपत्र लिहून देतो की,

NOTARY
ASHOK TUKARAM WAIDANDE PUNE
Reg No. 4408/2007
Expiry Dt. 05/06/2027
GOVERNMENT OF INDIA

१) **सर्व्हे नं. २४७/२, हिंजवडी, ता. मुळशी, जि. पुणे** येथील वाणिज्य वापरासाठी इमारत बांधण्याचा प्रस्ताव मालक म्हणून दाखल केला आहे. तुर्त या जागी पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही याची माहिती आम्हास देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून पाणी उपलब्ध करून घेण्याची बोअरद्धारा किंवा टॅकरद्धारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था आम्ही स्वखर्चाने करीत आहोत व त्यासंबंधी आवश्यक ती रेन वॉटर हार्व्हेस्टींग यंत्रणा बसवलेली आहे त्याच नजीकच्या काळातील सर्व्हिसिंग सर्टिफिकेट सोबत जोडत आहोत.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीमधील कर्मचारी वापरासाठी पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने इमारतीमधील कर्मचाऱ्यांना मी करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमीपत्राद्धारे स्विकारीत आहे. (सोबत आम्ही जे पाणी वापरत आहोत त्याचे बिल जोडत आहोत)

३) ग्रामपंचायती मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरू न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबतीत दावा दाखल करणार नाही.

४) टॅन्कव्दारा किंवा बोअरद्धारे सध्या मिळणाऱ्या पाण्यांचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळ्यास पाणी वापरण्यांत येईल याची मी काळजी घेईन.

५) सदरची इमारत संपूर्णरित्या मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास नविन मालकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देवून त्याचा समावेश करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईल.

७) सदर प्लॉटमधील संदर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या करारनाम्यामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यांत येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यांत येईल.

वरील हमीपत्र मी राजीखुषीने दिनांक १२/१२/२०२३ रोजी लिहून दिले असे.

हमीपत्र लिहून देणार

श्री. अश्वथ राम मिळकतधारक

सर्व्हे नं. २४७/२, हिंजवडी, ता. मुळशी, जि. पुणे

NOTARY ASHOK TUKARAM WAIDANDE PUNE Reg. No. 4408/2007 Expiry Dt. 05/08/2027 GOVERNMENT OF INDIA

BEFORE ME

A. T. WAIDANDE
ADVOCATE & NOTARY
Govt. of India

Noted and Registered
at Sr. No. 0291/2023
Date:- 11 DEC 2023

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL