भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500
FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये
सत्यमेव जयते
Rs. 500
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2026 ◑ EU 098990

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांना त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

अनु. क्र. ८४८० दि. २९/५/२६ मु. शु. रक्कम: ५००/-
दस्ताचा प्रकार: हमीपत्र
दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही.
मिळकतीचे वर्णन:
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव: विशाल राजाराम भुमकर
पत्ता: वाडे, पुणे
दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव: P.M.R.D.A.
हस्ते व्यक्तीचे नाव: स्वतः

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

सौ. मंगल अरुण नेवसे
स्टॅम्प व्हेंडर
परवाना क्र. २२०११०१
शॉप नं. २२, वंडर सिटी, कात्रज, पुणे

वरिष्ठ कोषागार अधिकारी पुणे
13 MAY 2026
प्रथम मुद्रांक लिपीक कोषागार पुणे करिता.

NOTARY
NANDA J. SALUNKE NOTARY, GOVT. OF INDIA DIST. PUNE (MAHARASHTRA) REGD. NO. 9996
GOVT. OF INDIA

हमीपत्र

हमीपत्र आज दिनांक ३०/०५/२०२६ इसवी दिवशी.
मी **श्री. विशाल राजाराम भूमकर व इतर ४ तर्फे**

NOTARY GOVT. OF INDIA
A2/2, Manik Moti Complex,
More Baug, Katraj, Pune-46.

NOTED & REGISTERED
AT SERIAL NO. A 243/2026
DATE 30/5/2026

Scanned with OKEN Scanner

हमीपत्र लिहून देतो कि मौजे:- **नऱ्हे** तालुका :- हवेली - पुणे. ज्या अर्थी **मौजे नऱ्हे , तालुका:- हवेली , जि – पुणे. येथे. ज्या अर्थी अर्थी स.नं. १४/७ पै ५५०० चौ मी** या मिळकती मध्ये बिगर निवासी पध्दतीचा प्लॉटचे बाधकामाबाबत प्रस्ताव जागामालक / कुलमुखत्यार पत्र धारक म्हणून मी / आम्ही दाखल केलेलें आहे .तूर्तयास जागेस पुणेमहानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे / ग्रामपंचायत कडून पुरेसा पाणीपुरवठा उपलब्ध होऊ शकत नाही. याची माहिती मला / आम्हाला देण्यात आली असून याला पर्याय म्हणून जागेवरील बोअर्द्वारा पाणी उपलब्द करून देण्याची किवा टँकरर्द्वारा पाणी मिळण्याची व्यवस्था करीत आहोत. व त्यास बधिचे आवश्यक त्यावरिष्ठ भुवैज्ञानिक अधिकारी, भूजल सर्व्हेक्षण. आणि विकास योजना (G.W.S.D.A.) या कार्यालयामार्फत किंवा तत्समतात्रिक सल्लागारामार्फत सदर जागी पाणी असल्याबद्धलचे प्रमाणपत्र आणून देणेची कार्यवाही करणे आमच्यावर बंधनकार कराहील.

२) इमारत पूर्ण झाल्यावर औध्योगिकवापरासाठी पुणे महानगर प्रदेशक्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे/ ग्रामपंचायत पिण्यासाठी पुरेसा पाणी पुरवठा पुरेशादाबाने करूशकत नसल्यास पाण्याची पर्यायी व्यवस्था प्रवर्तकयानात्याने आम्ही करून देण्यास तयार असून त्याची सर्व जबाबदारी मी / आम्ही हमीपत्राद्वारे स्वीकारत आहे.

३) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण पुणे. / ग्रामपंचायत कोणताही पाणीपुरवठा सुरु न झाल्यास किंवा अपुरा झाल्यास मी / आम्ही कोणत्यही कोर्टा कडे एबाबत दावा धाखल करणार नाहि.

४) टँकरर्द्वारा किंवा बोअर्द्वारा सध्या मिळणाऱ्या पाण्याचे नमुने वेळो वेळी प्रयोगशाळेतून तपासून आणणे व त्या रिपोर्टनुसार पाणी वेगळे आढळल्यास पाणी वापरण्यात येईल, याची मी / आम्ही काळजी घेईन / घेऊ.

५) सदरची योजना संपूर्ण रीत्या प्रवर्तक/ मालक यांना त्याने मी / आम्ही काळजी घेईन/ घेऊ नवीनमालक / प्रवर्तकासया हमीपत्रातील सर्व बाबीचे लेखी कल्पना देईन त्यांचा सामावेश नवीन करारनाम्यात करण्यात येईल याची काळजी घेईन / घेऊ.

६) हे हमीपत्र माझे / आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहील.

७)सदर प्लॉट मधील सदभातील कोणत्याही होणाऱ्या करारा मध्ये या हमीपत्र चासमावेश शकरण्यात येईल व हे हमीपत्र करारनाम्यातील विशेष बाब म्हणून समजण्यात येईल.

वरील हमीपत्र मी / आम्ही राजी मुखीने दि. **३०/०५/२०२६** रोजी लिहून दिले आहे.

पुणे

दिनांक **३०/०५/२०२६**

(signature)

हमीपत्र लिहून देणार

श्री. विशाल राजाराम भूमकर व इतर ४ तर्फे

NOTARY GOVT. OF INDIA — NOTARIAL

BEFORE ME

(signature) Anandaa

ADV. NANDA J. SALUNKE
NOTARY GOVT. OF INDIA
A2/2, Manik Moti Complex,
More Baug, Katraj, Pune-46.

NOTED & REGISTERED
AT SERIAL NO. A 243/2026
DATE 30/5/2026

Scanned with OKEN Scanner