



मा. श्री. देवेंद्र सरिता गंगाधरराव फडणवीस

मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य

तथा

अध्यक्ष, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण



मा. श्री. एकनाथ गंगुबाई संभाजी शिंदे

उपमुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य

तथा

मंत्री, नगरविकास



मा. श्री. अजित आशातारा अनंतराव पवार

उपमुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य

तथा

मंत्री, वित्त व नियोजन

पालकमंत्री, पुणे



मा. श्रीमती माधुरी मीरा सतीश मिसाळ

राज्यमंत्री

नगरविकास विभाग



डॉ. असीमकुमार गुप्ता

अपर मुख्य सचिव

नवि-१, नगरविकास विभाग



डॉ. योगेश म्हसेकर

महानगर आयुक्त

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण



श्री. दीपक सिंगला

अति. महानगर आयुक्त

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

दिनदर्शिका २०२५

प्राधिकरण कार्यपद्धती व प्रकल्प माहिती

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०४४



१

जानेवारी २०२६



पौष/माघ शके १९४६

रवि
रविवार

सोम
सोमवार

मंगल
मंगलवार

बुध
बुधवार

गुरु
गुरुवार

शुक्र
शुक्रवार

शनि
शनिवार

५

६ राजमाता जिजाऊसाहेब भोसले जयंती (तारसप्रमाण) खामी विवेकानंद जयंती गांधीजी युवा दिन



६

७ मकरसंक्रांती

१

२

३

४

१२



१३

१४

१५

१६

१०

११

१९



२०

२१

२२

२३

२४

१८

२६



२०

२१

२२

२३

२४

२५

प्रजासत्ताक दिन



२७

२८

२९

३०

३१

२६



२

फेब्रुवारी २०२५



माघ/फाल्गुन शके १९४६

रवि रविवार		२	९	१६	२३
सोम सोमवार		३	१०	१७	२४
मंगळ मंगलवार		४	११	१८	२५
बुध बुधवार	५	६	१२	१९	२६
गुरु गुरुवार	७	८	१३	२०	२७
शुक्र शुक्रवार	९	१४	१८	२१	२८
शनि शनिवार	१	१८	१९	२२	

संत गाडगे महाराज जयंती



२

९

१६

२३

३

१०

१७

२४

४

११

१८

२५

६



१२



७

१३



२६

महाशिवरात्री

८

१४



२७

९

१८



१९

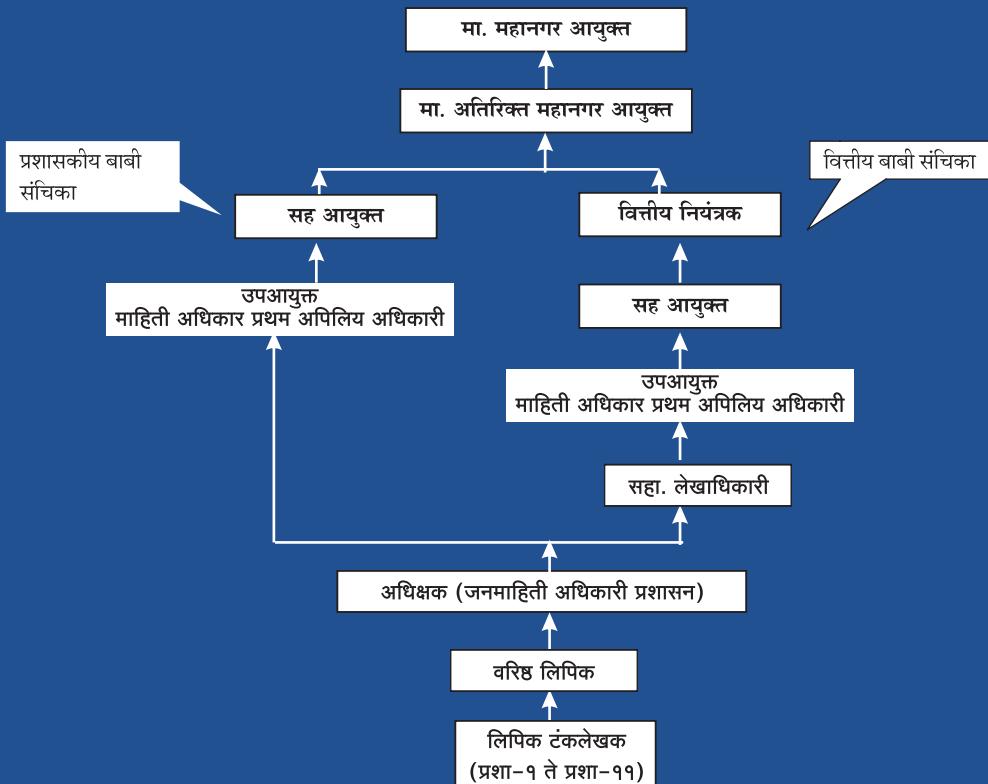


२८

प्रशासन विभाग

- नगरविकास विभाग शासन निर्णय दिनांक २७/०९/२०२३ अन्वये पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचा ४०७ पदांचा आकृतीबंध मंजूर
- नगरविकास विभाग शासन निर्णय दिनांक २२/०८/२०२४ अन्वये सेवा विनियम मंजूर

विभागाची संरचना



कामकाज

- प्राधिकरणाचा आकृतीबंध, सेवाप्रवेश नियम
- अधिकारी कर्मचारी सर्व सेवाविषयक बाबी
- भांडार व साहित्य पुरवठा
- विधानमंडळ अधिवेशन कामकाज समन्वय
- लोकसेवा हळ अधिनियम, माहिती अधिकार, आपले सरकार, CPGRAM समन्वय
- माहिती तंत्रज्ञान विषयक कामकाज
- मध्यवर्ती टपाल
- राष्ट्रीय दिन / जयंत्या/शासकीय कार्यक्रम आयोजन करणे
- महिला तक्रार निवारण समिती
- विविध शासकीय समित्यांचे दौरे

संपर्क
प्रशासन विभाग

पहिला मजला, प्रशासकीय इमारत, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, आकुर्डी, पुणे-४११०४४
संपर्क क्र. ०२०-२७९६६००० e-mail : ad.pmrda@gmail.com



३

मार्च २०२५



फाल्गुन शके १९४६/चैत्र शके १९४७

रवि रविवार	३०	२	९	१६	२३
सोम सोमवार	३१	३	१०	१७	२४
मंगळ मंगलवार		४	११	१८	२५
बुध बुधवार		६	१२	१९	२६
गुरु गुरुवार		८	१३	२०	२७
शुक्र शुक्रवार	७	१४		२१	२८
शनि शनिवार	१	८	१६	२२	२९

गुढीपाडवा					शहीद दिन
PUNE METROPOLIS	३१	३	१०	१७	२४
राष्ट्रीय सुरक्षा दिन		४	११	१८	२५
यशवंतराव चव्हाण जयंती		६	१२	१९	२६
होली (धुलिवंदन)	७	१४		२१	२८
जागतिक महिला दिन	१	८	१६	२२	२९

विकास परवानगी विभाग

विकास परवानगी व नियोजन विभागाची संरचना :



विकास परवानगी विभागाबद्दल माहिती

- पुणे महानगर प्रदेशासाठी विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची नियुक्ती.
- महाराष्ट्र महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण कायदा, २०१६ आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक आणि नगररचना कायदा, १९६६ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार व पीएमआरडीएसाठी मंजूर झालेल्या विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावली, २०१८ नुसारजुन्या आणि नवीन प्रकल्पांसह पीएमआरडीए मधील सर्व प्रकारच्या इमारतीसाठी आवश्यक परवानग्या आणि मंजुरी इ. बाबतबांधकाम परवानगी विभागाकडूनकामकाज केले जाते.
- पुणे महानगर प्रदेश (पीएमआर) मधील विकास अधिक पद्धतशीर, योग्यरित्या नियमित, कामात पारदर्शकपणा येण्यासाठी व नागरिकांचे समाधान इ.साध्य करण्यासाठी विकास परवानगी विभागाबांधकाम परवानगी व इतर सेवा, सर्व प्रकारचे शुल्क आकारणी, झोन दाखला आणि सर्व सेवाप्रणाली सक्षम करण्यासाठी ऑनलाईन सेवांचा (RTS) वापर करत आहेत.

विभागाची भूमिका, जबाबदारी व उद्दिष्टे

- प्राधिकरण हृदीतील जमिनीचा वापर व विकास यावर नियंत्रण ठेवणे.
- सर्व नागरिकांना जास्तीत जास्त सेवा देण्यासाठी लक्ष केंद्रित करणे.
- नागरिकांच्या शंका आणि तक्रारीचे निश्चिकरण करण्यासाठी व्यासपीठ उपलब्ध करणे.
- औपचारिकरित्या मंजूर गृहनिर्माण योजनांना प्रोत्साहन देऊन बेकायदेशीर बांधकामांना प्रतिबंधित करणे.
- पंतप्रधान आवास योजनेसारख्या परवडणाऱ्या गृहनिर्माण प्रकल्पांद्वारे सर्वसमावेशकतेला प्रोत्साहन देणे

बांधकाम परवानगी विभागाकडून पुरविल्या जाणाऱ्या सेवा

- बांधकाम परवानगी
- जोता परवानगी
- भोगावटा परवानगी
- भाग नकाशा
- झोन दाखला
- TDR (हस्तांतरीय विकास हक्क)
- गुठेवारी परवानगी
- Site Elevation Certificate
- आकाशचिन्ह परवानगी

GIS कक्ष : प्राधिकरण कायोलयाने नागरीक्षेत्राच्या अचूक नियोजनासाठी भौगोलिक माहिती प्रणाली तंत्रज्ञान वापर करण्यात येत आहे. उपग्रह प्रतीमेपेक्षा डोन माहितीची रिझोल्यूशन अचूक असल्यामुळे प्राधिकरण कार्यालयामध्ये विविध प्रकल्पाचे नियोजन करण्याकरिता उदा. नगर रचना योजने आखणी, रिंग रोड ची आखणी, इंद्रायणी नदी सुधार प्रकल्प सर्वेक्षण, रस्ता रुदीकरण, डीपीसरस्ट्यांचे क्षेत्र ताब्यात घेणे, सुविधा क्षेत्रांचे भूखंड ताब्यात घेणे इत्यादी बाबी करिता डोनचा वापर करण्यात येत आहे.

विकास योजना

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचे नियोजनाखालील क्षेत्र ६०५१.६२ चौ. किमी असून सदर नियोजन क्षेत्राच्या विकासाबाबत ध्येय व धोरणे निश्चित करून संकल्पना आराखडा (Concept Plan) करण्यात आला व त्याअनुषंगाने प्रारूप विकास योजना तयार करण्यात आली आहे.

नागरीकरणाखालील क्षेत्र निश्चित करणेसाठी १३ मार्गके विचारात घेऊन सर्व ८९४ गावांचे विलेषण करण्यात आले, यामुळे नियोजन क्षेत्राचे १८ नागरी व ८ ग्रामीण विकास केंद्रे (२३३ गावे व ग्रामीण क्षेत्र (५८१ गावे) यामध्ये वर्गीकरण करण्यात आले आहे.

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचा प्रारूप विकास आराखडा महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम २६(१) अन्वये दि ०२/०८/२०२१ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आला आहे.

प्रसिद्ध प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीमध्ये एकूण ६९२५५ हरकती/सुवना प्राप्त झालेल्या असून अधिनियमातील तरतुदीनुसार पुढील कामकाज चालू आहे.

नगर रचना योजना तयार करण्याची उद्दीष्ट:

- विकास योजना / प्रादेशिक योजनेतील प्रस्तावांची अंमलबजावणी अथवा विकासाची अहंका ग्राम झालेल्या क्षेत्राचा सुनियोजीत व सुपोय पैदलीने विकास साध्य करणे.
- पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने लँड पुलिंग तंत्राद्वारे विना मोबदला मंजूर प्रादेशिक योजनेतील रस्त्यांचे व रिंग रोडचे संपादन करणे करिता नगर रचना योजना हे माध्यम निवडलेले आहे.

प्राधिकरणामार्फत कार्यान्वयन खालील प्राथमिक नगर रचना योजना शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर आहेत

- म्हांगो – माण नगर रचना योजना क्र.१
- वडांवीवाडी नगर रचना योजना क्र.२
- हांडवाडी नगर रचना योजना क्र.३
- होळकरवाडी नगर रचना योजना क्र.४ व ५
- मांजरी खुर्द कोलवाडी नगर रचना क्र.११

प्राधिकरणामार्फत नव्याने इरादा घोषित करण्यात आलेल्या खालील नगर रचना योजनांचे उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार प्रारूप नगर रचना योजना तयार करण्याचे कामकाज चालू आहे.

- वाघोली नगर रचना योजना क्र.१२
- आवृळवाडी नगर रचना योजना क्र.१३
- मांजरी खुर्द नगर रचना योजना क्र.१४, १५, १६
- वडकी नगर रचना योजना क्र.१७
- माण नगर रचना योजना क्र.१८
- धामणे नगर रचना योजना क्र.१९, २०
- गोदुंबे नगर रचना योजना क्र.२१
- दारुबोरी/सातुंबे नगर रचना योजना क्र.२२, २३
- सांगवडे नगर रचना योजना क्र.२४
- नेरे नगर रचना योजना क्र.२५
- बावधन बू. नगर रचना योजना क्र.२६

तत्कालीन पिंपरी चिंचवड नव्यनगर विकास प्राधिकरण शासनाच्या दि.७.०६.२१ रोजीच्या अधिनियम अन्वये पिंपरी चिंचवड नव्यनगर विकास प्राधिकरण विशेषज्ञता करून पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची विविध प्रकल्पाचे नियोजन करण्यात आलेले असून एंटी क्र.५, ९, ११, १२ आणि भोसरी मध्यवर्ती सुविधा केंद्र या क्षेत्राकरिता पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची विविध नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. सदर सेक्टरच्या क्षेत्रांचे नियोजन व त्या अनुरूपीक वाबी नियोजन विभागामार्फत करण्यात येतात.

संपर्क

विकास परवानगी व नियोजन विभाग

३ रा. मजला, प्रशासकीय इमारत, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, आकुर्डी, पुणे-४११०४८
संपर्क क्र. ०२०-२५९३३३४४/३५६, ३३३ e-mail : bppmrda@gmail.com, planning.pmrda@gmail.com, planning.dept@pmrda.gov.in



४

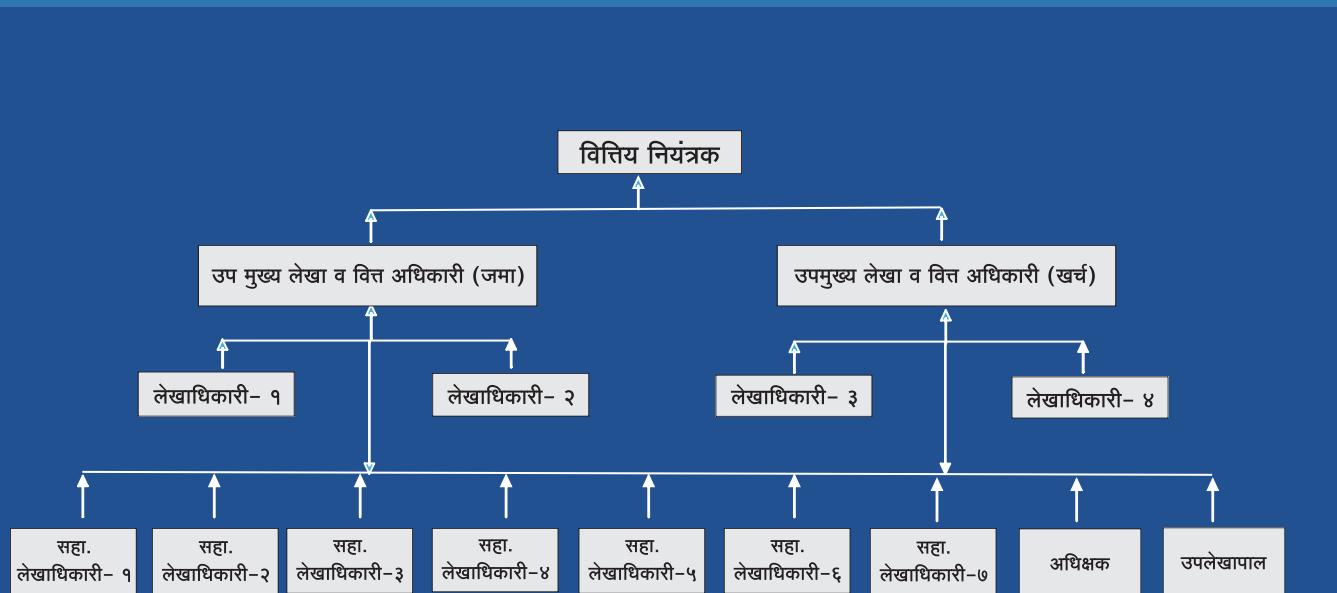
एप्रिल २०२६



चैत्र/वैशाख शके १९४७

रवि रविवार		५ श्रीराम नवमी	६	१३	२०	२७
सोम सोमवार			७	१४	२१	२८
मंगळ मंगलवार		१	८	१५	२२	२९
बुध बुधवार		२	९	१६	२३	३०
गुरु गुरुवार		३ भगवान महावीर जन्म कल्याणक	१०	१७	२४	
शुक्र शुक्रवार		४ महात्मा ज्योतिबा फुले जयंती	११	१८	२५	
शनि शनिवार		५	१२	१९	२६	

लेखा व वित्त विभाग



१. वित्तीय नियंत्रक म्हणून जमा खर्चावर नियंत्रण ठेवणे

२. वार्षिक अंदाज व लेखा तयार करणे

३. वित्तीय बाबीविषयी सल्ला देणे

४. पु.म.प्र.वि.प्रा.अंतर्गत राबविण्यात येणाऱ्या विविध विभागाच्या व प्रकल्पाच्या देयकांचे पूर्व लेखा परिक्षण करणे

५. जमा होणाऱ्या रकमांचा ताळमेळ घालणे

६. प्राधिकरणाच्या निधीचे व्यवस्थापन करून उर्वरित अतिरिक्त निधींची गुंतवणुक करणे

७. अधिकारी, कर्मचारी यांचे वेतन भत्ते, भविष्य निर्वाह निधी खात्यात वर्ग करणे



PUNE METROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४



रो हाऊस सेक्टर ६ व वाल्हेकरवाडी सेक्टर ३०-३२

५

मे २०२६



वैशाख/ज्येष्ठ शके १९४७

रवि रविवार		४	११	१८	२५
सोम सोमवार		५	१२	१९	२६
मंगळ मंगलवार		६	१३	२०	२७
बुध बुधवार		७	१४	२१	२८
	महाराष्ट्र दिन मे दिन	८	१५	२२	२९
गुरु गुरुवार		९	१६	२३	३०
शुक्र शुक्रवार		२	१७	२४	३१
शनि शनिवार		३	१८		

अभियांत्रिकी-१

विभागाची संरचना



नस्ती सादर करणेची पद्धत

- १) रक्कम रु. ५ कोटी पेक्षा जास्त -
मा. महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी स्तरावर
- २) रक्कम रु. १ कोटी ते ५ कोटीपर्यंत - मा. अतिरिक्त महानगर आयुक्त स्तरावर

अ) पूर्ण झालेले प्रकल्प :

- १) पुणे आंतरराष्ट्रीय प्रदर्शन व कन्वेन्शन सेंटर, मोशी(PIECC) प्रकल्पांतर्गत खुले प्रदर्शन केंद्र



- २) पेठ क्र. ३० येथे Convenience Shopping Center प्रकल्प



- ३) पेठ क्र. ६ येथेभूखंड क्र. ८७ ते १०४ मधील गृह योजना क्र.३ (रो-हाऊस) प्रकल्प.



- ४) मांजरी RUB प्रकल्प.





PUNE METROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४



सेक्टर ४ गार्डन

६

जून २०२६



ज्येष्ठ/आषाढ शके १९४७

रवि रविवार	१	८	१५	२२	२९
सोम सोमवार	२	९	१६	२३	३०
मंगळ मंगलवार	३	१०	१७	२४	
बुध बुधवार	४	११	१८	२५	
गुरु गुरुवार	५	१२	१९	२६	छत्रपती शाह महाराज जयंती
शुक्र शुक्रवार	६	१३	२०	२७	
शनि शनिवार	७	१४	२१	२८	बकरी ईद

अभियांत्रिकी-१

ब) प्रगतीपथावरील कामे

- १) प्राधिकरण कार्यक्षेत्रामध्ये थेऊर, तारमळा, पेठ, ऊरळीकांचन, खामगाव टेक, हिंगणगाव, शिंदेवाडी, रस्तासाखळी क्र. १७/७०० किमी (प्रजिमा १३८) हिंगणगाव येथे मुळा मुठा नदीवर मोठा पूल बांधणे.
- २) कुरवंडे तामावळ, जि.पुणे येथील टायगर व लायन्स पॉइंट विकास करणे.



(संकल्पना छायाचित्र)

- ३) पुणे आंतरराष्ट्रीय प्रदर्शन व कन्वेन्शन सेंटर, मोशी (PIECC) येथे बंदिस्त हॉल बांधणे.



४) पुणे इनर रिंगरोड प्रकल्प



५) CMP अंतर्गत कामे

अ.क्र.	कामाचे नाव
१	तळेगाव-चाकण महामार्ग -५० हिंगणे चौक ते चाकण औद्योगिक वसाहत टप्पा ३.
२	मैजे नाणेकरवाडी येथील सॅनी कंपनी ते रा.मा.६० येथील समुद्धी सीएनजी पंप
३	मैजे मेदानकरवाडी, येथील रा.मा.६० येथील बंगला वस्ती चौक ते रा.मा. ५५ रासे फाटा
४	वेस्टर्न बायपास: पुणे-नाशिक छक ६०, चाकण MIDC टप्पा-५ तसेच तळेगाव चखउड ते जुना मुंबई-पुणे महामार्गाला जोडणारा प्रमुख मार्ग
५	(बालेवाडी स्टेडीयम जवळून म्हाळुंगे गावातून जाणारा रस्ता)
६	सूर्या हॉस्पिटल ते साखरे वस्ती हिंजवडी फ्लॅट - १
७	प्र.रा.मा ५ सणसवाडी ते रा.मा. ५५ पिंपळे जगताप जोडणारा प्रमुख मार्ग (इसपात रस्ता) करणे
८	तळेगाव ढमढेरे मझाक इंडिया कंपनी L & T फाटा पिंपळे जगताप ते करंदी फाटा
९	स्काय-वॉक प्रकल्पास मुंबई -पुणे महामार्गापासून जोडणारा पर्यायी रस्ता
१०	देहू-येलवाडी रस्ता करणे

० दोष दायित्व कालावधीमधील कामाची माहिती प्राधिकरणाच्या <https://pmrda.gov.in/index> संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

१) प्राधिकरणातील Live Tender ची माहिती महा- टेंडरच्या <https://mahatenders.gov.in> संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.



PUNE METROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४



७

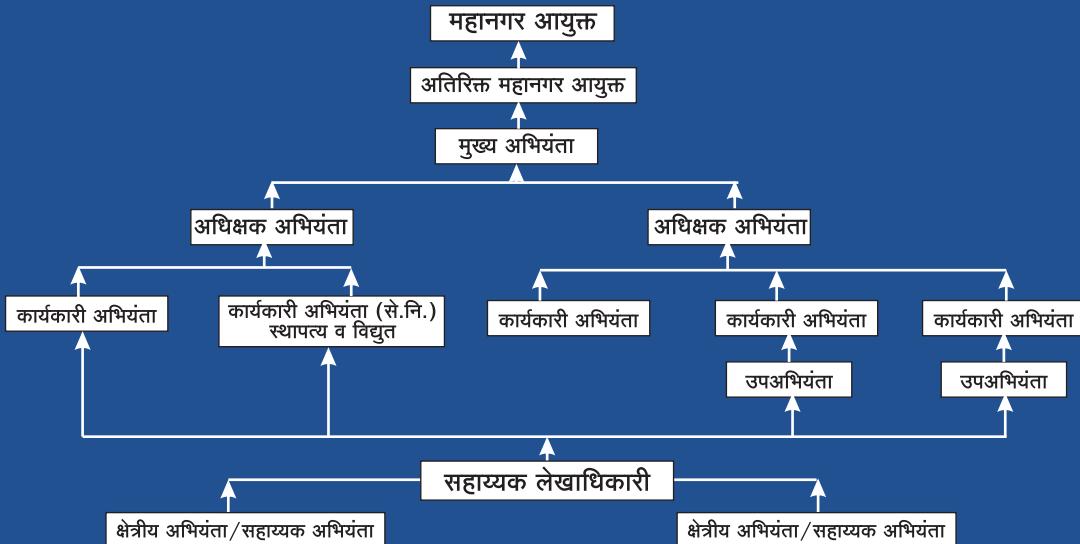
जुलै २०२५



आषाढ/श्रावण शके १९४७

रवि रविवार		६	१३	२०	२७
		७	१४	२१	२८
सोम सोमवार		८	१५	२२	२९
	वसंतरात्र नाईक जयंती	९	१६	२३	३०
मंगळ मंगलवार		१०	१७	२४	३१
बुध बुधवार		१	१८	२५	
		२	१९	२६	
गुरु गुरुवार		३	१०	१७	२४
		४	११	१८	२५
शुक्र शुक्रवार		५	१२	१९	२६
		६	१३	२०	

अभियांत्रिकी २



पूर्ण प्रकल्पांची माहिती :

अ.क्र	विषय
१	पुणे पेठ बावधन खुर्द, येथील स.नं.६पै जागेमध्ये७४ टुकान गाळे समाविष्ट असलेले ३६ सदनिकांचे निवासी संकुल बांधकाम करणे.
२	पेठ क्र. १२ येथील फेज - १ मधील प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY) अंतर्गत गृह योजना प्रकल्प.
३	पेठ क्र. ३० व ३२ वाल्हेकरवाडी येथे किंफकायतशीरी गृह योजना राबविणे.
४	पेठ क्र.३० येथे Convenience Shopping Center बांधणे

चालू प्रकल्पांची माहिती :

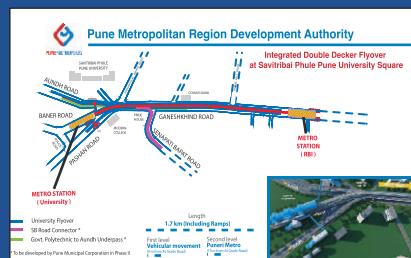
अ.क्र	विषय
१	माण-हिंजवडीते शिवाजीनगर पुणे मेटोलाईन-३ प्रकल्पाचे बांधकाम करणे. (लांबी २३.२०३ कि.मी)
२	पुणे विद्यापीठ चौक येथे मेटोसाह एकात्मिक दुमजली उड्डाण पूल बांधकाम करणे (लांबी १.७ कि.मी)
३	पेठ क्र. १२टप्पा - २५ंतर्गत सर्वांना परवडणारी ६४५२ सदनिकागृह प्रकल्पाचे काम.
४	मौजे औंधी स्टीटीएसन् १४४६, १४४७ व १४४८ मध्ये पुणे ग्रामीण पोलीस विभागासाठी ३५७ निवासी सदनिका, वेलफेअर कॉम्प्लेक्स, बैराक, बहुउद्दीशीयहाल १०दुकान गळ्यांसांख बांधकाम करणे.
५	मा. चिल्हा व सत्रन्यायालय आवारामध्ये Protection Of Children from Sexual Offences (POCSO) इमारतीचे बांधकाम करणे.
६	प्राक्करणाकडील आरक्षित भूखंडामध्ये (सेक्टर ३,६,९० आणि१२) फुटबॉल व तत्सम खेळांची मैदाने विकसित करणे.
७	पुणे महानगर विकास प्रदेश विकास प्राधिकरण क्षेत्रातील देहू घाट विकसित करणे.
८	भूकूम गवातील मानसेलाव जाळ मत्त निसारण केंद्राचे (STP)बांधकाम करणे.
९	गट नं. १०/ब, मौजे कासार आंबोली, तालका मळशी येथील भूखंडावर अग्रिशमन केंद्र उभारणे.

प्रशासकीय मान्यता प्राप्त प्रकल्पांची नावे :

अ.क्र	विषय
१	इंद्रायणी नदी सुधार प्रकल्प – (प्राधिकरण क्षेत्रातील नदीची लांबी ८७.५ किमी.)
२	पवना नदी सुधार प्रकल्प – (प्राधिकरण क्षेत्रातील नदीची लांबी ३५ किमी)
३	मुळा मुठा नदी सुधार प्रकल्प – (प्राधिकरण क्षेत्रातील नदीची लांबी १०७ किमी)
४	पु.म.प्र.वि.प्रा. प्राणेक्षत्रातील नागरी विकास केंद्रात विविध ठिकाणी मल:निसारण प्रकल्प करणे. १. चाकण व इतर गावे २. आळंदी व इतर गावे, ३. वायोली, केसनंद व इतर गावे, ४. भूगाव, भूकुम व इतर गावे, ५. खेड, राजगुरुनगर व इतर गावे, ६. शिकापुर व इतर गावे, ७. उरुळीकांचन व इतर गावे, ८. खेडविवापूर, नसरापूर व इतर गावे
५	पुणे महानगरप्रदेश विकास प्राधिकरण क्षेत्रात खालील १० ठिकाणी अग्रिमशन केंद्र वांचकाम करणे १. दिवे, ता.पुरंदर, २. काहे, ता.मावळ, ३. शिकापूर, ता. शिरूर, ४. केडगांव, ता. दौँड, ५. निघेजे, ता. खेड, ६. पाटण, ता.मावळ, ७. येसलेवाडी, ता.खेड, ८. वडाची वाडी, ता. हवेली, ९. औताडे होडेवाडी, ता. हवेली, १०. मांजरी, वडाची वाडी, ता. हवेली



माण-हिंजवडी-शिवाजीनगर मेट्रो मार्गिका क्र.३



सावित्रीबाई फले विद्यापीठाजवळ डुबल डेकर उडानपल बांधकाम



पेठ क्र.१२ टप्पा २ सर्वांना परवडणाऱ्या गृहप्रकल्पाचे बांधकाम



PUNE METROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४



ट्रॉफिक पार्क सेक्टर ६



आॅगस्ट २०२५

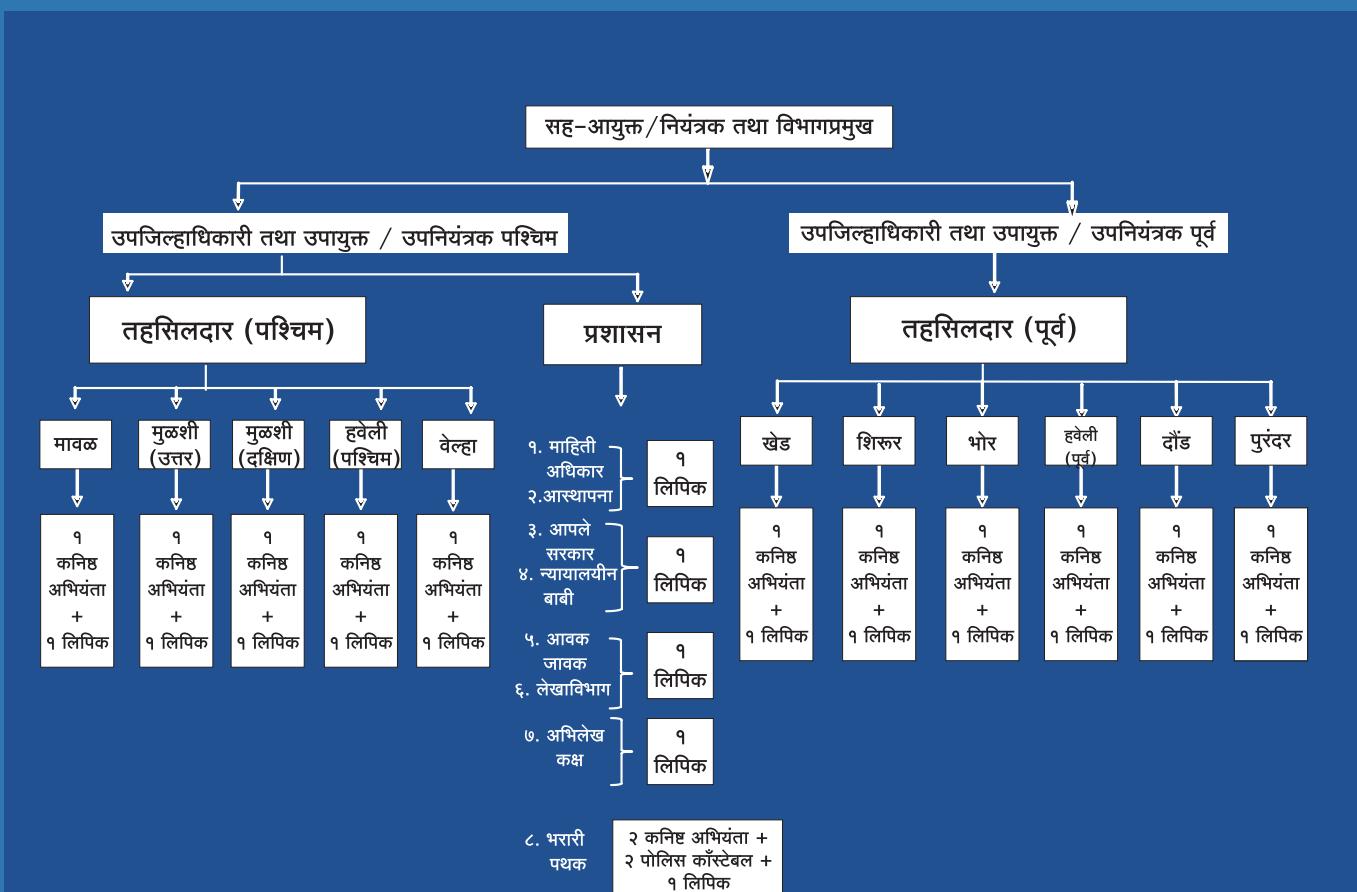


श्रावण/भाद्रपद शके १९४७

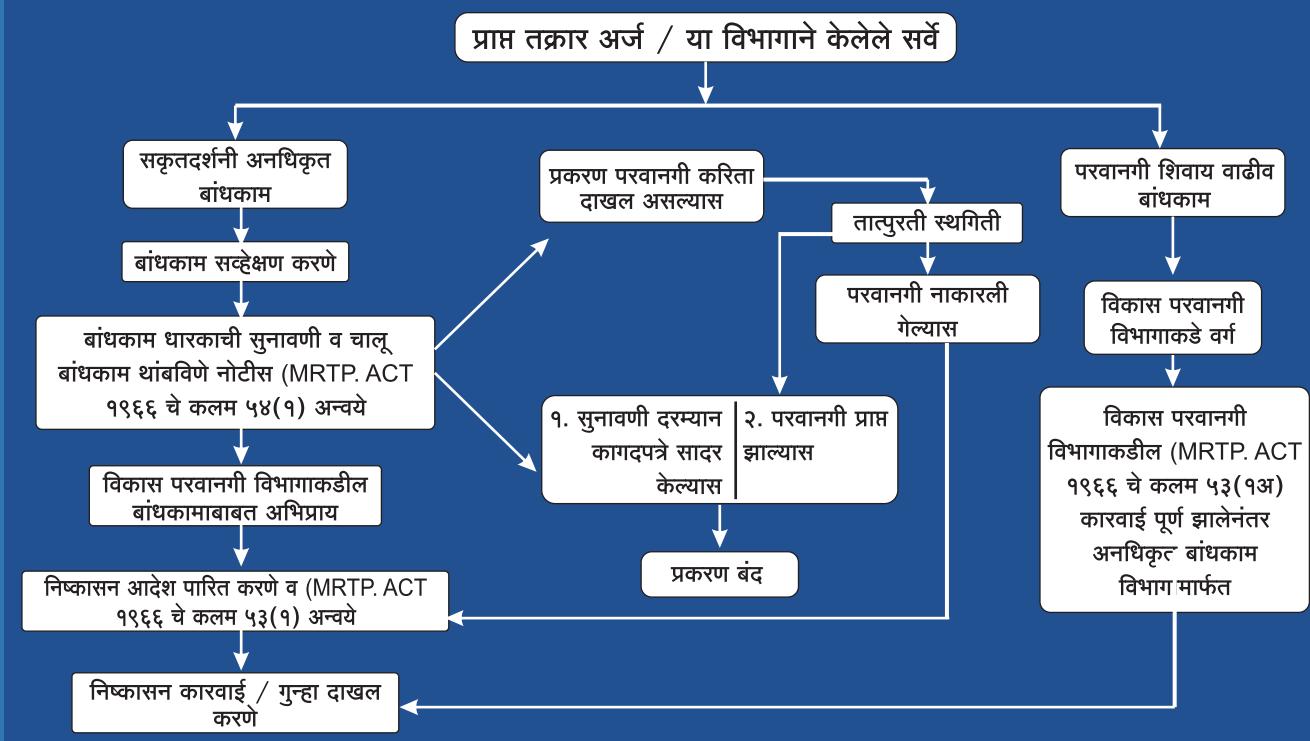
रवि रविवार	३१	३	१०	१७	२४
सोम सोमवार		४	११	१८	२५
मंगळ मंगलवार		६	१२	१९	२६
बुध बुधवार		८	१३	२०	२७
गुरु गुरुवार		९	१४	२१	२८
शुक्र शुक्रवार	१	८	१५	२२	२९
शनि शनिवार	२	९	१६	२३	३०

साहित्यरत्न
अण्णिभाऊ साठे जयंतीस्वातत्र्य दिन
पारम्परी
नृत्यवर्ष

अनधिकृत बांधकाम निमूलन विभाग



अनधिकृत बांधकाम निमूलन विभाग कामकाज रचना





PUNE METROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४



९

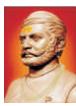
सप्टेंबर २०२६



भाद्रपद/आश्विन शके १९४७

रवि
रविवार

राजे उमाजी नाईक जयंती



७

१४

२१

२८

सोम
सोमवार

१

८

१५

२२

२९

मंगळ
मंगलवार

२

९

१६

२३

३०

बुध
बुधवार

३

१०



१७

२४

केशव सिताराम तारकर उर्फ
प्रबोधनकार ठाकरे जयंती

गुरु
गुरुवार

४

११

१८

२५

पंडीत दिनदयाल उपाध्याय जयंती
अत्यादिय दिवस

शुक्र
शुक्रवार

५

१२

१९

२६

इंद्र-ए-मिलाद

शनि
शनिवार

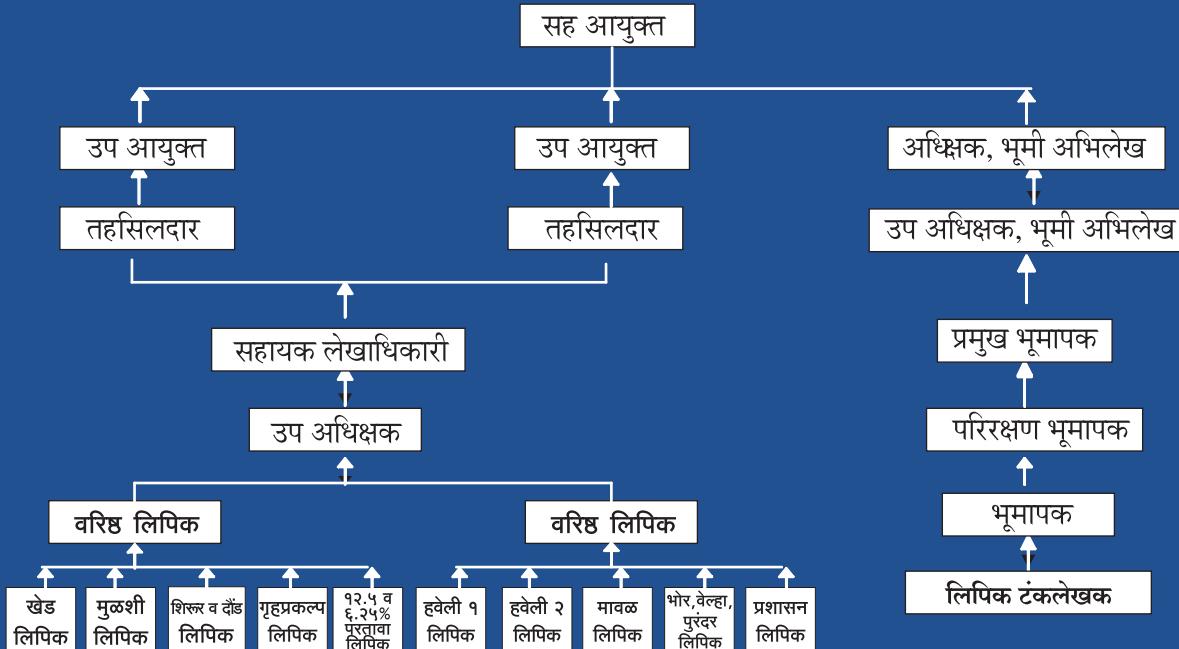
६

१३

२०

२७

जमीन व मालमत्ता विभाग



I) मिळकत हस्तांतरण / कुटुंबातील व्यक्तीचे नाव वर्ग करणे / समाविष्ट करणे :

आवश्यक कागदपत्रे :

- १) नमुना अर्ज
- २) सेल डीड / लीज डीड / हस्तांतरण दस्त
- ३) पैन कार्ड व आधार कार्ड
- ४) करारनामा दस्त
- ५) लाईट बील
- ६) मिळकत कराची पावती
- ७) कर्ज नसलेबाबत प्रतिज्ञापत्र.
- ८) सोसायटी सभासदांची यादी व ना हरकत प्रमाणपत्र.

II) कर्जासाठी ना हरकत दाखला देणे

आवश्यक कागदपत्रे :

- १) नमुना अर्ज
- २) सेल डीड / लीज डीड / हस्तांतरण दस्त
- ३) पैन कार्ड व आधार कार्ड
- ४) कर्ज नसलेबाबत प्रतिज्ञापत्र.
- ५) सोसायटी सभासदांची यादी व ना हरकत प्रमाणपत्र.
- ६) प्रक्रीया शुल्क रु. ५००/-
- ७) वित्तीय संस्थेचे कर्ज मंजूरी पत्र.

III) मिळकतीवर वारसांची नोंद घेणे –

आवश्यक कागदपत्रे :

- १) नमुना अर्ज
- २) सेल डीड / लीज डीड / हस्तांतरण दस्त
- ३) पैन कार्ड व आधार कार्ड
- ४) मृत्यू प्रमाणपत्र.
- ५) न्यायालयाकडील वारस दाखला.
- ६) लाईट बील
- ७) मिळकत कराची पावती
- ८) सोसायटी सभासद यादी
- ९) वारस शुल्क रु. १०००/- प्रती व्यक्ती.

IV) १२.५% व ६.२५% जमीन परतावा वाटप करणे

आवश्यक कागदपत्रे –

- १) नमुना अर्ज
- २) संपादनापूर्वीचा व नंतरचा ७/१२ उतारा व फर्फेफकार
- ३) मूळ जमीन मालक मयत असल्यास मृत्यूचा दाखला व दिवाणी कोर्टाचे वारस प्रमाणपत्र / जमीन मालकाचे मृत्यूपत्र असल्यास मृत्यूपत्राची प्रत व सक्षम न्यायालयाचे प्रोबेट
- ४) मूळ संपादनाचा दाखला
- ५) कोर्टात दावा (Land Reference) दाखल केला नसलेबाबत व वारसाबाबत प्रतिज्ञापत्र.
- ६) क्षतीपूर्ती बंधपत्र.

संपर्क

जमीन व मालमत्ता विभाग

२ रा मजला, प्रशासकीय इमारत, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, आकुर्डी, पुणे-४११०४४

संपर्क क्र. ०२०-२७१६६००० e-mail : dyceoland@gmail.com / inepmrda@gmail.com



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४

PUNE METROPOLIS



१०

ऑक्टोबर २०२५



आश्विन/कार्तिक शके १९४७

रवि रविवार		५	१२	१९	२६
सोम सोमवार		६	१३	२०	२७
मंगळ मंगलवार	महर्षि वाल्मीकी जयंती	७	१४	२१	२८
बुध बुधवार	डॉ.ए.पी.जे.अब्दुल कलाम जयंती	८	१५	२२	२९
गुरु गुरुवार	दसरा महात्मा गांधी जयंती लाल बहादुर शास्त्री जयंती	१	१६	२३	३०
शुक्र शुक्रवार	विजयादशमी	२	१७	२४	३१
शनि शनिवार	धनत्रयोदशी	३	१८	२५	
		४	१९	२६	

जमीन व मालमत्ता विभाग

□ इतर कामकाज :

- १) प्राधिकरणाच्या मालकीच्या मोकळ्या जागा व पुणे आंतरराष्ट्रीय प्रदर्शन व कन्वॉनेशन सेंटर, मोशी (PIECC) मैदान तात्पुरत्या स्वरूपात भाडेतत्वावर देणे.
- २) प्राधिकरणाच्या विकास आराखड्यातील आरक्षणानुसार जिल्हाधिकारी यांचेकडे जमीन मागणी करणे

□ भूमि अभिलेख कक्षाकडील कामकाज :

- १) सिमांकन, जमीन मोजणी, रस्ते व सुविधा क्षेत्राचा ताबा घेणे.
- २) तत्कालीन प्राधिकरण हृद्दीतील मिळकर्तीचे अभिलेख अद्यावत करणे, नगर भूमापन करणे व मिळकत पत्रिका तयार करणे.
- ३) मेट्रो, रिंग रोड व अन्य महत्वाच्या प्रकल्पांसाठी भूसंपादनाची प्रक्रीया करणे.

पेठ क्र. १२ व ३०-३२ येथील गृहप्रकल्पांतील सदनिकांची सद्यस्थितीचा तपशिल

अ. क्र.	प्रकल्पाचे नाव	सदनिका संख्या	लाभार्थ्यांचा वाटप करण्यात आलेल्या सदनिकांची संख्या
१.	पेठ क्र. १२ गृहप्रकल्प (EWS सदनिका)	३३१७	३२७०
२.	पेठ क्र. १२ गृहप्रकल्प (LIG सदनिका)	१५६६	९५२
३.	पेठ क्र. ३०-३२ गृहप्रकल्प (EWS सदनिका)	३६६	१९
४.	पेठ क्र. ३०-३२ गृहप्रकल्प (LIG सदनिका)	४१४	८५
	एकूण	५६६३	४३२६

(उर्वरीत १३३७ सदनिकांसाठी सोडत प्रक्रीया प्रगतीपथावर आहे.)



पेठ क्र. १२-गृहप्रकल्प

संपर्क
जमीन व मालमत्ता विभाग

२ रा मजला, प्रशासकीय इमारत, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, आकुर्डी, पुणे-४११०४४
संपर्क क्र. ०२०-२७१६६००० e-mail : dyceoland@gmail.com / lnepmrda@gmail.com



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

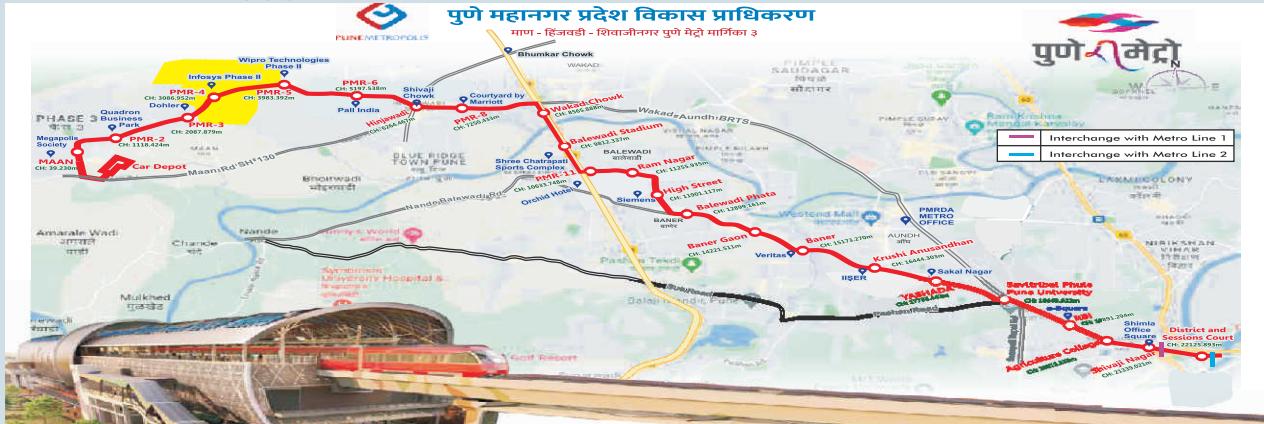
नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४

PUNE METROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

मार्ग - हिंजवडी - शिवाजीनगर पुणे मेट्रो मार्गिका ३

PUNE METROPOLIS



११

नोव्हेंबर २०२५

कार्तिक/मार्गशीर्ष शके १९४७

रवि रविवार	३०	२	९	१६	२३
सोम सोमवार		३	१०	१७	२४
मंगळ मंगलवार		४	११	१८	२५
बुध बुधवार		५	१२	१९	२६
गुरु गुरुवार		६	१३	२०	२७
शुक्र शुक्रवार		७	१४	२१	२८
शनि शनिवार	९	८	१६	२२	२९

गुरु नानक जयंती

इंदिरा गांधी जयंती व
राष्ट्रीय एकात्मता दिन

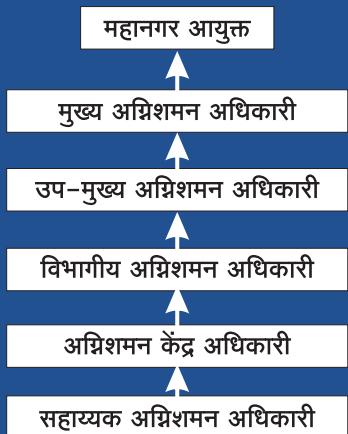
संविधान दिवस

पंडीत नेहरू जयंती बालदिन

विरसा मुंडा जयंती

अग्निशमन सेवा

विभागाची संरचना



१. प्राथमिक अग्निशमन ना-हरकत दाखल्यासाठी आवश्यक

असणारी कागदपत्रे

अ.क्र.	तपशिल
१.	वास्तुविशारद/विकासक यांचा विहित नमुना अर्ज
२.	प्रस्तावित जागेचे वास्तुविशारद नकाशे
३.	जागेचा गुगल मैप नकाशा
४.	विहित नमुन्यातोल प्रतिज्ञापत्र (रु.५००/- स्टॅम्प)
५.	सुधारित प्राथमिक अग्निशमन ना-हरकत दाखला प्रस्ताव असल्यास पूर्वी अदा केलाला प्राथमिक अग्निशमन ना-हरकत दाखला/ मंजूर नकाशे

२. अंतिम अग्निशमन ना-हरकत दाखला

अंतिम अग्निशमन ना-हरकत दाखल्यासाठी आवश्यक असणारे कागदपत्रे खालीलप्रमाणे:-

अ.क्र.	तपशिल
१.	वास्तुविशारद / मालक यांचा विहित नमुना अर्ज
२.	मंजूर बांधकाम नकाशानुसार जागेवर बांधकाम झाल्याचे वास्तुविशारद यांचे प्रमाणपत्र
३.	वास्तुविशारद प्रमाणपत्र (परिशिष्ट-अ)
४.	अग्निशमन संस्थेचा फार्म-अ. (शिक्का आणि स्वाक्षरी)
५.	डिजिटल स्वाक्षरीपत्र अग्निशमन संस्थेचा परवाना प्रत
६.	प्राथमिक अग्निशमन ना-हरकत प्रमाणपत्राची प्रत
७.	स्थळ तपासणी अहवाल वास्तुविशारद, अग्निशमन संस्था व अग्निशमन अधिका
८.	लिनिट प्रमाणपत्र (फायरलिफ्ट)
९.	अग्निशमन दरवाजा प्रमाणपत्र (केंद्रीय भवन अनुसंधान संस्थान / भारतीय मानक संस्था)
१०.	अग्निशमन पंप चाचणी प्रमाणपत्र व विद्युत पुरवठा प्रमाणपत्र
११.	फार्म-अ सह जिना दबाव प्रमाणपत्र
१२.	अग्निशमन यंत्रणा बसवल्याची छायाचित्रे (किमान १० फोटो)
१३.	बांधकाम परवानांची विभाग यांनी मंजूर केलेले बांधकाम नकाशे
१४.	अग्निशमन विभागाकडून मंजूर केलेली अग्निशमन यंत्रणा मान्य नकाशे व हायड्रोलिक गणना
१५.	प्रोतंज्ञापत्र व गुगल मैप

संध्या कार्यरत अग्निशमन केंद्रे

१. वाघोली अग्निशमन केंद्र

मौजे वाघोली, ता. हवेली, पुणे या अग्निशमन केंद्रातून मौजे-लोणीकंद्र, केसनंद, माजरी, फऱुलगाव, भावडी, आळ्हाळवाडी, बकोरी, या गावास अग्निशमन सेवा देण्यात येत आहे.

अग्निशमन सेवा

महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जी व सुरक्षा अधिनियम -२००६च्या 'कलम२१' नुसार स्थानिक प्राधिकरणाच्या आणि नियोजन प्राधिकरणांच्या अधिकार क्षेत्रातील विविध इमारती मधील आगीचे संभाव्य धोके लक्षात घेता आवश्यक ते अग्निशमन केंद्राची उभारणी करण्याची तरतुद आहे. त्यानुसार प्राधिकरण क्षेत्रात सध्या ०३ अग्निशमन केंद्राची उभारणी करण्यात आलेली अग्निशमन या अग्निशमन केंद्रा मार्फत अग्निशमन सेवा देण्यात येत असून, त्याची माहिती खालील प्रमाणे

अग्निशमन सेवा विभागातील अधिकाऱ्यांची नावे :

अधिकाऱ्यांचे नाव	पदनाम	दुर्घटनी क्रमांक	दालन क्र.
श्री. देवद्र पोंयफोडे,	मुख्य अग्निशमन अधिकारी	८१०२०७०७७७९ (cfo.pmrda@gmail.com)	३ रामजला दालन क्र.१
श्री. सुजित पाटील,	विभागीय अग्निशमन अधिकारी	८९८३७३२२२६ (patil.sujit660@gmail.com)	३ रामजला दालन क्र.३
श्री. विजय महाजन,	अग्निशमन केंद्र अधिकारी	९९२२१३३५३४ (fireofficer.pmrda@gmail.com)	३ रामजला दालन क्र.४

२. नांदेड सिटी अग्निशमन केंद्र,

मौजे नांदेड, ता. हवेली, पुणे या अग्निशमन केंद्रातून मौजे किरकटवाडी, खालुब्रे, शिवणे, आगळ्ये, गोळे, नांदेड सिटी, आंबेगाव, नळे, धायरी, खडकवासला, नांदोशी, जंभूळवाडी, कोळदवे-धावडे, अहिरे, खडकवाडी, वांजळवाडी व डोंजे या ७७ गावांचा समावेश होत असून, या गावास अग्निशमन सेवा देण्यात येत आहे.

३. मारुंजी अग्निशमन केंद्र

मौजे मारुंजी, ता. मुळशी, पुणे अग्निशमन केंद्रातुन मौजे जांभे, नळे, पुनावळे, दतवाडी, सांगुडी, म्हाळुगो, कुसगाव, लाईफ रिप्लिक, सूम, चांदे, अमलारेवाडी, भेगाडेवाडी, माण, नेरे, कासारसाय, रीहे, होताळे, नानेगाव, डोंगरागाव या गावास अग्निशमन सेवा देण्यात येत आहे.

• मुळशी तालुक्यात बांधकाम चालु असलेले अग्निशमन केंद्र

गट नं.८०/ब, मौजे-कासारआंबोली, ता-मुळशी, येथील प्रस्तावित अग्निशमन केंद्र उभारणीसाठी ४०००.०० चौ. मि. जागेवर अग्निशमन केंद्र उभारणीच्या बांधकाम चालु आहे.

पहिल्या टप्प्यात प्राधिकरण क्षेत्रात प्रस्तावित अग्निशमन केंद्रे :-

अ.क्र.	गट नं./ सं. नं.	मालकी हक्क	मौजे	तालुका	क्षेत्र
१.	८०४	शासकीय	कासारआंबोली	पुऱ्यां	०.४० हे.
२.	११८	शासकीय	केडाव	दोळ	३८६७.८७४
३.	९६५ पै.९६६	द्रिट	शिक्रपुर	शिरूर	४०००.००
४.	२३८	गायरान	काढे	मावळ	४६२६.८४६
५.	३	गायरान	दिवे	पूऱ्यर	४२१०.२२३
६.	४०६	गायरान	पाटण	मावळ	४३१७.१६६२९६
७.	१९, २० व २१(भुऱ्यंड क्र. ४४)	म्हाळुगो	-	मुळशी	४१००.००
८.	३०	गायरान	येवलेवाडी	खेड	४५३१.३१७६०३
९.	३२(भुऱ्यंड क्र. २१७)	-	वडाचेवाडी	हवेली	३२८४.५६
१०.	७१(भुऱ्यंड क्र. ३१)	नागर रचना	ओताडे होडेवाडी	हवेली	२८१४.७८
११.	८२१, ८२३, ८१४ व	पर्योजना	मांजरी, वडाची	हवेली	३५००.००
	८१५(भुऱ्यंड क्र. ११५)		वाडी		

पुणे महानगर आपली प्रतिसाद (PDRF) पथकाची रस्थापना : या पथकामध्ये एकुण ३० जवान असून यासाठी आवश्यक असलेले वाहने खरेदी करण्यात आलेले असून या वाहनांचा लोकार्पण प्रजासत्ताक दि. २६.१.२५ रोजी मा.उथमुख्यमंत्री तथा पालक मंत्री यांचे हस्ते करण्यात आलेला आहे.

संपर्क अग्निशमन विभाग

३ रा. मजला, प्रशासकीय इमारत, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, आकुर्डी, पुणे-४११०४४
संपर्क क्र.०२०-२७६५९८५५ e-mail : fireofficer.pmrda@gmail.com

अग्निशमन केंद्राचे नाव	दुर्घटनी क्रमांक
नांदेड सिटी अग्निशमन केंद्र, नांदेड	०२०-६७५२००१०२०-६७५२००२
मारुंजी अग्निशमन केंद्र, मारुंजी	०२०-६७९१२१०१९/ ७०६६०५०१०१
वाघोली अग्निशमन केंद्र, वाघोली	०२०-२९५१८१०१९०१



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११ ०८४

PUNE METROPOLIS



१२

डिसेंबर २०२५



मार्गशीर्ष/पौष शके १९४७

रवि रविवार		७	१४	२१	२८
सोम सोमवार	१	८	१५	२२	२९
मंगळ मंगलवार	२	९	१६	२३	३०
बुध बुधवार	३	१०	१७	२४	३१
गुरु गुरुवार	४	११	१८	२५	
शुक्र शुक्रवार	५	१२	१९	२६	
शनि शनिवार	६	१३	२०	२७	

श्री संताजी महाराज जगनांडे जयंती



अटल विहारी वाजपेयी जयंती



दीर बाल दिवस



डॉ. भाऊसाहेब उर्फ
पंजाबराव देशमुख जयंती

