भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2023 ◐ CC 800903

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी
मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

अनु.क्र. 38306 दि. 19/10/2023 मु.शु.रक्कम 500

दस्ताचा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय / नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव प्रविण सुरेश चौधरी

पत्ता कुसगाव मावळ पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता विश्वनाथ चव्हाण कोथरुड पुणे

शुभांगी सुहास बनकर
परवाना क्र. २२०१११७
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म न पा समोर, पुणे-५

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी
पुणे

16 OCT 2023

प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पुणे करिता

NOTARY
GOVERNMENT OF INDIA

<u>हमीपत्र</u>

आम्ही, **१) श्री. प्रविण सुरेश चौधरी, २) श्री. शुभम दिगंबर जाधव,** राहणार: कुसगाव (प.मा.), मावळ, पुणे सदरचे हमीपत्र लिहून देतो कि, मौजे: **कुसगाव (प.मा.)**, तालुका : **मावळ**, जिल्हा : **पुणे**, येथील **ग. नं. २३०**, क्षेत्र: **३१००.०० चौ. मी. व ग. नं. २३१ पै.**, क्षेत्र: **१७००.०० चौ. मी.** असे एकूण **क्षेत्र : ४८००.०० चौ. मी.** या मिळकतीमध्ये **वाणिज्य (रेसॉर्ट)** पद्धतीचे बांधकामाबाबत प्रस्ताव जागा मालक/ विकसक म्हणून मी दाखल केला आहे.

१) तूर्त या जागेमध्ये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडून पुरेसा पाणी पुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला/आम्हाला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणून सदर जागेवरील बोअरद्वारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारा पाणी मिळण्याची किंवा व्यवस्था करीत आहे/आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भू वैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्वेक्षण आणि विकास योजना या कार्यालयामार्फत, तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे माझेवर/आमचेवर बंधनकारक राहील.

२) सदर इमारत पूर्ण झाल्यावर इमारतीचा औद्योगिक वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशा दाबाने करू शकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने मी/ आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी/आम्ही या हमिपात्राद्वारे स्विकारत आहे/आहोत.

३) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,पुणे मार्फत कोणताही पाणी पुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी/आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे याबाबत दावा दाखल करणार नाही.

४) टँकरद्वारा किंवा बोअरद्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळोवेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी योग्य आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल याची मी/आम्ही काळजी घेईन/घेऊ.

५) सदरची योजना संपूर्णरीत्या प्रवर्तक/विकसक/मालक या नात्याने मी/आम्ही अन्य कोणास भविष्यकाळात विकल्यास मालकास/ प्रवर्तक/विकसकास या हमीपत्रातील सर्व बाबींची लेखी कल्पना देईन/देऊ.

६) हे हमीपत्र माझे/आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

वरील हमीपत्र मी/आम्ही राजीखुशीने दिनांक :१६/१०/२०२३ रोजी लिहून दिले असे.

ठिकाण : पुणे.
दिनांक : १६/१०/२०२३

BEFORE ME
MAMTA K. SHAH
NOTARY
GOVT. OF INDIA
PUNE DISTRICT

DATE 17 OCT 2023
AT SR. NO
NOTED AND REGISTERED

हमीपत्र लिहून देणार

१) श्री. प्रविण सुरेश चौधरी

२) श्री. शुभम दिगंबर जाधव

NOTARIAL FIVE RUPEES