भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2024 ◐

DB 119582

अनु.क्र. 89603 दि. १५/१/२०२५ मु.शु.रक्कम ५००

दस्ताचा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव गणेश दत्तात्रय गोजाळे

पत्ता धवली पुणे

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव PMRDA

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता प्रविण राठोड वारजे पुणे

Rahul

शुभांगी सुहास धनकर
परवाना क्र. २२०११९७
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही १३४४ शिवाजीनगर, पुणे म न.पा समोर, पुणे

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

15 JAN 2025

GOVERNMENT OF INDIA ★ NOTARY ★ MAMTA K. SHAH PUNE DIST. REGD NO. 9057 EXPIRY DATE 20/10/2026

हमीपत्र

Scanned with OKEN Scanner

हमीपत्र आज दिनांक / /२०२५ इसवी ते दिवशी.

मी/ आम्ही, गणेश दत्तात्रय गांजाळे, वय ५४वर्षे, धंदा- व्यवसाय, राहणार - फ्लॅट नं.२०१, स.नं.४७/१, तावरे कॉलनी, पर्वती हॉल जवळ, शंकर नगर, पर्वती, पुणे ४११००९.हमीपत्र लिहून देतो की,

मौजे नऱ्हे, ता. हवेली, जि. पुणे येथील स. नं.४८/४६, पुणे यांसी एकुण क्षेत्र ३५०.०० चौ.मी. सदर मिळकत आमच्या मालकी व वहिवाटीची आहे व वरील मिळकतीत आम्ही रहिवासी व वाणिज्य इमारत विकसीत करत आहोत.

१) सदर मिळकत हि निर्वेध व निजोखमी आहे. सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही कोर्टात दावा अगर वाद चालू नाही. ७/१२ उताऱ्यावरी / पी.आर.कार्डवरील व्यक्तीखेरील अन्य व्यक्ती मालक / वारसदार नाहीत.

२) सदर मिळकत ही कोणत्याही वन विभागाच्या अंतर्गत येत नाही.

३) सदर मिळकतीत पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध न झाल्यास याची माहिती मला / आम्हाला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणुन जागेवरील बोअरव्दारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरव्दारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजणा (G.W.S & D.A.) या कार्यलयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील. वरील मुद्दांबाबत भविष्यात कोणत्याही प्रकारचा वाद निर्माण झाल्यास त्याची तोषिस पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांना लागु देणार नाही.

४) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांचे कार्यालयीन परिपत्रक जावक क्र. ४०६७/२०२४ दिनांक ०७/०८/२०२४, नुसांर सध्या आमच्या जागेत बोरवेल ची सुविधा उपलब्ध आहे, बांधकामासाठी लागणारे पाण्याचा वापर बोरवेल मधील उपलब्ध होणाऱ्या पाण्यातुन करित आहोत.

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA

आम्ही अशी हमी लिहून देतो कि अंतिम भोगवटा पूर्वी बोरवेलच्या पाण्याकरिता **Ro Plant** ची सुविधा पीएमआरडीए **DCPR 2018** चे नियम क्र. २७.२ नुसार पुरेसे पाणी पुरवठा प्रस्तावाखालील शैक्षणिक इमारतीस उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची राहील.

सदर हमीपत्र आम्ही राजीखुषीने व स्वेच्छेने लिहून आज दिनांक .... रोजी लिहून दिले आहे.

स्थळ : पुणे

दिनांक :- 18 NOV 2025

NOTARY
MAMTA K. SHAH
PUNE DIST.
REGD NO.5057
EXPIRY DATE
20/10/2026
GOVERNMENT OF INDIA

हमीपत्र लिहून देणार

गणेश दत्तात्रय गांजाळे

BEFORE ME

MAMTA K. SHAH
NOTARY
GOVT. OF INDIA
PUNE DISTRICT

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

NOTED AND REGISTERED
AT SR NO. 20557/2025
DATE 18 NOV. 2025

Scanned with OKEN Scanner