(297)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2025 ◑ EA 493260

अनु.क्र. २७८२५ दि. ३/९/२०२५ मु.शु.रक्कम ५००/-

दस्तावा प्रकार प्रतिज्ञापत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव मनोज सूर्यकांत मेहता

पत्ता सोमाटणे मावळ पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता विश्वनाथ चव्हाण, कोथरूड पुणे

शुभांगी सुहास बनकर
परवाना क्र. २२०१११७
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म.न.पा. समोर.

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
पुणे

03 SEP 2025

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता.

NOTARY
AVINASH RAGHUNATH POKALE
PUNE (MAHARASHTRA)
REGD NO 20160
EXP DATE 07/03/2030
GOVERNMENT OF INDIA

04 SEP 2025

<u>हमीपत्र</u>

मी, **१) सौ. सरला शशिकांत मेहता व इतर ७ तर्फे कुमुखा श्री. मनोज सुर्यकांत मेहता, २) श्रीमती. रेखा प्रफुल्ल मेहता, ३) श्री. गौरांग प्रफुल्ल मेहता, ४) सौ. दिप्ती मेहुल शहा, ५) श्रीमती. अनिता सुर्यकांत मेहता, ६) श्री. मनोज सुर्यकांत मेहता, ७) सौ. सुजाता सुरेंद्र गुजराथी, ८) सौ. ममता अमित जरीवाला,** सर्व राहणार: ७०६, रविवार पेठ, तळेगाव दाभाडे, मावळ, पुणे सदरचे हमीपत्र लिहून देतो कि, मौजे: **सोमाटणे**, तालुका: **मावळ**, जिल्हा: **पुणे** येथील ग. नं. **११६/ॲमेनीटी स्पेस,** क्षेत्र: **३२१२.२८ चौ. मी.** या मिळकतीमध्ये **सुविधा इमारत** पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक/ विकसक म्हणून मी दाखल केला आहे.

१) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करीत आहे व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर बंधनकारक राहील.

२) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा औद्योगिक वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी या हमिपत्राद्वारे स्विकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी काळजी घेईन.

५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने मी अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन.

६) हे हमीपत्र माझे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

वरील हमीपत्र मी राजीखुशीने दिनांक: / /२०२५ रोजी लिहून दिले असे.

ठिकाण : पुणे

दिनांक : / /२०२५

हमीपत्र लिहून देणार,

१) सौ. सरला शशिकांत मेहता व इतर ७
तर्फे कुमुखा

श्री. मनोज सुर्यकांत मेहता

NOTARY
AVINASH RAGHUNATH POKALE
PUNE (MAHARASHTRA)
REGD. NO. 20150
EXP. DATE 07/03/2030
GOVERNMENT OF INDIA

Rekha P Mehta

२) श्रीमती. रेखा प्रफुल्ल मेहता

३) श्री. गौरांग प्रफुल्ल मेहता

D Shah

४) सौ. दिप्ती मेहुल शहा

अनिता मेहता

५) श्रीमती. अनिता सुर्यकांत मेहता

६) श्री. मनोज सुर्यकांत मेहता

S.S. Gujarathi

७) सौ. सुजाता सुरेंद्र गुजराथी

M.A. Jariwala

८) सौ. ममता अमित जरीवाला

NOTARY
AVINASH RAGHUNATH POKALE
PUNE (MAHARASHTRA)
REGD.NO.20160
EXP.DATE 07/03/2030
GOVERNMENT OF INDIA

Noted & Registered
At.Sr.No. 297/2025
Adv. Avinash Raghunath Pokale
date: 04/09/2025

BEFORE ME
04/09/2025
AVINASH RAGHUNATH POKALE
ADVOCATE & NOTARY
GOVT OF INDIA
PUNE DISTRICT

04 SEP 2025

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL