भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2025 ◐ EK 402383

उप कोषागार कार्यालय
वडगांव मावळ
- 6 JAN 2026
उप कोषागार अधिकारी
मावळ

NOTARY
Mr. Dnyaneshwar Balasaheb Kedari
AREA- PUNE DIST
Talegaon Dabhade
Pune - 410 507
REG. NO. 6081
Exp. Date 09/06/2028
GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र

1/4

१ मुद्रांक विक्री नोंदवही अनु. क्रमांक / दिनांक ५४६ 15 JAN 2026
(Serial No. /Date
२ दस्ताचा प्रकार
(Nature of document) प्रतिज्ञा
३ दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय / नाही
(Whether it is to be registered) Yes / No
४ मिळकतीचे थोडक्यात वर्णन-
(Property Description in brief)
५. मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता
(Stamp Purchaser' Name & Address) रामभाऊ महादेव काकडे देहू
व सही / Signature
६ हस्ते असल्यास त्यांचे नांव व पत्ता
(If through other person then Name महेन्द्र प्रकाश धानाडे
Address
व सही / Signature
७ दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव
(Name of the other party) PMRDA
८ मुद्रांक शुल्क रक्कम ५००
(Stamp Duty Amount)
९. परवानाधारक मुद्रांक विक्रेत्याची सही व/
परवाना क्रमांक -२२०८०१२
तसेच मुद्रांक विक्रीचे ठिकाण / पत्ता - वडगांव मावळ

मुद्रांक विक्रेता-श्री. गुलाबराव गोविंद म्हाळसकर

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

2014

EK 402383

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक   इसवी दिवशी.

मी/ आम्ही **श्री. रामदास महादेव काकडे, सौ. सुनंदा रामदास काकडे ,श्री. रणजित रामदास काकडे व सौ. नम्रता अजिंक्य सगरे पत्ता – मौजे – आंबी, तालुका :- मावळ ,जि – पुणे** . हमीपत्र लिहून देतो अर्थी **मौजे – आंबी , तालुका :- मावळ , जि – पुणे. येथील गट नं . ३८ (पै) ,३९ (पै) ,७० (पै) , १२७ (पै) क्षेत्र २७६००.०० चौ.मी.** या मिळकती मध्ये औद्योगिक पध्दतीचा प्लॉटचे बाधकामाबाबत प्रस्ता व जागामालक / कुलमुखत्यार पत्र धारक म्हणून मी / आम्ही दाखल केलेलें आहे. तूर्तयास जागेस पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडूनपुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला / आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअरवेलद्वारे पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरद्वारे पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यास बधिचे आवश्यक त्यावरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S.D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्समतात्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्धलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकारक राहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर औद्योगिक वापरासाठी पुणे महानगर प्रदेशक्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशादाबाने करूशकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तक या नात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी / आम्ही या हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे.
३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे. / ग्रामपंचायत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी / आम्ही कोणत्याही कोर्टाकडे या बाबत दावा दाखल करणार नाही.
४) टँकरद्वारे किंवा बोअरवेलद्वारे सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळो वेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी वेगळे आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी / आम्ही काळजी घेईन / घेऊ.
५) सदरची योजना संपूर्ण रीत्या प्रवर्तक/ मालक यांना त्याने मी / आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ नवीनमालक / प्रवर्तक यांस हमीपत्रातील सर्व बाबीचे लेखी कल्पना देईन त्याचा सामवेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन / घेऊ.
६) हे हमीपत्र माझे / आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.
७)सदर प्लॉट मधील संदर्भातील कोणत्याही होणाऱ्या करारामध्ये या हमीपत्राचा समावेश करण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.
वरील हमीपत्र मी / आम्ही राजी मुखीने दि.   रोजी लिहून दिले आहे.

पुणे   दिनांक

हमीपत्र लिहून देणार

श्री. रामदास महादेव काकडे

S. R. Kakade

सौ. सुनंदा रामदास काकडे

Kikl.ablab

श्री. रणजित रामदास काकडे

Nasagare

सौ. नम्रता अजिंक्य सगरे

Noted & Registered Book No 24
At Serial Number 61/2026
On 22/01/2026

NOTARY
Mr. Dnyaneshwar Balasaheb Kedari
AREA PUNE DIST
Talegaon Dabhade
Pune 410507
REG.NO. 6081
Exp. Date 09/06/2028
GOVERNMENT OF INDIA

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

BEFORE ME

Mr. D... B. Kedari
NOTARY
GOVT. OF INDIA
3 Balkrushna Apartment Hospital,
Colony Talegaon Station, Talegaon. Pune- 410507

22 JAN 2026