



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, आकुर्डी, पुणे-४११०४४

फोन नं. ०२०-२७६५२९३४

जमीन व मालमत्ता विभाग

नियोजनवद्ध विकास

(E mail ID : lnepmrda@gmail.com)

जाहीर सूचना

ई-लिलाव क्र. ३०

या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या मालकीचे पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील परिशिष्ट 'अ' मधील ३ शैक्षणिक वापराचे भूखंड, परिशिष्ट 'ब' मधील ०९ वाणिज्य व सार्वजनिक सुविधेचे भूखंड, परिशिष्ट 'क' मधील १ वैद्यकीय वापराचे भूखंड, परिशिष्ट 'ड' १ मधील सार्वजनिक सुविधा (लायब्ररी / संगीत शाळा) भूखंड, परिशिष्ट 'इ' मधील १ (Facility Center) भूखंड असे एकूण १५ भूखंड यांचे ८० वर्षांच्या कालावधीकरिता भाडेपट्ट्याने वाटप ई-लिलावाद्वारे होणार आहे. त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे -

परिशिष्ट 'अ' (शैक्षणिक वापराचे भूखंड)

Sr. No.	Village	Sector No.	Plot No.	Plot Area (Sq.mtr)	Purpose	Bid Start Price/ Base Price for Lease Premium Rs. (BSP)	EMD 5% (Rs.)
1	Bhosari	1	High School No. 1	9,200.00	Educational Purpose	46,73,60,000/-	2,33,68,000/-
2	Bhosari	12	High School No. 1	22,000.00	Educational Purpose	1,09,78,00,000/-	5,48,90,000/-
3	Bhosari	12	Primary School No. 1	4,500.00	Educational Purpose	23,89,50,000/-	1,19,47,500/-

परिशिष्ट 'ब' (वाणिज्य व सार्वजनिक सुविधेचे भूखंड)

Sr. No.	Village	Sector No.	Plot No.	Plot Area (Sq.mtr)	Purpose	Bid Start Price/ Base Price for Lease Premium Rs.	EMD 5% (Rs.)
1.	Bhosari	10	Local Commercial Plot No. 2	2,700.00	Commercial	37,69,20,000/-	1,88,46,000/-
2.	Chikhali	20	Convenient Shopping No. 1	300.00	Commercial	2,36,40,000/-	11,82,000/-
3.	Rahatani	38	Shops	900.00	Commercial	12,08,70,000/-	60,43,500/-
4.	Ravet	29	Commercial No. 4	4,000.00	Commercial	55,84,00,000/-	2,79,20,000/-
5.	Ravet	29	SDC No. 5	8,000.00	Commercial	1,12,40,00,000/-	5,62,00,000/-
6.	Borhadewa di (Moshi)	11	Public Amenity No. 1	4,400.00	Public Amenity	19,22,80,000/-	96,14,000/-
7.	Bhosari	3	Public Amenity No. 1	1,800.00	Public Amenity	9,54,00,000/-	47,70,000/-

8.	Borhadewa di (Moshi)	4	Public Amenity No. 3	4,200.00	Public Amenity	20,95,80,000/-	1,04,79,000/-
9.	Chikhali	20	Public Amenity No. 1	2,600.00	Public Amenity	10,08,80,000/-	50,44,000/-

परिशिष्ट 'क' (वैद्यकीय वापराचे भूखंड)

Sr. No.	Village	Sector No.	Plot No.	Plot Area (Sq.mtr)	Purpose	Bid Start Price/ Base Price for Lease Premium Rs. (BSP)	EMD 5% (Rs.)
1.	Bhosari	12	Hospital No. 1	2,900.00	Medical Purpose	15,39,90,000/-	76,99,500/-

परिशिष्ट 'ड' (सार्वजनिक सुविधा (लायब्ररी / संगीत शाळा) भूखंड)

Sr. No.	Village	Sector No.	Plot No.	Plot Area (Sq.mtr)	Purpose	Bid Start Price/ Base Price for Lease Premium Rs. (BSP)	EMD 5% (Rs.)
1.	Bhosari	2	Public Amenity Plot No. 1B (Library / Music School)	1,000.00	Public Amenity	4,88,00,000/-	24,40,000/-

परिशिष्ट 'इ' (Facility Center भूखंड)

Sr. No.	Village	Sector No.	Plot No.	Plot Area (Sq.mtr)	Purpose	Bid Start Price/ Base Price for Lease Premium Rs. (BSP)	EMD 5% (Rs.)
1.	Bhosari	7	Facility Center	11,087.00	Facility Center, 18.00 m road	53,10,67,300/-	2,65,53,365/-

वरील भूखंडांच्या ई-लिलावाकरीता नोंदणी व निविदा दस्तावेज डाऊनलोड हे दि. ०७/११/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वा. पासून ते दि. २७/११/२०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. पर्यंत <https://eauction.gov.in> या संकेतस्थळावर करावयाचे आहेत. तांत्रिकदृष्ट्या पात्र बोलीदारांची घोषणा दि. ०९/१२/२०२५ रोजी करण्यात येणार असून दि. १०/१२/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता सदर संकेतस्थळावर ई-लिलाव प्रक्रीया सुरु होणार आहे. सदर ई-लिलाव प्रक्रीयेसंबंधी सूचना सविस्तर अटी व शर्तीचे माहितीपुस्तक <https://eauction.gov.in> व <https://pmrda.gov.in> या संकेतस्थळावर पाहण्यास उपलब्ध आहे.



(हिम्मत खराडे)

(प्र.) सह आयुक्त,

जमिन व मालमत्ता विभाग

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे