



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2024

DB 119582

अनुक्र. 89603 दि. 9/01/2024 पर

दस्तावा प्रकार हमीपत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन 2

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव गोविंद दत्तात्रय गोपाळ

पत्ता धर्मा पुजे

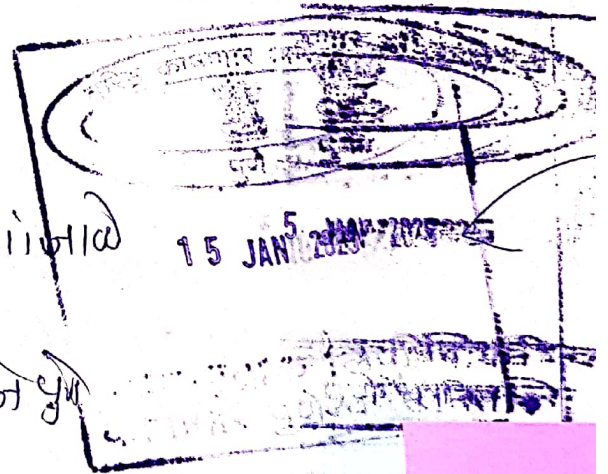
दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव pmrda

हस्त व्यक्तीचे नांव व पत्ता पुर्वी 2015 वाजे पुजे

Rahul

शुभांगी सुहास बनकर
परवाना क्र. 2209999

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही 9388 शिवाजीनगर, पुणे म न.पा. समार, पुणे



हमीपत्र



हमीपत्र आज दिनांक / / २०२५ इसवी ते दिवशी.

मी/ आम्ही, गणेश दत्तात्रय गांजाळे, वय ५४वर्षे, धंदा- व्यवसाय, राहणार - फ्लॅट नं.२०१, स.नं.४७/१, तावरे कॉलनी, पर्वती हॉल जवळ, शंकर नगर, पर्वती, पुणे ४११००९. हमीपत्र लिहून देतो की,

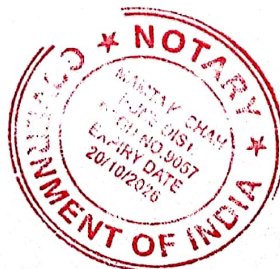
मौजे नऱ्हे, ता. हवेली, जि. पुणे येथील स. नं.४८/४६, पुणे यांसी एकुण क्षेत्र ३५०.०० चौ.मी. सदर मिळकत आमच्या मालकी व वहिवाटीची आहे व वरील मिळकतीत आम्ही रहिवासी व वाणिज्य इमारत विकसीत करत आहोत.

१) सदर मिळकत हि निर्वेध व निजोखमी आहे. सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही कोर्टात दावा अगर वाद चालू नाही. ७/१२ उताऱ्यावरी / पी.आर.कार्डवरील व्यक्तीखेरील अन्य व्यक्ती मालक / वारसदार नाहीत.

२) सदर मिळकत ही कोणत्याही वन विभागाच्या अंतर्गत येत नाही.

३) सदर मिळकतीत पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध न झाल्यास याची माहिती मला / आम्हाला देण्यात आली असुन याला पर्याय म्हणुन जागेवरील बोअरव्दारा पाणी उपलब्ध करून देण्याची किंवा टँकरव्दारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यासंबंधी आवश्यक त्या वरिष्ठ भूवैज्ञानिक अधिकारी, भुजल सर्व्हेक्षण आणि विकास योजना (G.W.S & D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्सम तांत्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्दलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमचेवर बंधनकारक राहील. वरील मुद्दांबाबत भविष्यात कोणत्याही प्रकारचा वाद निर्माण झाल्यास त्याची तोषिस पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांना लागु देणार नाही.

४) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, (पीएमआरडीए) पुणे यांचे कार्यालयीन परिपत्रक जावक क्र. ४०६७/२०२४ दिनांक ०७/०८/२०२४, नुसार सध्या आमच्या जागेत बोरवेल ची सुविधा उपलब्ध आहे, बांधकामासाठी लागणारे पाण्याचा वापर बोरवेल मधील उपलब्ध होणाऱ्या पाण्यातुन करित आहोत.



आम्ही अशी हमी लिहून देतो कि अंतिम भोगवटा पूर्वी बोरवेलच्या पाण्याकरिता Ro Plant ची सुविधा पीएमआरडीए DCPR 2018 चे नियम क्र. २७.२ नुसार पुसे पाणी पुरवठा प्रस्तावाखालील शैक्षणिक इमारतीस उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची राहिल.

सदर हमीपत्र आम्ही राजीखुषीने व स्वेच्छेने लिहून आज दिनांक रोजी लिहून दिले आहे.

स्थळ : पुणे

दिनांक :- 18 NOV 2025



हमीपत्र लिहून देणार

गणेश दत्तात्रय गांजाळे

BEFORE ME
Mamta K. Shah

MAMTA K. SHAH
NOTARY
GOVT. OF INDIA
PUNE DISTRICT



NOTED AND REGISTERED
AT SR NO. 20557/2025
DATE .. 18 NOV. 2025