

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
1	दिलीप काळूराम झांबरे	1	176/3/P-3	3	0.51	5050.0	1	3650.0	2525.00	3650.00	They have not appeared for hearing, no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 1 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	दिलीप काळूराम झांबरे		176/5/P-2	2	0.13	1250.0			625.00			
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	इतर अधिकारातील नावे											
	सिमाराज पांडू बांदल											
	बापु मारुती परिट		176/6/1	2	0.10	1000.0			500.00			
2	जनाबाई साहेबराव तापकीर	1	175/1/1/P-2	4	0.50	5000.0	2	2700.0	2500.00	2700	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 2 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.  *Note: the area admeasuring 500 sq. m. out of survey no. 175/1/1 is under judicial matter pending RCS no. 736/2013 in the court of Civil Judge Senior Division, Pune. The name of owners will be as per the Court Decree.	
	सुषमा शंकर खोपडे											
	सुजाता राजाराम काटे											
	वैशली पांडुरंग गायकवाड											
	वृषाली दिनकर झांबरे											
	इंदुबाई दिनकर झांबरे											
	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे											
	राजाराम परशुराम झांबरे				0.04	400.0			200.00			
	अश्विनी राजाराम झांबरे											
3	रणजितसिंग प्रतापराव पवार	1	175/1/1/P-1	4	0.55	5500.0	3	2750.0	2750.00	2750	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 3 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	राजकुंवर अनंत शिंदे											
	अनंत शरदराव शिंदे											
4	नरहरी दामोदर झांबरे	1	176/2/1	2	0.30	3000.0	4	3050.0	1500.00	3050.00	Heard Mr. Narhari Damodar Zambre dated 17/10/22, He said that there is a Small Scale Industry in his land of 1.02 Ha.. out of which 0.61 Ha.. area in the form of a long strip is included in the TP Scheme and remaining area in the form of a long strip is out of the TP Scheme. They are Dependent on this Industry for their bread and butter. He has not accepted the reconstituted FP and requested to exclude his land from the TP Scheme.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 4 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	नरहरी दामोदर झांबरे	1	176/2/2	2	0.31	3100.0			1550.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बँक बोझा - राष्ट्रीयकृत बँक											
	बँक ऑफ महाराष्ट्र											
	नरहरी झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
5	ईश्वर रामचंद्र झांबरे	1	175/1/2	4	1.26	12600.0	5	4950.0	6300.00	6300	Heard Mr. Ishwar Ramchadra Zambre dated 17/10/2022 He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft scheme and He has requested to allot FP No-5 and FP 16 amalgamated at the place of FP -16, also requested for the compensation of custard trees, shed and well.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 5 and FP No.16 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	16						1350.0					
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि का स सो											
	बोंजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि का स सो											
ईश्वर झांबरे हिस्सा												
6	बबन कुशाबा खोटे	1	176/6/3	2	0.99	9900.0	6	4950.0	4950.00	4950.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 6 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शिवराम कुशाबा खोटे											
	मारुती कुशाबा खोटे											
	पांडुरंग कुशाबा खोटे											
	दत्तात्रय कुशाबा खोटे											
	बाळासो रघुनाथ खोटे											
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे											
	संगिता लक्ष्मण तळेकर											
7	शंकर महादु झांबरे	1	176/3/P-2	3	0.51	5050.0	7	3150.0	2525.00	3150.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 7 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शंकर महादु झांबरे		176/5/P-1	2	0.13	1250.0			625.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	सिमाराम पांडू बांदल											
	मारुती हिरामण झांबरे	1	176/3/P-1	3	1.01	10100.0			5050.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 8 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	शालन सजेंराव लोणकर											
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे											
	मालन परशुराम शेवाळे											
	लिलाबाई नागेश वोहाळे											
	उत्तम बाजीराव झांबरे											
	मारुती हिरामण झांबरे	1	176/7	2	0.15	1500.0			750.00			
	शालन सजेंराव लोणकर					0.0						
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे											
	मालन परशुराम शेवाळे											
	लिलाबाई नागेश वोहाळे											
	उत्तम बाजीराव झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
8	मारुती हिरामण झांबरे	1	176/4	2	0.03	300.0	8	5950.0		5950.00		
	दिलीप काळुराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	निराबाई ताम्हाजी बांदल											
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे											
	बाळासो रघुनाथ खोटे											
	संगिता लक्ष्मण तळेकर											
	बबन कुशाबा खोटे											
	शिवराम कुशाबा खोटे											
	मारुती कुशाबा खोटे											
	पांडुरंग कुशाबा खोटे											
	दत्तात्रय कुशाबा खोटे											
	शंकर महादु झांबरे											
	मुक्ताबाई महादू झांबरे											
	शालन सजेंराव लोणकर											
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे											
	मालन परशुराम शेवाळे											
	लिलाबाई नागेश वोहाळे											
	उत्तम बाजीराव झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	यमुनाबाई बहिरू मोरे											
	होसाबाई ज्ञानोबा शेउगे											
	इंदूताई अंकुश तळेकर											
9	सुनिल रामचंद्र सातव	1	175/2/3/P-1	5	0.11	1100.0	9	1225.0	550.00	1225	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 9 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	प्रमोद सुनिल सातव				0.14	1350.0			675.00			
	सुनिल रामचंद्र सातव											
10	दिलीप रामचंद्र सातव	1	175/2/3/P-2	5	0.10	1000.0	10	1225.0	500.00	1225	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 10 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	विलास रामचंद्र सातव				0.15	1450.0			725.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
11	मित्रावरुण अंकुश झांबरे	1	175/2/1	5	0.50	5000.0	11	5125.0	2500.00	5125.00	Heard Mr. Ravindra Ankush Zambre on behalf of Mr. Mitravarun Ankush Zambre dated 19/10/22, He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft Scheme.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो											
	सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मित्रावरण हि											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मिजवान हिस्सा											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मिनावरुण झांबरे											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मिनावरुण झांबरे हिस्सा											
	मित्रावरुण अंकुश झांबरे	1	175/2/4	5	0.49	4900.0			2450.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो											
	सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मित्रावरण हि											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मिजवान हिस्सा											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मिनावरुण झांबरे											
	नवनाथ वि का स सो ओताडेवाडी											
	मिनावरुण झांबरे हिस्सा											
	रूक्मीणी रामचंद्र हिस्सा											
	मित्रावरुण अंकुश झांबरे	1	170/4/1/4	14	0.04	350.0			175.00			
12	सदाशिव गुलाब झांबरे	1	174/4/P-1	9/P-2	1.19	11900.0	12	5950	5950.00	5950.00	Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre on behalf of Mr. Bhairu Prabhu Zambre dated 17/10/2022, They have land in Sr.No-174/2, 174/4, 174/5/2, 110/6, and allotted FP -12, FP -17 and FP -78 .He requested to allot separate reconstituted FP at the place of FP -12 for his total area of 19,700 sq.m.. He requested separate FP for him and his brother Mr. Nanasaheb Bhairu Zambre.	
	शंकर गुलाब झांबरे											
	शांताबाई गुलाब झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	बहिरू झांबरे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
13	बाळासाहेब रघुनाथ खोटे	1	176/1	2	0.25	2500.0	13	1750.0	1250.00	1750.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 13 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे											
	संगिता लक्ष्मण तळेकर											
	बबन कुशाबा खोटे											
	शिवराम कुशाबा खोटे											
	मारुती कुशाबा खोटे											
	पांडुरंग कुशाबा खोटे											
	दत्तात्रय कुशाबा खोटे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	संसायटो इकरार											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो											
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे	1	176/6/2	2	0.1	1000	13	1750.0	500	1750.00		
	बाळासो रघुनाथ खोटे											
	संगिता लक्ष्मण तळेकर											
	बबन कुशाबा खोटे											
	शिवराम कुशाबा खोटे											
	मारुती कुशाबा खोटे											
	पांडुरंग कुशाबा खोटे											
	दत्तात्रय कुशाबा खोटे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	संसायटो इकरार											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो											
14	सुनिल किसन झांबरे	1	175/2/2	5	0.49	4900.0	14	2450.0	2450.00	2450	1. Heard Mr. Sunil Kisan Zambre dated 22/11/2022, He has not accepted FP -14 since it is not as per Vastu, He requested to allot a rectangular plot in 30 m. by 80m. in size and it should be at the place of his own land otherwise his land should be excluded from the TP Scheme.  2. Heard Mr. Ajay Kerba Zambre on behalf of Mr. Kerba Dinkar Zambre, Machhindra Dinkar Zambre, Sushila Kashinath Zambre, Navnath Kashinath Zambre dated 28/11/2022, He has requested on behalf of his family that FP -192 CGBJ should be modified as Garden.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 14 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	संदिप किसन झांबरे											
	सुलोचना किसन झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																		
PRELIMINARY SCHEME																		
Table A																		
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																		
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark						
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12						
15	लक्ष्मण शिवराम झांबरे	1	174/1	6	0.14	1400.0	15	3750.0	700.00	3750.00	1. They have not appeared for hearing , no application from them.							
	लक्ष्मण शिवराम झांबरे	1	174/3	8	0.61	6100.0			3050.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 15 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.							
ONE STRUCTURE OF OWNER IS AFFECTED BY 24M WIDE ROAD AND HENCE COMPENSATION IS GIVEN TO THE OWNER.																		
16	बहिरु परभू झांबरे	1	174/2	7	0.84	8400.0	17	7300.0	4200.00	7300.00	Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre on behalf of Mr. Bhairu Prabhu Zambre dated 17/10/2022, They have land in Sr.No-174/2, 174/4, 174/5/2, 110/6, and allotted FP -12, FP -17 and FP -78 .He requested to allot separate reconstituted FP at the place of FP -12 for his total area of 19,700 sq.m.. He requested separate FP for him and his brother Mr. Nanasaheb Bhairu Zambre.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 17 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.							
	इतर अधिकारातील नावे																	
	बोंगा सहकारी सोसायटी इकरार																	
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार																	
	बहिरू झांबरे																	
	बहिरु परभू झांबरे	1	174/4/P-2	9/P-1	0.32	3200.0			1600.00									
	इतर अधिकारातील नावे																	
	सोसायटी इकरार																	
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार																	
	बोंगा सहकारी सोसायटी इकरार																	
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार																	
	बहिरू झांबरे																	
	सोसायटी इकरार																	
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार																	
	बहिरु परभू झांबरे	1	174/5/2/P-2	10	0.30	3000.0			1500.00									
17	नवनाथ शिवाजी हगवणे ०.४०	1	174/5/1/P-1	10	0.42	4200.0	18	2100.0	2100.00	2100	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 18 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.							
	शुभांगी नवनाथ हगवणे																	
	बळवंत संपतराव जधे																	
	सुनिल हिंदुराम पिसाळ ०.०२																	
	इतर अधिकारातील नावे																	
	सोसायटी इकरार																	
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार																	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
18	राजु खंडु होळकर	1	174/5/1/P-2	10	0.11	1105.0	19	5900.0	552.50	5900	<p>1. Heard Mr. Uttam Jugraj Chhajed and Mr. Dattatrya Hanumant Yadav dated 17/10/2022, They have requested to allot Separate Final Plot adjacent to FP -24 of area 2250 sq.m..</p> <p>2. Application of Mr. Tanaji Keshavrao Mane dated 10/03/2022, He has requested for update their name according to 7/12.</p> <p>Decision:- FP 19 is subdivided as FP 19 &amp; FP 19 A and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	नरेंद्र माणिक साळुंके				0.11	1100.0			550.00			
	सुरिंद्र माणिक साळुंके				0.03	280.0			140.00			
	मालती रमाकांत अस्मर				0.02	200.0			100.00			
	गणेश शिवाजी झांबरे				0.02	200.0			100.00			
	अरविंद रामचंद्र जगताप				0.02	200.0			100.00			
	महेश भाऊसाहेब राऊत				0.02	240.0			120.00			
	संतोषी विलास जगताप				0.02	200.0			100.00			
	शिला विश्वनाथ साळुंखे				0.02	200.0			100.00			
	सिंधीया किरण गायगवाळ				0.02	150.0			75.00			
	दिपक अनंता मोरे				0.02	150.0			75.00			
	मनोज गणपतराव भोसले				0.01	75.0			37.50			
	दत्ता पांडुरंगा जीवना				0.01	75.0			37.50			
	रितेश विश्वनाथ लांबोटे				0.01	100.0			50.00			
	पार्वती विठ्ठल नाडे				0.01	100.0			50.00			
	दिलीप बबन क्षिरसागर				0.02	150.0			75.00			
	नितीन नागनाथ गिरी				0.01	100.0			50.00			
	श्वेता अरविंद निबर्गी				0.01	100.0			50.00			
	शंकर श्रीशैल शिरोळे				0.26	2575.0			1287.50			
	राकेश मारुती झांबरे											
	देविदास नामदेव शेवाळे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											
	राजेंद्र माणिकराव जगताप	1	174/5/2/P-3	10	0.25	2500.0			1250.00			
	सुनिता राजेंद्र जगताप				0.07	700.0			350.00			
	दत्तात्रय हनुमंत यादव				0.06	600.0			300.00			
	उमेश सुर्यकांत साळुंखे				0.07	700.0			350.00			
	उत्तम जुगराज छाजेड											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बँक बीजा- सहकारी बँक											
	जिजामाता सहकारी बँक कर्ज											
	उमेश साळुंके हिस्सा											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
19	विजय रामेश्वर वर्मा	1	174/4/P-3	9/P-3	0.40	4000.0	20	2000.0	2000.00	2000.00	They have not appeared for hearing , no application from them.	
	लक्ष्मीनारायण रामश्वेर वर्मा											
	इतर अधिकारातील नावे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	बहिरू झांबरे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											
FP .No.21 Deleted												
20	पोपट परभू झांबरे	1	170/1/2	11/P-1	0.27	2700.0	22	1350.0	1350.00	1350.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 22 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
21	गणेश मधुकर तुपे	1	170/1/3	11/P-2	0.27	2700.0	23	2700.0	1350.00	2700.00	1. They have not appeared for hearing , no application from them.	
	सचिन राजाराम झांबरे	1	170/1/4	11/P-3	0.27	2700.0			1350.00			
	लंकाबाई राजाराम झांबरे										<b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 23 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
22	सानेगुरुजी शिक्षण संस्था हडपसर तर्फे सह चिटणीस सुभाष रामचंद्र आरोळे	1	174/5/2/P-1	10	0.40	4000.0	24	4000.0	4000.00	4000.00	1. They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 24 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बँक बोजा- सहकारी बँक											
	जिजामाता सहकारी बँक कर्ज											
	उमेश साळुंके हिस्सा											
FP area given same as OP Area as it is a school.												
23	कालिदास ज्ञानोबा होळकर	1	174/5/3	10	0.25	2500.0	25	5900.0	1250.00	5900	1.Heard Mr. Sunil Ramchandra Pathare dated 17/10/2022, He Has requested to allot individual Final Plot having area of 750 sq.m..  2. Heard Mr. Subhash Pandurang Doiphode, Vinay Ramesh Nikam, Balkisan Sakhaji Kale dated 17/10/2022, They have requested to allot separate final plot and construction of home should be as it is, It has been claimed that, By mistake in original plot showing 800 sq.m. instead of 100 sq.m. in the name of Mr. Subhash Doiphode.  3.Heard Mr. Amar Navin Binavat on behalf of Mr. Manoj Murlidhar Devkar dated 22/11/2022, He Has requested to update their name according to 7/12. He has purchase land in 2022.  4. Application of Mr. Balkisan Satwaji Kale dated 17/10/2022, He has requested to update their name according to 7/12.  Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 25 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सुनिल रामचंद्र पठारे				0.15	1500.0			750.00			
	सुरेश हरिभाऊ होळकर				0.40	4000.0			2000.00			
	अकबर अब्दुल रहीम गोधरावाल उर्फ बाकरोलवाला				0.06	570.0			285.00			
	मूर्तजा ताहेरभाई लोखंडवाला उर्फ गोधरावाला											
	प्रकाश त्रिबेक गोरवाडकर				0.03	300.0			150.00			
	सुरेश विष्णुपंत कुलकर्णी											
	संजय उध्दवराव बागल											
	सुरेश उध्दवराव बागल				0.02	200.0			100.00			
	उध्दवराव देवराव बागल											
	विनय रमेश निकम				0.08	800.0			400.00			
	रामदास नामदेव होळकर				0.02	180.0			90.00			
	विनोद ज्ञानेश्वर बेंगळे				0.01	100.0			50.00			
	मनिषा विनोद बेंगळे											
	अंजय्या हनुमंत अनुंतल											
	उर्मिला अंजय्या अनुंतल				0.01	50.0			25.00			
	महेंद्र अशोक धुमाळ				0.03	300.0			150.00			
	मनोज मुरलीधर देवकर				0.08	800.0			400.00			
	सुभाष पांडुरंग डोईफोडे				0.00				0.00			
	जयश्री पांडुरंग डोईफोडे				0.00				0.00			
	अश्विनी कालिदास होळकर				0.05	500.0			250.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि का स सो											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
24	बबन परभू झांबरे	1	170/4/1/1	14	0.215	2150	26	1805.26	1805.26	2425.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 26 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	बबन परभू झांबरे	1	170/1/1	11/P-4	0.27	2700.0		619.74	619.74			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
25	वाळासाहेब बहिरु झांबरे	1	172/1	106-1	1.26	12600.0	27	6300.0	6300.00	6300	Heard Ms. Tanaji Tukaram Zambre dated 17/10/2022, He has requested to retain FP -27, 32,96.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 27 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेळके											
	कुसुम देवानंद ओताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे											
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे											
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे											
वेणुबाई तुकाराम झांबरे												

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
26	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	173	108	0.24	2400.0	28	2400.0	2400.00	2400	<p>Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP -28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to the owners instead of 50% in the TP Scheme.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 28 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	यमुनाबाई रघुनाथ झांबरे											
	नवनाथ रघुनाथ झांबरे											
	निखिल रघुनाथ झांबरे											
	कल्पना उत्तम येवले											
	ज्योती खिलास आंद्रे											
	बेबी शरद हांडे											
	जनाबाई नवनाथ हरपळे											
	शोभा बाळासाहेब वाईकर											
	गेनबा पांडुरंग झांबरे											
	मुक्ताबाई गेनबा झांबरे											
	बाबु गेनबा झांबरे											
	सुनंदा बाळासाहेब चौधरी											
	सोमनाथ गेनबा झांबरे											
	कांताबाई गणेश बालवडकर											
	अरुणा कैलास घुले											
	पिंकी सुदाम न्हावले											
	सुरेखा रामदास खोपडे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे											
	हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे											
	बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे											
	सतिष दत्तात्रय झांबरे											
	संतोष दत्तात्रय झांबरे											
	शालन धनंजय हरपळे											
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे											
	सिंधुबाई धोंडिबा झांबरे											
	दादा धोंडिबा झांबरे											
	आशा धोंडिबा झांबरे											
	सारिका रामदास झेंडे											
	ताई पंकज फिलारे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
27	बबन बहिरु तुपे	1	172/2	106/2	0.80	8000.0	29	7200.0	4000.00	7200.00	<p>Heard Mr. Ashok Baban Tupe and Mr. Sagar Vijay Tupe dated 18/10/2022, They have requested to allot rectangular FP having more road frontage.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 29 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	अशोक बबन तुपे											
	उषा विजय तुपे											
	सतिश विजय तुपे											
	सागर विजय तुपे											
	सुवर्णा आनंद तुपे											
	वेष्णवी आनंद तुपे											
	श्रुती आनंद तुपे											
	साईराज उर्फ शिवराज आनंद तुपे											
	राजेश विठ्ठल भोसले				0.16	1550.0			775.00			
	अलका राजेश भोसले				0.24	2400.0			1200.00			
	भाऊ विठ्ठल सुर्वे				0.02	200.0			100.00			
	मनिषा संजय चव्हाण				0.02	200.0			100.00			
	रविद्र विलास चव्हाण				0.02	200.0			100.00			
	प्रविण विलास चव्हाण				0.02	200.0			100.00			
	किशोर बळवंत यादव				0.02	200.0			100.00			
	वैशाली मारुती यादव				0.03	300.0			150.00			
	विशाल भास्कर साळोखे				0.01	100.0			50.00			
	अशोक निवास मोहिते				0.02	200.0			100.00			
	प्रभावती शिवाजी माने				0.01	100.0			50.00			
	चंद्रशेखर आलगाँडा तळसंगी				0.03	250.0			125.00			
	राजकुमार श्रीरंग भोरे				0.02	200.0			100.00			
	हनुमंत साहेबराव चव्हाण				0.01	100.0			50.00			
	मारुती अनंतराव हिगणे				0.01	100.0			50.00			
	पोलस प्रमाणिक हिवाळे				0.01	100.0			50.00			
	सारीखा पोलास हिवाळे				0.02	200.0			100.00			
	स्मिता दिनेश गायकवाड				0.01	100.0			50.00			
	दिनेश फ्रान्सिस गायकवाड				0.02	200.0			100.00			
	प्रफुल्लकुमार भास्कर घोडके				0.01	100.0			50.00			
	सुषमा प्रफुल्लकुमार घोडके											



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
28	भानुदास शंकर झांबरे	1	124/2	195	0.10	1021.0	30	5100.0	1021.00	5100.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 30 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	विठ्ठल सदाशिव काळे				0.01	67.0			67.00			
	रामलेखावन रामसंजीवन द्विवेदी				0.01	67.0			67.00			
	लता रमेश जगताप				0.02	175.0			175.00			
	दैवशाला भागवत पांचाळ				0.02	175.0			175.00			
	नामदेव महादेव गोरे				0.01	126.0			126.00			
	अंकुश कान्हू थिटे				0.01	50.0			50.00			
	बबन ज्ञानोबा भंडारी				0.01	50.0			50.00			
	अंकुश कान्हू थिटे				0.02	243.0			243.00			
	प्रकाश भास्करराव जोशी				0.01	81.0			81.00			
	भोला एस प्रसाद				0.01	87.0			87.00			
	अशोक लहुराव खाडे				0.02	175.0			175.00			
	उमेश सुभाष होडगे				0.01	83.0			83.00			
	रमेश सुभाष होडगे	1	124/3	196	0.27	2700.0			2700.00			
	गंगाराम संभाजी अडसुळ											
	इतर अधिकारातील नावे											
	अनुसया भगवानदास राटोड											
	साधू रामभाऊ थिटे											
	राजाराम रामभाऊ थिटे											
	अरूण रतनलाल परदेशी											
	शिवाजी गंगाराम थिटे											
	धिमराव गंगाराम थिटे											
	कुसूम अशोक झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
29	महेंद्र दत्तात्रय झांबरे	1	125/P-1	103	1.45	14526.0	31	6232.025	7263.00	7263.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 31 and FP 33 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे				33		1030.98					
	धनंजय बापूराव मोरे											
	जयश्री धनाजी मोरे											
	लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड											
	जयश्री धनाजी मोरे											
	बंडु दगडु कोकाटे											
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्रमिक नागरी सह पत मयी											
	भजनदास गायकवाड											
	बँक बोंजा - सहकारी बँक											
	श्री गणेश ना सह पत संस्था											
	कोबळे भरत हिस्सा											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	दिगांबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4													
PRELIMINARY SCHEME													
Table A													
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
FP given into two parts due to structures.													
30	नारायण मुरलीधर होळकर	1	125/P-2	103	0.18	1843.0	32	2143.0	1843.00	2143.00	Heard Ms. Tanaji Tukaram Zambre dated 17/10/2022 He has requested to retain FP -27, 32,96.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 32 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	राकेश मारुती झांबरे												
	देविदास नामदेव शेवाळे												
	विजयपाल लालाराम यादव				0.02	200.0			200.00				
	रसिका सुरेश ठुमकर				0.01	100.0			100.00				
	इतर अधिकारातील नावे												
	धनंजय बापूराव मोरे												
	जयश्री धनाजी मोरे												
	लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड												
	जयश्री धनाजी मोरे												
	बंडु दाडु कोकाटे												
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार												
	श्रमिक नागरी सह पत मर्या												
	भजनदास गायकवाड												
	बँक बोंजा - सहकारी बँक												
	श्री गणेश ना सह पत संस्था												
	कांबळे भरत हिस्सा												
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार												
	दिगंबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार												
31	दिनकर सिताराम थिटे	1	127/1	109	0.27	2700.0	34	1800.0	1350.00	1800.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 34 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	श्रीरंग बबन थिटे												
	रामचंद्र किसन दगडे												
	दिनकर सिताराम थिटे	1	127/2	110	0.05	450.0			225.00				
	सुरेखा दिनकर थिटे												
	रामचंद्र किसन दगडे				0.03	250.0			125.00				
	श्रीरंग बबन थिटे				0.02	200.0			100.00				

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
32	कुसूम देवानंद ओताडे	1	127/3	111	1.54	15350.0	35	19900.0	15350.00	21900.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 35 and FP 36 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे											
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे											
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे											
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे											
	केलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	बाळासो बहिरु झांबरे											
	बाळासाहेब वसंत घोडके											
	सत्यवान ज्ञानेद गोरे											
	अनिता विठ्ठल खांडेकर											
	ज्योती महादेव ढेकळे											
	अशोक दिगंबर शिंदे											
	संदीप ज्ञानोबा भिसे											
	विकास बाळु होले											
	सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे											
	भरत बबरराव कोठावळे											
	अश्विनी ज्ञानेश्वर लांडे											
	राजेंद्र ज्ञानदेव देवकाते											
	नवनाथ विठ्ठल वाळजे											
	अशोक शिवाजी वैद्य											
	जिवना जयकुमार काटे											
	संजय नागनाथ जाधव											
	राधाबाई कैलास औवसरमल											
	दिलीप प्रभु गायकवाड											
	नितीन भारत गायकवाड											
	छबुताई प्रभुलिंग शिवपुजे											
	रोहिणी सोमनाथ चौधरी											
दिनेश बळवंत चौधरी												
गोरख नामदेव थोरात												
उत्तम विठोबा कोळी												
महादेव दिगंबर जडगे												
संदिप अशोक सातव												
दिपक अशोक सातव												
योगेश अशोक सातव												
ज्ञानेश्वर ईश्वरा पाटोळे												

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																				
PRELIMINARY SCHEME																				
Table A																				
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																				
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark								
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12								
	अर्जुन सोपान माने				0.01	100.0			100.00											
	राजेश सिताराम झांबरे				0.01	100.0			100.00											
	सुरेश मारुती शिंदे				0.20	2000.0	36	2000.0	2000.00											
	दादासाहेब उत्तम धुले																			
	गणेश उत्तम धुले																			
	इतर अधिकारातील नावे																			
	बँक बोना- सहकारी बँक																			
	केदारेस्वर नागार सह पत																			
	थोरात नामदेव हिस्सा																			
	बँक बोना- सहकारी बँक																			
	शिवकृपा पतपेढी लि,मुंबई शाखा स्वामरेट																			
	काटे जिवन जयकुमार हिस्सा																			
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																			
	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळवाडी इकरार																			
33	किसन भिकु झांबरे	1	119/1	112	0.11	1100.0	37	2800.0	550.00	2800.00	1. Heard Mr. Manohar Kisan Zambre and Mr. Tushar Sandeep Zambre on behalf of Mr. Kisan Bhiku Zambre dated 31/10/2022, They said that they have land in Sr.No-119/1, 129/2, 130/12, 130/4/1, 139/3, 124/4 and are allotted different FP as FP -37, 64, 97, 180. They have 7900 sq.m.. land in Sr.No.139/3 which is affected by proposed Ring Road but we are allotted FP -180 along 12 m. wide road instead of Ring Road. We may be allotted separate FP instead of FP -37 and FP -64. Also we may be allotted 65% FP area instead of 50% and requested for compensation for 200 custard trees in Sr.No. 130/12 and also other 11 fruit trees as well as water tank, tube well and pipe line.  2. Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sr.No.. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. Final Plot should be given 65% area instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No.. 129/4 but its not noted in FP 105 and he Has requested for FP area should be 3950 sq.m..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 37 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.									
	सोपान रामचंद्र शेंडकर	1	119/2	113	0.11	1100.0			550.00											
	ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर																			
	इतर अधिकारातील नावे																			
	शांताबाई अमरचंद झांबरे	1	119/3	114	0.34	3400.0														
	अनुबाई बहिरू अजिले, मथुबाई गणपत हरपळे, गोताबाई दगडू झांबरे																			
	सोपाना रामचंद्र शेंडकर								1700.00											
	ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर																			
	इतर अधिकारातील नावे																			
	शांताबाई अमरचंद झांबरे																			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																
PRELIMINARY SCHEME																
Table A																
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark				
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12				
34	दत्तु कोंडिबा झांबरे	1	114/1	121	0.04	400.0	38	3700.0	200.00	3700.00	Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m.. land distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sr.No.- 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor and tin shade.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 38 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.					
	पांडुरंग कोंडिबा झांबरे								100.00							
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक								100.00							
	चंद्रकांत दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे					0.02			200.0							
	संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे	0.02	200.0													
	इतर अधिकारातील नावे															
	बोना-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससोसा इकरार															
	लक्ष्मणचा हिस्सा															
	बोना-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर															
	श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार															
	सुमनबाई भगवान भिलारे	1	114/2	122	0.05	500.0			250.00							
	इतर अधिकारातील नावे															
	लक्ष्मण बबन झांबरे															
	सुमन भगवंता भिलारे															
	श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार	1	114/3	123	0.05										500.0	250.00
	अपाक लक्ष्मी शिवा झांबरे															
	इंदुबाई संतराम जाधव															
	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर															
	इतर अधिकारातील नावे	1	114/4	124	0.19											1850.0
	केसू हरी झांबरे सा.कु.															
	दिलीप काळुराम झांबरे															
	राजेंद्र काळुराम झांबरे															
	मिराबाई तानाजी बांदल	1	114/5/1	120/P-1	0.06											600.0
	शंकर महादु झांबरे					600.0			300.00							
	अंकुश भैरु झांबरे															
	शांताबाई जयवंत दोंड															
	जनाबाई जयवंत दोंड															
	विमल तुळशीराम कामटे															
	किसन भैरु झांबरे	1	114/4	124	0.19	1850.0			925.00							
	बाळासो मारुती झांबरे															
	अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड															
	संजनाबाई दशरथ जाधव															
	रखमाबाई मारुती झांबरे	1	114/5/1	120/P-1	0.06											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक					600.0			300.00							
	संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे															
	इतर अधिकारातील नावे															
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार															
	कानिफनाथ वि.का.सोसा इकरार															
	लक्ष्मणचे हिस्सा															
	श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार															
	लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर															
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार															
	श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार															
	लक्ष्मण हिस्सा															
	सुमन भगवंता भिलारे															
	लक्ष्मण बबन झांबरे															

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																		
PRELIMINARY SCHEME																		
Table A																		
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																		
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark						
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12						
	नरहरी दामोदर झांबरे	1	114/5/2	120/P-1	0.02	200.0			100.00									
	घनशाम दामोदर झांबरे				0.05	500.0			250.00									
	मारुती केरवा झांबरे																	
	इतर अधिकारातील नावे	1	114/6	133														
	भिमाबाई केरवा झांबरे																	
	लीलाबाई रतन औताडे																	
35	बाळासो बहीरु झांबरे	1	108/1	128	0.19	1900.0	39	3000.0	950.00	3000.00	Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sy.. No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. Final Plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No.- 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested for FP area should be 3950 sq.m..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 39 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.							
	राजेश सिताराम झांबरे																	
	छाया रामदास बांदल																	
	पुष्पा सिताराम झांबरे																	
	संभाजी तुकाराम झांबरे																	
	तानाजी तुकाराम झांबरे																	
	शारदा बाबुराव गव्हाणे																	
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे																	
	केलास जानोबा झांबरे																	
	प्रभावती अरुण शेवाळे																	
	कुसूम देवानंद औताडे																	
	रत्नाबाई जानोबा झांबरे																	
	सोपान रामु शेंडकर	1	108/2	127	0.17	1700.0			850.00									
	जानोबा बहिरु झांबरे	1	108/3	126	0.08	800.0			400.00									
	इतर अधिकारातील नावे																	
	श्री काळभैरव विकासोसा इकरार																	
	जानोबा बहिरु झांबरे	1	108/4	125	0.09	900.0			450.00									
	जानोबा बहिरु झांबरे	1	110/3	143	0.03	300.0			150.00									
	जानोबा बहिरु झांबरे	1	110/4	144	0.04	400.0			200.00									
	इतर अधिकारातील नावे																	
	जिजाबाई महादेव झांबरे																	
	मुक्ताबाई किसन झेंडे																	
	जनाबाई गेलवा झेंडे																	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
36	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक	1	170/2	13	0.84	8400.0	40	#REF!	4200.00	9250.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 40 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	अशोक अर्जुन झांबरे											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	अशोक हिस्सा											
	हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक	1	170/3A	12/P-1	0.41	4100.0			2050.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	शिवाजी अर्जुन झांबरे											
	हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे											
	अशोक अर्जुन झांबरे											
	सुशीला रामदास शेवाहे											
	गवुबाई अर्जुन झांबरे											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक	1	170/3B	12/P-2	0.60	6000.0			3000.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	अशोक अर्जुन झांबरे											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	अशोकचा हिस्सा											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	जमिन जप्त											
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी											
	अमीन जप्त अशोक अर्जुन झांबरे हिस्सा											
	हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																		
PRELIMINARY SCHEME																		
Table A																		
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																		
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark						
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12						
37	नर्मदाबाई देवराम आबनावे	1	170/4/1/2	14	0.17	1700.0	42	1075.0	850.00	1075.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 42 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.							
	विनायक देवराम आबनावे																	
	विश्वास देवराम आबनावे																	
	पोपट परभू झांबरे				0.05	450.0			225.00									
38	जयश्री संजय झांबरे	1	170/4/1/3	14	0.22	2150.0	43	2225.0	1075.00	2225.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 43 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.							
	लक्ष्मी राजाराम झांबरे																	
	इतर अधिकारातील नावे																	
	सोसायटी इकरार																	
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार होळकरवाडी																	
	जयश्री झांबरे																	
	बँक योजना- राष्ट्रीयकृत बँक भारतीय स्टेट बँक कर्ज																	
	लक्ष्मी व जयश्री झांबरे हिस्सा																	
	बँक योजना- राष्ट्रीयकृत बँक भारतीय स्टेट बँक कर्ज																	
	लक्ष्मी झांबरे हिस्सा	1	170/4/2	14	0.05	500.0			250.00									
	बाळासो हुसेन जमादार																	
	यास्मीन बाळासो जमादार	1	170/4/3	14	0.18	1800.0			900.00									
	संजय तुकाराम झांबरे																	
	अक्षय राजाराम झांबरे																	
	राहुल राजाराम झांबरे																	
	श्रीम लक्ष्मी राजाराम झांबरे																	
संध्या युवराज फडतरे																		
39	रमेश तुकाराम झांबरे	1	167/6/1/P-2	18	0.15	1500.0	44	1850.0	750.00	1850.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 44 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.							
	बाळू बगाजी झांबरे	1	167/6/2	18	0.22	2200.0			1100.00									
	इतर अधिकारातील नावे																	
	योजना सहकारी सोसायटी इकरार																	
	समर्थ सह बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर																	



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
40	मोresh्वर बाळा झांबरे	1	169/1/2	15/P-2	0.67	6700.0	45	3350.0	3350.00	3350	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 45 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
41	रामा ज्ञानोबा झांबरे	1	165/6/5/p-2	20	0.01	100.0	46	275.0	50.00	50	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 46 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
42	संगीता प्रदिप बडदे	1	167/2/2	18	0.13	1250.0	47	2425.0	625.00	2425.00	1. Heard Mrs. Sangeeta Pradeep Badade and Mr. Pradeep Marutao beaded dated 19/10/2022, They have requested to allot FP -47 and FP 48 along 24 m wide road instead of 15 m. wide road.  2. Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said they have land area in S.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we may be allotted separate FP at the place of FP 47.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 47 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	जमीन जात											
	पुणे जिल्हा सह बँक											
	जमीन जात बचन बराजी झांबरे हिस्सा											
	संगीता प्रदिप बडदे	1	167/6/3	18	0.10	1000.0			500.00			
	संगीता प्रदिप बडदे	1	167/6/4	18	0.12	1200.0			600.00			
	संगीता प्रदिप बडदे	1	167/3/P-1	18	0.14	1400.0			700.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																					
PRELIMINARY SCHEME																					
Table A																					
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																					
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark									
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12									
43	प्रदिप मारुतराव बडदे	1	167/4/2/1	18	0.17	1650.0	48	3450.0	825.00	3450.00	Heard Mrs. Sangeeta Pradeep Badade and Mr. Pradeep Marutrao beaded dated 19/10/2022, They have requested to allot FP -47 and FP 48 along 24 m wide road instead of 15 m. wide road.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 48 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.										
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार																				
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार																				
	प्रदिप मारुतराव बडदे	1	167/4/1/P-1	18	0.16	1550.0			775.00												
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार																				
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार																				
	प्रदिप मारुतराव बडदे	1	167/6/1/P-1	18	0.07	700.0			350.00												
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार																				
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार																				
	प्रदिप मारुतराव बडदे	1	167/6/5/P-2	18	0.30	3000.0			1500.00												
	इतर अधिकारातील नावे																				
	सोसायटी इकरार																				
	उ. देवाची वि का स सो इकरार																				
	रामा झांबरे																				
	सोसायटी इकरार																				
	श्री काळभैरव वि का इकरार																				
44	रामा ज्ञानोबा झांबरे	1	167/2/1	18	0.13	1250.0	49	400.0	625.00	625.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 49 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.										
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार																				
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार																				
	सोसायटी इकरार																				
	उ. देवाची वि का स सो इकरार																				
	राम झांबरे																				
	सोसायटी इकरार																				
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार																				

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																					
PRELIMINARY SCHEME																					
Table A																					
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																					
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark									
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12									
45	खिलास गंगाराम झांबरे	1	168	17	1.31	13100.0	50	8550.0	6550.00	8550.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 50 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.										
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोंजा सहकारी सोसायटी इकरार																				
	नवनाथ वि का स सो इकरार																				
	खिलास झांबरे																				
	खिलास गंगाराम झांबरे	1	169/2	16	0.40	4000.0			2000.00												
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोंजा सहकारी सोसायटी इकरार																				
	नवनाथ वि का सेवा सह संस्था मर्या																				
	खिलास झांबरे																				
FP 51 to 54 Deleted																					
46	मारुती महादेव झांबरे	1	169/1/3/P-2	15/P-3	0.34	3350.0	55	1675.0	1675.00	1675.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 55 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.										
	पुजा नविन ददलानी				0.00																
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोंजा सहकारी सोसायटी इकरार																				
	राजर्षी शाहू बँक चा मारुती महादेव झांबरे																				
47	कालीदास रामदास झांबरे	1	169/1/3/P-1	15/P-3	0.34	3350.0	56	1675.0	1675.00	1675.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 56 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.										
	शोभा बाळासाहेब शेडकर																				
	स्वाती अंकुश बेळापुरे																				
	सिताबाई रामदास झांबरे																				
	इतर अधिकारातील नावे																				
	बोंजा सहकारी सोसायटी इकरार																				
	राजर्षी शाहू बँक चा मारुती महादेव झांबरे																				

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4														
PRELIMINARY SCHEME														
Table A														
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator														
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
48	सौ. शांताबाई अंकुश झांबरे	1	169/1/1	15/P-1	0.74	7400.0	57	3750.0	3700.00	3750.00	1. Heard Mr. Ravindra Ankush Zambre on be half of Mrs. Shantabai Ankush Zambre dated 19/10/2022, He has requested that FP -57 may be allotted along 24 m. wide road instead of 15 m. wide road. He requested to distribute share of 100 sq.m. well among FP - 47,48,57 and 89 equally.  2. Heard Mr. Ramchandra Jaywant Holkare dated 11/11/2022, He has requested to shift the share of well from FP 57 to FP 89.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 57 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	इतर अधिकारातील नावे													
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार													
	नवनाथ वि का स सो इकरार													
	सोसायटी इकरार													
	नवनाथ वि का स सो इकरार औताडेवाडी													
	शांताबाई हिस्सा													
	सोसायटी इकरार													
	नवनाथ वि का स सो इकरार													
	ज्ञानाबाई झांबरे हिस्सा								1				167/4/2/2	18
	सौ.शांताबाई अंकुश झांबरे													
	रामचंद्र जयवंत होळकर													
	प्रदिप मारुतराव बडदे													
FP has been divided into two parts due to structures and well.														
49	बबन बगाजी झांबरे	1	167/6/4/P-2	18	0.22	2200.0	58	1200.0	1100.00	1200.00	Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said they have land area in Sr.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we may be allotted separate FP at the place of FP 47.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 58 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	इतर अधिकारातील नावे													
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार													
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार होळकरवाडी													
	सोसायटी इकरार													
	श्री काळभैरव वि का इकरार													
	बबन बगाजी झांबरे	1	167/4/1/P-2	18	0.02	200.0			100.00					
50	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1	167/5	18	0.08	814.0	59	1400.0	407.00	1400.00	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 59 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	कृष्णाबाई मारुती शिंदे				0.05	464.0			232.00					
	विजय मारुती शिंदे				0.05	464.0			232.00					
	रमेश तुकाराम मोरे													
	भाग्यजीत रमेश मोरे													
	सुरेखा अशोक जाधव													
	नंदा नारायण लोणकर				0.06	594.0			297.00					
	इतर अधिकारातील नावे													
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार													
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार													

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																			
PRELIMINARY SCHEME																			
Table A																			
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark							
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12							
51	लक्ष्मण शिवराम झांबरे	1	171	107	0.47	4700.0	60	2350.0	2350.00	2350.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 60 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.								
52	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	131/1	97	0.09	900.0	61	2300.0	450.00	2300.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 61 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.								
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे				0.18	1800.0			900.00										
	गेनबा पांडुरंग झांबरे				0.01	100.0			50.00										
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे																		
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे																		
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे																		
	गेनबा पांडुरंग झांबरे												0.18	1800.0	900.00				
53	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	130/6	-	0.18	1800.0	62	900.0	900.00	900.00	Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba Chintu Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in Sr. No- 130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75 and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road instead of FP -62 and FP 75. He requested FP of 60% area instead of 50%. He also requested for compensation for well, bore well and 5 hip motor.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 62 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.								
	इतर अधिकारातील नावे																		
	चितु नामा झांबरे																		
	बेजा-सहकारी सोसायटी इकरार																		
	दिगंबरचे हिस्श्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार																		

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
54	बाळासो बहिरु झांबरे	1	124/1	105	0.87	8700.0	63	4350.0	4350.00	4350.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 63 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	केलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	कुसूम देवानंद ओताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे											
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे											
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे											
	इतर अधिकारतील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळवाडी इकरार											
55	किसन भिकु झांबरे	1	124/4	104	0.24	2400.0	64	1200.0	1200.00	1200.00	Heard Mr. Manohar Kisan Zambre and Mr. Tushar Sandeep Zambre on behalf of Mr. Kisan Bhiku Zambre dated 31/10/2022, They said that they have land in Sr.No-119/1, 129/2, 130/12, 130/4/1, 139/3, 124/4 and are allotted different FP as FP -37, 64, 97, 180. They have 7900 sq.m.. land in Sr.No.139/3 which is affected by proposed Ring Road but we are allotted FP -180 along 12 m. wide road instead of Ring Road. We may be allotted separate FP instead of FP -37 and FP - 64. Also we may be allotted 65% FP area instead of 50% and requested for compensation for 200 custard trees in Sr.No 130/12 and also other 11 fruit trees as well as water tank, tube well and pipe line.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 64 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सुरेखा नारायण तरवडे											
56	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	127/4/P-1	115	0.50	5000.0	65	2500.0	2500.00	2500.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 65 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
57	भजनदास शंकर गायकवाड		125/P-3	103	0.02	150.0	66	5231.0	150.00	5231.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 66 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	धनंजय बापुराव मोरे				0.01	100.0			100.00			
	भरत शंकर कांबळे				0.10	1000.0			1000.00			
	नारायण सादबा लोणकर				0.01	100.0			100.00			
	नंदा नारायण लोणकर				0.02	200.0			200.00			
	शुभांगी केलास नेवसे				0.01	100.0			100.00			
	पोणिमा विशाल जाधव				0.02	200.0			200.00			
	अनुराधा प्रदिप भागवत				0.02	200.0			200.00			
	उमा अजय जाधव				0.02	200.0			200.00			
	कुमार ज्ञानोबा जाधव				0.01	100.0			100.00			
	मिता कुमार जाधव				0.02	150.0			150.00			
	वंदना परशुराम शिंदे				0.01	100.0			100.00			
	सुखदेव बाबु जाधव				0.02	150.0			150.00			
	परमेश्वर निवृत्ती गरड				0.02	150.0			150.00			
	दिलीप आण्णा पाटील				0.02	150.0			150.00			
	वंदना गणेश जाधव				0.02	200.0			200.00			
	तेजस भारत घारगे				0.01	81.0			81.00			
	मच्छिंद्र हैबती चाळके				0.01	81.0			81.00			
	सुशांत हैबती चाळके				0.01	81.0			81.00			
	मानसिंग विश्वास पाटील				0.04	350.0			350.00			
	जयसिंग विश्वास पाटील				0.01	128.0			128.00			
	माणिक बहिरु जाधव				0.05	450.0			450.00			
	किरण मुक्तिद बनसोडे				0.02	200.0			200.00			
	आशुतोष महेश्वर उर्फ महेश गोंधळेकर				0.01	100.0			100.00			
	सुनिल बबनराव बोंराडे				0.01	100.0			100.00			
	संजय शिर्वालिंग लोणकर				0.01	50.0			50.00			
	अमोल रामचंद्र दळवी				0.01	65.0			65.00			
	प्रल्हाद दगडु चौरे				0.01	101.0			101.00			
	दिलीप श्रीपतराव खेडकर				0.01	125.0			125.00			
	भीमा बळीराम इंदुबोने				0.04	400.0			400.00			
	सुनिल श्रीकृष्ण कंकाळ				0.01	100.0			100.00			
	अरविंद अब्राहम				0	0			0			
	शिवाजी दिगंबर पांचाळ											
	Unknown owner											
58	गेनबा पांडुरंग झांबरे	1	127/4/P-2	115	0.79	7900.0	67	3950.0	3950.00	3950.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 67 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
59	ज्ञानोबा केशव झांबरे	1	126/1	102/P-1	0.18	1800.0	68	900.0	900.00	900.00	Heard Mr. Pravin Suresh Zambre on behalf of his family dated 09/11/2022, He said they have land in Sr.No. 130/3, 133/6,126/1 and are allotted FP - 68, FP 74 and FP 137 at different places instead we may be allotted separate FP at FP 137. We may be allotted 60% FP area and 2.5 FSI.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 68 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सुरेश केशव झांबरे											
	तुकाराम केशव झांबरे											
	पंडीत केशव झांबरे											
60	चंद्रकांत गंगाराम मांदरे	1	128/1	116	0.29	2900.0	69	2800.0	1450.00	2800.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 69 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	प्रमोद गंगाराम मांदरे											
	लक्ष्मीबाई गंगाराम मांदरे											
	कल्पना लक्ष्मण वाढेंकर											
	अमेय सुर्यकांत मांदरे											
	स्नेहा सुर्यकांत मांदरे											
	रेखा सुर्यकांत मांदरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	कृष्णाबाई एकनाथ बहिरट											
	जिजाबाई महादेव झांबरे											
	शांताबाई सुदाम आंबेकर											
	चंद्रकांत गंगाराम मांदरे	1	128/2	116	0.27	2700.0		1350.00				
	प्रमोद गंगाराम मांदरे											
	लक्ष्मीबाई गंगाराम मांदरे											
	कल्पना लक्ष्मण वाढेंकर											
	अमेय सुर्यकांत मांदरे											
	स्नेहा सुर्यकांत मांदरे											
	रेखा सुर्यकांत मांदरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	तुकडेवंद विरूध्द व्यवहार											
	बोगा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.सो.इकरार											



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
61	७/१२ उताऱ्यावर नावांची नोंद नाही	1	128/4	118	0.30	3000.0	70	1500.0	1500.00	1500.00	<p>Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They Have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sr.No 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2, final plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No. 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested for FP area should be 3950 sq.m..</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 70 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	इतर अधिकारातील नावे											
	अंजुबाई बहिरू आगिले											
	गिताबाई दगडू झांबरे											
	मधुबाई गणपत हरपळे											
62	केलास प्रकाश उंबरकर	1	128/5	117	0.14	1400.0	71	1400.0	700.00	1400.00	<p>They have not appeared for hearing , no application from them.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 71 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	वैशाली केलास उंबरकर											
	विठ्ठल रामभाऊ धापटे				0.14	1400.0			700.00			
	वैजंती विठ्ठल धापटे											
63	राहुल बाबासाहेब औताडे	1	128/3	119	0.22	2200.0	72	1100.0	1100.00	1100.00	<p>They have not appeared for hearing , no application from them.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 72 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
64	गवुबाई लक्ष्मण झांबरे	1	129/1	155	0.38	3800.0	73	1900.00	1900.00	1900.0	Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre, Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre dated 31/10/2022, They have land in Sr.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha.. land in Sr.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they requested separate FP There is 3950 sq.m. area of Sr.no-129/4/P-2 in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should be given 65% instead of 50%.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 73 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	इतर अधिकारातील नावे																
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे																
	गवुबाई लक्ष्मण झांबरे																
	बाळासो लक्ष्मण झांबरे																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	नवनाथ विकासह संस्था लि.																
	काळूराम झांबरे																
	गऊबाई झांबरे																
65	ललीता बाळासो आतकिरे	1	130/2/1	100/P-1	0.23	2250.0	74	3000.0	1125.00	3000.00	Heard Mr. Pravin Suresh Zambre on behalf of his family dated 09/11/2022, He said they have land in Sr.No. 130/3, 133/6,126/1 and are allotted FP - 68, FP 74 and FP 137 at different places instead we may be allotted separate FP at FP 137. We may be allotted 60% FP area and 2.5 FSI.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 74 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	विनायक विठ्ठल कामटे																
	सुर्यकांत धोंडवा कामटे																
	इतर अधिकारातील नावे																
	बोना-सहकारी सोसायटी इकरार																
	श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार																
	जगन्नाथ रामचंद्र घुले	1	130/2/2	100/P-2	0.11	1125.0			562.50								
	जगन्नाथ रामचंद्र घुले	1	130/2/3	100/P-3	0.11	1125.0			562.50								
	इतर अधिकारातील नावे																
	बोना-सहकारी सोसायटी इकरार																
	श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार शेवाळवाडी																
	ज्ञानोबा केशव झांबरे	1	130/3	100/P-4	0.15	1500.0			750.00								
	सुरेश केशव झांबरे																
	तुकाराम केशव झांबरे																
	पंडीत केशव झांबरे																

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
66	ज्ञानोबा चितु झांबरे	1	130/1	101	0.25	2500.0	75	2450.0	1250.00	2450.00	Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba Chintu Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in S. No-130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75 and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road instead of FP -62 and FP 75. He requested FP of 60% area instead of 50%. He also requested for compensation for well, bore well and 5 hip motor.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना-सहकारी सोसायटी इकरार											
	दिगंबरचे हिश्म्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	ज्ञानोबा चितु झांबरे	1	130/4/2	99/P-1	0.10	1000.0			500.00			
	ज्ञानोबा चितु झांबरे	1	130/5	99	0.14	1400.0			700.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना-सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
67	गऊबाई लक्ष्मण झांबरे	1	129/1	155	0.74	7400.0	76	4300.0	3700.00	4300.00	Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre, Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre dated 31/10/2022, They have land in Sr.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha.. land in Sr.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they requested separate FP There is 3950 sq.m. area of Sr.no-129/4/P-2 in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should be given 65% instead of 50%.	
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक											
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे											
	बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे											
	राधा लक्ष्मण गवळी				0.12	1200.0			600.00			
	लक्ष्मण निवृत्ती गवळी											
FP 77 is Deleted.												

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
68	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे	1	110/1	141	0.08	800.0	78	1350.0	400.00	1350.00	1. Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre on behalf of Mr. Bhairu Prabhu Zambre dated 17/10/2022, They have land in Sr.No-174/2, 174/4, 174/5/2, 110/6, and allotted FP -12, FP -17 and FP -78 .He requested to allot separate reconstituted FP at the place of FP -12 for his total area of 19,700 sq.m.. He requested separate FP for him and his brother Mr. Nanasaheb Bhairu Zambre.  2. Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They Have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sr.No 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No. 129/4 but its not noted in FP 105 , Also he Has requested for FP area 3950 sq.m..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 78 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	जनाबाई साहेबराव तापकीर											
	सुषमा शंकर खोपडे											
	सुजाता राजाराम काटे											
	वैशाली पांडुरंग गायकवाड											
	वृषाली दिनकर झांबरे											
	इंदुबाई दिनकर झांबरे											
	रमेश अमरचंद झांबरे	1	110/2	142	0.07	700.0			350.00			
	सोपान रामु शेंडकर	1	110/5	146	0.06	600.0			300.00			
	बहिरु परभू झांबरे	1	110/6	147	0.06	600.0			300.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोन सहकारी सोसायटी इकरार											
	कनिष्कनाथ विकाससो											
	बहिरु झांबरे हि.											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
69	मारुती केरवा झांबरे	1	112/1	151	0.05	500.0	79	800.0	250.00	800.00	Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m.. land distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sy. No.- 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor and tin shade.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 79 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	भिमाबाई केरवा झांबरे											
	लीलाबाई रतन औताडे											
	बँक बोना - सहकारी बँक											
	साधना सह बँक कर्ज											
	मारुती झांबरे हिस्सा											
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	1	112/2	150	0.03	250.0			125.00			
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे				0.03	250.0			125.00			
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना - सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकासोसा इकरार											
	लक्ष्मणचा हिस्सा											
	कानिफनाथ विकासोसा इकरार											
	लक्ष्मणचा हिस्सा											
	श्री काळाभैरव विकासोसा इकरार											
	सुमन भागवंता भिलारे											
	लक्ष्मण बबन झांबरे											
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	1	112/3	149	0.04	350.0			175.00			
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे				0.03	250.0			125.00			
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
70	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे	1	113/1	135	0.04	400	80	2900.0	200	2900.00	Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m.. land distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sy. No.- 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor and tin shade.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 80 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	रानी को गोविंद झांबरे																
	सीताराम म्हाळू झांबरे																
	रामा सोपान झांबरे																
	द्रोपदाबाई बिठू झांबरे																
	जिजा मायाजी झांबरे																
	नारायण चंदु झांबरे																
	हरी म्हस्कू झांबरे																
	रापू दास्कू झांबरे																
	सदू बापू झांबरे																
	विष्णू लक्ष्मण झांबरे																
	शिवराम गंगाराम झांबरे																
	दत्तु भाऊ झांबरे																
	महादू नामा झांबरे																
	चित नामा झांबरे																
	धोंडिबा नामा झांबरे																
	मारुती तुकाराम झांबरे																
	पिरा गेनू झांबरे																
	नारु गेनू झांबरे																
	दगडू नाना झांबरे																
	पांडु राघु झांबरे																
	लक्ष्मण बबन झांबरे																
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे																
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे																
	इतर अधिकारातील नावे																
	सुमन भागवंत भिलारे																
	रमेश अमरचंद झांबरे	1	113/2	134+136	0.08	800.0			400.00								
	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे	1	113/3	137	0.04	400.0			200.00								
	जनाबाई साहेबराव तापकीर																
	सुषमा शंकर खोपडे																
	सुजाता राजाराम काटे																
	वेशाली पांडुरंग गायकवाड																
	वृषाली दिनकर झांबरे																
	इंदुबाई दिनकर झांबरे																
	भगवान शिवराम झांबरे	1	113/4/1	138/P-1	0.02	200.0			100.00								
	इतर अधिकारातील नावे																
	तुकडेबंदी विरुद्ध व्यवहार																

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																							
PRELIMINARY SCHEME																							
Table A																							
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																							
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark											
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12											
	अंकुश भैरु झांबरे	1	113/4/2	138/P-1	0.02	200.0			100.00														
	शांताबाई जयवंत दौंड																						
	जनाबाई ज्ञानेश्वर मोडक																						
	विमल तुळशीराम कामटे																						
	किसन भैरु झांबरे																						
	भगवान शिवराम झांबरे	1	113/5	145	0.19	1900.0			950.00														
	अंकुश भैरु झांबरे				0.19	1900.0			950.00														
	किसन भैरु झांबरे																						
	जनाबाई ज्ञानेश्वर मोडक																						
	विमल तुळशीराम कामटे																						
शांताबाई जयवंत दौंड																							
	बाळासो बहिरु झांबरे	1	109/1	139	0.10	1000.0			500.00		They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 81 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.												
	केलास ज्ञानोबा झांबरे																						
	प्रभावती अरुण शेवाळे																						
	कुसूम देवानंद औताडे																						
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे																						
	राजेश सिताराम झांबरे																						
	छाया रामदास बांदल																						
	पुष्पा सिताराम झांबरे																						
	संभाजी तुकाराम झांबरे																						
	तानाजी तुकाराम झांबरे																						
	शारदा बाबुराव गव्हाणे																						
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे																						
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	109/2	132	0.09	900.0			450.00														
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे				0.09	900.0			450.00														
	बाळासो बहिरु झांबरे	1	109/3	140	0.06	600.0			300.00														
	कुसूम देवानंद औताडे																						
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे																						
	राजेश सिताराम झांबरे																						
	छाया रामदास बांदल																						
	पुष्पा सिताराम झांबरे																						
	संभाजी तुकाराम झांबरे																						
	तानाजी तुकाराम झांबरे																						
	शारदा बाबुराव गव्हाणे																						
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे																						
	केलास ज्ञानोबा झांबरे																						
	प्रभावती अरुण शेवाळे																						
	इतर अधिकारातील नावे																						
	पांडू रघू झांबरे																						

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
71	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे	1	109/4	131	0.13	1300.0	81	3000.0	650.00	3000.00		
	बाळासो बहिरु झांबरे	1	109/5	129	0.10	1000.0			500.00			
	कुसूम देवानंद औताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे											
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे											
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे											
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे											
	केलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	तुकाराम बहिरु झांबरे	1	109/6	130	0.03	300.0			150.00			
	बाळासो बहिरु झांबरे											
	केलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	कुसूम देवानंद औताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे											
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	लता रामदास बांदल											



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
72	लीलाबाई रतन औताडे	1	107/2	175	0.15	1500.0	82	1500.0	750.00	1500.00	1. Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, They Have requested for amalgamation of all FP - 80,84,86,87,38 and requested to allot Final Plot along 18 m wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor, sheet shade.  2. Heard Mr. Kiran Shivaji Zambre on behalf of Mr. Shivaji Bhairu Zambre and other five dated 31/10/2022. They have land in S.No- 111/1, 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 106/1/P-1, 132/2 and allotted FP -8 2and FP -86. He requested to allot a separate FP for their land in S.No-111/1, 106/1/1/p-1, 132/3 part as far as possible at the place of FP -95 or FP -222 Garden-14. Also requested to allot 65% FP area.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 82 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	भिमाबाई केरबा झांबरे											
	वत्सला विठ्ठल झांबरे											
	संगीता अशोक खळदकर											
	गणेश विठ्ठल झांबरे											
	सविता अमित खरे											
	निलेश विठ्ठल झांबरे	1	107/3	175	0.05	500.0			250.00			
	लीलाबाई रतन औताडे											
	भिमाबाई केरबा झांबरे											
	वत्सला विठ्ठल झांबरे											
	संगीता अशोक खळदकर											
	गणेश विठ्ठल झांबरे											
	सविता अमित खरे	1	107/4	175	0.09	900.0			450.00			
	निलेश विठ्ठल झांबरे											
	लीलाबाई रतन औताडे											
	भिमाबाई केरबा झांबरे											
	वत्सला विठ्ठल झांबरे											
	संगीता अशोक खळदकर											
	गणेश विठ्ठल झांबरे	1	107/5	175	0.01	100.0			50.00			
	सविता अमित खरे											
	निलेश विठ्ठल झांबरे											
	दयानंद भैरु झांबरे											
	शिवाजी भैरु झांबरे											
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक											
	विठ्ठल केरबा झांबरे											
	मारुती केरबा झांबरे											
	यशोदाबाई तुकाराम कामडे											
	लीलाबाई रतन औताडे											
	भिमाबाई केरबा झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा - सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकासोसा इकरार											
	लक्ष्मण बबन हिस्सा											
	बोंजा - सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानि.विकासोसा इकरार											
	लक्ष्मणचा हिस्सा											
बोंजा - सहकारी सोसायटी इकरार												
लक्ष्मणचा हिस्सा												
श्री काळभैरवनाथ विकाससो												
लक्ष्मण बबन झांबरे												

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
73	नारायण मुरलीधर होळकर	1	107/1/1	174/P-1	0.11	1100.0	83	3125.0	550.00	3125.00	Heard Mr. Chandrakant Ashok Zambre dated 30/11/2022, He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft scheme.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 83 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	चंद्रकांत अशोक झांबरे											
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे											
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे											
	संतोष दत्त उर्फ दत्तात्रय झांबरे											
	पियुष श्रीराम लुटे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभेरवनाथ विकाससो											
	लक्ष्मण हिश्ययावर											
74	अरविंद लक्ष्मण झांबरे अ.पा.क सिधुबाई लक्ष्मण झांबरे	1	107/1/2	174/P-2	0.63	6250.0	84	3125.0	3125.00	3125.00	Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m.. land distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sy. No.- 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor and tin shade.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 84 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकासेसह होळकरवाडी											
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकासेसह इकरार											
75	सर्जराव ज्ञानोबा झांबरे	1	94/1	176	0.80	8000.0	85	4000.0	4000.00	4000	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 85 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना - सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ विकाससोसा - सर्जराव झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
76	यशोदाबाई तुकाराम कामटे	1	111/1	148	0.12	1200.0	86	2450.0	600.00	2450.00	1. Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m.. land distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sr.No- 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor and tin shade.  2.Heard Mr. Kiran Shivaji Zambre on behalf of Mr. Shivaji Bhairu Zambre and other five dated 31/10/2022. They have land in Sr.No- 111/1, 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 106/1/P-1, 132/2 and allotted FP -8 2and FP -86. He requested to allot a separate FP for their land in S.No-111/1, 106/1/1/p-1, 132/3 part as far as possible at the place of FP -95 or FP -222 Garden-14. Also requested to allot 65% FP area.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 86 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शिवाजी भैरु झांबरे											
	इंदुबाई संतराम जाधव		111/2	152	0.19	1900.0			950.00			
	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर											
	इतर अधिकारातील नावे											
	हिरामण केशू झांबरे											
	दिलीप काळूराम झांबरे											
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	मिराबाई तानाजी बांदल											
	शंकर महादू झांबरे											
	जमीन मालक विधवा ३२ क											
	लक्ष्मण बबन झांबरे अ पा क आई शाऊबाई बबन झांबरे	1	111/3	153	0.18	1800.0			900.00			
77	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	1	111/4	154	0.41	4100.0	87	2050.0	2050.00	2050.00	1. Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m.. land distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sy. No.- 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor and tin shade.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 87 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	लक्ष्मण बबन झांबरे											
	सुमन भगवंता भिलारे											
	श्री काळभेरव विकासोसा इकरार											
	अपाक लक्ष्मी भिवा झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
78	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	94/4	177	0.71	7100.0	88	4050.0	3550.00	4050.00	Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr. Suresh Bhairu Zambre Mr. Saina Bhairu Zambre Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, Fop- 191, Fop - 146, Fop- 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 88 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सुरेश बहिरू झांबरे											
	पुष्पा शंकर जाधव	1	94/5	177	0.10	1000.0			500.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	सोसायटी इकरार- उरूळी देवाची को क्रे.सोसा इकरार											
79	रामचंद्र जयवंत होळकर	1	167/3/P-2	18	0.39	3925.0	89	3750.0	1962.50	3750.00	Heard Mr. Ramchandra Jaywant Holkar and other 4 dated 11/11/2022, He has requested to shift the share of well from FP 57 to FP 89. and he requested to allot separate FP to the Western portion of FP 89 along 12 m. and 15 m. wide road.  <b>Decision:-</b> FP 89 is subdivided into FP 89 and FP 89 A as per request of the owner FP 89 and FP 89 A are allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	प्रशांत प्रविणभाई पटेल				0.36	3575.0			1787.50			
	अशिष प्रविणभाई पटेल											
	राहुल दिनेशभाई पटेल											
	केपुर दिनेशभाई पटेल											
80	रमेश तुकाराम झांबरे	1	167/1	18	0.16	1600.0	90	1600.0	800.00	1600.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 90 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शालन सजेंराव लोणकर				0.16	1600.0			800.00			
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे											
	मालन परशुराम शेवाळे											
	लिलाबाई नागेश वोहाळे											
	उत्तम बाजीराव झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
81	सुप्रिया प्रताप मोरे	1	166/P-1	19/P-3	0.80	8000.0	91	4000.0	4000.00	4000.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 91 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
82	संदीप रमेश बिनावत	1	166/P-3	19/P-1	0.80	8000.0	92	4000.0	4000.00	4000.00	<p>Heard Mr. Mauli Kundalik Farande, Mr. Suraj Pandurang Farande, Mr. Lakshman Yashwant Bhujbal, Mr. Vijay Ramchandra Jamdade, Mr. Ramesh Shankarrao Jagtap, Mr. Amol Janardhan Farande on behalf of Mr. Sandip Ramesh Binavat dated 31/10/2022, They have purchased 8000.0 sq. m. land of S. No. 166/P-3 on dated 08/03/2018 and applied to be Arbitrator on dated 14/10/2022 with all documents and requested to update their names in form-1 as per 7/12 extract. They requested to allot FP -92 along the Ring Road.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 92 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											
83	भाऊसाहेब बाबुराव दामगुडे	1	164	21	0.78	7750.0	93	17750.0	3875.00	17750.00	<p>They have not appeared for hearing , no application from them.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 93 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	तुकाराम बाबुराव दामगुडे				0.78	7750.0			3875.00			
	भाऊसाहेब बाबुराव दामगुडे	1	165	20	0.93	9300.0			4650.00			
	तुकाराम बाबुराव दामगुडे				0.93	9300.0			4650.00			
	रामदास बाबुराव दामगुडे				0.14	1400.0			700.00			
84	हनुमंत नारायण कापरे	1	166/P-2	19/P-2	1.87	18700.0	94	9350.0	9350.00	9350.00	<p>They have not appeared for hearing , no application from them.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 94 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4														
PRELIMINARY SCHEME														
Table A														
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator														
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
85	देविदास शंकर झांबरे	1	130/7	98	0.56	5600.0	100	9157.5	2800.00	9157.50	1. Heard Mr. Vishwas Devidas Zambre on behalf of Mr. Devidas Shankar Zambre dated 17/10/2022, He has requested to allot separate FP in S.no-222/223 and along 24 m. wide road.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 100 is subdivided into two plots, 100 and 100 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक													
	इतर अधिकारातील नावे													
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार													
	देविदास झांबरे हिस्सा													
	अनंत रामचंद्र वाशिळकर	1	130/8/2	95	0.03	278.0			139.00					
	बसवराज आण्णाजी मलकणवार				0.02	185.0			92.50					
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.26	2607.0			1303.50					
	मधुकर दादा आंबेकर				0.02	185.0			92.50					
	महेश चंद्रा जोशी				0.02	185.0			92.50					
	शांती उमरु अहिरवार				0.02	185.0			92.50					
	रामचंद्र उमरु अहिरवार				0.05	464.0			232.00					
	सुनिता शिवनंदन श्रीवास्तव													
	दिपक शिवनंदन श्रीवास्तव													
	दादासो तुकाराम सरगर				0.04	371.0			185.50					
	सुरेश दगडु पठारे				0.02	185.0			92.50					
	मिना सुरेश पठारे				0.02	185.0			92.50					
	शिवाजी बबन धुमाळ													
	एकनाथ महिपती चव्हाण				0.02	185.0			92.50					
	संगीता महिपती चव्हाण				0.02	185.0			92.50					
	अवनेशकुमार तिवारी				0.02	185.0			92.50					
	अहमद महमद कासम शेख				0.03	278.0			139.00					
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.07	690.0			345.00					
	जगदीश प्रसाद				0.04	371.0			185.50					
	एल. बी. तिवारी				0.03	278.0			139.00					
	स्मिता परशुराम लघाटे				0.03	278.0			139.00					
	दत्ताशय परशुराम लघाटे				0.02	185.0			92.50					
	आनंद श्रीरंग वाघ													

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	फादर जकब कोसे	1	130/9	94	0.11	1115.0			557.50			
	आनंद श्रीरंग वाघ				0.02	200.0			100.00			
	संदीप ज्ञानोबा भिसे				0.05	464.0			232.00			
	शालन सर्जराव लोणकर				0.03	278.0			139.00			
	नारायण मारुती पवार				0.03	278.0			139.00			
	निशिगंधा नारायण पवार											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा-वित्तीय महामंडळ											
	कडेपटार प्रा.वि.शेती सह पतसंस्था जेजुरी											
	नारायण पवार यांचे हिस्श्यावर											
	जिजाबाई महादेव झांबरे	1	130/10	93	0.02	185.0		92.50				
	श्रीकांत गोविंद खोले				0.02	185.0		92.50				
	चंद्रा किशोर यादव				0.02	232.0		116.00				
	दयानंद प्रसाद पांडे				0.02	185.0		92.50				
	बबन शामराव अंबस्ते				0.02	185.0		92.50				
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.13	1294.0		647.00				
	बापुसाहेब किसनराव निलख				0.02	185.0		92.50				
	मिरा भिमराव महिंद				0.05	464.0		232.00				
	विलास रघुनाथ इंगळे				0.02	185.0		92.50				
	86				नितीन बाळकृष्ण तांबट	1		132/2	89			
रामा रविंद्र पटवर्धन		0.01	129.0	64.50								
पराग रविंद्र पटवर्धन		0.34	3444.0	1722.00								
विश्वास भगवान आतकिरे			464.0	232.00								
संतोष शंकर गद्रे			757.0	378.50								
घनबहादूर छोत्री		0.05	464.0	232.00								
सदाशिव शिवराम खोटे			278.0	139.00								
कविता सदाशिव खोटे			232.0	116.00								
सरोजिनी साहेबराव मोहिते		0.03	278.0									
राजू परशुराम वाघ		0.02	232.0									

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
87	बाळासो बहीरु झांबरे	1	131/2	96	0.54	5400.0	96	2700.0	2700.00	2700.00	<p>Heard Mr. Tanaji Tukaram Zambre dated 17/10/2022, He has requested to retain FP -27, 32, 96.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 96 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे											
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे											
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे											
	केलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावली अरुण शेवाळे											
	कुसुम देवानंद औताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे											
	इतर अधिकारालील नावे											
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.											
88	किसन भिकु झांबरे	1	130/4/1	99/P-2	0.20	2000.0	97	4700.0	1000.00	4700.00	<p>Heard Mr. Manohar Kisan Zambre and Mr. Tushar Sandeep Zambre on behalf of Mr. Kisan Bhiku Zambre dated 31/10/2022, They said that they have land in S.No-119/1, 129/2, 130/12, 130/4/1, 139/3, 124/4 and are allotted different FP as FP -37, 64, 97, 180. They have 7900 sq.m.. land in Sr.No.139/3 which is affected by proposed Ring Road but we are allotted FP -180 along 12 m. wide road instead of Ring Road. We may be allotted separate FP instead of FP -37 and FP - 64. Also we may be allotted 65% FP area instead of 50% and requested for compensation for 200 custard trees in Sr.No 130/12 and also other 11 fruit trees as well as water tank, tube well and pipe line.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 97 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	किसन भिकु झांबरे	1	130/12	87	0.72	7200.0			3600.00			
	किसन भिकु झांबरे	1	129/2	158	0.02	200.0			100.00			



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																
PRELIMINARY SCHEME																
Table A																
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark				
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12				
89	सुभाष भगवान आतकिरे	1	132/1	90	0.39	3900.0	98	1950.0	1950.00	1950.00	1. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP - 175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.					
	विश्वास भगवान आतकिरे										<b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 98 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.					
90	गुलशन अल्ताफ काझी	1	132/3	88	0.03	278.0	99	3600.0	139.00	3600.00	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	<b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 99 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	धनराज सदाशिव गव्हाणे				0.03	278.0			139.00							
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.36	3628.0			1814.00							
	अलका धनसिंग घाडगो				0.01	128.0			64.00							
	सुहास रघुनाथ पाटील															
	सुभद्रा महेश किर्दक															
	शैलजा रघुनाथ पाटील				0.03	278.0			139.00							
	लता धनराज गव्हाणे															
	लतीफ मुसा सैय्यद															
	विनायक चिंतामण तोंडे				0.02	185.0			92.50							
	सुधा केशव जाधव				0.03	278.0			139.00							
	सुनिता राजेश जाधव															
	वनिता अतुल जाधव															
	अस्मिता अजय देशपांडे				0.05	527.0			263.50							
	अजय रघुनाथ देशपांडे															
	केशव रामचंद्र लाड															
	राजू दत्तात्रय होळकर				0.02	150.0			75.00							
	राहुल रामचंद्र केंजळे				0.02	185.0			92.50							
	दयानंद भैरु झांबरे				0.06	557.0			278.50							
	इतर अधिकारातील नावे															
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार															
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.															

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
90	ज्ञानोबा रामु शेंडकर	1	129/5	158	0.57	5700.0	101	2850.0	2850.00	2850	Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sy. No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in S. No. 129/4 but its not noted in FP 105 ,Also he Has requested for FP area 3950 sq.m..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 101 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
91	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1	130/11	92	0.30	3000.0	102	3500.0	1500.00	3500.00	1. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP - 175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot separate FP for their 3000.0 sq. m. area in S. No. 130/11.  2. Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sy. No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested for FP area 3950 sq.m..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of Mr. Atkire, FP 102 is subdivided in two plots 102 and 102 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	जिजाबाई महादेव झांबरे								1			
	विठ्ठल अनंता झांबरे											
	रामचंद्र अनंता झांबरे											
	कविता वसंत न्हावले											
	रेखा राजेंद्र जगताप											
	लक्ष्मण सुभाष झांबरे											
	संजय सुभाष झांबरे											
	ताराबाई यशवंत शेंडकर											
	सुनिल यशवंत शेंडकर											
	लक्ष्मी बाळासो मासाळे											
	वेशाली दादा चंदु											
	सुवर्णा दत्तात्रय धुले											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकाससंस्था होळकरवाडी											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	यशवंत											
	कानिफनाथ विकाससंस्था											
	ताराबाई यशवंत शेंडकर											
	लक्ष्मी बाळासो मासाळ											
	वेशाली दादा चंद											
	सुनिल यशवंत शेंडकर											
	सुवर्णा दत्तात्रय धुले											
	जमीनजप्त यशवंत शेंडकर हिस्सा											
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
92	संदीप ज्ञानोबा भिसे	1	129/3/P-2	157	0.10	1000.0	103	1000.0	500.00	1000.00	Heard Mr. Irfan Mohamadali Jamadar and Mr. Ketan Chandrakant Gundal on behalf of Mr. Sandeep Dyanoba Bhise and Mr. Tanaji Tukaram Zambre dated 03/11/2022, They requested to exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 103 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	तानाजी तुकाराम झांबरे				0.10	1000.0			500.00			
	राजीव वृंदावन कृष्णा											
	मनोजकुमार त्रिपाठी				0.10							
	रघु सी के											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बेजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकाससो इकरार											
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी											
	एकनाथ रामू शेंडकर											
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी											
	जनमन जल यशवंत शेंडकर											
93	विनोद सुरेश लोणकर	1	129/4/P-2	156	0.20	1975.0	104	987.5	987.50	987.50	Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre, Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre dated 31/10/2022, They have land in S.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha.. land in S.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they requested separate FP There is 3950 sq.m. area of Sr.no-129/4/P-2 in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should be given 65% instead of 50%.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 104 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	नितीन राधाक्सिन बंधे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे											
	गवूबाई लक्ष्मण झांबरे											
	बाळासो लक्ष्मण झांबरे											
	बेजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ कव का सह संस्था लि.											
	काळुराम झांबरे											
	गऊबाई झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
94	काळुराम लक्ष्मण झांबरे	1	129/4/P-1	156	0.59	5925.0	105	2962.5	2962.5	2962.5	1. Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They have requested to allot separate Final Plot for their holdings in Sy. No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. Final Plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in . 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested to allot FP area 3950 sq.m..  2. Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre, Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre dated 31/10/2022, They have land in S.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha.. land in S.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they requested separate FP There is 3950 sq.m. area of S.no-129/4/P-2 in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should be given 65% instead of 50%.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 105 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे											
	गऊबाई लक्ष्मण झांबरे											
	शांताबाई परभू झेंडे											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक											
	ज्ञानोब रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर											
	लक्ष्मीबाई बाळासो मासाळ											
	काशिनाथ रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर											
	वेशाली दादा चंदु											
	मंजुषा अनिल टकले											
	सुवर्णा दत्तात्रय धुले											
	सोपान रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर											
	राजाराम रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर											
	ताराबाई यशवंत शेंडकर											
	एकनाथ रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर											
	शोभा सुनिल शेंडकर											
	सौरभ सुनिल शेंडकर											
	गौरी सुनिल शेंडकर अनु ३ करीता अपाक आई शोभा											
	इतर अधिकारातील नावे											
	काळुराम लक्ष्मण झांबरे											
	गवूबाई लक्ष्मण झांबरे											
	बाळासो लक्ष्मण झांबरे											
	बेजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ कच का सह संस्था लि.											
	काळुराम झांबरे											
	गऊबाई झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
95	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	106/1/P-1	173	1.62	16200.0	106	8100.0	8100.00	8100.00	<p>Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP -28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to the owners instead of 50% in the TP Scheme.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 106 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे											
	गेनबा पांडुरंग झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	शिवाजी भैरू झांबरे											
	गेनबा पांडुरंग झांबरे											
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे											
	धोंडीबा पांडुरंग झांबरे											
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
96	ताराबाई यशवंत शेंडकर	1	129/3/P-1	157	1.13	11300.0	107	5650.0	5650.00	5650.00	<p>Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022 , They have requested to allot separate final Plot for their holdings in 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in . 129/4 but its not noted in FP 105 ,Also he Has requested for FP area 3950 sq.m..</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 107 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	लक्ष्मी बाळासो मासाळ											
	वैशाली दादा चंदु											
	सुवर्णा दत्तात्रय धुले											
	एकनाथ रामू शेंडकर											
	काशिनाथ रामू शेंडकर											
	शोभा सुनिल शेंडकर											
	सौरभ सुनिल शेंडकर											
	गौरी सुनिल शेंडकर अनु ३ करीता अपाक आई शोभा											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बेजा-साहकारी सोसायटी इकरार											
	कान्तिमनाथ विकाससो इकरार											
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी											
	एकनाथ रामू शेंडकर											
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी											
	जनमन जय यशवंत शेंडकर											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
97	श्रीकांत शिवाजी माने	1	129/6	158	0.04	371.0	108	5345.0	185.50	5345.00	1. Application of Mr. Dnyaneshwar Maruti Sonawane, He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft scheme.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP - 175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.  3. Heard Mr. Dyaneshwar Maruti Sonawane dated 17/10/2022, He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft scheme and requested for as soon as TPS should be completed.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 108 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	गणेश शिवाजी माने				0.02	185.0			92.50			
	अशोक यशवंत शिंदे				0.04	371.0			185.50			
	केलास प्रसाद मिश्रा				0.03	278.0			139.00			
	जयश्री हरीष वाघमारे				0.04	371.0			185.50			
	अविनाश हरीष वाघमारे				0.04	371.0			185.50			
	जेसी जॉन				0.04	371.0			185.50			
	दिपक ज्ञानोबा भांडे				0.04	371.0			185.50			
	नटराजन कृष्णमूर्ती				0.04	371.0			185.50			
	बाबसाहेब भगवान आतकिरे				0.23	2301.0			1150.50			
	बापुसाहेब आकाराम पाटील				0.02	186.0			93.00			
	मनिषा अशोक घई				0.03	278.0			139.00			
	महेंद्र मधुकर पाटील				0.02	185.0			92.50			
	मिलींद पद्माकर कन्हेकर				0.02	185.0			92.50			
	मिरा उतेवरी ससाणे				0.06	605.0			302.50			
	मंगेश अरुण चंद्रमोय				0.04	371.0			185.50			
	मेजर झेड आय एस याझदानी				0.03	278.0			139.00			
	राजश्री प्रशांत चव्हाण				0.02	185.0			92.50			
	शिवाजीराव दिनकर कणसे				0.06	557.0			278.50			
	शांती उमरु अहिरवार				0.02	185.0			92.50			
	रामचंद्र उमरु अहिरवार				0.02	185.0			92.50			
	सुनिल भरत मोरे				0.02	185.0			92.50			
	सुहास बन्सीलाल बोधे				0.02	185.0			92.50			
	सुभाष पांडुरंग कदम				0.02	185.0			92.50			
	हिरासिंग नोगी				0.02	185.0			92.50			
	ज्ञानेश्वर मारूती सोनवणे				0.03	278.0			139.00			
	दिनकर रमेश काळे				0.03	278.0			139.00			
	निशा दिनकर काळे				0.02	185.0			92.50			
	शिवाजी गोरखनाथ कदम				0.03	278.0			139.00			
	संजय लक्ष्मण कदम				0.02	185.0			92.50			
	सोनबा जानबा सोनावणे				0.03	278.0			139.00			
	अशोक दादुरंग कुचेकर				0.02	185.0			92.50			
	पुंडलिक नागोराव गोमारे				0.02	185.0			92.50			
	गोविंद नागोराव गोमारे				0.02	185.0			92.50			
	मकरंद मधुकर कल्याणकर				0.04	371.0			185.50			
	शेख बारकलदुलाह वजीर				0.03	278.0			139.00			
	पियुष रविंद्र जगताप				0.03	278.0			139.00			
	नागम्मा खाजण्पा कांबळे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे											
गव्हुबाई लक्ष्मण झांबरे												
बेजा-सहकारी सोसायटी इकरार												
नवनाथ वि का सह संस्था लि.												
गंगूबाई झांबरे												
बेजा-सहकारी सोसायटी इकरार												
नवनाथ वि का सह संस्था लि.												
काळूराम बाळासाहेब व गंगूबाई लक्ष्मण झांबरे												
बेजा-सहकारी सोसायटी इकरार												
नवनाथ वि का सह संस्था लि.												
काळूराम लक्ष्मण झांबरे												
गव्हुबाई लक्ष्मण झांबरे												

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4															
PRELIMINARY SCHEME															
Table A															
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator															
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12			
98	शोभा रोहिदास लगड	1	105/1/P-1	171	0.20	2000.0	109	2000.0	2000.00	2000.00	Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, They Have requested for amalgamation of all FP - 80,84,86,87,38 and requested to allot Final Plot along 18 m wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor, sheet shade.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 109 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	इतर अधिकारातील नावे														
	कानिफनाथ विकासो														
	लक्ष्मण बबन हिश्य्यावर														
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार														
	चि.लक्ष्मणचा हिस्सा														
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार														
	लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळभैरव विकासो इकरार														
	लक्ष्मण बबन झांबरे														
FP IS GIVEN EQUAL TO OP DUE TO STRUCTURE OF SCHOOL															
99	संजय पांडुरंग घुले	1	105/1/P-2	171	0.38	3750.0	110	2750.0	1875.00	2750.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 110 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक														
	सतिश दत्तात्रय झांबरे				0.11	1100.0			550.00						
	बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे				0.07	650.0			325.00						
	संतोष दत्तात्रय झांबरे														
	इतर अधिकारातील नावे														
	कानिफनाथ विकासो														
	लक्ष्मण बबन हिश्य्यावर														
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार														
	चि.लक्ष्मणचा हिस्सा														
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार														
	लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळभैरव विकासो इकरार														
	लक्ष्मण बबन झांबरे														
100	मारुती केरबा झांबरे	1	105/2	172	0.70	7000.0	111	3500.0	3500.00	3500.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 111 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	इतर अधिकारातील नावे														
	भिमाबाई केरबा झांबरे														
	लीलीबाई रतन औताडे														

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
101	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे	1	106/1/P-2	173	0.46	4600.0	112	3650.0	2300.00	3650.00	Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP -28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to the owners instead of 50% in the TP Scheme.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 112 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शिवाजी भैरु झांबरे				0.12	1200.0			600.00			
	प्रेमनारायण रामचंद्र सिंह				0.15	1500.0			750.00			
	इतर अधिकारतील नावे											
	शिवाजी भैरू झांबरे											
	गेनवा पांडुरंग झांबरे											
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे											
	धोंडोबा पांडुरंग झांबरे											
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
102	किसन भैरु झांबरे	1	95/1	185	0.42	4150.0	113	4150.0	2075.00	4150.00	Heard Mr. Pradip Bhaginath Bhosale on behalf of Mrs. Tejaswi Pralhad Dhawan on behalf of Mr. Damu Kondiba Zambre and Mr. Ankush Bhairu Zambre dated 09/11/2022, He has requested to allot separate final plot at the place of FP - 112 instead of FP - 113, FP - 147. He pointed out that Information about S. No. 106/2 is not seen in records of TP Scheme. Our home bearing CTS no. 1372 area 919.0 sq. feet, worker quarter, cow shed, agricultural storage room, 60,000 lit. RCC tank are in S. No. 94/11 for that compensation may be given. From last 3 years there are 550 mango trees, 135 coconut trees and 30 other trees for which compensation may be given as per current market price. He said that he has purchased total lands in 2018, 2019, 2020. He requested 60% FP area instead of 50%.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. FP 113 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.  As Mr. Pradip Bhaginath Bhosale pointed out that there is no FP allotted in TPS for Sy.. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy.. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550 sq.m.) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	अंकुश भैरु झांबरे											
	बाळासो मारुती झांबरे				0.42	4150.0			2305.56			
	अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड											
	संजनाबाई दशरथ जाधव											
	रखमाबाई मारुती झांबरे											



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
103	सुनिता सुनिल जाधव	1	94/2	181	0.19	1900.0	114	1900.0	950.00	1900.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 114 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	मिना किशोर पासलकर											
	इतर अधिकारातील नावे											
	उरुळी देवाची विकासायटी इकरार											
	बोंजा सहकारी सोसायटी इकरार - श्री काळाभेरवनाथ विकाससो											
	दामु कोंडिबा झांबरे	1	94/8	182		1900.0			950.00			
	दत्तात्रय दामोदर झांबरे				0.06							
	संतोष दामोदर झांबरे											
	सुदाम कोंडिबा झांबरे				0.13							
104	माधुरी अनिल सुपेकर	1	94/7	180	0.24	2400.0	115	3650.0	1200.00	3650.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 115 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	बाळु हिरामण कोळपे											
	इतर अधिकारातील नावे				0.49	4900.0			2450.00			
	उरुळी देवाची को ऑप के.सो.वि.											
	कविता विलास देशनेहरे											
	रायबा बबन झांबरे											
	सर्जेराव बबन झांबरे											
	विक्रम बबन झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
105	अजय बाबासाहेब झांबरे	1	94/6	179	0.21	2100.0	116	2900.0	1050.00	2900.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 116 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	संपत बाबासाहेब झांबरे																
	कांताबाई दत्तोबा टिंगरे																
	अरुणा उत्तम बोडके																
	अलका बाळासाहेब तुपे																
	छाया मारुती गोपाळे																
	जगन्नाथ गजाबा झांबरे																
	बेबी रामदास झांबरे																
	दिलीप रामदास झांबरे																
	युवराज रामदास झांबरे																
	शारदा गोरख मोडक																
	रुपाली सुधीर चौधरी																
	राजाराम प्रल्हाद झांबरे																
	भानुदास प्रल्हाद झांबरे																
	अंजनाबाई प्रल्हाद झांबरे																
	सुनिता मारुती दगडे				0.04	400.0			200.00								
	दिनेश शंकर जाधव				0.15	1500.0			750.00								
	विशाल खंडु मोडक				0.12	1200.0			600.00								
	सुजाता संजय शिंदे																
	दिलीप सोपानराव घुले												0.06	600.0			300.00
अनिकेत सुभाष तुपे																	
गणेश सोपानराव घुले																	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
106	बापुसाहेब चुन्याबा झांबरे	1	94/9	183	1.82	18200.0	117	9100.0	9100	9100.00	Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr. Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP -142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 117 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	एकनाथ चुन्याबा झांबरे											
	अनंत रंगू झांबरे											
	लक्ष्मण चुन्याबा झांबरे											
107	शाऊबाई नामदेव झांबरे	1	94/10	184	0.19	1934.0	118	2650.0	967.00	2650.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 118 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	दामू कोंडिबा झांबरे											
	दत्तात्रय दामोदर झांबरे											
	संतोष दामोदर झांबरे											
	सुदाम कोंडिबा झांबरे											
108	विलासराव गणपतराव काकडे	1	94/3	178	0.40	4000.0	119	8050.0	2000.00	8050.00	1. Heard Mr. Vikram Vilasrao Kakade on behalf of Mr. Vilasrao Ganpatrao Kakade and Other five dated 19/10/2022, He has requested to allot separate final plot and adjacent to 12 m wide road, Also Requested to compensation of Sheet shade and 25% frontage and requested that, instead of 50% area we should be given the entire area along the road.  2.Appllication of Mr. Vaibhav Vilasrao Kakade on behalf of Mrs.Sumanbai Vilasrao Kakade dated 04/11/2022 , He has requested to allot separate final plot along development plan road, Also requested for surname correction Kawade instead of Kakade.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed As per the request of part owner FP 119 is subdivided into two plots, 119 and 119 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	पुष्पा विलासराव काकडे											
	शिवानी राहुल काकडे											
	वैशाली विक्रम काकडे											
	राहुल विलासराव काकडे											
	विक्रम विलासराव काकडे											
	विजया अर्जुनराव भुजबळ				0.10	1000.0			500.00			
	सुमन विलासराव काकडे				0.10	1000.0			500.00			
	निलेश शामराव जमदाडे				0.04	400.0			200.00			
	शामराव भाऊसो जमदाडे				0.04	400.0			200.00			
	अतुल नामदेव रायकर				0.03	300.0			150.00			
	विजय रामचंद्र जमदाडे				0.05	500.0			250.00			
	जनार्दन कुंडलिकराव फरांदे				0.05	500.0			250.00			
	पुष्पा बाळासाहेब झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
	विकी वाळासाहेब झांबरे				0.80	8000.0			4000.00								
	शुभम वाळासाहेब झांबरे																
	सिमा वाळासाहेब झांबरे																
	वैशाली संजय काशिद																
	वर्षा संजय मते																
	इतर अधिकारातील नावे																
	विक्रम विलासराव काकडे यांचे ०/४० आर क्षेत्रासाठी गोडावून बिनशेती																
	पुष्पा झांबरे																
	विकी झांबरे																
	शुभम झांबरे																
	सिमा झांबरे																
	कानिफनाथ विकाससो इकरार																
109	अनिल नारायण घोडके	1	159	44	0.11	1100.0	120	8450.0	550.00	8450.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 120 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	शंकर महादु झांबरे				0.42	4225.0			2112.50								
	शालन सर्जेराव लोणकर				0.74	7350.0			3675.00								
	मालन परशुराम शेवाळे																
	लिलाबाई नागेश वोहाळे																
	उत्तम बाजीराव झांबरे																
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे																
	मारुती हिरामण झांबरे				0.42	4225.0			2112.50								
	दिलीप काळुराम झांबरे																
	राजेंद्र काळुराम झांबरे																
	निराबाई तानाजी बांदल																
	इतर अधिकारातील नावे																
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार																
	साधना सहकारी बँक लि. चा मारुती हिरामण झांबरे																

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
110	काळूराम तुकाराम शेडगे	1	160/2	43	0.17	1700.0	121	5200.0	850.00	5200.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed . Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 121 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	बाळू तुकाराम शेडगे				0.40	4000.0			2000.00								
	भिकू पिराजी शेडगे																
	सखाराम नामदेव शेडगे																
	काळूराम तुकाराम शेडगे																
	बाळू तुकाराम शेडगे																
	शांताबाई बबन वाडकर																
	नंदा सोपान पठारे																
	अंजना तुकाराम शेडगे																
	सिंधुबाई बापू शेडगे																
	शंकर बापु शेडगे																
	लक्ष्मी भिकु शेडगे				0.00	0.0											
	संदिप अशोक शेडगे				0.00	0.0											
	सचिन अशोक शेडगे				0.00	0.0											
	सुवर्णा शामराव चव्हाण				0.00	0.0											
	अलका अशोक शेडगे				0.00	0.0											
	दादासो रामचंद्र शेडगे				0.00	0.0											
	मच्छिंद्र रामचंद्र शेडगे				0.00	0.0											
	नूतन बाजीराव कामटे				0.00	0.0											
	रंजना रामचंद्र शेडगे				0.00	0.0											
	उषा लक्ष्मण हरपळे				0.00	0.0											
	बाळासाहेब तुकाराम शेडगे				0.15	1500.0			750.00								
	लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे				0.16	1600.0			800.00								
	शंकर बापु शेडगे				0.16	1600.0			800.00								
111	बबन बगाजी झांबरे	1	161/2/1	25/P-1	0.34	3400.0	122	3400.0	1700.00	3400	Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said they have land area in S.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we may be allotted separate FP at the place of FP 47.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 122 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	इतर अधिकारातील नावे																
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार																
	कानिफनाथ विकास सो इकरार																
	बबन झांबरे हिस्सा																
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी																
	जमीनजप बबन बगाजी झांबरे																
	बोजा वित्तीय महामंडळ																
	साधना सहकारी बँक लि.शाखा उंड्री																
	किरण झांबरे व बबन झांबरे यांचे हिस्श्यावर																
	रामदास ज्ञानोबा झांबरे	1	161/2/2	25/P-2	0.24	2400.0			1200.00								
	गणेश रामदास झांबरे				0.10	1000.0			500.00								
	इतर अधिकारातील नावे																
	उरुळीदेवाची विकास सो इकरार																
	कानिफनाथ विकास सो इकरार																

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4															
PRELIMINARY SCHEME															
Table A															
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator															
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12			
112	गोविंद नथु मोरे	1	161/1	24	0.15	1500.0	123	1500.0	750.00	1500	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 123 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	विजय गोविंद मोरे														
	नितीन बबनराव माने														
	संदिप दिगंबर यादव														
	संतोष दिगंबर यादव														
	शालन सर्जेराव लोणकर				0.15	1500.0			750.00						
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे														
	मालन परशुराम शेवाळे														
	लिलाबाई नागेश वोहाळे														
	उत्तम बाजीराव झांबरे														
113	दिलीप काळूराम झांबरे	1	161/18	28	0.39	3900.0	124	1950.0	1950.00	1950.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 124 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	राजेंद्र काळूराम झांबरे														
	निराबाई तान्हाजी बांदल														
	शंकर महादु झांबरे														
114	देवराम गोविंद झांबरे	1	160/1	42	0.60	5950.0	125	2975.0	2975.00	2975.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 125 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	किसन बाबुराव झांबरे														
	इतर अधिकारातील नावे														
	श्रीमती जिजाबाई बापू झांबरे व कु.वायडाबाई बापू झांबरे														
115	देवराम गोविंद झांबरे	1	161/17	41	0.38	3750.0	126	3750.0	1875.00	3750	They have not appeared for hearing , no application from them.	<b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 126 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	शितल बापु बोडके				0.32	3200.0			1600.00						
	किसन बाबुराव झांबरे				0.06	550.0			275.00						
	इतर अधिकारातील नावे														
	श्रीमती.गिरीजाबाई बापु झांबरे														
	कु.वायडाबाई बापु झांबरे														
	बापू नारायण झांबरे	1	161/3	29	0.0047	47.0			23.50						
	सोपाना नामा झांबरे														
	बाजीराव केसु झांबरे														
	काळूराम महादू झांबरे														
	शंकर महादु झांबरे														
	मुक्ताबाई महादू झांबरे														
	श्रीपती खंडू झांबरे														
	बबन चंद्रकांत झांबरे														
	हिरू केसु झांबरे														

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बगाजी काळु झांबरे										Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said they have land area in S.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we may be allotted separate FP at the place of FP 47.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 127 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	ज्ञानोबा काळु झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	कोसल्या धनाजी ओताडे											
	जिजाबाई बबन तारु											
	दिलीप काळुराम झांबरे	1	161/4	30	0.035	350.0			175.00			
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बहिरू भिकु झांबरे											
	दिलीप काळुराम झांबरे	1	161/5	33	0.02	150.0			75.00			
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	शंकर महादु झांबरे											
	मुक्ताबाई महादु झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल				0.01	50.0			25.00			
	दिलीप काळुराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	परमेश्वर श्रीपती झांबरे											
	भैरु भिकु झांबरे				0.01	100.0			50.00			
	किसन बाबुराव झांबरे											
	दिलीप काळुराम झांबरे	1	161/6	34	0.08	750.0			375.00			
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल				0.08	750.0			375.00			
	नितीन बाळासाहेब झांबरे											
	प्रकाश बाळासाहेब झांबरे											
	नवनाथ किसन झांबरे	1	161/7	35	0.07	700.0			350.00			
	नंदा मोहन ठाकर											
	माधुरी दत्तात्रय गोगावले											
	माया संतोष जाधव											
	भामाबाई किसन झांबरे											
	दिलीप काळुराम झांबरे				0.04	350.0			175.00			
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	नवनाथ किसन झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																		
PRELIMINARY SCHEME																		
Table A																		
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																		
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark						
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12						
116	नंदा मोहन ठाकर	1	161/8	36	0.04	350.0	127	4486.0	175.00	4486								
	माधुरी दत्तात्रय गोगावले																	
	माया संतोष जाधव																	
	भामाबाई किसन झांबरे																	
	दिलीप काळुराम झांबरे					700.0			350.00									
	राजेंद्र काळुराम झांबरे																	
	निराबाई तान्हाजी बांदल																	
	इतर अधिकारातील नावे																	
	सोसायटी इकरार																	
	श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार		161/9	37														
	दिलीप काळुराम झांबरे																	
	राजेंद्र काळुराम झांबरे																	
	निराबाई तान्हाजी बांदल																	
	नितौन बाळासाहेब झांबरे	1	161/10	38	0.03	300.0			150.00									
	प्रकाश बाळासाहेब झांबरे					0.02			150.0				75.00					
	नवनाथ किसन झांबरे								0.02				150.0	75.00				
	नंदा मोहन ठाकर																	
	माधुरी दत्तात्रय गोगावले				0.03								300.0	150.00				
	भामाबाई किसन झांबरे																	
	माया संतोष जाधव																	
	परमेश्वर श्रीपती झांबरे																	
	नवनाथ किसन झांबरे				1	161/11			39				0.03	300.0	150.00			
	नंदा मोहन ठाकर																	
	माधुरी दत्तात्रय गोगावले																	
	माया संतोष जाधव																	
	भामाबाई किसन झांबरे																	
	इतर अधिकारातील नावे																	
	सोसायटी इकरार																	
	श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार																	
	परमेश्वर श्रीपती झांबरे	1	161/12	40												0.15	1500.0	750.00
	परमेश्वर श्रीपती झांबरे	1	161/13	31												0.06	600.0	300.00
मारुती हिरामण झांबरे							250.0	125.00										
बाळू बगाजी झांबरे																		
बबन बगाजी झांबरे																		
तुकाराम बगाजी झांबरे																		
शंकर महादु झांबरे																		
मुक्ताबाई महादू झांबरे																		
काळुराम महादु झांबरे																		
महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक						0.0												
वेणुबाई हिरामण झांबरे						0.0												
इतर अधिकारातील नावे					1	161/14			26			62.50						
बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार																		
श्री कार्निफननाथ विकास सो इकरार																		
शालन सनैराव लोणकर																		
प्रल्हाद बाजिराव झांबरे																		
मालन परशुराम शेवाळे																		
लिललाबाई नागेश वोहोळ																		
उत्तम बाजीराव झांबरे																		



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	जिजाबाई बबन तारू											
	कौसल्या धनाजी औताडे											
	वेणुबाई हिरामण झांबरे	1	161/15	27	0.02	200.0			100.00			
	मारुती हिरामण झांबरे											
	काळुराम महादु झांबरे											
	शंकर महादु झांबरे											
	मुक्ताबाई महादु झांबरे											
	शालन सजैराव लोणकर				0.02	200.0			100.00			
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे											
	मालन परशुराम शेवाळे											
	लिललाबाई नागेश वोहाळे											
	उत्तम बाजीराव झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	जिजाबाई बबन तारू	1	161/16	32	0.06	600.0			300.00			
	कौसल्या धनाजी औताडे											
	दिलीप काळुराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	निराबाई ताम्हाजी बांदल											
117	आशा रमेश झांबरे	1	163	22	1.53	15300.0	128	7300.0	7650.00	7650.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 128 and FP 130 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
							130	350.0				
							FP IS GIVEN IN TWO PARTS DUE TO STRUCTURE AND WELL					
118	रामदास बाबुराव दामगुडे	1	162	23	1.56	15600.0	129	7800.0	7800.00	7800.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 129 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4														
PRELIMINARY SCHEME														
Table A														
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator														
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1	135/1	82	0.32	3200.0			1600.00		1. Heard Cap. Mr. Vishnu Nivrutti Yamgar on behalf of Mrs. Shital Vikas Yamgar, Mr. Vikas Vishnu Yamgar dated 31/10/2022, They purchased a plot of area 250. sq. m. on dated 03/07/2013 from M/s. Ranjit Developers. They requested update their names as per 7/12 extract in form - 1 of the TP Scheme.  2.Heard Mrs. Rupali Raju Magdum and Mr. Sanjay Babruwan Shinde on behalf of Mr. Kiran (No Suggestions) Zambre and Mr. Sudam Laxman Mulik dated 03/11/2022, They requested to exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.  3. Heard Mrs. Kiran Pravin Sabale on behalf of Mr. Pravin Ashok Sabale and Mr. Mahadev Kantilal Pote dated 24/11/2022 She has requested for 60% FP area also They requested to exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.  4.Heard Mrs. Shital Sagar Nawale, Nilesh Shrikant Nawale, Sarika Nilesh Nawale, Mahadeo Kantilal Pote, Sanjay Babruwan Shinde, Satish Anant Malegaonkar, Vilas Shivane, Ganesh Suresh Sutar and other dated 24/11/2022 ,They have Requested to register their name in form no.1, also requested that we are small plot owners, our plots should be removed from TPS-4 and 5. Navale and other requested to compensate three rooms, RCC compound and gate, other trees. They purchased plot with 20 feet wide access in unauthorized layout but the area under 20 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 20 feet wide existing access should be given to plot owners.			
	इतर अधिकारातील नावे													
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ त्रि का स सो इकरार													
	सुनिता बाळासाहेब घाडगे				0.02	186.0			93.00					
	आनंद शांताराम इंगवले				0.02	185.0			92.50					
	चंदन तात्यासाहेब जाधव				0.04	371.0			185.50					
	नेहा विजय भालके				0.07	657.0			328.50					
	पुरुषोत्तम हिरचंदानी मेंडाळे				0.01	100.0			50.00					
	प्रभाकर नरसप्पा देशमाने				0.02	185.0			92.50					
	प्रकाश पांडुरंग सदाणे				0.01	100.0			50.00					
	राहुल बाबाजी ठोसर				0.05	464.0			232.00					
	किरण शिवाजी झांबरे				0.05	464.0			232.00					
	सुदाम लक्ष्मण मुळीक													
	रामदास बाबुराव सोनवणे				0.02	185.0			92.50					
	सुमन लक्ष्मण शिवणकर				0.02	185.0			92.50					
	दिपक लक्ष्मण शिवणकर													
	पद्मा नवनाथ शिंदे													
	विशाल लक्ष्मण शिवणकर				0.05	536.0			268.00					
	विश्वास भगवान आतकिरे													
शिवाजी श्रीपती क्षीरसागर	0.02				185.0	92.50								

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
119	सत्यम विनायक कुंभार	1	135/2	81	0.04	371.0	131	10100.0	185.50	10100	<p>5. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. A separate FP may be allotted to Shri. Sanjay Gulab Ghule for his area 6755.0 sq. m. from FP - 131.</p> <p>6.Heard Mr. Dilip Lakshman Shivankar on behalf of Lakshman Krishna Shivankar and other three dated 25/11/2022, He has requested for separate plot and 60% FP They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.</p> <p>7. Heard Mr. Kalpit Nandakishor Sharma on behalf of Mr. Giridharilal Khushalchand Rawal and other 8 dated 10/11/2022, They are allotted FP -131, FP -171 and FP -175. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit Developers by registered documents and their names are shown in 7/12 extract with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time of purchasing the plot but the area under existing 15 feet wide access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract. Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide access to them while allotting the final plots. So that all the plot holders would cooperate to the implementation of TP Scheme.</p> <p>8. Heard Mr. Kalprit Nandakishor Sharma on behalf of Mr. Shipra Prakash dated 11/11/2022, They are allotted FP -131. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit Developers by registered documents and their names are shown in 7/12 extract with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time of purchasing the plot but the area under existing 15 feet wide access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract. Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide access to them while allotting the final plots. So that all the plot holders would cooperate to the implementation of TP Scheme.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 131 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	सतिश अनंत मालेगावकर				0.02	185.0			92.50			
	सतिश भगवानराव बोहेगव्हाणकर				0.02	185.0			92.50			
	सुनिल मुरलीधर दिवाणजी				0.02	150.0			75.00			
	सुरेखा नामदेव शिंदे				0.02	232.0			116.00			
	नंदकुमार नामदेव शिंदे											
	राजेंद्र दत्तात्रय जाधव				0.02	185.0			92.50			
	सुनिता दत्तात्रय जाधव											
	सजुता दत्तात्रय जाधव				0.02	232.0			116.00			
	चंद्रशेखर दत्तात्रय जाधव											
	संजीव बाळकृष्ण कुलकर्णी				0.02	185.0			92.50			
	संजय पांडुरंग वीरकर				0.02	185.0			92.50			
	मे रणजीत डेव्हलपर्स तर्फे बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.03	250.0			125.00			
	मोहन नथुलाल सोदे				0.03	278.0			139.00			
	शैलेश नथुलाल सोदे				0.02	185.0			92.50			
	शिप्रा प्रकाश				0.03	300.0			150.00			
	नमीता शर्मा				0.03	278.0			139.00			
	सुनिल नामदेव बोडके				0.02	232.0			116.00			
	चिंतामण नामदेव बोडके											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																											
PRELIMINARY SCHEME																											
Table A																											
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																											
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark															
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12															
	विवेक दत्तात्रय बोराडे				0.04	446.0			223.00																		
	निलेश श्रीकांत नवले				0.03	278.0			139.00																		
	सारिका निलेश नवले																										
	शितल सागर नवले																										
	विक्टर लुईस कोरिया				0.02	185.0			92.50																		
	संजय गुलाब घुले			81	0.68	6755.0			3377.50																		
	मिना वरुण अंकुश झांबरे			81	0.03	278.0			139.00																		
	सुरेश रामधरी आगरवाल	1		81	0.10	1022.0			511.00																		
	अक्षय सुरेश आगरवाल	1																									
	इतर अधिकारातील नावे																										
	बोंगा- सहकारी बँक																										
	पवना सहकारी बँक																										
	राहुल ठोसर हिस्सा																										
	ललीता बाबासाहेब आतकिरे	1		135/3	86/P-1	0.01			100.0				50.00														
ललीता बाबासाहेब आतकिरे	1	135/4	86/P-2	0.02	200.0	100.00																					
ललीता बाबासाहेब आतकिरे	1	135/5	86/P-3	0.05	500.0	250.00																					
120	विश्वास भगवान आतकिरे	1	134/1	83	0.38	3758.0	132	2750.0	1879.00	2750	1. Heard Mr. Devichand Bhagchand Kataria, Mr. Geeta Venaram Choudhari, Mr. Venaram Rataji Choudhari dated 18/10/2022, They Have requested to confirm FP - 132.  2. Heard Mr. Ganesh Shashikant Dhembare dated-24/11/2022, -He has requested for 60% FP area also They requested to exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.  3. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their  area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP - 132, FP -136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166,																
	देविचंद भागचंद कटारीया				0.02	185.0			92.50																		
	प्रभाकर दत्तात्रय गुरव				0.06	557.0			278.50																		
	सुनंदा लक्ष्मण धोंडे				0.06	600.0			300.00																		
	गणेश शशिकांत देवरे				0.02	200.0			100.00																		
	ममता संग्राम शिंदे																										

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	इतर अधिकारातील नावे				0.02	200.0			100.00		FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार										<b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 132 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	दि पुणे पोस्टस अ‍ॅण्ड टेलिकोम के क्रो सो पुणे सुनंदा धांडे यांचे हिश्श्यावर											
121	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	137/1	75	0.61	6100.0	133	3050.0	3050.00	3050	1. Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba Chintu Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in Sr. No-130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75 and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road instead of FP -62 and FP 75. He requested FP of 60% area instead of 50%. He also requested for compensation for well, bore well and 5 hip motor. .	
	इतर अधिकारातील नावे										<b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed . Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 133 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	गुलाब जानोबा झांबरे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
	दिगंबरचे हिश्श्यावर											
122	आरती राजेश्वर कापसे	1	136/1	80	0.02	185.0	134	4550.0	92.50	4550.00	1. Heard Mr. Swadhin Prakash Mandhare on behalf of Mrs. Jayshree Prakash Mandhare dated 10/11/2022, He has purchased plot no. 28 c and 29c of area 442.84 sq. m. together from M/S. Ranjit Developers. He has asked compensation for wire fencing and bore well.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed . Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 134 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	मिस अँड्रुसिंग कॅरोलसिंग				0.07	742.0			371.00			
	वॉल्टरसिंग कॅरोलसिंग								0.00			
	रमाकांत रमाजी धानोरकर				0.03	278.0			139.00			
	राहुल अविनाश जोशी				0.02	232.0			116.00			
	ललीता बाबासाहेब आतकिरे				0.24	2446.0			1223.00			
	संगिता संजय वासनकर				0.02	232.0			116.00			
	सेमसन जयकुमार डेव्हिड								0.00			
	कु. सुमनी सिमीन मनोहर				0.02	185.0			92.50			
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1	136/2	79	0.27	2701.0			1350.50			
	मंदाकिनी सुरेश देशमुख				0.11	1100.0			550.00			
	सुरेश हरिभाऊ देशमुख											
	जयश्री प्रकाश मांडरे				0.04	442.0			221.00			
	पंढरीनाथ शामराव गायकवाड				0.06	557.0			278.50			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी बँक											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4															
PRELIMINARY SCHEME															
Table A															
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator															
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12			
123	विद्या राजेश चव्हाण	1	137/2	77	0.02	185.0	135	3100.0	92.50	3100.00	1. Heard Mrs. Vijayalakshmi Narayan Bhambure dated 03/11/2022, She has requested for 60% FP area also They requested to exclude their plot and existing 15 feet wide access to their plot from the TP Scheme. They requested to update their names as per updated 7/12 in form - 1 of the TP Scheme. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of layout owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners. For that plot owners have paid indirectly to the layout owners.  2. Heard Mr. Yashwant Haribhau Narwade and Mr. Bhikaji Aabaji gale dated 03/11/2022, They have requested to allot corner plots in neighbour to each other in the FP - 135. Also, they have requested for compensation of the compound wall to their plots.  3. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed . Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 135 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	राजु माणिकन गवंडर				0.02	185.0			92.50						
	राजेंद्र बापू सकट				0.03	278.0			139.00						
	गौरी संजय जगताप														
	शशिकांत पिराजी खवले														
	विश्वास भगवान आतकिरे				0.27	2744.0			1372.00						
	विजयालक्ष्मी नारायण भांबुरे				0.02	185.0			92.50						
	सुधा अजितकुमार देशपांडे				0.01	119.0			59.50						
	यशवंत हरीभाऊ नरवडे				0.03	278.0			139.00						
	भिकाजी आबाजी उगळे				0.02	185.0			92.50						
	शैलजा बालाजी गायकवाड				0.01	100.0			50.00						
	हनुमंत आर इंगळे				0.03	278.0			139.00						
	चन्नाप्पा सिध्दलिंगाप्पा भतगोड				0.03	278.0			139.00						
	चंद्रकांत यशवंत मोरे				0.12	1200.0			600.00						
	रामदास दत्तात्रय मोरे														
	स्वप्निल संजय मोरे														
	विठ्ठल ज्ञानोबा भिसे				0.02	185.0			92.50						
	मनिषा विठ्ठल भिसे														
	इतर अधिकारातील नावे														
	जिजवार्ड महादेव झांबरे														
बोना- सहकारी सोसायटी इकरार															
श्री काळभैरवनाथ वि का स सा															
	अशोक भैरु लकडे				0.05	464.0			232.00		1. Heard Mr. Jagdish Manaji Gopale, Mrs. Jayashri Dinkar Janjire, Mr. Arvind Paithankar, Mrs. Manisha Vasantrao Pawar, Mr. Narayan Mohol, Mr. Ashok Vaman Karanjkar, Mr. Umesh Lakshman Tambolkar, Mr. Jagdish Manaji Gopale, Mrs. Pushpa, Vitthal Gujare, Mr. Nagesh Vitthal Gujar, Mr. Sharad Dinkar Janjire dated 03/11/2022 and Heard Mr. Rohan Pramod Waghmare and Mr. Swapnil Pramod Waghmare on behalf of Mrs. Anita Pramod Waghmare dated 23/11/2022.  They 09 plot holders all from State Government Health Department requested to allot a separate final plot in  lieu of their plot area. They have requested for 60% FP area. They				
	शंकर भैरु लकडे				0.00										
	अरविंद केशव पैठणकर				0.03	278.0			139.00						
	खुशरु सोराबजी अंकलेसरिया				0.08	836.0			418.00						
	जयश्री दिनकर जंजीरे				0.02	185.0			92.50						
	शरद दिनकर जंजीरे														
	जगदिश मनाजी गोपाळे				0.06	557.0			278.50						
	नारायण हरिभाऊ मोहोळ				0.02	187.0			93.50						

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
124	पुष्पा विठ्ठल गुजर	1	134/2	84	0.06	557.0	136	5500.0	278.50	5500	purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner M/S. Ranjit Developers as per 7/12 extract. Instead of layout owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners. For that plot owners have paid indirectly to the layout owners.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of some owners, FP 136 is subdivided in two plots 136 and 136 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	नागेश विठ्ठल गुजर											
	रोहन प्रमोद वाघमारे											
	स्वप्निल प्रमोद वाघमारे											
	अश्विनी प्रमोद वाघमारे अपाक स्वतः अनिता प्रमोद वाघमारे				0.04	371.0			185.50			
	प्रतिभा गोरख शेळखे				0.02	185.0			92.50			
	वेन्नी बॅण्टीस रिबॅलो				0.02	206.0			103.00			
	शामराव बबन जगताप				0.06	557.0			278.50			
	सुनंदा शमराव जगताप				0.03	278.0			139.00			
	मनिषा वसंतराव पवार				0.03	278.0			139.00			
	राजेंद्र वसंतराव पवार				0.03	278.0			139.00			
	मंजुषा लक्ष्मण तांबोळकर				0.03	278.0			139.00			
	उमेश लक्ष्मण तांबोळकर				0.03	278.0			139.00			
	राजेंद्र रामकृष्ण परदेशी				0.43	4281.0			2140.50			
	विश्वास भगवान आतकिरे											
	विमल वामन कारंजकर				0.03	278.0			139.00			
	अशोक वामन कारंजकर											
	निलम अशोक कारंजकर											
	स्मिता परशुराम लघाटे				0.03	278.0			139.00			
	दत्तात्रय परशुराम लघाटे											
	सुभद्रा फर्तेसिंग मासाळकर				0.03	278.0			139.00			
	रुपराम मानाजी चौधरी				0.03	334.0			167.00			
	राजाराम सयाजी चौधरी				0.03	334.0			167.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
125	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	133/1	85/P-1	0.71	7100.0	137	20300.0	3550.00	20300.00	1. Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba Chintu Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in Sr. No-130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75 and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road instead of FP -62 and FP 75. He requested FP of 60% area instead of 50%. He also requested for compensation for well, bore well and 5 hip motor.  2. Heard Mr. Jitendra Bhavarlal Tiwari and Mr. Arvind Bhimrao Shinde on behalf of Mr. Vikas Devidas Hande dated 03/11/2022, They have requested for 60% FP area also They requested to exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.  3. Heard Mr. Pravin Suresh Zambre on behalf of his family dated 09/11/2022, He said they have land in Sr. No.. 130/3, 133/6,126/1 and are allotted FP - 68, FP 74 and FP 137 at different places instead we may be allotted separate FP at FP 137. We may be allotted 60% FP area and 2.5 FSI.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	किसन ज्ञानोबा झांबरे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हि.											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.											
	विश्वास भगवान आतकिरे	1	133/2	85/P-2	0.11	1120.0			560.00			
	सिमा शशिकांत कुलकर्णी				0.02	185.0			92.50			
	आनंद मोहन सिंह				0.12	1180.0			590.00			
	विठ्ठल अनंता झांबरे				0.16	1615.0			807.50			
	रामचंद्र अनंता झांबरे											
	कविता वसंत न्हावले											
	रेखा राजेंद्र जगताप											
	लक्ष्मण सुभाष झांबरे											
	संजय सुभाष झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार विठ्ठलचे हि.श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार											
	भगवान लक्ष्मण भाडळे	1	133/3	85/P-3	0.60	6000.0			3000.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	133/5	85/P-5	0.34	3400.0			1700.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	दादासो ज्ञानोबा झांबरे											
	बेबी ज्ञानोबा झांबरे	1	133/6	85/P-6	0.34	3400.0			1700.00			
	गणेश काशिनाथ शिंदे	1	133/7	85/P-7	0.05	464.0			232.00			
	कैलास काशिनाथ शिंदे				0.02	185.0			92.50			
	डोमोनिक के सालमीन				0.05	462.0			231.00			
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.02	185.0			92.50			
माधवी प्रेमानंद जाधव	0.03				278.0	139.00						
राजश्री महादेव जगताप	0.02				185.0	92.50						
राजेंद्र महादेव जगताप	1				133/7	85/P-7	0.02	185.0	92.50			
वंदना संजीव सहगल												
सुनिल बापु घाटगे												
मधुकर बापु घाटगे												



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4													
PRELIMINARY SCHEME													
Table A													
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
	प्रमिला हरीचंद्र बाढे				0.04	371.0			185.50		4. Heard Mr. Dhanesh Bhagwanrao Tilekar on behalf of Kavita Vasant Nhavale and other four dated 30/11/2022, - He got information about FP -137. He pointed out that area of S. No. 133/2 is 4600.0 sq. m. instead of 4100.0 sq. m. and told to correct the TP Scheme record accordingly. Also, he requested to allot separate FP for 4600.0 sq. m.. area.  5. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 137 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	विजय हरिचंद्र बाढे								92.50				
	नितीन हरिदास काळे					185.0							
	इतर अधिकारातील नावे												
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार												
	भगवान लक्ष्मण भाडळे	1	133/8	85/P-8	0.20	2000.0			1000.00				
	अरुणा अरविंद तिवरखेडे	1	133/9	85/P-9	0.02	185.0			92.50				
	अरविंद केशव तिवरखेडे												
	उमा हरिचरणसिंग ठाकूर				0.02	185.0			92.50				
	किसन वामन देशमुख				0.02	185.0			92.50				
	कौसर जहान हिदामत सुंडके				0.02	185.0			92.50				
	जाहिद हुसेन बाबामियाँ हकिम				0.02	185.0			92.50				
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.08	764.0			382.00				
	मुनवर सुलतान जाहिदहकीम				0.02	185.0			92.50				
	शरद नामदेव घरत				0.03	278.0			139.00				
	शमला शहाजी फडतरे				0.03	278.0			139.00				
	शहाजी शंकर फडतरे												
	राजेंद्र उत्तमचंद दुगड				0.02	185.0			92.50				
	विकास देविदास हांडे												
	इतर अधिकारातील नावे												
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार												
	अंजली दत्तात्रय कुंभारे	1	133/10	85/P-10	0.09	929.0			464.50				
	अरुण दत्तात्रय कुंभारे				0.05	493.0			246.50				
	बाळासाहेब भगवान आतकिरे				0.03	278.0			139.00				
	श्वेता प्रदीप नाईक				0.41								
	७/१२ उताऱ्यावर नावांची नोंद नाही	1	133/11	85/P-11		4100.0			2050.00				
	इतर अधिकारातील नावे												
	दादासो ज्ञानोबा झांबरे												
	किसन नारायण झांबरे	1	133/12/1	85/P-12	0.06	600.0			300.00				
	इंदुबाई चंद्रकांत ठाकर	1	133/12/2	85/P-13	0.29	2900.0			1450.00				
	अभय सुरेश अजनाडकर				0.03	278.0			139.00				

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
126	दिपक सुभाषचंद्र राठोड	1	129/8/1	160/P-1	0.02	185.0	138	5780.5	92.50	5780.50	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 138 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.24	2436.0			1218.00			
	रणधीर यादव				0.02	185.0			92.50			
	सुशिला यादव				0.02	185.0			92.50			
	विकास शंकर लोणकर				0.02	185.0			92.50			
	संजय चमण चव्हाण				0.04	371.0			185.50			
	राम सोमनाथ अवघडे				0.04	371.0			185.50			
	शशीकला सुरेश सोनावणे				0.00	278.0			139.00			
	संगीता शशांक पारखे				0.03	278.0			139.00			
	अर्चना नितिन सावळे				0.04	371.0			185.50			
	दिपक सुभाषचंद्र राठोड				0.02	185.0			92.50			
	अपेक्षा अभय भालेराव				0.02	185.0			92.50			
	पराग अशोक कोटावळे				0.04	400.0			200.00			
	प्रांजली पराग कोटावळे				0.04	400.0			200.00			
	किरण महादेव रणदिवे				0.02	185.0			92.50			
	विनोद महादेव रणदिवे				0.02	185.0			92.50			
	नितीन महादेव रणदिवे				0.02	185.0			92.50			
	इतर अधिकारातील नावे				0.02	185.0			92.50			
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार	0.02	185.0	92.50								
	साधना सहकारी बँक ली.हडपसर	0.02	185.0	92.50								
	विकास लोणकर	0.02	185.0	92.50								
	जिजाबाई महादेव झांबरे	0.02	185.0	92.50								
	बोंजा-सहकारी सोसायटी इकरार	0.02	185.0	92.50								
	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ.	0.02	185.0	92.50								
	अभय सुरेश अजनाडकर	1	129/8/2/1	160/P-2	0.03	278.0			139.00			
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.02	185.0			92.50			
	विलास मारुती शिलवंत				0.02	185.0			92.50			
	भगतसिंग दत्तुसिंग राजपुत				0.02	185.0			92.50			
	सुरजसिंग दत्तुसिंग राजपुत				0.02	185.0			92.50			
	सत्यजीत राजाराम खाडे				0.07	743.0			371.50			
सुरेंद्र रामस्वरुप सारवान	0.02				185.0	92.50						
शंकरराव रामचंद्र लकडे	0.02				185.0	92.50						
आनंदराव रामचंद्र लकडे	0.02				185.0	92.50						
ज्योती विल्यम जॉन पीटर	1	129/8/2/2	160/P-3	0.02	185.0	92.50						
बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.30	3008.0	1504.00						
लता दिनानाथ निखारे				0.03	288.0	144.00						
चंद्रकांत गंगाधर जोशी				0.03	334.0	167.00						
प्रमोद चंद्रकांत पोटे				0.02	185.0	92.50						

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
127	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1	129/7	159	0.08	800.0	139	6150.0	400.00	6150.00	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	<b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 139 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.
	औतार कृष्णा कोल				0.15	1500.0			750.00			
	बाबुराव नारायण कन्हे				1.00				5000.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ.											
128	लक्ष्मण दिनकर झांबरे	1	129/9	161	0.70	7000.0	140	9750.0	3500.00	9750.00	Heard Mr. Rohan Sopan Zambre and Mr. Aniket Lakshman Zabare on behalf of Mr. Namdev Dinkar Zambre, Mr. Sopan Dinkar Zambre and Mr. Lakshman Dinkar Zambre dated 04/11/2022, They have requested to allot final plot along Ring road, replacing FP - 268 AP-4 vice versa. .  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 140 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	लक्ष्मण झांबरे हिस्सा											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	लक्ष्मण दिनकर झांबरे	1	126/2	102/P-2	0.17	1700.0			850.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	सोपान दिनकर झांबरे	1	133/4	85/P-4	0.56	5600.0			2800.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	नामदेव दिनकर झांबरे	1	130/8/1	95	0.52	5200.0			2600.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
129	नानासाहेब अनंता झांबरे	1	101/1/1	166/P-1	0.80	8000.0	141	17455.0	4000.00	17455.00	1. Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr. Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP -142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa.	
	सोपान अनंता झांबरे											
	तुकाराम अनंता झांबरे	1	101/1/2	166/P-2	1.41	14100.0			7050.00			
	नानासाहेब अनंता झांबरे											
	सोपान अनंता झांबरे											
	शंकर अनंता झांबरे											
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे	1	129/6/P-1	158	1.28	12810.0			6405.00			
	बाबासाहेब लक्ष्मण झांबरे											
	गऊबाई लक्ष्मण झांबरे											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक											
	लक्ष्मण चुन्यावा झांबरे	1	101/2/P-1	167	2.21	22100.0			11050.00	1. Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr. Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP -142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa.		
	तुकाराम अनंता झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बँक वोजा - सहकारी बँक											
	केदारेखर नागरी सह.पत शाखा कोहवा											
	सतिश शिंदे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
130	केदारेश्वर नागरी सह.पत शाखा कोठवा						142	25275.0		25275.00	They have land in Sy. No. . 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, Fop- 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.  33. Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre and Mrs. Madhuri Anil Supekar dated 4/11/2022, They are not accepting TPS also requested to allot 60% FP and five times compensation..  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 142 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सतिश शिंदे हिस्सा											
	तुकाराम अनंता झांबरे											
	लक्ष्मण चुन्यावा झांबरे	1	101/4/P-1	192	1.05	10450.0			5225.00			
	तुकाराम अनंता झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	सेना भेरू झांबरे											
	लक्ष्मण चुन्यावा झांबरे	1	102	168	1.41	14100.0			7050.00			
	तुकाराम अनंता झांबरे											
131	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	1	103	169	1.76	17600.0	143	8800.0	8800.00	8800.00	Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr. Suresh Bhairu Zambre, Mr. Saina Bhairu Zambre Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 143 is reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सेना भेरू झांबरे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
132	बाबासाहेब भगवान आतकिरे मे रणजीत डेव्हलपर्स तर्फे	1	96	189	0.31	3149.0	144	7200.0	1574.50	7200.00	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot separate FP to Mr. Zambre for his 7200.0 sq. m. area.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owner, FP 144 is subdivided into two parts. 144 & 144 A. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 144 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे				0.72	7200.0			3600.00			
	कें सलीम नाजमल हुसेन शेख				0.04	372.0			186.00			
	परिक्षीत केवल सुरी				0.03	279.0			139.50			
	श्री रायजोतीनाथ सहाय				0.02	200.0			100.00			
	जय नारायण प्रसाद				0.02	200.0			100.00			
	मोहजीक सुरी				0.02	200.0			100.00			
	रुस्तुम खोदादाद शुक्रेखोडा				0.28	2800.0			1400.00			
	करिश्मा रुस्तुम शुक्रेखोडा											
	इतर अधिकारातील नावे											
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
	गेनबा पांडुरंग झांबरे											
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे											
	धोंडीबा पांडुरंग झांबरे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
लिलाबाई नारायण औताडे												
रघुनाथ पांडू झांबरे												
133	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	104	170	0.38	3750.0	145	5900.0	1875.00	5900.00	Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP -28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to the owners instead of 50% in the TP Scheme.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 145 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे				0.29	2850.0			1425.00			
	गेनबा पांडुरंग झांबरे				0.22	2200.0			1100.00			
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे				0.30	3000.0			1500.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
134	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक	1	95/2	187	0.98	9800	146	4900	4900.00	4900.00	<p>Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr. Suresh Bhairu Zambre, Mr. Saina Bhairu Zambre, Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 146 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सेना धेरू झांबरे											
135	दामू कोंडिबा झांबरे	1	94/11	186	0.73	7299.0	147	10950.0	3649.50	10950.00	<p>1. Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr.Suresh Bhairu Zambre Mr.Saina Bhairu Zambre Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.</p> <p>2. Heard Mrs. Tejaswi Pralhad Dhawan on behalf of Mr.Damu Kondiba Zambre and Mr. Ankush Bhairu Zambre dated 09/11/20222, she has requested to amalgamate S.No. 94/11, 95/1, 106/2 on Final plot No.112 and to give compensation of house, store room, cowshed, 60,000 lit. RCC tank,550 mango trees,135 coconut trees, 30 other trees, mesh compound,3 bore well, 2 gates, Drip irrigation. Also has requested to allot 60% final plot. Survey number 106/2 is not found in TPS, requested to find that.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 147 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p> <p>As Mr. Pradip Bhaginath Bhosale pointed out that there is no FP allotted in TPS for Sy. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550 ) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	राजश्री शंकर झोंडे				0.10	1000.0			500.00			
	संतोष दामोदर झांबरे				0.62	6200.0			3100.00			
	दत्तात्रय दामोदर झांबरे											
	नितोिन किशोर शहा				0.30	3000.0			1500.00			
	निर्मला किशोर शहा				0.33	3301.0			1650.50			
	सुदाम कोंडिबा झांबरे											
	यशराज मंगेश घोडके											
	श्रीमती प्रियंका मंगेश घोडके				0.11	1100.0			550.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
136	लक्ष्मण चुन्याबा झांबरे	1	94/12	188	0.58	5800.0	148	2900.0	2900.00	2900.00	Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP -142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 148 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	तुकाराम अनंता झांबरे																
137	अनिता कचरावत दुगड	1	157/1	45/P-1	0.11	1100.0	149-1	3400.0	550.00	3400.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 149-1 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	Hon. JMFC, Pune RCS No. 2126/2013, Court matter to be verified before giving possessions.					
	निता महेंद्र सुराणा																
	हेमलता अशोक कुंकुलोळ																
	रतन लालचंद पारेख				0.57	5700.0			2850.00								
	विजय उत्तम टकले																
	संदीप देविदास खांडेकर																
138	रतन लालचंद पारेख	1	157/1/1	45/P-2	0.68	6800.0	149-2	3400.0	3400.00	3400.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 149-2 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.  **If the 7/12 of Sy.no.157/1/1 is cancelled, FP 149-2 shall be considered to be the Authority Plot for PMRDA.	<b>Note:</b> Extra 7/12 might have generated for Sy.no. 157/1/1 , of area 0.68 Ha. Letter No. 2424 dated 24/11/2022 is given to Tahsildar Haveli to take decision about this 7/12.					
	अनिता कचरावत दुगड																
	निता महेंद्र सुराणा																
	हेमलता अशोक कुंकुलोळ																



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
139	महेश रामस्वरुप अग्रवाल	1	156/2	50	0.20	2000.0	150	3150	1000.00	3150.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 150 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल											
	ज्ञानोबा श्रीपती झांबरे											
	हिरु खंडू झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	शेरमल रामचंद्र बी.क.ख.											
140	बाजीराव नामदेव शेडगे	1	155	51	0.00	0.0	151	6800.0	0.00	6800	Heard Mr. Kailas Vishnu Giri on behalf of Mrs. Parwati Kailas Giri dated 09/11/2022, He has requested to allot a separate final plot to the north of FP - 151 adjacent to proposed Hospital.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owner, FP 151 is subdivided into two parts. 151 & 151 A and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सखाराम नामदेव शेडगे											
	काळूराम तुकाराम शेडगे											
	शंताबाई बबन वाडकर											
	नंदा सोपान पठारे											
	अर्जनाबाई तुकाराम शेडगे											
	बाळू तुकाराम शेडगे											
	सिंधुबाई बापू शेडगे											
	शंकर बापु शेडगे											
	बाळासाहेब तुकाराम शेडगे				0.14	1366.0			683.00			
	मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर अनिल बाबूराव जावळेकर				0.85	8500.0			4250.00			
	पार्वती कैलास गिरी				0.10	1000.0			500.00			
	शंकर बापु शेडगे				0.14	1367.0			683.50			
	लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळूराम शेडगे				0.14	1367.0			683.50			
141	बाळासाहेब तुकाराम शेडगे	1	153	53	0.11	1100.0	152	1650.0	550.00	1650.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 152 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शंकर बापु शेडगे				0.11	1100.0			550.00			
	लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळूराम शेडगे				0.11	1100.0			550.00			
	सुरेखा ज्ञानेश्वर खराडे				0.05	500.0			250.00			
	सत्यमोहन राव											
	व्यंकटेश बाळु भंडेरा				0							
	श्रीकुमार श्रीनिवास भंडेरा											
	विनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार											
	फैसल इनीफ अन्सारी											450.00
	नितीन वसंतराव पिगळे				0.01	100.0			50.00			
	दादासो वैजनाथ जाधव				0.01	100.0			50.00			
	किशोर बाळकृष्ण दुधाळ				0.02	150.0			75.00			
	वंदना अरुण कांबळे				0.01	100.0			50.00			
	जयंत सुर्यकांत आमले				0.01	100.0			50.00			
	जि अे संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वध नारायण शेठो				0.03	250.0			125.00			
	अमोल ओमप्रकाश दिक्षीत				0.02	150.0			75.00			
	अशोक ओमप्रकाश दिक्षीत											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
142	सुनिता अतुल मेश्रामकर	1	152/1/P-2	55	0.02	200.0	153	3750.0	100.00	3750	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 153 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	सिध्दार्थ डी भरेकर				0.02	200.0			100.00								
	कुणाल डी भरेकर																
	राजस डी भरेकर				0.01	100			50.00								
	कुणाल डी भरेकर					0											
	राजस डी भरेकर																
	सिध्दार्थ डी भरेकर				0.04	400.0			200.00								
	राजस डी भरेकर																
	रामकुमारी देवी झा				0.01	100.0			50.00								
	दिपक अंबाजी नारायणकर				0.01	100.0			50.00								
	माधवी संजय उत्तुरे				0.02	200.0			100.00								
	किरण पशुपतीनाथ पाठक				0.01	100.0			50.00								
	सुनंदा रमेश शिंदे				0.01	100.0			50.00								
	अॅलेकझंडर डेव्हीड मणिकम				0.01	100.0			50.00								
	बळीराम गुलाब ठेकणे				0.01	100.0			50.00								
	अमित अशोक बोराटे				0.01	100.0			50.00								
	विजय बाबुराव दळवी				0.01	100.0			50.00								
	दाक्षायनी शशिधर खडबडी				0.04	400.0			200.00								
	नितीन वसंतराव पिगळे				0.01	100.0			50.00								
	शकिर हेदर अली खान				0.01	100.0			50.00								
	गणेश अशोक जाधव				0.01	100.0			50.00								
	सोनीया धीर वाईफ ऑफ अजयकुमार धीर				0.02	200.0			100.00								
	सिध्देश्वर भिकाजी जाधव				0.01	100.0			50.00								
	किशोर बाळकृष्ण दुधाळ				0.01	50.0			25.00								
	अंजना शंतनु यादव				0.01	100.0			50.00								
	प्रकाश रमेश नारायणे				0.02	200.0			100.00								
चंद्रकांत रमेश नारायणे	0.03	250.0			125.00												
सरला प्रमोद वाघमारे																	
रत्नमाला दिगंबर सोनटक्के	0.01	100.0	50.00														
राजेंद्र पांडुरंग डोरले	0.01	100.0			50.00												
अनिल गोविंद देसाई																	

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4															
PRELIMINARY SCHEME															
Table A															
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator															
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12			
	आप्पासाहेब नारायण खंदारे				0.01	100.0			50.00						
	कासम मेहबुब शेख				0.02	150.0			75.00						
	रमेश बळवंत जावळे														
	उमेश सोमनाथ राठोड				0.01	100.0			50.00						
	रमेश सोमनाथ राठोड														
	शिवाजी माधवराव सलगर				0.08	800.0			400.00						
	विश्वास बबन दुशिंग				0.01	100.0			50.00						
	शहानवाज हाफिज शेख														
	बालाजी लिंबाजी कुमटे				0.01	100.0			50.00						
	प्रमोदकुमार शरद घाडगे				0.01	100.0			50.00						
	हर्षाली मोहन बागडे														
	विक्रम धर्मराज शिंदे														
143	कार्यकारी अभियंता	1	151	56	0.35	3500.0	154	7250.0	1750.00	7250.00	1. Application of Mrs. Pratiksha Ashok Bhosale and Mr. Shivanand Pundalik Naik dated 02/08/2022, They have not received notice and requested to amalgamate their all plot. They have 73 R area.  2. Application of Mr. Babasaheb Bhausahab Patil dated 1/12/2022, He has requested to not include their home in TPS.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 154 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.				
	मावनर इरिगेशन								1825.00						
	जि प पुणे एक				0.37	3650.0									
	पाझर तलाव								250.00						
	शिवानंद पुंडलिक नाईक				0.05	500.0									
	.उमा मोहनराव वाईफ एस मोहनराव								1825.00						
	वेंकटेश बाबूराव ऑफ संप्पगौ रामय्या				0.37	3650.0									
	प्रतिक्षा अशोक भोसले								50.00						
	निलम हणुमंत पवार				0.01	100.0									
	बाळासाहेब भाऊसाहेब पाटील								500.00						
	संदीप बाळासाहेब पाटील				0.10	1000.0									
	संजय सत्यपाल मलहोत्रा								300.00						
	संगिता संजय मलहोत्रा				0.06	600.0									
	गजानन विश्वासराव पाटील								150.00						

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	अनिसा नुरमोहम्मद इनामदार				0.01	100.0			50.00			
	कर्नल रुबेन पिटर्स				0.02	200.0			100.00			
	कमल के यादव				0.02	200.0			100.00			
	संजय भागाजी पवार				0.03	300.0			150.00			
	फारुख इसाख शेख				0.04	400.0			200.00			
144	छाया उत्तम बाबर	1	152/1/P-1	55	0.01	50.0	155	100.0	50.00	100.00	They have not appeared for hearing , no application from them.	
	रेखा उत्तम बाबर				0.01	50.0			50.00			
FP AREA IS GIVEN SAME AS OP AREA DUE TO STRUCTURE												
	विनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार				0.14	1400.0			700.00		1. Application of Mr. Vikram Bajarang Pawar and other dated 1/12/2022, They have requested to exclude their home from TPS, Also requested for update their name according to new 7/12.  2. Application of Mrs. Chhaya Anil Jambhulkar dated 1/12/2022, She is not accepting TPS, Also requested for update their name according to new 7/12.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 156 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. PR cards may be updated as per updated 7/12 extract.	
	सत्यमोहन राव											
	व्यंकटेश बाळु भंडेरा											
	श्रीकुमार श्रीनिवास भंडेरा											
	फराहत मोहम्मद हसन मोमीन				0.09	900.0			450.00			
	जि अे संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वध नारायण शेठी				0.05	500.0			250.00			
	कुणाल डी भरेकर				0.03	300.0			150.00			
	राजस डी भरेकर											
	रामकुमारी देवी झा				0.01	100.0			50.00			
	चंद्रकांत विलासराव माने				0.02	200.0			100.00			
	सुनिल रामविलास माने				0.02	200.0			100.00			
	निलेश आनंद लोमटे				0.01	100.0			50.00			
	सबीनो डेव्हीड मणिकम				0.01	100.0			50.00			
	मार्था ॲलेक्झांडर मणिकम				0.01	100.0			50.00			
	योगेश शामराव परब				0.01	100.0			50.00			
	रविद्र मारुती टंकसाळे				0.02	200.0			100.00			
	शेख नासीर मोहम्मद ताहेर											
	शेख सनोवर नासीर				0.05	500.0			250.00			
	राजेश नारायण मोसकर				0.01	100.0			50.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
145	सिद्राम नागनाथ जाधव	1	152/2	54	0.01	50.0	156	3850.0	25.00	3850							
	शैला शेखर पांगीरकर				0.01	100.0			50.00								
	सुगराबी हामीद शेख				0.02	200.0			100.00								
	याकुब इसाक सय्यद																
	गुरुसिध्दपा काशिनाथ नारायणकर				0.01	100.0			50.00								
	भक्ती गुरुसिध्दपा नारायणकर																
	कार्तिक गुरुसिध्दपा नारायणकर																
	लीला सौ पटवर्धन				0.02	200.0			100.00								
	शैला सुदाम कुंभारे				0.02	200.0			100.00								
	सुदाम किसन कुंभारे																
	मिना अतुल तोरडे				0.02	200.0			100.00								
	वंदना दिपक कांबळे																
	हर्ष दिपक कांबळे अपाक आई वंदना				0.02	200.0			100.00								
	दिशा दिपक कांबळे अपाक आई वंदना																
	शिवपुत्र विरुपाक्ष कुलकर्णी				0.04	400.0			200.00								
	विरुपाक्ष शिवाप्पा कुलकर्णी																
	हिंदुराव निवृत्ती शिंदे				0.06	600.0			300.00								
	हिरालाल सिताराम व्हाटकर				0.01	50.0			25.00								
सुनिलकुमार शिवाप्पा जाधव	0.04	400.0	200.00														
रुषिकेश हरिभाऊ सोणवणे	0.01	100.0	50.00														
संजय शिवाजी गवळी	0.01	100.0	50.00														
146	मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर अनिल बाबुराव जावळेकर	1	154	52	0.03	300.0	157	11800.0	150.00	11800	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 157 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	भाऊसाहेब बाबुराव दामगुडे				0.83	8300.0			4150.00								
	तुकाराम बाबुराव दामगुडे				0.75	7500.0			3750.00								
	रामदास बाबुराव दामगुडे				0.75	7500.0			3750.00								

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
147	शंकर महादु झांबरे	1	144/2	62/P-1	0.11	1050.0	158	3350.0	525.00	3350	Heard Ms.Sidharaj Krishna Lohakare on behalf of Mr. Shankar Mahadev Zambre and other 03, Mr. Dilip Kaluram Zambre and other 03,and Mr. Yogiraj Krishna Lohakare dated 25/11/2022, They have land in S. No. 144/1, 144/2, 144/3, 144/4 and 145/3 allotted in FP - 158, FP -159 and FP -169. He got information about FP - 158, FP - 159 and FP -169. They have a WELL (50.0 feet diameter and 80.0 feet deep) in S. N. 145/3, the water from the WELL is lifted for irrigation of their land in S. No. 147, 148, 149 and 150 having area 22 acres. Therefore, they requested to allot FP - 158, FP -159 and FP -169 encircling their WELL in the place of FP -198 EWS-7.	
	दिलीप काळूराम झांबरे				525.00							
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	शंकर महादु झांबरे	1	144/3	62/P-2	0.12	1200.0			600.00			
	दिलीप काळूराम झांबरे				600.00							
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	शंकर महादु झांबरे	1	144/4	62/P-3	0.11	1100.0			550.00			
	दिलीप काळूराम झांबरे				550.00							
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
148	नामदेव विठोबा शेंडकर	1	144/1	61	0.08	800.0	159	1100	400.00	1100	Heard Ms.Sidharaj Krishna Lohakare on behalf of Mr. Shankar Mahadev Zambhare and other 03, Mr. Dilip Kaluram Zambhare and other 03,and Mr. Yogiraj Krishna Lohakare dated 25/11/2022, They have land in S. No. 144/1, 144/2, 144/3, 144/4 and 145/3 allotted in FP - 158, FP -159 and FP -169. He got information about FP - 158, FP -159 and FP -169. They have a WELL (50.0 feet diameter and 80.0 feet deep) in S. N. 145/3, the water from the WELL is lifted for irrigation of their land in S. No. 147, 148, 149 and 150 having area 22 acres. Therefore, they requested to allot FP - 158, FP -159 and FP -169 encircling their WELL in the place of FP -198 EWS-7.	
	हिराबाई ज्ञानोबा शेंडकर											
	अर्नता ज्ञानोबा शेंडकर											
	चिंतामण ज्ञानोबा शेंडकर											
	कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे											
	पारुबाई दत्तात्रय भापकर											
	भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे				0.07	700.0			350.00			
	एकनाथ निवृत्ती भाडळे											
	सुधाकर निवृत्ती भाडळे											
	रंजना विठ्ठल दुर्गे											
	तुकाराम विठोबा शेंडकर											
	शंकर महादु झांबरे											
	दिलीप काळूराम झांबरे				0.07	700.0			350.00			
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
149	भाऊसाहेब घमाजी टेमघर	1	156/1/1	49/P-1	0.03	300.0	160	3300.0	150.00	3300	1.Heard Vikram Vilasrao Kakade on behalf of Kakade Family and Sanjay Kulkarni Family dated 11/11/2022, They have land in S. No. 158/1, 158/2, 156/1/1 allotted in FP -160 and FP - 162. Also, they requested to allot separate final plot at FP no -162.  2.Heard Mr. Prasad Subhash Hole dated 11/11/2022, He has requested to allot separate Final plot.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 160 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	राम गजानन कुलकर्णी				0.02	200.0			100.00			
	भागश्री राम कुलकर्णी				0.02	200.0			100.00			
	लिपस सॅव्हेस्टिन				0.01	100.0			50.00			
	अनुराधा अनिल क्षीरसागर				0.01	100.0			50.00			
	विजय बाळासाहेब दगडे				0.22	2200.0			1100.00			
	प्प प्रसाद सुभाष होले				0.02	200.0			100.00			
	शिवाणी राहुल काकडे											
	अविराज बाळासो काकडे											
	राजेंद्र काशिनाथ काकडे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
	वक्न झांवरे हिस्सा											
	महेश रामस्वरुप अग्रवाल	1	156/1/2	49/P-2	0.13	1300.0			650.00			
	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल											
	कैलास कॉडिबा जगताप				0.20	2000.0			1000.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	उरुळीदेवाची विकास सो इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
	लक्ष्मण रामचंद्र मोरे	1	157/2	46	0.16	1600.0			800.00	1. Heard Mr. Nikhil Yashwant Chauhan on behalf of Mr. Laxman Ramchandra More and other 03 dated 09/11/2022, He is accepting the final plot as per draft sanctioned T.P.Scheme, He has requested to retain FP - 161.		
	यशवंत नाना चव्हाण				0.15	1500.0			750.00			
	निखिल यशवंत चव्हाण											
	संगिता यशवंत चव्हाण											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
150	सुलोचना दत्तात्रय काळणे	1	157/3	47	0.37	3700.0	161	3400.0	1850.00	3400	2. Application of Mr. Lakshman Ramchandra More dated 10/11/2022, He has requested to retain FP - 161.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 161 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
151	अशोक रत्नाकर रासकर	1	158/1	48	0.03	300.0	162	3050	150.00	3050	Heard Vikram Vilasrao Kakade on behalf of Kakade Family and Sanjay Kulkarni Family dated 11/11/2022, They have land in S. No. 158/1, 158/2, 156/1/1 allotted in FP -160 and FP - 162. Also, they requested to allot separate final plot at FP no -162.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 162 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	निवृत्ती शंकरराव हगवणे				0.03	300.0			150.00								
	गोपाळ विनायक ढवळे				0.02	200.0			100.00								
	जगदिश अर्जुन कैरजेकर				0.02	200.0			100.00								
	शुंभागी संजु कदम				0.02	200.0			100.00								
	सुनिता विलास बोरवणकर				0.02	200.0			100.00								
	वसंत रघुनाथ माने				0.01	100.0			50.00								
	चिंतामणी वसंत माने				0.01	100.0			50.00								
	ज्ञानेश्वर नारायण आंद्रे				0.01	100.0			50.00								
	वसंत शंकर जगताप				0.01	100.0			50.00								
	सुरेश शंकर परदेशी				0.01	100.0			50.00								
	मंगेश दत्तात्रय कुलकर्णी				0.01	100.0			50.00								
	सुनिल धिवा भोसले				0.01	100.0			50.00								
	रविंद्र सुंदरलाल कासट				0.00	0.0			0.00								
	राजेंद्रसिंह भालेराव पवार				0.02	200.0			100.00								
	श्रीपाद भागवतराव परंडकर				0.02	200.0			100.00								
	सुप्रिया विवेक भागवत				0.02	200.0			100.00								
	शिवाणी राहुल काकडे				0.05	500.0			250.00								
	अविराज बाळासो काकडे																
	राजेंद्र काशिनाथ काकडे																
	इतर अधिकारातील नावे																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	कानिफनाथ विकास सो इकरार																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी																
	जमीनजल बवन वागाजी झांबरे																
	शिवाणी राहुल काकडे	1	158/2	48	0.29	2900.0			1450.00								
	अविराज बाळासो काकडे																
	राजेंद्र काशिनाथ काकडे																
	इतर अधिकारातील नावे																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार																



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
152	विश्वास भगवान आतकिरे	1	142/3	64	0.25	2515.0	163	2550.0	1257.50	2550.00	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 163 to Tupe Brothers for their 2400.0 sq.m. area.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 163 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	डेव्हीड सुधाकर गायकवाड				0.02	185.0			92.50								
	आशिष शिरीष तुपे				0.24	2400.0			1200.00								
	इतर अधिकारातील नावे																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	कानिफनाथ विकास सो इकरार																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	उरुळी देवाची वि का से सो इकरार																
	रामा झांबरे																
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार																
	श्री काळभौवनाथ वि का स सो इ.																
153	शरयू दळवी गायकवाड	1	138/1	74	0.29	2900.0	164	4550.0	1450.00	4550.00	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owners, FP 164 is subdivided into two plots, 164 and 164 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	बहिरु हरी झांबरे	1	138/2														
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.21	2079.0			1039.50								
	मंगल दिपक गांधी				0.01	105.0			52.50								
	शेखर दिपक गांधी				0.04	438.0			219.00								
	अजय रामचंद्र सदाफळ																
	सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम																
	आनंद अरुणकुमार अब्राहम				0.03	278.0			139.00								
	तुषारकोना हालदार				0.04	400.0			200.00								
	ले कर्नल अभिजित हालदार																
	सतिश साहेबराव बांदल	1	138/3		0.29	2900.0			1450.00								
	नामदेव विठोबा शेंडकर																
	हिराबाई ज्ञानोबा शेंडकर																
	अनंता ज्ञानोबा शेंडकर																
	चिंतामण ज्ञानोबा शेंडकर																

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
154	कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे	1	141	76	0.27	2700.0	165	3850.0	1350.00	3850.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 165 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	पारुबाई दत्तात्रय भापकर											
	भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे											
	राजेंद्र काळूराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल				0.25	2500.0			1250.00			
	एकनाथ निवृत्ती भाडळे											
	सुधाकर निवृत्ती भाडळे											
	रंजना विठ्ठल दुर्गे											
	तुकाराम विठोबा शेंडकर				0.25	2500.0			1250.00			
	शंकर महादु झांबरे											
	दिलिप काळूराम झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
श्री काळभैरवनाथ वि का स सा												
155	विश्वास भगवान आतकिरे	1	142/2	66	0.22	2200.0	166	2600.0	1100.00	2600.00	1.Heard Mr. Shivappa Virupakshappa Ganiger, Mrs. Kamala Shivappa Ganiger dated 09/11/2022, They have purchased plot no. 11 A and 14 A having area 372.0 sq.m. together. which have 15 feet wide access along 3 sides for which they have paid M/S. Ranjit Developers. They have requested for 60% FP area also They requested to exclude their plots and existing 15 feet wide access to their plots from the TP Scheme. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner M/S. Ranjit Developers as per 7/12 extract. Instead of layout owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to the plot owners. For which the plot owners have paid indirectly to the layout owner M/S. Ranjit Developers. So that all the plot holders would cooperate to the implementation of TP Scheme.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Developers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two	
	रणजितसिंग सोनलाल चौव्हाण				0.02	185.0			92.50			
	सपना रणजितसिंग चौव्हाण				0.02	185.0			92.50			
	सिकंदर दनुस शेख				0.04	372.0			186.00			
	कमल शिनप्पा गाणिंगेर				0.02	158.0			79.00			
	शिवाप्पा विरूपाक्षपा गाणगिरे				0.11	1100.0			550.00			
	लक्ष्मण ज्ञानोबा झांबरे				0.10	1000.0			500.00			
	शिरीष सोनबा तुपे											
	आशिष शिरीष तुपे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी											
	आशिष शिरीष तुपे											
	शिरीष सोनबा तुपे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	श्री कलशमौवनथ वि का स सो इ.										places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 166 to Mr. Tupe Brothers for their 2100.0 sq. m. area.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 166 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
156	बाळू बागाजी झांबरे	1	142/1/P-1	65	0.56	5600.0	167	2800.0	2800.00	2800.00	1. They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 167 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोला- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
	जमीनजप्त तुकाराम बागानी झांबरे हिस्सा											
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोला- सहकारी बँक											
	समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर											
	बाळासाहेब झांबरे हिस्सा											
157	मेथॉडिस्ट चॅप इन इंडिया ट्रस्ट असोसिएट्स जनरल सेक्रेटरी एमसी आम मेथॉडिस्ट सेंटर तर्फे सुप्रीडेंटर	1	142/1/P-2	65	0.2	2000	168	1000	1000	1000	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 168 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	रेव्ह कर्नेनिलयम सी											
	रेव्ह सी सुलभा पो आटाळे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोला- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
	जमीनजप्त तुकाराम बागानी झांबरे हिस्सा											
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोला- सहकारी बँक											
	समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर											
	बाळासाहेब झांबरे हिस्सा											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
158	विश्वास भगवान आतकिरे	1	145/3	58	0.07	722.0	169	1150.0	361.00	1150	1. Heard Ms.Sidharaj Krishna Lohakare on behalf of Mr. Shankar Mahadev Zambhare and other 03, Mr. Dilip Kaluram Zambhare and other 03,and Mr. Yogiraj Krishna Lohakare dated 25/11/2022, They have land in S. No. 144/1, 144/2, 144/3, 144/4 and 145/3 allotted in FP - 158, FP -159 and FP -169. He got information about FP - 158, FP -159 and FP -169. They have a WELL (50.0 feet diameter and 80.0 feet deep) in S. N. 145/3, the water from the WELL is lifted for irrigation of their land in S. No. 147, 148, 149 and 150 having area 22 acres. Therefore, they requested to allot FP - 158, FP -159 and FP -169 encircling their WELL in the place of FP -198 EWS-7.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP - 175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 169 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	विनायक चित्तामण तोंडे				0.03	278.0			139.00			
	राजेंद्र शिवाजीराव माळवदकर				0.03	300.0			150.00			
	सिध्दराज कृष्णा लोहकरे				0.10	1000.0			500.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोना- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार											
159	सुभाशीनी व्यंकटेशन	1	145/2/1	59/P-1	0.02	185.0	170	1000.0	92.50	1000	1. They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 170 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	विना प्रविण सिधये				0.02	185.0			92.50			
	तसनीम अकील सईद				0.03	260.0			130.00			
	महेश सदानंद नाईक				0.02	185.0			92.50			
	अविनाश अनंत नाईक				0.02	185.0			92.50			
	प्रिती वेणुगोपाळ	1	145/2/2	59/P-2	0.03	258.0			129.00			
	वैद्यनाथन रामानुजम				0.02	232.0			116.00			
	निरज निळकंठ अव्यर				0.02	232.0			116.00			
	रुक्मीणी चंद्र मुरली				0.03	278.0			139.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4														
PRELIMINARY SCHEME														
Table A														
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator														
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
160	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1	145/2/3	59/P-3	0.05	452.0	171	1000.0	226.00	1000	1.Heard Mr. Kalpit Nandakishor Sharma on behalf of Mr. Giridharilal Khushalchand Rawal and other 8 dated 10/11/2022, They are allotted FP -131, FP -171 and FP -175. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit Developers by registered documents and their names are shown in 7/12 extract with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time of purchasing the plot but the area under existing 15 feet wide access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract. Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide access to them while allotting the final plots. So that all the plot holders would cooperate to the implementation of TP Scheme.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP - 175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 171 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	भरतकुमार बाबुराव बोरलिकर				0.03	300.0			150.00					
	अमित भरतकुमार बोरलिकर													
	के के मुर्था				0.03	300.0			150.00					
	आशा मुर्था													
	मोहन रामचंद्र हडपसरकर				0.03	300.0			150.00					
	रागीणी आर हडपसरकर													
	शिला डी नाईक				0.03	278.0			139.00					
	सत्यम विनायक कुंभार													
	कमला पुखराज गोदा				0.02	185.0			92.50					
मुरलीधर शेष्मागिरी सुंकसाळकर	0.02	185.0	92.50											
161	लक्ष्मण ज्ञानोबा झांबरे	1	143	63	0.02	200.0	172	1300.0	100.00	1300.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 172 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	रामदास ज्ञानोबा झांबरे													
	भरत ज्ञानोबा झांबरे													
	सरुबाई ज्ञानोबा झांबरे				0.05	450.0			225.00					
	संदीप ज्ञानोबा भिसे													
	विकास बाळु होले													
	सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे				0.01	125.0			62.50					
	हेमा दिपक अवचार				0.01	100.0			50.00					
	अंजना दत्तात्रय नेवसे				0.02	150.0			75.00					
	संतोष जनार्दन करावडे				0.02	150.0			75.00					
	नवनाथ रामचंद्र वाघमारे				0.03	300.0			150.00					
	किरण रखमाजी गायकवाड													
	गजेंद्र लक्ष्मण तारटे				0.01	100.0			50.00					
	शंकर भिकोबा शेलार				0.01	125.0			62.50					
	चंद्रकांत लक्ष्मण तारटे				0.02	200.0			100.00					

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	दत्तात्रय सुदाम अंबवले				0.01	100.0			50.00			
	सतिश संभाजी कांबळे				0.01	100.0			50.00			
	व्यंकटेश भिमा पवार				0.01	100.0			50.00			
	माधव हरीराम जाधव				0.01	100.0			50.00			
	पार्वतीबाई माधव जाधव								0.00			
	सदानंद पांडुरंग गायकवाड				0.01	100.0			50.00			
	सुरेखा पांडुरंग गायकवाड				0.01	100.0			50.00			
	राजेश्री जयपाल जिनवाला				0.01	100.0			50.00			
162	सतिश तुकाराम झांबरे	1	142/1/P-3	65	0.27	2700.0	173	2450.0	1350.00	2450.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 173 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
	जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा											
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोंजा- सहकारी बँक											
	समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर											
	बाळासाहेब झांबरे हिस्सा											
	सतिश तुकाराम झांबरे	1	145/1	60	0.22	2200.0			1100.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
163	तुकाराम बगाजी झांबरे	1	146	57	0.62	6200.0	174	4600.0	3100.00	4600.00	Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot a seperate FP from FP - 174 to Mr. Bagaji Zambre for his 6200.0 sq. m. area.	
	विश्वास भगवान आतकिरे				0.17	1700.0			850.00			
	ज्ञान प्रकाश				0.10	1000.0			500.00			
	मनोज शशिकांत कुलकर्णी											
	इतर अधिकारातील नावे											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार				0.03	300.0			150.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 174 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	कानिफनाथ विकास सो इकरार																
	पुणे जिल्हा मध्य यह बँकेच्या कर्जासाठी																
	जमीनजत तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा																
	माधवी संजय गायकवाड				0.04	371.0			185.50		1.Heard Mr.Kalpit Nandkishor Sharma on behalf of Mr. Giridharilal Khushalchand Rawal and other 8 dated 10/11/2022, They are allotted FP -131, FP -171 and FP -175. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit Developers by registered documents and their names are shown in 7/12 extract with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time of purchasing the plot but the area under existing 15 feet wide access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract. Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide access to them while allotting the final plots. So that all the plot holders would cooperate to the implementation of TP Scheme.  2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP - 175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot a seperate FP from FP -175 for their 4000.0 sq . m. area kept for farm house.  Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 175 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						
	अजय रामचंद्र नागपुरे				0.02	185.0			92.50								
	अॅन्थोनीजॉन बॅप्टीस्ट भोसले				0.02	185.0			92.50								
	इलड्रिन एडविन लॉयस				0.05	464.0			232.00								
	आशा पिराजी खवले				0.05	464.0			232.00								
	ऑगस्टीन ए.विलमेन राज				0.02	185.0			92.50								
	पॉलिन ए.विलमेन राज																
	चंद्रकांत गुणजी साठले				0.02	185.0			92.50								
	विनोद गुणजी साठले																
	जयलक्ष्मी पूनिता चेंडियार				0.02	185.0			92.50								
	जयविन घनश्यामभाई दिवेंदी				0.03	278.0			139.00								
	जयश्री विजय तुपे				0.06	557.0			278.50								
	शैलेश विजय तुपे				0.02	185.0			92.50								
	दिनेश कॉर्डराम माळशिरसे																
	दिनेश सिवइसे साळवे				0.03	278.0			139.00								
	पुजा कार्तिक चेटियार				0.03	278.0			139.00								
	प्रविण सावळाराम शिंदे				0.03	278.0			139.00								
	तेजराम सावळाराम शिंदे				0.02	185.0			92.50								
	प्रकाश अशोक गायकवाड				0.05	464.0			232.00								
	प्रशांत भिमाण्णा आवळे				0.06	557.0			278.50								
	रामा भिमाण्णा आवळे				0.02	185.0			92.50								
	प्रसाद प्रदिप ओमणवार				0.03	278.0			139.00								
	प्रेमा बाळ भोसले																
	दत्तात्रय बाळ भोसले				0.03	278.0			139.00								
	प्रियाली प्रदिप कांबळे																
	माधवी सारंग महिपतकर				0.03	278.0			139.00								
	माधुरी प्रमोद संभुस				0.03	278.0			139.00								
	अलिगा रंगराज चेड्डीयार				0.02	242.0			121.00								
	मिराबाई हिर्मताल शर्मा				0.03												
	अरुणा नंदकुमार शर्मा				0.03	278.0			139.00								
					0.03	278.0			139.00								
	मिशन जॉन्सन																
	मोहिजल जाफर अली	0.02	185.0	92.50													

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
164	राजेद्र इमॅन्युअल उमप	1	140	67	0.03	278.0	175	14100.0	139.00	14100.00							
	रुपाली बाबा मोरे				0.02	185.0			92.50								
	रुचिरा गणेश पुराणिक				0.02	232.0			116.00								
	उदय गणेश पुराणिक																
	रंजना गोपीनाथ चाळके				0.03	278.0			139.00								
	सुरेश गोपीनाथ चाळके																
	विलास रामकृष्ण नवाळी				0.03	278.0			139.00								
	विजय बापुराव कोंढाळकर				0.03	278.0			139.00								
	विद्या वसंत गायकवाड				0.03	278.0			139.00								
	वैशाली रमाकांत देशपांडे				0.02	185.0			92.50								
	ओंकार रमाकांत देशपांडे				0.02	185.0			92.50								
	सत्यम विनावक कुंभार																
	शिल्पा उमेश भोसले				0.02	192.0			96.00								
	सतिश रामचंद्र नागपुरे				0.02	185.0			92.50								
	दिलीप रामचंद्र गायकवाड				0.02	185.0			92.50								
	साधना जोंगेदर पांडे																
	सिमा नामदेव धरत				0.06	638.0			319.00								
	रमेश नामदेव धरत				0.03	278.0			139.00								
	सुनिल यशवंत हेंद्रे																
	प्रमोद मुरलीधर सुभेदार				0.04	371.0			185.50								
	सुलोचना अशोक तोदळबाजी				0.02	185.0			92.50								
	सुनंदा रमेश शेलार				0.03	278.0			139.00								
	सुनिता वसंत गायकवाड				0.03	278.0			139.00								
	सुभाष केशव इनामदार				0.03	278.0			139.00								
	सुभाष रंजनिनाथ बगाळे				0.03	278.0			139.00								
	अतिक रहेमान अन्सारी				0.06	557.0			278.50								
हास्पेला विन्सेट जॉन	0.02	185.0	92.50														
जॉन विन्सेट विल्यम	0.11	1118.0			559.00												
माणिकप्रभु नानासाहेब धानोरकर																	
संतोष एकनाथ काकडे	0.03	278.0	139.00														



HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4																	
PRELIMINARY SCHEME																	
Table A																	
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator																	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark					
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12					
	अशोक पंढरीनाथ अत्रदाते				0.02	185.0			92.50								
	राजु प्रभाकर तेलगोडे				0.02	187.0			93.50								
	महादेव जिजाबा माने																
	महेशकुमार रॉय				0.03	278.0			139.00								
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे				0.82	8230.0			4115.00								
	मालावती महादेव देव				0.02	185.0			92.50								
	व्ही एम नागराजन				0.10	1000.0			500.00								
	संदीप चंद्रकांत कारंजकर				0.05	485.0			242.50								
	मोजा हिसलहक्क खान				0.03	311.0			155.50								
	हिसरतजहा हिसलहक्क खान																
	मिनाक्षी राजेंद्र पालकर				0.12	1200.0			600.00								
	ज्ञानदा राजेंद्र पालकर																
	ईशान राजेंद्र पालकर																
	मुदलीयार नंदकुमार				0.10	1000.0			500.00								
	शिल्पा उमेश भोसले				0.02	192.0			96.00								
	सईदा जाफर खान				0.02	200.0			100.00								
	विनायक विश्वनाथ नाझरे				0.02	185.0			92.50								
	शाहुराव शेषराव काकडे				0.03	278.0			139.00								
	इतर अधिकारातील नावे																
बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार																	
श्री काळभैरवनाथ वि का स सा																	
165	मोसेस मासी	1	138/4/P-1	73	0.0371	371.0	176	371.0	371.00	371.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 176 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.						

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
166	बहिरु हरी झांबरे	1	138/4/P-2	73		0.0	177	1414.5		1414.50	<p>1. Mr. Babasaheb shriman Atkire dated 03/11/2022, They have requested to update their name in form 2 according to new 7/12. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Dvelopers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. 1.</p> <p>2.Heard Mr. Vikram Babasaheb Gaykwad on behalf of Mr. Babasaheb shrimant Gaykwad dated 03/11/2022,</p> <p>He requested to allot seperate road touch plot and to update their name in form 1 according to new 7/12.</p> <p>3. Application of Mr. Balu Ramchandra Karde dated 14/11/2022, He has not accepted the reconstituted Final Plots as per the Draft scheme , Also have requested to allot separate FP adjacent to road.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 177 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1			0.23	2272.0			1136.00			
	विवेक रघुराज बर्वे	1			0.02	185.0			92.50			
	बाबसाहेब श्रीमंत गायकवाड	1			0.02	185.0			92.50			
	बाळू रामचंद्र करडे	1			0.02	187.0			93.50			
167	सरिता सुरेश नलावडे	1	139/4	72	0.53	5300.0	178	2650.0	2650.00	2650.00	<p>1. Heard Mrs. Sarita Suresh Nalawde, Mrs.Ujwala Vasantrao Sonawane and other dated 17/10/2022, Their S. No. 139/4 having area 5300.0 sq. m. is adjacent to Kanifnath bitumen Road and ring road. But the FP -178 allotted to them is far away. Their land is affected by Ring Road. They requested to allot FP -178 adjacent to Kanifnath bitumen Road and ring road.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 178 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.</p>	
	उज्वला वसंतराव सोनवणे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोला- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
168	यमुना भानुदास झांबरे	1	139/2	98	0.30	3000.0	179	3000.0	1500.00	3000.00	<p>1. Heard Mr. Anil D. Oswal dated 21/07/2022, He has requested to update their name according to new 7/12.</p> <p><b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 179 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. PR cards may be updated as per updated 7/12 extract.</p>	
	शेखर मधुकर क्षिरसागर				0.30	3000.0			1500.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
169	किसन भिकु झांबरे	1	139/3	69	0.79	7900.0	180	3950.0	3950.00	3950.00	Application of Mr. Manohar Kisan Zambre Mr.Tushar Sandeep Zambre Mrs. Sujata Manohar Zambre dated 31/10/2022, They have requested to allot Separate Final Plot along Ring road and final plot area should get 65%.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 180 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	यमुनाबाई भागवान तरवडे											
	सुरेखा नारायण तरवडे											
170	शरयु दळवी गायकवाड	1	139/1	70	0.68	6800.0	181	6700.0	3400.00	6700.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 181 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
	दि महाराष्ट्र लॅ.डे.को.ऑ.बँक											
	शरयु दळवी गायकवाड											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
	शालन सुदाम झांबरे											
	ललीता सुदाम झांबरे											
	सुवर्णा सुदाम झांबरे											
	पिंकू सुदाम झांबरे											
	संदिप सुदाम झांबरे											
	होसाबाई सुदाम झांबरे											
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	बाबू पिराचे											
श्री काळभैरवनाथ वि का स सा												
	UNKNOWN OWNER					0.0						
171	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल	1	100	162	1.76	17600.0	182	8800.0	8800.00	8800.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 182 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शितल सत्यनारायण अग्रवाल											
	सुरभी सत्यनारायण अग्रवाल											
	प्रथमेश सत्यनारायण अग्रवाल											
	महेश रामस्वरुप अग्रवाल											
	कल्पना महेश अग्रवाल											
	स्नेहा महेश अग्रवाल											
	श्रुती महेश अग्रवाल											
172	पराग आण्णासाहेब तुपे	1	99/2	164	1.06	10600.0	183	5300.0	5300.00	5300.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 183 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	प्रसाद रमेश लायगुडे											
	विशाल आण्णासाहेब तुपे											
	शरद नारायण जगताप											
	संजय नारायण जगताप											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
173	विशाल आण्णासाहेब तुपे	1	99/3	165	0.52	5200.0	184	2600.0	2600.00	2600.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 184 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	पराग आण्णासाहेब तुपे											
	संजय नारायण जगताप											
	शरद नारायण जगताप											
	प्रसाद रमेश लायगुडे											
174	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	1	101/4/P-2	192	1.05	10450.0	185	5225.0	5225.00	5225.00	1. They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 185 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सैना भैरू झांबरे											
175	रघुनाथ रंगनाथ चित्रे	1	101/5/P-1	194	0.77	7700.0	186	3850.0	3850.00	3850.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 186 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	विजय नारायण पवार											
176	अनिल बाबुराव जवळकर	1	101/5/P-2	194	0.79	7900.0	187	3950.0	3950.00	3950.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 187 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
177	विशाल आण्णासाहेब तुपे	1	99/1	163	0.33	3300.0	188	1650.0	1650.00	1650.00	1. They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 188 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	पराग आण्णासाहेब तुपे											
	संजय नारायण जगताप											
	शरद नारायण जगताप											
	प्रसाद रमेश लायगुडे											
178	सतिश निवृत्ती शिंदे	1	101/2/P-2	167	0.40	4000.0	189	2050.0	2000.00	2050.00	They have not appeared for hearing , no application from them.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 189 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	राजू नेताजी कामटे				0.01	100.0			50.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4												
PRELIMINARY SCHEME												
Table A												
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq..)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
179	लक्ष्मण चुन्यावा झांबरे	1	98	193	0.53	5300.0	190	2650.0	2650.00	2650.00	Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP - 142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 190 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	तुकाराम अनंता झांबरे											
180	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	97	190	1.65	16500.0	191	8250.0	8250.00	8250.00	Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr.Suresh Bhairu Zambre, Mr.Saina Bhairu Zambre, Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.  <b>Decision:-</b> Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 191 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सेना भेरु झांबरे											
FP 192 to FP 241 Deleted												
181	Government Kuran	1	83/Part	78/Part		35300.00	242 -1	11891.999			Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed.	
Since the land is being affected by proposed 110m wide Ring road , the balance land will be allocated for non-remunerative purpose Play Ground												

Sd/- 16.03.2023  
(M. D. Rathod)  
Arbitrator  
TPS No. 4  
Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4											
PRELIMINARY SCHEME - Table - B											
(Under Section 72(4) and Rule 13(5) & (6)											
Allotment of Final Plots, their Ownership rights, Tenure and Areas											
Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark		
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	176/3/P-3	3	5050.0	1	2525.00	3650.00	1	दिलीप काळूराम झांबरे 'राजेंद्र काळुराम झांबरे 'निराबाई तान्हाजी बांदल			
	176/5/P-2	2	1250.0		625.00			दिलीप काळूराम झांबरे 'राजेंद्र काळुराम झांबरे 'निराबाई तान्हाजी बांदल	इतर अधिकर सिमाराम पांडू बांदल		
	176/6/1	2	1000.0		500.00			सुनिल बाबु परिट उर्फ गायकवाड संतोष लक्ष्मण परिट उर्फ गायकवाड सचिन लक्ष्मण परिट उर्फ गायकवाड			
2	175/1/1/P-2	4	5000.0	2	2500.00	2700	1	जनाबाई साहेबराव तापकीर 'सुषमा शंकर खोपडे 'सुजाता राजाराम काटे 'वैशाली पांडुरंग गायकवाड 'वृशाली दिनकर झांबरे 'इंदुबाई दिनकर झांबरे 'ज्ञानोबा दत्तु झांबरे			
			400.0		200.00			राजाराम परशुराम झांबरे 'अश्विनी राजाराम झांबरे			
The area admesuring 5000 sq m outoff S. No 175/1/1 as shown above is under judicial matter pending RCS no 736/2013 in the court of civil judge senior division pune .The name of owners will be finalised subject to courts decision.											
3	175/1/1/P-1	4	5500.0	3	2750.00	2750	1	राजकुंवर अनंत शिंदे 'अनंत शरदराव शिंदे			
4	176/2/1	2	3000.0	4	1500.00	3050.00	1	नरहरी दामोदर झांबरे			
	176/2/2	2	3100.0		1550.00		1	नरहरी दामोदर झांबरे	इतर अधिकार बँक बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक बँक ऑफ महाराष्ट्र नरहरी झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	175/1/2	4	12600.0	5	6300.00	6300	1	ईश्वर रामचंद्र झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि का स सो बोजा सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि का स सो ईश्वर झांबरे हिस्सा	Area of FP 5 = 4950 sq.m. and FP 16 = 1350 sq.m., total being 6300.
				16						
6	176/6/3	2	9900.0	6	4950.00	4950.00	1	'शिवराम कुशाबा खोटे 'दत्तात्रय कुशाबा खोटे 'बाळासो रघुनाथ खोटे 'सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे 'संगिता लक्ष्मण तळेकर 'विलास मारुती खोटे ज्ञानेश्वर मारुती खोटे 'पांडुरंग कुशाबा खोटे सोपान पांडुरंग खोटे अनिल मारुती खोटे सवितो गुलाब हरपळे सिताबाई पांडुरंग खोटे कैलास बबन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे अमित तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे छाया भुषण मेदने सुनिता सोमनाथ सातव माया शंतनु घुले अंजना मधुकर खोटे विशाल मधुकर खोटे अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले विदया अविनाश शेळके राहुल सदाशिव खोटे अश्विनी राहुल खोटे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	176/3/P-2	3	5050.0	7	2525.00	3150.00	1	शंकर महादु झांबरे		
	176/5/P-1	2	1250.0		625.00			शंकर महादु झांबरे	इतर अधिकार सिमाराम पांडू बांदल	
8	176/3/P-1	3	10100.0		5050.00	5950.00	1	मारुती हिरामण झांबरे 'प्रल्हाद बाजिराव झांबरे 'उत्तम बाजीराव झांबरे		
	176/7	2	1500.0		750.00		1	मारुती हिरामण झांबरे शालन सर्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नागेश वोहाळे 'उत्तम बाजीराव झांबरे		
	176/4	2	300.0		150.00			1	मारुती हिरामण झांबरे 'दिलीप काळूराम झांबरे 'राजेंद्र काळुराम झांबरे 'निराबाई तान्हाजी बांदल सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे 'बाळासो रघुनाथ खोटे 'संगिता लक्ष्मण तळेकर 'शिवराम कुशाबा खोटे 'शंकर महादु झांबरे 'दत्तात्रय कुशाबा खोटे 'मुक्ताबाई महादू झांबरे शालन सर्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नागेश वोहाळे 'उत्तम बाजीराव झांबरे सोपान पांडुरंग खोटे सविता गुलाब हरपळे रंजना लक्ष्मण झांबरे सोपान पांडुरंग खोटे अनिल मारुती खोटे	इतर अधिकारातील नावे यमुनाबाई बहिरु मोरे हौसाबाई ज्ञानोबा शेउगे इंदूताई अंकुश तळेकर



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark		
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
								सविता गुलाब हरपळे सिताबाई पांडुरंग खोटे कैलास बबन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे अमित तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे ज्ञानेश्वर मारुती खोटे विलास मारुती खोटे छाया भुषण मेदने सुनिता सोमनाथ सातव विशाल मधुकर खोटे अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले विदया अविनाश शेळके			
9	175/2/3/P-1	5	1100.0	9	550.00	1225	1	सुनिल रामचंद्र सातव			
			1350.0		675.00			प्रमोद सुनिल सातव 'सुनिल रामचंद्र सातव			
10	175/2/3/P-2	5	1000.0	10	500.00	1225	1	दिलीप रामचंद्र सातव			
			1450.0		725.00			विलास रामचंद्र सातव			

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	175/2/1	5	5000.0	11	2500.00	5125.00	1	मित्रावरुण अंकुश झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि कास स सो सोसायटी इकरार नवनाथ वि कास स सो औताडेवाडी मित्रावरण हि बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिजवान हिस्सा बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे हिस्सा	
	175/2/4	5	4900.0		2450.00		1	मित्रावरुण अंकुश झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मित्रावरण हि बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिजवान हिस्सा बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे हिस्सा रुक्मीणी रामचंद्र हिस्सा	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	170/4/1/4	14	350.0		175.00		1	मित्रावरुण अंकुश झांबरे		
12	174/4/P-1	9/P-2	11900.0	12	5950.00	5950.00	1	सदाशिव गुलाब झांबरे शंकर गुलाब झांबरे शांताबाई गुलाब झांबरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
	176/1	2	2500.0		1250.00		1	बाळासाहेब रघुनाथ खोटे 'सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे 'संगिता लक्ष्मण तळेकर 'शिवराम कुशाबा खोटे 'पांडुरंग कुशाबा खोटे 'दत्तात्रय कुशाबा खोटे सोपान पांडुरंग खोटे सविता गुलाब हरपळे सोपान पांडुरंग खोटे अनिल मारुती खोटे सविता गुलाब हरपळे सिताबाई पांडुरंग खोटे कैलास बबन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे अमित तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे ज्ञानेश्वर मारुती खोटे विलास मारुती खोटे छाया भुषण मेदने सुनिता सोमनाथ सातव विशाल मधुकर खोटे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सो	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13				13		1750.00		अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले विदया अविनाश शेळके अंजना मधुकर खोटे माया शंतन घुले		
	176/6/2	2	1000.0		500.00		1	'सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे 'बाळासो रघुनाथ खोटे 'संगिता लक्ष्मण तळेकर 'शिवराम कुशाबा खोटे 'पांडुरंग कुशाबा खोटे 'दत्तात्रय कुशाबा खोटे अनिल मारुती खोटे कैलास बबन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे अमित तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे ज्ञानेश्वर मारुती खोटे विलास मारुती खोटे छाया भुषण मेदने सुनिता सोमनाथ सातव विशाल मधुकर खोटे अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले विदया अविनाश शेळके अंजना मधुकर खोटे माया शंतनु घुले	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सो	
14	175/2/2	5	4900.0	14	2450.00	2450	1	सुनिल किसन झांबरे 'संदिप किसन झांबरे 'सुलोचना किसन झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	174/1	6	1400.0	15	700.00	3750.00	1	लक्ष्मण शिवराम झांबरे		
	174/3	8	6100.0		3050.00		1	लक्ष्मण शिवराम झांबरे		
ONE STRUCTURE OF OWNER IS AFFECTED BY 24M WIDE ROAD AND HENCE COMPENSATION IS GIVEN TO THE OWNER.										
16	174/2	7	2400.0	17	1200.00	7300.00	1	नानासाहेब बहिरु उर्फ भैरु झांबरे	इतर अधिकर बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे	
		7	6000.0		3000.00		1	सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे	इतर अधिकर सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
	174/4/P-2	9/P-1	1600.0		800.00		1	नानासाहेब बहिरु उर्फ भैरु झांबरे		
		9/P-1	1600.0		800.00		1	सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे		
	174/5/2/P-2	10	1000.0		500.00			नानासाहेब बहिरु उर्फ भैरु झांबरे		
		10	1000.0		500.00			सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे		
		10	1000.0		500.00		1	वैशाली गजानन तुपे		
17	174/5/1/P-1	10	4200.0	18	2100.00	2100	1	नवनाथ शिवाजी हगवणे शुभांगी नवनाथ हगवणे बळवंत संपतराव जेधे सुनिल हिंदुराम पिसाळ	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	174/5/1/P-2		22.0	19	11.00	3650.0	1	राजु खंडु होळकर		
			1100.0		550.00			नरेद्र माणिक साळुंके		
								सुरिद्र माणिक साळुंके		
								महेंद्र माणिक साळुंके		
								अश्विनी संजय मुळे		
								सचिन बाळासाहेब कदम		
								मनोज महावीर खोत		
								शिवाजी सुदाम शिर्के		
								मनोहर चंद्रकांत पवार		
								गणेश चंद्रकांत पवार		
								अजित विनायक कवडे		
			280.0		140.00			मालती रमाकांत अस्मर		
			200.0		100.00			गणेश शिवाजी झांबरे		
			200.0		100.00			अरविंद रामचंद्र जगताप		
			200.0		100.00			महेश भाऊसाहेब राऊत		
			240.0		120.00			संतोषी विलास जगताप		
			200.0		100.00			शिला विश्वानाथ साळुंखे		
			200.0		100.00			सिंधीया किरण गायगवाळ		
			150.0		75.00			दिपक अनंता मोरे		
			150.0		75.00			मनोज गणपतराव भोसले		
			75.0		37.50			दत्ता पांडुरंगा जीवना		
			75.0		37.50			रितेश विश्वनाथ लांबोटे		
			100.0		50.00			पार्वती विठ्ठल नाडे		
			100.0		50.00			दिलीप बबन क्षिरसागर		
			150.0		75.00			नितीन नागनाथ गिरी		
			100.0		50.00			श्वेता अरविंद निंबरगी		
			100.0		50.00			शंकर श्रीशैल शिरोळे		
			2575.0		1287.50			राकेश मारुती झांबरे		
			100.0		50.00			देविदास नामदेव शेवाळे		
			100.0		50.00			लक्ष्मन मारुती केंद्रे		
			100.0		50.00			अविनाश उत्रेश्वर राऊत		
			200.0		100.00			शिवाजी उत्रेश्वर राऊत		
			100.0		50.00			अविनाश गणपतराव इंगळे		
			100.0		50.00			विलास लक्ष्मन साळुंके		
			100.0		50.00			अशोक श्रीनिवास कुलकर्णी		
			100.0		50.00			शिवशंकर षन्मूखय्या हिरेमठ		
			100.0		50.00			नंदकुमार तुकाराम भगरे		
			70.0		35.00			विकास सखाराम सोनावणे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			50.0		25.00			तानाजी केशवराव माने		
			93.0		46.50			मारुती ज्ञानोबा गायकवाड		
			70.0		35.00			सुहास केशव पवार		
	174/5/2/P-3	10	2500.0	19 A	1250.00	2250	1	राजेंद्र माणिकराव जगताप सुनिता राजेंद्र जगताप	इतर अधिकार बँक बोजा- सहकारी बँक जिजामाता सहकारी बँक कर्ज उमेश साळुंके हिस्सा	
			700.0		350.00			दत्तात्रय हनुमंत यादव		
			600.0		300.00			उमेश सुर्यकांत साळुंखे		
			700.0		350.00			उत्तम जुगराज छाजेड		
19	174/4/P-3	9/P-3	4000.0	20	2000.00	2000.00	1	विजय रामेश्वर वर्मा लक्ष्मीनारायण रामेश्वर वर्मा	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार	
F.P.No.21 Deleted										
20	170/1/2	11/P-1	2700.0	22	1350.00	1350.00	1	पोपट परभू झांबरे		
21	170/1/3	11/P-2	2700.0	23	1350.00	2700.00	1	गणेश मधुकर तुपे		
	170/1/4	11/P-3	2700.0		1350.00		1	सचिन राजाराम झांबरे लंकाबाई राजाराम झांबरे		
22	174/5/2/P-1	10	4000.0	24	4000.00	4000.00	1	सानेगुरुजी शिक्षण संस्था हडपसर तर्फे सह चिटणीस सुभाष रामचंद्र आरोळे	इतर अधिकार बँक बोजा- सहकारी बँक जिजामाता सहकारी बँक कर्ज उमेश साळुंके हिस्सा	
FP area given same as OP Area as it is a school.										
			50.0		25.00			अभिजित रमेश घोटणे अमोल रमेश घोटणे		
			1500.0		750.00			सुनिल रामचंद्र पठारे		
			3900.0		1950.00			सुरेश हरिभाऊ होळकर		
			300.0		150.00			प्रकाश त्रिबंबक गोरवाडकर सुरेश विष्णुपंत कुलकर्णी		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	174/5/3	10	200.0	25	100.00	5900	1	संजय उध्दवराव बागल सुरेश उध्दवराव बागल 'उध्दवराव देवराव बागल	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि का स सो	
			800.0		400.00			विनय रमेश निकम		
			180.0		90.00			रामदास नामदेव होळकर		
			200.0		100.00			विनोद ज्ञानेश्वर बेंगळे मनिषा विनोद बेंगळे		
			50.0		25.00			अंचय्या हनुमंत अनुंतल 'उर्मिला अंजय्या उनुंतल		
			100.0		50.00			सुभाष पांडुरंग डोईफोडे जयश्री पांडुरंग डोईफोडे		
								मुश्ताक अली		
			3000.0		1500.00			इप्सिता बिस्वास अली		
			300.0		150.00			इप्सिता बिस्वास अली पत्नी मुश्ताक अली		
			800.0		400.00			अमर नवीन विनावत		
			470.0		235.00			केदारनाथ निवृत्ती शिंदे		
			100.0		50.00			बाळकिसन सटवाजी काळे		
FP GIVEN IN TWO PARTS DUE TO STRUCTURE AND WELL AT TWO DIFFERENT LOCATION. STRUCTURE IN FP-5 IS AFFECTED BY 24M WIDE ROAD HENCE COMPENSATION IS GIVEN.										
24	170/4/1/1	14	2150.0	26	1805.26	2425.00	1	बबन परभू झांबरे	इतर अधिकार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार	
	170/1/1	11/P-4	2700.0		619.74		1	बबन परभू झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार	
FP 54 deleted and merged with FP 26										
25	172/1	106-1	12600.0	27	6300.00	6300	1	बाळासाहेब बहिरु झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेळके कुसुम देवानंद औताडे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे वेणुबाई तुकाराम झांबरे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे		



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	173	108	2400.0	28	2400.00	2400	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे यमुनाबाई रघुनाथ झांबरे नवनाथ रघुनाथ झांबरे निखिल रघुनाथ झांबरे कल्पना उत्तम येवले ज्योती विलास आंद्रे बेबी शरद हांडे जनाबाई नवनाथ हरपळे शोभा बाळासाहेब वाईकर गेनबा पांडुरंग झांबरे मुक्ताबाई गेनबा झांबरे बाबु गेनबा झांबरे सुनंदा बाळासाहेब चौधरी सोमनाथ गेनबा झांबरे कांताबाई गणेश बालवडकर 'अरुणा कैलास घुले पिंकी सुदाम न्हावले सुरेखा रामदास खोपडे लिलाबाई नारायण औताडे हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे सतिष दत्तात्रय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे धोंडिबा पांडुरंग झांबरे सिंधुबाई धोंडिबा झांबरे दादा धोंडिबा झांबरे 'आशा धोंडिबा झांबरे सारिका रामदास झेंडे ताई पंकज भिलारे सतिश दत्तात्रय झांबरे		
FP area has been given same as OP area due to structures										

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	172/2	106/2	8000.0	29	4000.00	7200.00	1	'अशोक बबन तुपे 'उषा विजय तुपे सतिश विजय तुपे सागर विजय तुपे सुवर्णा आनंद तुपे वैष्णवी आनंद तुपे श्रुती आनंद तुपे साईराज उर्फ शिवराज आनंद तुपे		
			1000.0		500.00			राजेश विठ्ठल भोसले		
			1720.0		860.00			अलका राजेश भोसले		
			200.0		100.00			भाऊ विठ्ठल सुर्वे		
			200.0		100.00			मनिषा संजय चव्हाण		
			200.0		100.00			रविंद्र विलास चव्हाण प्रविण विलास चव्हाण		
			200.0		100.00			किशोर बळवंत यादव		
			300.0		150.00			वैशाली मारुती यादव		
			100.0		50.00			विशाल भास्कर साळोखे		
			200.0		100.00			अशोक निवास मोहिते प्रभावती शिवाजी माने		
			100.0		50.00			चंद्रशेखर आलगोंडा तळसंगी		
			250.0		125.00			राजकुमार श्रीरंग भोरे		
			200.0		100.00			हनुमंत साहेबराव चव्हाण		
			100.0		50.00			मारुती अनंतराव हिंगणे		
			100.0		50.00			पौलस प्रामाणिक हिवाळे सारीखा पौलास हिवाळे		
			200.0		100.00			स्मिता दिनेश गायकवाड दिनेश फ्रान्सिस गायकवाड		
			100.0		50.00			प्रफुल्लकुमार भास्कर घोडके सुषमा प्रफुल्लकुमार घोडके		
			821.0		821.00			भानुदास शंकर झांबरे	इतर अधिकार अनुसया भगवानदास राठोड साधू रामभाऊ थिटे राजाराम रामभाऊ थिटे अरुण रतनलाल परदेशी	
			67.0		67.00			विठ्ठल सदाशिव काळे		
			67.0		67.00			रामलेखावन रामसंजीवन व्दिवेदी		
			175.0		175.00			लता रमेश जगताप		
			175.0		175.00			संदिपान भगवानराव शेटे		
			126.0		126.00			नामदेव महादेव गोरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark			
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
28	124/2	195	100.0	30	100.00	5100.00	1	अंकुश कान्हु थिटे				
			243.0		243.00			प्रकाश भास्करराव जोशी				
			81.0		81.00			भोला एस प्रसाद				
			87.0		87.00			अशोक लहुराव खाडे				
			175.0		175.00			उमेश सुभाष होडगे रमेश सुभाष होडगे				
			200.0		200.00			काळूराम निळकंठ आंद्रे नर्मदाबाई निळकंठ आंद्रे				
			83.0		83.00			गंगाराम संभाजी अडसूळ				
	124/3	196	100.0		100.00			अनिल विठ्ठल पन्हाळे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार			
		196	100.0		100.00			प्रविण शहाजी शितोळे				
		196	125.0		125.00			नंदकूमार रामचंद्र डांगे				
		196	84.0		84.00			नितिन प्रकाश नाफडे				
		196	84.0		84.00			दिपक म्हस्कू बडधे				
		196	2207.0		2207.00			शिवाजी गंगाराम थिटे भिमराव गंगाराम थिटे कुसूम अशोक झांबरे				

FP area has been given same as OP area due to structures.										
29	125/P-1	103	14526.0	31	7263.00	7263.00	1	महेंद्र दत्तात्रय झांबरे	इतर अधिकार धनंजय बापुराव मोरे जयश्री धनाजी मोरे लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड जयश्री धनाजी मोरे बंडु दगडु कोकाटे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्रमिक नागरी सह पत मर्या	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				33					भजनदास गायकवाड बँक बोजा - सहकारी बँक श्री गणेश ना सह पत संस्था कांबळे भरत हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
FP given into two parts due to structures.										
30	125/P-2	103	1843.0  200.0  100.0	32	1843.00  200.00  100.00	2143.00	1	नारायण मुरलीधर होळकर राकेश मारुती झांबरे देविदास नामदेव शेवाळे   विजयपाल लालाराम यादव   ज्ञानेश्वर रमेश माने	इतर अधिकारातील नावे धनंजय बापुराव मोरे जयश्री धनाजी मोरे लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड  जयश्री धनाजी मोरे बंडु दगडु कोकाटे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्रमिक नागरी सह पत मर्या भजनदास गायकवाड बँक बोजा - सहकारी बँक श्री गणेश ना सह पत संस्था कांबळे भरत हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
FP area has been given same as OP due to structures.										
31		109	2700.0	34	1350.00	1800.00	1	दिनकर सिताराम थिटे श्रीरंग बबन थिटे अलका रामचंद्र दगाडे		
	127/2	110	450.0		225.00		1	दिनकर सिताराम थिटे सुरेखा दिनकर थिटे		
			250.0		125.00			अलका रामचंद्र दगाडे		
			200.0		100.00			श्रीरंग बबन थिटे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	127/3/Part	111	15350.0	35	15350.00	19900.00	1	कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे बाळासो बहिरु झांबरे	इतर अधिकार बँक बोज- सहकारी बँक केदारेश्वर नागार सह पत थोरात नामदेव हिस्सा बँक बोज- सहकारी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळेवाडी इकरार राजश्री शाहू सहकारी बँक लिमिटेड	
			50.0		50.00			बाळसाहेब वसंत घोडके		
			50.0		50.00			सत्यवान ज्ञानेद गोरे		
			50.0		50.00			अनिता विठ्ठल खांडेकर		
			100.0		100.00			ज्योती महादेव ठेकळे		
			100.0		100.00			अशोक दिगंबर शिंदे		
			100.0		100.00			संदीप ज्ञानोबा भिसे विकास बाळु होले सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे		
			100.0		100.00			भरत बबरराव कोठावळे 'अश्विनी ज्ञानेश्वर लांडे		
			100.0		100.00			राजेंद्र ज्ञानदेव देवकाते		
			50.0		50.00			नवनाथ विठ्ठल वाळजे		
			50.0		50.00			अशोक शिवाजी वैद्य		
			100.0		100.00			जिवना जयकुमार काटे		
			100.0		100.00			संजय नागनाथ जाधव		
			100.0		100.00			राधाबाई कैलास औवसरमल		
			100.0		100.00			दिलीप प्रभु गायकवाड		
			100.0		100.00			नितीन भारत गायकवाड		
			200.0		200.00			छबुताई प्रभुलिंग शिवपुजे		
			200.0		200.00			जयकुमार दामु काठे जिवना जयकुमार काठे दिनेश बळवंत चौधरी		
			50.0		50.00			गोरख नामदेव थोरात		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			150.0		150.00			महादेव दिगंबर जडगे		
			2400.0		2400.00			संदिप अशोक सातव दिपक अशोक सातव योगेश अशोक सातव		
			50.0		50.00			ज्ञानेश्वर ईश्वरा पाटोळे		
			100.0		100.00			अर्जुन सोपान माने		
			50.0		50.00			दादा विठोबा मासाळ		
			100.0		100.00			सुरेश मारुती शिंदे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे पुष्पा सिताराम झांबरे		
			FP has been given same as OP due to structures.							
32 A	127/3/Part		722.0	36	722.00	2000.00		दादासाहेब उत्तम घुले गणेश उत्तम घुले		
			167.0		167.00		मिरा शिवाजी टिकले शिवाजी लक्ष्मण टिकले			
			167.0		167.00		विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे			
			84.0		84.00		शिरीष पोपट लांडगे			
			141.0		141.00		वंदना अरुण पाटील			
			167.0		167.00		प्रविण अप्पासो पवार			
			84.0		84.00		शाशिकांत दत्तात्रय सुरवसे			
			84.0		84.00		रंगीता शंकर दैन संतोष नारायण बोबडे			
			100.0		100.00		अविनाश उत्तरेश्वर राऊत शिवाजी उत्तरेश्वर राऊत			

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark			
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
			200.0		200.00			अतुल रमेश खोपडे				
			84.0		84.00			ज्ञानेश्वर ईश्वरा पाटोळे				
FP has been given same as OP due to structures.												
33	119/1	112	1100.0	37	550.00	2800.00	1	रविंद्र किसन झांबरे				
	119/2	113	1100.0		550.00		1	सोपान रामचंद्र शेंडकर ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर	इतर अधिकार शांताबाई अमरचंद झांबरे अनुबाई बहिरु अजिले, मथुबाई गणपत हरपळे, गीताबाई दगडू झांबरे			
	119/3	114	3400.0		1700.00		1	सोपान रामचंद्र शेंडकर ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर	इतर अधिकार शांताबाई अमरचंद झांबरे			
	114/1	121	400.0		200.00		1	दत्तु कोंडिबा झांबरे पांडुरंग कोंडिबा झांबरे महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससोसा इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर श्री काळभेरव विकाससोसा इकरार सुमनबाई भगवान भिलारे लक्ष्मण बबन झांबरे			
			200.0		100.00			चंद्रकांत दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे				
			200.0		100.00			संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे				
	114/2	122	500.0		250.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार लक्ष्मण बबन झांबरे सुमन भगवंता भिलारे श्री काळभेरव विकाससोसा इकरार अपाक लक्ष्मी शिवा झांबरे			
	114/3	123	500.0		250.00		1	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर जयश्री राजेंद्र जाधव अनिकेत राजेंद्र जाधव सोनाली राजेंद्र जाधव मंगल मोहन जाधव उमेश मोहन जाधव संदिप मोहन जाधव सुमन यादव भरगुडे कमल रमेश चौधरी	इतर अधिकार केसू हरी झांबरे सा.कु. दिलीप काळुराम झांबरे राजेंद्र काळुराम झांबरे मिराबाई तानाजी बांदल शंकर महादु झांबरे			

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	114/4	124	1850.0	38	925.00	3700.00	1	मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकूश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		
			1850.0		925.00			बाळासो मारुती झांबरे 'अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड संजनाबाई दशरथ जाधव रखमाबाई मारुती झांबरे		
	114/5/1	120/P-1	600.0		300.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.सोसा. इकरार लक्ष्मणचे हिस्सा श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार लक्ष्मण हिस्सा सुमन भगवंता भिलारे लक्ष्मण बबन झांबरे	
			600.0		300.00			संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे		
	114/5/2	120/P-1	200.0		100.00		1	गेनबा पांडुरंग झांबरे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे सतिश दत्तात्रय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे शालन धनंजय हरपळे		
	114/6	133	500.0		250.00		1	मारुती केरबा झांबरे	इतर अधिकार भिमाबाई केरबा झांबरे लीलाबाई रतन औताडे	



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	108/1	128	1900.0	39	950.00	3000.00	1	बाळासो बहीरु झांबरे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे कुसूम देवानंद औताडे		
	108/2	127	1700.0		850.00		1	सोपान रामु शेंडकर		
	108/3	126	800.0		400.00		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे	इतर अधिकार श्री काळभेरव विकासोसा इकरार	
	108/4	125	900.0		450.00		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे		
	110/3	143	300.0		150.00		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे		
	110/4	144	400.0		200.00		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे	इतर अधिकार जिजाबाई माहदेव झांबरे मुक्ताबाई किसन झेंडे जनाबाई गेनबा झेंडे	
36	170/2	13	8400.0	40	4200.00	9250.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार अशोक अर्जुन झांबरे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार अशोक हिस्सा हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे	
	170/3A	12/P-1	4100.0		2050.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार शिवाजी अर्जुन झांबरे हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे अशोक अर्जुन झांबरे सुशीला रामदास शेवाहे गवुबाई अर्जुन झांबरे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	170/3B	12/P-2	6000.0		3000.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार अशोक अर्जुन झांबरे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार अशोकचा हिस्सा बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार जमिन जप्त पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी अमीन जप्त अशोक अर्जुन झांबरे हिस्सा हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे	
FP 41 is merged with FP 53										
37	170/4/1/2	14	1700.0	42	850.00	1075.00	1	नर्मदाबाई देवराम आबनावे विनायक देवराम आबनावे विश्वास देवराम आबनावे		
			450.0		225.00			पोपट परभू झांबरे		
38	170/4/1/3	14	2150.0	43	1075.00	2225.00	1	जयश्री संजय झांबरे लक्ष्मी राजाराम झांबरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार होळकरवाडी जयश्री झांबरे बँक बोजा- राष्ट्रीयकृत बँक भारतीय स्टेट बँक कर्ज लक्ष्मी व जयश्री झांबरे हिस्सा	
	170/4/2	14	500.0		250.00		1	यास्मीन बाळासो जमादार अल्ताफहुसेन बाळासो जमादार इक्बाल बाळासो जमादार		
	170/4/3	14	1800.0		900.00		1	संजय तुकाराम झांबरे 'अक्षय राजाराम झांबरे राहुल राजाराम झांबरे श्रीम लक्ष्मी राजाराम झांबरे संध्या युवराज फडतरे		
39	167/6/1/P-2	18	1500.0	44	750.00	1850.00	1	रमेश तुकाराम झांबरे		
	167/6/2	18	2200.0		1100.00		1	बाळु बगाजी झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार समर्थ सह बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark		
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
40	169/1/2	15/P-2	6700.0	45	3350.00	3350	1	मोresh्वर बाळा झांबरे			
41	165/6/5/p-2	20	100.0	46	50.00	275.00	1	रामा ज्ञानोबा झांबरे		FP 46 & FP 49 are of same owner, hence total area is given in common for both	
FP has been divided into two parts due to structures. Temporary shed is affected hence compensation is not applicable.											
42	167/2/2	18	1250.0	47	625.00	2425.00	1	संगीता प्रदिप बडदे	इतर अधिकार जमीन जप्त पुणे जिल्हा सह बँक जमीन जप्त बबन बगाजी झांबरे हिस्सा		
	167/6/3	18	1000.0		500.00		1	संगीता प्रदिप बडदे			
	167/6/4/P-1	18	1200.0		600.00		1	संगीता प्रदिप बडदे			
	167/3/P-1	18	1400.0		700.00		1	संगीता प्रदिप बडदे			
43	167/4/2/1	18	1650.0	48	825.00	3450.00	1	प्रदिप मारुतराव बडदे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार		
	167/4/1/P-1	18	1550.0		775.00		1	प्रदिप मारुतराव बडदे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार		
	167/6/1/P-1	18	700.0		350.00		1	प्रदिप मारुतराव बडदे			
	167/6/5/P-2	18	3000.0		1500.00		1	प्रदिप मारुतराव बडदे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार उ. देवाची वि का स सो इकरार रामा झांबरे सोसायटी इकरार श्री काळभैरव वि का इकरार		
44	167/2/1	18	1250.0	49	625.00	400.00	1	रामा ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार सोसायटी इकरार उ. देवाची वि का स सो इकरार राम झांबरे सोसायटी इकरार श्री काळभैरव वि का स सो इकरार	FP 46 & FP 49 are of same owner, hence total area is given in common for both	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45	168	17	13100.0	50	6550.00	8550.00	1	विलास गंगाराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो इकरार विलास झांबरे	
	169/2	16	4000.0		2000.00		1	विलास गंगाराम झांबरे	इतर अधिकारातील नावे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का सेवा सह संस्था मर्या विलास झांबरे	
FP 51 to 54 Deleted										
	169/1/3/P-2	15/P-3	3350.0	55	1675.00	1675.00	1	मारुती महादेव झांबरे		
47	169/1/3/P-1	15/P-3	3350.0	56	1675.00	1675.00	1	कालीदास रामदास झांबरे शोभा बाळासाहेब शेडकर पुजा नविन ददलानी सिताबाई रामदास झांबरे		
48	169/1/1	15/P-1	7400.0	57	3700.00	3750.00	1	सौ. शांताबाई अंकुश झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो इकरार सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो इकरार औताडेवाडी शांताबाई हिस्सा सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो इकरार जानाबाई झांबरे हिस्सा	
	167/4/2/2	18	100.0		50.00		1	सौ.शांताबाई अंकुश झांबरे रामचंद्र जयवंत होळकर प्रदिप मारुतराव बडदे		
FP has been divided into two parts due to structures and well.										
49	167/6/4/P-2	18	2200.0	58	1100.00	1200.00	1	बबन बगाजी झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार होळकरवाडी सोसायटी इकरार श्री काळभैरव वि का इकरार	
	167/4/1/P-2	18	200.0		100.00		1	बबन बगाजी झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50	167/5	18	349.0	59	174.50	1400.00	1	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
			464.0		232.00			कृष्णाबाई मारुती शिंदे		
			464.0		232.00			विजय मारुती शिंदे		
			464.0		232.00			रमेश तुकाराम मोरे		
			465.0		232.50			भाग्यजीत रमेश मोरे		
			594.0		297.00			सुरेखा अशोक जाधव		
								अलका दत्तात्रय येनपुरे		
		नंदा नारायण लोणकर								
51	171	107	4700.0	60	2350.00	2350.00	1	लक्ष्मण शिवराम झांबरे		
52	131/1	97	900.0	61	450.00	2300.00	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
			600.0		300.00			बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे		
			600.0		300.00			सतिश दत्तात्रय झांबरे		
			600.0		300.00			संतोष दत्तात्रय झांबरे		
			100.0		50.00			गेनबा पांडुरंग झांबरे		
								धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
रघुनाथ पांडुरंग झांबरे										
1800.0	900.00	हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे	बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे	सतिश दत्तात्रय झांबरे	संतोष दत्तात्रय झांबरे	शालन धनंजय हरपळे	गेनबा पांडुरंग झांबरे			
53	130/6	-	1800.0	62	900.00	900.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार चितु नामा झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्श्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
54	124/1	105	8700.0	63	4350.00	4350.00	1	बाळासो बहिरु झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळेवाडी इकरार	
FP given into two parts due to structures.										
55	124/4	104	1200.0	64	600.0	1200.0		सुरेखा नारायण तरवडे		
		104	1200.0		600.0		1	मनोहर किसन झांबरे		
56	127/4/P-1	115	5000.0	65	2500.00	2500.00	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
			150.0		75.00			भजनदास शंकर गायकवाड		
			50.0		25.00			धनंजय बापुराव मोरे		
			100.0		50.00			भरत शंकर कांबळे		
			1000.0		500.00			नारायण सादबा लोणकर		
			100.0		50.00			नंदा नारायण लोणकर		
			200.0		100.00			शुभांगी कैलास नेवसे		
			100.0		50.00			पोर्णिमा विशाल जाधव		
			200.0		100.00			नितीन अरविंद चव्हाण		
			200.0		100.00			उमा अजय जाधव		
			200.0		100.00			कुमार ज्ञानोबा जाधव		
			100.0		50.00			गिता कुमार जाधव		
			150.0		75.00			वंदना परशुराम शिंदे		
			100.0		50.00			सुखदेव बाबु जाधव		
			150.0		75.00			परमेश्वर निवृत्ती गरड		
			150.0		75.00			दिलीप आण्णा पाटील		
			200.0		100.00			वंदना गणेश जाधव		
			200.0		100.00			तेजस भारत घारगे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
57	125/P-3	103	81.0	66	40.50	5231.00		मच्छिंद्र हैबती चाळके सुशांत हैबती चाळके		
			81.0		40.50			मानसिंग विश्वास पाटील जयसिंग विश्वास पाटील		
			350.0		175.00			सुनंदा माणिक जाधव वैशाली काळूराम कामटे प्रमोद माणिक जाधव प्रदिप माणिक जाधव		
			128.0		64.00			किरण मुकिंद बनसोडे		
			450.0		225.00			सुजाता राजेंद्र रासकर अक्षता राजेंद्र रासकर अनिकेत राजेंद्र रासकर		
			200.0		100.00			सुनिल बबनराव बोराडे		
			100.0		50.00			संजय शिवलिंग लोणकर		
			100.0		50.00			अमोल रामचंद्र दळवी		
			50.0		25.00			सुरेश विसंबर वाल्मिकी		
			65.0		32.50			दिलीप श्रीपतराव खेडकर		
			101.0		50.50			भीमा बळीराम इंदुबोने		
			125.0		62.50			सुनिल श्रीकृष्ण कंकाळ		
			400.0		200.00			अरविंद अब्राहम		
			100.0		50.00			शिवाजी दिगंबर पांचाळ		
			0		0.00			Unknown owner		
FP AREA IS GIVEN SAME AS OP AREA DUE TO EXISTING STRUCTURES. 1 STRUCTURE IS AFFECTED BY 12 M WIDE PROPOSED ROAD. THE NAME OF OWNER OF STRUCTURE IS NOT IDENT										
58	127/4/P-2	115	6800.0	67	3400.00	3950.00	1	गेनबा पांडुरंग झांबरे		
		115	1100.0		550.00		1	पिंकी सुदाम न्हावले		
59	126/1	102/P-1	1800.0	68	900.00	900.00	1	शांताबाई सुदाम आंबेकर		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
60	128/1	116	2900.0	69	1450.00	2800.00	1	चंद्रकांत गंगाराम मांडरे प्रमोद गंगाराम मांडरे लक्ष्मीबाई गंगाराम मांडरे कल्पना लक्ष्मण वार्डेकर 'अमेय सुर्यकांत मांडरे स्नेहा सुर्यकांत मांडरे रेखा सुर्यकांत मांडरे	इतर अधिकार कृष्णाबाई एकनाथ बहिरट जिजाबाई महादेव झांबरे शांताबाई सुदाम आबेकर	
	128/2	116	2700.0		1350.00		1	चंद्रकांत गंगाराम मांडरे प्रमोद गंगाराम मांडरे लक्ष्मीबाई गंगाराम मांडरे कल्पना लक्ष्मण वार्डेकर 'अमेय सुर्यकांत मांडरे स्नेहा सुर्यकांत मांडरे रेखा सुर्यकांत मांडरे	इतर अधिकार तुकडेबंद विरुध्द व्यवहार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.सो.इकरार	
61	128/4	118	3000.0	70	1500.00	1500.00	1	सोपान रामचंद्र शेंडकर ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर		
62	128/5	117	1400.0	71	700.00	1400.00	1	कैलास प्रकाश उंबरकर वैशाली कैलास उंबरकर		
			1400.0		700.00			विठ्ठल रामभाऊ धापटे वैजंती विठ्ठल धापटे		
63	128/3	119	2200.0	72	1100.00	1100.00	1	राहुल बाबासाहेब औताडे		
64	129/1/P-1	155	3800.0	73	1900.00	1900.0	1	गवुबाई लक्ष्मण झांबरे	इतर अधिकार काळूराम लक्ष्मण झांबरे गवुबाई लक्ष्मण झांबरे बाळासो लक्ष्मण झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ विकासह संस्था लि. काळुराम झांबरे गऊबाई झांबरे	
65	130/2/1	100/P-1	2250.0	74	1125.00	3000.00		उत्तम वामनराव रायकर मंगल उत्तम रायकर	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
	130/2/2	100/P-2	1125.0		562.50		1	जगन्नाथ रामचंद्र घुले		
	130/2/3	100/P-3	1125.0		562.50		1	जगन्नाथ रामचंद्र घुले	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार शेवाळेवाडी	



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	130/3	100/P-4	1500.0		750.00		1	ज्ञानोबा केशव झांबरे सुरेश केशव झांबरे तुकाराम केशव झांबरे पंडीत केशव झांबरे		
66	130/1	101	2500.0	75	1250.00	2450.00	1	ज्ञानोबा चिंतु झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्श्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
	130/4/2	99/P-1	1000.0		500.00		1	ज्ञानोबा चिंतु झांबरे		
	130/5	99	1400.0		700.00		1	ज्ञानोबा चिंतु झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
67	129/1/P-2	155	7400.0	76	3700.00	4300.00	1	गऊबाई लक्ष्मण झांबरे महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक काळूराम लक्ष्मण झांबरे बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे		
			1200.0		600.00			राधा लक्ष्मण गवळी लक्ष्मण निवृत्ती गवळी		
FP 77 Deleted										
68	110/1	141	800.0	78	400.00	1350.00	1	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे जनाबाई साहेबराव तापकीर सुषमा शंकर खोपडे सुजाता राजाराम काटे वैशाली पांडुरंग गायकवाड वृशाली दिनकर झांबरे इंदुबाई दिनकर झांबरे		
	110/2	142	700.0		350.00		1	रमेश अमरचंद झांबरे		
	110/5	146	600.0		300.00		1	सोपान रामु शेंडकर		
	110/6	147	600.0		300.00		1	सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे		
	112/1	151	500.0		250.00		1	मारुती केरबा झांबरे	भिमाबाई केरबा झांबरे	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
69	112/2	150	250.0	79	125.00	800.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासोसा इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा कानिफनाथ विकासोसा इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळाभैरव विकासोसा इकरार सुमन भगवंता भिलारे लक्ष्मण बबन झांबरे	
			250.0		125.00			नवनाथ चंद्रकांत झांबरे मंगेश चंद्रकांत झांबरे		
	112/3	149	350.0		175.00		1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक		
			250.0		125.00			नवनाथ चंद्रकांत झांबरे मंगेश चंद्रकांत झांबरे		
	113/1	135	400		200		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे रानी को गोविंद झांबरे सीताराम म्हस्कू झांबरे रामा सोपान झांबरे द्रोपदाबाई वितू झांबरे जिजा मायाजी झांबरे नारायण चंदु झांबरे हरी म्हस्कू झांबरे राघू दास्कू झांबरे सदू बापू झांबरे विष्णू लक्ष्मण झांबरे शिवराम गंगाराम झांबरे दत्तू भाऊ झांबरे महादू नामा झांबरे चित नामा झांबरे धोंडिबा नामा झांबरे मारुती तुकाराम झांबरे पिरा गेनू झांबरे नारु गेनू झांबरे दगाडू नाना झांबरे पांडु राघु झांबरे लक्ष्मण बबन झांबरे नवनाथ चंद्रकांता झांबरे मंगेश चंद्रकांत झांबरे संतोष दत्तू उर्फ दत्तात्रय झांबरे	इतर अधिकारातील नावे सुमन भगवंत भिलारे	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	113/2	134+136	800.0	80	400.00	2900.00	1	रमेश अमरचंद झांबरे		
	113/3	137	400.0		200.00		1	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे जनाबाई साहेबराव तापकीर सुषमा शंकर खोपडे सुजाता राजाराम काटे वैशाली पांडुरंग गायकवाड वृषाली दिनकर झांबरे इंदुबाई दिनकर झांबरे		
	113/4/1	138/P-1	200.0		100.00		1	भगवान शिवराम झांबरे	इतर अधिकार तुकडेबंदी विरुध्द व्यवहार	
	113/4/2	138/P-1	200.0		100.00		1	मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		
	113/5	145	1900.0		950.00		1	भगवान शिवराम झांबरे मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
71	109/1	139	1000.0	81	500.00	3000.00	1	बाळासो बहिरु झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे		
	109/2	132	900.0		450.00		1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
			900.0		450.00			धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
	109/3	140	600.0		300.00		1	बाळासो बहिरु झांबरे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे	इतर अधिकार पांडू रघू झांबरे	
	109/4	131	1300.0		650.00		1	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	109/5	129	1000		500.00		1	बाळासो बहिरु झांबरे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे		
	109/6	130	300		150.00		1	गेनबा पांडुरंग झांबरे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे सतिश दत्तात्रय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे		
72	107/2	175	1500.0	82	750.00	1500.00	1	लीलाबाई रतन औताडे भिमाबाई केरबा झांबरे वत्सला विठ्ठल झांबरे संगीता अशोक खळदकर गणेश विठ्ठल झांबरे सविता अमित खरे निलेश विठ्ठल झांबरे		
	107/3	175	500.0		250.00		1	लीलाबाई रतन औताडे भिमाबाई केरबा झांबरे वत्सला विठ्ठल झांबरे संगीता अशोक खळदकर गणेश विठ्ठल झांबरे सविता अमित खरे निलेश विठ्ठल झांबरे		
	107/4	175	900.0		450.00		1	लीलाबाई रतन औताडे भिमाबाई केरबा झांबरे वत्सला विठ्ठल झांबरे संगीता अशोक खळदकर गणेश विठ्ठल झांबरे सविता अमित खरे निलेश विठ्ठल झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	107/5	175	100.0		50.00		1	दयानंद भैरु झांबरे शिवाजी भैरु झांबरे महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक विठ्ठल केरबा झांबरे मारुती केरबा झांबरे यशोदाबाई तुकाराम कामठे भिमाबाई केरबा झांबरे	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासोसा इकरार लक्ष्मण बबन हिस्सा बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानि.विकासोसा इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळभैरवनाथ विकाससो लक्ष्मण बबन झांबरे	
73	107/1/1	174/P-1	1016.0	83	508.00	3125.00	1	नारायण मुरलीधर होळकर चंद्रकांत अशोक झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ विकाससो लक्ष्मण हिश्श्यावर	
			2125.0		1062.50			नवनाथ चंद्रकांत झांबरे		
			2025.0		1012.50			मंगेश चंद्रकांत झांबरे		
			1000.0		500.00			संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे		
			84.0		42.00			गणेश रामदास झांबरे		
								माधव वामन शिंदे		
74	107/1/2	174/P-2	6250.0	84	3125.00	3125.00	1	अरविंद लक्ष्मण झांबरे अ.पा.क सिंधुबाई लक्ष्मण झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासेसह होळकरवाडी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासेसह इकरार	
75	94/1	176	8000.0	85	4000.00	4000	1	सर्जेराव ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ विकाससोसा - सर्जेराव झांबरे	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	111/1	148	1200.0	86	600.00	2450.00		शिवाजी भैरु झांबरे रविंद्र तुकाराम कामटे राजेंद्र तुकाराम कामटे दत्तात्रय तुकाराम कामटे		
	111/2	152	1900.0		950.00		1	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर जयश्री राजेंद्र जाधव अनिकेत राजेंद्र जाधव सोनाली राजेंद्र जाधव मंगल मोहन जाधव उमेश मोहन जाधव संदिप मोहन जाधव सुमन यादव भरगुडे कमल रमेश चौधरी	इतर अधिकार हिरामण केसू झांबरे दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे मिराबाई तानाजी बांदल शंकर महादू झांबरे जमीन मालक विधवा 32 क	
	111/3	153	1800.0		900.00		1	लक्ष्मण बबन झांबरे अ पा क आई शाऊबाई बबन झांबरे		
77	111/4	154	4100.0	87	2050.00	2050.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार लक्ष्मण बबन झांबरे सुमन भगवंता भिलारे श्री काळभैरव विकासोसा इकरार	
78	94/4	177	7100.0	88	3550.00	4050.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार सुरेश बहिरु झांबरे	
	94/5	177	1000.0		500.00		1	पुष्पा शंकर जाधव	इतर अधिकार सोसायटी इकरार- उरुळी देवाची को क्र.सोसा इकरार	
79	167/3/P-2	18	3925.0	89 A	1962.50	1962.50	1	रामचंद्र जयवंत होळकर		As per request of Mr. Holkar for a separate plot, subdivision is done on same location, Mr Holkar being owner of land parcel on the western side i.e. FP no. 89 A & Mr. Patel being owner on eastern side i.e. FP 89.
			3575.0	89	1787.50	1787.50		प्रशांत प्रविणभाई पटेल 'अशिष प्रविणभाई पटेल राहुल दिनेशभाई पटेल केपुर दिनेशभाई पटेल		
80	167/1	18	1600.0	90	800.00	1600.00	1	रमेश तुकाराम झांबरे		
			1600.0		800.00			शालन सज्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नागेश वोहाळे 'उत्तम बाजीराव झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
81	166/P-1	19/P-3	8000.0	91	4000.00	4000.00	1	सुप्रिया प्रताप मोरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
82	166/P-3	19/P-1	1000.0	92	500.00	4000.00	1	उत्तम किसनराव आगवणे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
			1000.0		500.00		1	भारती माऊली फरांदे माऊली पुंडलिकराव फरांदे		
			1000.0		500.00		1	वैशाली सुरज फरांदे सुरज पांडुरंग फरांदे		
			1000.0		500.00		1	निता लक्ष्मण भूजबळ लक्ष्मण यशवंत भूजबळ		
			1000.0		500.00		1	जनार्दन पुंडलिकराव फरांदे		
			1000.0		500.00		1	सुलभा शहाजीराव काकडे		
			600.0		300.00		1	विजय रामचंद्र जमदाडे		
			500.0		250.00		1	रमेश शंकरराव जगताप		
			900.0		450.00		1	प्रतिभा दशरथ भुजबळ		
			0.0		0.00		1			
83	164	21	7750.0	93	3875.00	17750.00	1	सुमित भाऊसाहेब दामगुडे गिरिष भाऊसाहेब दामगुडे अश्विनी रुपेश वांझरे सुनिता संतोष वाल्हेकर अनिता सत्यवान पवार सुभद्रा भाऊसाहेब दामगुडे		
			7750.0		3875.00			तुकाराम बाबुराव दामगुडे		
	165	20	9300.0		4650.00		1	सुमित भाऊसाहेब दामगुडे गिरिष भाऊसाहेब दामगुडे अश्विनी रुपेश वांझरे सुनिता संतोष वाल्हेकर अनिता सत्यवान पवार सुभद्रा भाऊसाहेब दामगुडे		
			9300.0		4650.00			तुकाराम बाबुराव दामगुडे		
			1400.0		700.00			रामदास बाबुराव दामगुडे		
84	166/P-2	19/P-2	18700.0	94	9350.00	9350.00	1	हनुमंत नारायण कापरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	





Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	129/2	158	200.0		100.00		1	रविंद्र किसन झांबरे		
88	132/1	90	3900.0	98	1950.00	1950.00	1	सुभाष भगवान आतकिरे विश्वास भगवान आतकिरे		
89	132/3	88	278.00	99	139.00	3600.00	1	गुलशन अल्लाफ काझी	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.	
			278.00		139.00			धनराज सदाशिव गव्हाणे		
			2676.00		1338.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			150.00		75.00			अलका धनसिंग घाडगे		
			278.00		139.00			लता धनराज गव्हाणे		
			278.00		139.00			लतीफ मुसा सैय्यद		
			92.00		46.00			विनायक चिंतामण तोंडे		
			278.00		139.00			सुधा केशव जाधव सुनिता राजेश जाधव वनिता अतुल जाधव		
			527.00		263.50			अस्मिता अजय देशपांडे 'अजय रघुनाथ देशपांडे		
			450.00		225.00			केशव रामचंद्र लाड		
			185.00		92.50			छाया सतिश साळवी		
			185.00		92.50			राहुल रामचंद्र केंजळे		
			150.00		75.00			दगडू कृष्णा राऊत		
			93.00		46.50			तानाजी विठ्ठल सुर्यवंशी		
			2.00		1.00			बर्नडेट सुरेश नायडू		
			558.00		279.00			विलास धनराज मुथा निर्मला विलास मुथा		
			185.00		92.50			छाया सतिश साळवी		
			557.00		278.50			दयानंद भैरु झांबरे		
	130/7	98	5600.0	100 A	2800.00	2800.00	1	अरुणा देविदास झांबरे नंदा देविदास झांबरे विश्वास देविदास झांबरे रोहिणी सुभाष खेडेकर स्वाती ज्ञानेश्वर कामठे भास्कर देविदास झांबरे		Subdivision of plot is done on same location, FP 100 A is on the western side of FP 100.

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
90	130/8/2	95	278.0	100	139.00	6450.00	1	अनंत रामचंद्र वाशिळकर		Subdivision of plot is done where an area of 2800 Sq. m. of previous FP 100 - is now given in adjacent plot- 100A, thus leaving an area of 6357.5 sq.m. for FP 100.
			185.0		92.50			बसवराज आण्णाजी मलकणवार		
			2607.0		1303.50			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			185.0		92.50			रेणुका मधुकर आंबेकर दत्तात्रय मधुकर आंबेकर संदिप मधुकर आंबेकर मंगल शरद गवळी संगीता वसंत शिंदे आरती विकास घाटकर भारती मधुर खळदकर		
			185.0		92.50			महेश चंद्रा जोशी		
			185.0		92.50			शांती उमरु अहिरवार रामचंद्र उमरु अहिरवार		
			464.0		232.00			सुनिता शिवनंदन श्रीवास्तव दिपक शिवनंदन श्रीवास्तव		
			371.0		185.50			दादासो तुकाराम सरगर		
			185.0		92.50			सुरेश दगडु पठारे मिना सुरेश पठारे		
			185.0		92.50			शिवाजी बबन धुमाळ		
			185.0		92.50			एकनाथ महिपती चव्हाण		
			185.0		92.50			संगीता महिपती चव्हाण		
	130/9	94	185.0		92.50		1	अवनेशकुमार तिवारी		
			278.0		139.00			अहमद महमद कासम शेख		
			690.0		345.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			371.0		185.50			जगदीश प्रसाद		
			556.0		278.00			छाया अविनाश हातवळणे अमित अविनाश हातवळणे		
			278.0		139.00			स्मिता परशुराम लघाटे दत्तात्रय परशुराम लघाटे		
			385.0		192.50			आनंद श्रीरंग वाघ		
			1115.0		557.50			फादर जकब कोसे		
			464.0		232.00			सुनील रामचंद्र सोनटक्के उमा महेश देशपांडे		
			278.0		139.00			शालन सर्जेराव लोणकर		
			185.0		92.50			श्री रामसिंग यादव		
			185.0		92.50			श्रीकांत गोविंद खोले		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	130/10	93	232.0		116.00		1	चंद्रा किशोर यादव		
			185.0		92.50			दयानंद प्रसाद पांडे		
			185.0		92.50			बबन शामराम अंबस्ते		
			1294.0		647.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			185.0		92.50			बापुसाहेब किसनराव निलख		
			464.0		232.00			मिरा भिमराव मर्हिंद		
			185.0		92.50		1	विलास रघुनाथ इंगळे		
91	129/5	158	5700.0	101	2850.00	2850	1	ज्ञानोबा रामु शेंडकर		
92	130/11	92	3000.0	102 A	1500.00	1500.00	1	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	इतर अधिकार जिजाबाई महादेव झांबरे	Plot is subdivided on request of Mr. Atkire
	130/13	91	2000.0	102	1000.00	2000.00	1	ताराबाई यशवंत शेंडकर लक्ष्मी बाळासो मासाळे वैशाली दादा चंदु सुवर्णा दत्तात्रय घुले शोभा सुनिल शेंडकर सौरभ सुनिल शेंडकर गौरी अजित शेवाळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससंस्था होळकरवाडी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार यशवंत कानिफनाथ विकाससंस्था	Plot is subdivided
			2000.0		1000.00			बाबुराव विठ्ठल झांबरे मारुती विठ्ठल झांबरे रामचंद्र अनंता झांबरे रेखा राजेंद्र जगताप लक्ष्मण सुभाष झांबरे वंदना अविनाश टकले शांताबाई विठ्ठल झांबरे कल्पना बाळासाहेब दरेकर संजय सुभाष झांबरे कविता वसंत न्हावले	ताराबाई यशवंत शेंडकर लक्ष्मी बाळासो मासाळे वैशाली दादा चंद सुनिल यशवंत शेंडकर सुवर्णा दत्तात्रय घुले जमीनजप्त यशवंत शेंडकर हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
93	129/3/P-2	157	1000.0	103	500.00	1000.00	1	संदीप ज्ञानोबा भिसे तानाजी तुकाराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससो इकरार पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी एकनाथ रामू शेंडकर पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी जनमन जप्त यशवंत शेंडकर	
			1000.0		500.00			राजीव वृंदावन कृष्णा मनोजकुमार त्रिपाठी रघु सी के		
			0		0			Unknown Owner		
	1 STRUCTURE IS AFFECTED BY PROPOSED SHOPPING CENTRE RESERVATION. THE NAME OF OWNER OF STRUCTURE IS NOT IDENTIFIED FROM 7/12 EXTRACT. COMPENSATION WILL BE PAID TO THE CONCERNED OWNER AFTER NECESSARY ENQUIRY.									
94	129/4/P-2	156	1975.0	104	987.50	987.50	1	विनोद सुरेश लोणकर नितीन राधाकिसन बधे		
95	129/4/P-1	156	5925.0	105	2962.5	2962.5	1	काळुराम लक्ष्मण झांबरे बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे गऊबाई लक्ष्मण झांबरे शांताबाई परभू झेंडे ज्ञानोबा रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर लक्ष्मीबाई बाळासो मासाळ वैशाली दादा चंद सुवर्णा दत्तात्रय घुले सोपान रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर राजाराम रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर ताराबाई यशवंत शेंडकर एकनाथ रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर  शोभा सुनिल शेंडकर सौरभ सुनिल शेंडकर गौरी सुनिल शेंडकर अनु ३ करीता अपाक आई शोभा यमुनाबाई काशिनाथ शेंडकर काळुराम काशिनाथ शेंडकर दिपक काशिनाथ शेंडकर	इतर अधिकार काळूराम लक्ष्मण झांबरे गवूबाई लक्ष्मण झांबरे बाळासो लक्ष्मण झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ कव का सह संस्था लि. काळुराम झांबरे गऊबाई झांबरे	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
96	106/1/P-1	173/Part	16200.0	106	8100.00	8100.00	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे गेनबा पांडुरंग झांबरे	इतर अधिकार शिवजी भैरु झांबरे गेनबा पांडुरंग झांबरे दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे धोंडीबा पांडुरंग झांबरे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे लिलाबाई नारायण औताडे लिलाबाई नारायण औताडे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	
97	129/3/P-1	157	11300.0	107	5650.00	5650.00	1	ताराबाई यशवंत शेंडकर लक्ष्मी बाळासो मासाळ वैशाली दादा चंद सुवर्णा दत्तात्रय घुले एकनाथ रामू शेंडकर शोभा सुनिल शेंडकर सौरभ सुनिल शेंडकर गौरी सुनिल शेंडकर , अनु ३ करीता अपाक आई शोभा यमुना काशिनाथ शेंडकर काळूराम काशिनाथ शेंडकर दिपक काशिनाथ शेंडकर	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससो इकरार पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी एकनाथ रामू शेंडकर पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी जनमन जप्त यशवंत शेंडकर	
			371.0		185.50			श्रीकांत शिवाजी माने गणेश शिवाजी माने अशोक यशवंत शिंदे कैलास प्रसाद मिश्रा जयश्री हरीष वाघमारे 'अविनाश हरीष वाघमारे जेसी जॉन दिपक ज्ञानोबा भांडे नटराजन कृष्णमुर्ती बाबसाहेब भगवान आतकिरे बापुसाहेब आकाराम पाटील मनिषा अशोक घई महेंद्र मधुकर पाटील मिलींद पद्माकर कन्हेकर मिरा उतेवरी ससाणे मंगेश अरुण चंद्रमोर्य मेजर झेड आय एस याज्ञदानी राजश्री प्रशांत चव्हाण शिवाजीराव दिनकर कणसे	इतर अधिकार काळूराम लक्ष्मण झांबरे बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे गवूबाई लक्ष्मण झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का सह संस्था लि. गंगूबाई झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का सह संस्था लि. काळूराम बाळासाहेब व गंगुबाई लक्ष्मण झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का सह संस्था लि. काळूराम लक्ष्मण झांबरे गवूबाई लक्ष्मण झांबरे	
			185.0		92.50					
			371.0		185.50					
			278.0		139.00					
			371.0		185.50					
			371.0		185.50					
			2301.0		1150.50					
			186.0		93.00					
			278.0		139.00					
			185.0		92.50					
			185.0		92.50					
			605.0		302.50					
			371.0		185.50					
			278.0		139.00					
			185.0		92.50					

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
98	129/6	158	557.0	108	278.50	5345.00	1	शांती उमरु अहिरवार		
			185.0		92.50			रामचंद्र उमरु अहिरवार		
			185.0		92.50			सुनिल भरत मोरे		
			185.0		92.50			सुहास बन्सीलाल बोधे		
			185.0		92.50			सुभाष पांडुरंग कदम		
			185.0		92.50			हिरासिंग नोगी		
			278.0		139.00			ज्ञानेश्वर मारुती सोनवणे		
			278.0		139.00			दिनकर रमेश काळे		
			185.0		92.50			निशा दिनकर काळे		
			278.0		139.00			शिवाजी गोरखनाथ कदम		
			185.0		92.50			संजय लक्ष्मण कदम		
			278.0		139.00			सोनबा जानबा सोनावणे		
			185.0		92.50			अशोक दादुरंग कुचेकर		
			185.0		92.50			शितल पुंडलिक गोमारे		
			185.0		92.50			गोविंद नागोराव गोमारे		
			185.0		92.50			मकरंद मधुकर कल्याणकर		
371.0	185.50	शेख बारकल्दुलाह वजीर								
278.0	139.00	पियुष रविंद्र जगताप								
278.0	139.00	नागम्मा खाजप्पा कांबळे								
99	105/1/P-1	171	2000.0	109	2000.00	2000.00	1	शोभा रोहिदास लगड	इतर अधिकार कानिफनाथ विकासो लक्ष्मण बबन हिश्श्यावर बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार चि.लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मण हिस्सा श्री काळभैरव विकासो इकरार लक्ष्मण बबन झांबरे नगर नागरी. सह. पत.तर्फे शोभा रोहिदास लगड यांच्या नावे रु. 2000000/- कर्ज	
FP IS GIVEN EQUAL TO OP DUE TO STRUCTURE OF SCHOOL										

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
100	105/1/P-2	171	3750.0	110	1875.00	2750.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक		
			1750.0		875.00			अंकुश तुकाराम काळभोर कालिदास तुकाराम काळभोर ज्ञानोबा तुकाराम काळभोर राहिदास तुकाराम काळभोर	इतर अधिकार कानिफनाथ विकासो लक्ष्मण बबन हिश्यावर बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार चि.लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मण हिस्सा श्री काळभैरव विकासो इकरार लक्ष्मण बबन झांबरे नगर नागरी. सह. पत.तर्फे शोभा रोहिदास लगड यांच्या नावे रु. 2000000/- कर्ज	
101	105/2	172	3000.0	111	1500.00	3500.00	1	राकेश मारुती झांबरे	इतर अधिकार भिमाबाई केरबा झांबरे लीलीबाई रतन औताडे	
		172	2500.0		1250.00		1	मिनेश मारुती झांबरे		
		172	1500.0		750.00		1	मारुती केरबा झांबरे		
102	106/1/P-2	173/Part	4600.0	112	2300.00	3650.00		धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
			1200.0		600.00			शिवाजी भैरु झांबरे		
			1500.0		750.00			प्रेमनारायण रामचंद्र सिंह		
103	95/1	185	2350.0	113	1175.00	4150.00	1	मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			1100.0		550.00			जयश्री विक्रम कदम विक्रम संभाजी कदम तेजस्वी प्रल्हाद धवन		
			1800.0		900.00					
			3050.0		1694.44			बाळासो मारुती झांबरे संजनाबाई दशरथ जाधव रखमाबाई मारुती झांबरे 'अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड		
104	94/2	181	1900.0	114	950.00	1900.00	1	सुनिता सुनिल जाधव मिना किशोर पासलकर	इतर अधिकार उरुळी देवाची विकासोसायटी इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार - श्री काळाभैरवनाथ विकाससो	
	94/8	182	1900.0		950.00		1	साविता नंदकुमार काकडे दत्तात्रय दामोदर उर्फ दामोदर झांबरे		
105	94/7	180	2400.0	115	1200.00	3650.00	1	माधुरी अनिल सुपेकर	इतर अधिकार उरुळी देवाची को ऑप क्रे.सो.वि.	
			2400.0		1200.00			शिवाजी हिरामण कोळपे		
			2500.0		1250.00			बाळु हिरामण कोळपे		
106	94/6	179	2100.0	116	1050.00	2900.00	1	कविता विलास देशनेहरे रायबा बबन झांबरे विक्रम बबन झांबरे 'अजय बाबासाहेब झांबरे कांताबाई दत्तोबा टिंगरे 'अरुणा उत्तम बोडके 'अलका बाळासाहेब तुपे जगन्नाथ गजाबा झांबरे बेबी रामदास झांबरे दिलीप रामदास झांबरे युवराज रामदास झांबरे शारदा गोरख मोडक रुपाली सुधीर चौधरी राजाराम प्रल्हाद झांबरे भानुदास प्रल्हाद झांबरे 'अंजनाबाई प्रल्हाद झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								पार्वतीबाई बाबसाहेब झांबरे तन्मय संपत झांबरे तेजस संपत झांबरे रेखा सर्जेराव झांबरे अमित सर्जेराव झांबरे शितल राहुल गोपाळे हर्षल सर्जेराव झांबरे सुनिता मारुती दगडे रविद्र अशोक धारगे विजय वसंतराव भिताडे सचिन भैरवनाथ कुदळे सुजाता संजय शिंदे दिलीप सोपानराव घुले 'अनिकेत सुभाष तुपे गणेश सोपानराव घुले		
			400.0		200.00					
			1500.0		750.00					
			1200.0		600.00					
			600.0		300.00					
107	94/9	183	18200.0	117	9100	9100.00	1	बापुसाहेब चुन्याबा झांबरे एकनाथ चुन्याबा झांबरे 'अनंत रंगू झांबरे		
108	94/10	184	5300.0	118	2650.00	2650.00	1	सविता नंदकुमार काकडे दत्तात्रय दामु उर्फ दामोदर झांबरे		
109	94/3	178	4000.0	119 A	2000.00	2000.00	1	विलासराव गणपतराव काकडे पुष्पा विलासराव काकडे शिवानी राहुल काकडे वैशाली विक्रम काकडे राहुल विलासराव काकडे विक्रम विलासराव काकडे	इतर अधिकार विक्रम विलासराव काकडे यांचे 0/40 आर क्षेत्रासाठी गोडावून बिनशेती	Plot subdivided as per request of owner
			1000.0	119	500.00	6050.00		विजया अर्जुनराव भुजबळ		Plot is subdivided
			1000.0		500.00					
			400.0		200.00					
			400.0		200.00					
			300.0		150.00					
			500.0		250.00					
			500.0		250.00					
								जनार्दन कुंडलिकराव फरांदे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			8000.0		4000.00			पुष्पा बाळासाहेब झांबरे विकी बाळासाहेब झांबरे शुभम बाळासाहेब झांबरे सिमा बाळासाहेब झांबरे वैशाली संजय काशिद वर्षा संजय मते		
110	159	44	1100.0	120	550.00	8450.00	1	अनिल नारायण घोडके	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार साधना सहकारी बँक लि. चा मारुती हिरामण झांबरे	Plot relocated and reshaped in ring road alignment.
			4225.0		2112.50			शंकर महादु झांबरे		
			4225.0		2112.50			निराबाई तानाजी बांदल ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे दिलीप काळूराम झांबरे पांडुरंग चंद्रकांत औताडे राजेंद्र काळुराम झांबरे रुपाली राजेश मोडक		
			2825.0		1412.50			मारुती हिरामण झांबरे		
			4325.0		2162.50			उत्तम बाजीराव झांबरे प्रल्हाद बाजिराव झांबरे		
			200.0		100.00			दिगांबर रामचंद्र कामठे निलेश रामचंद्र कामठे भरत मधुकर चौधरी		
111	160/2	43	1500.0	121	750.00	5200.00	1	बाळासाहेब तुकाराम शेडगे		Plot relocated and reshaped in ring road alignment and as per request of Mr. Kaluram Tukaram Shedage
			500.0		250.00			बाजीराव नामदेव शेडगे सखाराम नामदेव शेडगे काळूराम तुकाराम शेडगे बाळु तुकाराम शेडगे शांताबाई बबन वाडकर नंदा सोपान पठारे 'अंजना तुकाराम शेडगे सिंधुबाई बापू शेडगे शंकर बापु शेडगे		
			700.0		350.0			लक्ष्मणे काळुराम शेडगे		
			800.0		400.0			अलका अशोक शेडगे सचिन अशोक शेडगे सुवर्णा शामराव चव्हाण संदीप अशोक शेडगे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			200.0		100.0			उषा लक्ष्मण हरपळे		
			2500.0		1250.0			दादासो रामचंद्र शेडगे नूतन उर्फ साधना बाजीराव कामटे मर्चींद्र रामचंद्र शेडगे रंजना रामचंद्र शेडगे		
								दिगांबर रामचंद्र कामटे निलेश रामचंद्र कामटे भरत मधुकर चौधरी		
								लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे		
			1000.0		500.0			शंकर बापु शेडगे		
			1600.0		800.00					
1600.0	800.00									
112	161/2/1	25/P-1	3400.0	122	1700.00	3400	1	बबन बगाजी झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बबन झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी जमीनजप्त बबन बगाजी झांबरे बोजा वित्तीय महामंडळ साधना सहकारी बँक लि.शाखा उंड्री किरण झांबरे व बबन झांबरे यांचे हिश्श्यावर	
	161/2/2	25/P-2	3400.0		1700.00		1	अनिल श्रीरंग सायकर	इतर अधिकार उरुळीदेवाची विकास सो इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार	
113	161/1	24	1500.0	123	750.00	1500	1	गोविंद नथु मोरे विजय गोविंद मोरे नितीन बबनराव माने संदिप दिगांबर यादव संतोष दिगांबर यादव		
			1500.0		750.00			प्रल्हाद बाजिराव झांबरे 'उत्तम बाजीराव झांबरे		
114	161/18	28	1950.0	124	975.00	1950.00	1	शंकर महादु झांबरे दलाप काळूराम झाबर राजेंद्र काळुराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे पांडुरंग चंद्रकांत औताडे रुपाली राजेश मोडक		
			1950.0		975.00					

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
115	160/1	42	5950.0	125	2975.00	2975.00	1	देवराम गोविंद झांबरे किसन बाबुराव झांबरे	इतर अधिकार श्रीमती जिजाबाई बापू झांबरे व कु.बायडाबाई बापू झांबरे	
116	161/17	41	3750.0	126	1875.00	3750	1	हारुबाई देवराम झांबरे प्रकाश देवराम झांबरे भैरवनाथ देवराम झांबरे प्रभावती खंडु हांडे सविता गुलाब भालेकर शितल बापु बोडके		
			3200.0		1600.00					
			550.0		275.00			किसन बाबुराव झांबरे	इतर अधिकार श्रीमती.गिरीजाबाई बापु झांबरे कु.बायडाबाई बापु झांबरे	
	161/3	29	47.0		23.50		1	बाबु नारायण झांबरे सोपाना नामा झांबरे बाजीराव केसु झांबरे काळुराम महादू झांबरे शंकर महादू झांबरे मुक्ताबाई महादू झांबरे श्रीपती खंडू झांबरे बबन चंदकांत झांबरे हिरु केसु झांबरे बगाजी काळु झांबरे ज्ञानोबा काळू झांबरे	इतर अधिकार कौसल्या धनाजी औताडे जिजाबाई बबन तारु	
	161/4	30	350.0		175.00		1	दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल	इतर अधिकार बहिरु भिक्ू झांबरे	
	161/5	33	100.0		50.00		1	दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल पांडुरंग चंद्रकांत औताडे ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे रुपाली राजेश मोडक		
			100.0		50.00			शंकर महादू झांबरे मुक्ताबाई महादू झांबरे		
			100.0		50.00			परमेश्वर श्रीपती झांबरे भैरु भिकु झांबरे किसन बाबुराव झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
117	161/6	34	750.0	127	375.00	4486	1	दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल		
			750.0		375.00			नितीन बाळासाहेब झांबरे प्रकाश बाळासाहेब झांबरे		
	161/7	35	700.0		350.00		1	नवनाथ किसन झांबरे नंदा मोहन ठाकर माधुरी दत्तात्रय गोगावले माया संतोष जाधव भामाबाई किसन झांबरे		
	161/8	36	350.0		175.00		1	दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल		
			350.0		175.00			नवनाथ किसन झांबरे नंदा मोहन ठाकर माधुरी दत्तात्रय गोगावले माया संतोष जाधव भामाबाई किसन झांबरे		
	161/9	37	700.0		350.00			दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार	
	161/10	38	300.0		150.00		1	दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल		
			150.0		75.00			नितीन बाळासाहेब झांबरे प्रकाश बाळासाहेब झांबरे		
			150.0		75.00			नवनाथ किसन झांबरे नंदा मोहन ठाकर माधुरी दत्तात्रय गोगावले भामाबाई किसन झांबरे माया संतोष जाधव		
	161/11	39	300.0		150.00		1	परमेश्वर श्रीपती झांबरे नवनाथ किसन झांबरे नंदा मोहन ठाकर माधुरी दत्तात्रय गोगावले माया संतोष जाधव भामाबाई किसन झांबरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार	
			300.0		150.00					
	161/12	40	1500.0		750.00		1	अमोल अशोक झांबरे गणेश शिवाजी झांबरे		
	161/13	31	600.0		300.00		1	अमोल अशोक झांबरे गणेश शिवाजी झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark				
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
	161/14	26	250.0		125.00		1	मारुती हिरामण झांबरे बाळु बगाजी झांबरे बबन बगाजी झांबरे तुकाराम बगाजी झांबरे शंकर महादू झांबरे मुक्ताबाई महादू झांबरे	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार श्री कानिफनानाथ विकास सो इकरार शालन सर्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नागेश वोहोळ उत्तम बाजीराव झांबरे जिजाबाई बबन तारु कौसल्या धनाजी औताडे				
			125.0		62.50			काळुराम महादू झांबरे महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक वेणुबाई हिरामण झांबरे					
	161/15	27	200.0		100.00		1	वेणुबाई हिरामण झांबरे मारुती हिरामण झांबरे काळुराम महादू झांबरे शंकर महादू झांबरे मुक्ताबाई महादू झांबरे					
			200.0		100.00			शालन सर्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नागेश वोहोळे 'उत्तम बाजीराव झांबरे	इतर अधिकार जिजाबाई बबन तारु कौसल्या धनाजी औताडे				
	161/16	32	600.0		300.00		1	दिलीप काळूराम झांबरे					
								राजेंद्र काळूराम झांबरे					
								निराबाई तान्हाजी बांदल					
	118	163	22		15300.0		128	7650.00	7650.00	1	आशा रमेश झांबरे		
							130						
FP IS GIVEN IN TWO PARTS DUE TO STRUCTURE AND WELL													
119	162	23	15600.0	129	7800.00	7800.00	1	रामदास बाबुराव दामगुडे					
	135/1	82	3200.0		1600.00		1	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार				
			92.0		46.00			अरुणा राजुदास जाधव					
	185.0	92.50	आनंद शांताराम इंगवले										
	371.0	185.50	चंदन तात्यासाहेब जाधव										
	657.0	328.50	नेहा विजय भालके										
	100.0	50.00	पुरुषोत्तम हिरचंदानी मेंडाळे										
	185.0	92.50	प्रभाकर नरसप्पा देशमाने										
	100.0	50.00	प्रकाश पांडुरंग ससाणे										
	464.0	232.00	राहुल बाबजी ठोसर										
	232.0	116.00	किरण शिवाजी झांबरे										
			सुदाम लक्ष्मण मुळीक										

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
120	135/2 P-1	81	185.0	131	92.50	10100	1	रामदास बाबुराव सोनवणे		
			185.0		92.50			सुमन लक्ष्मण शिवणकर दिपक लक्ष्मण शिवणकर पद्मा नवनाथ शिंदे विशाल लक्ष्मण शिवणकर विश्वास भगवान आतकिरे		
			536.0		268.00			शिवाजी श्रीपती क्षीरसागर		
			185.0		92.50			सत्यम विनायक कुंभार		
			371.0		185.50			सतिश अनंत मालेगावकर		
			185.0		92.50			सतिश भगवानराव बोहेगव्हाणकर		
			185.0		92.50			सुनिल मुरलीधर दिवाणजी		
			150.0		75.00			सुरेखा नामदेव शिंदे		
			232.0		116.00			नंदकुमार नामदेव शिंदे		
			185.0		92.50			राजेंद्र दत्तात्रय जाधव		
			232.0		116.00			सुनिता दत्तात्रय जाधव		
			232.0		116.00			सजुता दत्तात्रय जाधव		
			185.0		92.50			चंद्रशेखर दत्तात्रय जाधव		
			185.0		92.50			संजीव बाळकृष्ण कुलकर्णी		
			250.0		125.00			संजय पांडुरंग वीरकर		
			278.0		139.00			विष्णु निवृत्ती यमगर		
			92.0		46.00			शितल विकास यमगर		
			300.0		150.00			विकास विष्णू यमगर		
			278.0		139.00			मोहन नथुल सोदे		
			232.0		116.00			शैलेश नथुलाल सोदे		
			447.0		223.50			श्रीमंत पोमु राठोड		
			278.0		139.00			शिप्रा प्रकाश		
			200.0		100.00			नमीता शर्मा		
		81	278.0		139.00			सुनिल नामदेव बोडके		
			558.0		279.00			चिंतामण नामदेव बोडके		
			116.0		58.00			विवेक दत्तात्रय बोराडे		
								निलेश श्रीकांत नवले		
								सारिका निलेश नवले		
								शितल सागर नवले		
								विक्टर लुईस कोरिया		
								मिना वरुण अंकुश झांबरे		
								अशोक खुशालचंदराव रावल		
								गिरीधारीलाल खुशालचंदराव रावल		
								रुपाली राजू मगदुम		



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			116.0		58.00			संजय बाब्रुवान शिंदे		
			93.0		46.50			ज्योती राजू जाधव		
			93.0		46.50			सुनिल गोपा राठोड		
		81	1022.0		511.00		1	सचिन चिमनलाल सिंगल	इतर अधिकार बोजा- सहकारी बँक पवना सहकारी बँक राहुल ठोसर हिस्सा	
	135/3	86/P-1	100.0		50.00		1	ललीता बाबासाहेब आतकिरे		
	135/4	86/P-2	200.0		100.00		1	ललीता बाबासाहेब आतकिरे		
	135/5	86/P-3	500.0		250.00		1	ललीता बाबासाहेब आतकिरे		
	135/2 P-2	81	6755.0		3377.50			संजय गुलाब घुले		
121	134/1	83	3758.0	132	1879.00	2750	1	विश्वास भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार दि पुणे पोस्टस अॅण्ड टेलिकोम के क्रो सो पुणे सुनंदा धांडे यांचे हिश्श्यावर	
			185.0		92.50			देविचंद भागचंद कटारीया		
			557.0		278.50			प्रभाकर दत्तात्रय गुरव		
			600.0		300.00			सुनंदा लक्ष्मण धोंडे		
			200.0		100.00			गणेश शशिकांत ढेवरे		
			200.0		100.00			ममता संग्राम शिंदे		
122	137/1	75	6100.0	133	3050.00	3050	1	गुलाब ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार गुलाब ज्ञानोबा झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा दिगंबरचे हिश्श्यावर	Plot reshaped and relocated in ring road alignment
123	136/1	80	185.0	134	92.50	4550.00	1	आरती राजेश्वर कापसे		Plot reshaped and relocated in ring road alignment
			742.0		371.00			मिस अँड्रॉसिंग कॅरोलसिंग		
								'बॉल्टरसिंग कॅरोलसिंग		
			278.0		139.00			रमाकांत रमाजी धानोरकर		
			232.0		116.00			राहुल अविनाश जोशी		
			2446.0		1223.00			ललीता बाबासाहेब आतकिरे		
			232.0		116.00			संगिता संजय वासनकर		
			185.0		92.50			कु. सुमनों सिमोन मनोहर 'सैसमन जयकुमार डेव्हिड		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	136/2	79	2516.0		1258.00		1	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी बँक श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
			1100.0		550.00			मंदाकिनी सुरेश देशमुख 'सुरेश हरिभाऊ देशमुख		
			442.0		221.00			जयश्री प्रकाश मांडरे		
			185.0					सदानंद विठ्ठल अडागळे शारदा सदानंद अडागळे		
			557.0		278.50			पंढरीनाथ शामराव गायकवाड		
124	137/2	77	185.0	135	92.50	3100.00	1	विद्या राजेश चव्हाण	इतर अधिकार जिजाबाई महादेव झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	Plot reshaped and relocated in ring road alignment
			185.0		92.50			राजु माणिकन गवंडर		
			278.0		139.00			लता राजू सकट सचिन राजू सकट स्वाती सोमनाथ जाधव वैशाली चंद्रकात मात्रे 'गौरी संजय जगताप 'शशिकांत पिराजी खवले		
			2744.0		1372.00			विश्वास भगवान आतकिरे		
			185.0		92.50			विजयालक्ष्मी नारायण भांबुरे		
			119.0		59.50			सुधा अजितकुमार देशपांडे		
			278.0		139.00			यशवंत हरीभाऊ नरवडे		
			185.0		92.50			भिकाजी आबाजी उगळे		
			100.0		50.00			शैलजा बालाजी गायकवाड		
			278.0		139.00			हनुमंत आर इंगळे		
			278.0		139.00			चन्नाप्पा सिध्दलिंगाप्पा भतगौड		
			1200.0		600.00			चंद्रकांत यशवंत मोरे 'रामदास दत्तात्रय मोरे स्वप्निल संजय मोरे		
			185.0					विठ्ठल ज्ञानोबा भिसे मनिषा विठ्ठल भिसे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
125	134/2	84	464.0	136	232.00	4015.5	1	अशोक भैरु लकडे		Plot is subdivided
			0.00		शंकर भैरु लकडे					
			836.0		418.00			खुशारु सोराबजी अंकलेसरिया		
			185.0		92.50			प्रतिभा गोरख शेळखे		
			206.0		103.00			बेन्नी बॅप्टीस रिबॅलो		
			557.0		278.50			रोहित शामराव जगताप		
			278.0		139.00			राजेंद्र रामकृष्ण परदेशी		
			4281.0		2140.50			विश्वास भगवान आतकिरे		
			278.0		139.00			सुभद्रा फर्तेसिंग मासाळकर		
			334.0		167.00			रुपराम मानाजी चौधरी		
			334.0		167.00			प्रकाश सुर्यभान मंडलिक		
			278.0		139.00			स्मिता परशुराम लघाटे		
			278.0		139.00			दत्तात्रय परशुराम लघाटे		
			185.0	92.50	अरविंद केशव पैठणकर			Plot subdivision on request of multiple owners		
			557.0	278.50	जयश्री दिनकर जंजीरे					
			187.0	93.50	शदर दिनकर जंजीरे					
			557.0	278.50	जगदिश मनाजी गोपाळे					
			371.0	185.50	1484.5				नारायण हरिभाऊ मोहोळ	
									पुष्पा विठ्ठल गुजर	
									नागेश विठ्ठल गुजर	
									रोहन प्रमोद वाघमारे	
									स्वप्निल प्रमोद वाघमारे	
			278.0	139.00	'अश्विनी प्रमोद वाधमारे अपाक स्वतः अनिता प्रमोद वाघमारे					
			278.0	139.00					मनिषा वसंतराव पवार	
									राजेंद्र वसंतराव पवार	
									मंजुषा लक्ष्मण तांबोळकर	
			278.0	139.00					'उमेश लक्ष्मण तांबोळकर	
									विमल वामन कारंजकर	
									'अशोक वामन कारंजकर	
			278.0	139.00					निलम अशोक कारंजकर	
	133/1	85/P-1	7100.0		3550.00		1	किसन ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार किसन ज्ञानोबा झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हि. श्री. काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
126	133/2	85/P-2	1120.0	137	560.00	20300.00	1	विश्वास भगवान आतकिरे		Plot is reshaped in ring road alignment, given frontage on ring road as before.
			185.0		92.50			सिमा शशिकांत कुलकर्णी		
			1180.0		590.00			आनंद मोहन सिंह		
			2115.0		1057.50			धनेश भगवानराव टिळेकर राजेश भाऊसाहेब पवार विक्रम सुरश कामटे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार विठ्ठलचे हि.श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	
	133/3	85/P-3	6000.0		3000.00		1	भगवान लक्ष्मण भाडळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	
	133/5	85/P-5	3400.0		1700.00		1	विक्रांत दादासाहेब झांबरे वंदना दादासाहेब झांबरे प्रचेतन दादासाहेब झांबरे		
	133/6	85/P-6	3400.0		1700.00		1	बेबी ज्ञानोबा झांबरे		
	133/7	85/P-7	464.0		232.00		1	गणेश काशिनाथ शिंदे		
			185.0		92.50			कैलास काशिनाथ शिंदे		
			462.0		231.00			डोमीनिक के सालमीन		
			185.0		92.50			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			278.0		139.00			माधवी प्रेमानंद जाधव		
			185.0		92.50			राजश्री महादेव जगताप राजेंद्र महादेव जगताप		
			93.0		46.50			वंदना संजीव सहगल		
			371.0		185.50			सुनिल बापु घाटगे मधुकर बापु घाटगे		
			92.0		46.00			प्रमिला हरीचंद्र बाठे विजय हिरचंद्र बाठे		
			185.0		92.50			दीपक जगन्नाथ देवदारे		
								नितीन हरिदास काळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	
	133/8	85/P-8	2000.0		1000.00		1	भगवान लक्ष्मण भाडळे		
	133/9	85/P-9	185.0		92.50		1	अरुणा अरविंद तिवरखेडे 'अरविंद केशव तिवरखेडे		
			185.0		92.50			उमा हरिचरणसिंग ठाकूर		
			185.0		92.50			किसन वामन देशमुख		
			185.0		92.50			कौसर जहान हिदामत सुंडके		
			185.0		92.50			जाहिद हुसेन बाबामियाँ हकिम		
			764.0		382.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			185.0		92.50			मुनवर सुलतान जाहिदहकीम		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark				
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
			278.0		139.00			शरद नामदेव घरत					
			278.0		139.00			शमला शहाजी फडतरे					
			185.0		92.50			शहाजी शंकर फडतरे					
			185.0		92.50			राजेंद्र उत्तमचंद दुगड					
	133/10	85/P-10	929.0		464.50		1	जितेंद्र भरवलाल तिवारी अरविंद भिमराव शिंदे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार				
			493.0		246.50			ईस्माईल इब्राहिम शेख					
			278.0		139.00			बाळासाहेब भगवान आतकिरे					
	133/11	85/P-11	4100.0		2050.00		1	श्वेता प्रदीप नाईक					
								विक्रांत दादासाहेब झांबरे वंदना दादासाहेब झांबरे प्रचेतन दादासाहेब झांबरे					
	133/12/1	85/P-12	600.0		300.00		1	किसन नारायण झांबरे					
	133/12/2	85/P-13	2900.0		1450.00		1	इंदुबाई चंद्रकांत ठाकर					
	127	129/8/1	160/P-1		278.0		138	139.00	5780.50	1	अजय सुरेश अजनाडकर	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार साधना सहकारी बँक ली.हडपसर विकास लोणकर जिजाबाई महादेव झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ	
185.0				92.50	दिपक सुभाषचंद्र राठोड								
2436.0				1218.00	बाबासाहेब भगवान आतकिरे								
185.0				92.50	रणधीर यादव								
185.0				92.50	सुशिला यादव								
371.0				185.50	विकास शंकर लोणकर								
371.0				185.50	संजय चमण चव्हाण								
278.0				139.00	राम सोमनाथ अवघडे								
371.0				185.50	शशीकला सुरेश सोनावणे								
185.0				92.50	संगीता शशांक पारखे								
185.0				92.50	अर्चना नितिन साबळे								
400.0				200.00	दिपक सुभाषचंद्र राठोड								
185.0				92.50	अपेक्षा अभय भालेराव								
185.0				92.50	पराग अशोक कोठावळे								
185.0				92.50	प्रांजली पराग कोठावळे								
			278.0	139.00		किरण महादेव रणदिवे							
			185.0	92.50		विनोद महादेव रणदिवे							
			185.0	92.50		नितीन महादेव रणदिवे							
						अजय सुरेश अजनाडकर							
						बाबासाहेब भगवान आतकिरे							
						विलास मारुती शिलवंत							

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	129/8/2/1	160/P-2	185.0		92.50		1	भगतसिंग दत्तुसिंग राजपुत सुरजसिंग दत्तुसिंग राजपुत		
			743.0		371.50			सत्यजीत राजाराम खाडे		
			185.0		92.50			सुरेद्र रामस्वरुप सारवान		
			185.0		92.50			शंकरराव रामचंद्र लकडे 'आनंदराव रामचंद्र लकडे		
	129/8/2/2	160/P-3	185.0		92.50		1	ज्योती विल्यम जॉन पीटर		
			3008.0		1504.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			288.0		144.00			लता दिनानाथ निखारे		
			334.0		167.00			चंद्रकांत गंगाधर जोशी		
			185.0		92.50			प्रमोद चंद्रकांत पोटे		
128	129/7	159	800.0	139	400.00	6150.00	1	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ.	
			1500.0		750.00			औतार कृष्णा कौल		
			10000.0		5000.00			बाबुराव नारायण क-हे		
129	129/9	161	7000.0	140	3500.00	9750.00	1	लक्ष्मण दिनकर झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार लक्ष्मण झांबरे हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	Plot reshaped & relocated in ring road alignment.
	126/2	102/P-2	1700.0		850.00		1	लक्ष्मण दिनकर झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	133/4	85/P-4	5600.0		2800.00		1	सोपान दिनकर झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
	130/8/1	95	5200.0		2600.00		1	नामदेव दिनकर झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
130	101/1/1	166/P-1	8000.0	141	4000.00	17455.00	1	नानासाहेब अनंता झांबरे सोपान अनंता झांबरे		
	101/1/2	166/P-2	14100.0		7050.00		1	तुकाराम अनंता झांबरे नानासाहेब अनंता झांबरे सोपान अनंता झांबरे शंकर अनंता झांबरे		
	129/6/P-1	158	12810.0		6405.00		1	काळूराम लक्ष्मण झांबरे बाबासाहेब लक्ष्मण झांबरे गऊबाई लक्ष्मण झांबरे महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक		
131	101/2/P-1	167	22100.0	142	11050.00	25275.00	1	किसन लक्ष्मण झांबरे काळूराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे बबुबाई लक्ष्मण झांबरे तुकाराम अनंता झांबरे	इतर अधिकार बँक बोजा - सहकारी बँक केदारेश्वर नागरी सह.पत शाखा कोंढवा सतिश शिंदे केदारेश्वर नागरी सह.पत शाखा कोंढवा सतिश शिंदे हिस्सा	Overall width of plot is reduced while increasing the length, reshaped in ring road alignment.
	101/3	191	3900.0		1950.00		1	तुकाराम अनंता झांबरे		
	101/4/P-1	192	10450.0		5225.00		1	किसन लक्ष्मण झांबरे काळूराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे बबुबाई लक्ष्मण झांबरे महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार सुरेश भैरु झांबरे	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	102	168	14100.0		7050.00		1	किसन लक्ष्मण झांबरे काळूराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे बबुबाई लक्ष्मण झांबरे तुकाराम अनंता झांबरे		
132	103	169	17600.0	143	8800.00	8800.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार सैना भैरू झांबरे	Overall width of plot is increased while decreasing the length, reshaped in ring road alignment.
133	96	189	7200.0	144	3600.00	3600.00	1	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे	इतर अधिकार रघुनाथ पांडुरंग झांबरे गेनबा पांडुरंग झांबरे दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे धोंडिबा पांडुरंग झांबरे लिलाबाई नारायण औताडे लिलाबाई नारायण औताडे रघुनाथ पांडू झांबरे	Subdivision of plot, Plot reshaped and relocated in ring road alignment.
			3149.0	144 A	1574.50	3600.00		बाबासाहेब भगवान आतकिरे मे रणजित डेव्हलपर्स तर्फे		Subdivision of plot, Plot reshaped and relocated in ring road alignment.
			372.0		186.00			कॅ सलीम नाजमल हुसेन शेख		
			200.0		100.00			श्री रायजोतीनाथ सहाय		
			200.0		100.00			जय नारायण प्रसाद		
			479.0		239.50			श्यामसुंदर ज्ञानोबा फुके		
			2800.0	1400.00	रुस्तुम खोदादाद शुक्रेखोडा करिश्मा रुस्तुम शुक्रेखोडा					
134	104	170	3850.0	145	1925.00	5900.00	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
			2850.0		1425.00			धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
			2200.0		1100.00			गेनबा पांडुरंग झांबरे		
			2900.0		1450.00			हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे सतिश दत्तात्रय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे		
135	95/2	187	9800	146	4900.00	4900.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार सैना भैरू झांबरे	



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
136	94/11		1000.0	147	500.00	10950.00	1	राजश्री शंकर झेंडे		
			6500.0		3250.00			गोविंद लक्ष्मीकांत पारिक		
			3000.0		1500.00			दिपेश गौतम धारीवाल		
			7650.0		3825.00			नितीन किशोर शहा		
			2600.0		1300.00			निर्मला किशोर शहा		
			1100.0		550.00			सुदाम कोंडिबा झांबरे		
								तेजस्वी प्रल्हाद ढवण		
								यशराज मंगेश घोडके		
								श्रीमती प्रियंका मंगेश घोडके		
137	94/12	188	2900.0	148	1450.00	2900.00	1	किसन लक्ष्मण झांबरे काळूराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे बबुबाई लक्ष्मण झांबरे		Plot reshaped and relocated in ring road alignment.
			2900.0		1450.00			तुकाराम अनंता झांबरे		
138	157/1	45/P-1	1100.0	149-1	550.00	3400.00	1	अनिता कचरावत दुगड निता महेंद्र सुराणा हेमलता अशोक कुंकुलोळ रतन लालचंद पारेख		Hon. JMFC, Pune RCS No. 2126/2013, Court matter to be verified before giving possessions.
			5700.0		2850.00			विजय उत्तम टकले संदीप देविदास खांडकर		
139	157/1/1	45/P-2	6800.0	149-2	3400.00	3400.00	1	रतन लालचंद पारेख 'अनिता कचरावत दुगड निता महेंद्र सुराणा हेमलता अशोक कुंकुलोळ		If 7/12 is cancelled, FP should get converted into AP.
140	156/2	50	2000.0	150	1000.00	3150.00	1	महेश रामस्वरुप अग्रवाल सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल	इतर अधिकार शेरमल रामचंद्र बी.क.ख.	
			4300.0		2150.00			ज्ञानोबा श्रीपती झांबरे हिरु खंडू झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
141	155	51	0.0	151	0.00	6300	1	बाजीराव नामदेव शेडगे सखाराम नामदेव शेडगे काळूराम तुकाराम शेडगे शांताबाई बबन वाडकर नंदा सोपान पठारे 'अंजनाबाई तुकाराम शेडगे बाळू तुकाराम शेडगे सिंधुबाई बापू शेडगे शंकर बापु शेडगे		Plot subdivision at same location.
			1366.0		683.00			बाळासाहेब तुकाराम शेडगे		
			1367.0		683.50			शंकर बापु शेडगे		
			1367.0		683.50			लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे		
			8500.0		4250.00			मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर अनिल बाबुराव जावळेकर		
			1000.0	151 A	500.00	500		पार्वती कैलास गिरी	Plot subdivision at same location.	
142	153	53	1100.0	152	550.00	1650.00	1	बाळासाहेब तुकाराम शेडगे		
			1100.0		550.00			शंकर बापु शेडगे		
			1100.0		550.00			लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे		
			500.0		250.00			सुरेखा ज्ञानेश्वर खराडे		
			900.0		450.00			फैसल इनीफ अन्सारी		
			100.0		50.00			स्मिता सिद्धेश्वर जाधव		
			100.0		50.00			दादासो वैजनाथ जाधव		
			200.0		100.00			किशोर बाळकृष्ण दुधाळ		
			100.0		50.00			वंदना अरुण कांबळे		
			100.0		50.00			जयंत सुर्यकांत आमले		
			250.0		125.00			जि अे संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वध नारायण शेठी		
			150.0		75.00			अमोल ओमप्रकाश दिक्षीत		
			200.0		100.00			'अशोक ओमप्रकाश दिक्षीत		
			200.0		100.00			सुनिता अतुल मेश्रामकर		
			200.0		100.00			सिध्दार्थ डी भरेकर कुणाल डी भरेकर राजस डी भरेकर		
			100		50.00			कुणाल डी भरेकर राजस डी भरेकर		
			400.0		200.00			सिध्दार्थ डी भरेकर राजस डी भरेकर		
			100.0		50.00			रामकुमारी देवी झा		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
143	152/1/P-2	55	100.0	153	50.00	3700	1	दिपक अंबाजी नारायणकर		
			200.0		100.00			माधवी संजय उत्तुरे		
			100.0		50.00			किरण पशुपतीनाथ पाठक		
			100.0		50.00			सुनंदा रमेश शिंदे		
			100.0		50.00			अलेकझंडर डेव्हीड मणिकम		
			100.0		50.00			बळीराम गुलाब ठेकणे		
			100.0		50.00			अमित अशोक बोराटे		
			100.0		50.00			विजय बाबुराव दळवी		
			400.0		200.00			दाक्षायनी शशिधर खडबडी		
			100.0		50.00			शकिर हैदर अली खान		
			100.0		50.00			गणेश अशोक जाधव		
			200.0		100.00			सोनीया धीर वाईफ ऑफ अजयकुमार धीर		
			100.0		50.00			सिध्देश्वर भिकाजी जाधव		
			100.0		50.00			अंजना शंतनु यादव		
			200.0		100.00			प्रकाश रमेश नारायणे चंद्रकांत रमेश नारायणे		
			250.0		125.00			सरला प्रमोद वाघमारे		
			100.0		50.00			रत्नमाला दिगंबर सोनटक्के		
			100.0		50.00			राजेंद्र पांडुरंग डोरले 'अनिल गोविंद देसाई		
			100.0		50.00			आप्पासाहेब नारायण खंदारे		
			150.0		75.00			कासम मेहबुब शेख रमेश बळवंत जावळे		
			100.0		50.00			रमेश सोमनाथ राठोड 'उमेश सोमनाथ राठोड		
			800.0		400.00			शिवाजी माधवराव सलगर		
			100.0		50.00			विश्वास बबन दुशिंग शहानवाज हाफिज शेख		
			100.0		50.00			बालाजी लिंबाजी कुमटे		
			100.0		50.00			प्रमोदकुमार शरद घाडगे		
								हर्षाली मोन बागडे विक्रम धर्मराज शिंदे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
144	151	56	3500.0	154	1750.00	7250.00	1	कार्यकारी अभियंता मायनर इरिगेशन जि प पुणे एक पाझर तलाव		
			3650.0		1825.00			शिवानंद पुंडलिक नाईक		
			500.0		250.00			उमा मोहनराव वाईफ एस मोहनराव वेंकटेश बाबूराव ऑफ संप्पगी रामय्या		
			3650.0		1825.00			प्रतिक्षा अशोक भोसले		
			100.0		50.00			निलम हणुमंत पवार		
			1000.0		500.00			बाळासाहेब भाऊसाहेब पाटील संदीप बाळासाहेब पाटील		
			300.0		150.00			अर्चना गजानन पाटील प्राप्ती गजानन पाटील वर्धिष्णु गजानन पाटील		
			100.0		50.00			अनिसा नुरमोहम्मद इनामदार		
			200.0		100.00			कर्नल रुबेन पिटर्स		
			200.0		100.00			कमल के यादव		
			300.0		150.00			संजय भागाजी पवार		
			600.0		300.00			हरेंद्र प्रसाद धर्मेंद्र प्रसाद तारकेश्वर प्रसाद		
			400.0		200.00			फारूख इसाख शेख		
145	152/1/P-1	55	50.0	155	50.00	100.00	1	छाया उत्तम बाबर		
			50.0		50.00			रेखा उत्तम बाबर		
FP AREA IS GIVEN SAME AS OP AREA DUE TO STRUCTURE										
			1300.0		650.00			विनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार सत्यमोहन राव व्यंकटेश बाळु भंडेरा श्रीकुमार श्रीनिवास भंडेरा		
			900.0		450.00			फराहत मोहम्मद हसन मोमीन		
			500.0		250.00			जि अे संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वथ नारायण शेठी		
			300.0		150.00			कुणाल डी भरेकर राजस डी भरेकर		
			100.0		50.00			रामकुमारी देवी झा		
			200.0		100.00			चंद्रकांत विलासराव माने		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
146	152/2	54	200.0	156	100.00	3850	1	सुनिल रामविलास माने		
			100.0		50.00			निलेश आनंद लोमटे		
			100.0		50.00			सबीनो डेव्हीड मणिकम		
			100.0		50.00			मार्था ॲलेक्झांडर मणिकम		
			100.0		50.00			योगेश शामराव परब		
			200.0		100.00			रविंद्र मारुती टंकसाळे		
			500.0		250.00			शेख नासीर मोहम्मद ताहेर		
								शेख सनोबर नासीर		
			100.0		50.00			राजेश नारायण मोसकर		
			50.0		25.00			सिद्राम नागनाथ जाधव		
								शैला शेखर पांगीरकर		
			100.0		50.00			सुगराबो हामोद शेख		
			200.0		100.00			याकुब इसाक सय्यद		
			100.0		50.00			गुरुसिध्दपा काशिनाथ नारायणकर		
								भक्ती गुरुसिध्दपा नारायणकर		
			100.0		50.00			कार्तिक गुरुसिध्दपा नारायणकर		
								रामहरी बजरंग पवार		
			200.0		100.00			विक्रम बजरंग पवार		
								शैला सुदाम कुंभारे		
			200.0		100.00			सुदाम किसन कुंभारे		
								मिना अतुल तोरडे		
			200.0		100.00			वंदना दिपक कांबळे		
								हर्ष दिपक कांबळे अपाक आई वंदना		
400.0	200.00	दिशा दिपक कांबळे अपाक आई वंदना								
		शिवपुत्र विरुपाक्ष कुलकर्णी								
600.0	300.00	विरुपाक्ष शिवाप्पा कुलकर्णी								
		हिंदुराव निवृत्ती शिंदे								
50.0	25.00	हिरालाल सिताराम व्हाटकर								
400.0	200.00	सुनिलकुमार शिव्वाणा जाधव								
100.0	50.00	रुषिकेश हरिभाऊ सोणवणे								
100.0	50.00	छाया अनिल जांभुळकर								
100.0	50.00	नागेश शिवाजी गवळी								
100.0	50.00	संजय शिवाजी गवळी								

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
147	154	52	300.0	157	150.00	11800	1	मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर अनिल बाबुराव जावळेकर		
			8300.0		4150.00			सुमित भाऊसाहेब दामगुडे गिरिष भाऊसाहेब दामगुडे अश्विनी रुपेश वांझरे सुनिता संतोष वाल्हेकर अनिता सत्यवान पवार सुभद्रा भाऊसाहेब दामगुडे		
			6400.0		3200.00			तुकाराम बाबुराव दामगुडे		
			1100.0		550.00			राजेंद्र सिंह सन ऑफ माग सिंह राठोड		
			7500.0		3750.00			रामदास बाबुराव दामगुडे		
148	144/2	62/P-1	1050.0	158	525.00	3350	1	लकाप्पा कल्लापा सनाळकर विश्वास मारुतीराव आकडे सुषमा विश्वास आकडे		
			1050.0		525.00			योगीराज कृष्णा लोहोकरे सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
	144/3	62/P-2	2400.0		1200.00		1	योगीराज कृष्णा लोहोकरे सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
	144/4	62/P-3	2200.0		1100.00		1	योगीराज कृष्णा लोहोकरे सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
149	144/1	61	800.0	159	400.00	1100	1	नामदेव विठोबा शेंडकर हिराबाई ज्ञानोबा शेंडकर अनंता ज्ञानोबा शेंडकर चिंतामण ज्ञानोबा शेंडकर कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे पारुबाई दत्तात्रय भापकर भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे एकनाथ निवृत्ती भाडळे सुधाकर निवृत्ती भाडळे रंजना विठ्ठल दुर्गे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	रंजना विठ्ठल दुर्गे	10	11
								तुकाराम विठोबा शेंडकर		
			1400.0		700.00			योगीराज कृष्णा लोहोकरे सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
150	156/1/1	49/P-1	300.0	160	150.00	3300	1	भाऊसाहेब घमाजी टेमघर	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बबन झांबरे हिस्सा	
			0.0		0.00			राम गजानन कुलकर्णी		
			0.0		0.00			भागश्री राम कुलकर्णी		
			0.0		0.00			लिपस सॅबेस्टिन		
			0.0		0.00			अनुराधा अनिल क्षीरसागर		
			0.0		0.00			पुष्पा विलासराव काकडे संजय देविदास कुलकर्णी प्रसाद सुभाष होले		
			0.0		0.00			शिवाणी राहुल काकडे 'अविराज बाळासो काकडे राजेंद्र काशिनाथ काकडे		
	156/1/2	49/P-2	1300.0		650.00	1	महेश रामस्वरुप अग्रवाल सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार उरुळीदेवाची विकास सो इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार		
			2000.0		1000.00		कैलास कोंडिबा जगताप			
151	157/2	46	1600.0	161	800.00	3400	1	लक्ष्मण रामचंद्र मोरे		
			1500.0		750.00		यशवंत नाना चव्हाण निखिल यशवंत चव्हाण			
	157/3	47	3700.0		1850.00		1	संगिता यशवंत चव्हाण दत्तात्रय केशवराव काळाणे प्रविण दत्तात्रय काळाणे तारका त्रिंबक शेडगे		
			300.0		150.00			अशोक रत्नाकर रासकर		
			300.0		150.00			नंदा निवृत्ती हगवणे निलेश निवृत्ती हगवणे सिमा निवृत्ती हगवणे तेजश्री निरंजन कुलकर्णी		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
152	158/1	48	200.0	162	100.00	3050	1	गोपळ विनायक ढवळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बबन झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी जमीनजप्त बबन बगाजी झांबरे	
			200.0		100.00			जगदिश अर्जुन केरजेकर		
			200.0		100.00			शुभांगी संजु कदम		
			200.0		100.00			सुनिता विलास बोरवणकर		
			100.0		50.00			संजय वसंत माने		
								चिंतामणी वसंत माने		
								मनिषा बापूसाहेब जाधव		
								चिंतामणी वसंत माने		
			100.0		50.00			ज्ञानेश्वर नारायण आंद्रे		
			100.0		50.00			वसंत शंकर जगताप		
			100.0		50.00			सुरेश शंकर परदेशी		
			100.0		50.00			मंगेश दत्तात्रय कुलकर्णी		
			100.0		50.00			सुनिल भिवा भोसले		
			200.0		100.00			रविंद्र सुंदरलाल कासट		
			200.0		100.00			राजेंद्रसिंग भालेराव पवार		
			200.0		100.00			श्रीपाद भागवतराव परंडकर		
			200.0		100.00			सुप्रिया विवेक भागवत		
			300.0		150.00			शिवाणी राहुल काकडे		
								'अविराज बाळासो काकडे राजेंद्र काशिनाथ काकडे		
	158/2	48	2900.0		1450.00		1	शिवाणी राहुल काकडे 'अविराज बाळासो काकडे राजेंद्र काशिनाथ काकडे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभेरवनाथ विकास सो इकरार	
153	142/3	64	2515.0	163	1257.50	2550.00	1	विश्वास भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार उरुळी देवाची वि का से सो इकरार रामा झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभौवनाथ वि का स सो इ.	
			185.0		92.50		1	डेव्हीड सुधाकर गायकवाड		
			2400.0		1200.00		1	आशिष शिरीष तुपे		
	138/1		2900.0	164	1450.00	2900.00	1	शरयु दळवी गायकवाड		Subdivision of plot
	138/3		2900.0		1450.00		1	सतिश साहेबराव बांदल		
			2078.0		1039.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			1.0					बहिरु हरी झांबरे		



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
154	138/2	74	105.0	164 A	52.50	1650.00	1	मंगल दिपक गांधी शेखर दिपक गांधी		Vertical Subdivision of plot as per new owner- Mr. Atkire's request.
			438.0		219.00			अजय रामचंद्र सदाफळ		
			278.0		139.00			सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम 'आनंद अरुणकुमार अब्राहम		
			400.0		200.00			तुषारकोना हालदार ले कर्नल अभिजित हालदार		
155	141	76	2700.0	165	1350.00	3850.00	1	नामदेव विठोबा शेंडकर हिराबाई ज्ञानोबा शेंडकर 'अनंता ज्ञानोबा शेंडकर तुकाराम विठोबा शेंडकर चिंतामण ज्ञानोबा शेंडकर कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे पारुबाई दत्तात्रय भापकर भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे एकनाथ निवृत्ती भाडळे सुधाकर निवृत्ती भाडळे रंजना विठ्ठल दुर्गे		
			2500.0		1250.00			शंकर महादु झांबरे		
			2500.0		1250.00			दिलिप काळूराम झांबरे पांडुरंग चंद्रकांत औताडे ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे रुपाली राजेश मोडक राजेंद्र काळुराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
156	142/2	66	2200.0	166	1100.00	2600.00	1	विश्वास भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी आशिष शिरीष तुपे शिरीष सोनबा तुपे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैसनाथ वि का स सो इ	
			185.0		92.50			रणजितसिंग सोनलाल चौव्हाण		
			185.0		92.50			सपना रणजितसिंग चौव्हाण		
			372.0		186.00			सिकंदर दन्नुस शेख		
			158.0		79.00			कलम शिनप्पा गाणिगेर		
			1100.0		550.00			शिवाप्पा विरुपाक्षपा गाणगिरे		
			1000.0		500.00			लक्ष्मण ज्ञानोबा झांबरे		
								शिरीष सोनबा तुपे आशिष शिरीष तुपे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
157	142/1/P-1	65	5600.0	167	2800.00	2800.00	1	बाळु बागाजी झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर बाळासाहेब झांबरे हिस्सा	
158	142/1/P-2	65	2000	168	1000	1000	1	मेथॉडिस्ट चॅप इन इंडिया ट्रस्ट असोसिएटस जनरल सेक्रेटरी एमसी आम मेथॉडिस्ट सेंटर रेव्ह कर्नेनिलयम सी रेव्ह सी सुलभा पी आटाळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार जिमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर बाळासाहेब झांबरे हिस्सा	
159	145/3	58	722.0 278.0 300.0 1000.0	169	361.00 139.00 150.00 500.00	1150	1	विश्वास भगवान आतकिरे विनायक चिंतामण तोंडे राजेंद्र शिवाजीराव माळवदकर सिध्दराज कृष्णा लोहकरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरा	
160	145/2/1  145/2/2	59/P-1  59/P-2	185.0 185.0 260.0 185.0 185.0 258.0 232.0 232.0 278.0	170	92.50 92.50 130.00 92.50 92.50 129.00 116.00 116.00 139.00	1000	1  1	सुभाशीनी व्यंकटेशन विना प्रविण सिधये तसनीम अकील सईद महेश सदानंद नाईक अविनाश अनंत नाईक प्रिती वेणुगोपाळ वैद्यनाथन राजानूजम निरज निळकंठ अय्यर रुक्मीणी चंद्र मुरली		
			173.0 300.0 300.0		86.50 150.00 150.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे भरतकुमार बाबुराव बोरलिकर 'अमित भरतकुमार बोरलिकर के के मुर्थी 'आशा मुर्थी		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
161	145/2/3	59/P-3	300.0	171	150.00	1000	1	मोहन रामचंद्र हडपसरकर रागीणी आर हडपसरकर		
			278.0		139.00			शिला डी नाईक सत्यम विनायक कुंभार		
			185.0		92.50			संजय गोरखनाथ सपकाळ		
			279.0		139.50			संजय गोरखनाथ सपकाळ		
			185.0		92.50			मुरलीधर शेष्मागिरी सुंकसाळकर		
162	143	63	200.0	172	100.00	1300.00	1	लक्ष्मण ज्ञानोबा झांबरे रामदास ज्ञानोबा झांबरे भरत ज्ञानोबा झांबरे सरुबाई ज्ञानोबा झांबरे	हेमा दिपक अवचार यांनी राजश्री शाह . सह. बँक लि. यांच्याकडून रक्कम रु. ६००००००/- कर्ज घेऊन गहाणखत करून दिले.	
			350.0		175.00			संदीप ज्ञानोबा भिसे विकास बाळु होले सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे		
			125.0		62.50			हेमा दिपक अवचार		
			100.0		50.00			अंजना दत्तात्रय नेवसे		
			150.0		75.00			संतोष जनार्दन करावडे		
			150.0		75.00			नवनाथ रामचंद्र वाघमारे		
			300.0		150.00			किरण रखमाजी गायकवाड		
			100.0		50.00			गजेंद्र लक्ष्मण तारटे		
			125.0		62.50			शंकर भिकोबा शेलार		
			200.0		100.00			चंद्रकांत लक्ष्मण तारटे		
			100.0		50.00			दत्तात्रय सुदाम अंबवले		
			100.0		50.00			सतिश संभाजी कांबळे		
			100.0		50.00			खंडु दिगंबर कांबळे धनाजी शाबु थोरात		
			100.0		50.00			व्यंकटेश भिमा पवार		
			100.0		50.00			माधव हरीराम जाधव		
					0.00			पार्वतीबाई माधव जाधव		
			100.0		50.00			सदानंद पांडुरंग गायकवाड		
			100.0		50.00			सुरेखा पांडुरंग गायकवाड		
			100.0		50.00			राजेश्री जयपाल जिनवाला		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
163	142/1/P-3	65	2700.0	173	1350.00	2450.00	1	सतिश तुकाराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर बाळासाहेब झांबरे हिस्सा	
	145/1	60	2200.0		1100.00		1	सतिश तुकाराम झांबरे		
164	146	57	4700.0	174	2350.00	4600.00	1	रमेश तुकाराम झांबरे सतिश तुकाराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा	
			1700.0		850.00			विश्वास भगवान आतकिरे		
			1000.0		500.00			ज्ञान प्रकाश		
			1500.0		750.00			वैशाली गजानन तुपे		
			300.0		150.00			मनोज शशिकांत कुलकर्णी		
			371.0		185.50			माधवी संजय गायकवाड		
		185.0	92.50		अजय रामचंद्र नागपुरे					
		464.0	232.00		आाशा पिराजी खवले					
		464.0	232.00		ऑगस्टीन ए.विलमेन राज पॉलिन ए.विलमेन राज					
		185.0	92.50		चंद्रकांत गुणजी साठले विनोद गुणजी साठले					
		185.0	92.50		जयलक्ष्मी पूनिता चेडियार					
		278.0	139.00		जयबिन घनश्यामभाई दिदवेदी					
		557.0	278.50		जयश्री विजय तुपे शैलेश विजय तुपे					
		185.0	92.50		दिनेश कोंडिराम माळशिरसे					
		278.0	139.00		दिनेश सिवइसे साळवे					
		278.0	139.00		पुजा कार्तिक चेटियार					
		278.0	139.00		प्रविण सावळाराम शिंदे तेजराम सावळाराम शिंदे					
		185.0	92.50		प्रकाश अशोक गायकवाड					
		464.0	232.00		प्रशांत भिमाण्णा आवळे रामा भिमाण्णा आवळे					
		557.0	278.50		प्रसाद प्रदिप ओमणवार					
		185.0	92.50		प्रेमा बाळ भोसले दत्तात्रय बाळ भोसले					

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
165	140	67	278.0	175	139.00	14100.00	1	नंदा नारायण लोणकर	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
			278.0		139.00			माधवी सारंग महिपतकर		
			278.0		139.00			माधुरी प्रमोद संभुस		
			242.0		121.00			अलिंगा रंगराज चेटीयार		
			278.0		139.00			मिराबाई हिमंताल शर्मा 'अरुणा नंदकुमार शर्मा		
			278.0		139.00			मिशन जॉन्सन		
			185.0		92.50			मोहिजल जाफरअली		
			278.0		139.00			राजेद्र इमॅन्युअल उमप		
			185.0		92.50			रुपाली बाबा मोरे		
			232.0		116.00			रुचिरा गणेश पुराणिक 'उदय गणेश पुराणिक		
			278.0		139.00			संजना सुदेश चाळके सुदेश गोपीनाथ चाळके		
			278.0		139.00			विलास रामकृष्ण नवाळी		
			278.0		139.00			विजय बापुराव कोंढाळकर		
			278.0		139.00			विद्या वसंत गायकवाड		
			185.0		92.50			वैशाली रमाकांत देशपांडे 'ओंकार रमाकांत देशपांडे		
			185.0		92.50			सत्यम विनायक कुंभार		
			185.0		92.50			सतिश रामचंद्र नागपुरे		
			185.0		92.50			दिलीप रामचंद्र गायकवाड		
			185.0		92.50			साधना जोंगेदर पांडे		
			638.0		319.00			सिमा नामदेव धरत रमेश नामदेव धरत		
			278.0		139.00			सुनिल यशवंत हेंद्रे प्रमोद मुरलीधर सुभेदार		
			371.0		185.50			सुलोचना अशोक तोदळबाजी		
			185.0		92.50			सुनंदा रमेश शेलार		
			278.0		139.00			सुनिता वसंत गायकवाड		
			278.0		139.00			सुभाष केशव इनामदार		
			278.0		139.00			सुभाष रंजनिनाथ बगांळे		
			557.0		278.50			अतिक रहेमान अन्सारी		
			1118.0		559.00			माणिकप्रभु नानासाहेब धानोरकर		
			278.0		139.00			संतोष एकनाथ काकडे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			185.0		92.50			अशोक पंढरीनाथ अन्नदाते		
			187.0		93.50			राजु प्रभाकर तेलगोठे		
			278.0		139.00			महादेव जिजाबा माने		
			7486.0		3743.00			महेशकुमार रॉय		
			185.0		92.50			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			1000.0		500.00			मालावती महादेव देव		
			485.0		242.50			व्ही एम नागराजन		
			311.0		155.50			संदीप चंद्रकांत कारंजकर		
			1200.0		600.00			मोजा हिसलहक्क खान हिसरतजहा हिसलहक्क खान		
			1000.0		500.00			मिनाक्षी राजेंद्र पालकर ज्ञानदा राजेंद्र पालकर ईशान राजेंद्र पालकर		
			185.0		92.50			मुदलीयार नंदकुमार		
			186.0		93.00			गितांजली संतोष पाटील अभिजीत मधुकर पठारे		
			279.0		139.50			राणाराम शंकरराम सुतार		
			279.0		139.50			जय हसमुखलाल त्रिवेदी		
			185.0		92.50			भरत रतनलालजी शर्मा		
			384.0		192.00			स्टेसी जेवियर जोसेफ		
			200.0		100.00			शिल्पा उमेश भोसले		
			185.0		92.50			सईदा जाफर खान		
			278.0		139.00			विनायक विश्वनाथ नाझरे शाहुराव शेषराव काकडे		
166	138/4/P-1	73	371.0	176	371.00	371.00	1	मोसेस मासी		
FP Given same as OP due to structure (Area: 371 Sq.M.)										
167	138/4/P-2	73	1.0	177	0.50	1414.50	1	बहिरु हरी झांबरे		
			2271.0		1135.50		1	बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			185.0		92.50		1	विवेक रघुनाथ बर्वे		
			185.0		92.50		1	सुमन बाबसाहेब गायकवाड संग्राम बाबसाहेब गायकवाड विक्रम बाबसाहेब गायकवाड		
			187.0		93.50		1	बाळू रामचंद्र करडे		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
168	139/4	72	5300.0	178	2650.00	2650.00	1	सरिता सुरेश नलावडे 'उज्वला वसंतराव सोनवणे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
169	139/2	98	3000.0	179	1500.00	3000.00	1	यमुना भानुदास झांबरे		
			3000.0		1500.00			अनिल ओसवाल		
170	139/3	69	4000.0	180	2000.00	3950.00	1	रविंद्र किसन झांबरे संदिप किसन झांबरे मनोहर किसन झांबरे		
			3900.0		1950.00			यमुनाबाई भगवान तरवडे सुरेखा नारायण तरवडे		
171	139/1	70	6800.0	181	3400.00	6700.00	1	शरयु दळवी गायकवाड	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
	139/5	71	3300.0		1650.00			शरयु दळवी गायकवाड	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा शालन सुदाम झांबरे ललीता सुदाम झांबरे सुवर्णा सुदाम झांबरे पिंकू सुदाम झांबरे संदिप सुदाम झांबरे हौसाबाई सुदाम झांबरे	
			1300.0		650.00			शालन सुदाम झांबरे ललीता सुदाम झांबरे		
			2000.0		1000.00			नागा क्रिश्चन फेलोशिप पुणे		
ONE STRUCTURE IS AFFECTED BY 18 M ROAD AND THE OWNER OF THE THE STRUCTURE IS NOT IDENTIFIED AND COMPENSATION WILL BE GIVEN TO THE CONCERNED OWNER AFTER NECESSARY ENQUIRY										
172	100	162	17600.0	182	8800.00	8800.00	1	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल शितल सत्यनारायण अग्रवाल सुरभी सत्यनारायण अग्रवाल प्रथमेश सत्यनारायण अग्रवाल महेश रामस्वरुप अग्रवाल कल्पना महेश अग्रवाल स्नेहा महेश अग्रवाल श्रुती महेश अग्रवाल		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
173	99/2	164	10600.0	183	5300.00	5300.00	1	पराग आण्णासाहेब तुपे प्रसाद रमेश लायगुडे विशाल आण्णासाहेब तुपे शरद नारायण जगताप संजय नारायण जगताप		
174	99/3	165	5200.0	184	2600.00	2600.00	1	विशाल आण्णासाहेब तुपे पराग आण्णासाहेब तुपे संजय नारायण जगताप शरद नारायण जगताप प्रसाद रमेश लायगुडे		
175	101/4/P-2	192	10450.0	185	5225.00	5225.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार सुरेश भैरु झांबरे	
176	101/5/P-1	194	7700.0	186	3850.00	3850.00	1	रघुनाथ रंगनाथ चित्रे विजय नारायण पवार		
177	101/5/P-2	194	7900.0	187	3950.00	3950.00	1	अनिल बाबुराव जवळकर		
178	99/1	163	3300.0	188	1650.00	1650.00	1	विशाल आण्णासाहेब तुपे पराग आण्णासाहेब तुपे संजय नारायण जगताप शरद नारायण जगताप प्रसाद रमेश लायगुडे		
179	101/2/P-2	167	3261.0	189	1630.50	2050.00	1	सतिश निवृत्ती शिंदे		
			100.0		50.00			राजु नेताजी कामटे		
			372.0		186.00			शगुप्ता अश्फाक अहमद दळवी		
			200.0		100.00			वामन सावळा जाधव		



Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			167.0		83.50			दीपक जोतीराम कांबळे शोभा साहेबराव घायतलके		
180	98	193	4200.0	190	2100.00	2650.0	1	बबुबाई लक्ष्मण झांबरे किसन लक्ष्मण झांबरे काळुराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे तुकाराम अनंता झांबरे		
			1100.0		550.00			ऋतुजा ऋषिकेश सोनवणे		
181	97	190	16500.0	191	8250.00	8250.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार सैना भैरु झांबरे	
FP 192 to FP 241 Deleted										
FP 243 to FP 276 Deleted										
182	106/2/part	173/Part	3500.0	277	1750.00	5200.0	1	भगवान शिवराम झांबरे		Note:- As Mr. Pradip Bhaginath Bhosale pointed out that there is no FP alloted in TPS for Sy. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550 sq.m) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.
			6900.0		3450.00			मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		

Sr. No.	Survey Number	Reference O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)	Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
183	106/2/part	173/Part	1100.0	278	550.00	550.00	1	तेजस्वी प्रल्हाद ढवऩ		<b>Note:-</b> As Mr. Pradip Bhaginath Bhosale pointed out that there is no FP allotted in TPS for Sy. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550 sq.m) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.

<p style="text-align: center;">HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) &amp; (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas</p>										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	174/4/Part	9/Part	33.13	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-1  192		12582.81		PMRDA		
	174/1/Part	6/Part	1156.16							
	174/2/Part	7/Part	4006.96							
	175/2/Part	5/Part	6899.15							
	175/1/Part	4/Part	487.41							
2	170/1/Part	11/Part	475.28	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-2  193		6186.08		PMRDA		
	170/3/Part	12/Part	203.31							
	174/5/Part	10/Part	5507.50							
3	133/Part	85/Part	4637.56	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-3  194		4637.557		PMRDA		
4	166/Part	19/Part	7288.33	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-4  195		7872.73		PMRDA		
	167/Part	18/Part	584.40							
5	165/Part	20/Part	1426.68	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-5  196		10827.059		PMRDA		
	166/Part	19/Part	8910.37							
	167/Part	18/Part	490.01							
6	161/1/Part	24/Part	5.98	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-6  197		5193.74		PMRDA		
	162/Part	23/Part	1600.70							
	163/Part	22/Part	2921.33							
	164/Part	21/Part	665.73							
7	152/1/Part	55/Part	531.5726	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-7  198		4964.42		PMRDA		
	146/Part	57/Part	3152.433							
	152/2/Part	54/Part	686.9618							
	145/2/Part	59/Part	3.6376							
	153/Part	53/Part	589.8151							

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7A	144/2,3,4/Part	62/Part	2866.6841	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-7  198 A		4450.00		PMRDA		
	144/1/Part	61/Part	1006.1570							
	144/1	61/Part	0.6298							
	145/1/Part	60/Part	495.9935							
	145/2/Part	59/Part	45.6948							
	154/Part	52/Part	34.8414							
8	146/Part	57/Part	333.8584	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-8  199		7985.85		PMRDA		
	145/3/Part	58/Part	861.8308							
	142/2/Part	66/Part	2968.6456							
	145/2/Part	59/Part	1312.2543							
	145/1/Part	60/Part	697.3147							
	144/1/Part	61/Part	149.2060							
	142/1/Part	65/Part	1221.6339							
	140/Part	67/Part	441.1063							
9	139/4/Part	73/Part	1399.35	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-9  200		5526.103		PMRDA		
	139/5/Part	71/Part	62.77							
	138/1+2+3/Part	74/Part	2549.91							
	138/4/Part	73/Part	1302.9115							
	140/Part	67/Part	211.15							
10	136/2/Part	79/Part	220.32	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-10  201		6735.7792		PMRDA		
	135/1/Part	82/Part	2150.54							
	136/1/Part	80/Part	13.75							
	134/1/Part	83/Part	7.56							
	135/2/Part	81/Part	4343.61							
11	125/Part	103/Part	110.54	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-11  202		3718.57		PMRDA		
	127/3/Part	111/Part	488.54							
	127/1/Part	109/Part	2231.94							
	127/2/Part	110/Part	887.56							
12	111/2/Part	152/Part	364.09	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-12  203		3234.61		PMRDA		
	113/5/Part	145/Part	1518.98							
	129/1/Part	155/Part	1351.54							

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas												
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark			
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
13	111/4/Part	154/Part	1663.09	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-13  204		14155.78		PMRDA				
	111/3/Part	153/Part	605.77									
	111/2/Part	152/Part	1359.24									
	106/Part	173/Part	39.93									
	112/1/Part	151/Part	545.12									
	112/2/Part	150/Part	519.99									
	112/3/Part	149/Part	786.75									
	110/6/Part	147/Part	961.32									
	113/5/Part	145/Part	865.03									
	110/5/Part	146/Part	616.11									
	111/1/Part	148/Part	1373.83									
	113/4/Part	138/Part	22.54									
	110/4/Part	144/Part	426.67									
	110/2/Part	142/Part	699.23									
	110/1/Part	141/Part	44.69									
	109/3/Part	140/Part	61.96									
	107/1/Part	174/Part	3244.86									
	110/3/Part	143/Part	319.64									
14	94/11/Part	186/Part	6167.15	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-14  205		6167.1473		PMRDA				
15	99/1/Part	163/Part	2926.9072	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-15  206		31224.58		PMRDA				
	98	193	5245.9394									
	99/2/Part	164/Part	922.5896									
	101/5/Part	194/Part	8019.7024									
	101/4/Part	192/Part	14109.4472									
16	160/2/Part	43/Part	379.4826	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-16  207		7219.32		PMRDA				
	160/1/Part	42/Part	1424.0888									
	161/17/Part	41/Part	3334.6807									
	161/12/Part	40/Part	921.367									
	161/11/Part	39/Part	569.113									
	161/10/Part	38/Part	386.907									
	161/9/Part	37/Part	197.1707									
	161/8/Part	36/Part	6.3396									
162/Part	23/Part	0.1681										
17	174/3/Part	8/Part	829.40	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-17  208		1835.58		PMRDA				
	175/2/Part	5/Part	1006.17									
TOTAL AREA										144517.71	TOTAL AREA	

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Plots Under Green Area										
18	176/1+4+5+6+7/Part	2/Part	3340.57	GARDEN-1 209		3340.57		PMRDA		
19	175/1/Part	4/Part	2328.31	GARDEN-2 210		11096.864		PMRDA		
	176/3/Part	3/Part	4165.28							
	176/2/Part	1/Part	1583.73							
	176/1+4+5+6+7/Part	2/Part	3019.55							
20	175/1/Part	4/Part	1759.1471	GARDEN-3 211		3456.93		PMRDA		
	176/3/Part	3/Part	1569.5921							
	176/1+4+5+6+7/Part	2/Part	128.1876							
21	174/5/Part	10/Part	0.04	GARDEN-4 212		932.33		PMRDA		
	174/4/Part	9/Part	932.29							
22	128/1+2/Part	116/Part	849.69	GARDEN-5 213		3317.86		PMRDA		
	128/5/Part	117/Part	1460.91							
	127/4/Part	115/Part	1007.26							
23	109/4/Part	131/Part	173.22	GARDEN-6 214		4210.31		PMRDA		
	109/5/Part	129/Part	290.10							
	109/6/Part	130/Part	305.43							
	107/1/Part	174/Part	992.56							
	108/1/Part	128/Part	888.58							
	108/2/Part	127/Part	724.77							
	108/3/Part	126/Part	432.11							
	108/4/Part	125/Part	403.53							
24	171/Part	107/Part	970.16	GARDEN-7 215		1744.0407		PMRDA		
	172/1/Part	197/Part	746.98							
	172/2/Part	106/Part	26.90							
25	171/Part	107/Part	13.94	GARDEN-8 216		1399.4579		PMRDA		
	172/1/Part	197/Part	293.89							
	172/2/Part	106/Part	886.84							
	124/1/Part	105/Part	204.78							

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	131/1/Part	97/Part	1192.06	GARDEN-9		3591.34		PMRDA		
	130/4+5/Part	99/Part	2399.28	217						
27	130/7/Part	98/Part	343.49	GARDEN-10 218		1331.37		PMRDA		
	129/4/Part	156/Part	348.18							
	130/2+3/Part	100/Part	260.34							
	130/1/Part	101/Part	379.36							
28	105/1/Part	171/Part	274.17	GARDEN-11 219		13260.04		PMRDA		
	105/2/Part	172/Part	2285.64							
	111/4/Part	154/Part	75.26							
	111/3/Part	153/Part	473.62							
	94/8/Part	182/Part	2612.56							
	106/Part	173/Part	12975.04							
	94/1/Part	176/Part	313.75							
29	162/Part	23/Part	669.28	GARDEN-12 220		10712.03		PMRDA		
	163/Part	22/Part	3390.12							
	164/Part	21/Part	5695.42							
	165/Part	20/Part	957.20							
30	135/3+4+5/Part	86/Part	634.33	GARDEN-13 221		7827.00		PMRDA		
	133/Part	85/Part	2204.66							
	132/2/Part	89/Part	2214.68							
	132/1/Part	90/Part	1311.75							
	131/2/Part	96/Part	811.80							
	130/8/Part	95/Part	649.78							
31	132/1/Part	90/Part	1483.94	GARDEN-14 222		2879.75		PMRDA		
	131/2/Part	96/Part	102.66							
	130/8/Part	95/Part	1293.14							
32	130/9/Part	94/Part	179.82	GARDEN-15 223		2119.66		PMRDA		
	129/3/Part	157/Part	321.18							
	130/8/Part	95/Part	1618.67							
33	154/Part	52/Part	2184.07	GARDEN-16 224		5434.83		PMRDA		
	155/Part	51/Part	3250.75							
34	154/Part	52/Part	1610.09	GARDEN-17 225		6545.43		PMRDA		
	156/2/Part	50/Part	2901.96							
	156/1/Part	49/Part	930.28							
	157/3/Part	47/Part	373.72							
	158/Part	48/Part	729.37							

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	144/1/Part	61/Part	0.63	GARDEN-18  226		5948.82		PMRDA		
	144/2+3+4/Part	62/Part	933.18							
	154/Part	52/Part	907.03							
	143/Part	63/Part	455.93							
	142/1/Part	65/Part	153.14							
	142/3/Part	64/Part	564.25							
	158/Part	48/Part	2871.69							
	159/Part	44/Part	62.98							
36	170/3/Part	12/Part	29.07	GARDEN-19		3763.27		PMRDA		
	170/1/Part	11/Part	2545.58	227						
	174/5/Part	10/Part	1188.62							
37	129/4/Part	156/Part	95.79	GARDEN-20  228		5113.88		PMRDA		
	129/1/Part	155/Part	3035.34							
	106/Part	173/Part	115.32							
	111/4/Part	154/Part	1718.32							
	111/2/Part	152/Part	149.12							
38	139/3/Part	69/Part	1343.18	GARDEN-21		1922.05		PMRDA		
	139/1/Part	70/Part	578.88	229						
Total garden						99947.82				
39	175/1/Part	4/Part	1098.24	CHILDREN'S PLAY GROUND-1  230		1098.24		PMRDA		
40	176/3/Part	3/Part	34.03	CHILDREN'S PLAY GROUND-2  231		1361.57		PMRDA		
	176/2/Part	1/Part	630.42							
	176/1+4+5+6+7/Part	2/Part	697.12							
41	172/1/Part	197/Part	94.46	CHILDREN'S PLAY GROUND-3  232		3819.57		PMRDA		
	172/2/Part	106/Part	1982.32							
	124/1/Part	105/Part	875.12							
	174/3/Part	8/Part	80.53							
	175/2/Part	5/Part	702.91							
	175/1/Part	4/Part	84.23							
42	114/5/Part	120	469.83	CHILDREN'S PLAY GROUND-4  233		1507.11		PMRDA		
	114/1/Part	121/Part	279.35							
	114/2/Part	122/Part	58.48							
	114/3/Part	123/Part	64.73							
	114/4/Part	124/Part	551.87							
	108/4/Part	125/Part	59.32							
	108/3/Part	126/Part	23.52							



HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43	161/1/Part	24/Part	1112.19	CHILDREN'S PLAY GROUND-5  234		4651.10				
	161/2/Part	25/Part	1686.97							
	162/Part	23/Part	1584.71							
	163/Part	22/Part	267.23							
44	97/Part	190/Part	2262.40	CHILDREN'S PLAY GROUND-6  235		2262.40		PMRDA		
45	172/2/Part	106/Part	33.79	CHILDREN'S PLAY GROUND-7  236		890.48		PMRDA		
	124/1/Part	105/Part	401.16							
	124/4/Part	104/Part	455.53							
46	128/1+2/Part	116/Part	841.67	CHILDREN'S PLAY GROUND-8  237		841.67		PMRDA		
47	129/3/Part	157/Part	1589.75	CHILDREN'S PLAY GROUND-9  238		1657.13		PMRDA		
	129/4/Part	156/Part	67.38							
48	134/1/Part	83/Part	1307.03	CHILDREN'S PLAY GROUND-10  239		1307.03		PMRDA		
49	160/1/Part	42/Part	1145.70	CHILDREN'S PLAY GROUND-11  240						CPG is deleted, area included in CPG 234.
	161/18/Part	28/Part	164.82							
Total CPG						23368.31				
50	94/9/Part	183/Part	1785.10	PLAY GROUND-1  241		7403.40		PMRDA		
	94/3/Part	178/Part	5618.30							

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownership Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	129/2+5+6/Part	158/Part	4927.44	PLAY GROUND-2 242		4927.44		PMRDA		
52	83/Part	78/Part	11929.5475	Government Kuran		12155.43		PMRDA		To be used as Play Ground 242-1.
	134/2/Part	84/Part	225.8735	242-1						
52	144/2,3,4/Part	62/Part	1514.91	PLAY GROUND-3		5116.36		PMRDA		
	143/Part	63/Part	2355.33							
	142/1/Part	65/Part	1246.13	243						
53	176/2/Part	1/Part	1145.00	PLAY GROUND-4		3695.83		PMRDA		
	176/1,4,5,6,7/Part	2/Part	1297.26							
	176/3/Part	3/Part	1253.58	244						
54	170/3/Part	12/Part	572.00	PLAY GROUND-5 245		5949.9951		PMRDA		
	170/2/Part	13/Part	2069.81							
	169/1/Part	15/Part	2441.76							
	169/2/Part	16/Part	861.44							
	168/Part	17/Part	4.97							
55	151/Part	56/Part	598.54	PLAY GROUND-6 246		598.54		PMRDA		
56	94/11/Part	186/Part	1419.89	OPEN SPACE-1		1590.43		PMRDA		
	95/1/Part	185/Part	170.54	247						
57	167/Part	18/Part	339.44	GREEN BELT-1 248		410.91		PMRDA		
58	135/2/Part	81/Part	1120.18	GREEN BELT-2 249		2394.6674		PMRDA		
	136/1/Part	80/Part	893.37							
	141/Part	76/Part	372.47							
	137/2/Part	77/Part	8.59							
59	160/2/Part	43/Part	309.73	GREEN BELT-3 250		2053.56		PMRDA		
	160/1/Part	42/Part	241.70							
	161/17/Part	41/Part	429.81							
	161/12/Part	40/Part	362.69							
	162/Part	23/Part	376.66							
	163/Part	22/Part	318.77							
	165/Part	20/Part	14.19							

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
60	166/Part	19/Part	900.85	GREEN BELT-4		1889.93		PMRDA		
	165/Part	20/Part	797.14							
	167/Part	18/Part	191.94	251						
TOTAL G.B.						49113.57				
Plots Under Public Amenities and Utilities										
61	94/3/Part	178/Part	2.61	FIRE STATION		3233.88		PMRDA		
	94/4+5/Part	177/Part	3231.26	252						
62	151/Part	56/Part	2828.77	WATER TREATMENT PLANT		10888.16		PMRDA		
	152/1/Part	55/Part	3890.24							
	152/2/Part	54/Part	2878.34							
	154/Part	52/Part	1290.82							
63	119/3/Part	114/Part	61.29	SEWAGE TREATMENT PLANT		3437.27		PMRDA		
	119/2/Part	113/Part	1336.66							
	119/1/Part	112/Part	1227.52							
	127/3/Part	111/Part	871.33							
64	169/1/Part	15/Part	35.43	SHOPPING CENTER- 1		1349.01		PMRDA		
	170/4/Part	13/Part	1313.58	255						
65	129/7/Part	159/Part	2247.43	SHOPPING CENTER- 2		9927.11		PMRDA		
	103/Part	169/Part	14.99							
	129/2+5+6/ Part	158/Part	7664.69							
66	167/Part	18/Part	405.87	INFORMAL MARKET- 1		405.87		PMRDA		
67	106/Part	173/Part	354.20	INFORMAL MARKET- 2		354.20		PMRDA		
68	174/4/Part	9/Part	718.69	VEGETABLE MARKET-1		1547.18		PMRDA		
	172/1/Part	197/Part	514.75							
	174/3/Part	8/Part	313.74							
69	129/4/Part	156/Part	112.55	BUS STOP		522.71		PMRDA		
	129/3/Part	157/Part	410.16	260						

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	133/Part	85/Part	1807.39	PRIMARY SCHOOL / HIGH SCHOOL-1  261		16497.42		PMRDA		
	130/12/Part	87/Part	5919.91							
	130/13/Part	91/Part	3331.44							
	130/11/Part	92/Part	3119.83							
	129/2+5+6 /Part	158/Part	321.17							
	130/10/Part	93/Part	1997.68							
71	94/9/Part	183/Part	3847.45	PRIMARY SCHOOL / HIGH SCHOOL-2  262		7414.78		PMRDA		
	94/7/Part	180/Part	349.62							
	94/3/Part	178/Part	3217.71							
72	125/Part	103/Part	3324.29	DISPENSARY/ MATERNITY HOME/ HOSPITAL-1  263		3324.29		PMRDA		
73	154/Part	52/Part	203.28	DISPENSARY/ MATERNITY HOME/ HOSPITAL-2  264		7270.52		PMRDA		
	155/Part	51/Part	5769.70							
	156/Part	50/Part	1297.54							
Total Amenities & Utilities						79484.09	TOTAL			
Plots Under Authority										
74	175/1/Part	4/Part	251.59	AUTHORITY PLOT- 1  265		450.59		PMRDA		
	176/3/Part	3/Part	199.00							
75	174/5/Part	10/Part	554.10	AUTHORITY PLOT- 2  266		2515.91		PMRDA		
	174/4/Part	9/Part	1961.81							
76	170/2/Part	13/Part	2835.53	AUTHORITY PLOT- 3  267		16292.5711		PMRDA		
	169/1/Part	15/Part	5431.31							
	169/2/Part	16/Part	2176.35							
	168/Part	17/Part	4091.34							
	167/Part	18/Part	1747.00							
	170/3/Part	12/Part	11.04							

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownership Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
77	101/2	167	2010.50	AUTHORITY PLOT- 4  268		18611.0592		PMRDA		
	102	168	4775.59							
	103	169	1431.48							
	129/2+5+6	158	245.63							
	129/7	159	4908.34							
	129/8	160	3722.26							
	133	85	1517.2535							
78	157/3/Part	47/Part	1018.85	AUTHORITY PLOT- 5  269		4075.6239		PMRDA		
	157/2/Part	46/Part	1326.96							
	157/1/Part	45/Part	852.51							
	159/Part	44/Part	877.30							
79	152/2/Part	54/Part	653.47	AUTHORITY PLOT- 6  270		839.42		PMRDA		
	154/Part	52/Part	185.95							
80	139/2/Part	68/Part	1726.77	AUTHORITY PLOT- 7  271		3142.043		PMRDA		
	138/4/Part	73/Part	533.16							
	140/Part	67/Part	882.11							
81	139/5/Part	71/Part	857.36	AUTHORITY PLOT- 8  272		2134.436		PMRDA		
	139/4/Part	72/Part	1245.81							
	139/1+2+3 / Part	74/Part	31.27							
82	130/8/Part	95/Part	53.97	AUTHORITY PLOT- 9  273		3081.919		PMRDA		
	130/7/Part	98/Part	1821.29							
	130/4+5/Part	99/Part	1080.68							
	130/2+3/Part	100/Part	125.98							
83	130/4+5/Part	99/Part	485.92	AUTHORITY PLOT- 10  274		2450.004		PMRDA		
	130/2+3/Part	100/Part	1964.08							
84	100/Part	162/Part	9348.32	Authority (PMRDA) AUTHORITY PLOT- 11		9372.258		PMRDA		
	101/1/Part	166/Part	23.94	275						

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
85	101/5/Part	194/Part	86.76	AUTHORITY PLOT- 12 276		4480.349		PMRDA		
	101/1/Part	166/Part	3094.47							
	101/3/Part	191/Part	114.78							
	101/2/Part	167/Part	1091.14							
	97/Part	190/Part	93.20							
86	160/Part	43/Part	296.88	279		645.4797		PMRDA		
	159/Part	44/Part	348.60	GREEN BELT - 5						
87	141/Part	76/Part	281.61	280		281.6135		PMRDA		
				GREEN BELT - 6						
88	134/2/Part	84/Part	1059.73	281		3972.0265		PMRDA		
	133/Part	85/Part	2912.30	CHILDREN'S PLAYGROUND-12						
89	94/11/Part	186/Part	1013.96	282		2005.540		PMRDA		Plot finalized as per area requirements of MSEDCL
	94/12/Part	188/Part	991.58	ELECTRIC SUBSTATION- MSEDCL						
90	161/2/Part	25/Part	60.91	283 AUTHORITY PLOT-NO.13		6111.2582		PMRDA		
	161/18/Part	28/Part	557.19							
	160/1/Part	42/Part	2300.56							
	160/2/Part	43/Part	2850.36							
	159/Part	44/Part	342.24							
91	135/1/Part	82/Part	160.08	284 AUTHORITY PLOT-NO.14		5044.199		PMRDA		
	136/1/Part	79/Part	1794.37							
	136/2/Part	79/Part	2915.63							
	137/2	77/Part	174.11							
92	83/Part	78/Part	8833.40	285		8833.4087		PMRDA		
				AUTHORITY PLOT-NO.15						

HOKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table -B (Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6) ) Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas										
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas					Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
93	106/Part	173/Part	348.26	286  HOSPITAL		8027.612		PMRDA		
	104/Part	170/Part	425.99							
	103/Part	169/Part	2434.99							
	102/Part	168/Part	30.87							
	95/2/Part	187/Part	3995.52							
	94/12/Part	188/Part	567.67							
	94/11/Part	186/Part	224.32							
94	160/1/Part	42/Part	291.98	287		3278.544		PMRDA		
	160/2/Part	43/Part	2570.27	BUS STOP						
	159/Part	44/Part	416.29							
95	174/5/Part	10/Part	2434.06	288		5308.959		PMRDA		
	170/1/Part	11/Part	2313.81	AUTHORITY PLOT-NO.16						
	170/3/Part	12/Part	561.10							

Sd/- 16.03.2023  
**(M. D. Rathod)**  
 Arbitrator  
 Holkarwadi TPS No. 4  
 Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune