PRELIMINARY SCHEME

Table A

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	दिलीप काळूराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे		176/3/P-3	3	0.51	5050.0			2525.00			
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	दिलीप काळूराम झांबरे										They have not appeared for hearing, no application from them.	
1	राजेंद्र काळुराम झांबरे	1					1	3650.0		3650.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 1 is	
	निराबाई तान्हाजी बांदल		176/5/P-2	2	0.13	1250.0			625.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सिमाराम पांड् बांदल											
	बापु मारुती परिट		176/6/1	2	0.10	1000.0			500.00			
				ı	1							
	जनाबाई साहेबराव तापकीर											
	सुषमा शंकर खोपडे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
	सुजाता राजाराम काटे										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 2 is	
	वैशली पांडुरंग गायकवाड				0.50	5000.0			2500.00 2700.0		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
2	वृषाली दिनकर झांबरे	1	175/1/1/P-2	4			2	2700.0		2700	recorded in Table - B.	
	इंदुबाई दिनकर झांबरे										*Note: the area admeasuring 500 sq. m. out of survey no. 175/1/1 is under judicial matter pending RCS no. 736/2013 in the court of Civil	
	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे										Judge Senior Division, Pune. The name of owners will be as per the	
	राजाराम परशुराम झांबरे				0.04	400.0			200.00		Court Decree.	
	अश्विनी राजाराम झांबरे				0.04	400.0			200.00			
				ı			ı					
	रणजितसिंग प्रतापराव पवार										They have not appeared for hearing , no application from them.	
3	राजकुं वर अनंत शिंदे	1	175/1/1/P-1	4	0.55	5500.0	3	2750.0	2750.00	2750	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 3 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	अनंत शरदराव शिंदे										recorded in Table - B.	
	नरहरी दामोदर झांबरे	1	176/2/1	2	0.30	3000.0		3050.0	1500.00		Heard Mr. Narhari Damodar Zambre dated 17/10/22,	
	नरहरी दामोदर झांबरे	1	176/2/2	2	0.31	3100.0		3030.0	1550.00		He said that there is a Small Scale Industry in his land of 1.02 Ha out of which 0.61 Ha area in the form of a long strip is included in	
	इतर अधिकारातील नावे									2050.00	the TP Scheme and remaining area in the form of a long strip is out of the TP Scheme. They are Dependent on this Industry for their	
4	बॅक बोजा - राष्ट्रीयकृत बॅक						4			3050.00	bread and butter. He has not accepted the reconstituted FP and requested to exclude his land from the TP Scheme.	
	वेंक ऑफ महाराष्ट्र									Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 4 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	नरहरी झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12	FP . Number (as per draft	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
				_		sq)	Scheme)		Scheme)			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	ईश्वर रामचंद्र झांबरे						5	4950.0	1			
	इतर अधिकारातील नावे						16	1350.0			Heard Mr. Ishwar Ramchadra Zambre dated 17/10/2022 He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the	
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार										Draft scheme and He has requested to allot FP No-5 and FP 16 amalgamated at the place of FP -16, also requested for the	
5	कानिफनाथ वि का स सो	1 1	175/1/2	4	1.26	12600.0			6300.00	6300	compensation of custard trees, shed and well.	
	बोना सहकारी सोसायटी इकरार										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 5 and FP No.16 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the	
	कानिफनाथ वि का स सो										area as recorded in Table - B.	
	इंश्वर झांबरे हिस्सा											
-	बबन कुशाबा खोटे	4										
-	शिवराम कुशाबा खोटे	4									They have not appeared for bearing the quilibration from them.	
-	मारुती कुशाबा खोटे	4									They have not appeared for hearing , no application from them.	
6	पांडुरंग कुशाबा खोटे	1	176/6/3	2	0.99	9900.0	6	4950.0	4950.00	4950.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 6 is	
-	दत्तात्रय कुशाबा खोटे	_									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
-	बाळासो रघुनाथ खोटे	_									recorded in Table - B.	
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे	_										
	संगिता लक्ष्मण तळेकर											
	शंकर महादु झांबरे		176/3/P-2	3	0.51	5050.0			2525.00			
	शंकर महादु झांबरे				0.13				625.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
7	इतर अधिकारातील नावे	1	176/5/P-1	2		1250.0	7	3150.0		3150.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 7 is	
	सिमाराम पांडू बांदल		170/3/1			1230.0					allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	मारुती हिरामण झांबरे					1						
	शालन सर्जेराव लोणकर											
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे	1									They have not appeared for hearing , no application from them.	
-	मालन परशुराम शेवाळे	1 1	176/3/P-1	3	1.01	10100.0			5050.00		Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 8 is	
-	लिलाबाई नागेश वोहाळे	-									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
		.									recorded in Table - B.	
	उत्तम बाजीराव झांबरे											
	मारुती हिरामण झांबरे				0.15	1500.0			750.00			
	शालन सर्जेराव लोणकर]										
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे		176 /7									
	मालन परशुराम शेवाळे	1	176/7	2		0.0						
	लिलाबाई नागेश वोहाळे	1										
	उत्तम बाजीराव झांबरे	<u> </u>										

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	मारुती हिरामण झांबरे											
	दिलीप काळूराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे											
8	बाळासो रघुनाथ खोटे						8	5950.0		5950.00		
	संगिता लक्ष्मण तळेकर											
	बबन कुशाबा खोटे											
	शिवराम कुशाबा खोटे											
	मारुती कुशाबा खोटे											
	पांडुरंग कुशावा खोटे											
	दत्तात्रय कुशावा खोटे	1	176/4	2	0.03	300.0			150.00			
	शंकर महादु झांबरे											
	मुक्ताबाई महादू झांबरे											
	शालन सर्जेराव लोणकर											
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे											
	मालन परशुराम शेवाळे											
	लिलाबाई नागेश वोहाळे											
	उत्तम बाजीराव झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	यमुनाबाई बहिरू मोरे											
	हौसाबाई ज्ञानोबा शेउगे											
	इंदूताई अंकुश तळेकर											
	सुनिल रामचंद्र सातव				0.11	1100.0			550.00			
	्रमोद सुनिल सातव										They have not appeared for hearing , no application from them.	
9		1	175/2/3/P-1	5	0.14	1350.0	9	1225.0	675.00	1225	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 9 is	
	सुनिल रामचंद्र सातव				0.14	1330.0			673.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	दिलीप रामचंद्र सातव				0.10	1000.0			500.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
,,			475 10 10 10 5	_			40	4225.0		400-		
10	विलास रामचंद्र सातव	1	175/2/3/P-2	5	0.15	1450.0	10	1225.0	725.00	1225	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 10 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original	Plots-wise	Decisions of	the Arbitrator

								vise Decisions of				1
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	मित्राबरुण अंकुश झांबरे	1	175/2/1	5	0.50	5000.0			2500.00			
<u> </u>	इतर अधिकारातील नावे											
<u> </u>	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार	-										
	नवनाथ वि का स सो	-										
-	सोसायटी इकरार	_										
	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी	_										
	मित्रावरण हि											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी											
	मिजवान हिस्सा											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी	_									Heard Mr. Ravindra Ankush Zambre on behalf of Mr. Mitravarun	
	मिनावरूण झांबरे	_									Ankush Zambre dated 19/10/22, He has generally accepted the	
	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी										reconstituted Final Plot as per the Draft Scheme.	
l ⊢	मिनावरूण झांबरे हिस्सा		.== /2 / .									
11	मित्रावरुण अंकुश झांबरे इतर अधिकारातील नावे	1	175/2/4	5	0.49	4900.0	11	5125.0	2450.00	5125.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 11 is	
⊢	इतर आवकाराताल नाव बोजा सहकारी सोसायटी इकरार	-									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	नवनाथ वि का स सो	-									recorded in Table - B.	
	सोसायटी इकरार	_										
1 F	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी	\dashv										
	मित्रावरण हि											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी											
	मिजवान हिस्सा											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी											
	मिनावरूण झांबरे											
-	नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी	_										
	मिनावरूण झांबरे हिस्सा रूक्मीणी रामचंद्र हिस्सा	_										
	रूक्माणा रामचद्र ।हस्सा मित्राबरुण अंकुश झांबरे	1	170/4/1/4	1.4	0.04	350.0			175.00	_		
	ामत्राबरण अकुरा झाबर	1	170/4/1/4	14	0.04	350.0			175.00			
	सदांशिव गुलाब झांबरे											
		_										
	शंकर गुलाब झांबरे											
	शांताबाई गुलाब झांबरे										Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre on behalf of Mr. Bhairu Prabhu	
	इतर अधिकारातील नावे										Zambre dated 17/10/2022, They have land in Sr.No-174/2, 174/4, 174/5/2, 110/6, and allotted FP -12, FP -17 and FP -78 .He requested	
	सोसायटी इकरार										to allot separate reconstituted FP at the place of FP -12 for his total	
12	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार	1	174/4/P-1	9/P-2	1.19	11900.0	12	5950	5950.00	5950.00	area of 19,700 sq.m He requested separate FP for him and his	
-	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार										brother Mr. Nanasaheb Bhairu Zambre.	
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 12 is	
	बहिरू झांबरे										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
-	सोसायटी इकरार										recorded in Table - B.	
	थ्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											
	······································				<u> </u>					l		

PRELIMINARY SCHEME

Table A

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator Name of Owner Tenure as Survey O.P. OP Area Number (Individual as FP Area (Individual as Individual As I													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
				1	I	1				I				
	बाळासाहेब रघुनाथ खोटे													
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे													
	संगिता लक्ष्मण तळेकर													
	बबन कुशाबा खोटे													
	शिवराम कुशाबा खोटे					2500.0								
	मारुती कुशाबा खोटे	1	176/1	2	0.25				1250.00					
	पांडुरंग कुशाबा खोटे													
	दत्तात्रय कुशाबा खोटे													
	इतर अधिकारातील नावे													
	सोसायटी इकरार										They have not appeared for hearing , no application from them.			
13	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो						13	1750.0		1750.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 13 is			
	सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे						15	1730.0		1730.00	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as			
	बाळासो रघुनाथ खोटे										recorded in Table - B.			
	संगिता लक्ष्मण तळेकर													
	बबन कुशाबा खोटे													
	शिवराम कुशाबा खोटे													
	मारुती कुशाबा खोटे	1	176/6/2	2	0.1	1000			500					
	पांडुरंग कुशाबा खोटे													
	दत्तात्रय कुशाबा खोटे													
	इतर अधिकारातील नावे													
	सोसायटी इकरार													
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो													
	सुनिल किसन झांबरे										1. Heard Mr. Sunil Kisan Zambre dated 22/11/2022, He has not accepted FP -14 since it is not as per Vastu, He requested to allot a rectangular plot in 30 m. by 80m. in size and it should be at the place of his own land otherwise his land should be			
14	संदिप किसन झांबरे	1	175/2/2	75/2/2 5	0.49	4900.0	14	2450.0	2450.00	2450	excluded from the TP Scheme. 2. Heard Mr. Ajay Kerba Zambre on behalf of Mr. Kerba Dinkar Zambre, Machhindra Dinkar Zambre, Sushila Kashinath Zambre, Navnath Kashinath Zambre dated 28/11/2022, He has requested on behalf of his family that FP -192 CGBJ should be modified as Garden.			
	सुलोचना किसन झांबरे										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 14 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area O.P. Area Name of Owner Tenure as Survey OP Area Number (Individual as FP Area Sr. No. (as per 7/12 Area in Sq.M. **Decision Of The Arbitrator** Remark 7/12 Record (as per draft Scheme) Number Number (Ha) (as per draft per draft (Combined) sq..) Scheme) Scheme) 1 7 10 11 12 1. They have not appeared for hearing, no application from them. लक्ष्मण शिवराम झांबरे 1 174/1 6 0.14 1400.0 700.00 15 15 3750.0 3750.00 Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 15 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as लक्ष्मण शिवराम झांबरे 1 174/3 8 0.61 6100.0 3050.00 recorded in Table - B. ONE STRUCTURE OF OWNER IS AFFECTED BY 24M WIDE ROAD AND HENCE COMPENSATION IS GIVEN TO THE OWNER. बहिरु परभू झांबरे 1 174/2 7 0.84 8400.0 इतर अधिकारातील नावे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार 4200.00 श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरू झांबरे Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre on behalf of Mr. Bhairu Prabhu बहिरु परभू झांबरे 1 174/4/P-2 9/P-1 0.32 3200.0 Zambre dated 17/10/2022, They have land in Sr.No-174/2, 174/4, 174/5/2, 110/6, and allotted FP -12, FP -17 and FP -78 .He requested इतर अधिकारातील नावे to allot separate reconstituted FP at the place of FP -12 for his total area of 19,700 sq.m.. He requested separate FP for him and his 16 सोसायटी इकरार 17 7300.0 7300.00 brother Mr. Nanasaheb Bhairu Zambre. श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 17 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as बोजा सहकारी सोसायटी इकरार 1600.00 recorded in Table - B. श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरू झांबरे सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार बहिरु परभू झांबरे 1 174/5/2/P-2 10 0.30 3000.0 1500.00 नवनाथ शिवाजी हगवणे ० ४० शुभांगी नवनाथ हगवणे They have not appeared for hearing , no application from them. बळवंत संपतराव जधे 17 सुनिल हिंदुराम पिसाळ ०.०२ 1 174/5/1/P-1 10 0.42 4200.0 18 2100.0 2100.00 2100 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 18 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as इतर अधिकारातील नावे recorded in Table - B. सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो डकरार

PRELIMINARY SCHEME

Table A

							Original Plots-w	ise Decisions o	f the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
18	राजु खंडु होळकर नरेद्र माणिक साळुंके सुरिद्र माणिक साळुंके मालती रमाकंत अस्मर गणेश शिवाजी झांबरे अरिवंद रामचंद्र जगताप महेश भाऊसाहेब राऊत संतोषी विलास जगताप शिला विश्वानाथ साळुंखे सिंधीया किरण गायगवाळ दिपक अनंता मोरे मनोज गणपतराव भोसले दत्ता पांडुरंगा जीवना रितेश विश्वनाथ लांबोटे पार्वती विव्ठल नाडे दिलीप बवन क्षिरसागर नितीन नागनाथ गिरी श्वेता अरिवंद निंबरगी शंकर श्रीशेल शिरोळे राकेश मारुती झांबरे देविदास नामदेव शेवाळे इतर अधिकारातील नावे सोसायटी इकरार	1	174/5/1/P-2	10	0.11 0.03 0.02 0.02 0.02 0.02 0.02 0.02 0.02 0.01 0.01 0.01 0.01 0.02 0.02	1105.0 1100.0 280.0 200.0 200.0 200.0 240.0 200.0 150.0 150.0 75.0 100.0 100.0 100.0 2575.0	19	5900.0	552.50 550.00 140.00 100.00 100.00 100.00 100.00 100.00 75.00 75.00 37.50 50.00 50.00 50.00 1287.50	5900	1. Heard Mr. Uttam Jugraj Chhajed and Mr. Dattatrya Hanumant Yadav dated 17/10/2022, They have requested to allot Separate Final Plot adjacent to FP -24 of area 2250 sq.m 2. Application of Mr. Tanaji Keshavrao Mane dated 10/03/2022, He has requested for update their name according to 7/12. Decision:- FP 19 is subdivided as FP 19 & FP 19 A and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	राजेंद्र माणिकराव जगताप सुनिता राजेंद्र जगताप दत्तात्रय हनुमंत यादव उमेश सुर्यकांत साळुंखे उत्तम जुगराज छाजेड इतर अधिकारातील नावे बँक बोजा- सहकारी बँक जिजामाता सहकारी बँक कर्ज	1	174/5/2/P-3	10	0.25 0.07 0.06 0.07	2500.0 700.0 600.0 700.0			1250.00 350.00 300.00 350.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area O.P. Area Name of Owner Tenure as Survey **OP** Area Number (Individual as FP Area (as per 7/12 Sr. No. Area in Sq.M. **Decision Of The Arbitrator** Remark (as per draft Scheme) 7/12 Record (as per draft Number Number (Ha) per draft (Combined) sq..) Scheme) Scheme) 10 1 11 12 विजय रामेश्वर वर्मा लक्ष्मीनारायण रामश्वेर वर्मा इतर अधिकारातील नावे सोसायटी इकरार They have not appeared for hearing , no application from them. श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार 19 1 174/4/P-3 9/P-3 0.40 4000.0 20 2000.0 2000.00 2000.00 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 20 is बोजा सहकारी सोसायटी इकरार allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरू झांबरे सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार FP .No.21 Deleted They have not appeared for hearing , no application from them. पोपट परभू झांबरे 20 170/1/2 1350.00 1350.00 1 11/P-1 0.27 2700.0 22 1350.0 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 22 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. गणेश मधुकर तुपे 1 170/1/3 11/P-2 0.27 2700.0 1350.00 1. They have not appeared for hearing , no application from them. सचिन राजाराम झांबरे 2700.0 21 23 2700.00 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 23 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as 1350.00 1 170/1/4 11/P-3 0.27 2700.0 recorded in Table - B. लंकाबाई राजाराम झांबरे

	HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A													
							PRE		EME					
							Original Plots-v		f the Arbitrator					
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
	सानेगुरुजी शिक्षण संस्था हडपसर तर्फ सह चिटणीस सुभाष रामचंद्र आरोळे				0.40									
	इतर अधिकारातील नावे										1. They have not appeared for hearing , no application from them.			
22	बँक बोजा- सहकारी बँक	1	174/5/2/P-1	10		4000.0 24	24	4000.0	4000.00	4000.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 24 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	जिजामाता सहकारी वँक कर्ज										recorded in Table - B.			
	उमेश साळुंके हिस्सा													
	FD area share some OD A	b1	1	1			ı	1	1	1	1			
	FP area given same as OP Area as it is	a scnool.												
	कालिदास ज्ञानोबा होळकर				0.25	2500.0			1250.00		1. Heard Mr. Sunil Ramchandra Pathare dated 17/10/2022,			
	सुनिल रामचंद्र पठारे				0.15	1500.0			750.00		He Has requested to allot individual Final Plot having area of 750 sq.m			
	सुरेश हरिभाऊ होळकर				0.40	4000.0	_		2000.00					
	अकबर अब्दुल रहीम गोधरावाल उर्फ बाकरोलवाला				0.06	570.0			285.00		2. Heard Mr. Subhash Pandurang Doiphode, Vinay Ramesh Nikam, Balkisan Sakhaji Kale dated 17/10/2022, They have requested to			
	मुर्तजा ताहेरभाई लोखंडवाला उर्फ गोधरावाला				0.06	370.0			285.00		allot separate final plot and construction of home should be as it is,			
	प्रकाश त्रिबंक गोरवाडकर						-				It has been claimed that, By mistake in original plot showing 800 sq.m. instead of 100 sq.m. in the name of Mr. Subhash Doiphode.			
	सुरेश विष्णुपंत कुलकर्णी				0.03	300.0			150.00		3.Heard Mr. Amar Navin Binavat on behalf of Mr. Manoj Murlidhar			
	संजय उध्दवराव बागल										Devkar dated 22/11/2022,			
	सुरेश उध्दवराव बागल				0.02	200.0			100.00		He Has requested to update their name according to 7/12. He has purchase land in 2022.			
	उध्दवराव देवराव बागल													
	विनय रमेश निकम	1			0.08	800.0	-	5900.0	400.00		4. Application of Mr. Balkisan Satwaji Kale dated 17/10/2022, He has requested to update their name according to 7/12.			
22	रामदास नामदेव होळकर	1	174/5/3	10	0.02	180.0	25		90.00					
23	विनोद ज्ञानेश्वर वेंगळे	1 1	1/4/5/5	10	0.01	100.0	25		50.00	3300	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 25 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as			
	मनिषा विनोद बेंगळे	1									recorded in Table - B.			
	अंजय्या हनुमंत अनुंतल	1								-				
	उर्मिला अंजय्या उनुंतल	1			0.01	50.0			25.00					
	महेंद्र अशोक धुमाळ	1			0.03	300.0	1		150.00					
	मनोज मुरलीधर देवकर	1			0.08				400.00					
	सुभाष पांडुरंग डोईफोडे	1			0.00	800.0			0.00					
	जयश्री पांडुरंग डोईफोडे	1			0.00	1			0.00					
	अश्विनी कालिदास होळकर	1			0.05	500.0	1		250.00					
	इतर अधिकारातील नावे]							
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार													
	कानिफनाथ वि का स सो													

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP . FP Area													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
	बबन परभू झांबरे इतर अधिकारातील नावे	1	170/4/1/1	14	0.215	2150		1805.26	1805.26					
	इतर आधकाराताल नाव श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार	-	170,4,1,1	14	0.215	2130		1505.20	1003.20		They have not appeared for hearing , no application from them.			
24	वबन परभू झांबरे						26							
24	इतर अधिकारातील नावे						26			2425.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 26 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as			
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार	1	170/1/1	11/P-4	0.27	2700.0		619.74	619.74		recorded in Table - B.			
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार													
	बाळासाहेब वहिरु झांबरे													
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे													
	प्रभावती अरुण शेळके													
	कुसुम देवानंद औताडे													
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे								Heard Ms. Tanaji Tukaram Zambre dated 17/10/2022,					
	राजेश सिताराम झांबरे										He has requested to retain FP -27, 32,96.			
25	छाया रामदास बांदल	1	172/1	106-1	1.26	12600.0	27	6300.0	6300.00	6300	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 27 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as			
	पुष्पा सिताराम झांबरे										recorded in Table - B.			
	संभाजी तुकाराम झांबरे													
	तानाजी तुकाराम झांबरे													
	शारदा बाबुराव गव्हाणे													
	वेणुबाई तुकाराम झांबरे													

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original	Plots-wise	Decisions	of the	Arhitrator
Original	LIOT2-MISE	Decisions	or the	AIDILIALUI

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator OR Area FP FP Area												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record		O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	(Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे												
	यमुनाबाई रघुनाथ झांबरे												
	नवनाथ रघुनाथ झांबरे												
	निखिल रघुनाथ झांबरे												
	कल्पना उत्तम येवले												
	ज्योती विलास आंद्रे												
	बेबी शरद हांडे												
	जनाबाई नवनाथ हरपळे												
	शोभा बाळासाहेब वाईकर												
	गेनवा पांडुरंग झांबरे												
	मुक्ताबाई गेनवा झांबरे												
	बाबु गेनबा झांबरे												
	सुनंदा बाळासाहेब चौधरी												
	सोमनाथ गेनबा झांबरे										Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to		
	कांताबाई गणेश बालवडकर										Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP -28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to		
26	अरुणा कैलास घुले	1	173	108	0.24	2400.0	28	2400.0	2400.00	2400	the owners instead of 50% in the TP Scheme.		
	पिंकी सुदाम न्हावले										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 28 is		
	सुरेखा रामदास खोपडे										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	लिलाबाई नारायण औताडे												
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे												
	हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे												
	बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे												
	सतिष दत्तात्रय झांबरे												
	संतोष दत्तात्रय झांबरे												
	शालन धनंजय हरपळे												
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे												
	सिंधुवाई धोंडिबा झांबरे												
	दादा धोंडिबा झांबरे												
	आशा धोंडिवा झांबरे												
	सारिका रामदास झेंडे												
	ताई पंकज भिलारे												

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-w	ise Decisions of	the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बबन बहिरु तुपे											
	अशोक बबन तुपे											
	उषा विजय तुपे											
	सतिश विजय तुपे											
	सागर विजय तुपे				0.80	8000.0			4000.00			
	सुवर्णा आनंद तुपे											
	वैष्णवी आनंद तुपे											
	श्रुती आनंद तुपे											
	साईराज उर्फ शिवराज आनंद तुपे											
	राजेश विठ्ठल भोसले				0.16	1550.0			775.00			
	अलका राजेश भोसले				0.24	2400.0			1200.00			
	भाऊ विठ्ठल सुर्वे				0.02	200.0			100.00		Heard Mr. Ashok Baban Tupe and Mr. Sagar Vijay Tupe dated	
	मिनषा संजय चव्हाण				0.02	200.0			100.00		18/10/2022, They have requested to allot rectangular FP having more road frontage. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 29 is	
	रविंद्र विलास चव्हाण				0.02	200.0			100.00			
27	प्रविण विलास चव्हाण	1	172/2	106/2			29	7200.0		7200.00	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	किशोर बळवंत यादव				0.02	200.0			100.00		recorded in Table - B.	
	वैशाली मारुती यादव				0.03	300.0			150.00			
	विशाल भास्कर साळोखे				0.01	100.0			50.00			
	अशोक निवास मोहिते				0.02	200.0			100.00			
	प्रभावती शिवाजी माने											
	चंद्रशेखर आलगोंडा तळसंगी				0.01	100.0			50.00			
	राजकुमार श्रीरंग भीरे				0.03	250.0			125.00			
	हनुमंत साहेबराव चव्हाण				0.02	200.0			100.00			
	मारुती अनंतराव हिगणे				0.01	100.0			50.00			
	पौलस प्रामाणिक हिवाळे				0.01	100.0			50.00			
	सारीखा पौलास हिवाळे											
	स्मिता दिनेश गायकवाड				0.02	200.0			100.00			
	दिनेश फ्रान्सिस गायकवाड											
	प्रफुल्लकुमार भास्कर घोडके				0.01	100.0			50.00			
	सुषमा प्रफुल्लकुमार घोडके											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original	Plots-wise	Decisions	of the	Arhitrator
Uligiliai	FIULS-WISE	DECISIONS	OI LITE	: AI DILI ALUI

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	(as per draft	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	Scheme)		Scheme) 9	10	11	12
	-		, , ,			,						12
28	भानुदास शंकर झांबरे विञ्चल सदाशिव काळे रामलेखावन रामसंजीवन द्विवेदी लता रमेश जगताप देवशाला भागवत पांचाळ नामदेव महादेव गोरे अंकुश कान्हु थिटे ववन ज्ञानोबा भंडारी अंकुश कान्हु थिटे प्रकाश भास्करराव जोशी भोला एस प्रसाद अशोक लहुराव खाडे उमेश सुभाष होडगे रमेश सुभाष होडगे गंगाराम संभाजी अडस्ळ इतर अधिकारातील नावे अनुसवा भगवानदास राठोड साधू रामभाऊ थिटे राजाराम रामभाऊ थिटे अरुण रतनलाल परदेशी	1	124/2	195	0.10 0.01 0.01 0.02 0.01 0.01 0.01 0.02 0.01 0.02 0.01 0.02	7 1021.0 67.0 67.0 175.0 175.0 126.0 50.0 243.0 81.0 87.0 175.0 83.0	30	5100.0	9 1021.00 67.00 175.00 175.00 126.00 50.00 243.00 81.00 87.00 175.00 83.00		They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 30 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शिवाजी गंगाराम थिटे भिमराव गंगाराम थिटे कुसूम अशोक झांबरे इतर अधिकारातील नावे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	1	124/3	196	0.27	2700.0			2700.00			
							31	6232.025				
	महेंद्र दत्तात्रय झांबरे	1	125/P-1	103	1.45		33	1030.98				
	इतर अधिकारातील नावे धनंजय बापुराव मोरे जयश्री धनाजी मोरे लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड जयश्री धनाजी मोरे	-									They have not appeared for hearing , no application from them.	
29	बंडु दगडु कोकाटे					14526.0			7263.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 31 and	
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार										FP 33 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	श्रमिक नागरी सह पत मर्या										alea as recorded iii rabie - b.	
	भजनदास गायकवाड	_										
	बँक बोजा - सहकारी बँक	_										
	श्री गणेश ना सह पत संस्था	_										
	कांबळे भरत हिस्सा	_										
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area O.P. Area Name of Owner Tenure as Survey **OP Area** Number (Individual as FP Area (as per 7/12 Sr. No. Area in Sq.M. **Decision Of The Arbitrator** Remark (as per draft Scheme) 7/12 Record (as per draft Number Number (Ha) per draft (Combined) sq..) Scheme) Scheme) 10 6 11 12 FP given into two parts due to structures. नारायण मुरलीधर होळकर राकेश मारुती झांबरे 1843.0 1843.00 0.18 देविदास नामदेव शेवाळे 2143.0 विजयपाल लालाराम यादव 0.02 200.0 200.00 रसिका सुरेश ठुमकर 0.01 100.0 100.00 इतर अधिकारातील नावे धनंजय बापुराव मोरे जयश्री धनाजी मोरे Heard Ms. Tanaji Tukaram Zambre dated 17/10/2022 He has requested to retain FP -27, 32,96. लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड 30 125/P-2 103 32 2143.00 1 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 32 is जयश्री धनाजी मोरे allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as बंडु दगडु कोकाटे recorded in Table - B. बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्रमिक नागरी सह पत मर्या भजनदास गायकवाड बँक बोजा - सहकारी बँक श्री गणेश ना सह पत संस्था कांबळे भरत हिस्सा बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार दिनकर सिताराम थिटे श्रीरंग बबन थिटे 1 127/1 109 0.27 2700.0 1350.00 रामचंद्र किसन दगडे They have not appeared for hearing , no application from them. दिनकर सिताराम थिटे 31 34 1800.0 1800.00 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 34 is 0.05 450.0 225.00 allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as सुरेखा दिनकर थिटे recorded in Table - B. 127/2 1 110 रामचंद्र किसन दगडे 0.03 250.0 125.00 श्रीरंग बबन थिटे 0.02 200.0 100.00

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator Sr. No. Name of Owner Tenure as Survey O.P. OP Area (as per 7/12) Number Area in Sq. M. Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual as FP Area (Individual as FP Area) (Individual as FP Area (Individual

-		1	1	1	1	1		1	FD A			I
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	कुसूम देवानंद औताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे											
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे											
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे				1.54	15350.0			15350.00			
	श्रीमती वेणुवाई तुकाराम झांवरे											
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	बाळासो बहिरु झांबरे											
	बाळासाहेब वसंत घोडके				0.01	50.0			50.00			
	सत्यवान ज्ञानेद गोरे				0.01	50.0			50.00			
	अनिता विठ्ठल खांडेकर				0.01	50.0			50.00			
	ज्योती महादेव ढेकळे				0.01	100.0			100.00			
	अशोक दिगंबर शिंदे				0.01	100.0			100.00			
_	संदीप ज्ञानोबा भिसे विकास बाळु होले	_			0.01	100.0			100.00			
	सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे				0.01	100.0			100.00			
	भरत बबरराव कोठावळे				0.01	100.0			100.00			
	अश्विनी ज्ञानेश्वर लांडे				0.01	100.0	35	19900.0	100.00			
	राजेंद्र ज्ञानदेव देवकाते				0.01	100.0			100.00			
	नवनाथ विठ्ठल वाळजे अशोक शिवाजी वैदय	_			0.01	50.0 50.0			50.00 50.00			
	जिवना जयकुमार काटे	_			0.01	100.0			100.00			
	संजय नागनाथ जाधव				0.01	100.0			100.00			
	राधाबाई कैलास औवसरमल				0.01	100.0			100.00			
	दिलीप प्रभु गायकवाड				0.01	100.0			100.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
32	नितीन भारत गायकवाड	1	127/3	111	0.01	100.0			100.00	21900.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 35 and	
	छबुताई प्रभुलिंग शिवपुजे				0.02	200.0			200.00		FP 36 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	रोहिणी सोमनाथ चौधरी				0.02	200.0			200.00		area as recorded in Table - D.	
	दिनेश बळवंत चौधरी	_										
	गोरख नामदेव थोरात				0.01	50.0			50.00			
	उत्तम विठोबा कोळी				0.01	50.0			50.00			
	महादेव दिगंबर जडगे				0.02	150.0			150.00			
<u> </u>	संदिप अशोक सातव 					2400.0			2402.22			
	ादपक अशाक सातव ————————————————————————————————————				0.24	2400.0			2400.00			
	यागश अशाक सातव ज्ञानेश्वर ईश्वरा पाटोळे				0.01	F0.0			F0 00			
	शानचार इत्वरी पाटाळ				0.01	50.0			50.00			

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	अर्जुन सोपान माने				0.01	100.0			100.00			
	राजेश सिताराम झांबरे				0.01	100.0			100.00			
	सुरेश मारुती शिदे					200.0						
	दादासाहेब उत्तम घुले				0.20	2000.0		2000.0	2000.00			
	गणेश उत्तम घुले				0.20	2000.0		2000.0	200000			
	इतर अधिकारातील नावे	-										
	बँक बोजा- सहकारी बँक											
	केदारेश्वर नागार सह पत											
	थोरात नामदेव हिस्सा						36					
	बँक बोजा- सहकारी बँक											
	शिवकृपा पतपेढी लि.मुंबई शाखा स्वारगेट											
	काटे जिवन जयकुमार हिस्सा											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळवाडी इकरार											
					T						T	
	किसन भिकु झांबरे	1	119/1	112	0.11	1100.0			550.00			
	सोपान रामचंद्र शेंडकर				0.11				550.00		Heard Mr. Manohar Kisan Zambre and Mr. Tushar Sandeep Zambre on behalf of Mr. Kisan Bhiku Zambre dated 31/10/2022,	
	ज्ञानोवा रामचंद्र शॅंडकर				0.11				330.00		They said that they have land in Sr.No-119/1, 129/2, 130/12, 130/4/1, 139/3, 124/4 and are allotted different FP as FP -37, 64, 97, 180. They have 7900 sq.m land in Sr.No.139/3 which is affected	
	इतर अधिकारातील नावे	1	119/2	113		1100.0					by proposed Ring Road but we are allotted FP -180 along 12 m. wide road instead of Ring Road. We may be allotted separate FP instead of FP -37 and FP -64. Also we may be allotted 65% FP area instead of	
	शांताबाई अमरचंद झांबरे										50% and requested for compensation for 200 custard trees in Sr.No. 130/12 and also other 11 fruit trees as well as water tank, tube well and pipe line.	
33	अनुबाई वहिरू अजिले, मथुबाई गणपत हरपळे, गीताबाई दगडू झांबरे						37	2800.0		2800.00	2. Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They	
	सोपाना रामचंद्र शेंडकर				0.34				1700.00		have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sr.No 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. Final Plot should be given 65% area instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No 129/4 but its not noted in FP 105	
	ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर				0.34				1700.00		and he Has requested for FP area should be 3950 sq.m Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 37 is	
	इतर अधिकासतील नावे	1	119/3	114		3400.0					allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शांताबाई अमरचंद झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number 4	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme) 9	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	/	8		9	10	11	12		
	दत्तु कोंडिबा झांबरे			T		<u> </u>	I	1		I				
	पांडुरंग कोंडिबा झांबरे	_			0.04	400.0			200.00					
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	114/1	121	0.04	100.0			200.00					
	चंद्रकांत दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे		,_		0.02	200.0			100.00	1				
	संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे				0.02	200.0			100.00	1				
	इतर अधिकारातील नावे													
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससोसा इकरार													
	लक्ष्मणचा हिस्सा	_												
-	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर श्री काळभेरव विकाससोसा इकरार	_												
	त्रा काळ मरच विकाससासा इकरार सुमनबाई भगवान भिलारे	_												
	लक्ष्मण बबन झांबरे	_												
-	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	114/2	122	0.05	500.0			250.00					
	इतर अधिकारातील नावे]				
	लक्ष्मण बबन झांबरे													
	सुमन भगवंता भिलारे													
	श्री काळभेरव विकाससोसा इकरार अपाक लक्ष्मी शिवा झांबरे	_												
-	अपाक लक्ष्मा शिवा झांबर इंदुबाई संतराम जाधव													
	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर	_												
	इतर अधिकारातील नावे													
	केसू हरी झांबरे सा.कु.		444/2	122	0.05	500.0			350.00					
	दिलीप काळुराम झांबरे	1	114/3	123	0.05	500.0			250.00					
	राजेंद्र काळुराम झांबरे													
-	मिराबाई तानाजी बांदल										Heard Mr. Lawren Behan Zambus an behalf of Mrs. Chebubai Behan			
-	शंकर महादु झांबरे						<u> </u>			1	Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated			
	अंकुश भैरु झांबरे										20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m land			
-	शांताबाई जयवंत दौंड										distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sr.No 107/1/2 along 18 m.			
34	जनाबाई जयवंत दौंड				0.19	1850.0	38	3700.0	925.00	3700.00	wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline,			
	विमल तुळशीराम कामठे										one bore well, one motor and tin shade.			
	किसन भैरु झांबरे	1	114/4	124							Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 38 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as			
-	बाळासो मारुती झांबरे										recorded in Table - B.			
	अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड . ,				0.19	1850.0			925.00					
	संजनाबाई दशरथ जाधव													
	रखमाबाई मारुती झांबरे													
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	114/5/1	120/P-1	0.06	600.0			300.00					
	संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे				0.06	600.0			300.00					
	इतर अधिकारातील नावे													
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.सोसा इकरार													
	का।नफनाय ।व.का.सासा इकरार लक्ष्मणचे हिस्सा													
	श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार													
	लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर													
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार													
	श्री काळभैरव विकाससोसा इकरार													
	लक्ष्मण हिस्सा													
	सुमन भगवंता भिलारे लक्ष्मण बबन झांबरे													
I L	ए।द्रमण अथग झाअर						I	I		J	I	ı		

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

L .	ED ED Area												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
	नरहरी दामोदर झांबरे घनशाम दामोदर झांबरे	1	114/5/2	120/P-1	0.02	200.0			100.00				
	मारुती केरबा झांबरे				0.05				250.00	1			
	इतर अधिकारातील नावे	1	114/6	133	0.00	500.0							
	भिमाबाई केरबा झांबरे	_	114/6	155		300.0							
	लीलाबाई रतन औताडे												
	वाळासो वहीरु झांबरे												
	बोळासा बहारु झाबर												
	राजेश सिताराम झांबरे												
	छाया रामदास बांदल												
	पुष्पा सिताराम झांबरे												
	संभाजी तुकाराम झांबरे												
	तानाजी तुकाराम झांबरे	1	108/1	128	0.19	1900.0			950.00				
	शारदा बाबुराव गव्हाणे		100/1	120	0.13	1300.0			330.00				
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे												
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे												
	प्रभावती अरुण शेवाळे												
	कुसूम देवानंद औताडे										Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar		
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे										Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sy		
35	सोपान रामु शेंडकर	1	108/2	127	0.17	1700.0	39	3000.0	850.00	3000.00	No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. Final Plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have		
	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे				0.08				400.00		3950 sq.m. area in Sr.No 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested for FP area should be 3950 sq.m		
	इतर अधिकारातील नावे	1	108/3	126		800.0					Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 39 is		
	श्री काळभेरव विकासोसा इकरार										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	ज्ञानोवा वहिरु झांबरे	1	108/4	125	0.09	900.0			450.00				
	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे	1	110/3	143	0.03	300.0			150.00				
	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे				0.04				200.00				
	इतर अधिकारातील नावे												
	जिजाबाई महादेव झांबरे	1	110/4	144		400.0							
	मुक्ताबाई किसन झेंडे												
	जनावाई गेनवा झेंडे												

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक इतर अधिकारातील नावे	1	170/2	13	0.84	8400.0								
	अशोक अर्जुन झांबरे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार	_												
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार								4200.00					
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार													
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार													
	अशोक हिस्सा													
	हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे													
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास वँक	1	170/3A	12/P-1	0.41	4100.0								
	इतर अधिकारातील नावे													
	शिवाजी अर्जुन झांबरे													
	हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे										They have not appeared for hearing , no application from them.			
	अशोक अर्जुन झांबरे								2050.00		Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 40 is			
	सुशीला रामदास शेवाहे										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	गवुबाई अर्जुन झांबरे													
36	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार						40	#REF!		9250.00				
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार													
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	1	170/3B	12/P-2	0.60	6000.0			3000.00					
	इतर अधिकारातील नावे													
	अशोक अर्जुन झांबरे													
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार													
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार													
	अशोकचा हिस्सा													
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार													
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार													
	सोसायटी इकरार													
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार													
	जिमन जप्त													
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी													
	अमीन जप्त अशोक अर्जुन झांबरे हिस्सा													
	हरिरचंद्र अर्जुन झांबरे													

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Month of Chock Property Pro								Original Plots-w	vise Decisions of	the Arbitrator			
Simple Service Services 1	Sr. No.		1	· ·	1		(as per 7/12	Number (as per draft	Area in Sq.M.	(Individual as per draft		Decision Of The Arbitrator	Remark
1	1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
1 1/04/1/2 24 0.05 100.0												They have not appeared for hearing , no application from them.	
Precorded in Table - R.	37		1	170/4/1/2	14	0.17	1700.0	42	1075.0	850.00			
1075.00 10												recorded in Table - B.	
1075.00 107		पोपट परभू झांबरे				0.05	450.0			225.00			
1072.00 107		जयश्री संजय झांबरे											
1075.00 1075		लक्ष्मी राजाराम झांबरे	1	170/4/1/3	14	0.22	2150.0						
क्रिक्र क्रिकेट के क्षेत्र		इतर अधिकारातील नावे											
1975.00 197		सोसायटी इकरार											
43 2225.0 2225.00													
1 170/4/2 14 0.18 1800.0 1850.0 1		जयश्री झांबरे	_							1075.00			
बीशिरित के shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - 8. 1		बँक बोजा- राष्ट्रीयकृत बँक भारतीय स्टेट बँक कर्ज										They have not appeared for hearing , no application from them.	
स्था के प्रशास	38	लक्ष्मी च जयश्री झांबरे हिस्सा						43	2225.0				
प्राथमिक बढावती क्षणावर 1 170/4/2 14 0.05 500.0 250.00 25		बँक बोजा- राष्ट्रीयकृत बँक भारतीय स्टेट बँक कर्ज										recorded in Table - B.	
1 170/4/2 14 0.05 500.0 250.00 2		लक्ष्मी झांबरे हिस्सा											
विशेष सुकार महोदे 1 170/4/3 14 0.18 1800.0 900.00			_ 1	170/4/2	14	0.05	500.0			250.00			
अक्षय राजाराम झोबरे 1 170/4/3 14 0.18 1800.0 900.00 900.00		यास्मीन बाळासो जमादार											
सहुन राजापम झांबरे 1 170/4/3 14 0.18 1800.0 900.00 900.00		संजय तुकाराम झांबरे											
प्रियं स्वाप्त क्षावर प्राप्त		अक्षय राजाराम झांबरे		470/4/2	4.4	0.10	1000.0			000.00			
संभ्रम वृक्तराम प्रांबरे 1 167/6/1/P-2 18 0.15 1500.0 बाजू बगाजी झांबरे 1 167/6/2 18 0.22 2200.0 अब्द बगाजी झांबरे 1 167/6/2 18 0.22 2200.0 अव्यान सम्भ्रम विकास माने 1850.00 1850.00 1850.00 1850.00 1850.00 1850.00 They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 44 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		,	1	1/0/4/3	14	0.18	1800.0			900.00			
रमेश तुकाराम झांबरे 1 167/6/1/P-2 18 0.15 1500.0 1850.0 100.00 They have not appeared for hearing , no application from them. 39 इसर अधिकारतील नाये 1 167/6/2 18 0.22 2200.0 44 1850.0 Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 44 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			4										
बाळू बगाजी झांबरे 1 167/6/2 18 0.22 2200.0 1100.00 They have not appeared for hearing , no application from them. 39 इतर अधिकारातील नाचे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार		सञ्चा युपराण कडतार				<u> </u>							
बाळु बगाजी झांबरे 1 167/6/2 18 0.22 2200.0 39 इतर अधिकारातील नावे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार		रमेश तुकाराम झांबरे	1	167/6/1/P-2	18	0.15	1500.0		1850 0	750.00			
allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		बाळु बगाजी झांबरे	1	167/6/2	18	0.22	2200.0		1030.0	1100.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
बोजा सहकारी सोसायटी इकरार	39	इतर अधिकारातील नावे						44			1850.00	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
समर्थ सह बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर		बोजा सहकारी सोसायटी इकरार										recorded in Table - B.	
		समर्थ सह बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A

							Original Plots-w	vise Decisions of	the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
40	मोरेश्वर वाळा झांवरे	1	169/1/2	15/P-2	0.67	6700.0	45	3350.0	3350.00	3350	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 45 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
41	रामा ज्ञानोबा झांबरे	1	165/6/5/p-2	20	0.01	100.0	46	275.0	50.00	50	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 46 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	संगीता प्रदिप बडदे इतर अधिकारातील नावे										Heard Mrs. Sangeeta Pradeep Badade and Mr. Pradeep Marutrao beaded dated 19/10/2022, They have requested to allot FP -47 and	
	जमीन जप्त	1	167/2/2	18	0.13	1250.0			625.00		FP 48 along 24 m wide road instead of 15 m. wide road.	
	पुणे जिल्हा सह बँक						1230.0				2. Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said	
42	जमीन जप्त बबन बगाजी झांबरे हिस्सा	-					47	2425.0		2425.00	they have land area in S.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we	
	संगीता प्रदिप बडदे	1	167/6/3	18	0.10	1000.0			500.00		may be allotted separate FP at the place of FP 47.	
	संगीता प्रदिप बडदे	1	167/6/4	18	0.12	1200.0	6	600.00		Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 47 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as		
	संगीता प्रदिप बडदे	1	167/3/P-1	18	0.14	1400.0		700.00		recorded in Table - B.		

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP . FP Area													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
	प्रदिप मारुतराव बडदे इतर अधिकारातील नावे	1	167/4/2/1	18	0.17	1650.0			825.00					
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार													
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार प्रदिप मारुतराव बडदे		467/4/5/4	10	246	4550.0								
	प्राद्य मारुतराव बडद इतर अधिकारातील नावे	1	167/4/1/P-1	18	0.16	1550.0								
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार								775.00					
	श्री कानिफनाथ वि का स सो इकरार प्रदिप मारुतराव बडदे		457/5/4/5 4	40		700.0		3450.0			Heard Mrs. Sangeeta Pradeep Badade and Mr. Pradeep Marutrao beaded dated 19/10/2022, They have requested to allot FP -47 and			
	प्राप्य मारुतराय बड्य इतर अधिकारातील नावे	1	167/6/1/P-1	18	0.07	700.0			350.00		FP 48 along 24 m wide road instead of 15 m. wide road.			
43	इसर जायगरासारा गाय बोजा सहकारी सोसायटी इकरार						48			3450.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 48 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार													
	प्रदिप मारुतराव बडदे	1	167/6/5/P-2	18	0.30	3000.0			1500.00					
	इतर अधिकारातील नावे													
	सोसायटी इकरार													
	उ. देवाची वि का स सो इकरार रामा झांबरे													
	रामा झाबर स्रोसायटी इकरार													
	सासायटा इकरार श्री काळभैरव वि का इकरार													
	त्रा फाळमस्य ।य का इकरार							1						
	रामा ज्ञानोबा झांबरे	1	167/2/1	18	0.13	1250.0		400.0						
	इतर अधिकारातील नावे													
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार													
44	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार सोसायटी इकरार						49		625.00	625.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 49 is			
	उ. देवाची वि का स सो इकरार										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
	राम झांबरे													
	सोसावटी इकरार													
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार													

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area O.P. Area Name of Owner Tenure as Survey **OP Area** Number (Individual as FP Area (as per 7/12 Sr. No. Area in Sq.M. **Decision Of The Arbitrator** Remark 7/12 Record (as per draft Scheme) Number Number (Ha) (as per draft per draft (Combined) sq..) Scheme) Scheme) 1 4 6 7 8 10 11 12 विलास गंगाराम झांबरे 168 17 1.31 13100.0 इतर अधिकारातील नावे 6550.00 8550.0 बोजा सहकारी सोसायटी इकरार They have not appeared for hearing, no application from them. नवनाथ वि का स सो इकरार 45 50 8550.00 विलास झांबरे **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 50 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as विलास गंगाराम झांबरे 1 169/2 16 0.40 4000.0 recorded in Table - B. इतर अधिकारातील नावे 2000.00 बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का सेवा सह संस्था मर्या विलास झांबरे FP 51 to 54 Deleted मारुती महादेव झांबरे 0.34 1 169/1/3/P-2 15/P-3 3350.0 1675.0 पुजा नविन ददलानी 0.00 इतर अधिकारातील नावे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार They have not appeared for hearing , no application from them. 46 55 1675.00 1675.00 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 55 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. राजर्षी शाहू बँक चा मारूती महादेव झांबरे कालीदास रामदास झांबरे शोभा बाळासाहेब शेडकर They have not appeared for hearing , no application from them. स्वाती अंकुश बेळापुरे 47 1 169/1/3/P-1 15/P-3 0.34 3350.0 56 1675.0 1675.00 1675.00 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 56 is सिताबाई रामदास झांबरे allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. इतर अधिकारातील नावे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार

राजर्षी शाहू बँक चा मारूती महादेव झांबरे

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	T			•				vise Decisions of		ı		T
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	सो. शांताबाई अंकुश झांबरे	1	169/1/1	15/P-1	0.74	7400.0						
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											
	नवनाथ वि का स सो इकरार										1. Heard Mr. Ravindra Ankush Zambre on be half of Mrs. Shantabai	
	सोसायटी इकरार								3700.00		Ankush Zambre dated 19/10/2022, He has requested that FP -57 may be allotted along 24 m. wide road instead of 15 m. wide road.	
	नवनाथ वि का स सो इकरार औताडेवाडी										He requested to distribute share of 100 sq.m. well among FP - 47,48,57 and 89 equally.	
48	शांताबाई हिस्सा						57	3750.0		3750.00	2. Heard Mr. Ramchandra Jaywant Holkare dated 11/11/2022,	
	सोसायटी इकरार										He has requested to shift the share of well from FP 57 to FP 89.	
	नवनाथ वि का स सो इकरार										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 57 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	ज्ञानावाई झांबरे हिस्सा										recorded in Table - B.	
	सौ.शांताबाई अंकुश झांबरे											
	रामचंद्र जयवंत होळकर	1	167/4/2/2	18	0.01	100.0			50.00			
	प्रदिप मारुतराव बडदे											
FP has be	een divided into two parts due to structures and v	well.										
	बबन बगाजी झांबरे इतर अधिकारातील नावे	1	167/6/4/P-2	18	0.22	2200.0					Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre	
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार										on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said they have land area in Sr.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and	
49	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार होळकरवाडी						58	1200.0	1100.00	1200.00	are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we may be allotted separate FP at the place of FP 47.	
	सोसायटी इकरार										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 58 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	श्री काळभैरव वि का इकरार										recorded in Table - B.	
	बबन बगाजी झांबरे	1	167/4/1/P-2	18	0.02	200.0			100.00			
	बाबासाहेब भगवान आर्ताकरे				0.08	814.0			407.00			
	कृष्णाबाई मारुती शिंदे				0.05	464.0			232.00		Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	विजय मारुती शिंदे				0.05	404.0			232.00		or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -	
	रमेश तुकाराम मोरे	1 .			0.00	4510			222.00		138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
50	भाग्यजीत रमेश मोरे	1	167/5	18	0.05	464.0	59	1400.0	232.00	1400.00	136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163,	
	सुरेखा अशोक जाधव				0.05	464.0			232.00		FP -169, FP -171, FP -174.	
	नंदा नारायण लोणकर]			0.06	594.0			297.00			
•			ı	I	1	1	I	1	I	I	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 59 is	İ
	इतर अधिकारातील नाचे	_									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	इतर अधिकारातील नावे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार											

PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator Sr. No. Name of Owner (as per draft Scheme) Name of Owner (as per draft Scheme) Number Number Number Number Number (Ha) OP Area (as per 7/12 sq...) OP Area (as per 7/12 sq...) Sq...) OP Area (as per 7/12 sq...) Scheme) PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP Area (Individual as per draft Scheme) Decision Of The Arbitrator Remark

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
51	लक्ष्मण शिवराम झांवरे	1	171	107	0.47	4700.0	60	2350.0	2350.00	2350.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 60 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
		1		ı				1	1			_
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे				0.09	900.0			450.00			
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे				0.18	1800.0			900.00			
	गेनवा पांडुरंग झांबरे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
52	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे	1	131/1	97	0.01	100.0	61	2300.0	50.00		Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 61 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे				0.01	100.0			50.00		recorded in Table - B.	
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
	गेनवा पांडुरंग झांबरे				0.18	1800.0			900.00			
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक				0.18						Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba Chintu	
	इतर अधिकारातील नावे										Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in Sr. No-130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75 and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road	
53	चिंतु नामा झांबरे	1	130/6	-		1800.0	62	900.0	900.00	900.00	instead of FP -62 and FP 75. He requested FP of 60% area instead of 50%. He also requested for compensation for well, bore well and 5 hip motor.	
	बोजा-सहकारी सोंसायटी इकरार										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 62 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	दिगंबरचे हिश्स्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार										recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME
Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrato

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
	बाळासो बहिरु झांबरे										I		
	वाळासा बाहरू आवर कैलास ज्ञानोबा झांबरे	-											
		-											
	प्रभावती अरुण शेवाळे	-											
	कुसूम देवानंद औताडे	-											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे												
	राजेश सिताराम झांबरे	-									They have not appeared for hearing , no application from them.		
54	छाया रामदास बांदल	1 1	124/1	105	0.87 8700.0 63 4350.0 4350.00 Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 63								
	पुष्पा सिताराम झांबरे	-	,			0700.0		1.550.0	1000.00	1000100	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as		
	संभाजी तुकाराम झांबरे	_			recorded in Table - B.	recorded in Table - B.							
	तानाजी तुकाराम झांबरे												
	शारदा बाबुराव गव्हाणे												
	इतर अधिकारातील नावे												
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार												
	काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळवाडी इकरार												
	किसन भिकु झांबरे										Heard Mr. Manohar Kisan Zambre and Mr. Tushar Sandeep Zambre		
55	सुरेखा नारायण तस्वडे	1	124/4	104	0.24	2400.0	64	1200.0	1200.00	1200.00	on behalf of Mr. Kisan Bhiku Zambre dated 31/10/2022, They said that they have land in Sr.No-119/1, 129/2, 130/12, 130/4/1, 139/3, 124/4 and are allotted different FP as FP -37, 64, 97, 180. They have 7900 sq.m land in Sr.No.139/3 which is affected by proposed Ring Road but we are allotted FP -180 along 12 m. wide road instead of Ring Road. We may be allotted separate FP instead of FP -37 and FP -64. Also we may be allotted 65% FP area instead of 50% and requested for compensation for 200 custard trees in Sr.No 130/12 and also other 11 fruit trees as well as water tank, tube well and pipe line. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 64 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
				1	1			1	<u> </u>		T		
56	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	127/4/P-1	115	0.50	5000.0	65	2500.0	2500.00	2500.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 65 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-w	TISE DECISIONS U		1		
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
57	भजनदास शंकर गायकवाड धनंजय बापुराव मोरे भरत शंकर कांबळे नारायण सादबा लोणकर नंदा नारायण लोणकर शुभांगी कैलास नेवसे पोंणिमा विशाल जाधव अनुराधा प्रदिप भागवत उमा अजय जाधव कुमार ज्ञानोबा जाधव गिता कुमार जानोबा जाधव वंदना परशुराम प्रिंदे सुखदेव बाबु जाधव परमेश्वर निवृत्ती गरड दिलीप आण्णा पाटील वंदना गणेश जाधव तेजस भारत घारगे		125/P-3	103	0.02 0.01 0.10 0.02 0.01 0.02 0.02 0.01 0.02 0.01 0.02 0.01 0.02 0.01	150.0 100.0 1000.0 100.0 200.0 100.0 200.0 100.0 150.0 150.0 150.0 200.0	66	5231.0	150.00 100.00 1000.00 100.00 200.00 200.00 100.00 150.00 150.00 150.00 200.00	5231.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 66 is	
	मच्छिद्र हैबती चाळके सुशांत हैबती चाळके मानींसंग विश्वास पाटील जयिंसंग विश्वास पाटील जयिंसंग विश्वास पाटील माणिक बहिरु जाधव किरण मुक्तिंद वनसोडे आशुतोष महेश्वर उर्फ महेश गाँधळेकर सुनिल बबनराव बोराडे संजय शिविंतंग लोणकर अमोल रामचंद्र दळवी प्रल्हाद दगडु चौरे दिलीप श्रीपतराव खेडकर भीमा बळीराम इडुबोने सुनिल श्रीकृष्ण कंकाळ अरविंद अब्राहम शिवाजी दिगंबर पांचाळ Unknown owner				0.01 0.04 0.05 0.02 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01	81.0 81.0 350.0 128.0 450.0 200.0 100.0 50.0 65.0 101.0 125.0 400.0 100.0			81.00 81.00 350.00 128.00 450.00 200.00 100.00 50.00 65.00 101.00 125.00 400.00 0		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
58	गेनवा पांडुरंग झांबरे	1	127/4/P-2	115	0.79	7900.0	67	3950.0	3950.00	3950.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 67 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

							Original Plots-v	vise Decisions of	the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	ज्ञानोबा केशव झांबरे										Heard Mr. Pravin Suresh Zambre on behalf of his family dated 09/11/2022, He said they have land in Sr.No. 130/3, 133/6,126/1 and are allotted	
	सुरेश केशव झांबरे										FP - 68, FP 74 and FP 137 at different places instead we may be allotted separate FP at FP 137. We may be allotted 60% FP area and	
59	तुकाराम केशव झांबरे	1	126/1	102/P-1	0.18	1800.0	68	900.0	900.00		2.5 FSI. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 68 is	
	पंडीत केशव झांबरे										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	T				<u> </u>			1				
	चंद्रकांत गंगाराम मांढरे											
	प्रमोद गंगाराम मांढरे											
	लक्ष्मीबाई गंगाराम मांढरे											
	कल्पना लक्ष्मण वाहेंकर											
	अमेय सुर्वकांत मांढरे				0.29							
	स्नेहा सुर्यकांत मांढरे	1	128/1	116		2900.0			1450.00			
	रेखा सुर्यंकांत मांढरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	कृष्णाबाई एकनाथ बहिरट											
	जिजाबाई महादेव झांबरे											
	शांताबाई सुदाम आबेकर						60				They have not appeared for hearing , no application from them.	
60	चंद्रकांत गंगाराम मांढरे						69	2800.0			Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 69 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	प्रमोद गंगाराम मांढरे										recorded in Table - B.	
	लक्ष्मीबाई गंगाराम मांढरे											
	कल्पना लक्ष्मण वाहेंकर											
	अमेय सुर्यकांत मांढरे											
	स्नेहा सुर्वकांत मांढरे	1	128/2	116	0.27	2700.0			1350.00			
	रेखा सुर्यकांत मांढरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	तुकडेबंद विरूध्द व्यवहार											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.सो.इकरार											

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator Name of Owner Tenure as Survey O.P. OP Area Number (Individual as FP Area

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme) 2	Tenure as 7/12 Record	Survey Number 4	O.P. Number 5	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme) 8	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme) 9	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator 11	Remark 12
	७/१२ उताऱ्याबर नावांची नोंद नाही										Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar	
	इतर अधिकारातील नावे										Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They Have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sr.No 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2, final plot	
61	अंजुवाई बहिरू आगिले	1	128/4	118	0.30	3000.0	70	1500.0	1500.00	1500.00	should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No. 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested for FP area should be 3950 sq.m	
	गिताबाई दगड़ू झांबरे										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 70 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	मथुबाई गणपत हरपळे											
	कैलास प्रकाश उंबरकर				0.14	1400.0			700.00			
62	वैशाली कैलास उंबरकर	1	128/5	117	0.14	1400.0	71	1400.0	700.00	1400.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 71 is	
,	विडुल रामभाऊ धापटे		120,5	117	0.14	1400.0	,-	1,00.0	700.00	1400.00	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	वैजंती विट्ठल धापटे											
63	राहुल बाबासाहेब औताडे	1	128/3	119	0.22	2200.0	72	1100.0	1100.00	1100.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 72 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	गवुबाई लक्ष्मण झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे										Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre, Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre	
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे										dated 31/10/2022, They have land in Sr.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and	
	गवुबाई लक्ष्मण झांबरे										allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha land	
64	बाळासो लक्ष्मण झांबरे	1	129/1	155	0.38	3800.0	73	1900.00	1900.00	1900.0	in Sr.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they requested separate FP There is 3950 sq.m. area of Sr.no-129/4/P-2	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार										in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should be given 65% instead of 50%.	
	नवनाथ विकासह संस्था लि.										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 73 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	काळुराम झांबरे										recorded in Table - B.	
	गऊबाई झांबरे											
	ललीता बाळासो आतिकरे											
	विनायक विद्वल कामठे				0.23							
	सुर्यकांत धॉडिबा कामठे		120/2/1	100/D 1		- 2250.0			1125.00			
	इतर अधिकारातील नावे		130/2/1	100/P-1		2230.0			1125.00			
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभेरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार										Heard Mr. Pravin Suresh Zambre on behalf of his family dated 09/11/2022,	
	जगन्नाथ रामचंद्र घुले	1	130/2/2	100/P-2	0.11	1125.0			562.50		He said they have land in Sr.No. 130/3, 133/6,126/1 and are allotted FP - 68, FP 74 and FP 137 at different places instead we may be	
65	जगन्नाथ रामचंद्र घुले				0.11		74	3000.0		3000.00	allotted separate FP at FP 137. We may be allotted 60% FP area and 2.5 FSI.	
	इतर अधिकारातील नावे	1	130/2/3	100/P-3		1125.0			562.50		Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 74 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार		130/2/3	1007. 3		1123.0			302.30		recorded in Table - B.	
	श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार शेवाळवाडी											
	ज्ञानोवा केशव झांबरे											
	सुरेश केशव झांबरे	1	130/3	100/P-4	0.45	1500.0			750.00			
	तुकाराम केशव झांबरे	_	150/5	100/1-4	0.13	0.15 1500.0			755.00			
	पंडीत केशव झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.

Name of Owner (as per draft Scheme)

Tenure as 7/12 Record Number Number Number (Ha)

Number Number (Ha)

OP Area (as per 7/12 sq..)

OP Area (as per 7/12 sq..)

Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

OP Area (as per draft Scheme)

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

(as per draft Scheme)	7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	(as per 7/12 sq)	Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	(Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
							•				
ज्ञानोवा चिंतु झांबरे				0.25							
इतर अधिकारातील नावे	1	120/1	101		2500.0			1350.00			
बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार		130/1	101		2500.0			1250.00		Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba Chintu Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in S. No-	
दिगंबरचे हिश्स्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार										130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75 and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road	
ज्ञानोबा चिंतु झांबरे	1	130/4/2	99/P-1	0.10	1000.0	1000.0 75 245	2450.0	500.00		hip motor. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 75 is	
ज्ञानोबा चिंतु झांबरे				0.14				700.00	700.00		
इतर अधिकारातील नावे	1	130/5	99		1400.0					recorded in Table - B.	
बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार		130/3			1100.0						
श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
गऊवाई लक्ष्मण झांबरे										Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre,	
महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक					7400.0					Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre dated 31/10/2022, They have land in Sr.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and	
काळूराम लक्ष्मण झांबरे		420/4	455	0.74	7400.0		4200.0	3700.00		allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha land in Sr.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they	
बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे		129/1	155			/6	4300.0		4300.00	requested separate FP There is 3950 sq.m. area of Sr.no-129/4/P-2 in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should	
राधा लक्ष्मण गवळी										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 76 is	
लक्ष्मण निवृत्ती गवळी				0.12	1200.0			600.00		recorded in Table - B.	
	ज्ञानोवा चिंतु झांबरे इतर अधिकारातील नाये वोजा-सहकारी सोसायटी इकरार रिरांवरचे हिरस्यायर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार ज्ञानोवा चिंतु झांबरे ज्ञानोवा चिंतु झांबरे इतर अधिकारातील नाये वोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार गऊबाई लक्ष्मण झांबरे महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक काळूराम लक्ष्मण झांबरे वाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे राधा लक्ष्मण झांबरे	ज्ञानोवा चिंतु झांवरे इतर अधिकारातील नावे वेाजा-सहकारी सोसायटी इकरार तिरांवरचे हिरस्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार ज्ञानोवा चिंतु झांवरे इतर अधिकारातील नावे वेाजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार गऊबाई लक्ष्मण झांवरे महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक काळ्रराम लक्ष्मण झांवरे वाळासाहेव लक्ष्मण झांवरे राधा लक्ष्मण गवळी	ज्ञानोवा चिंतु झांबरे 1 130/1 विकास संसायटी इकरार	शानोबा चित् झांबरे शत अधिकारातील नावे 1 130/1 101 थोजा-सहकारी सोसमस्टी इकरार तिगंबरचे हिक्क्यावर श्री काळभेरवनाव वि.का.स.सो.इकरार शानोबा चित् झांबरे शत अधिकारातील नावे शत अधिकारातील नावे शे 1 130/5 99 थोजा-सहकारी शोसमस्टी इकरार श्री काळभेरवनाव वि.का.स.सो.इकरार गऊबाई लक्ष्मण झांबरे महाराष्ट्र राज्य यु विकास बैंक काळ्रराम लक्ष्मण झांबरे राधा लक्ष्मण झांबरे राधा लक्ष्मण झांबरे राधा लक्ष्मण झांबरे राधा लक्ष्मण झांबरे	शानोबा चितु झांबरे हतर अधिकारतांत नाथे 1 130/1 101 पेता-प्रतकारी सोसायटी कारार रिपांबर दे हिरक्यावर वी काळसेरवायाय वि.का.स.सी.इक्सर ज्ञानोबा चितु झांबरे 1 130/4/2 99/P-1 0.10 ज्ञानोबा चितु झांबरे 1 130/5 99 पेता-प्रतकारी सोसायटी कारार श्री काळसेरवायाय वि.का.स.सी.इक्सर गऊवाई लक्ष्मण झांबरे गऊवाई लक्ष्मण झांबरे व्याळासांहेव लक्ष्मण झांबरे 1 129/1 155 व्याळासांहेव लक्ष्मण झांबरे राधा लक्ष्मण झांबरे राधा लक्ष्मण झांबरे 1 129/1 155	ज्ञानांचा चित् इतंबरे इत्तर अर्थवक्षरावित नावे 1 130/1 101 2500.0 पंतान-साकरी संसापनी क्लास नावेक्सार ज्ञानांचा चित् इतंबरे शानोचा चित् इतंबरे 1 130/4/2 99/P-1 0.10 1000.0 ज्ञानांचा चित् इतंबरे १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १ १	30,25 2500.0 130/1 101 2500.0 2500.0 130/4 101 2500.0 1000.0 75 130/4/2 99/P-1 0.10 1000.0 75 130/4/2 130/4/2 130/5 99 1400.0 1400.0 1400.0 1500.0 140	1 130/1 101 2500.0	अरुपंत विश्व शर्म के विश्व श्व श्व श्व श्व श्व श्व श्व श्व श्व	स्थान विद्या होने थी का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का क्षेत्रकार की का क्षेत्रकार की का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का क्षेत्रकार की का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का का क्षेत्रकार की का का का का का का क्षेत्रकार की का	### 130/1 101 2500.0 #### 2500.0 #### 2500.0 ##### 2500.0 ##################################

FP 77 is Deleted.

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-v	vise Decisions of	the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
68	ज्ञानोवा दत्तु झांबरे जनावाई साहेबराव तापकीर सुषमा शंकर खोपडे सुजाता राजाराम काटे वेशाली पांडुरंग गायकवाड वृषाली दिनकर झांबरे	1	110/1	141	0.08	800.0	78	1350.0	400.00		1. Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre on behalf of Mr. Bhairu Prabhu Zambre dated 17/10/2022, They have land in Sr.No-174/2, 174/4, 174/5/2, 110/6, and allotted FP -12, FP -17 and FP -78. He requested to allot separate reconstituted FP at the place of FP -12 for his total area of 19,700 sq.m He requested separate FP for him and his brother Mr. Nanasaheb Bhairu Zambre. 2. Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They	12
08	रमेश अमरचंद झांबरे	1	110/2	142	0.07	700.0	76	1550.0	350.00		Have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sr.No 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950	
	सोपान रामु शॅंडकर	1	110/5	146	0.06	600.0			300.00		sq.m. area in Sr.No. 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested for FP area 3950 sq.m	
	बहिरु परभू झांबरे				0.06				300.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 78 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	इतर अधिकारातील नावे										recorded in Table - B.	
	बोज सहकारी सोसायटी इकरार	1	110/6	147		600.0						
	कानिफनाथ विकाससो											
	वहिरू झांबरे हि.											

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
	मारुती केरवा झांबरे इतर अधिकारातील नावे													
	भिमावाई केरवा झांबरे													
	लीलाबाई रतन औताडे	1	112/1	151	0.05	500.0			250.00					
	बँक बोजा - सहकारी बँक													
	साधना सह बँक कर्ज													
	मारूती झांवरे हिस्सा													
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास वँक				0.03	250.0			125.00					
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे										Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m land			
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे										distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sy. No 107/1/2 along 18 m.			
69	इतर अधिकारातील नावे						79	800.0		800.00	wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one bore well, one motor and tin shade.			
	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 79 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as			
	कानिफनाथ विकासोसा इकरार	1	112/2	150	0.03	250.0			125.00		recorded in Table - B.			
	लक्ष्मणचा हिस्सा													
	कानिफनाथ विकासोसा इकरार													
	लक्ष्मणचा हिस्सा													
	श्री काळाभेरव विकासोसा इकरार													
	सुम्न भगवंता भिलारे													
	लक्ष्मण बबन झांबरे													
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक				0.04	350.0			175.00					
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे	1	112/3	149	0.03	250.0			125.00					
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे				0.03	230.0			123.00					

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	ज्ञानोवा वहिरु झांबरे											
	रानी को गोविंद झांबरे											
	सीताराम म्हाळू झांबरे											
	रामा सोपान झांबरे											
	द्रोपदाबाई विठू झांबरे											
	जिजा मायाजी झांबरे											
	नारायण चंदु झांबरे											
	हरी म्हस्कू झांबरे											
	राघू दास्कू झांबरे											
	सदू बापू झांबरे											
	विष्णू लक्ष्मण झांबरे											
	शिवराम गंगाराम झांबरे											
	दत्तू भाऊ झांबरे	1										
	महादू नामा झांबरे	1	113/1	135	0.04	400			200			
	चिंत नामा झांबरे											
	धोंडिबा नामा झांबरे											
	मारुती तुकाराम झांबरे											
	पिरा गेनू झांबरे	+										
-	नारु गेनू झांबरे	1										
	दगडू नाना झांबरे											
	पांडु राघु झांबरे	1										
-	लक्ष्मण बबन झांबरे										Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban	
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे	1									Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m land	
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे										distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there	
70	इतर अधिकारातील नावे						80	2900.0		2900.00	for we may be allotted separate FP at Sy. No 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline,	
'0	सुमन भगवंत भिलारे						80	2900.0		2900.00	one bore well, one motor and tin shade.	
	रमेश अमरचंद झांबरे	1	113/2	134+136	0.08	800.0			400.00			
	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे जनाबाई साहेबराव तापकीर	+									Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 80 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	सुषमा शंकर खोपडे	_									recorded in Table - B.	
	सुजाता राजाराम काटे	+ .										
	सुजाता राजाराम काट वैशाली पांडुरंग गायकवाड	1	113/3	137	0.04	400.0			200.00			
	वशाला पाडुरग गायकवाड वृषाली दिनकर झांबरे	-										
	वृधाला ।दनकर झांबर इंदुबाई दिनकर झांबरे	-										
-	इदुवाइ दिनकर झावर भगवान शिवराम झांबरे				0.02							
	इतर अधिकारातील नावे	1	113/4/1	138/P-1		200.0			100.00			
	तुकडेबंदी विरूध्द व्यवहार											

ı

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	अंकुश भैरु झांबरे											
	शांताबाई जयवंत दोंड											
	जनाबाई ज्ञानेश्वर मोडक	1	113/4/2	138/P-1	0.02	200.0			100.00			
	विमल तुळशीराम कामठे											
	किसन भैरु झांबरे											
	भगवान शिवराम झांबरे				0.19	1900.0			950.00			
	अंकुश भैरु झांबरे											
	किसन भैरु झांबरे		442/5	445								
	जनाबाई ज्ञानेश्वर मोडक	1	113/5	145	0.19	1900.0			950.00			
	विमल तुळशीराम कामठे											
	शांताबाई जयवंत दौंड											
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	बाळासो बहिरु झांबरे											
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	कुसूम देवानंद औताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे		109/1									
	राजेश सिताराम झांबरे	1 1		139	0.10	1000.0			500.00			
	छाया रामदास बांदल		200, 2	200	5.125	2000.0						
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
	तानाजी तुकाराम झांबरे										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 81 is	
	शारदा बाबुराव गव्हाणे										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे										recorded in Table - B.	
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	1	109/2	132	0.09	900.0			450.00			
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे	1	103/2	132	0.09	900.0			450.00			
	बाळासो बहिरु झांबरे				0.06							
	कुसूम देवानंद औताडे]										
	रत्नावाई ज्ञानोवा झांबरे	_										
	राजेश सिताराम झांबरे	_										
	छाया रामदास बांदल]										
	पुष्पा सिताराम झांबरे]							300.00			
	संभाजी तुकाराम झांबरे	1 1	109/3	140		600.0						
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे											
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे											
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे											
	प्रभावता अरुण शवाळ इतर अधिकारातील नावे					_						
	इतर आधकाराताल नाव 											
1	पाडू रयू ज्ञाबर					L]	I]		I

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
71	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे	1	109/4	131	0.13	1300.0	81	3000.0	650.00	3000.00		
	बाळासो बहिरु झांबरे											
	कुसूम देवानंद औताडे											
	रत्नाबाई ज्ञानोवा झांबरे											
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे	1	100/5	129	0.10	1000.0			500.00			
	संभाजी तुकाराम झांबरे	1	109/5						500.00			
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे											
	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे											
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	तुकाराम बहिरु झांबरे											
	वाळासो बहिरु झांबरे											
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे											
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	कुसूम देवानंद औताडे	7 ,	100/5									
	रत्नाबाई ज्ञानोबा झांबरे	1	109/6	130	0.03	300.0			150.00			
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	लता रामदास बांदल											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

							Original Plots-v	vise Decisions of	f the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	लीलाबाई रतन औताडे											
	भिमाबाई केरबा झांबरे	7										
	वत्सला विठ्ठल झांबरे											
	संगीता अशोक खळदकर	1	107/2	175	0.15	1500.0			750.00			
	गणेश विद्वल झांबरे	_										
	सविता अमित खरे	_										
	निलेश विञ्चल झांबरे लीलाबाई रतन औताडे									1		
	लालाबाइ रतन आताड भिमाबाई केरबा झांबरे	_										
	वत्सला विठ्ठल झांबरे	-										
	* '	-										
-	संगीता अशोक खळदकर गणेश विठ्ठल झांबरे	1	107/3	175	0.05	500.0			250.00			
	सविता अमित खरे											
	निलेश विठ्ठल झांबरे										1.Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai	
	लीलाबाई रतन औताडे										Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, They Have requested for amalgamation of all FP -	
	भिमाबाई केरबा झांबरे										80,84,86,87,38 and requested to allot Final Plot along 18 m wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one	
	वत्सला विञ्चल झांबरे	1	107/4	175	0.09	900.0			450.00		bore well, one motor, sheet shade.	
	संगीता अशोक खळदकर											
	गणेश विद्वल झांबरे	_									2.Heard Mr. Kiran Shivaji Zambre on behalf of Mr. Shivaji Bhairu	
72	सविता अमित खरे	4					82	1500.0		1500.00	Zambre and other five dated 31/10/2022. They have land in S.No-	
	निलेश विठ्ठल झांबरे									1	111/1, 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 106/1/P-1, 132/2 and allotted FP -8 2and FP -86. He requested to allot a separate FP for their land	
	दयानंद भैरु झांबरे										in S.No-111/1, 106/1/1/p-1, 132/3 part as far as possible at the	
	शिवाजी भैरु झांबरे										place of FP -95 or FP -222 Garden-14. Also requested to allot 65% FP area.	
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक											
	विञ्चल केरबा झांबरे										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 82 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	मारुती केरबा झांबरे										recorded in Table - B.	
	यशोदाबाई तुकाराम कामठे											
	लीलाबाई रतन औताडे											
	भिमाबाई केरबा झांबरे	1	107/5	175	0.01	100.0			50.00			
	इतर अधिकारातील नावे	4										
	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	_										
	कानिफनाथ विकासोसा इकरार	4										
-	लक्ष्मण बबन हिस्सा	-										
-	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानि.विकासोसा इकरार	-										
-	काान.10कासासा इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा	-										
-	लक्षणचा हिस्सा बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	\dashv										
-	लक्ष्मणचा हिस्सा	\dashv										
	श्री काळभेरवनाथ विकाससो	1										
	लक्ष्मण बबन झांबरे	1										
	· · ·		<u> </u>	1				1	I		<u>l</u>	ļ

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

							Original Plots-w	vise Decisions of				
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	नारायण मुरलीधर होळकर				0.11	1100.0			550.00			
	चंद्रकांत अशोक झांबरे				0.11	1100.0			330.00			
	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे	1									Heard Mr. Chandrakant Ashok Zambre dated 30/11/2022, He has	
	मंगेश चंद्रकांत झांबरे	-			0.21	2125.0			1062.50		generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft scheme.	
73	मगरा चद्रकात आवर संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे	1	107/1/1	174/P-1	0.20	2025.0	83	3125.0	1013.50	3125.00		
	पयुष श्रीराम लुटे	-			0.20	2025.0			1012.50		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 83 is	
	इतर अधिकारातील नावे	1									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार				0.10	1000.0			500.00		recorded in Table - B.	
	श्री काळभेरवनाथ विकाससो	-										
	लक्ष्मण हिश्श्यावर											
<u> </u>				1	I							
	अरविंद लक्ष्मण झांबरे अ.पा.क सिंधुबाई लक्ष्मण झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे										Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated	
74	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार	1	107/1/2	174/P-2	0.63	6250.0	84	3125.0	3125.00	3125.00	20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m land distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sy. No 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline,	
, .	कानिफनाथ विकासेसह होळकरवाडी		107/1/2	27,91.2	0.00	0230.0	0.	3123.0	3123.00	3123.00	one bore well, one motor and tin shade. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 84 is	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	कानिफनाथ विकासेसह इकरार											
	सर्जराव ज्ञानोबा झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
75	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	1	94/1	176	0.80	8000.0	85	4000.0	4000.00	4000	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 85 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	नवनाय विकाससोसा - सर्जराव झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-v	vise Decisions of	f the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
			•		•				•			
	यशोदाबाई तुकाराम कामठे		111/1	148	0.12	1200.0			600.00			
	शिवाजी भैरु झांबरे		111/1	140	0.12	1200.0			600.00		Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai	
	इंदुबाई संतराम जाधव										Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m land	
	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर										distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sr.No- 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline,	
	इतर अधिकारातील नावे										one bore well, one motor and tin shade.	
76	हिरामण केसू झांबरे						86	2450.0		2450.00	2.Heard Mr. Kiran Shivaji Zambre on behalf of Mr. Shivaji Bhairu	
	दिलीप काळूराम झांबरे	1	111/2	152	0.19	1900.0			950.00		Zambre and other five dated 31/10/2022. They have land in Sr.No-111/1, 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 106/1/P-1, 132/2 and allotted FP -8 2and FP -86. He requested to allot a separate FP for their land	
	राजेंद्र काळूराम झांबरे	_									in S.No-111/1, 106/1/1/p-1, 132/3 part as far as possible at the place of FP -95 or FP -222 Garden-14. Also requested to allot 65% FP	
	मिराबाई तानाजी बांदल	_									Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 86 is	
	शंकर महादू झांबरे	_									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	जमीन मालक विथवा ३२ क											
	लक्ष्मण बबन झांबरे अ पा क आई शाऊबाई बबन झांबरे	1	111/3	153	0.18	1800.0			900.00			
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक											
	इतर अधिकारातील नावे										1. Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, He has requested that they have 18600 sq.m land	
77	लक्ष्मण बबन झांबरे	1	111/4	154	0.41	4100.0	87	2050.0	2050.00	2050.00	distributed in FP -80,84,86,87,38 are allotted at various places there for we may be allotted separate FP at Sy. No 107/1/2 along 18 m. wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline,	
,,	सुमन भगवंता भिलारे		111/4	134	0.41	4100.0	<i>5,</i>	2030.0	2030.00	2030.00	one bore well, one motor and tin shade.	
	श्री काळभेरव विकासोसा इकरार										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 87 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	अपाक लक्ष्मी भिवा झांबरे											
	ı	1	1	1	1			-				

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme) 8	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark 12
			-			<u>. </u>			-	-		
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक इतर अधिकारातील नावे सुरेश बहिरू झांबरे	1	94/4	177	0.71	7100.0			3550.00		Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr. Suresh Bhairu Zambre Mr. Saina Bhairu Zambre Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, Fop- 191, Fop - 146, Fop- 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried	
78	पुष्पा शंकर जाधव						88	4050.0		4050.00	out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.	
	इतर अधिकारातील नावे	1	94/5	177	0.10	1000.0			500.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 88 is	
	सोसायटी इकरार- उरूळी देवाची को क्रे.सोसा इकरार										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	रामचंद्र जयवंत होळकर				0.39	3925.0			1962.50		Heard Mr. Ramchandra Jaywant Holkar and other 4 dated	
	प्रशांत प्रविणभाई पटेल										11/11/2022, He has requested to shift the share of well from FP 57 to FP 89. and he requested to allot separate FP to the Western	
79	अशिष प्रविणभाई पटेल	1	167/3/P-2	18	0.36	3575.0	89	3750.0	1787.50	3750.00	portion of FP 89 along 12 m. and 15 m. wide road.	
	राहुल दिनेशभाई पटेल				0.36	3373.0					Decision: - FP 89 is subdivided into FP 89 and FP 89 A as per request of the owner FP 89 and FP 89 A are allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	केपुर दिनेशभाई पटेल										to the owners and of the area as recorded in Table - b.	
	रमेश तुकाराम झांबरे				0.16	1600.0			800.00			
	शालन सर्जेराव लोणकर	_			0.10	1000.0			800.00			
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे											
	मालन परशुराम शेवाळे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
80	लिलाबाई नागेश वोहाळे	1	167/1	18	0.16	1600.0	90	1600.0	800.00	1600.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 90 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	उत्तम बाजीराव झांबरे	_									recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे	_										
	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार	कारी सोसायटी इकरार										
	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार											
	सुप्रिया प्रताप मोरे											
	इतर अधिकारातील नावे	-									They have not appeared for hearing , no application from them.	
81	सोसायटी इकरार	1	166/P-1	19/P-3	0.80	8000.0	91	4000.0	4000.00	4000.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 91 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	-									recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator Sr. No. Name of Owner (as per draft Scheme) Tenure as 7/12 Record Number Number (Ha) Number (Ha) Number (as per draft Scheme) OP Area (as per 7/12 (as per draft Scheme) Number (as per draft Scheme) PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP . Number (as per draft (Individual as per draft (Combined)) Decision Of The Arbitrator Remark

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	संदीप रमेश विनावत										Heard Mr. Mauli Kundalik Farande, Mr. Suraj Pandurang Farande, Mr. Lakshman Yashwant Bhujbal, Mr. Vijay Ramchandra Jamdade, Mr. Ramesh Shankarrao Jagtap, Mr. Amol Janardhan Farande on	
82	इतर अधिकारातील नावे	1	166/P-3	19/P-1	0.80	8000.0	92	4000.0	4000.00	4000.00	behalf of Mr. Sandip Ramesh Binavat dated 31/10/2022, They have purchased 8000.0 sq. m. land of S. No. 166/P-3 on dated 08/03/2018 and applied to be Arbitrator on dated 14/10/2022 with all documents and requested to update their names in form-1 as per 7/12 extract. They requested to allot FP -92 along the Ring	
	सोसायटी इकरार	-									Road. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 92 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	श्री.काळभेरवनाथ वि का स सो इकरार										recorded in Table - B.	
	भाऊसाहेब बाबुराव दामगुडे	1	164	21	0.78	7750.0			3875.00			
	तुकाराम वाबुराव दामगुडे	1	104	21	0.78	7750.0			3875.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
83	भाऊसाहेब बाबुराव दामगुडे				0.93	9300.0	93	17750.0	4650.00	17750.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 93 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	तुकाराम बाबुराव दामगुडे	1	165	20	0.93	9300.0			4650.00		recorded in Table - B.	
	रामदास बाबुराव दामगुडे				0.14	1400.0			700.00			
	हनुमंत नारायण कापरे											
84	इतर अधिकारातील नावे	1	166/P-2	19/P-2	1.87	18700.0	94	9350.0	9350.00	9350.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 94 is	
04	सोसायटी इकरार		100/F-2	15/17-2	1.0/	10700.0	54	3330.0	3330.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	देविदास शंकर झांबरे											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक											
	इतर अधिकारातील नावे	1	130/7	98	0.56	5600.0			2800.00			
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	देविदास झांबरे हिस्सा											
	अनंत रामचंद्र वाशिळकर				0.03	278.0			139.00		1. Heard Mr. Vishwas Devidas Zambre on behalf of Mr. Devidas	
	बसवराज आण्णाजी मलकणवार				0.02	185.0			92.50		Shankar Zambre dated 17/10/2022, He has requested to allot separate FP in S.no-222/223 and along 24 m. wide road.	
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.26	2607.0			1303.50		2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagwan	
	मधुकर दादा आंबेकर				0.02	185.0			92.50		Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develoers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	महेश चंद्रा जोशी				0.02	185.0			92.50		or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -99, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
	शांती उमरु अहिरवार				0.02	185.0			92.50		136, FP -100, FP -102, FP -95, FP -95, FP -157, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	रामचंद्र उमरु अहिरवार				0.02	165.0			92.30		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 100 is	
	सुनिता शिवनंदन श्रीवास्तव	1	130/8/2	95	0.05	464.0			232.00		subdivided into two plots, 100 and 100 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in	
	दिपक शिवनंदन श्रीवास्तव				0.05	464.0			232.00		Table - B.	
	दादासो तुकाराम सरगर				0.04	371.0			185.50			
	सुरेश दगडु पठारे				0.02	185.0			92.50			
	मिना सुरेश पठारे				0.02	165.0			92.30			
	शिवाजी बबन धुमाळ				0.02	185.0			92.50			
	एकनाथ महिपती चव्हाण				0.02	185.0			92.50			
	संगीता महिपती चव्हाण				0.02	185.0			92.50			
	अवनेशकुमार तिवारी				0.02	185.0			92.50			
	अहमद महमद कासम शेख				0.03	278.0			139.00			
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.07	690.0			345.00			
	जगदीश प्रसाद				0.04	371.0		9157.5	185.50			
85	एल. बी. तिवारी				0.03	278.0	100		139.00	9157.50		
	स्मिता परशुराम लघाटे				0.03	278.0			139.00			
	दत्ताशय परशुराम लघाटे				0.03	270.0			255.00			
	आनंद श्रीरंग वाघ				0.02	185.0			92.50			

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	फादर जकब कोसे				0.11	1115.0			557.50			
	आनंद श्रीरंग वाघ	1	130/9	94	0.02	200.0			100.00			
	संदीप ज्ञानोबा भिसे				0.05	464.0			232.00			
	शालन सर्जेराव लोणकर				0.03	278.0			139.00			
	नारावण मारुती पवार											
	निशिगंधा नारायण पवार											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा-वित्तीय महामंडळ				0.03	278.0			139.00			
	कडेपठार ग्रा.बि.शेती सह पतसंस्था जेजुरी											
	नारायण पवार यांचे हिश्श्यावर											
	जिजाबाई महादेव झांबरे											
	श्री रामसिंग यादव				0.02	185.0			92.50			
	श्रीकांत गोविंद खोले				0.02	185.0			92.50			
	चंद्रा किशोर यादव				0.02	232.0			116.00			
	दयानंद प्रसाद पांडे				0.02	185.0			92.50			
	वबन शामराव अंबस्ते	1	130/10	93	0.02	185.0			92.50			
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे	-			0.13	1294.0			647.00			
	बापुसाहेब किसनराव निलख	-			0.02	185.0			92.50			
	मिरा भिमराव महिंद	-			0.05	464.0			232.00			
	विलास रघुनाथ इंगळे				0.02	185.0			92.50			
	नितीन बाळकृष्ण तांबट				0.02	232.0			116.00		1. Heard Mr. Nitin Balkrushna Tambat dated 31/10/2022, He has	
	रामा रविंद्र पटवर्धन				0.01	129.0			64.50		not accepted the reconstituted Final Plots as per the Draft scheme.	
	पराग रविंद्र पटवर्धन										2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas	
	विश्वास भगवान आतकिरे				0.34	3444.0			1722.00		Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot	
86	संतोष शंकर गद्रे	1 1	132/2	89	0.05	464.0	95	3000.0	232.00	3000.00	separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144,	
	घनबहादूर छोत्री	-	132,2		0.08	757.0	33	3000.0	378.50	5500.00	FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -	
	सदाशिव शिवराम खोटे कविता सदाशिव खोटे	-			0.05	464.0			232.00		175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	कावता सदााशव खाट सरोजिनी साहेबराव मोहिते				0.03	278.0			139.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 95 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	राजु परशुराम वाघ	1			0.02	232.0			116.00		recorded in Table - B.	
]		l				I	1			

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme) 2	Tenure as 7/12 Record	Survey Number 4	O.P. Number 5	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme) 8	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme) 9	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark 12
	बाळासो बहीरु झांबरे		-			,				10	**	12
	राजेश सिताराम झांबरे											
	छाया रामदास बांदल											
	पुष्पा सिताराम झांबरे											
	संभाजी तुकाराम झांबरे											
	तानाजी तुकाराम झांबरे											
	शारदा बाबुराव गव्हाणे										Heard Mr. Tanaji Tukaram Zambre dated 17/10/2022,	
87	श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे	1	131/2	96	0.54	5400.0	96	2700.0	2700.00	2700.00	He has requested to retain FP -27, 32, 96. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 96 is	
	कैलास ज्ञानोबा झांबरे										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	प्रभावती अरुण शेवाळे											
	कुसुम देवानंद औताडे											
	रत्नावाई ज्ञानोवा झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.											
	किसन भिकु झांबरे	1	130/4/1	99/P-2	0.20	2000.0			1000.00		Heard Mr. Manohar Kisan Zambre and Mr. Tushar Sandeep Zambre on behalf of Mr. Kisan Bhiku Zambre dated 31/10/2022, They said that they have land in S.No-119/1, 129/2, 130/12, 130/4/1, 139/3, 124/4 and are allotted different FP as FP -37, 64, 97, 180. They have 7900 sq.m land in Sr.No.139/3 which is affected by proposed Ring	
88	किसन भिकु झांबरे	1	130/12	87	0.72	7200.0	97	4700.0	3600.00	4700.00	Road but we are allotted FP -180 along 12 m. wide road instead of Ring Road. We may be allotted separate FP instead of FP -37 and FP -64. Also we may be allotted 65% FP area instead of 50% and requested for compensation for 200 custard trees in Sr.No 130/12 and also other 11 fruit trees as well as water tank, tube well and	
	किसन भिकु झांबरे	1	129/2	158	0.02	200.0			100.00		pipe line. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 97 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-v	vise Decisions of	f the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
89	सुधाष भगवान आतिकरे	_ 1	132/1	90	0.39	3900.0	98	1950.0	1950.00	1950 00	1. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -	
	विश्वास भगवान आतिकरे										175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 98 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	गुलशन अल्ताफ काझी				0.03	278.0			139.00			
	धनराज सदाशिव गव्हाणे				0.03	278.0			139.00			
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.36	3628.0			1814.00			
	अलका धनिसंग घाडगो											
	सुहास रघुनाथ पाटील				0.01	128.0			64.00			
	सुभद्रा महेश किर्दक				0.01	128.0			64.00			
	शैलजा रघुनाथ पाटील											
	लता धनराज गव्हाणे				0.03	278.0			139.00		Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan	
	लतीफ मुसा सैय्यद				0.03	278.0			139.00		Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	विनायक चिंतामण तोंडे				0.02	185.0			92.50		or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area	
90	सुधा केशव जाधव	1	132/3	88			99	3600.0		3600.00	together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
	सुनिता राजेश जाधव				0.03	278.0			139.00		136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	वनिता अतुल जाधव										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 99 is	
	अस्मिता अजय देशपांडे				0.05	527.0			263.50		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	अजय रघुनाथ देशपांडे											
	केशव रामचंद्र लाड				0.05	450.0			225.00			
	राजु दत्तात्रय होळकर				0.02	150.0			75.00			
	राहुल रामचंद्र केंजळे	_			0.02	185.0			92.50			
	दयानंद भैरु झांबरे				0.06	557.0			278.50			
	इतर अधिकारातील नावे	_										
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार	_										
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.											

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-w	vise Decisions of	the Arbitrator			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
90	ज्ञानोवा रामु शॅंडकर	1	129/5	158	0.57	5700.0	101	2850.0	2850.00	2850	Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sy. No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in S. No. 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested for FP area 3950 sq.m Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 101 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
				1	1	1		1		ı	1	
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे इतर अधिकारातील नावे	_	120/11	02	0.20	2000.0			4500.00			
	इतर आधकाराताल नाव जिजाबाई महादेव झांबरे	1	130/11	92	0.30	3000.0			1500.00			
	ाणगावाइ महादव झावर विठ्ठल अनंता झांबरे											
	रामचंद्र अनंता झांबरे	_										
	कविता वसंत न्हावले											
	रेखा राजेंद्र जगताप	-									1. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas	
	लक्ष्मण सुभाष झांबरे							3500.0			Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develoers and others	
	संजय सुभाष झांबरे	1	130/13	91	0.40	4000.0			2000.00		dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide	
	ताराबाई यशवंत शेंडकर										road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144,	
	सुनिल यशवंत शेंडकर										FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -99,	
	लक्ष्मी बाळासो मासाळे										FP -137, FP -132, FP -136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested	
	वैशाली दादा चंदु										to allot separate FP for their 3000.0 sq. m. area in S. No. 130/11.	
	सुवर्णा दत्तात्रय घुले										2. Hazard Mar. Alifa Daisanana Chanadhan	
91	इतर अधिकारातील नावे						102			3500.00	2. Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार	_									have requested to allot separate final Plot for their holdings in Sy.	
	कानिफनाथ विकाससंस्था होळकरवाडी	_									No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार	_									plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in Sr.No 129/4 but its not noted in FP 105, Also he	
	यशवंत	_									Has requested for FP area 3950 sq.m	
	कानिफनाथ विकाससंस्था	_										
	ताराबाई यशवंत शेंडकर	_									Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of Mr. Atkire, FP 102 is subdivided in two plots 102 and	
	लक्ष्मी बाळासो मासाळ										102 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the	
	वैशाली दादा चंद	-									owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सुनिल यशवंत शेंडकर सुवर्णा दत्तात्रय घुले	-										
	सुवणा दत्तात्रय धुल जमीनजप्त यशवंत शॅंडकर हिस्सा	-										
	जमानज्ञप वशवत राडकर हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी	-										
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.											
	A 11/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1										I .	

PRELIMINARY SCHEME
Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	संदीप ज्ञानोबा भिसे				0.10	1000.0			500.00			
	तानाजी तुकाराम झांबरे	-										
	राजीव वृंदावन कृष्णा											
	मनोजकुमार त्रिपाठी				0.10				500.00		Heard Mr. Irfan Mohamadali Jamadar and Mr. Ketan Chandrakant Gundal on behalf of Mr. Sandeep Dyanoba Bhise and Mr. Tanaji Tukaram Zambre dated 03/11/2022, They requested to exclude	
	रघु सी के										their plots and existing access to their plots. They requested to	
	इतर अधिकारातील नावे										update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15	
92	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	1	129/3/P-2	157		1000.0	103	1000.0		1000.00	feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.	
	कानिफनाथ विकाससो इकरार											
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 103 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	एकनाथ राम् शॅंडकर											
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी											
	जनमन जप्त यशवंत शॅंडकर											
	विनोद सुरेश लोणकर											
	नितीन राधाकिसन बधे											
	इतर अधिकारातील नावे										Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre, Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre	
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे										dated 31/10/2022, They have land in S.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and	
		-									allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP	
93 –	गवृबाई लक्ष्मण झांबरे	1	129/4/P-2	156	0.20	1975.0	104	987.5	987.50	987.50	No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha land in S.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they	
	बाळासो लक्ष्मण झांबरे		125/4/1-2	150	0.20	1975.0	104	367.3	367.30	367.30	requested separate FP There is 3950 sq.m. area of Sr.no-129/4/P-2 in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should be given 65% instead of 50%.	
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 104 is	
	नवनाथ कव का सह संस्था लि.										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	काळुराम झांबरे											
	गऊबाई झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	काळुराम लक्ष्मण झांबरे											
	बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे											
	गऊबाई लक्ष्मण झांबरे					5925.0		2962.5				
	शांताबाई परभू झेंडे											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक											
	ज्ञानोब रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर											
	लक्ष्मीबाई बाळासो मासाळ											
	काशिनाथ रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर											
	वैशाली दादा चंदु										1.Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They	
	मंजुषा अनिल टकले									have requested to allot separate Final Plot for their holdings in Sy. No. 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. Final		
	सुवर्णा दत्तात्रय घुले										Plot should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950 sq.m. area in . 129/4 but its not noted in FP 105, Also he Has requested to allot FP area 3950 sq.m	
	सोपान रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर										2. Heard Mr. Babasaheb Lakshman Zambre,	
94	राजाराम रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर	1	129/4/P-1	156	0.59		105		2962.5	2962.5	Mr. Kaluram Lakshman Zambre & Mrs. Gaubai Lakshman Zambre dated 31/10/2022,	
34	ताराबाई यशवंत शेंडकर		129/4/F-1	130	0.39		103		2902.3	2902.3	They have land in S.No-129/1, 129/4/P-1, 129/4/P-2, 129/6 and allotted FP -73, 76, 104, 105 they accepted the reconstituted FP	
	एकनाथ रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर										No.73 and FP 76 as per the Draft scheme. They have 1.18 Ha land in S.no-129/6 but it is not found in TP Scheme for that they	
	शोभा सुनिल शेंडकर					0.00					requested separate FP There is 3950 sq.m. area of S.no-129/4/P-2 in FP 105 for that they requested separate FP and Final Plot should be given 65% instead of 50%.	
	सौरभ सुनिल शोंडकर										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 105 is	
	गौरी सुनिल शेंडकर अनु ३ करीता अपाक आई शोभा										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे											
	गवृबाई लक्ष्मण झांबरे											
	बाळासो लक्ष्मण झांबरे											
	बोजा-सहकारी सोसापटी इकरार											
	नवनाय कव का सह संस्था लि.											
	काळुराम झांबरे											
	गऊबाई झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

								vise Decisions of				
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे											
	गेनबा पांडुरंग झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे										Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath	
	शिवाजी भैरू झांबरे										Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP	
05	गेनबा पांडुरंग झांबरे	1	400/4/04	472	1.63	16200.0	100	0400.0	0100.00	0400.00	-28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to	
95	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे	1	106/1/P-1	173	1.62	16200.0	106	8100.0	8100.00	8100.00	the owners instead of 50% in the TP Scheme.	
	धोंडीबा पांडुरंग झांबरे										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 106 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे										recorded in Table - B.	
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे											
		1		1								
	ताराबाई यशवंत शेंडकर											
	लक्ष्मी बाळासो मासाळ											
	वैशाली दादा चंदु											
	सुवर्णा दत्तात्रय घुले											
	एकनाथ रामू शेंडकर											
	काशिनाथ रामू शेंडकर										Heard Mr. Ajit Rajaram Shendkar Mr. Sourabh Sunil Shendkar and six others dated 31/10/2022, They	
	शोभा सुनिल शेंडकर										have requested to allot separate final Plot for their holdings in 129/4/p-1,129/5,129/3/p-1,128/4,130/13,108/2,110/2. final plot	
	सौरभ सुनिल शोंडकर										should be given 65% instead of 50% and 2.5 FSI. They have 3950	
96 –	गौरी सुनिल शेंडकर अनु ३ करीता अपाक आई शोभा	1	129/3/P-1	157	1.13	11300.0	107	5650.0	5650.00	5650.00	sq.m. area in . 129/4 but its not noted in FP 105 ,Also he Has requested for FP area 3950 sq.m	
	इतर अधिकारातील नावे										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 107 is	
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	कानिफनाथ विकाससो इकरार										recorded in Table - B.	
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी	\dashv										
	एकनाथ रामू शेंडकर											
	पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी											
1 ⊢	जनमन जप्त यशवंत शेंडकर	\dashv										

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
97	श्रीकांत शिवाजी माने गणेश शिवाजी माने अशोक यशवंत शिंदे केलास प्रसाद मिश्रा जवश्री हरीष वाघमारे अविनाश हरीष वाघमारे जेसी जॉन दिपक जानोवा भोडे नटराजन कृष्णमूर्ता वाबसाहेब भगवान आतिकरे वापुसाहेब आकाराम पाटील मिलींद पद्माकर कन्हेकर मिरा उतेवरी ससाणे मेगेश अरुण चंद्रमोर्य मेजर झेंड आव एस बाझात्रानी राजश्री प्रशांत चव्हाण शिवाजीराव दिनकर कणसे शांती उमक शहिरवार रामचंद्र उमक अहिरवार स्मानंद उमक अहिरवार स्मानंद असक अहिरवार स्मानंद असक मिरा करम हिरासिंग नोगी ज्ञानेश्वर मास्ती सोनवणे दिनकर रोश काळे निशा दिनकर काळे शिवाजी गोरखनाथ कदम सोनव जानवा सोनावणे अशोक दादुरंग कुचेकर पुंडलिक नागोराव गोमारे मकंद मधुकर कल्याणकर शेख बारकल्युलाह वजीर पिवृत्व रॉवंद जगताप नागमा खाजपा कांवळे इतर अधिकारतील नावे काळ्याम लक्ष्मण झांवरे वाज-सहकारी सोसवटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. गंगुवाई झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. गंगुवाई झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. गंगुवाई लक्ष्मण झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. गंगुवाई लक्ष्मण झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. गंगुवाई लक्ष्मण झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. गंगुवाई लक्ष्मण झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. काळ्याम लक्ष्मण झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. काळ्याम लक्ष्मण झांवरे वोजा-सहकारी सोसावटी इकरार नवनाव वि का सह संस्था लि. काळ्याम लक्ष्मण झांवरे	1	129/6	158	0.04 0.02 0.04 0.03 0.04 0.04 0.03 0.02 0.03 0.02 0.06 0.04 0.03 0.02 0.02 0.02 0.02 0.03 0.02 0.02	371.0 185.0 371.0 278.0 371.0 371.0 371.0 371.0 2301.0 186.0 278.0 185.0 605.0 371.0 278.0 185.0 185.0 185.0 185.0 185.0 185.0 278.0 185.0 278.0 185.0 278.0 278.0 278.0 278.0 278.0 278.0 278.0 278.0 278.0 278.0 278.0	108	5345.0	9 185.50 92.50 185.50 139.00 185.50 185.50 185.50 1150.50 93.00 139.00 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 92.50 139.00 139.00 92.50 92.50 139.00 139.00 92.50	5345.00	1. Application of Mr. Dnyaneshwar Maruti Sonawane, He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft scheme. 2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP-131, FP-59, FP-144, FP-108, FP-139, FP-138, FP-130, FP-130, FP-135, FP-104, FP-177, FP-99, FP-137, FP-132, FP-136, FP-164, FP-177, FP-175, FP-166, FP-163, FP-169, FP-171, FP-174. 3. Heard Mr. Dyaneshwar Maruti Sonawane dated 17/10/2022, He has generally accepted the reconstituted Final Plot as per the Draft scheme and requested for as soon as TPS should be completed. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 108 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area O.P. Area Name of Owner Tenure as Survey OP Area Number (Individual as FP Area (as per 7/12 Sr. No. Area in Sq.M. **Decision Of The Arbitrator** Remark 7/12 Record (as per draft Scheme) Number Number (Ha) (as per draft per draft (Combined) sq..) Scheme) Scheme) 1 7 10 11 12 शोभा रोहिदास लगड इतर अधिकारातील नावे Heard Mr. Laxman Baban Zambre on behalf of Mrs. Shahubai Baban कानिफनाथ विकासो Zambre, Mr. Arvind Laxman Zambre and other two dated 20/10/2022, They Have requested for amalgamation of all FP -लक्ष्मण बबन हिश्श्यावर 80,84,86,87,38 and requested to allot Final Plot along 18 m wide road. They want compensation of Two well, One PVC Pipeline, one बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार 1 105/1/P-1 171 0.20 2000.0 109 2000.0 2000.00 2000.00 bore well, one motor, sheet shade. चि लक्ष्मणचा हिस्सा **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 109 is बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळभैरव विकासो इकरार लक्ष्मण बबन यांबरे FP IS GIVEN EQUAL TO OP DUE TO STRUCTURE OF SCHOOL संजय पांडुरंग घुले 0.38 3750.0 1875.00 महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक सतिश दत्तात्रय झांबरे 0.11 1100.0 550.00 बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे They have not appeared for hearing, no application from them. इतर अधिकारातील नावे 110 99 कानिफनाथ विकासो 1 105/1/P-2 171 2750.0 2750.00 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 110 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as लक्ष्मण बबन हिश्श्यावर recorded in Table - B. 325.00 0.07 650.0 बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार चि.लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळभैरव विकासो इकरार लक्ष्मण बबन झांबरे मारुती केरबा झांबरे They have not appeared for hearing , no application from them. इतर अधिकारातील नावे 100 172 **Decision:-** Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 111 is 1 105/2 0.70 7000.0 111 3500.0 3500.00 3500.00 भिमाबाई केरबा झांबरे allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. लीलीबाई रतन औताडे

113

112

FP.

Number

(as per draft

Scheme)

O.P. Area

(as per 7/12

sq..)

7

4600.0

1200.0

OP Area

(Ha)

6

0.46

0.12

0.15

0.42

0.42

4150.0

4150.0

Name of Owner

(as per draft Scheme)

धोंडिबा पांडुरंग झांबरे

शिवाजी भैरु झांबरे

प्रेमनारायण रामचंद्र सिंह

इतर अधिकारातील नावे

शिवाजी भैरू झांबरे

गेनबा पांडुरंग झांबरे

दत्तात्रय पांड्रंग झांबरे

रघुनाथ पांडुरंग झांबरे

किसन भैरु झांबरे

अंकुश भैरु झांबरे

बाळासो मारुती झांबरे

अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड

संजनाबाई दशरथ जाधव

रखमाबाई मारुती झांबरे

Sr. No.

1

101

102

Tenure as

7/12 Record

1

1

95/1

185

Survey

Number

106/1/P-2

Number

173

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

PRELIMINARY SCHEME
Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Area in Sq.M.

3650.0

FP Area

(Individual as

per draft

Scheme)

2300.00

600.00

750.00

2075.00

2305.56

FP Area

(Combined)

10

3650.00

4150.00

recorded in Table - B.

and of the area as recorded in Table - B.

Decision Of The Arbitrator

11

Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath

-28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to

Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP

Heard Mr. Pradip Bhaginath Bhosale on behalf of Mrs. Tejaswi Pralhad Dhawan on behalf of Mr. Damu Kondiba Zambre and Mr.

Ankush Bhairu Zambre dated 09/11/2022, He has requested to allot separate final plot at the place of FP - 112 instead of FP - 113, FP -

147. He pointed out that Information about S. No. 106/2 is not seen in records of TP Scheme. Our home bearing CTS no. 1372 area 919.0 sq. feet, worker quarter, cow shed, agricultural storage room, 60,000 lit. RCC tank are in S. No. 94/11 for that compensation may be given. From last 3 years there are 550 mango trees, 135 coconut

trees and 30 other trees for which compensation may be given as per current market price. He said that he has purchased total lands

Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. FP 113 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as

in 2018, 2019, 2020. He requested 60% FP area instead of 50%.

As Mr. Pradip Bhaginath Bhosale pointed out that there is no FP

allotted in TPS for Sy.. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy.. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550 sq.m.) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners

the owners instead of 50% in the TP Scheme.

Remark

12

4150.0

FP. FP Area O.P. Area Name of Owner Tenure as O.P. OP Area FP Area Survey Number (Individual as (as per 7/12 Sr. No. Area in Sq.M. **Decision Of The Arbitrator** Remark 7/12 Record (as per draft Scheme) Number Number (Ha) (as per draft per draft (Combined) sq..) Scheme) Scheme) 7 1 10 11 12 सुनिता सुनिल जाधव मिना किशोर पासलकर

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	ामना ।कशार पासलकर											
	इतर अधिकारातील नावे	1	94/2	181	0.19	1900.0			950.00			
	उरूळी देवाची विकासोसायटी इकरार										They have not appeared for hearing , no application from them.	
103	बोजा सहकारी सोसायटी इकरार - श्री काळाभेरवनाथ विकाससो						114	1900.0		1900.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 114 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	दामु कोंडिवा झांबरे										recorded in Table - B.	
	दत्तात्रय दामोदर झांबरे		0.4/0	403		1000 0			050.00			
	संतोष दामोदर झांबरे	1	94/8	182	0.06	1900.0			950.00			
	सुदाम कोंडिबा झांबरे				0.13							
		T	T	1	I	I	I		I	I		
	माधुरी अनिल सुपेकर				0.24	2400.0			1200.00			
	बाळु हिरामण कोळपे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
104		1	94/7	180			115	3650.0		3650.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 115 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे				0.49	4900.0			2450.00		recorded in rable - B.	
	उरूळी देवाची को ऑप क्रे.सो.चि.											
		1	1								1	
	कविता विलास देशनेहरे											
	रायबा बबन झांबरे											
	सर्जेराव बबन झांबरे											
	विक्रम बबन झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	अजय बाबासाहेब झांबरे											
	संपत बाबासाहेब झांबरे											
	कांताबाई दत्तोबा टिंगरे											
	अरुणा उत्तम बोडके											
	अलका बाळासाहेब तुपे											
	छाया मारुती गोपाळे				0.21	2100.0			1050.00			
	जगन्नाथ गजाबा झांबरे											
	बेबी रामदास झांबरे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
105	दिलीप रामदास झांबरे	1	94/6	179			116	2900.0		2900.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 116 is	
103	युवराज रामदास झांबरे	1	94/0	179			110	2900.0		2900.00	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शारदा गोरख मोडक										recorded in Table - b.	
	रुपाली सुधीर चौधरी											
	राजाराम प्रल्हाद झांबरे											
	भानुदास प्रल्हाद झांबरे											
	अंजनाबाई प्रल्हाद झांबरे											
	सुनिता मारुती दगडे				0.04	400.0			200.00			
	दिनेश शंकर जाधव				0.15	1500.0			750.00			
	विशल खंडु मोडक				0.15	1300.0			/30.00			
	सुजाता संजय शिंदे											
	दिलीप सोपानराव घुले				0.12	1200.0			600.00			
	अनिकंत सुभाष तुपे											
	गणेश सोपानराव घुले				0.06	600.0			300.00			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrato	r
--	---

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बापुसाहेब चुन्यावा झांबरे एकनाथ चुन्यावा झांबरे अनंत रंगू झांबरे										Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr. Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1,	
106	लक्ष्मण चुऱ्याबा झांबरे	1	94/9	183	1.82	18200.0	117	9100.0	9100	9100.00	101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP - 142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa.	
											Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 117 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
				1	1	1	ı	I	1	I	I	
	शाऊवाई नामदेव झांबरे दाम् कोंडिबा झांबरे	-			0.19	1934.0			967.00			
	दत्तात्रय दामोदर झांबरे	-					_				They have not appeared for hearing , no application from them.	
107	संतोष दामोदर झांबरे	1	94/10	184	0.18	1766.0	118	2650.0	883.00	2650.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 118 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	सुदाम कॉडिंबा झांबरे				0.16	1600.0			800.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	विलासराव गणपतराव काकडे											
	पुष्पा विलासराव काकडे										1. Heard Mr. Vikram Vilasrao Kakade on behalf of Mr. Vilasrao Ganpatrao Kakade and Other five dated 19/10/2022, He has	
	शिवानी राहुल काकडे	_			0.40	4000.0			2000.00		requested to allot separate final plot and adjacent to 12 m wide road, Also Requested to compensation of Sheet shade and 25% frontage and requested that, instead of 50% area we should be	
	वैशाली विक्रम काकडे										given the entire area along the road.	
	राहुल ।वलासराव काकड										2.Apllication of Mr. Vaibhav Vilasrao Kakade on behalf of Mrs.Sumanbai Vilasrao Kakade dated 04/11/2022 , He has	
	विजया अर्जुनराव भुजबळ	-			0.10	1000.0			500.00		requested to allot separate final plot along development plan road, Also requested for surname correction Kawade instead of Kakade.	
	सुमन विलासराव काकडे]			0.10	1000.0			500.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed As per the request of part owner FP 119 is subdivided into two plots, 119	
	निलेश शामराव जमदाडे				0.04	400.0			200.00		and 119 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शामराव भाऊसो जमदाडे				0.04	400.0			200.00			
	अतुल नामदेव रायकर				0.03	300.0			150.00			
	विजय रामचंद्र जमदाडे				0.05	500.0			250.00			
108	जनार्दन कुंडिलकराव फरांदे	1	94/3	178	0.05	500.0	119	8050.0	250.00	8050.00		
	पुष्पा बाळासाहेब झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	विकी बाळासाहेब झांबरे											
	शुभम बाळासाहेब झांबरे				0.80				4000.00			
	सिमा बाळासाहेब झांबरे				0.80				4000.00			
	वैशाली संजय काशिद											
	वर्षा संजय मते					8000.0						
	इतर अधिकारातील नावे					8000.0						
	विक्रम विलासराव काकडे यांचे ०/४० आर क्षेत्रासाठी गोडावून बिनशेती											
	पुष्पा झांबरे											
	विकी झांबरे											
	शुभम झांबरे											
	सिमा झांबरे											
	कानिफनाथ विकाससो इकरार											
				ı						ı		
	अनिल नारायण घोडके				0.11	1100.0			550.00	_		
	शंकर महादु झांबरे				0.42	4225.0			2112.50			
	शालन सर्जेराव लोणकर											
	मालन परशुराम शेवाळे											
	लिलाबाई नागेश वोहाळे				0.74	7350.0			3675.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
	उत्तम बाजीराव झांबरे				0.74	7330.0			3073.00		They have not appeared for hearing, no application from them.	
109	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे	1	159	44			120	8450.0		8450.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to	
	मारुती हिरामण झांबरे										reduction in width of 110 m wide ring road, FP 120 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of	
	दिलीप काळूराम झांबरे]	the area as recorded in Table - B.	
	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे निराबाई तानाजी बांदल			0.42	4225.0			2112.50				
	इतर अधिकारातील नावे	ल नावे				.223.0						
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	साधना सहकारी बँक लि. चा मारूती हिरामण झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator O.P. Area FP . FP Area O.P. Area O.P. Area O.P. Area													
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	(Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12		
110	काळूराम तुकाराम शेडगे बाळु तुकाराम शेडगे भिकू पिराजी शेडगे सखाराम नामदेव शेडगे काळूराम तुकाराम शेडगे बाळू तुकाराम शेडगे शांताबाई बबन वाडकर नंदा सोपान पठारे अंजना तुकाराम शेडगे सिंधुबाई बापू शेडगे रांक्य बापू शेडगे रांक्य वापू शेडगे लक्ष्मी भिकु शेडगे सचिन अशोक शेडगे सचिन अशोक शेडगे	1	160/2	43	0.17 0.40 0.00 0.00 0.00	1700.0 4000.0 0.0 0.0 0.0	121	5200.0	9 850.00 2000.00	5200.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed . Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 121 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	12		
	अलका अशोक शेडगे दादासो रामचंद्र शेडगे मच्छिद्र रामचंद्र शेडगे नुतन बाजीराव कामठे रंजना रामचंद्र शेडगे उषा लक्ष्मण हरपळे बाळासाहेब तुकाराम शेडगे लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे				0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.15 0.16	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 1500.0 1600.0			750.00 800.00 800.00		the area as recorded in Table - B.			
											,			
	बबन बगाजी झांबरे				0.34									
	इतर अधिकारातील नावे					-								
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार													
	कानिफनाथ विकास सो इकरार													
	वबन झांबरे हिस्सा	1 1	161/2/1	25/P-1		3400.0			1700.00		Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre			
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी	_		,. 2							on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said they have land area in S.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and			
	जमीनजप्त बबन बगाजी झांबरे										are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we may be allotted separate FP at the place of FP 47.			
111	बोजा वित्तीय महामंडळ						122	3400.0		3400	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 122 is			
	साधना सहकारी बँक लि.शाखा उंड्री										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.			
		1									recorded in Table - B.			
	किरण झांबरे व बबन झांबरे यांचे हिश्श्यावर					1	1							
	किरण झांबरे व बबन झांबरे यांचे हिश्श्यावर रामदास ज्ञानोबा झांबरे				0.24	2400.0			1200.00					
					0.24	2400.0 1000.0			1200.00 500.00					
	रामदास ज्ञानोबा झांबरे	1	161/2/2	25/P-2										
	रामदास ज्ञानोवा झांवरे गणेश रामदास झांवरे	1	161/2/2	25/P-2										

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
	गोविंद नथु मोरे विजय गोविंद मोरे नितीन बबनराव माने संदिप दिगंबर यादव संतोष दिगंबर यादव				0.15	1500.0			750.00				
112	शालन सर्जेराव लोणकर	1	161/1	24			123	1500.0		1500	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 123 is		
112	प्रल्हाद वाजिराव झांबरे	_	161/1	24			123	1500.0		1500	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	मालन परशुराम शेवाळे				0.15	1500.0			750.00		recorded in rable - b.		
	लिलाबाई नागेश बोहाळे												
	उत्तम बाजीराव झांबरे												
	दिलीप काळूराम झांबरे										They have not appeared for hearing , no application from them.		
	राजेंद्र काळुराम झांबरे	_									They have not appeared for hearing, no application from them.		
113	निराबाई तान्हाजी बांदल	_ 1	161/18	28	0.39	3900.0	124	1950.0	1950.00	1950.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 124 is		
	शंकर महादु झांबरे		,								allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	देवराम गोविंद झांबरे	1 1		1	I	1	I	I			T		
	विसम गावद झाबर किसन बाबुराव झांबरे	-									They have not appeared for hearing , no application from them.		
	इतर अधिकारातील नावे	-											
114	श्रीमती जिजाबाई बापू झांबरे व कु.बायडाबाई बापू झांबरे	1	160/1	42	0.60	5950.0	125	2975.0	2975.00	2975.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 125 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	देवराम गोविंद झांबरे				0.38	3750.0			1875.00				
	शितल बापु बोडके	_			0.32	3200.0			1600.00				
	किसन बाबुराव झांबरे	_			0.06	550.0			275.00		They have not appeared for hearing , no application from them.		
115	इतर अधिकारातील नावे	1	161/17	41			126	3750.0		3750	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 126 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as		
	श्रीमती.गिरीजाबाई वापु झांबरे										recorded in Table - B.		
	कु.वायडाबाई बापु झांबरे					<u> </u>	<u> </u>	l					
	बापू नारायण झांबरे	 		T		1	I	I			T		
	बापू नारायण आवर सोपाना नामा झांबरे	-											
	बाजीराव केसु झांबरे	-											
	काळूराम महादू झांबरे	 											
		┥											
	शंकर महादु झांबरे	_											
	मुक्ताबाई महादू झांबरे	_											
	श्रीपती खंडू झांबरे												
	बबन चंद्रकांत झांबरे	1	161/3	29	0.0047	47.0			23.50				
	हिरू केसु झांबरे		,-						_				

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बगाजी काळु झांबरे											
	ज्ञानोबा काळू झांबरे											
-	इतर अधिकारातील नावे										Heard Mr. Nanasaheb Baban Zambre	
	कौसल्या धनाजी औताडे										on behalf of Mr. Baban Bagaji Zambre dated 17/10/2022 ,He said	
	जिजाबाई बबन तारू										they have land area in S.No.161/2/1, 167/6/4, 161/14, 167/4/1 and are allotted FP -47,58,122,127 at four different places instead we	
	दिलीप काळूराम झांबरे										may be allotted separate FP at the place of FP 47. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 127 is	
	राजेंद्र काळूराम झांबरे	1	161/4	30	0.035	350.0			175.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	निराबाई तान्हाजी बांदल इतर अधिकारातील नावे	4									recorded in Table - B.	
	इतर आधकारातील नावं बहिरू भिकु झांबरे	-										
	बारका मिनु ज्ञाबर दिलीप काळूराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे	-			0.02	150.0			75.00			
	निराबाई तान्हाजी बांदल	†										
	शंकर महादु झांबरे	1										
	मुक्ताबाई महादू झांबरे											
	निराबाई तान्हाजी बांदल		161/5		0.01	50.0			25.00			
	दिलीप काळूराम झांबरे	1		33	0.02	36.6						
-	राजेंद्र काळुराम झांबरे											
-	परमेश्वर श्रीपती झांबरे											
	भैरु भिकु झांबरे				0.01	100.0			50.00			
	किसन बाबुराव झांबरे											
	दिलीप काळूराम झांबरे				0.08	750.0			375.00			
-	राजेंद्र काळुराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल	1	161/6	34								
	नितीन वाळासाहेब झांबरे प्रकाश वाळासाहेब झांबरे	-			0.08	750.0			375.00			
	नवनाथ किसन झांबरे						1			1		
	नंदा मोहन ठाकर	†										
	माधुरी दत्तात्रय गोगावले]										
	माया संतोष जाधव	1	161/7	35	0.07	700.0			350.00			
	भामाबाई किसन झांबरे											
	दिलीप काळूराम झांबरे											
	राजेंद्र काळुराम झांबरे				0.04	350.0			175.00			
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
-	नवनाथ किसन झांबरे											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

116	2 नंदा मोहन ठाकर माधुरी दत्तात्रय गोगावले	3	4	5			Scheme)	I	Scheme)			
116		1	161/0		6	7	8		9	10	11	12
116		1	161/8	36								
116	माधारी द्याच्या गोगावच्ये											
	गाधारी द्यावस गोगाताने	1					127	4486.0		4486		
1					0.04	350.0			175.00			
		-										
	माया संतोष जाधव											
	भामाबाई किसन झांबरे											
	दिलीप काळूराम झांबरे											
	*					7000			252.00			
	राजेंद्र काळुराम झांबरे	4				700.0			350.00			
	निराबाई तान्हाजी बांदल				0.07							
	इतर अधिकारातील नावे	4 l										
	सोसायटी इकरार	4 l	161/0	27								
	श्री काळभेरवनाथ विकास सो इकरार		161/9	37								
	दिलीप काळूराम झांबरे	-				2000			450.00			
	राजेंद्र काळुराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल	-			0.03	300.0			150.00			
	नितीन बाळासाहेब झांबरे	1										
					0.02	150.0			75.00			
	प्रकाश बाळासाहेब झांबरे नवनाथ किसन झांबरे	1 1	161/10	38								
	नंदा मोहन ठाकर	-										
	नदा माहन ठाकर माधुरी दत्तात्रय गोगावले	-			0.03	1500			75.00			
	माधुरा ५तात्रय गागावल भामाबाई किसन झांबरे	-			0.02	150.0			75.00			
	माया संतोष जाधव	1										
	परमेश्वर श्रीपती झांबरे				2.22	200.0			450.00			
	परमन्बर श्रापता झाबर नवनाथ किसन झांबरे	-			0.03	300.0			150.00			
	नंदा मोहन ठाकर	-										
	माधुरी दत्तात्रय गोगावले	-										
	माया संतोष जाधव	1										
	भामाबाई किसन झांबरे	1 1	161/11	39		2000			450.00			
	इतर अधिकारातील नावे	1			0.03	300.0			150.00			
	इतर जाननगराताल नाल	1										
	सोसायटी इकरार											
	श्री काळभेरवनाथ विकास सो इकरार											
	परमेश्वर श्रीपती झांबरे	1	161/12	40	0.15	1500.0			750.00			
	परमेश्वर श्रीपती झांबरे	1	161/13	31	0.06	600.0			300.00			
	मारुती हिरामण झांबरे	4										
	बाळु बगाजी झांबरे	4										
	बबन बगाजी झांबरे	4			0.03	250.0			125.00			
	तुकाराम बगाजी झांबरे	4 l										
	शंकर महादु झांबरे	4 l										
	मुक्ताबाई महादू झांबरे	 				425.0						
	काळुराम महादु झांबरे महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	4 l			0.0125							
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बक वेणुबाई हिरामण झांबरे	 				0.0						
	वणुबाइ ।हरामण झाबर इतर अधिकारातील नावे	-l				0.0						
	इतर आधकाराताल नाव बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	1 1	161/14	26								
	बाजा - सहकारा सासायटा इकरार श्री कानिफनानाथ विकास सो इकरार	-l										
	श्रा कानिफनानाथ । विकास सा इकरार शालन सर्जेराव लोणकर	-l										
	शालन सजराव लाणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे	-l							62.50			
	प्रल्हाद बाजराव झाबर मालन परशुराम शेवाळे	-l										
	मालन परशुराम शवाळ लिलाबाई नागेश वोहोळ	-l										
	ाललाबाइ नागश वाहाळ उत्तम बाजीराव झांबरे	 										
I	उसम् नामासन् झानर	J l	l	ı I		ı I		I	I		I	1

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	जिजाबाई बबन तारू											
	कौसल्या धनाजी औताडे	-										
	वेणुवाई हिरामण झांबरे मारुती हिरामण झांबरे	-										
	काळुराम महादु झांबरे	-			0.02	200.0			100.00			
	शंकर महादु झांबरे	†			0.02	200.0			200.00			
	मुक्ताबाई महादू झांबरे	1										
	शालन सर्जेराव लोणकर	-										
	प्रल्हाद बाजिराव झांबरे	1 1	161/15	27								
	मालन परशुराम शेवाळे]			0.02							
	लिलाबाई नागेश वोहाळे					200.0			100.00			
	उत्तम बाजीराव झांबरे	_				200.0			100.00			
	इतर अधिकारातील नावे	<u> </u>										
	जिजाबाई बबन तारू	4										
	कौसल्या धनाजी औताडे दिलीप काळूराम झांबरे	+										
	राजेंद्र काळुराम झांबरे	1 1	161/16	32	0.06	600.0			300.00			
	निराबाई तान्हाजी बांदल	-	101/10	32	0.06	600.0			300.00			
	17/11/ 11-19 11/ 911/11			1				<u> </u>		<u> </u>		
117	आशा रमेश झांबरे	1	163	22	1.53	15300.0	128	7300.0 350.0	7650.00	7650.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 128 and FP 130 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
FP IS GIV	EN IN TWO PARTS DUE TO STRUCTURE AND WEL	L									They have not appeared for hearing , no application from them.	
118	रामदास बाबुराव दामगुडे	1	162	23	1.56	15600.0	129	7800.0	7800.00	7800.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 129 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे											
	इतर अधिकारातील नावे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	1	135/1	82	0.32	3200.0			1600.00		1. Heard Cap. Mr. Vishnu Nivrutti Yamgar on behalf of Mrs. Shital Vikas Yamgar, Mr. Vikas Vishnu Yamgar dated 31/10/2022, They purchased a plot of area 250. sq. m. on dated 03/07/2013 from M/s. Ranjit Developers. They requested update their names as per 7/12 extract in form - 1 of the TP Scheme.	
	स्निता बाळासाहेब घाडगे				0.02	186.0			93.00			
-	आनंद शांताराम इंगवले				0.02	185.0			92.50	1		
-	चंदन तात्यासाहेब जाधव				0.02	371.0			185.50	1		
-	न्त्र र सार तराष्ट्रियः नामाणाः	-			0.04	3/1.0			163.30	1	2.Heard Mrs. Rupali Raju Magdum and Mr. Sanjay Babruwan	
	नेहा विजय भालके				0.07	657.0			328.50		Shinde on behalf of Mr. Kiran (No Suggestions) Zambre and Mr. Sudam Laxman Mulik dated 03/11/2022, They requested to exclude	
	पुरुषोत्तम हिरचंदानी मेंडाळे				0.01	100.0			50.00		their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.	
	प्रभाकर नरसप्पा देशमाने				0.02	185.0			92.50			
	प्रकाश पांडुरंग सदाणे	7			0.01	100.0			50.00	1		
	- राहुल बाबाजी ठोसर				0.05	464.0			232.00		3. Heard Mrs. Kiran Pravin Sabale on behalf of Mr. Pravin Ashok Sabale and Mr. Mahadev Kantilal Pote dated 24/11/2022 She has requested for 60% FP area also They requested to exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.	
-	किरण शिवाजी झांबरे	-										
	सुदाम लक्ष्मण मुळीक				0.05	464.0			232.00		4. Heard Mrs. Shital Sagar Nawale, Nilesh Shrikant Nawale, Sarika Nilesh Nawale, Mahadeo Kantilal Pote, Sanjay Babruwan Shinde,	
	रामदास बाबुराव सोनवणे				0.02	185.0			92.50		Satish Anant Malegaonkar, Vilas Shivane, Ganesh Suresh Sutar and other dated 24/11/2022, They have Requested to register their	
	सुमन लक्ष्मण शिवणकर										name in form no.1, also requested that we are small plot owners, our plots should be removed from TPS-4 and 5. Navale and other requested to compensate three rooms, RCC compound and gate,	
	दिपक लक्ष्मण शिवणकर पद्मा नवनाथ शिदे				0.02	185.0			92.50		other trees. They purchased plot with 20 feet wide access in unauthorized layout but the area under 20 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract.	
	विशाल लक्ष्मण शिवणकर	_									Instead of Plot owners. The area under 20 feet wide existing access	
	विश्वास भगवान आतिकरे				0.05	536.0			268.00		should be given to plot owners.	
	शिवाजी श्रीपती क्षीरसागर				0.02	185.0			92.50			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	सत्यम विनायक कुंभार				0.04	371.0			185.50			
	सतिश अनंत मालेगावकर				0.02	185.0			92.50		5. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area	
	सतिश भगवानराव बोहेगव्हाणकर	1		81	0.02	185.0			92.50		together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. A separate FP may be allotted to Shri. Sanjay Gulab Ghule for his area 6755.0 sq. m. from FP - 131.	
	सुनिल मुरलीधर दिवाणजी				0.02	150.0			75.00		6.Heard Mr. Dilip Lakshman Shivankar on behalf of Lakshman Krishna Shivankar and other three dated 25/11/2022, He has	
119	सुरेखा नामदेव शिंदे		135/2		0.02	232.0	131	10100.0	116.00	10100	requested for separate plot and 60% FP They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide	
	नंदकुमार नामदेव शिंदे										existing access should be given to be plot owners.	
	राजेंद्र दत्तात्रय जाधव										7. Heard Mr. Kalpit Nandakishor Sharma on behalf of Mr.	
	सुनिता दत्तात्रय जाधव				0.02	185.0			92.50		Giridharilal Khushalchand Rawal and other 8 dated 10/11/2022, They are allotted FP -131, FP -171 and FP -175. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit Developers by	
	सजुता दत्तात्रय जाधव										registered documents and their names are shown in 7/12 extract with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time of purchasing the plot but the area under existing 15 feet wide	
	चंद्रशेखर दत्तात्रय जाधव				0.02	232.0			116.00		access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract. Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide access to them while allotting the final plots. So that all the plot holders would cooperate to the implementation of TP Scheme.	
	संजीव बाळकृष्ण कुलकर्णी				0.02	185.0			92.50		8. Heard Mr. Kalprit Nandakishor Sharma on behalf of Mr. Shipra	
	संजय पांडुरंग वीरकर				0.02	185.0			92.50		Prakash dated 11/11/2022, They are allotted FP -131. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit	
	मे रणजीत डेव्हलपर्स तर्फे बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.03	250.0			125.00		Developers by registered documents and their names are shown in 7/12 extract with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time of purchasing the plot but the area under	
	मोहन नथुलाल सोदे				0.03	278.0			139.00		existing 15 feet wide access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract. Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide access to them while allotting the final plots. So that all the plot holders would cooperate to the	
	शैलेश नथुलाल सोदं										implementation of TP Scheme.	
	सुवर्णा अशोक देसाई				0.02	185.0			92.50			
	शिप्रा प्रकाश				0.03	300.0			150.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 131 is	
	नमीता शर्मा सुनिल नामदेव बोडके	-			0.03	278.0			139.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	ं चिंतामण नामदेव बोडके				0.02	232.0			116.00			

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2 विवेक दत्तात्रय बोराडे	3	4	5	0.04	7 446.0	8		223.00	10	11	12
	निलेश श्रीकांत नवले	_				1.0.0						
	सारिका निलेश नवले				0.03	278.0			139.00			
	शितल सागर नवले											
	विक्टर लुईस कोरिया				0.02	185.0			92.50			
	संजय गुलाब घुले			81	0.68	6755.0			3377.50			
	मिना वरुण अंकुश झांबरे			81	0.03	278.0			139.00			
	सुरेश रामधरी आगरवाल	1										
	अक्षय सुरेश आगरवाल											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी बँक	1		81	0.10	1022.0			511.00			
	पवना सहकारी बँक											
	राहुल ठोसर हिस्सा											
	ललीता बाबासाहेब आतिकरे	1	135/3	86/P-1	0.01	100.0			50.00			
	ललीता बाबासाहेब आतिकरे	1	135/4	86/P-2	0.02	200.0			100.00			
	ललीता बाबासाहेब आतिकरे	1	135/5	86/P-3	0.05	500.0			250.00			
											1.Heard Mr. Devichand Bhagchand Kataria, Mr. Geeta Venaram	
	विश्वास भगवान आतिकरे				0.38	3758.0			1879.00		Choudhari, Mr. Venaram Rataji Choudhari dated 18/10/2022, They Have requested to confirm FP - 132.	
	देविचंद भागचंद कटारीया				0.02	185.0			92.50		2.Heard Mr. Ganesh Shashikant Dhembare dated-24/11/2022, -He has requested for 60% FP area also They requested to exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot with 15 feet	
	प्रभाकर दत्तात्रय गुरव				0.06	557.0			278.50		wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners.	
120	सुनंदा लक्ष्मण धोंडे	1	134/1	83	0.06	600.0	132	2750.0	300.00	2750	3. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their	
	गणेश शशिकांत ढेवरे				0.02	200.0			100.00			
	ममता संग्राम शिंदे										area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP - 132, FP -136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166,	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator											
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	इतर अधिकारातील नावे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार				0.02	200.0			100.00		FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 132 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	दि पुणे पोस्टस ॲण्ड टेलेकोम के क्रो सो पुणे सुनंदा थांडे यांचे हिरश्यावर											
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक										Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba	
	इतर अधिकारातील नाये										Chintu Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in Sr. No-130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75	
121	गुलाब ज्ञानोबा झांबरे	1	137/1	75	0.61	6100.0	133	3050.0	3050.00	3050	and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road instead of FP -62 and FP 75. He requested FP of 60% area instead of 50%. He also requested for compensation for well, bore	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार		137/1		0.01	0100.0	100	3030.0	3555.55		well and 5 hip motor Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed . Due to	
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा										reduction in width of 110 m wide ring road, FP 133 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of	
	दिगंबरचे हिश्श्यावर										the area as recorded in Table - B.	
	आरती राजेश्वर कापसे				0.02	185.0			92.50			
	मिस ॲड्रोसिंग कॅरोलिंसग	1							371.00			
	वॉल्टरसिंग कॅरोलसिंग	1			0.07	742.0			0.00	-		
	रमाकांत रमाजी धानोरकर	7			0.03	278.0			139.00	-	1. Heard Mr. Swadhin Prakash Mandhare on behalf of Mrs. Jayshree Prakash Mandhare dated 10/11/2022, He has purchased plot no. 28	
	राहुल अविनाश जोशी	1	136/1	80	0.02	232.0	•		116.00		c and 29c of area 442.84 sq. m. together from M/S. Ranjit	
	ललीता बाबासाहेब आतिकरे	1			0.24	2446.0			1223.00		Developers. He has asked compensation for wire fencing and bore well.	
	संगिता संजय वासनकर				0.02	232.0			116.00			
	सैमसन जयकुमार डेव्हिड				0.02	232.0			0.00		2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11	
	कु. सुमनी सिमीन मनोहर				0.02	185.0			92.50		and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
122	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.27	2701.0	134	4550.0	1350.50	4550.00	or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -	
	मंदािकनी सुरेश देशमुख	_			0.11	1100.0			550.00		138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
	सुरेश हरिभाऊ देशमुख	_			ļ					_	136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	जयश्री प्रकाश मांढरे	_			0.04	442.0			221.00			
	पंढरीनाथ शामराव गायकवाड	1	136/2	79	0.06	557.0			278.50		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 134 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of	
	इतर अधिकारातील नावे										the area as recorded in Table - B.	
	बोजा- सहकारी बँक											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator											
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	विद्या राजेश चव्हाण				0.02	185.0			92.50			
	राजु माणिकन गवंडर				0.02	185.0			92.50			
	राजेंद्र बापू सकट											
	-											
	गौरी संजय जगताप				0.03	278.0			139.00		4. Hand Mar Viing Inland i Naman Bharahan datad 02/44/2022	
											1. Heard Mrs. Vijayalakshmi Narayan Bhambure dated 03/11/2022, She has requested for 60% FP area also They requested to exclude	
	शशिकांत पिराजी खवले										their plot and existing 15 feet wide access to their plot from the TP	
	विश्वास भगवान आतिकरे				0.27	2744.0			4272.00		Scheme. They requested to update their names as per updated 7/12 in form - 1 of the TP Scheme. They purchased plot with 15 feet wide	
	ावश्वास मगवान आताकर				0.27	2744.0			1372.00		access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide	
	विजयालक्ष्मी नारायण भांबुरे				0.02	185.0			92.50		access to their plots is in the ownership of layout owner as per 7/12 extract. Instead of layout owners. The area under 15 feet wide	
	सुधा अजितकुमार देशपांडे				0.01	119.0			59.50		existing access should be given to be plot owners. For that plot	
	<u> </u>	_									owners have paid indirectly to the layout owners.	
	यशवंत हरीभाऊ नरवडे				0.03	278.0			139.00		2. Heard Mr. Yashwant Haribhau Narwade and Mr. Bhikaji Aabaji	
	भिकाजी आबाजी उगळे				0.02	185.0			92.50		gale dated 03/11/2022, They have requested to allot corner plots in neighbour to each other in the FP - 135. Also, they have requested	
123	शैलजा बालाजी गायकवाड	1	137/2	77	0.01	100.0	135	3100.0	50.00	3100.00	for compensation of the compound wall to their plots.	
	हनुमंत आर इंगळे				0.03	278.0			139.00		3. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan	
	चन्नाप्पा सिध्दलिंगाप्पा भतगौड				0.03	278.0			139.00		Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develoers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	चंद्रकांत यशवंत मोरे										or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -	
	रामदास दत्तात्रय मोरे				0.12	1200.0			600.00		138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163,	
	स्वप्निल संजय मोरे										FP -169, FP -171, FP -174	
		_									Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed . Due to	
	विठ्ठल ज्ञानोबा भिसे										reduction in width of 110 m wide ring road, FP 135 is relocated and	
	मनिषा विठ्ठल भिसे				0.02				92.50		reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे					1						
		-				185.0						
	जिजाबाई महादेव झांबरे	_										
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
					I			1			A Hard Market Ma	
	अशोक भैरु लकडे	_			0.05	464.0			232.00		1. Heard Mr. Jagdish Manaji Gopale, Mrs. Jayashri Dinkar Janjire, Mr. Arvind Paithankar, Mrs. Manisha Vasantrao Pawar, Mr. Narayan	
	शंकर भैरु लकडे								0.00		Mohol, Mr. Ashok Vaman Karanjkar, Mr. Umesh Lakshman	
	अरविंद केशव पैठणकर				0.03	278.0			139.00		Tambolkar, Mr. Jagdish Manaji Gopale, Mrs. Pushpa, Vitthal Gujare, Mr. Nagesh Vitthal Gujar, Mr. Sharad Dinkar Janjire dated	
	खुशरु सोराबजी अंकलेसरिया				0.08	836.0			418.00		03/11/2022 and Heard Mr. Rohan Pramod Waghmare and Mr.	
	जयश्री दिनकर जंजीरे										Swapnil Pramod Waghmare on behalf of Mrs. Anita Pramod Waghmare dated 23/11/2022.	
	शरद दिनकर जंजीरे	1			0.02	185.0			92.50		They 09 plot holders all from State Government Health Department	
	जगदिश मनाजी गोपाळे	1			0.06	557.0			278.50	-	requested to allot a separate final plot in	
	नारायण हरिभाऊ मोहोळ	-			0.02	187.0			93.50	-	liou of the in plat case. They have a server to 15 or 600/ FD a T	
						107.0		I	33.30		lieu of their plot area. They have requested for 60% FP area. They	

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme) 8	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark 12
-	्र पुष्पा विट्ठल गुजर	- 3	4	j 3		,	0		9	10	purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but	12
	चुज्या विश्वल गुजर				0.06	557.0			278.50		the area under 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout owner M/S. Ranjit Developers as per 7/12 extract. Instead of layout owners. The area under 15 feet wide existing access should be given to be plot owners. For that plot owners have paid	
	रोहन प्रमोद वाघमारे										indirectly to the layout owners.	
	स्विंजल प्रमोद वाघमारे					371.0			185.50		2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area	
124	अश्विनी प्रमोद वाधमारे अपाक स्वतः अनिता प्रमोद वाधमारे	1	134/2	84	0.04		136	5500.0		5500	together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -137,	
	प्रतिभा गोरख शेळखे				0.02	185.0			92.50		136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174	
	बेन्नी बॅप्टीस रिबॅलो				0.02	206.0			103.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per	
	शामराव बबन जगताप				0.06	557.0			278.50		the request of some owners, FP 136 is subdivided in two plots 136 and 136 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सुनंदा शमराव जगताप										owners and of the area as recorded in rusic B.	
	मनिषा वसंतराव पवार				0.03	278.0			139.00			
	राजेंद्र वसंतराव पवार	_								1		
-	मंजुषा लक्ष्मण तांबोळकर	_			0.03	278.0			139.00			
	उमेश लक्ष्मण तांबोळकर	_								1		
	राजेंद्र रामकृष्ण परदेशी विश्वास भगवान आतिकरे				0.03	278.0 4281.0			139.00 2140.50	_		
-	विमल वामन कारंजकर									1		
	अशोक वामन कारंजकर	╡			0.03	278.0			139.00			
	निलम अशोक कारंजकर	╡										
	स्मिता परशुराम लघाटे	7				270.0			420.00	1		
	दत्तात्रय परशुराम लघाटे	7			0.03	278.0			139.00			
	सुभद्रा फत्तेसिंग मासाळकर				0.03	278.0			139.00	1		
	रुपराम मानाजी चौधरी				0.03	334.0			167.00]		
	राजाराम सयाजी चौधरी				0.03	334.0			167.00			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक				0.71							
	इतर अधिकारातील नावे											
	किसन ज्ञानोवा झांबरे	1	133/1	85/P-1		7100.0			3550.00			
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हि.											
	श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.											
	विश्वास भगवान आतिकरे				0.11	1120.0			560.00			
	सिमा शशिकांत कुलकर्णी				0.02	185.0			92.50			
	आनंद मोहन सिंह				0.12	1180.0			590.00			
	विङ्ठल अनंता झांबरे											
	रामचंद्र अनंता झांबरे											
	कविता वसंत न्हावले	1	133/2	85/P-2								
	रेखा राजेंद्र जगताप											
	लक्ष्मण सुभाष झांबरे				0.16	1615.0			807.50			
	संजय सुभाष झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार विठ्ठलचे हि.श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार										1. Heard Mr. Gulab Dyanoba Zambre on behalf of Mr. Dyanoba Chintu Zambre dated 20/10/2022 ,He said that they have land in Sr.	
	भगवान लक्ष्मण भाडळे				0.60						No-130/1, 130/4/2, 130/5, 130/6, 137/1 and allotted FP 62, FP 75	
	इतर अधिकारातील नावे	1	133/3	85/P-3		6000.0			3000.00		and FP 133. We may be allotted a separate FP along 24 m. wide road instead of FP -62 and FP 75. He requested FP of 60% area	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार										instead of 50%. He also requested for compensation for well, bore well and 5 hip motor.	
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक				0.34						2. Heard Mr. Jitendra Bhavarlal Tiwari and Mr. Arvind Bhimrao	
	इतर अधिकारातील नावे	1	133/5	85/P-5		3400.0			1700.00		Shinde on behalf of Mr. Vikas Devidas Hande dated 03/11/2022, They have requested for 60% FP area also They requested to	
	दादासो ज्ञानोबा झांबरे										exclude their plots and existing access to their plots. They requested to update their names as per updated 7/12. They purchased plot	
	बेबी ज्ञानोबा झांबरे	1	133/6	85/P-6	0.34	3400.0			1700.00		with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide access to their plots is in the ownership of layout	
	गणेश काशिनाथ शिंदे				0.05	464.0			232.00		owner as per 7/12 extract. Instead of Plot owners. The area under	
	कैलास काशिनाथ शिंदे										15 feet wide existing access should be given to be plot owners.	
	डोमीनिक के सालमीन				0.02	185.0			92.50		3. Heard Mr. Pravin Suresh Zambre on behalf of his family dated	
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.05	462.0			231.00		09/11/2022, He said they have land in Sr. No 130/3, 133/6,126/1 and are allotted FP - 68, FP 74 and FP 137 at different places	
	माधवी प्रेमानंद जाधव				0.02	185.0			92.50		instead we may be allotted separate FP at FP 137. We may be	
	राजश्री महादेव जगताप				0.03	278.0			139.00		allotted 60% FP area and 2.5 FSI.	
125	राजेंद्र महादेव जगताप]					127	20200.0		20200 00		
125	वंदना संजीव सहगल				0.02	185.0	137	20300.0	92.50	20300.00		
	सुनिल बापु घाटगे	1	133/7	85/P-7	0.02	185.0			92.50			
	मधुकर बापु घाटगे					255.5						

PRELIMINARY SCHEME

Table A
Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	प्रमिला हरीचंद्र बाठे				0.04	371.0			185.50		4. Heard Mr. Dhanesh Bhagwanrao Tilekar on behalf of Kavita Vasant Nhavale and other four dated 30/11/2022, - He got information about FP -137. He pointed out that area of S.	
	।जनान (गर्जन्न नाठ										No. 133/2 is 4600.0 sq. m. instead of 4100.0 sq. m. and told to	
	नितीन हरिदास काळे				0.02				92.50		correct the TP Scheme record accordingly. Also, he requested to allot separate FP for 4600.0 sq. m area.	
	इतर अधिकारातील नावे										5. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार					185.0					Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area	
	भगवान लक्ष्मण भाडळे	1	133/8	85/P-8	0.20	2000.0			1000.00		together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
	अरुणा अरविंद तिवरखेडे		<u> </u>		0.02	185.0			92.50		136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	अरविंद केशव तिवरखेंडे										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to	
-	उमा हरिचरणसिंग ठाकूर	-			0.02	185.0			92.50		reduction in width of 110 m wide ring road, FP 137 is relocated and	
-	किसन वामन देशमुख	1			0.02	185.0			92.50		reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of	
	कौसर जहान हिदामत सुंडके				0.02	185.0			92.50		the area as recorded in Table - B.	
	- जाहिद हुसेन बाबामियाँ हकिम	1			0.02	185.0			92.50			
	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	1	133/9	85/P-9	0.08	764.0			382.00			
	मुनवर सुलतान जाहिदहकीम	1			0.02	185.0			92.50			
-	शरद नामदेव घरत	1			0.03	278.0			139.00			
	शमला शहाजी फडतरे	-					<u>.</u>					
	शहाजी शंकर फडतरे	1			0.03	278.0			139.00			
	राजेंद्र उत्तमचंद दुगड]			0.02	185.0			92.50			
	विकास देविदास हांडे											
	इतर अधिकारातील नावे				0.00	105.0			03.50			
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार				0.02	185.0			92.50			
	अंजली दत्तात्रय कुंभारे				0.09	929.0			464.50			
	अरुण दत्तात्रय कुंभारे	1 1	133/10	85/P-10								
	बाळासाहेब भगवान आतिकरे	- 1	133/10	03/1 10	0.05	493.0			246.50			
-	श्वेता प्रदीप नाईक ७/१२ उताऱ्यावर नावांची नोंद नाही				0.03	278.0			139.00			
	इतर अधिकारातील नावे	1	133/11	85/P-11	0.41	4100.0			2050.00			
	दादासो ज्ञानोबा झांबरे	1										
-	किसन नारायण झांबरे	1	133/12/1	85/P-12	0.06	600.0			300.00			
	इंदुबाई चंद्रकांत ठाकर	1	133/12/1	85/P-13	0.29	2900.0	1		1450.00			
	·		,, -	,. 20				1			1	
	अभय सुरेश अजनाडकर				0.03	278.0			139.00			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	दिपक सुभाषचंद्र राठोड				0.02	185.0			92.50			
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे	-			0.24	2436.0			1218.00			
	रणधीर यादव	-										
	सृशिला यादव	1			0.02	185.0			92.50			
	विकास शंकर लोणकर	1			0.02	185.0			92.50			
	संजय चमण चव्हाण	1			0.04	371.0			185.50			
	राम सोमनाथ अवघडे				0.04	371.0			185.50			
	शशीकला सुरेश सोनावणे				0.00	3/1.0			105.50			
	संगीता शशांक पारखे				0.03	278.0			139.00			
	अर्चना नितिन साबळे	_			0.04	371.0			185.50			
	दिपक सुभाषचंद्र राठोड				0.02	185.0			92.50			
	अपेक्षा अभय भालेराव	1	129/8/1	160/P-1	0.02	185.0			92.50			
	पराग अशोक कोठावळे	1										
	प्रांजली पराग कोठावळे				0.04	400.0			200.00			
	किरण महादेव रणदिवे				0.02	185.0	•		92.50			
	विनोद महादेव रणिदवे	1									Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan	
	नितीन महादेव रणदिवे				0.02						Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11	
	इतर अधिकारातील नावे]					and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार										or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area	
	साधना सहकारी बँक ली.हडपसर	_				185.0			92.50		together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -	
126	विकास लोणकर						138	5780.5		5780.50	138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
	जिजाबाई महादेव झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	4									136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163,	
	बाजा-सहकारा सासायटा इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ.	-									FP -169, FP -171, FP -174.	
	त्रा.कळमरपनाय ज.का.स.सा.इ. अभय सुरेश अजनाडकर										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 138 is	
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे	1			0.03	278.0			139.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	विलास मारुती शिलवंत	1			0.02	185.0			92.50		recorded in Table - B.	
	भगतसिंग दत्तुसिंग राजपुत						•					
	सुरजिंसग दत्तुसिंग राजपुत	1	129/8/2/1	160/P-2	0.02	185.0			92.50			
	सत्यजीत राजाराम खाडे				0.07	743.0			371.50			
1	सुरेद्र रामस्वरुप सारवान	1			0.02	185.0			92.50	1		
	शंकरराव रामचंद्र लकडे									1		
	आनंदराव रामचंद्र लकडे				0.02	185.0			92.50			
	ज्योती विल्यम जॉन पीटर				0.02	185.0			92.50			
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.30	3008.0			1504.00			
	लता दिनानाथ निखारे	1	129/8/2/2	160/P-3	0.03	288.0			144.00			
	चंद्रकांत गंगाधर जोशी				0.03	334.0			167.00			
	प्रमोद चंद्रकांत पोटे				0.02	185.0			92.50			

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे	_			0.08	800.0			400.00		Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan	
	औतार कृष्णा कौल	4			0.15	1500.0			750.00		Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11	
	बाबुराव नारायण कऱ्हे	_			1.00	1			5000.00		and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	इतर अधिकारातील नावे										or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area	
127	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	1	129/7	159		10000.0	139	6150.0		6150.00	together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -99, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ.										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 139 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
				1								
	लक्ष्मण दिनकर झांबरे इतर अधिकारातील नावे	-										
	इतर आयकाराताल नाव बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	+										
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	†										
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	1	129/9	161	0.70	7000.0			3500.00			
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	-										
	लक्ष्मण झांबरे हिस्सा	+										
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	†										
	काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	लक्ष्मण दिनकर झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे		_									
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	1 1	126/2	102/P-2	0.17	1700.0			850.00			
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	-									Heard Mr. Rohan Sopan Zambre and Mr. Aniket Lakshman Zabare	
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	+									on behalf of Mr. Namdev Dinkar Zambre, Mr. Sopan Dinkar Zambre	
	सोपान दिनकर झांबरे				0.56						and Mr. Lakshman Dinkar Zambre dated 04/11/2022, They have	
	इतर अधिकारातील नावे					1					requested to allot final plot along Ring road, replacing FP - 268 AP-4	
128	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार						140	9750.0		9750.00	vice versa Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to	
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार										reduction in width of 110 m wide ring road, FP 140 is relocated and	
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	1	133/4	85/P-4		5600.0			2800.00		reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	_										
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार											
	नामदेव दिनकर झांबरे	_										
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	1	130/8/1	95	0.52	5200.0			2600.00			
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	_	130/0/1	33	0.32	3200.0			2000.00			
	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wis	e Decisions of	f the Arbitrator
--------------------	----------------	------------------

	Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator												
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	
	नानासाहेब अनंता झांबरे सोपान अनंता झांबरे	- 1	101/1/1	166/P-1	0.80	8000.0			4000.00				
129	तुकाराम अनंता ज्ञांबरे	- 1	101/1/2	166/P-2	1.41	14100.0	141	17455.0			1. Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr. Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP -142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 141 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.		
	नानासाहेब अनंता झांबरे								7050.00	17455.00			
	सोपान अनंता झांबरे												
	शंकर अनंता झांबरे												
	काळूराम लक्ष्मण झांबरे	- 1	129/6/P-1	158	1.28	12810.0			6405.00				
	बावासाहेब लक्ष्मण झांबरे												
	गऊबाई लक्ष्मण झांबरे												
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बैंक												
	लक्ष्मण चुन्याबा झांबरे		101/2/P-1	167	2.21	22100.0					1. Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr. Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022,		
	तुकाराम अनंता झांबरे								11050.00		They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP - 142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa.		
	इतर अधिकारातील नावे												
	वंक बोजा - सहकारी वंक												
	केदारेश्वर नागरी सह.पत शाखा कोंढवा										Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr. Suresh Bhairu Zambre Mr. Saina Bhairu Zambre		
	सतिश शिंदे										Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022,		

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	T			<u> </u>			Original Plots-w	1		<u> </u>	1	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
130	केदारेश्वर नागरी सह.पत शाखा कोंढवा सतिश शिदे हिस्सा	_					142	25275.0		25275.00	They have land in Sy. No 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, Fop- 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.	
	तुकाराम अनंता झांबरे	1	101/3	191	0.39	3900.0			1950.00		33. Heard Mr. Suresh Bhairu Zambre and Mrs. Madhuri Anil Supekar dated 4/11/2022, They are not accepting TPS also requested to allot 60% FP and five times compensation	
	लक्ष्मण चुन्याबा झांबरे				1.05						Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 142 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of	
	तुकाराम अनंता झांबरे	1	101/4/P-1	192		10450.0			5225.00		the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	सेना भैरू झांबरे											
	लक्ष्मण चुन्याबा झांबरे	1	102	168	1.41	14100.0			7050.00			
	तुकाराम अनंता झांबरे			200		2.120010			7.00.00			
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक										Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr. Suresh Bhairu Zambre, Mr. Saina Bhairu Zambre Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They	
131	इतर अधिकारातील नावे	1	103	169	1.76	17600.0	143	8800.0	8800.00	8800.00	are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.	
	सैना भैरू झांबरे										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 143 is reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे मे रणजीत डेव्हलपर्स तर्फे				0.31	3149.0			1574.50			
	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे				0.72	7200.0			3600.00			
	कॅ सलीम नाजमल हुसेन शेख				0.04	372.0			186.00			
	परिक्षीत केवल सुरी				0.03	279.0			139.50			
	श्री रायजोतीनाथ सहाय				0.02	200.0			100.00		Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Atkire and Mr. Vishwas Bhagwan	
	जय नारायण प्रसाद				0.02	200.0			100.00		Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develoers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	मोहजीक सुरी				0.02	200.0			100.00		or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -	
	रुस्तुम खोदादाद शुक्रेखोडा										138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163,	
132	करिश्मा रुस्तुम शुक्रेखोडा	1	96	189			144	7200.0		7200.00	FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot separate FP to Mr. Zambre for his 7200.0 sq. m. area.	
	इतर अधिकारातील नावे										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per	
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे										the request of part owner, FP 144 is subdivided into two parts. 144 & 144 A. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 144	
	गेनबा पांडुरंग झांबरे				0.28	2800.0			1400.00		is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे											
	धोंडीबा पांडुरंग झांबरे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	लिलाबाई नारायण औताडे											
	रघुनाथ पांडू झांबरे											
	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे				0.38	3750.0			1875.00		Heard Mr. Nikhil Raghunath Zambre on behalf of Mr. Raghunath Pandurang Zambre dated 17/10/2022, He Has requested to	
133	धॉंडिबा पांडुरंग झांबरे	1	104	170	0.29	2850.0	145	5900.0	1425.00	5900.00	Amalgamate Final Plot No. 28,61,81,106,112,145 at the place of FP -28 or FP -96 separately, also he has requested 60% share of area to the owners instead of 50% in the TP Scheme.	
	्गेनबा पांडुरंग झांबरे		204	170	0.22	2200.0	-1.5	3330.0	1100.00	3300.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 145 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे				0.30	3000.0			1500.00		recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	T	, ,		1	1		Original Plots-w	1		Г	T	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक											
	इतर अधिकारातील नावे										Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr. Suresh Bhairu	
134	सैना भैरू झांबरे	1	95/2	187	0.98	9800	146	4900	4900.00	4900.00	Zambre, Mr. Saina Bhairu Zambre, Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 146 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	दामु कोंडिवा झांबरे				0.73	7299.0			3649.50			
	राजश्री शंकर झेंडे				0.10	1000.0			500.00		Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr.Suresh Bhairu Zambre Mr.Saina Bhairu Zambre	
	संतोष दामोदर झांवरे	_			0.62	6200.0			3100.00		Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP - 147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried	
	दत्तात्रय दामोदर झांबरे										out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.	
	नितीन किशोर शहा				0.20	2000.0			1500.00		Heard Mrs. Tejaswi Pralhad Dhawan on behalf of Mr. Damu Kondiba Zambre and Mr. Ankush Bhairu Zambre dated (14/2023) aha hay requested to small reports \$ No. 24/11.	
135	निर्मला किशोर शहा	1	94/11	186	0.30	3000.0	147	10950.0	1500.00	10950.00	09/11/20222, she has requested to amalgamate S.No. 94/11, 95/1, 106/2 on Final plot No.112 and to give compensation of house, store room, cowshed, 60,000 lit. RCC tank,550 mango trees,135 coconut trees, 30 other trees, mesh compound,3 bore	
	सुदाम कोंडिबा झांबरे				0.33	3301.0			1650.50		well, 2 gates, Drip irrigation. Also has requested to allot 60% final plot. Survey number 106/2 is not found in TPS, requested to find that.	
	यशराज मंगेश घोडके										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 147 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	श्रीमती प्रियंका मंगेश घोडके				0.11	1100.0			550.00		As Mr. Pradip Bhaginath Bhosale pointed out that there is no FP allotted in TPS for Sy. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	लक्ष्मण चुन्याबा झांबरे										Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP -	
136	तुकाराम अनंता झांबरे	1	94/12	188	0.58	5800.0	148	2900.0	2900.00	2900.00	142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. Due to reduction in width of 110 m wide ring road, FP 148 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
					ı						ı	
	अनिता कचरावत दुगड											
	निता महेंद्र सुराणा				0.11	1100.0			FF0.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
137	हेमलता अशोक कुंकुलोळ	1	157/1	45/P-1	0.11	1100.0	149-1	3400.0	550.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 149-1	Hon. JMFC, Pune RCS No. 2126/2013, Court
137	रतन लालचंद पारेख		157/1	45/7-1			149-1	3400.0		3400.00	is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	matter to be verified before giving possessions.
	विजय उत्तम टकले	1				5700.0			2072.00		recorded in Table - B.	
	संदीप देविदास खांडेकर	1			0.57	5700.0			2850.00			
		'		•				•				
	रतन लालचंद पारेख											
120	अनिता कचरावत दुगड	1	157/1/1	45/0.2	0.68	6800.0		2400.0	2400.00		They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 149-2 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	Note: Extra 7/12 might have generated for Sy.no. 157/1/1, of area 0.68 Ha. Letter No.
138	निता महेंद्र सुराणा	1	157/1/1	45/P-2	0.68	6800.0	149-2	3400.0	3400.00	3400.00	recorded in Table - B. **If the 7/12 of Sy.no.157/1/1 is cancelled, FP 149-2 shall be considered to be the Authority Plot for PMRDA.	2424 dated 24/11/2022 is given to Tahsildar Haveli to take decision about this 7/12.
	हेमलता अशोक कुंकुलोळ										considered to be the Authority PIOT for PIVIKDA.	
					•			•				

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-w					
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	महेश रामस्वरुप अग्रवाल				0.20	2000.0			1000.00			
	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल										They have not appeared for hearing , no application from them.	
139	ज्ञानोबा श्रीपती झांबरे	1	156/2	50	0.43		150	3150	2150.00	3150.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 150 is	
	हिरु खंडू झांबरे					4300.0					allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे											
	शेरमल रामचंद्र बी.क.ख.											
	बाजीराव नामदेव शेंडगे											
	सखाराम नामदेव शेडगे	1										
	काळूराम तुकाराम शेडगे											
	शांताबाई बबन वाडकर											
	नंदा सोपान पठारे	-										
	अजंनाबाई तुकाराम शेडगे				0.00	0.0			0.00		Heard Mr. Kailas Vishnu Giri on behalf of Mrs. Parwati Kailas Giri dated 09/11/2022, He has requested to allot a separate final plot to the north of FP - 151 adjacent to proposed Hospital.	
140	बाळू तुकाराम शेंडगे	1	155	51			151	6800.0		6800	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owner, FP 151 is subdivided into two parts. 151	
	सिंधुबाई बापू शेडगे										& 151 A and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शंकर बापु शेडगे											
	बाळासाहेब तुकाराम शेंडगे				0.14	1366.0			683.00			
	मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर अनिल बाबुराव जावळेकर				0.85	8500.0			4250.00			
	् पार्वती कैलास गिरी	1			0.10	1000.0			500.00			
	शंकर बापु शेडगे	†			0.14	1367.0			683.50			
	लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे	1			0.14	1367.0			683.50			
												<u></u>
	बाळासाहेब तुकाराम शेडगे				0.11	1100.0			550.00			
	शंकर बापु शेडगे	_			0.11	1100.0			550.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
141	लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेंडगे	1	153	53	0.11	1100.0	152	1650.0	550.00	1650.00	Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 152 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सरेखा ज्ञानेश्वर खराडे				0.05	500.0		·	250.00		T	
	सत्यमोहन राव				0.03	300.0			230.00			
	व्यंकटेश बाळु भंडेरा	†										
	श्रीकुमार श्रीनिवास भंडेरा				0							
	विनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार	1										
	फैसल इनीफ अन्सारी]			0.09	900.0			450.00			
	नितीन वसंतराव पिगळे				0.01	100.0			50.00			
	दादासो वैजनाथ जाधव	_			0.01	100.0			50.00			
	किशोर बाळकृष्ण दुधाळ	_			0.02	150.0			75.00			
	वंदना अरुण कांबळे				0.01	100.0	-		50.00			
	जयंत सुर्यकांत आमले जि अे संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वध नारायण शेठी	-			0.01	100.0			50.00			
	ाज अ संपतकुमार सन आफ ाज आर आश्वध नारायण शठा अमोल ओमप्रकाश दिक्षीत	-			0.03	250.0	-		125.00			
	अमाल आमप्रकाश दिक्षीत अशोक ओमप्रकाश दिक्षीत				0.02	150.0			75.00			
I I	जरााचः जानप्रवारा ।पुद्गारा		I	I			I	I		I	I	ı

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	सुनिता अतुल मेश्रामकर सिध्दार्थ डी भरेकर	_			0.02	200.0			100.00			
	कुणाल डी भरेकर	_										
	·				0.02	200.0			100.00			
	राजस डी भरेकर	_										
	कुणाल डी भरेकर				0.01	100			50.00			
	राजस डी भरेकर					0						
	सिध्दार्थ डी भरेकर				0.04	400.0			200.00			
	राजस डी भरेकर											
	रामकुमारी देवी झा				0.01	100.0			50.00			
	दिपक अंबाजी नारायणकर				0.01	100.0			50.00			
	माधवी संजय उत्तुरे				0.02	200.0			100.00			
	किरण पशुपतीनाथ पाठक				0.01	100.0			50.00			
	सुनंदा रमेश शिंदे				0.01	100.0			50.00			
	ॲलेकझंडर डेव्हीड मणिकम	_			0.01	100.0			50.00	_		
-	बळीराम गुलाब ढेकणे अमित अशोक बोराटे	_			0.01	100.0			50.00	1		
-	आमत अशाक बाराट	_			0.01	100.0			50.00	-		
	विजय बाबुराव दळवी				0.01	100.0			50.00			
	दाक्षायनी शशिधर खडबडी				0.04	400.0			200.00			
	नितीन वसंतराव पिगळे				0.01	100.0			50.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
142	शकिर हैदरअली खान	1	152/1/P-2	55	0.01	100.0	153	3750.0	50.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 153 is	
	गणेश अशोक जाधव				0.01	100.0			50.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सोनीया धीर वाईफ ऑफ अजयकुमार धीर				0.02	200.0			100.00			
	सिध्देश्वर भिकाजी जाधव				0.01	100.0			50.00			
	किशोर बाळकृष्ण दुधाळ	_			0.01	50.0			25.00			
	अंजना शंतनु यादव				0.01	100.0			50.00			
	प्रकाश रमेश नारायणे				0.02	200.0			100.00			
	चंद्रकांत रमेश नारायणे				0.02				100.00			
	सरला प्रमोद वाघमारे				0.03	250.0			125.00			
	रत्नमाला दिगंबर सोनटक्के	-			0.01	100.0			50.00			
	राजेंद्र पांडुरंग डोरले				0.01	100.0			50.00			
	अनिल गोविंद देसाई											

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

			Γ	T			FP.	ı	FP Area	<u> </u>		I
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	(Individual oc	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	आप्पासाहेब नारायण खंदारे				0.01	100.0			50.00			
	कासम मेहबुब शेख											
	रमेश बळवंत जावळे				0.02	150.0			75.00			
	उमेश सोमनाथ राठोड											
	रमेश सोमनाथ राठोड				0.01	100.0			50.00			
	शिवाजी माधवराव सलगर				0.08	800.0			400.00			
	विश्वास बबन दुशिंग				0.01	100.0			50.00			
	श्हानवाज हाफिज शेख				0.01	100.0			30.00			
	बालाजी लिंबाजी कुमटे				0.01	100.0			50.00			
	प्रमोदकुमार शरद घाडगे				0.01	100.0			50.00			
	हर्षाली मोहन बागडे											
	विक्रम धर्मराज शिंदे											
	कार्यकारी अभियंता											
	मायनर इरिगेशन											
	जि प पुणे एक				0.35	3500.0			1750.00			
	पाझर तलाव											
	शिवानंद पुंडलिक नाईक				0.37	3650.0			1825.00			
	.उमा मोहनराव वाईफ एस मोहनराव										1. Application of Mrs. Pratiksha Ashok Bhosale and	
	वेंकटेश बाबूराव ऑफ संप्पगी रामय्या				0.05	500.0			250.00		Mr. Shivanand Pundalik Naik dated 02/08/2022, They have not received notice and requested to amalgamate their all plot. They have 73 R area.	
	प्रतिक्षा अशोक भोसले				0.37	3650.0			1825.00		2. Application of Mr. Babasaheb Bhausaheb Patil dated	
143	निलम हणुमंत पवार	1	151	56	0.01	100.0	154	7250.0	50.00	7250.00	1/12/2022, He has requested to not include their home in TPS.	
	बाळासाहेब भाऊसाहेब पाटील	+			0.01	200.0			30.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 154 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the	
	संदीप बाळासाहेब पाटील	+			0.10	1000.0			500.00		area as recorded in Table - B.	
	संजय सत्यपाल मलहोत्रा				0.06	600.0			300.00			
	संगिता संजय मलहोत्रा				0.06	0.00.0			300.00			
	गजानन विश्वासराव पाटील				0.03	300.0			150.00			

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME Table A Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator FP. FP Area O.P. Area Name of Owner Tenure as O.P. OP Area FP Area Survey Number (Individual as (as per 7/12 Sr. No. Area in Sq.M. **Decision Of The Arbitrator** Remark 7/12 Record (as per draft Scheme) Number Number (Ha) (as per draft per draft (Combined) sq..) Scheme) Scheme) 9 10 1 4 11 12 8 अनिसा नुरमोहम्मद इनामदार 0.01 100.0 50.00 कर्नल रुबेन पिटर्स 0.02 200.0 100.00 कमल के यादव 0.02 200.0 100.00

L	कमल के यादव				0.02	200.0			100.00			
	संजय भागाजी पवार				0.03	300.0			150.00			
	फारुख इसाख शेख				0.04	400.0			200.00			
				1	1							
	छाया उत्तम बाबर				0.01	50.0			50.00			
											They have not appeared for hearing , no application from them.	
			450/4/04				455	400.0		400.00		
144		1	152/1/P-1	55			155	100.0	'	100.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 155 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	रेखा उत्तम बाबर				0.01	50.0			50.00		recorded in Table - B.	
AREA I	S GIVEN SAME AS OP AREA DUE TO STRUCTURE											
1	विनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार		1	<u> </u>	1							
-									1			
	सत्यमोहन राव				0.14	1400.0			700.00			
	व्यंकटेश बाळु भंडेरा				0.14	1400.0			700.00			
	श्रीकुमार श्रीनिवास भंडेरा								'		Application of Mr. Vikram Bajarang Pawar and other dated	
ŀ											1/12/2022, They have requested to exclude their home from TPS,	
	फराहत मोहम्मद हसन मोमीन				0.09	900.0			450.00		Also requested for update their name according to new 7/12.	
	जि अ संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वध नारायण शेठी				0.05	500.0			250.00		2. Application of Mrs. Chhaya Anil Jambhulkar dated 1/12/2022, She	
ŀ	कुणाल डी भरेकर राजस डी भरेकर				0.03	300.0			150.00		is not accepting TPS, Also requested for update their name	
											according to new 7/12.	
	रामकुमारी देवी झा				0.01	100.0			50.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 156 is	
	चंद्रकांत विलासराव माने				0.02	200.0			100.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. PR cards may be updated as per updated 7/12	
	3,				0.02	200.0					extract.	
	सुनिल रामविलास माने				0.02	200.0			100.00			
	निलेश आनंद लोमटे				0.01	100.0			50.00			
	सबीनो डेव्हीड मणिकम				0.01	100.0			50.00			
ŀ	मार्था ॲलेक्झांडर मणिकम				0.01	100.0			50.00			
	योगेश शामराव परब				0.01	100.0			50.00			
					0.02	200.0			100.00			
	रविंद्र मारुती टंकसाळे											
ŀ	शेख नासीर मोहम्मद ताहेर											
	राख नासार माहम्मद ताहर											
	शेख सनोवर नासीर											
}					0.05	500.0 100.0			250.00 50.00			
	राजेश नारायण मोसकर				0.01	100.0			30.00			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
145	सिद्राम नागनाथ जाधव	1	152/2	54	0.01	50.0	156	3850.0	25.00	3850		
	शैला शेखर पांगीरकर				0.01	100.0			50.00			
	सुगराबी हामीद शेख]										
	याकुब इसाक सय्यद				0.02	200.0			100.00			
	गुरुसिध्दपा काशिनाथ नारायणकर											
	भक्ती गुरुसिध्दपा नारायणकर				0.01	100.0			50.00			
	कार्तिक गुरुसिध्दपा नारायणकर											
	लीला सी पटवर्धन				0.02	200.0			100.00			
	शैला सुदाम कुंभारे				0.02	200.0			100.00			
	सुदाम किसन कुंभारे											
	मिना अतुल तोरडे				0.02	200.0			100.00			
	वंदना दिपक कांबळे											
	हर्ष दिपक कांबळे अपाक आई वंदना				0.02	200.0			100.00			
	दिशा दिपक कांबळे अपाक आई वंदना											
	शिवपुत्र विरुपाक्ष कुलकर्णी				0.04	400.0			200.00			
	विरुपाक्ष शिवाप्पा कुलकर्णी				0.04	400.0			200.00			
	हिंदुराव निवृत्ती शिंदे				0.06	600.0			300.00			
	हिरालाल सिताराम व्हाटकर				0.01	50.0			25.00			
	सुनिलकुमार शिळ्वाणा जाधव				0.04	400.0			200.00			
	रुषिकेष हरिभाऊ सोणवणे				0.01	100.0			50.00			
	संजय शिवाजी गवळी				0.01	100.0			50.00			
	मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर अनिल बाबुराव जावळेकर				0.03	300.0			150.00			
146	भाऊसाहेब बाबुराव दामगुडे	1	154	52	0.83	8300.0	157	11800.0	4150.00		They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 157 is	
140	तुकाराम बाबुराव दामगुडे		134	32	0.75	7500.0	137	11000.0	3750.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	रामदास बाबुराव दामगुडे				0.75	7500.0			3750.00			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	शंकर महादु झांबरे				0.11	1050.0			525.00			
	दिलीप काळूराम झांबरे											
	राजेंद्र काळूराम झांबरे	1	144/2	62/P-1	0.11	1050.0			525.00		Heard Ms.Sidharaj Krishna Lohakare on behalf of Mr. Shankar	
	निराबाई तान्हाजी बांदल										Mahadev Zambre and other 03, Mr. Dilip Kaluram Zambre and other 03, and Mr. Yogiraj Krishna Lohakare dated 25/11/2022, They have	
	शंकर महादु झांबरे				0.12	1200.0			600.00		land in S. No. 144/1, 144/2, 144/3, 144/4 and 145/3 allotted in FP - 158, FP -159 and FP -169. He got information about FP - 158, FP -	
147	दिलीप काळूराम झांबरे	1	144/2	C2/D 2			158	2250.0		3350	159 and FP -169. They have a WELL (50.0 feet diameter and 80.0 feet deep) in S. N. 145/3, the water from the WELL is lifted for	
147	राजेंद्र काळूराम झांबरे		144/3	62/P-2	0.12	1200.0	136	3350.0	600.00	3330	irrigation of their land in S. No. 147, 148, 149 and 150 having area 22 acres. Therefore, they requested to allot FP - 158, FP -159 and FP	
	निराबाई तान्हाजी बांदल										-169 encircling their WELL in the place of FP -198 EWS-7.	
	शंकर महादु झांबरे				0.11	1100.0			550.00		Decision: - As per the request of the new owner, FP 158 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	दिलीप काळूराम झांबरे	1	144/4	62/P-3							and of the area as recorded in Table - b.	
	राजेंद्र काळूराम झांबरे		144/4	02/F-3	0.11	1100.0			550.00			
	निराबाई तान्हाजी बांदल											
	नामदेव विठोबा शेंडकर											
		_										
	हिराबाई ज्ञानोबा शेंडकर											
	अनंता ज्ञानोवा शेंडकर											
	चिंतामण ज्ञानोबा शेंडकर											
	कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे				0.08	800.0			400.00			
	पारुबाई दत्तात्रय भापकर				0.00	000.0			400.00		Heard Ms.Sidharaj Krishna Lohakare on behalf of Mr. Shankar Mahadev Zambhare and other 03, Mr. Dilip Kaluram Zambhare and	
	भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे										other 03,and Mr. Yogiraj Krishna Lohakare dated 25/11/2022, They	
	एकनाथ निवृत्ती भाडळे										have land in S. No. 144/1, 144/2, 144/3, 144/4 and 145/3 allotted in FP - 158, FP -159 and FP -169. He got information about FP - 158, FP	
	सुधाकर निवृत्ती भाडळे										-159 and FP -169. They have a WELL (50.0 feet diameter and 80.0	
148	रंजना विङ्गल दुर्गे	1	144/1	61			159	1100		1100	feet deep) in S. N. 145/3, the water from the WELL is lifted for irrigation of their land in S. No. 147, 148, 149 and 150 having area	
	तुकाराम विठोबा शेंडकर	_									22 acres. Therefore, they requested to allot FP - 158, FP -159 and FP	
	शंकर महादु झांबरे विलीप काळूराम झांबरे	_			0.07	700.0			350.00		-169 encircling their WELL in the place of FP -198 EWS-7.	
	ारणाय काळूराम झांबरे										Decision: - As per the request of the new owner, FP 159 is relocated and reshaped and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners	
	राजप्र पाळ्यान जापर निराबाई तान्हाजी बांदल	-									and of the area as recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे				0.07	700.0			350.00			
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार	-										
	श्री काळभैरचनाथ विकास सो इकरार	_										

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	भाऊसाहेब घमाजी टेमघर				0.03	300.0			150.00			
	राम गजानन कुलकर्णी				0.02	200.0			100.00			
	भागश्री राम कुलकर्णी				0.02	200.0			100.00			
	लिपस सॅबेस्टिन				0.01	100.0			50.00			
	अनुराधा अनिल क्षीरसागर				0.01	100.0			50.00			
	विजय बाळासाहेब दगडे				0.22	2200.0			1100.00			
	प्प प्रसाद सुभाष होले				0.22	2200.0			1100.00			
	शिवाणी राहुल काकडे	1	156/1/1	49/P-1							1.Heard Vikram Vilasrao Kakade on behalf of Kakade Family and Sanjay Kulkarni Family dated 11/11/2022, They have land in S. No.	
	अविराज बाळासो काकडे										158/1, 158/2, 156/1/1 allotted in FP -160 and FP - 162. Also, they requested to allot separate final plot at FP no -162.	
	राजेंद्र काशिनाथ काकडे											
149	इतर अधिकारातील नावे						160	3300.0		3300		
149	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार				0.02	200.0	100	3300.0	100.00			
	कानिफनाथ विकास सो इकरार										2.Heard Mr. Prasad Subhash Hole dated 11/11/2022, He has requested to allot separate Final plot.	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 160 is	
	कानिफनाथ विकास सो इकरार										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	बबन झांबरे हिस्सा											
	महेश रामस्वरुप अग्रवाल				0.13	1300.0			650.00			
	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल											
	कैलास कोंडिबा जगताप				0.20				1000.00			
	इतर अधिकारातील नावे	1	156/1/2	49/P-2								
	बोजा- सहकारी सोसावटी इकरार		100/ 1/ 1	.57		2000.0						
	उरुळीदेवाची विकास सो इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
												<u></u>
	लक्ष्मण रामचंद्र मोरे				0.16	1600.0			800.00			
	यशवंत नाना चव्हाण	1	157/2	46	0.15	1500.0			750.00		1. Heard Mr. Nikhil Yashwant Chauhan on behalf of Mr. Laxman	
	निखिल यशवंत चव्हाण				0.13	1500.0			750.00		Ramchandra More and other 03 dated 09/11/2022, He is accepting the final plot as per draft sanctioned T.P.Scheme, He	
	संगिता यशवंत चव्हाण										has requested to retain FP - 161.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

									l			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
150	सुलोचना दत्तात्रय काळाणे	1	157/3	47	0.37	3700.0	161	3400.0	1850.00		Application of Mr. Lakshman Ramchandra More dated 10/11/2022, He has requested to retain FP - 161. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 161 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	,			I	I			I				
	अशोक रत्नाकर रासकर				0.03	300.0			150.00			
	निवृत्ती शंकरराव हगवणे				0.03	300.0			150.00			
	गोपाळ विनायक ढवळे				0.02	200.0			100.00			
	जगदिश अर्जुन केरजेकर				0.02	200.0			100.00			
	शुंभागी संजु कदम]			0.02	200.0			100.00			
	सुनिता विलास बोरवणकर	†			0.02	200.0	•		100.00			
	वसंत रघुनाथ माने	1			0.01	100.0			50.00			
	चिंतामणी वसंत माने	1			0.01	100.0			50.00			
	ज्ञानेश्वर नारायण आंद्रे	-			0.01	100.0			50.00			
	वसंत शंकर जगताप	-			0.01	100.0			50.00			
	सुरेश शंकर परदेशी	1				100.0			50.00			
	<u> </u>	_			0.01							
	मंगेश दत्तात्रय कुलकर्णी	1 1	158/1	48	0.01	100.0			50.00			
	सुनिल भिवा भोसले				0.01	100.0			50.00			
	रविंद्र सुंदरलाल कासट				0.00	0.0			0.00		Heard Vikram Vilasrao Kakade on behalf of Kakade Family and Sanjay Kulkarni Family dated 11/11/2022, They have land in S. No.	
	राजेंद्रसिंह भालेराव पवार				0.02	200.0			100.00		158/1, 158/2, 156/1/1 allotted in FP -160 and FP - 162. Also, they	
151	श्रीपाद भागवतराव परंडकर				0.02	200.0	162	3050	100.00	3050	requested to allot separate final plot at FP no -162.	
	सुप्रिया विवेक भागवत				0.02	200.0			100.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 162 is	
	शिवाणी राहुल काकडे]									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
_	अविराज बाळासो काकडे राजेंद्र काशिनाथ काकडे	-									recorded in Table - B.	
-	राजद्र कारानाय काकड इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार]			0.05	500.0			250.00			
-	कानिफनाथ विकास सो इकरार बबन झांबरे हिस्सा											
-	बबन झावर हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी											
	जमीनजप्त बबन बगाजी झांबरे	1										
	शिवाणी राहुल काकडे											
	अविराज बाळासो काकडे	1										
-	राजेंद्र काशिनाथ काकडे											
		_	150/2	40	0.30	2000.0			1450.00			
	इतर अधिकारातील नावे	1	158/2	48	0.29	2900.0			1450.00			
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
-	कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
-	थाजा- सहफारा सासायटा इकरार श्री काळभेरवनाथ विकास सो इकरार											

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.											<u> </u>	
I	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	विश्वास भगवान आतकिरे				0.25	2515.0			1257.50			
	डेव्हीड सुधाकर गायकवाड				0.02	185.0			92.50			
	आशिष शिरीष तुपे										Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan	
	इतर अधिकारातील नावे										Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार										or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -	
152	कानिफनाथ विकास सो इकरार	1	142/3	64			163	2550.0		2550.00	138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 163 to Tupe Brothers for their 2400.0 sq.m. area.	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार				0.24	2400.0		1200.00		Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 163 is		
	उरुळी देवाची वि का से सो इकरार										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	रामा झांबरे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभेँविनाय वि का स सो इ.											
	शरयु दळवी गायकवाड	1 1	420/4	T	0.00	2000.0			1450.00	I	T	
-	शस्यु दळवा गायकवाड बहिरु हरी झांबरे	1	138/1	-	0.29	2900.0			1450.00			
-	·	1										
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.21	2079.0			1039.50			
	मंगल दिपक गांधी	1										
_		-			0.01	105.0		52.50		Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develoers and others dated 03, 11 and 29/11/2022. They have requested to allot separate FP at One		
	शंखर दिपक गांधी	-			0.01	105.0			52.50		Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area	
152	शेखर दिपक गांधी अजय रामचंद्र सदाफळ	1	138/2	74	0.01	105.0 438.0	164	4550.0	52.50 219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163,	
153		1	138/2	74		438.0	164	4550.0	219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
153	अजय रामचंद्र सदाफळ	1	138/2	74	0.04		164	4550.0		4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per	
153	अजय रामचंद्र सदाफळ सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम	1	138/2	74	0.04	438.0	164	4550.0	219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3.	
153	अजय रामचंद्र सदाफळ सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम आनंद अरुणकुमार अब्राहम	1	138/2	74	0.04	438.0 278.0	164	4550.0	219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owners, FP 164 is subdivided into two plots, 164 and 164 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the	
153	अजय रामचंद्र सदाफळ सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम आनंद अरुणकुमार अब्राहम तुषारकोना हालदार	1	138/2	74	0.04	438.0 278.0 400.0	164	4550.0	219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owners, FP 164 is subdivided into two plots, 164 and 164 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the	
153	अजय रामचंद्र सदाफळ सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम आनंद अरुणकुमार अब्राहम तृषारकोना हालदार ले कर्नल अभिजित हालदार			74	0.04	438.0 278.0 400.0	164	4550.0	219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owners, FP 164 is subdivided into two plots, 164 and 164 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the	
153	अजय रामचंद्र सदाफळ सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम आनंद अरुणकुमार अब्राहम तुषारकोना हालदार ले कर्नल अधिजित हालदार सतिश साहेबराव बांदल			74	0.04	438.0 278.0 400.0	164	4550.0	219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owners, FP 164 is subdivided into two plots, 164 and 164 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the	
153	अजय रामचंद्र सदाफळ सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम आनंद अरुणकुमार अब्राहम तुषारकोना हालदार ले कर्नल अभिजित हालदार सतिश साहेबराव बांदल			74	0.04	438.0 278.0 400.0	164	4550.0	219.00	4550.00	Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 164 for S. No. 138/1 and 138/3. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed. As per the request of part owners, FP 164 is subdivided into two plots, 164 and 164 A respectively and allotted as shown on Plan No. 4 to the	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

				I	I		FP.	I	FP Area	I		
C. No	Name of Owner	Tenure as	Survey	O.P.	OP Area	O.P. Area	Number	A : S NA	(Individual as	FP Area	Desirion Of The Aubitmeter	Powersky.
Sr. No.	(as per draft Scheme)	7/12 Record	Number	Number	(Ha)	(as per 7/12 sq)	(as per draft	Area in Sq.M.	per draft	(Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
					<u> </u>		Scheme)		Scheme)			
1	2 कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	पारुबाई दत्तात्रय भापकर	1										
	भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे				0.27	2700.0			1350.00			
	राजेंद्र काळूराम झांबरे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
154	निराबाई तान्हाजी बांदल	1	141	76			165	3850.0		3850.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 165 is	
	एकनाथ निवृत्ती भाडळे		1,1				100	3030.0			allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सुधाकर निवृत्ती भाडळे										recorded in rable - b.	
	रंजना विठ्ठल दुर्गे											
	तुकाराम विठोबा शेंडकर											
	शंकर महादु झांबरे				0.25	2500.0			1250.00			
	दिलिप काळूराम झांबरे				0.25	2500.0			1250.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
	विश्वास भगवान आतिकरे				0.22	2200.0			1100.00			
	रणजितिसंग सोनलाल चौव्हाण				0.03	105.0			02.50		1.Heard Mr. Shivappa Virupakshappa Ganiger, Mrs. Kamala	
	सपना रणजितसिंग चौव्हाण				0.02	185.0			92.50		Shivappa Ganiger dated 09/11/2022, They have purchased plot no. 11 A and 14 A having area 372.0 sq.m. together. which have 15 feet	
	सिकंदर दन्नुस शेख	1			0.02	185.0			92.50		wide access along 3 sides for which they have paid M/S. Ranjit Developers. They have requested for 60% FP area also They	
	कमल शिनप्पा गाणिगेर										requested to exclude their plots and existing 15 feet wide access to	
	शिवाप्पा विरूपाक्षपा गाणगिरे				0.04	372.0			186.00		their plots from the TP Scheme. They purchased plot with 15 feet wide access in unauthorized layout but the area under 15 feet wide	
	लक्ष्मण ज्ञानोवा झांबरे	1			0.02	158.0			79.00		access to their plots is in the ownership of layout owner M/S. Ranjit	
	शिरीष सोनबा तुपे				0.11	1100.0			550.00		Developers as per 7/12 extract. Instead of layout owners. The area	
	आशिष शिरीष तुपे				0.10	1000.0			500.00		under 15 feet wide existing access should be given to the plot owners. For which the plot owners have paid indirectly to the layout	
	इतर अधिकारातील नावे										owner M/S. Ranjit Develpers. So that all the plot holders would	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार										cooperate to the implementation of TP Scheme.	
	कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी										2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas	
155	आशिष शिरीष तुपे	1	142/2	66			166	2600.0		2600.00	Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develoers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot	
	शिरीष सोनबा तुपे	_	_,_								separate FP at One or Two	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	श्री काळभीवनाथ वि का स सो इ.										places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot seperate FP from FP - 166 to Mr. Tupe Brothers for their 2100.0 sq. m. area. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 166 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	बाळू बागाजी झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे	_										
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार	_										
	कानिफनाथ विकास सो इकरार	-									They have not appeared for hearing , no application from them.	
156	जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा	1	142/1/P-1	65	0.56	5600.0	167	2800.0	2800.00	2800.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 167 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक	-									recorded in Table - B.	
	समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर	-										
	वाळासाहेब झांबरे हिस्सा	-										
				ı		I.						
	मेथॉडिस्ट र्चय इन इंडिया ट्रस्ट असोसिएटस जनरल सेक्रेटरी एमसी आम मेथॉडिस्ट सेंटर तर्फे सुप्रीडेंटर											
	रेव्ह कर्नेनिलयम सी	1										
	रेव्ह सी सुलभा पी आटाळे											
	इतर अधिकारातील नावे	-										
	बोंजा- सहकारी सोसायटी इकरार	-									They have not appeared for hearing , no application from them.	
157	कानिफनाथ विकास सो इकरार	1	142/1/P-2	65	0.2	2000	168	1000	1000	1000	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 168 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा	-									recorded in Table - B.	
	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाटी बँक बोजा- सहकारी बँक											
	समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर											
	बाळासाहेब झांबरे हिस्सा											
				•	•	•		•			•	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	विश्वास भगवान आतकिरे				0.07	722.0			361.00		Heard Ms.Sidharaj Krishna Lohakare on behalf of Mr. Shankar	
	विनायक चिंतामण तोंडे				0.03	278.0			139.00		Mahadev Zambhare and other 03, Mr. Dilip Kaluram Zambhare and other 03,and Mr. Yogiraj Krishna Lohakare dated 25/11/2022, They have land in S. No. 144/1, 144/2, 144/3, 144/4 and 145/3 allotted in FP - 158, FP -159 and FP -169. He got information about FP - 158, FP	
	राजेंद्र शिवाजीराव माळवदकर				0.03	300.0			150.00		-159 and FP -169. They have a WELL (50.0 feet diameter and 80.0 feet deep) in S. N. 145/3, the water from the WELL is lifted for irrigation of their land in S. No. 147, 148, 149 and 150 having area 22 acres. Therefore, they requested to allot FP - 158, FP -159 and FP	
158	सिध्दराज कृष्णा लोहकरे	1	145/3	58			169	1150.0		1150	-169 encircling their WELL in the place of FP -198 EWS-7. 2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot	
	इतर अधिकारातील नावे	-			0.10	1000.0)		500.00		separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -	
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार										175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 169 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार											
	सुभाशीनी व्यंकटेशन				0.02	185.0			92.50			
	विना प्रविण सिधये				0.02	185.0			92.50			
	तसनीम अकील सईद	1	145/2/1	59/P-1	0.03	260.0			130.00			
159	महेश सदानंद नाईक				0.02	185.0	170	1000.0	92.50	1000	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 170 is	
133	अविनाश अनंत नाईक				0.02	185.0	1/0	1000.0	92.50	1000	allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	प्रिती वेणुगोपाळ				0.03	258.0			129.00			
	वैद्यनाथन रामानूजम	1	145/2/2	59/P-2	0.02	232.0			116.00			
	निरज निळकंठ अय्यर	<u> </u>	143/2/2	33/1 -2	0.02	232.0			116.00			
	रुक्मोणी चंद्र मुरली				0.03	278.0			139.00			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.05	452.0			226.00			
	भरतकुमार बाबुराव बोरिलकर				0.03	300.0			150.00		1.Heard Mr. Kalpit Nandakishor Sharma on behalf of Mr. Giridharilal Khushalchand Rawal and other 8 dated 10/11/2022, They are	
	अमित भरतकुमार बोरलिकर										allotted FP -131, FP -171 and FP -175. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit Developers by registered documents and their names are shown in 7/12 extract	
	के के मुर्थी				0.03	300.0			150.00		with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time of purchasing the plot but the area under existing 15 feet wide	
	आशा मुर्थी										access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract. Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide access to them while allotting the final plots. So that all the plot	
160	मोहन रामचंद्र हडपसरकर	1	145/2/3	59/P-3	0.03	300.0	171	1000.0	150.00	1000	holders would cooperate to the implementation of TP Scheme. 2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others	
	रागीणी आर हडपसरकर										dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144,	
	शिला डी नाईक				0.03	278.0			139.00		FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174.	
	सत्यम विनायक कुंभार										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 171 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	कमला पुखराज गोदा				0.02	185.0			92.50		recorded in Table - B.	
	मुरलीधर शेष्मागिरी सुंकसाळकर				0.02	185.0			92.50			
	लक्ष्मण ज्ञानोबा झांबरे											
	रामदास ज्ञानोबा झांबरे				0.02	200.0			100.00			
	भरत ज्ञानोवा झांबरे	-										
	सरुवाई ज्ञानोबा झांबरे संदीप ज्ञानोबा भिसे						1					
	सदाप ज्ञानाबा भिस विकास बाळु होले				0.05	450.0			225.00			
	।वकास बाळु हाल सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे	1			0.05	450.0			225.00			
	हेमा दिपक अवचार	1			0.01	125.0	1		62.50	1		
	अंजना दत्तात्रय नेवसे	†			0.01	100.0	†		50.00	1		
	संतोष जनार्दन करावडे	†			0.01	150.0	1		75.00			
	नवनाथ रामचंद्र वाघमारे	†			0.02	150.0	1		75.00	1		
	किरण रखमाजी गायकवाड	1			0.03	300.0	1		150.00	1		
	गजेंद्र लक्ष्मण तारटे				0.01	100.0			50.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
161	शंकर भिकोबा शेलार	1	143	63	0.01	125.0	172	1300.0	62.50	1300.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 172 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	चंद्रकांत लक्ष्मण तारटे				0.02	200.0			100.00		recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Plots-w	isc Decisions of		1	,	
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	दत्तात्रय सुदाम अंबवले				0.01	100.0			50.00			
	सतिश संभाजी कांबळे				0.01	100.0			50.00			
	व्यंक्टेश भिमा पवार				0.01	100.0			50.00			
	माधव हरीराम जाधव				0.01	100.0			50.00			
	पार्वतीबाई माधव जाधव								0.00			
-	सदानंद पांडुरंग गायकवाड सुरेखा पांडुरंग गायकवाड	-			0.01	100.0 100.0			50.00 50.00			
	राजेश्री जयपाल जिनवाला	1			0.01	100.0			50.00			
				I		100.0			1 20.00	<u> </u>		
	सतिश तुकाराम झांबरे				0.27							
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार	1	142/1/P-3	65		2700.0			1350.00			
	जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा											
162	पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक						173	2450.0		2450.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 173 is	
	समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	बाळासाहेब झांबरे हिस्सा											
	सतिश तुकाराम झांबरे											
	इतर अधिकारातील नावे	1	145/1	60	0.22	2200.0			1100.00			
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	कानिफनाथ विकास सो इकरार											
	तुकाराम बगाजी झांबरे				0.62	6200.0			3100.00		Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11	
	विश्वास भगवान आतिकरे	1			0.17	1700.0			850.00		and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP -	
	ज्ञान प्रकाश				0.10	1000.0			500.00		138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP -	
	मनोज शशिकांत कुलकर्णी										136,FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested to allot a seperate FP from FP - 174 to Mr. Bagaji Zambre for his 6200.0 sq. m. area.	
163	इतर अधिकारातील नावे	1	146	57			174	4600.0		4600.00		

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

							Original Piots-v	vise Decisions of	i tile Albitiatoi			
Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार				0.03	300.0			150.00		Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 174 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	कानिफनाथ विकास सो इकरार										reesided in rasic 5.	
	पुणे जिल्हा मध्य यह वैंकेच्या कर्जासाठी											
	जमीनजप्त तृकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा											
	माधवी संजय गायकवाड				0.04	371.0			185.50			
	अजय रामचंद्र नागपुरे 				0.02	185.0			92.50			
	अन्यानाजान बप्स्टाट मासल इलड्रिन एडविन लॉयस	_			0.02	185.0			92.50			
	इलाडून एडावन लावस आशा पिराजी खवले	-			0.05	464.0	_		232.00			
	ऑगस्टीन ए.विलमेन राज	-			0.05	464.0			232.00			
	पॉलिन ए.विलमेन राज				0.05	464.0			232.00		1. Heard Mr. Kalpit Nandkishor Sharma on behalf of Mr. Giridharilal Khushalchand Rawal and other 8 dated 10/11/2022, They are	
	चंद्रकांत गुणजी साठले	-									allotted FP -131, FP -171 and FP -175. They have purchased plots from unauthorized layout owned by M/s. Ranjit Developers by	
	विनोद गुणजी साठले				0.02	185.0			92.50		registered documents and their names are shown in 7/12 extract with their plot areas. They said that they have paid for 15 feet wide access to their plots indirectly to M/s. Ranjit Developers at the time	
	जयलक्ष्मी पूनिता चेडियार				0.02	185.0			92.50		of purchasing the plot but the area under existing 15 feet wide access is in the name of M/s. Ranjit Developers on 7/12 extract.	
	जयबिन घनश्यामभाई द्विवेदी				0.03	278.0			139.00		Therefore, they are requesting to allot area under 15 feet wide	
	जयश्री विजय तुपे				0.06	557.0			278.50		access to them while allotting the final plots. So that all the plot	
	शैलेश विजय तुपे	_				105.0	1				holders would cooperate to the implementation of TP Scheme.	
	दिनेश कॉंडिराम माळशिरसे दिनेश सिवइसे साळवे	_			0.02	185.0 278.0	<u> </u>		92.50 139.00			
	पुजा कार्तिक चेटियार	-			0.03	278.0	_		139.00			
	प्रविण सावळाराम शिंदे	-					<u>.</u>				2. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas	
	तेजराम सावळाराम शिंदे	-			0.03	278.0			139.00		Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develoers and others dated 03, 11 and 29/11/2022, They have requested to allot	
-	प्रकाश अशोक गायकवाड				0.02	185.0			92.50		separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide	
	प्रशांत भिमाण्णा आवळे								222.00		road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144,	
	रामा भिमाण्णा आवळे				0.05	464.0]		232.00		FP - 108, FP - 139, FP -138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99,	
	प्रसाद प्रदिप ओमणवार	_			0.06	557.0]		278.50		FP -137, FP -132, FP -136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -	
	प्रेमा बाळ भोसले	_			0.02	185.0			92.50		175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. They requested	
	दत्तात्रय बाळ भोसले प्रियाली प्रदिप कांबळे	_									to allot a seperate FP from FP -175 for their 4000.0 sq . m. area kept	
-	।प्रयाला प्रादप काबळ	-			0.03	278.0	-		139.00		for farm house.	
	माधवी सारंग महिपतकर				0.03	278.0			139.00			
	माधुरी प्रमोद संभुस				0.03	278.0			139.00		Desirios Constitued Desft Cultura and a Line Constituent	
	अलिंगा रंगराज चेट्टीयार				0.02	242.0			121.00		Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 175 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	मिराबाई हिमंताल शर्मा										recorded in Table - B.	
	अरुणा नंदकुमार शर्मा				0.03	278.0			139.00			
	मिशन जॉन्सन				0.03	278.0			139.00			
	मोहिजल जाफरअली				0.02	185.0			92.50			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	राजेद्र इमॅन्युअल उमप				0.03	278.0			139.00			
	रुपाली बाबा मोरे				0.02	185.0			92.50			
	रुचिरा गणेश पुराणिक											
	उदय गणेश पुराणिक				0.02	232.0			116.00			
	रंजना गोपीनाथ चाळके											
	सुरेश गोपीनाथ चाळके				0.03	278.0			139.00			
	विलास रामकृष्ण नवाळी				0.03	278.0			139.00			
	विजय बापुराव कोंडाळकर	1			0.03	278.0			139.00			
	विद्या वसंत गायकवाड	-			0.03	278.0			139.00			
	वैशाली रमाकांत देशपांडे	-										
	ओंकार रमाकांत देशपांडे	-			0.02	185.0			92.50			
	सत्यम विनायक कुंभार	1			0.02	185.0			92.50			
164	शिल्पा उमेश भोसले	1	140	67	0.02	192.0	175	14100.0	96.00	14100.00		
	सतिश रामचंद्र नागपुरे				0.03	105.0			02.50			
	दिलीप रामचंद्र गायकवाड				0.02	185.0			92.50			
	साधना जॉगेदर पांडे				0.02	185.0			92.50			
	सिमा नामदेव धरत				0.06	629.0			210.00			
	रमेश नामदेव धरत				0.06	638.0			319.00			
	सुनिल यशवंत हेंद्रे				0.03	278.0			139.00			
	प्रमोद मुरलीधर सुभेदार				0.03	278.0			139.00			
	सुलोचना अशोक तोदळबाजी				0.04	371.0			185.50			
	सुनंदा रमेश शेलार				0.02	185.0			92.50			
	सुनिता वसंत गायकवाड]			0.03	278.0			139.00			
	सुभाष केशव इनामदार				0.03	278.0			139.00			
	सुभाष रंजनिनाथ बगांळे				0.03	278.0			139.00			
	अतिक रहेमान अन्सारी]			0.06	557.0			278.50			
	हास्पेला विन्सेट जॉन				0.02	185.0			92.50			
	जॉन विन्सेट विल्यम]			0.02	105.0			92.50			
	माणिकप्रभु नानासाहेब धानोरकर				0.11	1118.0			559.00			
	संतोष एकनाथ काकडे				0.03	278.0			139.00			

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	अशोक पंढरीनाथ अन्नदाते				0.02	185.0			92.50			
	राजु प्रभाकर तेलगोठे				0.02	187.0			93.50			
	महादेव जिजाबा माने				0.02	107.0			55.50			
	महेशकुमार रॉय				0.03	278.0			139.00			
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे				0.82	8230.0			4115.00			
	मालावती महादेव देव				0.02	185.0			92.50			
	व्ही एम नागराजन				0.10	1000.0			500.00			
	संदीप चंद्रकांत कारंजकर	_			0.05	485.0			242.50			
	मोजा हिसलहक्क खान	-			0.03	311.0			155.50			
	हिसरतजहा हिसलहक्क खान											
	मिनाक्षी राजेंद्र पालकर											
	ज्ञानदा राजेंद्र पालकर				0.12	1200.0			600.00			
	ईशान राजेंद्र पालकर											
	मुदलीयार नंदकुमार				0.10	1000.0			500.00			
	शिल्पा उमेश भोसले				0.02	192.0			96.00			
	सईदा जाफर खान				0.02	200.0			100.00			
	विनायक विश्वनाथ नाझरे				0.02	185.0			92.50			
	शाहुराव शेषराव काकडे				0.03	278.0			139.00			
	इतर अधिकारातील नावे											
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
165	मोसेस मासी	1	138/4/P-1	73	0.0371	371.0	176	371.0	371.00	371.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 176 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number 4	O.P. Number 5	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme) 8	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark 12
1	बहिरु हरी झांबरे	1	-	3	J	0.0			,	10	1. Mr. Babasaheb shriman Atkire dated 03/11/2022, They have requested to update their name in form 2 according to new 7/12. Heard Mr. Babasaheb Bhagwan Aatkire and Mr. Vishwas Bhagawan Atkire on behalf of M/S. Ranjit Develpers and others dated 03, 11	12
	बाबासाहेब भगवान आतिकरे	1			0.23	2272.0			1136.00		and 29/11/2022, They have requested to allot separate FP at One or Two places along Ring Road and 24 m. wide road for all their area together. Instead of FP -131, FP -59, FP -144, FP - 108, FP - 139, FP - 138, FP -100, FP -102, FP -98, FP -95, FP -99, FP -137, FP -132, FP - 136, FP -134, FP -135, FP -164, FP -177, FP -175, FP -166, FP -163, FP -169, FP -171, FP -174. 1.	
166	विवेक रघुराज बर्वे	1	138/4/P-2	73	0.02	185.0	177	1414.5	92.50	1414.50	2.Heard Mr. Vikram Babasaheb Gaykwad on behalf of Mr. Babasaheb shrimant Gaykwad dated 03/11/2022,	
	वाबसाहेब श्रीमंत गायकवाड	1			0.02	185.0			92.50		He requested to allot seperate road touch plot and to update their name in form 1 according to new 7/12. 3. Application of Mr. Balu Ramchandra Karde dated 14/11/2022, He has not accepted the reconstituted Final Plots as per the Draft	
	बाळू रामचंद्र करडे	1			0.02	187.0			93.50		scheme , Also have requested to allot separate FP adjacent to road. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 177 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	सरिता सुरेश नलावडे	1		I	I			I	1			
	सारता सुरश नलावड उज्वला वसंतराव सोनवणे	_									Heard Mrs. Sarita Suresh Nalawde, Mrs.Ujwala Vasantrao	
167	इतर अधिकारातील नाचे	1	420/4	72	0.53	5300.0	178	3650.0	2650.00	2650.00	Sonawane and other dated 17/10/2022, Their S. No. 139/4 having area 5300.0 sq. m. is adjacent to Kanifnath bitumen Road and ring road. But the FP -178 allotted to them is far away. Their land is affected by Ring Road. They requested to allot FP -178 adjacent to	
107	वोजा- सहकारी सोसायटी इकरार		139/4	72	0.53	5300.0	170	2650.0	2650.00	2650.00	Kanifnath bitumen Road and ring road. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 178 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा										recorded in Table - B.	
		1	1	ı	1				I			
	यमुना भानुदास झांबरे				0.30	3000.0			1500.00		1. Heard Mr. Anil D. Oswal dated 21/07/2022, He has requested to update their name according to new 7/12.	
168	शेखर मधुकर क्षिरसागर	1	139/2	98	0.30	3000.0	179	3000.0	1500.00	3000.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 179 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B. PR cards may be updated as per updated 7/12 extract.	

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	(Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	किसन भिकु झांबरे										Application of Mr. Manohar Kisan Zambre	
	इतर अधिकारातील नावे										Mr.Tushar Sandeep Zambre	
	यम्नाबाई भगवान तरवडे										Mrs. Sujata Manohar Zambre dated 31/10/2022, They have	
169	4	1	139/3	69	0.79	7900.0	180	3950.0	3950.00	3950.00	requested to allot Separate Final Plot along Ring road and final plot area should get 65%.	
	सुरेखा नारायण तरवडे										Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 180 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	शरयु दळवी गायकवाड											
	इतर अधिकारातील नावे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार		139/1	70	0.68	6800.0			3400.00		They have not appeared for hearing , no application from them.	
	बाजा- सहकारा सासायटा इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 181 is	
	दि महाराष्ट्र लॅ.डे.को.ऑ.बँक	-									allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	शरयु दळवी गायकवाड	<u> </u>									recorded in Table - B.	
	इतर अधिकारातील नावे]										
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
170	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा · \	1 1					181	6700.0		6700.00		
<u> </u>	शालन सुदाम झांबरे ललीता सुदाम झांबरे											
\vdash	ललाता सुदाम झाबर सुवर्णा सुदाम झांबरे		139/5	71	0.66	6600.0			3300.00			
	पिंकू सुदाम झांबरे	-										
	संदिप सुदाम झांबरे											
	हौसाबाई सुदाम झांबरे]										
	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार											
	बाबू पिराचे											
	श्री काळभैरवनाथ वि का स सा											
	UNKNOWN OWNER					0.0						
	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल	<u> </u>										
<u> </u>	शितल सत्यनारायण अग्रवाल											
	सुरभी सत्यनारायण अग्रवाल											
	प्रथमेश सत्यनारायण अग्रवाल]									They have not appeared for hearing , no application from them.	
	महेश रामस्वरुप अग्रवाल										, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
171	कल्पना महेश अग्रवाल	1	100	162	1.76	17600.0	182	8800.0	8800.00	8800.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 182 is	
	स्नेहा महेश अग्रवाल										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	श्रृती महेश अग्रवाल											
	पराग आण्णासाहेब तुपे										They have not appeared for hearing , no application from them.	
<u> </u>	प्रसाद रमेश लावगुडे										,	
172	विशाल आण्णासाहेब तुपे शरद नारावण जगताप	1	99/2	164	1.06	10600.0	183	5300.0	5300.00	5300.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 183 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
-	संजय नारायण जगताप										recorded in Table - B.	
<u> </u>		1						<u> </u>		l	1	

PRELIMINARY SCHEME

Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
	विशाल आण्णासाहेब तुपे पराग आण्णासाहेब तुपे	1									Thou have not agreed for heaving no agalization from the	
173	संजय नारायण जगताप	1	99/3	165	0.52	5200.0	184	2600.0	2600.00	2600.00	They have not appeared for hearing, no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 184 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	शरद नारायण जगताप										recorded in Table - B.	
	प्रसाद रमेश लावगुडे											
	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बैंक										They have not appeared for hearing , no application from them.	
174	इतर अधिकारातील नावे	1	101/4/P-2	192	1.05	10450.0	185	5225.0	5225.00	5225.00	Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 185 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as	
	सैना भैरू झांबरे										recorded in Table - B.	
175	रघुनाथ रंगनाथ चित्रे	1	101/5/P-1	194	0.77	7700.0	186	3850.0	3850.00	3850.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 186 is	
	विजय नारायण पवार		,,,								allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
176	अनिल बाबुराव जवळकर	1	101/5/P-2	194	0.79	7900.0	187	3950.0	3950.00	3950.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 187 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	विशाल आण्णासाहेब तुपे											
	।वशाल आण्णासाहब तुप 	-									1. They have not appeared for hearing , no application from them.	
177	पराग आण्णासाहब तुप संजय नारायण जगताप	1	99/1	163	0.33	3300.0	188	1650.0	1650.00	1650.00	Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 188 is	
	शरद नारायण जगताप										allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	प्रसाद रमेश लायगुडे	<u> </u>									recorded in Fabre - D.	
178	सतिश निवृत्ती शिंदे	1	101/2/P-2	167	0.40	4000.0	189	2050.0	2000.00	2050.00	They have not appeared for hearing , no application from them. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 189 is	
	राजु नेताजी कामठे	1 10			0.01	100.0			50.00		allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	

PRELIMINARY SCHEME Table A

Original Plots-wise Decisions of the Arbitrator

Sr. No.	Name of Owner (as per draft Scheme)	Tenure as 7/12 Record	Survey Number	O.P. Number	OP Area (Ha)	O.P. Area (as per 7/12 sq)	FP . Number (as per draft Scheme)	Area in Sq.M.	FP Area (Individual as per draft Scheme)	FP Area (Combined)	Decision Of The Arbitrator	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
179	लक्ष्मण चुन्यावा झांबरे	- 1	98	193	0.53	5300.0	190	2650.0	2650.00	2650.00	Heard, Mr. Nanasaheb Anant Zambre, Mr. Sopan Anant Zambre, Mr Shankar Anant Zambre, Mr. Dyaneshwar Sopan Zambre, Mr. Sandip Tukaram Zambre on behalf of Mr. Tukaram Anant Zambre dated 04/11/2022, They have land in S. No. 101/1/1, 101/1/2, 101/2, 101/2/P-1, 101/4/P-1, 102, 101/3, 94/9, 94/12, 98 and allotted FP -141, FP -142, FP -117, FP -148 and FP -190, They told that width of 110.0 m. wide Ring Road is said to have been reduced to 65.0 m. width. As their FP -141, FP -142, FP -148 are along 110.0 m. width Ring Road	
	तुकाराम अनंता झांबरे										after reduction of width FP -141, FP -142, FP -148 should be kept along 65.0 m. wide Ring Road. Otherwise TP Scheme may not be accepted. They requested 65% FP area instead of 50%. They have requested to shift FP -141 at the place of FP - 268 AP-4 and vice versa. Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 190 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक										Heard Mr. Abhishek Narayan Zambre on behalf of Mr.Suresh Bhairu Zambre, Mr.Saina Bhairu Zambre, Mr. Madhuri Anil Supekar dated 04/11/2022, They have land in S.No. 94/4, 101/4/P-1, 97, 95/2, 103, 94/7 and allotted FP -88, FP -142, FP - 191, FP - 146, FP - 143, FP -	
180	इतर अधिकारातील नावे	1	97	190	1.65	16500.0	191	8250.0	8250.00	8250.00	147. They are not accepting TP Scheme. If TP Scheme has to be carried out 60 % FP area will be given instead of 50%. S. No. 97 and 101/4 are affected by Ring Road for that area 5 times compensation shall be given.	
	सेना भैरू झांबरे										Decision: - Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed FP 191 is allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.	
FD 103 t	FD 244 Deleted											
181	Government Kuran	1	83/Part	78/Part		35300.00	242 -1	11891.999			Decision:- Sanctioned Draft Scheme proposal is confirmed.	
			Sino	ce the land is be	ing affected l	by proposed 110	Om wide Ring road	d , the balance la	and will be alloca	ted for non-rem	unerative purpose Play Ground	

Sd/- 16.03.2023

(M. D. Rathod) Arbitrator TPS No. 4

Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune

HOLKARWADI TOWN PLANNING SCHEME NO. 4 PRELIMINARY SCHEME - Table - B (Under Section 72(4) and Rule 13(5) & (6) Allotment of Final Plots, their Ownership rights, Tenure and Areas Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas Remark **OP Individual** Referrence Sr. No. **Survey Number** Area (Sq.M.) Ownership of the Final Plot F.P. Individual Area in **Final Plot** Area Of FP (Sq.m.) Tenure of Land Other Ownership rights according to 7/12 Remark Number (Sq.m.) 7 1 2 3 4 5 6 8 9 10 11 दिलीप काळूराम झांबरे 'राजेंद्र काळुराम झांबरे 176/3/P-3 2525.00 3 5050.0 'निराबाई तान्हाजी बांदल दिलीप काळूराम झांबरे इतर अधिकर 'राजेंद्र काळुराम झांबरे सिमाराम पांडू बांदल 176/5/P-2 2 1250.0 625.00 3650.00 1 1 1 'निराबाई तान्हाजी बांदल सुनिल बाबु परिट उर्फ गायकवाउ संतोष लक्ष्मण परिट उर्फ गायकवाउ 2 176/6/1 1000.0 500.00 सचिन लक्ष्मण परिट उर्फ गायकवाउ जनाबाई साहेबराव तापकीर 'सुषमा शंकर खोपडे 'सुजाता राजाराम काटे 'वैशाली पांड्रंग गायकवाड 5000.0 2500.00 'वृशाली दिनकर झांबरे 2 175/1/1/P-2 4 2 2700 1 'इंदुबाई दिनकर झांबरे 'ज्ञानोबा दत्तु झांबरे राजाराम परशुराम झांबरे 400.0 200.00 'अश्विनी राजाराम झांबरे The area admesuring 5000 sq m outoff S. No 175/1/1 as shown above is under judicial matter pending RCS no 736/2013 in the court of civil judge senior division pune. The name of owners will be finalised subject to courts decision. राजकुंवर अनंत शिंदे 3 175/1/1/P-1 4 5500.0 3 2750.00 2750 1 'अनंत शरदराव शिंदे नरहरी दामोदर झांबरे 176/2/1 2 1500.00 1 3000.0 4 3050.00 इतर अधिकार बॅक बोजा - राष्ट्रीयकृत बॅक बॅक ऑफ महाराष्ट्र

1

176/2/2

2

3100.0

1550.00

नरहरी दामोदर झांबरे

नरहरी झांबरे

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	al lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark		
		O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5	175/1/2	4	12600.0	5	6300.00	6300	1	ईश्वर रामचंद्र झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि का स सो बोजा सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि का स सो ईश्वर झांबरे हिस्सा	Area of FP 5 = 4950 sq.m. and FP 16 = 1350 sq.m., total being 6300.	
6	176/6/3	2	9900.0	6	4950.00	4950.00	1	'शिवराम कुशाबा खोटे 'दत्तात्रय कुशाबा खोटे 'बाळासो रघुनाथ खोटे 'सांवित्रीबाई रघुनाथ खोटे 'संगिता लक्ष्मण तळेकर 'विलास मारुती खोटे जानेश्वर मारुती खोटे 'पांडुरंग कुशाबा खोटे सोपान पांडुरंग खोटे अनिल मारुती खोटे संवितो गुलाब हरपळे सिताबाई पांडुरंग खोटे केलास बवन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे जांनाजी तुकाराम खोटे जांगाजी नुकाराम खोटे जांगाजी सुकाराम खोटे जांगा भुषण मेदने सुनिता सोमनाथ सातव माया शंतनु घुले अंजना मधुकर खोटे विशाल मधुकर खोटे विशाल मधुकर खोटे अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले विदया अविनाश शेळके राहुल सदािशव खोटे			

r. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Final	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F . 140.	Area (Sq.Wi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	176/3/P-2	3	5050.0		2525.00			शंकर महादु झांबरे		
7	176/5/P-1	2	1250.0	7	625.00	3150.00	1	शंकर महादु झांबरे	इतर अधिकार सिमाराम पांडू बांदल	
								मारुती हिरामण झांबरे		
	176/3/P-1	3	10100.0		5050.00	5950.00	1	'प्रल्हाद बाजिराव झांबरे		
								'उत्तम बाजीराव झांबरे		
	176/7	2	1500.0				1	मारुती हिरामण झांबरे		
								शालन सर्जेराव लोणकर		
								प्रल्हाद बाजिराव झांबरे		
					750.00			मालन परशुराम शेवाळे		
								लिलाबाई नागेश वोहाळे		
								'उत्तम बाजीराव झांबरे		
								मारुती हिरामण झांबरे		
								'दिलीप काळूराम झांबरे		
								'राजेंद्र काळुराम झांबरे		
								'निराबाई तान्हाजी बांदल		
								सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे		
	176/4	2	300.0		150.00			'बाळासो रघुनाथ खोटे	इतर अधिकारातील नावे	
								'संगिता लक्ष्मण तळेकर	यमुनाबाई बहिरु मोरे हौसाबाई ज्ञानोबा शेउगे इंदूताई अंकुश तळेकर	
								'शिवराम कुशाबा खोटे	इंदूताई अंकुश तळेकर	
								'शंकर महादु झांबरे		
								'दत्तात्रय कुशाबा खोटे		
								'मुक्ताबाई महादू झांबरे		
								शालन सर्जेराव लोणकर		
								प्रल्हाद बाजिराव झांबरे		
								मालन परशुराम शेवाळे		
8				8				लिलाबाई नागेश वोहाळे		
-				Ü				'उत्तम बाजीराव झांबरे		
								सोपान पाडुंरंग खोटे		
								संविता गुलाब हरपळे		
								रंजना लक्ष्मण झाबरे		
							1	सोपान पांडुरंग खोटे		
							1	अनिल मारुती खोटे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	Il lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark		
		Gii i iid	ruea (equinity	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
								सविता गुलाब हरपळे सिताबाई पांडुरंग खोटे कैलास बबन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे अमित तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे विलास मारुती खोटे विलास मारुती खोटे विशाल मधुकर खोटे अनीता सोमनाथ सातव विशाल मधुकर खोटे अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले			
					•						
			1100.0		550.00			सुनिल रामचंद्र सातव			
9	175/2/3/P-1	5	1350.0	9	675.00	1225	1	प्रमोद सुनिल सातव 'सुनिल रामचंद्र सातव			
	Г		T I		1	Ι	I				
10	175/2/2/5 2	F	1000.0	10	500.00	1225	1	दिलीप रामचंद्र सातव			
10	175/2/3/P-2	5	1450.0	10	725.00		1 -	विलास रामचंद्र सातव			
					<u> </u>						

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rig	hts, Tenure and Areas	Remark		
		O.P. No.	Alea (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	175/2/1	5	5000.0		2500.00		1	मित्राबरुण अंकुश झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि कास स सो सोसायटी इकरार नवनाथ वि कास स सो औताडेवाडी मित्रावरण हि बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिजवान हिस्सा बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिजवान हिस्सा वोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे हिस्सा		
111	175/2/4	5	4900.0	11	2450.00	5125.00	1	मित्राबरुण अंकुश झांबरे	इतर आधकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मित्रावरण हि बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिजवान हिस्सा बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिजवान हिस्सा नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे नवनाथ वि का स सो औताडेवाडी मिनावरुण झांबरे हिस्सा रुक्मीणी रामचंद्र हिस्सा		

ir. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership r	ights, Tenure and Areas	Remark		
		27.10		Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	170/4/1/4	14	350.0		175.00		1	मित्राबरुण अंकुश झांबरे			
12	174/4/P-1	9/P-2	11900.0	12	5950.00	5950.00	1	सदािशव गुलाब झांबरे शंकर गुलाब झांबरे शांताबाई गुलाब झांबरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार		
	176/1	2	2500.0		1250.00		1	बाळासाहेब रघुनाथ खोटे 'सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे 'संगिता लक्ष्मण तळेकर 'शिवराम कुशाबा खोटे 'पांडुरंग कुशाबा खोटे 'दत्तात्रय कुशाबा खोटे सोपान पांडुरंग खोटे सविता गुलाब हरपळे सोपान पांडुरंग खोटे अनिल मारुती खोटे सविता गुलाब हरपळे सिताबाई पांडुरंग खोटे केलास बबन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे जानाजी तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे विलास मारुती खोटे खिलास मारुती खोटे विलास मारुती खोटे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सो		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark		
		C.I. No.	Area (Sq.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
13				13		1750.00		अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले विदया अविनाश शेळके अंजना मधुकर खोटे माया शंतन घले			
	176/6/2	2	1000.0		500.00		1	'सावित्रीबाई रघुनाथ खोटे 'बाळासो रघुनाथ खोटे 'संगिता लक्ष्मण तळेकर 'शिवराम कुशाबा खोटे "पांडुरंग कुशाबा खोटे 'दत्तात्रय कुशाबा खोटे अनिल मारुती खोटे केलास बबन खोटे शांताबाई तुकाराम खोटे आमत तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे तानाजी तुकाराम खोटे विलास मारुती खोटे विलास मारुती खोटे विलास मारुती खोटे विशाल मधुकर खोटे अनीता अनिल झेंडे वैशाली हर्षल दिघे नंदा दिलिप झाबरे संदिप बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर राहुल बाबासाहेब खळदकर कांचन काळुराम घुले विदया अविनाश शेळके अंजना मधुकर खोटे माया शंतनु घुले	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सो		
								सुनिल किसन झांबरे			
14	175/2/2	5	4900.0	14	2450.00	2450	1	'संदिप किसन झांबरे 'सुलोचना किसन झांबरे			

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark		
		O.1 . 140.	Area (Sq.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
15	174/1	6	1400.0	15	700.00	3750.00	1	लक्ष्मण शिवराम झांबरे			
	174/3	8	6100.0		3050.00		1	लक्ष्मण शिवराम झांबरे			
E STRU	CTURE OF OWNER I	S AFFECTED BY 2	24M WIDE ROAD AN	ND HENCE COMP	ENSATION IS GIVEN TO T	HE OWNER.					
			_								
	174/2	7	2400.0		1200.00		1	नानासाहेब बहिरु उर्फ भैरु झांबरे	इतर अधिकर बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे		
		7	6000.0		3000.00		1	सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे	इतर अधिकर सोसायटी इकरार		
16	174/4/P-2	9/P-1	1600.0	17	800.00	7300.00	1	नानासाहेब बहिरु उर्फ भैरु झांबरे	श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार		
		9/P-1	1600.0		800.00		1	सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे			
		10	1000.0		500.00			नानासाहेब बहिरु उर्फ भैरु झांबरे			
	174/5/2/P-2	10	1000.0		500.00			सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे			
		10	1000.0		500.00		1	वैशाली गजानन तुपे			
	1		1		1						
17	174/5/1/P-1	10	4200.0	18	2100.00	2100	1	नवनाथ शिवाजी हगवणे शुभांगी नवनाथ हगवणे बळवंत संपतराव जेधे सुनिल हिंदुराम पिसाळ	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark		
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			22.0		11.00			राजु खंडु होळकर			
			1100.0		550.00			नरेद्र माणिक साळुंके सुरिद्र माणिक साळुंके महेंद्र माणिक साळुंके अश्विनी संजय मुळे सचिन बाळासाहेब कदम मनोज महावीर खोत शिवाजी सुदाम शिकें मनोहर चंद्रकांत पवार गणेश चंद्रकांत पवार अजित विनायक कवडे			
			280.0		140.00			मालती रमाकांत अस्मर			
			200.0		100.00			गणेश शिवाजी झांबरे			
			200.0		100.00			अरविंद रामचंद्र जगताप			
			200.0		100.00			महेश भाऊसाहेब राऊत			
			240.0		120.00			संतोषी विलास जगताप			
			200.0		100.00			शिला विश्वानाथ साळुंखे			
			200.0		100.00			सिंधीया किरण गायगवाळ			
			150.0		75.00			दिपक अनंता मोरे			
			150.0		75.00			मनोज गणपतराव भोसले			
18	174/5/1/P-2		75.0	19	37.50	3650.0	1	दत्ता पांडुरंगा जीवना			
10	17-7-37-171-2		75.0	15	37.50	3030.0		रितेश विश्वनाथ लांबोटे			
			100.0		50.00			पार्वती विञ्चल नाडे			
			100.0		50.00			दिलीप बबन क्षिरसागर			
			150.0		75.00			नितीन नागनाथ गिरी			
			100.0		50.00			श्वेता अरविंद निंबरगी			
			100.0		50.00			शंकर श्रीशैल शिरोळे			
			2575.0		1287.50			राकेश मारुती झांबरे देविदास नामदेव शेवाळे			
			100.0		50.00			लक्ष्मन मारुती केंद्रे			
			100.0		50.00			अविनाश उत्रेश्वर राऊत शिवाजी उत्रेश्वर राऊत			
			200.0		100.00			अविनाश गणपतराव इंगळे			
			100.0		50.00			विलास लक्ष्मन साळुंके			
			100.0		50.00	•		अशोक श्रीनिवास कुलकर्णी			
			100.0		50.00	-		शिवशंकर षन्मूखय्या हिरेमठ			
			100.0		50.00	•		नंदकुमार तुकाराम भगरे			
			70.0		35.00			विकास सखाराम सोनावणे			

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownersh	ip rights, Tenure and Areas	Remark		
		O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			50.0		25.00			तानाजी केशवराव माने			
			93.0		46.50			मारुती ज्ञानोबा गायकवाड			
			70.0		35.00			सुहास केशव पवार			
			2500.0					राजेंद्र माणिकराव जगताप सुनिता राजेंद्र जगताप	इतर अधिकार		
	174/5/2/P-3	10	700.0	19 A	1250.00	2250	1	दत्तात्रय हनुमंत यादव	बँक बोजा- सहकारी बँक जिजामाता सहकारी बँक कर्ज		
			600.0		350.00 300.00	_		उमेश सुर्यकांत साळुंखे	उमेश साळुंके हिस्सा		
			700.0		350.00	-		उत्तम जुगराज छाजेड			
			700.0		550.00			ડેલન ચું.લન કાંચક			
19	174/4/P-3	9/P-3	4000.0	20	2000.00	2000.00	1	विजय रामेश्वर वर्मा लक्ष्मीनारायण रामेश्वर वर्मा	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बहिरु झांबरे सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार		
F.P.No.21	Deleted										
20	170/1/2	11/P-1	2700.0	22	1350.00	1350.00	1	पोपट परभू झांबरे			
	170/1/3	11/P-2	2700.0		1350.00		1	गणेश मधुकर तुपे			
21	170/1/4	11/P-3	2700.0	23	1350.00	2700.00	1	सचिन राजाराम झांबरे लंकाबाई राजाराम झांबरे			
			•		1	1					
22	174/5/2/P-1	10	4000.0	24	4000.00	4000.00	1	सानेगुरुजी शिक्षण संस्था हडपसर तर्फे सह चिटणीस सुभाष रामचंद्र आरोळे	इतर अधिकार बँक बोजा- सहकारी बँक जिजामाता सहकारी बँक कर्ज उमेश साळुंके हिस्सा		
FP area	given same as OF	Area as it is	a school.								
	,										
			50.0		25.00			अभिजित रमेश घोटणे अमोल रमेश घोटणे			
			1500.0		750.00	-		सुनिल रामचंद्र पठारे			
			3900.0		1950.00	-		सुरेश हरिभाऊ होळकर			
			300.0		150.00			प्रकाश त्रिबंक गोरवाडकर सुरेश विष्णुपंत कुलकर्णी			

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownershi	ip rights, Tenure and Areas	Remark		
	,	O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			200.0		100.00			संजय उध्दवराव बागल सुरेश उध्दवराव बागल 'उध्दवराव देवराव बागल			
23	174/5/3	10	800.0	25	400.00	5900	1	विनय रमेश निकम	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार		
25	174/5/5	10	180.0	25	90.00	3900	1	रामदास नामदेव होळकर	कानिफनाथ विकास सो		
			200.0		100.00			विनोद ज्ञानेश्वर बेंगळे मनिषा विनोद बेंगळे			
			50.0		25.00			अंचय्या हनुमंत अनुंतल 'उर्मिला अंजय्या उनुंतल			
			100.0		50.00			सुभाष पांडुरंग डोईफोडे जयश्री पांडुरंग डोईफोडे			
			3000.0		1500.00 150.00			मुश्ताक अली इप्सिता बिस्वास अली इप्सिता बिस्वास अली पत्नी मुश्ताक अली			
			800.0		400.00			अमर नवीन विनावत			
			470.0		235.00			केदारनाथ निवृत्ती शिंदे			
			100.0		50.00			बाळिकसन सटवाजी काळे			
FP GIVFN I	N TWO PARTS DUE	TO STRUCTURE	AND WELL AT TWO	DIFFERENT LOCA	ATION, STRUCTURE IN EP	-5 IS AFFECTED BY 24	M WIDE ROAD HEN	CE COMPENSATION IS GIVEN.			
- GIVENT	170/4/1/1	14	2150.0	DITTENENT LOCA	1805.26	313 ATTECTED BY E4	1	बबन परभू झांबरे	इतर अधिकार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार		
24	170/1/1	11/P-4	2700.0	26	619.74	2425.00	1	बबन परभू झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार		
FP 54 delet	ed and merged wit	h FP 26									
25	172/1	106-1	12600.0	27	6300.00	6300	1	बाळासाहेब बिहरु झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेळके कुसुम देवानंद औताडे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे वेणुबाई तुकाराम झांबरे सुनिता राजेश झांबरे			

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rights	, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	173	108	2400.0	28	2400.00	2400	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे यमुनाबाई रघुनाथ झांबरे नवनाथ रघुनाथ झांबरे निखिल रघुनाथ झांबरे कल्पना उत्तम येवले ज्योती विलास आंद्रे बेबी शरद हांडे जनाबाई नवनाथ हरपळे शोभा बाळासाहेब वाईकर गेनबा पांडुरंग झांबरे मुक्ताबाई गेनबा झांबरे स्वां गेनबा झांबरे सामाथ गेनबा झांबरे कांताबाई गणेश बालवडकर 'अरुणा कैलास घुले पिंकी सुदाम न्हावले सुरेखा रामदास खोपडे लिलाबाई नरायण औताडे हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे सतिष दत्तात्रय झांबरे संतोष दात्राय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे संतोष त्तात्रय झांबरे संतोष त्तात्रय झांबरे संतोष त्तात्रय झांबरे संतोष निलास झांबरे सारिका रामदास झेंडे ताई पंकज भिलारे सितश दत्तात्रय झांबरे		

FP area has been given same as OP area due to structures

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Final	lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (34.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			8000.0		4000.00			'अशोक बबन तुपे 'उषा विजय तुपे सतिश विजय तुपे सागर विजय तुपे सुवर्णा आनंद तुपे बैष्णवी आनंद तुपे श्रृती आनंद तुपे		
			1000.0		500.00	_		साईराज उर्फ शिवराज आनंद तुपे राजेश विठ्ठल भोसले		
			1000.0 1720.0		500.00 860.00	-	-	अलका राजेश भोसले	_	
			200.0		100.00	-		भाऊ विञ्चल सुर्वे	_	
			200.0		100.00			मनिषा संजय चव्हाण		
			200.0		100.00	_		रविंद्र विलास चव्हाण प्रविण विलास चव्हाण		
27	172/2	106/2	200.0	29	100.00	7200.00	1	किशोर बळवंत यादव		
			300.0		150.00	-		वैशाली मारुती यादव		
			100.0		50.00			विशाल भास्कर साळोखे		
			200.0		100.00			अशोक निवास मोहिते प्रभावती शिवाजी माने		
			100.0		50.00			चंद्रशेखर आलगोंडा तळसंगी		
			250.0		125.00			राजकुमार श्रीरंग भोरे		
			200.0		100.00			हनुमंत साहेबराव चव्हाण		
			100.0		50.00			मारुती अनंतराव हिगणे		
			100.0		50.00			पौलस प्रामाणिक हिवाळे सारीखा पौलास हिवाळे		
			200.0		100.00			स्मिता दिनेश गायकवाड दिनेश फ्रान्सिस गायकवाड		
			100.0		50.00			प्रफुल्लकुमार भास्कर घोडके सुषमा प्रफुल्लकुमार घोडके		
								<u> </u>		
			821.0		821.00			भानुदास शंकर झांबरे		
			67.0		67.00			विञ्चल सदाशिव काळे		
			67.0		67.00			रामलेखावन रामसंजीवन व्दिवेदी	इतर अधिकार अनुमया भगवानुदाम गुठोड	
			175.0		175.00	-		लता रमेश जगताप	अनुसया भगवानदास राठोड साधू रामभाऊ थिटे राजाराम रामभाऊ थिटे	
			175.0		175.00			संदिपान भगवानराव शेटे	अरुण रतनलाल परदेशी	
			126.0		126.00		-	नामदेव महादेव गोरे	_	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. No.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			100.0		100.00			अंकुश कान्हु थिटे		
	124/2	195	243.0		243.00		1	प्रकाश भास्करराव जोशी		
			81.0		81.00			भोला एस प्रसाद		
			87.0		87.00	-		अशोक लहुराव खाडे		
						-		उमेश सुभाष होडगे		
			175.0		175.00			रमेश सुभाष होडगे		
28			200.0	30	200.00	5100.00		काळूराम निळकंठ आंद्रे		
			200.0		200.00			नर्मदाबाई निळकंठ आंद्रे		
			83.0		83.00			गंगाराम संभाजी अडसूळ		
		196	100.0		100.00			अनिल विठ्ठल पन्हाळे		
		196	100.0		100.00			प्रविण शहाजी शितोळे		
		196	125.0		125.00			नंदकूमार रामचंद्र डांगे		
	124/3	196	84.0		84.00			नितिन प्रकाश नाफडे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
		196	84.0		84.00			दिपक म्हस्कू बडधे	बाजा-सहकारा सासायटा इकरार	
		196	2207.0		2207.00			शिवाजी गंगाराम थिटे भिमराव गंगाराम थिटे कुसूम अशोक झांबरे		
area has	been given same a	s OP area due t	o structures.							
									इतर अधिकार	
									धनंजय बापुराव मोरे	
									जयश्री धनाजी मोरे	
									लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड जयश्री धनाजी मोरे	
				31					जयत्रा वनाणा मार बंद हगांट कोकारे	
									बंडु दगडु कोकाटे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
									श्रमिक नागरी सह पत मर्या	
29	125/P-1	103	14526.0		7263.00	7263.00	1	महेंद्र दत्तात्रय झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Final	lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (34.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				33					भजनदास गायकवाड बँक बोजा - सहकारी बँक श्री गणेश ना सह पत संस्था कांबळे भरत हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
given in	to two parts due to	structures.								
			1843.0		1843.00			नारायण मुरलीधर होळकर राकेश मारुती झांबरे देविदास नामदेव शेवाळे	इतर अधिकारातील नावे धनंजय बापुराव मोरे जयश्री धनाजी मोरे लक्ष्मीबाई रविंद्र गायकवाड	
30	125/P-2	103	200.0	32	200.00	2143.00	1	विजयपाल लालाराम यादव	जयश्री धनाजी मोरे बंडु दगडु कोकाटे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्रीमक नागरी सह पत मर्या भजनदास गायकवाड	
			100.0		100.00			ज्ञानेश्वर रमेश माने	बँक बोजा - सहकारी बँक श्री गणेश ना सह पत संस्था कांबळे भरत हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्यावर श्रीकाळ भैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
area ha	s been given same a	s OP due to stru	ctures.							
		109	2700.0		1350.00		1	दिनकर सिताराम थिटे श्रीरंग बबन थिटे अलका रामचंद्र दगडे		
31	127/2	110	450.0	34	225.00	1800.00		दिनकर सिताराम थिटे सुरेखा दिनकर थिटे		
	127/2	110	250.0		125.00		1	अलका रामचंद्र दगडे		
			200.0		100.00			श्रीरंग बबन थिटे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership i	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. NO.	Area (Sq.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			15350.0		15350.00			कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे केलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे बाळासो बहिरु झांबरे	इतर अधिकार बँक बोज- सहकारी बँक केदारेश्वर नागार सह पत थोरात नामदेव हिस्सा बँक बोज- सहकारी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळेवाडी इकरार राजश्री शाहू सहकारी बँक लिमिटेड	
			50.0		50.00			बाळसाहेब वसंत घोडके		
			50.0		50.00		_	सत्यवान ज्ञानेद गोरे	चा बबनराव कोठावळे यांच्या नावे र. रुपये	
			50.0		50.00				६,००,०००/- कर्ज	
			100.0		100.00			ज्योती महादेव ढेकळे		
			100.0		100.00			अशोक दिगंबर शिंदे		
			100.0		100.00			संदीप ज्ञानोबा भिसे विकास बाळु होले सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे		
			100.0		100.00		_	भरत बबरराव कोठावळे 'अश्विनी ज्ञानेश्वर लांडे		
			100.0		100.00			राजेंद्र ज्ञानदेव देवकाते		
32	127/3/Part	111	50.0	35	50.00	19900.00	1	नवनाथ विञ्चल वाळजे		
			50.0		50.00		_	अशोक शिवाजी वैद्य		
			100.0		100.00		_	जिवना जयकुमार काटे		
			100.0		100.00			 संजय नागनाथ जाधव		
			100.0		100.00			राधाबाई कैलास औवसरमल		
			100.0		100.00		_	दिलीप प्रभु गायकवाड		
			100.0		100.00			नितीन भारत गायकवाड		
			200.0		200.00			छबुताई प्रभुलिंग शिवपुजे		
								्रजयकुमार दामु काठे		
			200.0		200.00			जिवना जयकुमार काठे		
			50.0		50.00		_	दिनेश बळवंत चौधरी गोरख नामदेव थोरात	_	

r. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rig	hts, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. 140.	Area (Sq.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			150.0		150.00			महादेव दिगंबर जडगे		
								संदिप अशोक सातव		
			2400.0		2400.00			दिपक अशोक सातव		
								योगेश अशोक सातव		
			50.0		50.00			ज्ञानेश्वर ईश्वरा पाटोळे		
			100.0		100.00			अर्जुन सोपान माने		
			50.0		50.00			दादा विठोबा मासाळ		
								सुरेश मारुती शिंदे		
								ज् सुनिता राजेश झांबरे		
			100.0		100.00			राजनंदिनी राजेश झांबरे		
								पुष्पा सिताराम झांबरे		
has be	en given same as	OP due to stru	ctures.							
								वारामानेच उच्चा पाने		
			722.0		722.00			दादासाहेब उत्तम घुले गणेश उत्तम घुले		
								गणरा उत्तम युल		
								111110101/4117464		
			167.0		167.00			मिरा शिवाजी टिकले शिवाजी लक्ष्मण टिकले		
			167.0		167.00			शिवाजी लक्ष्मण टिकले		
			167.0		167.00 167.00			शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे		
			167.0		167.00			शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे		
			167.0 84.0		167.00 84.00			शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे शिरीष पोपट लांडगे		
32 A	127/3/Part		167.0 84.0 141.0	36	167.00 84.00 141.00	2000.00		शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे शिरीष पोपट लांडगे वंदना अरुण पाटील		
32 A	127/3/Part		167.0 84.0 141.0 167.0	36	167.00 84.00 141.00 167.00	2000.00		शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे शिरीष पोपट लांडगे वंदना अरुण पाटील प्रविण अप्पासो पवार		
32 A	127/3/Part		167.0 84.0 141.0 167.0 84.0	36	167.00 84.00 141.00 167.00 84.00	2000.00		शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे शिरीष पोपट लांडगे वंदना अरुण पाटील		
32 A	127/3/Part		167.0 84.0 141.0 167.0	36	167.00 84.00 141.00 167.00	2000.00		शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे शिरीष पोपट लांडगे वंदना अरुण पाटील प्रविण अप्पासो पवार शाशिकांत दत्तात्रय सुरवसे		
32 A	127/3/Part		167.0 84.0 141.0 167.0 84.0	36	167.00 84.00 141.00 167.00 84.00	2000.00		शिवाजी लक्ष्मण टिकले विनायक माधव कोथिबिरे वैभव विनायक कोथिबिरे शिरीष पोपट लांडगे वंदना अरुण पाटील प्रविण अप्पासो पवार शाशिकांत दत्तात्रय सुरवसे रंगीता शंकर दैन		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.1 . 140.	Area (Sq.Wi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			200.0		200.00			अतुल रमेश खोपडे		
			84.0		84.00			ज्ञानेश्वर ईश्वरा पाटोळे		
has be	en given same as (OP due to stru	ctures.							
	119/1	112	1100.0		550.00		1	रविंद्र किसन झांबरे		
33	119/2	113	1100.0	37	550.00	2800.00	1	सोपान रामचंद्र शेंडकर ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर	इतर अधिकार शांताबाई अमरचंद झांबरे अनुबाई बहिरु अजिले, मथुबाई गणपत हरपळे, गीताबाई दगडू झांबरे	
	119/3	114	3400.0		1700.00		1	सोपान रामचंद्र शेंडकर ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर	इतर अधिकार शांताबाई अमरचंद झांबरे	
								W • 1		
			400.0		200.00			दत्तु कोंडिबा झांबरे पांडुरंग कोंडिबा झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससोसा	
								महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा	
	114/1	121	200.0		100.00		1	चंद्रकांत दत्तु उर्फ दतात्रय झांबरे	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर	
			200.0		100.00			संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे	सुमनबाई भगवान भिलारे लक्ष्मण बबन झांबरे	
	114/2	122	500.0		250.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार लक्ष्मण बबन झांबरे सुमन भगवंता भिलारे श्री काळभेरव विकाससोसा इकरार अपाक लक्ष्मी शिवा झांबरे	
	114/3	123	500.0		250.00		1	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर जयश्री राजेंद्र जाधव अनिकेत राजेंद्र जाधव सोनाली राजेंद्र जाधव मंगल मोहन जाधव उमेश मोहन जाधव संदिप मोहन जाधव सुमन यादव भरगुडे कमल रमेश चौधरी	इतर अधिकार केसू हरी झांबरे सा.कु. दिलीप काळुराम झांबरे राजेंद्र काळुराम झांबरे मिराबाई तानाजी बांदल शंकर महादु झांबरे	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	p rights, Tenure and Areas	Remark	
			7(04)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	114/4	124	1850.0	38	925.00	3700.00	1	मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकूश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		
			1850.0		925.00			बाळासो मारुती झांबरे 'अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड संजनाबाई दशरथ जाधव रखमाबाई मारुती झांबरे		
	114/5/1	120/P-1	600.0		300.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.सोसा. इकरार लक्ष्मणचे हिस्सा श्री काळभेरव विकाससोसा इकरार लक्ष्मणच्या हिस्स्यावर	
	11-1,3)1	120/1 1	600.0		300.00		-	संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभेरव विकाससोसा इकरार लक्ष्मण हिस्सा सुमन भगवंता भिलारे लक्ष्मण बबन झांबरे	
	114/5/2	120/P-1	200.0		100.00		1	गेनबा पांडुरंग झांबरे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे सतिश दत्तात्रय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे शालन धनंजय हरपळे		
	114/6	133	500.0		250.00		1	मारुती केरबा झांबरे	इतर अधिकार भिमाबाई केरबा झांबरे लीलाबाई रतन औताडे	

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	108/1	128	1900.0	39	950.00	3000.00	1	बाळासो बहीरु झांबरे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे कुसूम देवानंद औताडे		
	108/2	127	1700.0		850.00		1	सोपान रामु शेंडकर		
	108/3	126	800.0		400.00		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे	इतर अधिकार श्री काळभेरव विकासोसा इकरार	
	108/4	125	900.0		450.00		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे		
	110/3	143	300.0		150.00	_	1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे		
	110/4	144	400.0		200.00		1	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे	इतर अधिकार जिजाबाई माहदेव झांबरे मुक्ताबाई किसन झेंडे जनाबाई गेनबा झेंडे	
	170/2	13	8400.0		4200.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार अशोक अर्जुन झांबरे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार अशोक हिस्सा हिरश्चंद्र अर्जुन झांबरे	
36	170/3A	12/P-1	4100.0	40	2050.00	9250.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार शिवाजी अर्जुन झांबरे हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे अशोक अर्जुन झांबरे सुशीला रामदास शेवाहे गवुबाई अर्जुन झांबरे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. NO.	Area (Sq.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	170/3B	12/P-2	6000.0		3000.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार अशोक अर्जुन झांबरे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार अशोकचा हिस्सा बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार प्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार प्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार जिंमन जप्त पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी अमीन जप्त अशोक अर्जुन झांबरे हिस्सा हरिश्चंद्र अर्जुन झांबरे	
FP 41 is me	erged with FP 53									
FF 41 15 III	ergeu with FF 33									
37	170/4/1/2	14	1700.0	42	850.00	1075.00	1	नर्मदाबाई देवराम आबनावे विनायक देवराम आबनावे विश्वास देवराम आबनावे		
			450.0		225.00			पोपट परभू झांबरे		
	170/4/1/3	14	2150.0		1075.00		1	जयश्री संजय झांबरे लक्ष्मी राजाराम झांबरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार होळकरवाडी जयश्री झांबरे बँक बोजा- राष्ट्रीयकृत बँक भारतीय स्टेट बँक कर्ज लक्ष्मी व जयश्री झांबरे हिस्सा	
38	170/4/2	14	500.0	43	250.00	2225.00	1	यास्मीन बाळासो जमादार अल्ताफहुसेन बाळासो जमादार इक्बाल बाळासो जमादार		
	170/4/3	14	1800.0		900.00		1	संजय तुकाराम झांबरे 'अक्षय राजाराम झांबरे राहुल राजाराम झांबरे श्रीम लक्ष्मी राजाराम झांबरे संध्या युवराज फडतरे		
	167/6/1/P-2	10	1500.0		750.00		1	रमेश तुकाराम झांबरे		
39	167/6/2	18	2200.0	44	1100.00	1850.00	1	बाळु बगाजी झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार समर्थ सह बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	o rights, Tenure and Areas	Remark	
		C.I. T. HOI	, aca (oquini)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	169/1/2	15/P-2	6700.0	45	3350.00	3350	1	मोरेश्वर बाळा झांबरे		
41	165/6/5/p-2	20	100.0	46	50.00	275.00	1	रामा ज्ञानोबा झांबरे		FP 46 & FP 49 are of same owner, hence total area is given in common for both
FP has be	en divided into	two parts due	to structures.	Temporary she	ed is affected hence o	compensation is n	ot applicable.			
	167/2/2	18	1250.0		625.00		1	संगीता प्रदिप बडदे	इतर अधिकार जमीन जप्त पुणे जिल्हा सह बँक जमीन जप्त बबन बगाजी झांबरे हिस्सा	
42	167/6/3	18	1000.0	47	500.00	2425.00	1	संगीता प्रदिप बडदे		
	167/6/4/P-1	18	1200.0		600.00		1	संगीता प्रदिप बडदे		
	167/3/P-1	18	1400.0		700.00		1	संगीता प्रदिप बडदे		
	167/4/2/1	18	1650.0		825.00		1	प्रदिप मारुतराव बडदे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार	
	167/4/1/P-1	18	1550.0		775.00		1	प्रदिप मारुतराव बडदे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार	
43	167/6/1/P-1	18	700.0	48	350.00	3450.00	1	प्रदिप मारुतराव बडदे		
	167/6/5/P-2	18	3000.0		1500.00		1	प्रदिप मारुतराव बडदे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार 3. देवाची वि का स सो इकरार रामा झांबरे सोसायटी इकरार श्री काळभैरव वि का इकरार	
44	167/2/1	18	1250.0	49	625.00	400.00	1	रामा ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार सोसायटी इकरार 3. देवाची वि का स सो इकरार राम झांबरे सोसायटी इकरार श्री काळभैरव वि का स सो इकरार	FP 46 & FP 49 are of same owner, hence total area is given in common for both

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownership right	s, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45	168	17	13100.0	50	6550.00	8550.00	1	विलास गंगाराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो इकरार विलास झांबरे	
43	169/2	16	4000.0	30	2000.00	8550.00	1	विलास गंगाराम झांबरे	इतर अधिकारातील नावे बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का सेवा सह संस्था मर्या विलास झांबरे	
51 to 5	i4 Deleted									
	169/1/3/P-2	15/P-3	3350.0	55	1675.00	1675.00	1	मारुती महादेव झांबरे		
47	169/1/3/P-1	15/P-3	3350.0	56	1675.00	1675.00	1	कालीदास रामदास झांबरे शोभा बाळासाहेब शेडकर पुजा निवन ददलानी सिताबाई रामदास झांबरे		
48	169/1/1	15/P-1	7400.0	57	3700.00	3750.00	1	सौ. शांताबाई अंकुश झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो इकरार सोसायटी इकरार सोसायटी इकरार ववनाथ वि का स सो इकरार औताडेवाडी शांताबाई हिस्सा सोसायटी इकरार नवनाथ वि का स सो इकरार जानाबाई झांबरे हिस्सा	
	167/4/2/2	18	100.0		50.00		1	सौ.शांताबाई अंकुश झांबरे रामचंद्र जयवंत होळकर प्रदिप मारुतराव बडदे		
has bee	en divided into two	parts due to stru	ictures and well.							
49	167/6/4/P-2	18	2200.0	58	1100.00	1200.00	1	बबन बगाजी झांबरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.कानिफनाथ वि का स सो इकरार होळकरवाडी सोसायटी इकरार श्री काळभैरव वि का इकरार	
	167/4/1/P-2	18	200.0		100.00	1	1	बबन बगाजी झांबरे	an element of the factor	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	p rights, Tenure and Areas	Remark	
		G. T. No.	, aca (oquini)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			349.0		174.50			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
								कृष्णाबाई मारुती शिंदे		
			464.0		232.00			विजय मारुती शिंदे		
50	167/5	18	454.0	59	222.00	1400.00	1	रमेश तुकाराम मोरे	इतर अधिकार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
30	207/5	20	464.0		232.00		_	भाग्यजीत रमेश मोरे	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
			464.0		232.00			सुरेखा अशोक जाधव		
			465.0		232.50			अलका दत्तात्रय येनपुरे		
			594.0		297.00			नंदा नारायण लोणकर		
51	171	107	4700.0	60	2350.00	2350.00	1	लक्ष्मण शिवराम झांबरे		
	1/1	107	4700.0	00	2330.00	2550.00	1	रादगण संजराग शाजर		
								रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
			900.0		450.00			रवुनाय पांडुरग झाबर		
			600.0		300.00			बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे		
			600.0		300.00			सतिश दत्तात्रय झांबरे		
			600.0		300.00		-	संतोष दत्तात्रय झांबरे		
			800.0		300.00	-	-	गेनबा पांडुरंग झांबरे		
52	131/1	97		61		2300.00	1	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
								रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
								हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे		
			100.0		50.00			बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे		
								सतिश दत्तात्रय झांबरे		
								संतोष दत्तात्रय झांबरे		
								शालन धनंजय हरपळे गेनबा पांडुरंग झांबरे		
			1800.0		900.00			गेनबा पांडुरग झाबरे		
									ट्या भिकार	
53	130/6	-	1800.0	62	900.00	900.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार चिंतु नामा झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्श्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	

No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. NO.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
54	124/1	105	8700.0	63	4350.00	4350.00	1	बाळासो बहिरु झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार काळभैरवनाथ वि.का.से.सो.शेवाळेवाडी इकरार	
		104	1200.0		600.0			सुरेखा नारायण तरवडे		
55	124/4	104	1200.0	64	600.0	1200.0	1	मनोहर किसन झांबरे		
56	127/4/P-1	115	5000.0	65	2500.00	2500.00	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
			150.0		75.00			भजनदास शंकर गायकवाड		
			50.0		25.00			धनंजय बापुराव मोरे		
			100.0		50.00			भरत शंकर कांबळे		
			4000.0		500.00			नारायण सादबा लोणकर		
			1000.0		500.00			नंदा नारायण लोणकर		
			100.0		50.00			शुभांगी कैलास नेवसे		
			200.0		100.00		_	पोर्णिमा विशाल जाधव		
			100.0		50.00			नितीन अरविंद चव्हाण		
			200.0		100.00		-	उमा अजय जाधव कुमार ज्ञानोबा जाधव		
			200.0		100.00			गिता कुमार जाधव		
			100.0		50.00			वंदना परशुराम शिंदे		
			150.0		75.00			सुखदेव बाबु जाधव		
			100.0		50.00			परमेश्वर निवृत्ती गरंड		
			150.0		75.00			दिलीप आण्णा पाटील		
			150.0 150.0 200.0		75.00 75.00 100.00		_	ादलाप आण्णा पाटाल वंदना गणेश जाधव तेजस भारत घारगे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
57	125/P-3	103	81.0	66	40.50	5231.00		मच्छिंद्र हैबती चाळके सुशांत हैबती चाळके		
	223,1 0	200	81.0		40.50	3-3-100		मानसिंग विश्वास पाटील जयसिंग विश्वास पाटील		
			350.0		175.00			सुनंदा माणिक जाधव वैशाली काळूराम कामठे प्रमोद माणिक जाधव प्रदिप माणिक जाधव		
			128.0		64.00			किरण मुकिंद बनसोडे		
			450.0		225.00			सुजाता राजेंद्र रासकर अक्षता राजेंद्र रासकर अनिकेत राजेंद्र रासकर		
			200.0		100.00			सुनिल बबनराव बोराडे		
			100.0		50.00			संजय शिवलिंग लोणकर		
			100.0		50.00			अमोल रामचंद्र दळवी		
			50.0		25.00			सुरेश विसंबर वाल्मिकी		
			65.0		32.50			दिलीप श्रीपतराव खेडकर		
			101.0		50.50			भीमा बळीराम इढुबोने		
			125.0		62.50	-		सुनिल श्रीकृष्ण कंकाळ		
			400.0		200.00			अर्रावंद अब्राहम		
			100.0		50.00			शिवाजी दिगंबर पांचाळ		
			0		0.00			Unknown owner		
FP AREA IS GIVE	N SAME AS OP AREA DUE T	O EXISTING STRUCTURI	ES. 1 STRUCTURE IS AFFEC	TED BY 12 M WIDE PROP	OSED ROAD. THE NAME OF OWNER	R OF STRUCTURE IS NOT IDENT				
58	127/4/P-2	115	6800.0	67	3400.00	3950.00	1	गेनबा पांडुरंग झांबरे		
	, ,, -	115	1100.0	-	550.00		1	पिंकी सुदाम न्हावले		
59	126/1	102/P-1	1800.0	68	900.00	900.00	1	शांताबाई सुदाम आंबेकर		
	ı		ı	ı	1	1				

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		on mor	ruca (oquini)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	128/1	116	2900.0		1450.00		1	चंद्रकांत गंगाराम मांढरे प्रमोद गंगाराम मांढरे लक्ष्मीबाई गंगाराम मांढरे कल्पना लक्ष्मण वाढेंकर 'अमेय सुर्यकांत मांढरे स्नेहा सुर्यकांत मांढरे रेखा सुर्यकांत मांढरे	इतर अधिकार कृष्णाबाई एकनाथ बहिरट जिजाबाई महादेव झांबरे शांताबाई सुदाम आबेकर	
60	128/2	116	2700.0	69	1350.00	2800.00	1	चंद्रकांत गंगाराम मांढरे प्रमोद गंगाराम मांढरे लक्ष्मीबाई गंगाराम मांढरे कल्पना लक्ष्मण वाढेंकर 'अमेय सुर्यकांत मांढरे स्नेहा सुर्यकांत मांढरे रेखा सुर्यकांत मांढरे	इतर अधिकार तुकडेबंद विरुध्द व्यवहार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.सो.इकरार	
61	128/4	118	3000.0	70	1500.00	1500.00	1	सोपान रामचंद्र शेंडकर ज्ञानोबा रामचंद्र शेंडकर		
								N		
			1400.0		700.00			कैलास प्रकाश उंबरकर वैशाली कैलास उंबरकर		
62	128/5	117	1400.0	71	700.00	1400.00	1	विञ्ठल रामभाऊ धापटे वैजंती विञ्ठल धापटे		
63	128/3	119	2200.0	72	1100.00	1100.00	1	राहुल बाबासाहेब औताडे		
64	129/1/P-1	155	3800.0	73	1900.00	1900.0	1	गवुबाई लक्ष्मण झांबरे	इतर अधिकार काळूराम लक्ष्मण झांबरे गवुबाई लक्ष्मण झांबरे बाळासो लक्ष्मण झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ विकासह संस्था लि. काळुराम झांबरे गऊबाई झांबरे	
			1	1	1		. L			
	130/2/1	100/P-1	2250.0		1125.00			उत्तम वामनराव रायकर मंगल उत्तम रायकर	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
	130/2/2	100/P-2	1125.0		562.50		1	जगन्नाथ रामचंद्र घुले	או אויסטונשטווש ושיאויניווילייניאון אויסטוויסטווע	
65	130/2/3	100/P-3	1125.0	74	562.50	3000.00	1	जगन्नाथ रामचंद्र घुले	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार शेवाळेवाडी	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		on mo	, aca (oquini)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	130/3	100/P-4	1500.0		750.00		1	ज्ञानोबा केशव झांबरे सुरेश केशव झांबरे तुकाराम केशव झांबरे पंडीत केशव झांबरे		
	130/1	101	2500.0		1250.00		1	ज्ञानोबा चिंतु झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हिश्श्यावर श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
66	130/4/2	99/P-1	1000.0	75	500.00	2450.00	1	ज्ञानोबा चिंतु झांबरे		
	130/5	99	1400.0		700.00		1	ज्ञानोबा चिंतु झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
					I			गऊबाई लक्ष्मण झांबरे		
67	129/1/P-2	155	7400.0	76	3700.00	4300.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक काळूराम लक्ष्मण झांबरे बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे		
			1200.0		600.00			राधा लक्ष्मण गवळी लक्ष्मण निवृत्ती गवळी		
77 Dele	110/1	141	800.0		400.00		1	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे जनाबाई साहेबराव तापकीर सुषमा शंकर खोपडे सुजाता राजाराम काटे		
68				78		1350.00		वैशाली पांडुरंग गायकवाड वृशाली दिनकर झांबरे इंदुबाई दिनकर झांबरे		
	110/2	142	700.0		350.00		1	रमेश अमरचंद झांबरे		
	110/5 110/6	146	600.0		300.00		1	सोपान रामु शेंडकर सुरेश बहिरु उर्फ भैरु झांबरे		
								-		
	112/1	151	500.0		250.00		1	मारुती केरबा झांबरे	भिमाबाई केरबा झांबरे	

r. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
)	112/2	150	250.0	79	125.00	800.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक नवनाथ चंद्रकांत झांबरे	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासोसा इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा कानिफनाथ विकासोसा इकरार	
			250.0		125.00			मंगेश चंद्रकांत झांबरे	लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळाभेरव विकासोसा डकरार	
			350.0		175.00			महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	सुमन भगवंता भिलारे लक्ष्मण बबन झांबरे	
	112/3	149	250.0		125.00		1	नवनाथ चंद्रकांत झांबरे मंगेश चंद्रकांत झांबरे		
			1		1		'	ज्ञानोबा बहिरु झांबरे		
	113/1	135	400		200		1	रानी को गोविंद झांबरे सीताराम म्हस्कू झांबरे रामा सोपान झांबरे द्रोपदाबाई विठू झांबरे जिजा मायाजी झांबरे नारायण चंदु झांबरे हरी म्हस्कू झांबरे राघू दास्कू झांबरे सदू बापू झांबरे विष्णू लक्ष्मण झांबरे शिवराम गंगाराम झांबरे पहादू नामा झांबरे महादू नामा झांबरे धोंडिबा नामा झांबरे धांडिबा नामा झांबरे पारुती तुकाराम झांबरे पारुती नुकाराम झांबरे रापु झांबरे नारु गेनू झांबरे दगडू नाना झांबरे राण्डु राघु झांबरे संजिंद नामा झांबरे संजिंद नामा झांबरे संजिंद नामा झांबरे संजिंद नामा झांबरे संजिंद सु झांबरे संजिंद सु आंबरे स्वनाथ चंद्रकांता झांबरे संतोष दत्तू उर्फ दत्तात्रय झांबरे	इतर अधिकारातील नावे सुमन भगवंत भिलारे	

r. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownership right	s, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	113/2	134+136	800.0	80	400.00	2900.00	1	रमेश अमरचंद झांबरे		
	113/3	137	400.0		200.00		1	ज्ञानोबा दत्तु झांबरे जनाबाई साहेबराव तापकीर सुषमा शंकर खोपडे सुजाता राजाराम काटे वैशाली पांडुरंग गायकवाड		
								वृषाली दिनकर झांबरे इंदुबाई दिनकर झांबरे		
	113/4/1	138/P-1	200.0		100.00		1	भगवान शिवराम झांबरे	इतर अधिकार तुकडेबंदी विरुध्द व्यवहार	
	113/4/2	138/P-1	200.0		100.00		1	मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		
			1900.0		950.00			भगवान शिवराम झांबरे		
	113/5	145	1900.0		950.00		1	मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे		

·. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rights	s, Tenure and Areas	Remark	
		O.I. No.	Area (Sq.Wi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	109/1	139	1000.0		500.00		1	बाळासो बहिरु झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे		
	109/2	132	900.0		450.00		1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
	103/2	132	900.0		450.00		-	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
71	109/3	140	600.0	81	300.00	3000.00	1	बाळासो बहिरु झांबरे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे केलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे	इतर अधिकार पांडू रघू झांबरे	
	109/4	131	1300.0		650.00	_	1	धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	lot, their ownership rights	, Tenure and Areas	Remark	
	·	O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	109/5	129	1000		500.00		1	बाळासो बहिरु झांबरे कुसूम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे छाया रामदास बांदल पुष्पा सिताराम झांबरे संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे केलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे		
	109/6	130	300		150.00		1	गेनबा पांडुरंग झांबरे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे सतिश दत्तात्रय झांबरे संतोष दत्तात्रय झांबरे		
	107/2	175	1500.0		750.00		1	लीलाबाई रतन औताडे भिमाबाई केरबा झांबरे वत्सला विठ्ठल झांबरे संगीता अशोक खळदकर गणेश विठ्ठल झांबरे सविता अमित खरे निलेश विठ्ठल झांबरे		
	107/3	175	500.0		250.00		1	लीलाबाई रतन औताडे भिमाबाई केरबा झांबरे वत्सला विठ्ठल झांबरे संगीता अशोक खळदकर गणेश विठ्ठल झांबरे सविता अमित खरे निलेश विठ्ठल झांबरे		
72	107/4	175	900.0	82	450.00	1500.00	1	लीलाबाई रतन औताडे भिमाबाई केरबा झांबरे वत्सला विठ्ठल झांबरे संगीता अशोक खळदकर गणेश विठ्ठल झांबरे सविता अमित खरे निलेश विठ्ठल झांबरे		

r. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownership r	rights, Tenure and Areas	Remark	
	,	O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	107/5	175	100.0		50.00		1	दयानंद भैरु झांबरे शिवाजी भैरु झांबरे महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक विठ्ठल केरबा झांबरे मारुती केरबा झांबरे यशोदाबाई तुकाराम कामठे भिमाबाई केरबा झांबरे	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासोसा इकरार लक्ष्मण बबन हिस्सा बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानि.विकासोसा इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मणचा हिस्सा श्री काळभेरवनाथ विकाससो लक्ष्मण बबन झांबरे	
			1016.0		508.00			नारायण मुरलीधर होळकर चंद्रकांत अशोक झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभेरवनाथ विकाससो लक्ष्मण हिश्श्यावर	
			2125.0		1062.50			नवनाथ चंद्रकांत झांबरे मंगेश चंद्रकांत झांबरे	_ (लंदनण हिस्स्यापर	
73	107/1/1	174/P-1	2025.0	83	1012.50	3125.00	1	संतोष दत्तु उर्फ दत्तात्रय झांबरे		
			1000.0		500.00		_	गणेश रामदास झांबरे		
			84.0		42.00			माधव वामन शिंदे		
74	107/1/2	174/P-2	6250.0	84	3125.00	3125.00	1	अरविंद लक्ष्मण झांबरे अ.पा.क सिंधुबाई लक्ष्मण झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासेसह होळकरवाडी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकासेसह इकरार	
75	94/1	176	8000.0	85	4000.00	4000	1	सर्जेराव ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार नवनाथ विकाससोसा - सर्जेराव झांबरे	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rig	ghts, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	111/1	148	1200.0		600.00			शिवाजी भैरु झांबरे रविंद्र तुकाराम कामठे राजेंद्र तुकाराम कामठे दत्तात्रय तुकाराम कामठे		
76	111/2	152	1900.0	86	950.00	2450.00	1	लक्ष्मीबाई दिनकर वाडकर जयश्री राजेंद्र जाधव अनिकेत राजेंद्र जाधव सोनाली राजेंद्र जाधव मंगल मोहन जाधव उमेश मोहन जाधव संदिप मोहन जाधव सुमन यादव भरगुडे कमल रमेश चौधरी	इतर अधिकार हिरामण केसू झांबरे दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे मिराबाई तानाजी बांदल शंकर महादू झांबरे जमीन मालक विधवा 32 क	
	111/3	153	1800.0		900.00		1	लक्ष्मण बबन झांबरे अ पा क आई शाऊबाई बबन झांबरे		
77	111/4	154	4100.0	87	2050.00	2050.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार लक्ष्मण बबन झांबरे सुमन भगवंता भिलारे श्री काळभेरव विकासोसा इकरार	
						1	· ·		'	
	94/4	177	7100.0		3550.00		1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार स्रेश बहिरु झांबरे	
78	94/5	177	1000.0	88	500.00	4050.00	1	पुष्पा शंकर जाधव	इतर अधिकार सोसायटी इकरार- उरुळी देवाची को क्र.सोसा इकरार	
			3925.0	89 A	1962.50	1962.50		रामचंद्र जयवंत होळकर		As per request of Mr. Holkar for a separate plot, subdivision is done on
79	167/3/P-2	18	3575.0	89	1787.50	1787.50	1	प्रशांत प्रविणभाई पटेल 'अशिष प्रविणभाई पटेल राहुल दिनेशभाई पटेल केपुर दिनेशभाई पटेल		same location, Mr Holkar being owne of land parcel on the western side i.e. FP no. 89 A & Mr. Patel being owner on eastern side i.e. FP 89.
			1600.0		800.00		_	रमेश तुकाराम झांबरे		
80	167/1	18	1600.0	90	800.00	1600.00	1	शालन सर्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नागेश वोहाळे 'उत्तम बाजीराव झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	o rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
81	166/P-1	19/P-3	8000.0	91	4000.00	4000.00	1	सुप्रिया प्रताप मोरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
			1000.0		500.00		1	उत्तम किसनराव आगवणे		
			1000.0		500.00		1	भारती माऊली फरांदे माऊली पुंडलिकराव फरांदे		
			1000.0		500.00		1	वैशाली सुरज फरांदे सुरज पांडुरंग फरांदे		
82	166/P-3	19/P-1	1000.0	92	500.00	4000.00	1	निता लक्ष्मण भूजबळ लक्ष्मण यशवंत भूजबळ	इतर अधिकार सोसायटी इकरार	
			1000.0		500.00		1	जनार्दन पुंडलिकराव फरांदे	श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	
			1000.0		500.00		1	सुलभा शहाजीराव काकउे		
			600.0		300.00		1	विजय रामचंद्र जमदाउे		
			500.0		250.00		1	रमेश शंकरराव जगताप		
			900.0		450.00		1	प्रतिभा दशरथ भुजबळ		
			0.0		0.00		1			
83	164	21	7750.0 7750.0 9300.0	93	3875.00 3875.00 4650.00	17750.00	1	सुमित भाऊसाहेब दामगुडे गिरिष भाऊसाहेब दामगुडे अश्विनी रुपेश वांझरे सुनिता संतोष वाल्हेकर अनिता सत्यवान पवार सुभद्रा भाऊसाहेब दामगुडे तुकाराम बाबुराव दामगुडे सुमित भाऊसाहेब दामगुडे गिरिष भाऊसाहेब दामगुडे अश्विनी रुपेश वांझरे सुनिता संतोष वाल्हेकर अनिता सत्यवान पवार		
			9300.0		4650.00		_	सुभद्रा भाऊसाहेब दामगुडे तुकाराम बाबुराव दामगुडे		
			1400.0		700.00			रामदास बाबुराव दामगुडे		
					1					
84	166/P-2	19/P-2	18700.0	94	9350.00	9350.00	1	हनुमंत नारायण कापरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि का स सो इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownershi _l	p rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			232.0		116.00			नितीन बाळकृष्ण तांबट		
			129.0		64.50			रामा रविंद्र पटवर्धन		
			129.0		04.50	-		पराग रविंद्र पटवर्धन		
			3444.0		1722.00	_		विश्वास भगवान आतिकरे		
			464.0		232.00			संतोष शंकर गद्रे		
85	132/2	89	407.0	95	203.50	3000.00	1	घनबहादूर छोत्री		
			350.0		175.00			प्रविण सुरेश झांबरे		
								कविता सदाशिव खोटे		
			464.0		232.00			राहुल सदाशिव खोटे		
			270.0		120.00			अतुल सदाशिव खोटे साहेबराव गोविंदराव मोहिते	_	
			278.0		139.00 116.00	_		राजु परशुराम वाघ	-	
			232.0		110.00					
86	131/2	96	5400.0	96	2700.00	2700.00	1	बाळासो बहीरु झांबरे छाया रामदास बांदल संभाजी तुकाराम झांबरे तानाजी तुकाराम झांबरे शारदा बाबुराव गव्हाणे श्रीमती वेणुबाई तुकाराम झांबरे कैलास ज्ञानोबा झांबरे प्रभावती अरुण शेवाळे कुसुम देवानंद औताडे सुनिता राजेश झांबरे राजनंदिनी राजेश झांबरे पुष्पा सिताराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.	
					1			मनोहर किसन झांबरे		
	130/4/1	99/P-2	2000.0		1000.00		1	रविंद्र किसन झांबरे संदिप किसन झांबरे		
		87	2400.0		1200.00		1	मनोहर किसन झांबरे		
87	130/12	87	2400.0	97	1200.00	4700.00	1	रविंद्र किसन झांबरे		
		87	2400.0		1200.00			संदिप किसन झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	129/2	158	200.0		100.00		1	रविंद्र किसन झांबरे		
						I		सुभाष भगवान आर्ताकरे		
88	132/1	90	3900.0	98	1950.00	1950.00	1	विश्वास भगवान आतिकरे		
								0		
			278.00		139.00			गुलशन अल्ताफ काझी		
			278.00		139.00			धनराज सदाशिव गव्हाणे		
			2676.00		1338.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			150.00		75.00			अलका धनसिंग घाडगे		
			278.00		139.00	-		लता धनराज गव्हाणे		
			278.00		139.00			लतीफ मुसा सैय्यद		
			92.00		46.00			विनायक चिंतामण तोंडे		
			278.00		139.00			सुधा केशव जाधव सुनिता राजेश जाधव वनिता अतुल जाधव		
89	132/3	88	527.00	99	263.50	3600.00	1	अस्मिता अजय देशपांडे 'अजय रघुनाथ देशपांडे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.	
			450.00		225.00			केशव रामचंद्र लाड	·	
			185.00		92.50	-		छाया सतिश साळवी		
			185.00		92.50	-		राहुल रामचंद्र केंजळे		
			150.00	•	75.00			दगडू कृष्णा राऊत		
			93.00		46.50			तानाजी विञ्चल सुर्यवंशी		
			2.00		1.00			बर्नडेट सुरेश नायडू		
			558.00		279.00			विलास धनराज मुथा		
						_		निर्मला विलास मुथा		
			185.00		92.50	_		छाया सतिश साळवी		
			557.00		278.50			दयानंद भैरु झांबरे		
								<u> </u>	l	
	130/7	98	5600.0	100 A	2800.00	2800.00	1	अरुणा देविदास झांबरे नंदा देविदास झांबरे विश्वास देविदास झांबरे रोहिणी सुभाष खेडेकर स्वाती ज्ञानेश्वर कामठे भास्कर देविदास झांबरे		Subdivision of plot is done on same location, FP 100 A is on the western side of FP 100.

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			278.0		139.00			अनंत रामचंद्र वाशिळकर		
			185.0		92.50			बसवराज आण्णाजी मलकणवार		
			2607.0		1303.50			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
								रेणुका मधुकर आंबेकर		
								दत्तात्रय मधुकर आंबेकर		
								संदिप मधुकर आंबेकर		
			185.0		92.50			मंगल शरद गवळी		
								संगीता वसंत शिंदे		
								आरती विकास घाटकर		
								भारती मधुर खळदकर		Subdivision of plot is done where area of 2800 Sq. m. of previous FP
	130/8/2	95	185.0		92.50		1	महेश चंद्रा जोशी		is now given in adjacent plot- 100
			107.0					शांती उमरु अहिरवार		thus leaving an area of 6357.5 sq.n FP 100.
			185.0		92.50			रामचंद्र उमरु अहिरवार		11 200.
								सुनिता शिवनंदन श्रीवास्तव		
			464.0		232.00			र्दिपक शिवनंदन श्रीवास्तव		
			371.0		185.50			दादासो तुकाराम सरगर		
								सुरेश दगडु पठारे		
			185.0		92.50			मिना सुरेश पठारे		
			185.0		92.50			शिवाजी बबन धुमाळ		
00			185.0		92.50			एकनाथ महिपती चव्हाण		
90			185.0		92.50			संगीता महिपती चव्हाण		
			185.0		92.50			अवनेशकुमार तिवारी		
			278.0	100	139.00	6450.00		अहमद महमद कासम शेख		
			690.0		345.00			बाबासाहेब भगवान आर्ताकरे		
			371.0		185.50			जगदीश प्रसाद		
			556.0		278.00			छाया अविनाश हातवळणे		
	130/9	94					1	अमित अविनाश हातवळणे		
	130/9	34	278.0		139.00		1	स्मिता परशुराम लघाटे दत्तात्रय परशुराम लघाटे		
			385.0		192.50			आनंद श्रीरंग वाघ		
			1115.0		557.50			फादर जकब कोसे		
			1113.0		557.50					
			464.0		232.00			सुनील रामचंद्र सोनटक्के उमा महेश देशपांडे		
			278.0		139.00			शालन सर्जेराव लोणकर		
			185.0		92.50			श्री रामसिंग यादव		
			185.0		92.50			श्रीकांत गोविंद खोले		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership ri	ghts, Tenure and Areas	Remark	
		G., 11.6.	, aca (oquin)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			232.0		116.00			चंद्रा किशोर यादव		
	420/40	00	185.0		92.50			दयानंद प्रसाद पांडे		
	130/10	93	185.0		92.50		1	बबन शामराम अंबस्ते		
			1294.0		647.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50	-		बापुसाहेब किसनराव निलख		
			464.0		232.00	_		मिरा भिमराव महिंद		
			185.0		92.50		1	विलास रघुनाथ इंगळे		
91	129/5	158	5700.0	101	2850.00	2850	1	ज्ञानोबा रामु शेंडकर		
	130/11	92	3000.0	102 A	1500.00	1500.00	1	बाबासाहेब भगवान आतिकरे	इतर अधिकार जिजाबाई महादेव झांबरे	Plot is subdivided on request of M Atkire
92			2000.0		1000.00			ताराबाई यशवंत शेंडकर लक्ष्मी बाळासो मासाळे वैशाली दादा चंदु सुवर्णा दत्तात्रय घुले शोभा सुनिल शेंडकर सौरभ सुनिल शेंडकर गौरी अजित शेवाळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससंस्था होळकरवाडी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार यशवंत कानिफनाथ विकाससंस्था	
	130/13	91	2000.0	102	1000.00	2000.00	1	बाबुराव विठ्ठल झांबरे मारुती विठ्ठल झांबरे रामचंद्र अनंता झांबरे रेखा राजेंद्र जगताप लक्ष्मण सुभाष झांबरे वंदना अविनाश टकले शांताबाई विठ्ठल झांबरे कल्पना बाळासाहेब दरेकर संजय सुभाष झांबरे कविता वसंत न्हावले	ताराबाई यशवंत शेंडकर लक्ष्मी बाळासो मासाळे वैशाली दादा चंद सुनिल यशवंत शेंडकर सुवर्णा दत्तात्रय घुले जमीनजप्त यशवंत शेंडकर हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.	Plot is subdivided

r. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownership right	s, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 2 129/3/P-2	157	1000.0	103	500.00	1000.00	1	संदीप ज्ञानोबा भिसे तानाजी तुकाराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससो इकरार पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी एकनाथ रामू शेंडकर पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी जनमन जप्त यशवंत शेंडकर		
33			1000.0	103	500.00	1000.00	-	राजीव वृंदावन कृष्णा मनोजकुमार त्रिपाठी रघु सी के		
			0		0			Unknown Owner		

94	129/4/P-2	156	1975.0	104	987.50	987.50	1	विनोद सुरेश लोणकर नितीन राधांकिसन बधे
95	129/4/P-1	156	5925.0	105	2962.5	2962.5	1	काळुराम लक्ष्मण झांबरे गऊबाई लक्ष्मण झांबरे गऊबाई लक्ष्मण झांबरे शांताबाई परभू झेंडे ज्ञानोवा रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर लक्ष्मीबाई बाळासो मासाळ वेशाली दादा चंद सुवर्णा दत्तात्रय घुले सोपान रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर राजाराम रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर राजाराम रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर एकनाथ रामचंद्र उर्फ रामु शेंडकर शोभा सुनिल शेंडकर शोभा सुनिल शेंडकर गौरी सुनिल शेंडकर अनु ३ करीता अपाक आई शोभा यमुनावाई काशिनाथ शेंडकर काळुराम काशिनाथ शेंडकर विपक काशिनाथ शेंडकर

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Final	l lot, their ownership r	ights, Tenure and Areas	Remark	
		0.1.140.	Area (Sq.Wi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
96	106/1/P-1	173/Part	16200.0	106	8100.00	8100.00	1	रघुनाथ पांडुरंग झांबरे दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे गेनबा पांडुरंग झांबरे	इतर अधिकार शिवजी भैरु झांबरे गेनबा पांडुरंग झांबरे दतात्रय पांडुरंग झांबरे धोंडीबा पांडुरंग झांबरे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे लिलाबाई नारायण औताडे लिलाबाई नारायण औताडे रघुनाथ पांडुरंग झांबरे	
97	129/3/P-1	157	11300.0	107	5650.00	5650.00	1	ताराबाई यशवंत शेंडकर लक्ष्मी बाळासो मासाळ वैशाली दादा चंद सुवर्णा दत्तात्रय घुले एकनाथ रामू शेंडकर शोभा सुनिल शेंडकर सौरभ सुनिल शोंडकर गौरी सुनिल शेंडकर, अनु ३ करीता अपाक आई शोभा यमुना काशिनाथ शेंडकर काळूराम काशिनाथ शेंडकर दिपक काशिनाथ शेंडकर	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकाससो इकरार पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी एकनाथ रामू शेंडकर पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सह बँकेच्या कर्जासाठी जनमन जप्त यशवंत शेंडकर	
			371.0		185.50			श्रीकांत शिवाजी माने गणेश शिवाजी माने	इतर अधिकार	
			185.0		92.50			अशोक यशवंत शिंदे	ू इतर आवकार काळूराम लक्ष्मण झांबरे	
			371.0		185.50			कैलास प्रसाद मिश्रा	बाळासाहेब लक्ष्मण झांबरे	
					105.50	-		जयश्री हरीष वाघमारे	गवूबाई लक्ष्मण झांबरे	
			278.0		139.00			'अविनाश हरीष वाघमारे	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
			371.0		185.50	1		जेसी जॉन	नवनाथ वि का सह संस्था लि.	
			371.0		185.50			दिपक ज्ञानोबा भांडे	गंगूबाई झांबरे	
			371.0		185.50			नटराजन कृष्णमुर्ती	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
			2301.0		1150.50			बाबसाहेब भगवान आतिकरे	नवनाथ वि का सह संस्था लि.	
			186.0		93.00			बापुसाहेब आकाराम पाटील	काळूराम बाळासाहेब व गंगुबाई लक्ष्मण झांबरे	
			278.0		139.00]		मनिषा अशोक घई	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
			185.0		92.50]		महेंद्र मधुकर पाटील	नवनाथ वि का सह संस्था लि.	
			185.0		92.50]		मिलींद पद्माकर कन्हेकर	काळूराम लक्ष्मण झांबरे	
			605.0		302.50			मिरा उतेवरी ससाणे	गवूबाई लक्ष्मण झांबरे	
			005.0		302.30]		मंगेश अरुण चंद्रमोर्य	<u> </u>	
			371.0		185.50]		मेजर झेड आय एस याझदानी		
			278.0		139.00			राजश्री प्रशांत चव्हाण		
			185.0		92.50			शिवाजीराव दिनकर कणसे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Final	lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
		O.F. No.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
98	129/6	158	557.0	108	278.50	5345.00	1	शांती उमरु अहिरवार रामचंद्र उमरु अहिरवार		
			185.0		92.50			रामचद्र उमरु आहरवार सुनिल भरत मोरे		
			185.0		92.50			सुहास बन्सीलाल बोधे		
								सुभाष पांडुरंग कदम		
			185.0		92.50			सुमाप पांडुरंग कदम हिरासिंग नोगी		
			185.0 278.0		92.50 139.00					
			278.0		159.00			ज्ञानेश्वर मारुती सोनवणे		
			278.0		139.00			दिनकर रमेश काळे		
								निशा दिनकर काळे शिवाजी गोरखनाथ कदम		
			185.0		92.50			संजय लक्ष्मण कदम		
			278.0		139.00			सोनबा जानबा सोनावणे		
			185.0		92.50			अशोक दादुरंग कुचेकर		
					32.30			शितल पुंडलिक गोमारे		
			185.0		92.50			गोविंद नागोराव गोमारे		
			185.0		92.50			मकरंद मधुकर कल्याणकर		
			371.0		185.50			शेख बारकल्दुलाह वजीर		
			278.0		139.00			पियुष रविंद्र जगताप		
			278.0		139.00			नागम्मा खाजप्पा कांबळे		
									इतर अधिकार कानिफनाथ विकासो लक्ष्मण बबन हिश्श्यावर	
									बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
									चि.लक्ष्मणचा हिस्सा	
99	105/1/P-1	171	2000.0	109	2000.00	2000.00	1	शोभा रोहिदास लगड	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
									लक्ष्मण हिस्सा	
									श्री काळभैरव विकासो इकरार	
									लक्ष्मण बबन झांबरे	
									नगर नागरी. सह. पत.तर्फे शोभा रोहिदास लगड यांच्या नावे	
									रू. 2000000/- कर्ज	

r. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rig	nts, Tenure and Areas	Remark	
		0.1.110.	Area (sq.m.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			3750.0		1875.00			महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक		
100	105/1/P-2	171	1750.0	110	875.00	2750.00	1	अंकुश तुकाराम काळभोर कालिदास तुकाराम काळभोर ज्ञानोबा तुकाराम काळभोर राहिदास तुकाराम काळभोर	इतर अधिकार कानिफनाथ विकासो लक्ष्मण बबन हिश्श्यावर बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार चि.लक्ष्मणचा हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार लक्ष्मण हिस्सा श्री काळभैरव विकासो इकरार लक्ष्मण बबन झांबरे नगर नागरी. सह. पत.तर्फे शोभा रोहिदास लगड यांच्या नावे रू. 2000000/- कर्ज	
		172	3000.0		1500.00		1	राकेश मारुती झांबरे	इतर अधिकार भिमाबाई केरबा झांबरे लीलीबाई रतन औताडे	
101	105/2	172	2500.0	111	1250.00	3500.00	1	मिनेश मारुती झांबरे		
		172	1500.0		750.00		1	मारुती केरबा झांबरे		
			4600.0		2300.00			धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
102	106/1/P-2	173/Part	1200.0	112	600.00	3650.00		शिवाजी भैरु झांबरे		
			1500.0		750.00	_		प्रेमनारायण रामचंद्र सिंह		
			2350.0		1175.00			मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Fina	l lot, their ownership r	rights, Tenure and Areas	Remark	
	,	O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			1100.0		550.00			जयश्री विक्रम कदम विक्रम संभाजी कदम		
			1800.0		900.00			तेजस्वी प्रल्हाद धवन		
			3050.0		1694.44			बाळासो मारुती झांबरे संजनाबाई दशरथ जाधव रखमाबाई मारुती झांबरे 'अंजनाबाई अर्जुन गायकवाड		
104	94/2	181	1900.0	114	950.00	1900.00	1	सुनिता सुनिल जाधव मिना किशोर पासलकर	इतर अधिकार उरुळी देवाची विकासोसायटी इकरार बोजा सहकारी सोसायटी इकरार -श्री काळाभेरवनाथ विकाससो	
	94/8	182	1900.0		950.00		1	सविता नंदकुमार काकडे दत्तात्रय दामोदर उर्फ दामोदर झांबरे	144ЛДЦ	
			1							
			2400.0		1200.00			माधुरी अनिल सुपेकर		
105	94/7	180	2400.0	115	1200.00	3650.00	1	शिवाजी हिरामण कोळपे	इतर अधिकार उरुळी देवाची को ऑप क्रे.सो.वि.	
			2500.0		1250.00	-		बाळु हिरामण कोळपे	उरुळी दवाचा को आप क्र.सा.वि.	
	94/6	179	2100.0	116	1050.00			कविता विलास देशनेहरे रायबा बबन झांबरे विक्रम बबन झांबरे 'अजय बाबासाहेब झांबरे कांताबाई दत्तोबा टिंगरे 'अरुणा उत्तम बोडके 'अलका बाळासाहेब तुपे जगन्नाथ गजाबा झांबरे बेबी रामदास झांबरे दिलीप रामदास झांबरे युवराज रामदास झांबरे शारदा गोरख मोडक रुपाली सुधीर चौधरी राजाराम प्रल्हाद झांबरे भानुदास प्रल्हाद झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Final	l lot, their ownership right	s, Tenure and Areas	Remark	
	,	O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								पार्वतीबाई बाबसाहेब झांबरे		
								तन्मय संपत झांबरे		
								तेजस संपत झांबरे		
								रेखा सर्जेराव झांबरे		
								अमित सर्जेराव झांबरे		
								शितल राहूल गोपाळे		
								हर्षल सर्जेराव झांबरे		
			400.0		200.00	-		सुनिता मारुती दगडे		
								रविंद्र अशोक घारगे		
			1500.0		750.00			विजय वसंतराव भिंताडे		
								सचिन भैरवनाथ कुदळे		
								सुजाता संजय शिंदे		
			1200.0		600.00			दिलीप सोपानराव घुले		
								'अनिकेत सुभाष तुपे		
			600.0		300.00			गणेश सोपानराव घुले		
								बापुसाहेब चुन्याबा झांबरे		
.07	94/9	183	18200.0	117	9100	9100.00	1	एकनाथ चुन्याबा झांबरे		
								'अनंत रंगू झांबरे		
								सविता नंदकुमार काकडे		
108	94/10	184	5300.0	118	2650.00	2650.00	1	दत्तात्रय दामु उर्फ दामोदर झांबरे		
								विलासराव गणपतराव काकडे		
								पुष्पा विलासराव काकडे		
								शिवानी राहुल काकडे		Plot subdivided as per request
			4000.0	119 A	2000.00	2000.00		वैशाली विक्रम काकडे		owner
								राहुल विलासराव काकडे		
								विक्रम विलासराव काकडे		
			1000.0		500.00			विजया अर्जुनराव भुजबळ		
			1000.0		500.00	-		सुमन विलासराव कवडे		Disk is suited to de-
			400.0		200.00			निलेश शामराव जमदाडे		Plot is subdivided
09	94/3	178	400.0		200.00		1	शामराव भाऊसो जमदाडे	इतर अधिकार विक्रम विलासराव काकडे यांचे 0/40 आर क्षेत्रासाठी गोडावून बिनशेती	
	3.,5	2,0	300.0		150.00		-	अतुल नामदेव रायकर	गोडावून बिनशेती	
			500.0		250.00			विजय रामचंद्र जमदाडे		
			500.0			 		जनार्दन कुंडलिकराव फरांदे		1

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
		C.1.140.	Area (Sq.Wi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			8000.0		4000.00			पुष्पा बाळासाहेब झांबरे विकी बाळासाहेब झांबरे शुभम बाळासाहेब झांबरे सिमा बाळासाहेब झांबरे वैशाली संजय काशिद वर्षा संजय मते		
			1100.0		550.00			अनिल नारायण घोडके		
			4225.0		2112.50			शंकर महादु झांबरे		
110	159	44	4225.0	120	2112.50	8450.00	1	निराबाई तानाजी बांदल ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे दिलीप काळूराम झांबरे पांडुरंग चंद्रकांत औताडे राजेंद्र काळुराम झांबरे रुपाली राजेश मोडक	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार साधना सहकारी बँक लि. चा मारुती हिरामण झांबरे	Plot relocated and reshaped in ring road alignment.
			2825.0		1412.50		_	मारुती हिरामण झांबरे		
			2023.0		1412.50		-	उत्तम बाजीराव झांबरे		
			4325.0		2162.50			प्रल्हाद बाजिराव झांबरे		
						-		दिगंबर रामचंद्र कामठे	_	
			200.0		100.00			निलेश रामचंद्र कामठे		
								भरत मधुकर चौधरी		
	-		'		1			·		
			1500.0		750.00			बाळासाहेब तुकाराम शेडगे		
			500.0		250.00			बाजीराव नामदेव शेडगे सखाराम नामदेव शेडगे काळूराम तुकाराम शेडगे बाळु तुकाराम शेडगे शांताबाई बबन वाडकर नंदा सोपान पठारे 'अंजना तुकाराम शेडगे सिंधुबाई बापू शेडगे शंकर बापु शेडगे		
								-201111 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -	_	
444	450/2	42	700.0	121	350.0	F300 00	4	लक्ष्मणे काळुराम शेडगे अलका अशोक शेडगे	_	Plot relocated and reshaped in ring
111	160/2	43		121		5200.00	1	सचिन अशोक शेंडगे		road alignment and as per request of Mr. Kaluram Tukaram Shedage
			800.0		400.0			स्रवर्णा शामराव चव्हाण संदीप अशोक शेडगे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)		Details of Final lot, their ownership rights, Tenure and Areas				Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			200.0		100.0			उषा लक्ष्मण हरपळे		
								दादासो रामचंद्र शेडगे		
			3500.0		1350.0			नूतन उर्फ साधना बाजीराव कामठे		
			2500.0		1250.0			मचींद्र रामचंद्र शेडगे		
								रंजना रामचंद्र शेडगे		
								दिगंबर रामचंद्र कामठे		
			1000.0		500.0			निलेश रामचंद्र कामठे		
								भरत मधुकर चौधरी		
			1600.0		800.00			लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे		
			1600.0		800.00			शंकर बापु शेडगे		
112	161/2/1	25/P-1 25/P-2	3400.0	122	1700.00	3400	1	बबन बगाजी झांबरे अनिल श्रीरंग सायकर	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बबन झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँक कर्जासाठी जमीनजप्त बबन बगाजी झांबरे बोजा वितीय महामंडळ साधना सहकारी बँक लि.शाखा उंड्री किरण झांबरे व बबन झांबरे यांचे हिश्श्यावर इतर अधिकार उरुळीदेवाची विकास सो इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार	
									and hard days (ii \$44)	
								गोविंद नथु मोरे		
								विजय गोविंद मोरे		
			1500.0		750.00			नितीन बबनराव माने		
113	161/1	24	1300.0	123	750.00	1500	1	संदिप दिगंबर यादव		
-								संतोष दिगंबर यादव		
						-		प्रल्हाद बाजिराव झांबरे		
			1500.0		750.00			'उत्तम बाजीराव झांबरे		
			1		ı	1		•		
		28	1950.0		975.00		1			
		20	1930.0		373.00		1	शंकर महादु झांबरे ादलाप काळूराम झांबर राजेंद्र काळुराम झांबरे		
								ापुराचि पर्राष्ट्रशाम झाषर जानेंट कान्स्याम टार्ग्स		
114	161/10			124		1050.00		राजप्र काळुराम झाबर निराबाई तान्हाजी बांदल		
114	161/18		1050.0	124	075.00	1950.00		ानराबाइ तान्हाजा बादल ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे		
			1950.0		975.00			ज्ञानश्वर चंद्रकात आताड पांडुरंग चंद्रकांत औताडे		
								पांडुरग चंद्रकात आताड रुपाली राजेश मोडक		
								रुपाला राजश माडक		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		C	, aca (oq.iii)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
115	160/1	42	5950.0	125	2975.00	2975.00	1	देवराम गोविंद झांबरे	इतर अधिकार	
	,							किसन बाबुराव झांबरे	श्रीमती जिजाबाई बापू झांबरे व कृ.बायडाबाई बापू झांबरे	
								हारुबाई देवराम झांबरे		
								प्रकाश देवराम झांबरे		
			3750.0		1875.00			भैरवनाथ देवराम झांबरे		
			3730.0		1873.00			प्रभावती खंडु हांडे		
116	161/17	41		126		3750	1	सविता गुलाब भालेकर		
110	161/17	41	3200.0	120	1600.00	3750	1	सावता गुलाब मालकर शितल बापु बोडके		
			3200.0	-	1600.00			।रातारा आयु आठम		
			550.0		275.00			किसन बाबुराव झांबरे	इतर अधिकार श्रीमती.गिरीजाबाई बापु झांबरे कु.बायडाबाई बापु झांबरे	
			T	T						
								बाबु नारायण झांबरे		
								सोपाना नामा झांबरे		
								बाजीराव केसु झांबरे		
								काळुराम महादू झांबरे		
								शंकर महादू झांबरे		
	161/3	29	47.0		23.50		1	मुक्ताबाई महादू झांबरे	इतर अधिकार	
								श्रीपती खंडू झांबरे	कौसल्या धनाजी औताडे जिजाबाई बबन तारु	
								बबन चंदकांत झांबरे	Totolidia data (IIV	
								हिरु केसु झांबरे		
								बगाजी काळु झांबरे		
								ज्ञानोबा काळू झांबरे		
				-				दिलीप काळूराम झांबरे		
	161/4	30	350.0		175.00		1	राजेंद्र काळूराम झांबरे	इतर अधिकार बहिरु भिक् झांबरे	
	202,	30					_	निराबाई तान्हाजी बांदल	बहिरु भिक् झाबरे	
								दिलीप काळूराम झांबरे		
								राजेंद्र काळूराम झांबरे		
								निराबाई तान्हाजी बांदल		
			100.0		50.00			पांडुरंग चंद्रकांत औताडे		
								पांडुरन यद्रकात आताड ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे		
	161/5	22					1	ज्ञानस्वर चंद्रकात आताड रुपाली राजेश मोडक		
	101/2	33		-			1	रुपाला राजश माडक शंकर महादू झांबरे		
			100.0		50.00			राकर महादू झाबर मुक्ताबाई महादू झांबरे		
								मुक्ताबाइ महादू झाबर परमेश्वर श्रीपती झांबरे		
			400.0		50.00			परमस्वर श्रापता ज्ञाबर भैरु भिकु झांबरे		
			100.0		50.00					
								किसन बाबुराव झांबरे		

r. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	lot, their ownership rights, T	enure and Areas	Remark	
		C 1 140.	Area (sq.ivii)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								दिलीप काळूराम झांबरे		
			750.0		375.00			राजेंद्र काळूराम झांबरे		
	161/6	34					1	निराबाई तान्हाजी बांदल		
			750.0		275.00			नितीन बाळासाहेब झांबरे		
			750.0		375.00			प्रकाश बाळासाहेब झांबरे		
								नवनाथ किसन झांबरे		
								नंदा मोहन ठाकर		
	161/7	35	700.0		350.00		1	माधुरी दत्तात्रय गोगावले		
								माया संतोष जाधव		
								भामाबाई किसन झांबरे		
								दिलीप काळूराम झांबरे		
			350.0		175.00			राजेंद्र काळूराम झांबरे		
								निराबाई तान्हाजी बांदल		
	151/0	26						नवनाथ किसन झांबरे		
	161/8	36					1	नंदा मोहन ठाकर		
			350.0		175.00			माधुरी दत्तात्रय गोगावले		
								माया संतोष जाधव		
								भामाबाई किसन झांबरे		
								दिलीप काळूराम झांबरे		
17	161/9	37	700.0	127		4486		राजेंद्र काळूराम झांबरे	इतर अधिकार सोसायटी इकरार	
					350.00			निराबाई तान्हाजी बांदल	श्री काळभेरवनाथ विकास सो इकरार	
								दिलीप काळूराम झांबरे		
			300.0		150.00			राजेंद्र काळूराम झांबरे		
								निराबाई तान्हाजी बांदल		
			150.0		75.00			नितीन बाळासाहेब झांबरे		
	161/10	38	150.0		75.00		1	प्रकाश बाळासाहेब झांबरे		
	101/10	36					1	नवनाथ किसन झांबरे		
								नंदा मोहन ठाकर		
			150.0		75.00			माधुरी दत्तात्रय गोगावले		
								भामाबाई किसन झांबरे		
								माया संतोष जाधव		
			300.0		150.00			परमेश्वर श्रीपती झांबरे		
								नवनाथ किसन झांबरे		
	161/11	39					1	नंदा मोहन ठाकर	इतर अधिकार	
	-01/11	55	300.0		150.00		-	माधुरी दत्तात्रय गोगावले	इतर अधिकार सोसायटी इकरार श्री काळभेरवनाथ विकास सो इकरार	
								माया संतोष जाधव	श्रा काळभरवनाथ विकास सी इकरार	
								भामाबाई किसन झांबरे		
	161/12	40	1500.0		750.00		1	अमोल अशोक झांबरे		
								गणेश शिवाजी झांबरे		
								अमोल अशोक झांबरे		
	161/13	31	600.0		300.00		1	गणेश शिवाजी झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	161/14	26	250.0		125.00		1	मारुती हिरामण झांबरे बाळु बगाजी झांबरे बबन बगाजी झांबरे तुकाराम बगाजी झांबरे शंकर महादू झांबरे मुक्ताबाई महादू झांबरे	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार श्री कानिफनानाथ विकास सो इकरार शालन सर्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नांगेश वोहोळ उत्तम बाजीराव झांबरे	
			125.0		62.50			काळुराम महादू झांबरे महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक वेणुबाई हिरामण झांबरे	जिजाबाई बंबन तारु कौसल्या धनाजी औताडे	
	454/45	27	200.0		100.00			वेणुबाई हिरामण झांबरे मारुती हिरामण झांबरे काळुराम महादू झांबरे शंकर महादू झांबरे मुक्ताबाई महादू झांबरे		
	161/15	27	200.0		100.00		1	शॉलन सर्जेराव लोणकर प्रल्हाद बाजिराव झांबरे मालन परशुराम शेवाळे लिलाबाई नागेश वोहोळे 'उत्तम बाजीराव झांबरे	इतर अधिकार जिजाबाई बबन तारु कौसल्या धनाजी औताडे	
	161/16	32	600.0		300.00		1	दिलीप काळूराम झांबरे राजेंद्र काळूराम झांबरे निराबाई तान्हाजी बांदल		
				128						
118	163	22	15300.0	130	7650.00	7650.00	1	आशा रमेश झांबरे		
119	162	23	15600.0	129	7800.00	7800.00	1	रामदास बाबुराव दामगुडे		
	135/1	82	3200.0		1600.00		1	बाबासाहेब भगवान आतकिरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	
			92.0		46.00			अरुणा राजुदास जाधव		
			185.0		92.50			आनंद शांताराम इंगवले		
			371.0		185.50			चंदन तात्यासाहेब जाधव		
			657.0		328.50			नेहा विजय भालके		
			100.0		50.00			पुरुषोत्तम हिरचंदानी मेंडाळे		
			185.0		92.50			प्रभाकर नरसप्पा देशमाने		
			100.0		50.00			प्रकाश पांडुरंग ससाणे		
			464.0		232.00			राहुल बाबजी ठोसर		
			232.0		116.00			किरण शिवाजी झांबरे		
								सुदाम लक्ष्मण मुळीक		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
		C 1 100.	Area (Sq.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			185.0		92.50			रामदास बाबुराव सोनवणे		
								सुमन लक्ष्मण शिवणकर		
			185.0		92.50			दिपक लक्ष्मण शिवणकर		
			103.0		32.30			पद्मा नवनाथ शिंदे		
								विशाल लक्ष्मण शिवणकर		
			536.0		268.00			विश्वास भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50			शिवाजी श्रीपती क्षीरसागर		
			371.0		185.50			सत्यम विनायक कुंभार		
			185.0		92.50			सतिश अनंत मालेगावकर		
			185.0		92.50			सतिश भगवानराव बोहेगव्हाणकर		
			150.0		75.00			सुनिल मुरलीधर दिवाणजी		
		81	232.0		116.00		1	सुरेखा नामदेव शिंदे		
		01	232.0		110.00		1	नंदकुमार नामदेव शिंदे		
			185.0		92.50			राजेंद्र दत्तात्रय जाधव		
								सुनिता दत्तात्रय जाधव		
			232.0		116.00			सजुता दत्तात्रय जाधव		
			105.0		00.50			चंद्रशेखर दत्तात्रय जाधव संजीव बाळकृष्ण कुलकर्णी		
			185.0 185.0		92.50 92.50		-	संजय पांडुरंग वीरकर		
	135/2 P-1		183.0		32.30			विष्णु निवृत्ती यमगर		
120			250.0	131	125.00	10100		शितल विकास यमगर		
			250.0					विकास विष्णू यमगर		
								मोहन नथुल सोदे		
			278.0		139.00			शैलेश नथुलाल सोदे		
			92.0		46.00	_		श्रीमंत पोमु राठोड		
			300.0		150.00			शिप्रा प्रकाश		
			278.0		139.00			नमीता शर्मा		
			232.0		116.00			सुनिल नामदेव बोडके		
			232.0		110.00			चिंतामण नामदेव बोडके		
			447.0		223.50			विवेक दत्तात्रय बोराडे		
								निलेश श्रीकांत नवले		
			278.0		139.00			सारिका निलेश नवले		
								शितल सागर नवले		
			200.0		100.00			विक्टर लुईस कोरिया		
		81	278.0		139.00			मिना वरुण अंकुश झांबरे		
			558.0		279.00			अशोक खुशालचंदराव रावल गिरीधारीलाल खुशालचंदराव रावल		
			116.0		58.00			रुपाली राजू मगदुम		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership right	s, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. NO.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			116.0		58.00			संजय बाब्रुवान शिंदे		
			93.0		46.50			ज्योती राजू जाधव		
			93.0		46.50			सुनिल गोपा राठेाड		
		81	1022.0		511.00		1	सचिन चिमनलाल सिंगल	इतर अधिकार बोजा- सहकारी बँक पवना सहकारी बँक राहुल ठोसर हिस्सा	
	135/3	86/P-1	100.0		50.00		1	ललीता बाबासाहेब आतिकरे		
	135/4	86/P-2	200.0		100.00		1	ललीता बाबासाहेब आतिकरे		
	135/5	86/P-3	500.0		250.00		1	ललीता बाबासाहेब आतिकरे		
	135/2 P-2	81	6755.0		3377.50			संजय गुलाब घुले		
121	134/1	83	3758.0 185.0 557.0 600.0 200.0 200.0	132	1879.00 92.50 278.50 300.00 100.00	2750	1	विश्वास भगवान आतकिरे देविचंद भागचंद कटारीया प्रभाकर दत्तात्रय गुरव सुनंदा लक्ष्मण धोंडे गणेश शशिकांत ढेवरे ममता संग्राम शिंदे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार दि पुणे पोस्टस ॲण्ड टेलेकोम के क्रो सो पुणे सुनंदा धांडे यांचे हिश्श्यावर	
122	137/1	75	6100.0	133	3050.00	3050	1	गुलाब ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार गुलाब ज्ञानोबा झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा दिगंबरचे हिश्श्यावर	Plot reshaped and relocated in ring road alignment
			185.0		92.50			आरती राजेश्वर कापसे		
			742.0		371.00			मिस ॲड्रोसिंग कॅरोलसिंग 'वॉल्टरसिंग कॅरोलसिंग		
			278.0		139.00			रमाकांत रमाजी धानोरकर		
	136/1	80	232.0		116.00		1	राहुल अविनाश जोशी		Plot reshaped and relocated in ring road alignment
			2446.0		1223.00			 ललीता बाबासाहेब आतकिरे		road alignment
			232.0		116.00			संगिता संजय वासनकर		
123			185.0	134	92.50	4550.00		कु. सुमनी सिमीन मनोहर 'सैसमन जयकुमार डेव्हिड		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2516.0		1258.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			1100.0		550.00			मंदािकनी सुरेश देशमुख		
								'सुरेश हरिभाऊ देशमुख	इतर अधिकार	
	136/2	79	442.0		221.00		1	जयश्री प्रकाश मांढरे	बोजा- सहकारी बँक श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
			185.0					सदानंद विठ्ठल अडागळे	मा नमळगरवणाव वि नम सा सा	
								शारदा सदानंद अडागळे		
			557.0		278.50			पंढरीनाथ शामराव गायकवाड		
			185.0		92.50			विद्या राजेश चव्हाण		
								राजु माणिकन गवंडर		
			185.0		92.50					
								लता राजू सकट		
								सचिन राजू सकट स्वाती सोमनाथ जाधव		
			278.0		139.00			वैशाली चंद्रकात मात्रे		
								'गौरी संजय जगताप		
								'शशिकांत पिराजी खवले		
			2744.0		1372.00			विश्वास भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50			विजयालक्ष्मी नारायण भांबुरे	 इतर अधिकार	
124	137/2	77	119.0	135	59.50	3100.00	1	सुधा अजितकुमार देशपांडे	जिजाबाई महादेव झांबरे	Plot reshaped and relocated in rir
	137/2	•	278.0	200	139.00	3130.00	_	यशवंत हरीभाऊ नरवडे	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	road alignment
			185.0		92.50			भिकाजी आबाजी उगळे		
			100.0		50.00			शैलजा बालाजी गायकवाड		
			278.0		139.00			हनुमंत आर इंगळे		
			278.0		139.00			चन्नापा सिध्दलिंगाप्पा भतगौड		
								चंद्रकांत यशवंत मोरे		
			1200.0		600.00			'रामदास दत्तात्रय मोरे		
								स्वप्निल संजय मोरे		
								विठ्ठल ज्ञानोबा भिसे		
			185.0					विञ्चल ज्ञानाबा । मस मनिषा विञ्चल भिसे		
					92.50			नात्राचा व्यवस्था । वस		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
			, , ,	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			464.0		232.00			अशोक भैरु लकडे		
			404.0		0.00			शंकर भैरु लकडे		
			836.0		418.00			खुशरु सोराबजी अंकलेसरिया		
			185.0		92.50			प्रतिभा गोरख शेळखे		
			206.0		103.00			बेन्नी बॅप्टीस रिबॅलो		
			557.0		278.50			रोहित शामराव जगताप		
			278.0	136	139.00	4015.5		राजेंद्र रामकृष्ण परदेशी		Plot is subdivided
			4281.0		2140.50			विश्वास भगवान आतिकरे		
			278.0	_	139.00			सुभद्रा फत्तेसिंग मासाळकर		
			334.0	-	167.00			रुपराम मानाजी चौधरी		
			334.0		167.00			प्रकाश सुर्यभान मंडलिक		
			278.0		139.00			स्मिता परशुराम लघाटे		
			276.0		155.00			दत्तात्रय परशुराम लघाटे		
			278.0		139.00			अरविंद केशव पैठणकर		
125	134/2	84	185.0		92.50		1	जयश्री दिनकर जंजीरे		
							_	शदर दिनकर जंजीरे		
			557.0		278.50			जगदिश मनाजी गोपाळे नारायण हरिभाऊ मोहोळ		
			187.0		93.50					
			557.0		278.50			पुष्पा विञ्चल गुजर नागेश विञ्चल गुजर		
				_				रोहन प्रमोद वाघमारे		
			371.0	136 A	185.50	1484.5		स्वप्निल प्रमोद वाघमारे		Plot subdivision on request of multiple owners
								'अश्विनी प्रमोद वाधमारे अपाक स्वत: अनिता प्रमोद वाघमारे		Owners
			278.0		139.00			मनिषा वसंतराव पवार		
			278.0		139.00			राजेंद्र वसंतराव प्वार		
			278.0		139.00			मंजुषा लक्ष्मण तांबोळकर		
			270.0		253,60			'उमेश लक्ष्मण तांबोळकर		
								विमल वामन कारंजकर		
			278.0		139.00			'अशोक वामन कारंजकर		
								निलम अशोक कारंजकर		
	133/1	85/P-1	7100.0		3550.00		1	किसन ज्ञानोबा झांबरे	इतर अधिकार किसन ज्ञानोबा झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार दिगंबरचे हि. श्री. काळाभैरवनाथ वि का स सो इ.	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			1120.0		560.00			विश्वास भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50			सिमा शशिकांत कुलकर्णी		
	133/2	85/P-2	1180.0		590.00		1	आनंद मोहन सिंह		
	250/2	337. 2						धनेश भगवानराव टिळेकर	इतर अधिकार	
			2115.0		1057.50			राजेश भाऊसाहेब पवार विक्रम सुरश कामठे	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार विठ्ठलचे हि.श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	
	133/3	85/P-3	6000.0		3000.00		1	भगवान लक्ष्मण भाडळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	
	133/5	85/P-5	3400.0		1700.00		1	विक्रांत दादासाहेब झांबरे वंदना दादासाहेब झांबरे प्रचेतन दादासाहेब झांबरे		
	133/6	85/P-6	3400.0		1700.00		1	बेबी ज्ञानोबा झांबरे		
			464.0		232.00			गणेश काशिनाथ शिंदे कैलास काशिनाथ शिंदे		
			185.0		92.50			डोमीनिक के सालमीन		
			462.0		231.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50		_	माधवी प्रेमानंद जाधव		
			278.0		139.00			राजश्री महादेव जगताप राजेंद्र महादेव जगताप		
	133/7	85/P-7	185.0		92.50		1	वंदना संजीव सहगल		
			93.0		46.50			सुनिल बापु घाटगे मधुकर बापु घाटगे		
			371.0		185.50			प्रिमला हरीचंद्र बाठे विजय हिरचंद्र बाठे		
126			92.0	137	46.00	20300.00	-	दीपक जगन्नाथ देवदारे		Plot is reshaped in ring road alignment, given frontage on ring road
			185.0		92.50			नितीन हरिदास काळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	as before.
	133/8	85/P-8	2000.0	-	1000.00		1	भगवान लक्ष्मण भाडळे		
			185.0		92.50			अरुणा अरविंद तिवरखेडे		
								'अरविंद केशव तिवरखेडे		
			185.0 185.0		92.50 92.50			उमा हरिचरणसिंग ठाकूर	_	
			103.0		92.50			किसन वामन देशमुख		
			185.0		92.50			कौसर जहान हिदामत सुंडके		
			185.0		92.50			जाहिद हुसेन बाबामियाँ हिकम		
	133/9	85/P-9	764.0		382.00		1	बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
	133/3	33/1-3	185.0		92.50			मुनवर सुलतान जाहिदहकीम		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership right	s, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			278.0		139.00			शरद नामदेव घरत		
			278.0		139.00			शमला शहाजी फडतरे		
			278.0		139.00			शहाजी शंकर फडतरे		
			185.0		92.50			राजेंद्र उत्तमचंद दुगड		
			185.0		92.50			जितेंद्र भरवलाल तिवारी अरविंद भिमराव शिंदे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्रीकाळ भैरवनाथ वि का स सो इकरार	
			929.0		464.50			ईस्माईल इब्राहिम शेख	·	
	133/10	85/P-10	493.0		246.50		1	बाळासाहेब भगवान आतकिरे		
			278.0		139.00			श्वेता प्रदीप नाईक		
								विक्रांत दादासाहेब झांबरे		
	133/11	85/P-11	4100.0		2050.00		1	वंदना दादासाहेब झांबरे		
								प्रचेतन दादासाहेब झांबरे		
	133/12/1	85/P-12	600.0		300.00		1	किसन नारायण झांबरे		
	133/12/2	85/P-13	2900.0		1450.00		1	इंदुबाई चंद्रकांत ठाकर		
			278.0		139.00			अजय सुरेश अजनाडकर		
			185.0		92.50			दिपक सुभाषचंद्र राठोड		
			2436.0		1218.00			बाबासाहेब भगवान आतकिरे		
			185.0		92.50			रणधीर यादव		
			165.0		92.50			सुशिला याद्व		
			185.0		92.50	-		विकास शंकर लोणकर		
			371.0		185.50			संजय चमण चव्हाण	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
			371.0		185.50			राम सोमनाथ अवघडे शशीकला सुरेश सोनावणे	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार साधना सहकारी बँक ली.हडपसर	
	129/8/1	160/P-1	278.0		139.00		1	राशाकला सुरश सानावण संगीता शशांक पारखे	विकास लोणकर	
			371.0		185.50		<u> </u>	अर्चना नितिन साबळे	जिजाबाई महादेव झांबरे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
			185.0		92.50		 	दिपक सुभाषचंद्र राठोड	श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ	
			185.0		92.50		<u>-</u>	अपेक्षा अभय भालेराव		
								पराग अशोक कोठावळे		
			400.0		200.00			पराग अशाक काठावळ प्रांजली पराग कोठावळे		
			185.0		92.50		<u> </u>	प्राजला पराग काठावळ किरण महादेव रणदिवे		
			100.0		32.33			विनोद महादेव रणदिवे		
127			185.0	138	92.50	5780.50		नितीन महादेव रणदिवे		
								अजय सुरेश अजनाडकर		
			278.0		139.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
							<u> </u>	THE THE TANKE TO T		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership i	ights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. NO.	Aiea (34.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	129/8/2/1	160/P-2	185.0		92.50		1	भगतसिंग दत्तुसिंग राजपुत सुरजसिंग दत्तुसिंग राजपुत		
			743.0		371.50			सत्यजीत राजाराम खाडे		
			185.0		92.50			सुरेद्र रामस्वरुप सारवान		
			405.0		22.52			शंकरराव रामचंद्र लकडे		
			185.0		92.50			'आनंदराव रामचंद्र लकडे		
			185.0		92.50			ज्योती विल्यम जॉन पीटर		
			3008.0		1504.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
	129/8/2/2	160/P-3	288.0		144.00		1	लता दिनानाथ निखारे		
			334.0		167.00			चंद्रकांत गंगाधर जोशी		
			185.0		92.50			प्रमोद चंद्रकांत पोटे		
			1							
			800.0		400.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे	इतर अधिकार	
128	129/7	159	1500.0	139	750.00	6150.00	1	औतार कृष्णा कौल्	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री.काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इ.	
			10000.0		5000.00			बाबुराव नारायण क-हे	M. 41001(40114 14.41). (1.1.5.	
	129/9	161	7000.0		3500.00		1	लक्ष्मण दिनकर झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार लक्ष्मण झांबरे हिस्सा बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	Plot reshaped & relocated i ring road alignment.
129	126/2	102/P-2	1700.0	140	850.00	9750.00	1	लक्ष्मण दिनकर झांबरे	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Final	lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
		0.1.140.	Area (Sq.W.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									इतर अधिकार	
									बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
									कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
	133/4	85/P-4	5600.0		2800.00		1	सोपान दिनकर झांबरे	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
									कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
									बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
									श्री काळभैरवनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
						_		नामदेव दिनकर झांबरे	इतर अधिकार	
									बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
	130/8/1	95	5200.0		2600.00		1		कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
									बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
									कानिफनाथ वि.का.स.सो.इकरार	
			T T			1				
	101/1/1	166/P-1	8000.0		4000.00		1	नानासाहेब अनंता झांबरे		
								सोपान अनंता झांबरे		
								तुकाराम अनंता झांबरे नानासाहेब अनंता झांबरे		
	101/1/2	166/P-2	14100.0		7050.00		1	सोपान अनंता झांबरे		
130				141		17455.00		सापान अनता झाबर शंकर अनंता झांबरे		
						_		काळूराम लक्ष्मण झांबरे		
								बाबासाहेब लक्ष्मण झांबरे		
	129/6/P-1	158	12810.0		6405.00		1	गऊबाई लक्ष्मण झांबरे		
								महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक		
								· ^ 3		
								किसन लक्ष्मण झांबरे		
								काळूराम लक्ष्मण झांबरे	इतर अधिकार	
								सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस	इतर अधिकार बँक बोजा - सहकारी बँक	
	101/2/P-1	167	22100.0		11050.00		1		केदारेश्वर नागरी सह.पत शाखा कोंढवा सतिश शिंदे	
								कविता अशोक पठारे	केदारेश्वर नागरी सह.पत शाखा कोंढवा सतिश शिंदे हिस्सा	
								बबुबाई लक्ष्मण झांबरे	सातश शिंद हिस्सा	
								तुकाराम अनंता झांबरे		
	101/3	191	3900.0		1950.00		1	तुकाराम अनंता झांबरे		
								किसन लक्ष्मण झांबरे		
								काळूराम लक्ष्मण झांबरे		
								सुमन शिवाजी कुटे		Overall width of plot is reduced w
131	101/4/P-1	192	10450.0	142	5225.00	25275.00	1	जयश्री अरुण सणस	इतर अधिकार सुरेश भैरु झांबरे	increasing the length, reshaped in road alignment.
								कविता अशोक पठारे	तुररा मरु भावर	
								बबुबाई लक्ष्मण झांबरे		
								महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	102	168	14100.0		7050.00		1	किसन लक्ष्मण झांबरे काळूराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे बबुबाई लक्ष्मण झांबरे तुकाराम अनंता झांबरे		
132	103	169	17600.0	143	8800.00	8800.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार सैना भैरु झांबरे	Overall width of plot is increased whi decreasing the length, reshaped in rir road alignment.
			7200.0	144	3600.00	3600.00		धोंडिबा पांडुरंग झांबरे	इतर अधिकार रघुनाथ पांडुरंग झांबरे गेनबा पांडुरंग झांबरे दत्तात्रय पांडुरंग झांबरे धोंडिबा पांडुरंग झांबरे लिलाबाई नारायण औताडे	Subdivision of plot, Plot reshaped and relocated in ring road alignment.
			3149.0		1574.50			बाबासाहेब भगवान आतिकरे मे रणजित डेव्हलपर्स तर्फे	लिलाबाई नारायण अताड	
133	96	189	372.0		186.00		1	कॅ सलीम नाजमल हुसेन शेख	रघुनाथ पांडू झांबरे	
			200.0		100.00			श्री रायजोतीनाथ सहाय		Subdivision of plot, Plot reshaped and
			200.0	144 A	100.00	3600.00		जय नारायण प्रसाद		relocated in ring road alignment.
			479.0		239.50		_	श्यामसुंदर ज्ञानोबा फुके		
			2800.0		1400.00			रुस्तुम खोदादाद शुक्रेखोडा करिश्मा रुस्तुम शुक्रेखोडा		
			3850.0		1925.00			रघुनाथ पांडुरंग झांबरे		
			2850.0		1425.00			धोंडिबा पांडुरंग झांबरे		
			2200.0		1100.00			गेनबा पांडुरंग झांबरे		
134	104	170		145		5900.00	1	हौसाबाई दत्तात्रय झांबरे		
			2900.0		1450.00			बाळासाहेब दत्तात्रय झांबरे सतिश दत्तात्रय झांबरे		
								संतोष दत्तात्रय झांबरे		
135	95/2	187	9800	146	4900.00	4900.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार सैना भैरू झांबरे	

Final Piet Number Numbe	Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	ip rights, Tenure and Areas	Remark	
180 180			C.I. T.NO.	, aca (sq.m.,			Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
136 94/11 147 1500 1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
136 94/11 140 140 1500 147 1385.50 148 1450.00 1				1000.0		500.00					
130				6500.0		3250.00					
100 100				3000.0	-	1500.00			नितीन किशोर शहा		
1300.00 1100 1300.0	136	94/11			147		10950.00	1			
1100 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 1				7650.0	_	3825.00					
100.0 59.00 59.				2600.0		1300.00					
137 94/12 188 2500.0 148 1450.00 2500.00 1 37378 अरुगा लक्ष्मण आंबरे सुमन शिवानों कुटे 7732 is cancilled, 1000.00 1 1457/1/1 145/P-2 6800.0 149-2 3400.00 1 3400.				1100.0		550.00					
137 94/32 188 7500.0 148 1450.00 2500.00 1 3400.00				1							
138 157/1 45/P-1 149-1 3400.00 1 अंगता कचरावत दुगड ितता महेंद्र सुराणा हे मलता अशोक कुंकुलोळ रतम त्यालसंद पारेख विवास खांडकर Court matter to be very giving posset विवास खांडकर विवास खांडकर 15700.0 149-2 3400.00 1 रतम लालचंद पारेख 'अनिता कचरावत दुगड ितता महेंद्र सुराणा हे मलता अशोक कुंकुलोळ 17/12 is cancelled, converted in हे मलता अशोक कुंकुलोळ 157/1/1 45/P-2 6800.0 149-2 3400.00 1 महेश रामस्वरुप अग्रवाल सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल इतर अधिकार	137	94/12	188	2900.0	148	1450.00	2900.00	1	काळूराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे बबुबाई लक्ष्मण झांबरे		Plot reshaped and relocated in ring road alignment.
138 157/1 45/P-1 149-1 149-1 3400.00 1 हिमलता अशोक कुंकुलोळ तरान लालचंद पारेख विजय उत्तम टकले संदीप देविदास खांडकर (South matter to be very giving possess) 139 157/1/1 45/P-2 6800.0 149-2 3400.00 3400.00 1 हिमलता अशोक कुंकुलोळ (Shear Realized States) 140 157/1/1 45/P-2 6800.0 149-2 3400.00 3400.00 1 महेश रामस्वरुप अग्रवाल इतर अधिकार				2900.0		1450.00			तुकाराम अनंता झांबरे		
138 157/1 45/P-1 1100.0 149-1											
139 157/1/1 45/P-2 6800.0 149-2 3400.00 3400.00 1 157/1/1	138	157/1	45/P-1	1100.0	149-1	550.00	3400.00	1	निता महेंद्र सुराणा हेमलता अशोक कुंकुलोळ रतन लालचंद पारेख		Hon. JMFC, Pune RCS No. 2126/2013, Court matter to be verified before giving possessions.
139 157/1/1 45/P-2 6800.0 149-2 3400.00 1 1 1 157/12 is cancelled, find महेंद्र सुराणा हेमलता अशोक कुंकुलोळ 1 1 महेश रामस्वरुप अग्रवाल इतर अधिकार				5700.0		2850.00					
139 157/1/1 45/P-2 6800.0 149-2 3400.00 1 1 'अनिता कचरावत दुगड निता महेंद्र सुराणा हेमलता अशोक कुंकुलोळ 1 महेश रामस्वरुप अग्रवाल सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल इतर अधिकार											
2000.0 1000.00 सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल इतर अधिकार	139	157/1/1	45/P-2	6800.0	149-2	3400.00	3400.00	1	'अनिता कचरावत दुगड निता महेंद्र सुराणा		If 7/12 is cancelled, FP should get converted into AP.
2000.0 1000.00 सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल इतर अधिकार				T	ı			I			
130 Table of the parties of the part	140	156/2	EO	2000.0	150	1000.00	2150.00	1	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल	इतर अधिकार	
्रवानाबा श्रापता झाबर सरमल रामचद्र बा.ज.ख. 4300.0 2150.00 हिरु खंडू झांबरे	140	150/2	50	4300.0	150	2150.00	3150.00	1	ज्ञानोबा श्रीपती झांबरे हिरु खंडू झांबरे	शेरमल रामचंद्र बी.क.ख.	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		U.P. NO.	Area (Sq.WL)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								बाजीराव नामदेव शेंडगे		
								सखाराम नामदेव शेडगे		
								काळूराम तुकाराम शेडगे		
								शांताबाई बबन वाडकर		
			0.0		0.00			नंदा सोपान पठारे		
								'अंजनाबाई तुकाराम शेडगे		
				151		6300		बाळू तुकाराम शेडगे		Plot subdivision at same location
141	155	51		-5-			1	सिंधुबाई बापू शेडगे		The subdivision at sume location
	155	31					_	शंकर बापु शेडगे		
			1366.0		683.00			बाळासाहेब तुकाराम शेडगे		
			1367.0		683.50			शंकर बापु शेडगे		
			1367.0		683.50			लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे		
			8500.0		4250.00			मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर		
			0300.0		4250100		_	अनिल बाबुराव जावळेकर		
			1000.0	151 A	500.00	500		पार्वती कैलास गिरी		Plot subdivision at same location
			1100.0		550.00			बाळासाहेब तुकाराम शेडगे		
142	153	53	1100.0	152	550.00	1650.00	1	शंकर बापु शेडगे		
			1100.0		550.00			लक्ष्मण उर्फ सुनिल काळुराम शेडगे		
			500.0		250.00			सुरेखा ज्ञानेश्वर खराडे		
			900.0		450.00		_	फैसल इनीफ अन्सारी		
			100.0		50.00			स्मिता सिद्धेश्वर जाधव		
			100.0		50.00			दादासो वैजनाथ जाधव		
			200.0		100.00			किशोर बाळकृष्ण दुधाळ		
			100.0		50.00			वंदना अरुण कांबळे		
			100.0		50.00			जयंत सुर्यकांत आमले		
			250.0		125.00			जि अे संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वध नारायण शेठी		
			450.0		75.00			अमोल ओमप्रकाश दिक्षीत		
			150.0		75.00			'अशोक ओमप्रकाश दिक्षीत		
			200.0		100.00			सुनिता अतुल मेश्रामकर		
								सिध्दार्थ डी भरेकर		
			200.0		100.00			कुणाल डी भरेकर		
								राजस डी भरेकर		
			100		50.00			कुणाल डी भरेकर		
					23.00			राजस डी भरेकर		
			400.0		200.00			सिध्दार्थ डी भरेकर		
								राजस डी भरेकर		
	1		100.0		50.00	I		रामकुमारी देवी झा		i

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	al lot, their ownership	o rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. 140.	Area (Sq.W.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			100.0		50.00			दिपक अंबाजी नारायणकर		
			200.0		100.00	_		माधवी संजय उत्तरे		
			100.0		50.00	_		—————————————————————————————————————		
			100.0		50.00		_	 सुनंदा रमेश शिंदे		
			100.0		50.00			ॲलेकझंडर डेव्हीड मणिकम		
			100.0		50.00	-		बळीराम गुलाब ढेकणे		
			100.0		50.00	-		अमित अशोक बोराटे		
			100.0		50.00	_		विजय बाबुराव दळवी		
143	152/1/P-2	55	400.0	153	200.00	3700	1	दाक्षायनी शशिधर खडबडी		
			100.0		50.00			शकिर हैदरअली खान		
			100.0		50.00			गणेश अशोक जाधव		
			200.0		100.00			सोनीया धीर वाईफ ऑफ अजयकुमार धीर		
			100.0		50.00			सिध्देश्वर भिकाजी जाधव		
			100.0		50.00			अंजना शंतनु यादव		
			200.0		100.00			प्रकाश रमेश नारायणे चंद्रकांत रमेश नारायणे		
			250.0		125.00		_	सरला प्रमोद वाघमारे		
			100.0		50.00		_	रत्नमाला दिगंबर सोनटक्के		
			100.0		30.00	_	-			
			100.0		50.00			राजेंद्र पांडुरंग डोरले 'अनिल गोविंद देसाई		
			100.0		50.00			आप्पासाहेब नारायण खंदारे		
			150.0		75.00			कासम मेहबुब शेख रमेश बळवंत जावळे		
			100.0		50.00			रमेश सोमनाथ राठोड 'उमेश सोमनाथ राठोड		
			800.0		400.00	_		शिवाजी माधवराव सलगर		
			100.0		50.00	-		विश्वास बबन दुशिंग		
							-	श्हानवाज हाफिज शेख		
			100.0		50.00			बालाजी लिंबाजी कुमटे		
			100.0		50.00			प्रमोदकुमार शरद घाडगे		
								हर्षाली मोन बागडे		
								विक्रम धर्मराज शिंदे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence	OP Individual			Details of Final	lot, their ownership	p rights, Tenure and Areas	Remark	
	, l	O.P. No.	Area (Sq.M.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								कार्यकारी अभियंता		
			3500.0		1750.00			मायनर इरिगेशन जि प पुणे एक		
			3650.0		1825.00	-		पाझर तलाव शिवानंद पुंडलिक नाईक		
			500.0		250.00	-		उमा मोहनराव वाईफ एस मोहनराव वेंकटेश बाबूराव ऑफ संप्पगी रामय्या		
			3650.0		1825.00	-	-	प्रतिक्षा अशोक भोसले		
			100.0		50.00	-	-	निलम हणुमंत पवार		
144	151	56	1000.0	154	500.00	7250.00	1	बाळासाहेब भाऊसाहेब पाटील संदीप बाळासाहेब पाटील		
	202						_	अर्चना गजानन पाटील		
			300.0		150.00			प्राप्ती गजानन पाटील वर्धिष्णु गजानन पाटील		
			100.0		50.00			अनिसा नुरमोहम्मद इनामदार		
			200.0		100.00	_		कर्नल रुबेन पिटर्स		
			200.0		100.00	_		कमल के यादव संजय भागाजी पवार		
			300.0		150.00	_	_	हरेंद्र प्रसाद		
			600.0		300.00			धर्मेंद्र प्रसाद		
							-	तारकश्वर प्रसाद		
			400.0		200.00			फारूख इसाख शेख		
			50.0		50.00			छाया उत्तम बाबर		
145	152/1/P-1	55	50.0	155	50.00	100.00	1	रेखा उत्तम बाबर		
AREA IS	GIVEN SAME AS OF	AREA DUE TO S								
			1300.0		650.00			विनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार सत्यमोहन राव व्यंकटेश बाळु भंडेरा श्रीकुमार श्रीनिवास भंडेरा		
			900.0		450.00			फराहत मोहम्मद हसन मोमीन		
			500.0		250.00		-	जि अे संपतकुमार सन ऑफ जि आर आश्वध नारायण शेठी		
			300.0		150.00			कुणाल डी भरेकर राजस डी भरेकर		
			100.0		50.00			रामकुमारी देवी झा		
			200.0		100.00			चंद्रकांत विलासराव माने		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	o rights, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			200.0		100.00			सुनिल रामविलास माने		
			100.0		50.00			निलेश आनंद लोमटे		
			100.0		50.00			सबीनो डेव्हीड मणिकम		
			100.0		50.00			मार्था ॲलेक्झांडर मणिकम		
			100.0		50.00			योगेश शामराव परब		
			200.0		100.00	_		रविंद्र मारुती टंकसाळे		
								शेख नासीर मोहम्मद ताहेर		
			500.0		250.00			शेख सनोबर नासीर		
			100.0		50.00			राजेश नारायण मोसकर		
			50.0		25.00			सिद्राम नागनाथ जाधव		
146	152/2	54	100.0	156	50.00	3850	1	शैला शेखर पांगीरकर		
			200.0		100.00			सुगराबी हामीद शेख		
			200.0		100.00			याकुब इसाक सय्यद		
								गुरुसिध्दपा काशिनाथ नारायणकर		
			100.0		50.00			भक्ती गुरुसिध्दपा नारायणकर कार्तिक गुरुसिध्दपा नारायणकर		
								रामहरी बजरंग पवार		
			100.0		50.00			विक्रम बजरंग पवार		
			200.0		400.00			शैला सुदाम कुंभारे		
			200.0		100.00			सुदाम किसन कुंभारे		
			200.0		100.00			मिना अतुल तोरडे		
								वंदना दिपक कांबळे		
			200.0		100.00			हर्ष दिपक कांबळे अपाक आई वंदना		
								दिशा दिपक कांबळे अपाक आई वंदना		
			400.0		200.00			शिवपुत्र विरुपाक्ष कुलकर्णी विरुपाक्ष शिवाप्पा कलकर्णी		
			600.0		300.00			विरुपाक्ष शिवाप्पा कुलकर्णी हिंदुराव निवृत्ती शिंदे		
			50.0		25.00			हिरालाल सिताराम व्हाटकर		
			400.0		200.00	-		सुनिलकुमार शिव्वाणा जाधव		
			100.0		50.00			रुषिकेश हरिभाऊ सोणवणे		
			100.0		50.00			छाया अनिल जांभुळकर		
			100.0		50.00			नागेश शिवाजी गवळी		
			100.0		50.00			संजय शिवाजी गवळी		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	o rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (34.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			300.0		150.00			मे पुना फोर्ज प्रा लि डायरेक्टर अनिल बाबुराव जावळेकर		
147	154	52	8300.0	157	4150.00	11800	1	सुमित भाऊसाहेब दामगुडे गिरिष भाऊसाहेब दामगुडे अश्विनी रुपेश वांझरे सुनिता संतोष वाल्हेकर अनिता सत्यवान पवार सुभद्रा भाऊसाहेब दामगुडे		
			6400.0		3200.00		-	तुकाराम बाबुराव दामगुडे		
			1100.0		550.00	_	-	राजेंद्र सिंह सन ऑफ माग सिंह राठोड		
			7500.0		3750.00			रामदास बाबुराव दामगुडे		
					1	1				
			1050.0		525.00			लकाप्पा कल्लापा सनाळकर विश्वास मारुतीराव आकडे सुषमा विश्वास आकडे		
148	144/2	62/P-1	1050.0	158	525.00	3350	1	योगीराज कृष्णा लोहोकरे सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
	144/3	62/P-2	2400.0		1200.00		1	योगीराज कृष्णा लोहोकरे सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
	144/4	62/P-3	2200.0		1100.00		1	योगीराज कृष्णा लोहोकरे सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
149	144/1	61	800.0	159	400.00	1100	1	नामदेव विठोबा शेंडकर हिराबाई ज्ञानोबा शेंडकर अनंता ज्ञानोबा शेंडकर चिंतामण ज्ञानोबा शेंडकर कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे पारुबाई दत्तात्रय भापकर भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे एकनाथ निवृत्ती भाडळे सुधाकर निवृत्ती भाडळे रंजना विठ्ठल दुर्गे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरार	

ir. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	lot, their ownership rights,	Tenure and Areas	Remark	
		23.2.101		Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	रंजना बिट्ठल दुर्गे	10	11
								तुकाराम विठोबा शेंडकर		
								योगीराज कृष्णा लोहोकरे		
			1400.0		700.00			सिद्धराज कृष्णा लोहोकरे		
	I						<u>'</u>			
			300.0		150.00			भाऊसाहेब घमाजी टेमघर		
			0.0		0.00	-		राम गजानन कुलकर्णी		
			0.0		0.00			 भागश्री राम कुलकर्णी		
			0.0		0.00			 लिपस सॅबेस्टिन		
			0.0		0.00	-		अनुराधा अनिल क्षीरसागर	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार	
	156/1/1	49/P-1	0.0		0.00		1	पुष्पा विलासराव काकडे	कानिफनाथ विकास सो इकरार बोजा - सहकारी सोसायटी डकरार	
	, -, -	-,	0.0		0.00			संजय देविदास कुलकर्णी	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बबन झांबरे हिस्सा	
								प्रसाद सुभाष होले	बंबन झांबर हिस्सा	
150				160		3300				
								शिवाणी राहुल काकडे		
			0.0		0.00			'अविराज बाळासो काकडे		
								राजेंद्र काशिनाथ काकडे		
-						-		महेश रामस्वरुप अग्रवाल		
	156/1/2	49/P-2	1300.0		650.00		1	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल	इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार उरुळीदेवाची विकास सो इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार	
	130/1/2	45/1-2	2000.0		1000.00			कैलास कोंडिबा जगताप	कानिफनाथ विकास सो इकरार	
	I				1	<u> </u>				
	157/2	46	1600.0		800.00		1	लक्ष्मण रामचंद्र मोरे यशवंत नाना चव्हाण		
	13//2	40	1500.0		750.00		-	वरावरा नाना वकाण निखिल यशवंत चव्हाण		
151				161		3400		संगिता यशवंत चव्हाण		
	157/2	47	3700.0		1050.00		1	दत्तात्रय केशवराव काळाणे		
	157/3	47	3700.0		1850.00		1	प्रविण दत्तात्रय काळाणे		
								तारका त्रिंबक शेडगे		
			300.0		150.00			अशोक रत्नाकर रासकर		
			300.0		230.00	-		नंदा निवृत्ती हगवणे		
								निलेश निवृत्ती हगवणे		
			300.0		150.00			सिमा निवृत्ती हगवणे		
								तेजश्री निरंजन कुलकर्णी		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership righ	s, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			200.0		100.00			गोपळ विनायक ढवळे		
			200.0		100.00			जगदिश अर्जुन केरजेकर		
			200.0		100.00			शुभांगी संजु कदम		
			200.0		100.00			सुनिता विलास बोरवणकर		
								संजय वसंत माने		
			100.0		50.00			चिंतामणी वसंत माने		
								मनिषा बापूसाहेब जाधव		
	158/1	48	100.0		50.00		1	चिंतामणी वसंत माने	इतर अधिकार	
			100.0		50.00	1	-	ज्ञानेश्वर नारायण आंद्रे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार	
152			100.0	162	50.00	3050		वसंत शंकर जगताप	बबन झांबरे हिस्सा	
152			100.0	102	50.00	3030		सुरेश शंकर परदेशी	बबन झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी जमीनजप्त बबन बगाजी झांबरे	
			100.0		50.00			मंगेश दत्तात्रय कुलकर्णी		
			100.0		50.00			सुनिल भिवा भोसले		
			200.0		100.00			रविंद्र सुंदरलाल कासट		
			200.0		100.00			राजेंद्रसिंग भालेराव पवार		
			200.0		100.00			श्रीपाद भागवतराव परंडकर		
			200.0		100.00			सुप्रिया विवेक भागवत		
								शिवाणी राहुल काकडे		
			300.0		150.00			'अविराज बाळासो काकडे		
								राजेंद्र काशिनाथ काकडे		
								शिवाणी राहुल काकडे	इतर अधिकार	
	158/2	48	2900.0		1450.00		1	'अविराज बाळासो काकडे	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी	
	255,2	.0	2500.0					राजेंद्र काशिनाथ काकडे	कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभेरवनाथ विकास सो इकरार	
153	142/3	64	2515.0	163	1257.50	2550.00	1	विश्वास भगवान आतिकरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार उच्ळी देवाची वि का से सो इकरार रामा झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभीवनाथ वि का स सो इ.	
			185.0		92.50		1	डेव्हीड सुधाकर गायकवाड		
			2400.0		1200.00		1	आशिष शिरीष तुपे		
	60011		2222.5					70172 - 1-20 11172 - 112		
	138/1		2900.0	164	1450.00	2900.00	1	शरयु दळवी गायकवाड		Subdivision of plot
	138/3		2900.0		1450.00		1	सतिश साहेबराव बांदल		·
			2078.0		1039.00	_		बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			1.0					बहिरु हरी झांबरे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
154		74	105.0		52.50			मंगल दिपक गांधी शेखर दिपक गांधी		
	138/2		438.0	164 A	219.00	1650.00	1	अजय रामचंद्र सदाफळ		Vertical Subdivision of plot as per ne owner- Mr. Atkire's request.
			278.0		139.00			सुधाराणी अरुणकुमार अब्राहम 'आनंद अरुणकुमार अब्राहम		
			400.0		200.00			तुषारकोना हालदार		
			400.0		250.00			ले कर्नल अभिजित हालदार		
155	141	76	2500.0 2500.0	165	1350.00 1250.00	3850.00	1	नामदेव विठोबा शेंडकर हिराबाई ज्ञानोबा शेंडकर 'अनंता ज्ञानोबा शेंडकर तुकाराम विठोबा शेंडकर चिंतामण ज्ञानोबा शेंडकर कांताबाई बाळासाहेब जगदाळे पारुबाई दत्तात्रय भापकर भागुबाई ज्ञानोबा शिंदे एकनाथ निवृत्ती भाडळे सुधाकर निवृत्ती भाडळे रंजना विठ्ठल दुर्गे शंकर महादु झांबरे पिंडुरंग चंद्रकांत औताडे ज्ञानेश्वर चंद्रकांत औताडे रुपाली राजेश मोडक राजेंद्र काळुराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
			2200.0		1100.00			विश्वास भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50	_		रणजितसिंग सोनलाल चौव्हाण सपना रणजितसिंग चौव्हाण	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार होळकरवाडी आशिष शिरीष तुपे शिरीष सोनबा तुपे बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभीसनाथ विकास सो इ	
			185.0		92.50			सिकंदर दन्नुस शेख	आशिष शिरीष तुपे शिरीष मोतल तपे	
156	142/2	66	372.0	166	186.00	2600.00	1	कलम शिनप्पा गाणिगेर शिवाप्पा विरुपाक्षपा गाणिगरे	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभीसनाथ वि का स सो इ	
			158.0		79.00			लक्ष्मण ज्ञानोबा झांबरे		
			1100.0		550.00			शिरीष सोनबा तुपे		
			1000.0		500.00			आशिष शिरीष तुपे		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
157	142/1/P-1	65	5600.0	167	2800.00	2800.00	1	बाळु बागाजी झांबरे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक समर्थ सहकारी बँक ति.सोलापूर शाखा हडपसर बाळासाहेब झांबरे हिस्सा	
158	142/1/P-2	65	2000	168	1000	1000	1	मेथॉडिस्ट र्चय इन इंडिया ट्रस्ट असोसिएटस जनरल सेक्रेटरी एमसी आम मेथॉडिस्ट सेंटर रेव्ह कर्नेनिलयम सी रेव्ह सी सुलभा पी आटाळे	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार जिमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर बाळासाहेब झांबरे हिस्सा	
			722.0		361.00			विश्वास भगवान आतिकरे		
			278.0		139.00			विनायक चिंतामण तोंडे		
159	145/3	58	300.0	169	150.00	1150	1	राजेंद्र शिवाजीराव माळवदकर	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार	
						_		सध्दराज कृष्णा लोहकरे	श्री काळभैरवनाथ विकास सो इकरा	
			1000.0		500.00			सिव्यराज कृष्णा लाहकर		
			185.0		92.50			सुभाशीनी व्यंकटेशन	-	
		- 1	185.0		92.50		_	विना प्रविण सिधये		
	145/2/1	59/P-1	260.0		130.00		1	तसनीम अकील सईद महेश सदानंद नाईक		
			185.0		92.50	_		अविनाश अनंत नाईक		
160			185.0	170	92.50	1000		आवनाश अनंत नाइक प्रिती वेणुगोपाळ		
			258.0		129.00	-				
	145/2/2	59/P-2	232.0		116.00	_	1	वैद्यनाथन राजानूजम		
	173/2/2	33/1 2	232.0		116.00	-	•	निरज निळकंठ अय्यर		
			278.0		139.00			रुक्मीणी चंद्र मुरली		
			173.0		86.50			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			1/3.0		00.50	-		भरतकुमार बाबुराव बोर्रालकर		
			300.0		150.00			'अमित भरतकुमार बोरलिकर		
								के के मुर्थी		
			300.0		150.00			'आशा मुर्थी		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	rights, Tenure and Areas	Remark	
		- ·- · · · · · ·	(Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
161	145/2/3	59/P-3	300.0	171	150.00	1000	1	मोहन रामचंद्र हडपसरकर रागीणी आर हडपसरकर		
			278.0		139.00			शिला डी नाईक सत्यम विनायक कुंभार		
			185.0		92.50			संजय गोरखनाथ सपकाळ		
			279.0		139.50			संजय गोरखनाथ सपकाळ		
			185.0		92.50			मुरलीधर शेष्मागिरी सुंकसाळकर		
								लक्ष्मण ज्ञानोबा झांबरे		
			200.0		100.00			रामदास ज्ञानोबा झांबरे		
			200.0		100.00			भरत ज्ञानोबा झांबरे		
								सरुबाई ज्ञानोबा झांबरे		
								संदीप ज्ञानोबा भिसे		
			350.0		175.00			विकास बाळु होले		
								सोमनाथ दत्तात्रय लोखंडे		
			125.0		62.50			हेमा दिपक अवचार		
			100.0		50.00			अंजना दत्तात्रय नेवसे		
			150.0		75.00			संतोष जनार्दन करावडे		
			150.0		75.00			नवनाथ रामचंद्र वाघमारे		
			300.0		150.00			किरण रखमाजी गायकवाड		
			100.0		50.00			गर्जेंद्र लक्ष्मण तारटे		
162	143	63	125.0	172	62.50	1300.00	1	शंकर भिकोबा शेलार	हेमा दिपक अवचार यांनी राजश्री शाहू . सह. बँक लि. यांच्याकडून रक्कम रु. ६००००००/- कर्ज घेऊन गहाणखत करून दिले.	
			200.0		100.00			चंद्रकांत लक्ष्मण तारटे	करून दिल.	
			100.0		50.00			दत्तात्रय सुदाम अंबवले		
			100.0		50.00			सतिश संभाजी कांबळे		
								खंडु दिगंबर कांबळे	7	
			100.0		50.00			धनाजी शाबु थोरात		
			100.0		50.00			व्यंकटेश भिमा पवार		
			100.0		50.00			माधव हरीराम जाधव		
					0.00			पार्वतीबाई माधव जाधव		
			100.0		50.00			सदानंद पांडुरंग गायकवाड		
			100.0		50.00			सुरेखा पांडुरंग गायकवाड		
			100.0		50.00			राजेश्री जयपाल जिनवाला		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	o rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.F. No.	Area (Sq.Wi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
163	142/1/P-3	65	2700.0	173	1350.00	2450.00	1	सतिश तुकाराम झांबरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार कानिफनाथ विकास सो इकरार जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी बँक बोजा- सहकारी बँक समर्थ सहकारी बँक लि.सोलापूर शाखा हडपसर बाळासाहेब झांबरे हिस्सा	
	145/1	60	2200.0		1100.00		1	सतिश तुकाराम झांबरे		
			4700.0		2350.00			रमेश तुकाराम झांबरे सतिश तुकाराम झांबरे	इतर अधिकार	
			1700.0		850.00		_	विश्वास भगवान आतिकरे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार	
164	146	57	1000.0	174	500.00	4600.00	1	ज्ञान प्रकाश	कानिफनाथ विकास सो इकरार पुणे जिल्हा मध्य सह बँकेच्या कर्जासाठी जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा	
			1500.0		750.00			वैशाली गजानन तुपे	जमीनजप्त तुकाराम बगाजी झांबरे हिस्सा	
			300.0		150.00		-	मनोज शशिकांत कुलकर्णी		
			371.0		185.50			माधवी संजय गायकवाड		
			185.0		92.50			अजय रामचंद्र नागपुरे		
			464.0		232.00			आाशा पिराजी खवले		
			464.0		232.00			ऑगस्टीन ए.विल्मेन राज		
								पॉलिन ए.विलमेन राज		
			185.0		92.50			चंद्रकांत गुणजी साठले विनोद गुणजी साठले		
			185.0		92.50		_	जयलक्ष्मी पूनिता चेडियार		
			278.0		139.00		-	जयबिन घनश्यामभाई द्दिवेदी		
			557.0		278.50			जयश्री विजय तुपे शैलेश विजय तुपे		
			185.0		92.50		_	दिनेश कोंडिराम माळशिरसे		
			278.0		139.00			दिनेश सिवइसे साळवे		
			278.0		139.00			पुजा कार्तिक चेटियार		
			278.0		139.00			प्रविण सावळाराम शिंदे तेजराम सावळाराम शिंदे		
			185.0		92.50			प्रकाश अशोक गायकवाड	-	
								प्रशांत भिमाण्णा आवळे		
			464.0		232.00			रामा भिमाण्णा आवळे		
			557.0		278.50			प्रसाद प्रदिप ओमणवार		
			185.0		92.50			प्रेमा बाळ भोसले		
			100.0		52.55			दत्तात्रय बाळ भोसले		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	lot, their ownership r	ights, Tenure and Areas	Remark	
				Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			278.0		139.00			नंदा नारायण लोणकर		
			278.0		139.00			माधवी सारंग महिपतकर		
			278.0		139.00			माधुरी प्रमोद संभुस		
			242.0		121.00			अलिंगा रंगराज चेट्टीयार		
			278.0		139.00			मिराबाई हिमंताल शर्मा 'अरुणा नंदकुमार शर्मा		
			278.0		139.00			मिशन जॉन्सन		
			185.0		92.50			मोहिजल जाफरअली		
			278.0		139.00			राजेद्र इमॅन्युअल उमप		
			185.0		92.50			रुपाली बाबा मोरे		
								रुचिरा गणेश पुराणिक	-	
			232.0		116.00			'उदय गणेश पुराणिक		
			270.0					संजना सुदेश चाळके		
			278.0		139.00			सुदेश गोपीनाथ चाळके		
			278.0		139.00			विलास रामकृष्ण नवाळी		
			278.0		139.00			विजय बापुराव कोंढाळकर		
			278.0		139.00			विद्या वसंत गायकवाड	इतर अधिकार	
165			185.0	175	92.50	14100.00		वैशाली रमाकांत देशपांडे	बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
	140	67	183.0		92.50		1	'ओंकार रमाकांत देशपांडे	श्री काळभैरवनाथ विकास सा	
			185.0		92.50			सत्यम विनायक कुंभार		
			185.0		92.50			सतिश रामचंद्र नागपुरे दिलीप रामचंद्र गायकवाड		
			185.0		92.50			साधना जोंगेदर पांडे	-	
			103.0		52.55		-	सिमा नामदेव धरत	-	
			638.0		319.00			रमेश नामदेव धरत		
								सुनिल यशवंत हेंद्रे	-	
			278.0		139.00			प्रमोद मुरलीधर सुभेदार		
			371.0		185.50			सुलोचना अशोक तोदळबाजी		
			185.0		92.50			सुनंदा रमेश शेलार		
			278.0		139.00			सुनिता वसंत गायकवाड	1	
			278.0		139.00			सुभाष केशव इनामदार		
			278.0		139.00			सुभाष रंजिननाथ बगांळे		
			557.0		278.50			अतिक रहेमान अन्सारी		
			1118.0		559.00			माणिकप्रभु नानासाहेब धानोरकर		
			278.0		139.00			संतोष एकनाथ काकडे	-	

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership righ	ts, Tenure and Areas	Remark	
			(.4,	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			185.0		92.50			अशोक पंढरीनाथ अन्नदाते		
			187.0		02.50			राजु प्रभाकर तेलगोठे		
			187.0		93.50			महादेव जिजाबा माने		
			278.0		139.00			महेशकुमार रॉय		
			7486.0		3743.00			बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50			मालावती महादेव देव		
			1000.0		500.00			व्ही एम नागराजन		
			485.0		242.50			संदीप चंद्रकांत कारंजकर		
			311.0		155.50			मोजा हिसलहक्क खान		
			311.0		133.30			हिसरतजहा हिसलहक्क खान		
								मिनाक्षी राजेंद्र पालकर		
			1200.0		600.00			ज्ञानदा राजेंद्र पालकर		
								ईशान राजेंद्र पालकर		
			1000.0		500.00			मुदलीयार नंदकुमार		
			185.0		92.50			गितांजली संतोष पाटील अभिजीत मधुकर पठारे		
			186.0		93.00			राणाराम शंकरराम सुतार		
			279.0		139.50			जय हसमुखलाल त्रिवेदी		
			279.0		139.50			भरत रतनलालजी शर्मा		
			185.0		92.50			स्टेसी जेवियर जोसेफ		
			384.0		192.00			शिल्पा उमेश भोसले		
			200.0		100.00			सईदा जाफर खान		
			185.0		92.50			विनायक विश्वनाथ नाझरे		
			278.0		139.00			शाहुराव शेषराव काकडे		
166	138/4/P-1	73	371.0	176	371.00	371.00	1	मोसेस मासी		
iven sa	ame as OP due to st	ructure (Area: 3								
			1.0		0.50		1	बहिरु हरी झांबरे		
			2271.0		1135.50		1	बाबासाहेब भगवान आतिकरे		
			185.0		92.50		1	विवेक रघुनाथ बर्वे		
167	138/4/P-2	73		177		1414.50		सुमन बाबसाहेब गायकवाड		
_0,	130/ 7/ 5-2	75	185.0	111	92.50	1414.50	1	उ संग्राम बाबसाहेब गायकवाड		
								विक्रम बाबसाहेब गायकवाड		
			187.0		93.50		1	बाळू रामचंद्र करडे		

ir. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership right	s, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. NO.	Area (34.ivi.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
168	139/4	72	5300.0	178	2650.00	2650.00	1	सरिता सुरेश नलावडे 'उज्वला वसंतराव सोनवणे	इतर अधिकार बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
			3000.0		1500.00			यमुना भानुदास झांबरे		
169	139/2	98	3000.0	179	1500.00	3000.00	1	अनिल ओसवाल		
170	139/3	69	4000.0	180	2000.00 1950.00	3950.00	1	रविंद्र किसन झांबरे संदिप किसन झांबरे मनोहर किसन झांबरे यमुनाबाई भगवान तरवडे सुरेखा नारायण तरवडे		
	139/1	70	6800.0		3400.00			शरयु दळवी गायकवाड	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
171	139/5	71	3300.0	181	1650.00	6700.00	1	शरयु दळवी गायकवाड	इतर अधिकार बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार श्री काळभैरवनाथ वि का स सा शालन सुदाम झांबरे ललीता सुदाम झांबरे सुवर्णा सुदाम झांबरे पंकू सुदाम झांबरे संदिप सुदाम झांबरे हौसाबाई सुदाम झांबरे बोजा- सहकारी सोसायटी इकरार बाबू पिराचे श्री काळभैरवनाथ वि का स सा	
			1300.0		650.00			शालन सुदाम झांबरे ललीता सुदाम झांबरे		
			2000.0		1000.00			नागा क्रिश्चन फेलोशिप पुणे		
E STRUC	CTURE IS AFFECTED	BY 18 M ROAD	AND THE OWNER O	F THE THE STRU	CTURE IS NOT IDENTIFIED	AND COMPENSATIO	N WILL BE GIVEN TO THE (CONCERNED OWNER AFTER NECESSARY ENQUIRY		
172	100	162	17600.0	182	8800.00	8800.00	1	सत्यनारायण रामस्वरुप अग्रवाल शितल सत्यनारायण अग्रवाल सुरभी सत्यनारायण अग्रवाल प्रथमेश सत्यनारायण अग्रवाल महेश रामस्वरुप अग्रवाल कल्पना महेश अग्रवाल		
								स्नेहा महेश अग्रवाल श्रुती महेश अग्रवाल		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership	o rights, Tenure and Areas	Remark	
			,	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
173	99/2	164	10600.0	183	5300.00	5300.00	1	पराग आण्णासाहेब तुपे प्रसाद रमेश लायगुडे विशाल आण्णासाहेब तुपे शरद नारायण जगताप संजय नारायण जगताप		
174	99/3	165	5200.0	184	2600.00	2600.00	1	विशाल आण्णासाहेब तुपे पराग आण्णासाहेब तुपे संजय नारायण जगताप शरद नारायण जगताप प्रसाद रमेश लायगुडे		
175	101/4/P-2	192	10450.0	185	5225.00	5225.00	1	महाराष्ट्र राज्य भू विकास बँक	इतर अधिकार सुरेश भैरु झांबरे	
176	101/5/P-1	194	7700.0	186	3850.00	3850.00	1	रघुनाथ रंगनाथ चित्रे विजय नारायण पवार		
177	101/5/P-2	194	7900.0	187	3950.00	3950.00	1	अनिल बाबुराव जवळकर		
178	99/1	163	3300.0	188	1650.00	1650.00	1	विशाल आण्णासाहेब तुपे पराग आण्णासाहेब तुपे संजय नारायण जगताप शरद नारायण जगताप प्रसाद रमेश लायगुडे		
		167	3261.0 100.0		1630.50 50.00		1	सतिश निवृत्ती शिंदे राजु नेताजी कामठे		
179	101/2/P-2		372.0	189	186.00	2050.00		शगुप्ता अश्फाक अहमद दळवी		
			200.0		100.00			वामन सावळा जाधव		

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownership I	rights, Tenure and Areas	Remark	
		O.P. No.	Area (Sq.IVI.)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			167.0		83.50			दीपक जोतीराम कांबळे शोभा साहेबराव घायतलके		
180	98	193	4200.0	190	2100.00	2650.0	1	बबुबाई लक्ष्मण झांबरे किसन लक्ष्मण झांबरे काळुराम लक्ष्मण झांबरे सुमन शिवाजी कुटे जयश्री अरुण सणस कविता अशोक पठारे तुकाराम अनंता झांबरे		
			1100.0		550.00			ऋतुजा ऋषिकेश सोनवणे		
181	97	190	16500.0	191	8250.00	8250.00	1	महाराष्ट्र राज्य भु विकास बँक	इतर अधिकार सैना भैरु झांबरे	
	FP 241 Deleted FP 276 Deleted									
			3500.0		1750.00		1	भगवान शिवराम झांबरे		Note:- As Mr. Pradip Bhaginath
182	106/2/part	173/Part	6900.0	277	3450.00	5200.0		मुक्ताबाई किसन झांबरे बाळासाहेब किसन झांबरे रंजना शांताराम पांगारे अश्विनी सुरेश झांबरे साक्षी सुरेश झांबरे समर्थ सुरेश झांबरे कमल अंकुश झांबरे नंदा नवनाथ सातव		Bhosale pointed out that there is no FP alloted in TPS for Sy. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550 sq.m) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B

Sr. No.	Survey Number	Referrence O.P. No.	OP Individual Area (Sq.M.)			Details of Fina	l lot, their ownershi	p rights, Tenure and Areas	Remark	
		Cii Tiidi	, u.e.a (oquiun)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	Area Of FP (Sq.m.)	Tenure of Land	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
183	106/2/part	173/Part	1100.0	278	550.00	550.00	1	तेजस्वी प्रल्हाद ढवन		Note:- As Mr. Pradip Bhaginath Bhosale pointed out that there is no FP alloted in TPS for Sy. No.106/2, having area 1.15 Ha. It is found true after verification of Sy. No. 106/2 and OP 173 in Autocad. Hence, FP 277(area 5200 sq. m) and 278 (area 550 sq.m) are newly proposed in TPS and allotted as shown on Plan No. 4 to the owners and of the area as recorded in Table - B.

				Allotment of final Plots, t	heir Ownerrshi		e and Areas	3		
				Details of Final Plot, t	-	rights, Tenure	and Areas		Rer	nark
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			I	I	1	1				
	174/4/Part	9/Part	33.13	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
	174/1/Part	6/Part	1156.16	DISPOSSESSED PEOPLE-1		40500.04		DIADD4		
1	174/2/Part	7/Part	4006.96			12582.81		PMRDA		
	175/2/Part	5/Part	6899.15	192						
	175/1/Part	4/Part	487.41							
	170/1/Part	11/Part	475.28							
				ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-2						
2	170/3/Part	12/Part	203.31	DISPOSSESSED FEOFEE-2		6186.08		PMRDA		
	174/5/Part	10/Part	5507.50	193						
3	133/Part	85/Part	4637.56	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-3		4637.557		PMRDA		
				194						
	166/Part	19/Part	7288.33	9						
4	167/Part	18/Part	584.40	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-4 195		7872.73		PMRDA		
	165/Part	20/Part	1426.68	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
5	166/Part	19/Part	8910.37	DISPOSSESSED PEOPLE-5		10827.059		PMRDA		
	167/Part	18/Part	490.01	196		10027.003		TIMOA		
	404/4/0	0.4/0	F 00							
-	161/1/Part 162/Part	24/Part 23/Part	5.98 1600.70	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
6	163/Part	22/Part	2921.33	DISPOSSESSED PEOPLE-6		5193.74		PMRDA		
	164/Part	21/Part	665.73	197						
	152/1/Part	55/Part	531.5726							
	146/Part	57/Part	3152.433	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
7	152/2/Part	54/Part	686.9618	DISPOSSESSED PEOPLE-7		4964.42		PMRDA		
	145/2/Part	59/Part	3.6376	198						
	153/Part	53/Part	589.8151							

			0.0	Details of Final Plot, t		rignts, Tenure a	and Areas		Rem	агк
Serial umber	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	144/2,3,4/Part	62/Part	2866.6841							
	144/1/Part	61/Part	1006.1570	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
7A	144/1	61/Part	0.6298	DISPOSSESSED PEOPLE-7		4450.00		PMRDA		
/A	145/1/Part	60/Part	495.9935			4450.00		PIVIRDA		
	145/2/Part	59/Part	45.6948	198 A						
	154/Part	52/Part	34.8414							
	146/Part	57/Part	333.8584							
	145/3/Part	58/Part	861.8308							
	142/2/Part	66/Part	2968.6456	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
8 –	145/2/Part	59/Part	1312.2543	DISPOSSESSED PEOPLE-8		7985.85		PMRDA		
-	145/1/Part 144/1/Part	60/Part	697.3147 149.2060	199						
	144/1/Part	61/Part 65/Part	1221.6339	199						
	140/Part	67/Part	441.1063							
	140/1 010	om are	44111000				l			
	139/4/Part	73/Part	1399.35	ECONOMICAL MEAKER SECTION /						
	139/5/Part	71/Part	62.77	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-9						
9	138/1+2+3/Part	74/Part	2549.91	DISPOSSESSED FEOFLE-9		5526.103		PMRDA		
	138/4/Part	73/Part	1302.9115	200						
	140/Part	67/Part	211.15							
	136/2/Part	79/Part	220.32							
	135/1/Part	82/Part	2150.54	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
10	136/1/Part	80/Part	13.75	DISPOSSESSED PEOPLE-10		6735.7792		PMRDA		
	134/1/Part	83/Part	7.56	201						
	135/2/Part	81/Part	4343.61	201						
	125/Part	103/Part	110.54	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
	127/3/Part	111/Part	488.54	DISPOSSESSED PEOPLE-11						
11	127/1/Part	109/Part	2231.94	, 5.0. 000L00LD L01 LL-11		3718.57		PMRDA		
	127/2/Part	110/Part	887.56	202						
	121121Fait	i iu/Fait	007.30						+	
	111/2/Part	152/Part	364.09	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
12	113/5/Part	145/Part	1518.98	DISPOSSESSED PEOPLE-12		3234.61		PMRDA		
·- ⊢			1351.54			0_0-101				

				Allotment of final Plots, the Details of Final Plot, the				·	Da	mark
			O.P.	Details of Fillar Plot, t	F.P.	ingino, renure i	AIIU AI EAS		Ke	IIIai N
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	111/4/Part	154/Part	1663.09							
	111/3/Part	153/Part	605.77							
	111/2/Part	152/Part	1359.24							
	106/Part	173/Part	39.93							
	112/1/Part	151/Part	545.12							
	112/2/Part	150/Part	519.99							
	112/3/Part	149/Part	786.75	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
	110/6/Part	147/Part	961.32	DISPOSSESSED PEOPLE-13						
13	113/5/Part	145/Part	865.03	DISPOSSESSED FEOFLE-13		14155.78		PMRDA		
	110/5/Part	146/Part	616.11	204						
	111/1/Part 113/4/Part	148/Part	1373.83							
	113/4/Part	138/Part 144/Part	22.54 426.67	-						
	110/4/1 art	142/Part	699.23							
	110/2/1 art	141/Part	44.69							
	109/3/Part	140/Part	61.96	1						
	107/1/Part	174/Part	3244.86							
	110/3/Part	143/Part	319.64							
'							•			
14	94/11/Part	186/Part	6167.15	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-14		6167.1473		PMRDA		
				I.						
	99/1/Part	163/Part	2926.9072							
	98	193	5245.9394	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
15	99/2/Part	164/Part	922.5896	DISPOSSESSED PEOPLE-15		31224.58		PMRDA		
	101/5/Part	194/Part	8019.7024	206						
	101/4/Part	192/Part	14109.4472							
	101/4/1 art	132/1 ait	14103.4472							+
	160/2/Part	43/Part	379.4826							
	160/1/Part	42/Part	1424.0888	1						
	161/17/Part	41/Part	3334.6807							
	161/12/Part	40/Part	921.367	ECONOMICAL WEAKER SECTION /						
16	161/11/Part	39/Part	569.113	DISPOSSESSED PEOPLE-16		7219.32		PMRDA		
	161/10/Part	38/Part	386.907	207						
	161/9/Part	37/Part	197.1707	201						
	161/8/Part	36/Part	6.3396							
	162/Part	23/Part	0.1681							1
			1							
17	174/3/Part	8/Part	829.40	ECONOMICAL WEAKER SECTION / DISPOSSESSED PEOPLE-17		1835.58		PMRDA		
	175/2/Part	5/Part	1006.17	208						
		•	•		TOTAL AREA	144517.71	•	TOTAL AREA		

PRELIMINARY SCHEME - Table -B

(Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6))

Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas Remark O.P. F.P. Reference OP Serial Survey Individual Ownership of Individual F.P. Area in Other Ownership rights Number Number No. **Final Plot Number** Tenure area (sq.m/) the Final Plot according to 7/12 Area in (Sq.m.) (Sq.m.) 7 1 4 5 6 8 9 10 11 **Plots Under Green Area GARDEN-1** 18 176/1+4+5+6+7/Part 2/Part 3340.57 3340.57 **PMRDA** 209 175/1/Part 4/Part 2328.31 **GARDEN-2** 176/3/Part 3/Part 4165.28 19 11096.864 **PMRDA** 176/2/Part 1/Part 1583.73 210 176/1+4+5+6+7/Part 3019.55 2/Part 175/1/Part 4/Part 1759.1471 **GARDEN-3** 176/3/Part 3/Part 1569.5921 20 3456.93 **PMRDA** 176/1+4+5+6+7/Part 2/Part 128.1876 211 174/5/Part 10/Part 0.04 **GARDEN-4** 932.33 **PMRDA** 21 174/4/Part 9/Part 932.29 212 128/1+2/Part 116/Part 849.69 **GARDEN-5** 22 3317.86 **PMRDA** 128/5/Part 117/Part 1460.91 213 127/4/Part 115/Part 1007.26 173.22 109/4/Part 131/Part 109/5/Part 129/Part 290.10 109/6/Part 130/Part 305.43 107/1/Part 174/Part 992.56 **GARDEN-6** 4210.31 23 **PMRDA** 108/1/Part 128/Part 888.58 214 108/2/Part 127/Part 724.77 108/3/Part 126/Part 432.11 125/Part 403.53 108/4/Part 171/Part 107/Part 970.16 **GARDEN-7** 172/1/Part 197/Part 746.98 24 1744.0407 **PMRDA** 215 172/2/Part 106/Part 26.90 171/Part 107/Part 13.94 **GARDEN-8** 172/1/Part 197/Part 293.89 25 **PMRDA** 1399.4579 172/2/Part 106/Part 886.84 216 124/1/Part 105/Part 204.78

				Allotment of final Plo Details of Final Pl	ot, their ownership				Remar	k
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	131/1/Part	97/Part	1192.06	GARDEN-9		3591.34		PMRDA		
	130/4+5/Part	99/Part	2399.28	217						
	130/7/Part	98/Part	343.49	CARREN 40						
27	129/4/Part	156/Part	348.18	GARDEN-10		4004.07		DMDDA		
21	130/2+3/Part	100/Part	260.34	240		1331.37		PMRDA		
	130/1/Part	101/Part	379.36	218						
	405/4/David	474/D a ré	074.47							
	105/1/Part	171/Part	274.17							
	105/2/Part	172/Part	2285.64	GARDEN-11						
28	111/4/Part	154/Part	75.26			13260.04		PMRDA		
_	111/3/Part	153/Part	473.62	219						
<u> </u>	94/8/Part	182/Part	2612.56							
<u> </u>	106/Part	173/Part	12975.04							
	94/1/Part	176/Part	313.75							
	162/Part	23/Part	669.28	CARDEN 42						
29	163/Part	22/Part	3390.12	GARDEN-12		10712.03		PMRDA		
29	164/Part	21/Part	5695.42	220		107 12.03		FINIKUA		
	165/Part	20/Part	957.20	220						
	135/3+4+5/Part	86/Part	634.33							
	133/Part	85/Part	2204.66							
	132/2/Part	89/Part	2214.68	GARDEN-13						
30	132/1/Part	90/Part	1311.75	004		7827.00		PMRDA		
	131/2/Part	96/Part	811.80	221						
	130/8/Part	95/Part	649.78							
<u>'</u>							'			
0.4	132/1/Part	90/Part	1483.94	GARDEN-14				D		
31	131/2/Part	96/Part	102.66	222		2879.75		PMRDA		
	130/8/Part	95/Part	1293.14	222						
	130/9/Part	94/Part	179.82	GARDEN-15						
32	129/3/Part	157/Part	321.18			2119.66		PMRDA		
	130/8/Part	95/Part	1618.67	223						
						1				
33	154/Part	52/Part	2184.07	GARDEN-16		5434.83		PMRDA		
	155/Part	51/Part	3250.75	224		0.707.00		IIIII		
	4 F 4 ID - 4	50/D :	4040.00							
	154/Part	52/Part	1610.09	CARDEN 47						
24	156/2/Part	50/Part	2901.96	GARDEN-17		GEAE 42		PMRDA		
34	156/1/Part	49/Part	930.28	225		6545.43		FINIKUA		
-	157/3/Part 158/Part	47/Part	373.72 729.37	223						
	130/Part	48/Part	123.31				1			

				Details of Final Plot,				, 	Pai	mark
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	144/1/Part	61/Part	0.63							
	144/2+3+4/Part	62/Part	933.18							
	154/Part	52/Part	907.03	CARREN 40						
0.5	143/Part	63/Part	455.93	GARDEN-18		5040.00		DMDD 4		
35	142/1/Part	65/Part	153.14	000		5948.82		PMRDA		
	142/3/Part	64/Part	564.25	226						
	158/Part	48/Part	2871.69							
	159/Part	44/Part	62.98							
		'				•	•			
	170/3/Part	12/Part	29.07	GARDEN-19						
36	170/1/Part	11/Part	2545.58			3763.27		PMRDA		
	174/5/Part	10/Part	1188.62	227						
		1011 0110	110010							
	129/4/Part	156/Part	95.79							
	129/1/Part	155/Part	3035.34	GARDEN-20						
37	106/Part	173/Part	115.32	51 11 11 11 11		5113.88		PMRDA		
	111/4/Part	154/Part	1718.32	228						
	111/2/Part	152/Part	149.12							
		10211 0.10	1.0							
38	139/3/Part	69/Part	1343.18	GARDEN-21		1922.05		PMRDA		
30	139/1/Part	70/Part	578.88	229		1922.03		FWINDA		
					Total garden	99947.82				
39	175/1/Part	4/Part	1098.24	CHILDREN'S PLAY GROUND-1 230		1098.24		PMRDA		
[176/3/Part	3/Part	34.03	CHILDREN'S PLAY GROUND-2						
40	176/2/Part	1/Part	630.42			1361.57		PMRDA		
	176/1+4+5+6+7/Part	2/Part	697.12	231						
							T			
	172/1/Part	197/Part	94.46							
	172/2/Part	106/Part	1982.32	CHILDREN'S PLAY GROUND-3						
41	124/1/Part	105/Part	875.12			3819.57		PMRDA		
-	174/3/Part	8/Part	80.53	232						
-	175/2/Part	5/Part	702.91							
	175/1/Part	4/Part	84.23							
					1	I	T			
-	114/5/Part	120	469.83							
	114/1/Part	121/Part	279.35	ALIII DDENIO DI AVIODOLINIO I						
		4001-			1	I				
40	114/2/Part	122/Part	58.48	CHILDREN'S PLAY GROUND-4		4=0=		Direct !		
42	114/2/Part 114/3/Part	123/Part	64.73			1507.11		PMRDA		
42	114/2/Part 114/3/Part 114/4/Part	123/Part 124/Part	64.73 551.87	233		1507.11		PMRDA		
42	114/2/Part 114/3/Part	123/Part	64.73			1507.11		PMRDA		

PRELIMINARY SCHEME - Table -B

(Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6))

Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas Remark O.P. F.P. Reference OP Serial Survey Individual Individual F.P. Area in Ownership of Other Ownership rights Tenure Number Number No. **Final Plot Number** area (sq.m/) the Final Plot according to 7/12 Area in (Sq.m.) (Sq.m.) 2 7 1 3 4 5 6 8 9 10 11 161/1/Part 24/Part 1112.19 **CHILDREN'S PLAY GROUND-5** 1686.97 161/2/Part 25/Part 43 4651.10 1584.71 162/Part 23/Part 234 163/Part 22/Part 267.23 **CHILDREN'S PLAY GROUND-6** 2262.40 2262.40 **PMRDA** 44 97/Part 190/Part 235 **CHILDREN'S PLAY GROUND-7** 172/2/Part 106/Part 33.79 45 124/1/Part 105/Part 401.16 890.48 **PMRDA** 124/4/Part 104/Part 455.53 236 **CHILDREN'S PLAY GROUND-8** 46 128/1+2/Part 116/Part 841.67 841.67 **PMRDA** 237 **CHILDREN'S PLAY GROUND-9** 129/3/Part 1589.75 157/Part 47 1657.13 **PMRDA** 129/4/Part 156/Part 67.38 238 **CHILDREN'S PLAY GROUND-10** 48 134/1/Part 83/Part 1307.03 1307.03 **PMRDA** 239 **CHILDREN'S PLAY GROUND-11** 160/1/Part 42/Part 1145.70 CPG is deleted, area included 49 in CPG 234. 161/18/Part 28/Part 164.82 240 **Total CPG** 23368.31 94/9/Part 183/Part 1785.10 **PLAY GROUND-1** 7403.40 **PMRDA** 50 241 94/3/Part 178/Part 5618.30

				Allotment of final Plot		p Rights, Tenur	e and Areas	;		
				Details of Final Plo	ot, their ownership	rights, Tenure	and Areas		Re	mark
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	129/2+5+6/Part	158/Part	4927.44	PLAY GROUND-2 242		4927.44		PMRDA		
52	83/Part	78/Part	11929.5475	Government Kuran		12155.43		PMRDA		To be used as Play Ground 242-1.
	134/2/Part	84/Part	225.8735	242-1						
	144/2,3,4/Part	62/Part	1514.91	PLAY GROUND-3						
52	143/Part	63/Part	2355.33			5116.36		PMRDA		
	142/1/Part	65/Part	1246.13	243						
	470/0/D	4/0	4445.00	DI AV CDOUND 4		T	1			
53	176/2/Part	1/Part	1145.00 1297.26	PLAY GROUND-4		2605.02		PMRDA		
33	176/1,4,5,6,7/Part 176/3/Part	2/Part 3/Part	1257.26	244		3695.83		PIVIKUA		
	11 0/0/1 0/10		1200100		I	ı				
	170/3/Part	12/Part	572.00							
	170/2/Part	13/Part	2069.81	PLAY GROUND-5						
54	169/1/Part	15/Part	2441.76			5949.9951		PMRDA		
	169/2/Part	16/Part	861.44	245						
	168/Part	17/Part	4.97							
				PLAY GROUND-6						T
55	151/Part	56/Part	598.54	246		598.54		PMRDA		
56	94/11/Part	186/Part	1419.89	OPEN SPACE-1		1590.43		PMRDA		
	95/1/Part	185/Part	170.54	247		1000110		1		
57	167/Part	18/Part	339.44	GREEN BELT-1 248		410.91		PMRDA		
		1		=	I	1	1	1		
	135/2/Part	81/Part	1120.18	GREEN BELT-2						
58	136/1/Part	80/Part	893.37	GREEN BELT-2		2394.6674		PMRDA		
	141/Part	76/Part	372.47	249		200 11001 4				
	137/2/Part	77/Part	8.59	-						
	160/2/Part	43/Part	309.73					T		
-	160/1/Part	42/Part	241.70							
	161/17/Part	41/Part	429.81	GREEN BELT-3						
59	161/12/Part	40/Part	362.69	-		2053.56		PMRDA		
	162/Part	23/Part	376.66	250						
	163/Part	22/Part	318.77							
	165/Part	20/Part	14.19							

Survey Number 2 166/Part 165/Part 167/Part	Reference OP No. 3 19/Part 20/Part 18/Part	O.P. Individual area (sq.m/)	Allotment of final Plots, Details of Final Plot, Final Plot Number			and Areas		Rema	ark
2 166/Part 165/Part 167/Part	3 19/Part 20/Part	Individual area (sq.m/) 4 900.85		Individual	F.P. Area in				
166/Part 165/Part 167/Part	19/Part 20/Part	900.85	<u> </u>	(Sq.m.)	(Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
165/Part 167/Part	20/Part		5	6	7	8	9	10	11
167/Part		=6= 4 6	GREEN BELT-4						
	18/Part	797.14			1889.93		PMRDA		
olic Amenities		191.94	251						
olic Amenities				TOTAL G.B.	49113.57				
one Amenices	and Hillitian				<u> </u>				
	and Othities								
94/3/Part	178/Part	2.61	FIRE STATION		3233.88		PMRDA		
4/4+5/Part	177/Part	3231.26	252						
151/Dart	56/Part	2828 77							
			WATER TREATMENT PLANT						
					10888.16		PMRDA		
154/Part			253						
	0=11 011 0								
119/3/Part	114/Part	61.29	CENNACE TREATMENT DI ANT						
119/2/Part	113/Part	1336.66	_		3437.27	DMDDA			
119/1/Part	112/Part	1227.52				PN	PINIKUA		
127/3/Part	111/Part	871.33	204						
169/1/Part	15/Part	35.43	SHOPPING CENTER- 1				PMRDA		
170/4/Part	13/Part	1313.58	255		1349.01				
			SHOPPING CENTER- 2		2007.44				
			050		9927.11	PMRDA	PMRDA		
/2+5+6/ Part	158/Part	7664.69	256						
			INFORMAL MARKET- 1						
167/Part	18/Part	405.87			405.87		PMRDA		
			257						
106/Part	173/Part	354.20	INFORMAL MARKET- 2			PMRDA			
					354.20		PMRDA		
			258						
17/1/Part	Q/Dost	719 60	VEGETARI E MARKET 4		1				
					1547.18		PMRDA		
129/4/Part	156/Part	112.55	BUS STOP				PMRDA		
					522.71				
129/3/Part	157/Part	410.16	260						
111111111111111111111111111111111111111	151/Part 52/1/Part 52/2/Part 154/Part 19/3/Part 19/2/Part 19/1/Part 27/3/Part 69/1/Part 70/4/Part 103/Part 12+5+6/ Part 167/Part 106/Part 74/4/Part 72/1/Part 74/3/Part	151/Part 56/Part 552/1/Part 552/1/Part 552/2/Part 54/Part 154/Part 154/Part 154/Part 154/Part 114/Part 19/2/Part 113/Part 112/Part 112/Part 27/3/Part 111/Part 15/Part 15/Part 15/Part 15/Part 15/Part 15/Part 169/Part 169/Part 169/Part 169/Part 158/Part 167/Part 18/Part 173/Part 174/3/Part 174/3/Part 174/3/Part 174/3/Part 174/3/Part 174/3/Part 1756/Part 1	151/Part 56/Part 2828.77 52/1/Part 55/Part 3890.24 52/2/Part 54/Part 2878.34 154/Part 52/Part 1290.82 19/3/Part 114/Part 61.29 19/2/Part 113/Part 1336.66 19/1/Part 112/Part 1227.52 27/3/Part 15/Part 35.43 69/1/Part 15/Part 35.43 70/4/Part 159/Part 14.99 103/Part 169/Part 14.99 12+5+6/ Part 158/Part 7664.69 167/Part 18/Part 405.87 106/Part 19/Part 354.20 74/4/Part 9/Part 718.69 72/1/Part 197/Part 514.75 74/3/Part 8/Part 313.74	151/Part 56/Part 2828.77 3890.24 52/Part 55/Part 3890.24 253 154/Part 55/Part 2878.34 253 154/Part 52/Part 1290.82 253 19/3/Part 114/Part 61.29 SEWAGE TREATMENT PLANT 19/3/Part 113/Part 1336.66 19/1/Part 112/Part 1227.52 254 27/3/Part 111/Part 35.43 SHOPPING CENTER- 1 103/Part 15/Part 1313.58 255 29/7/Part 159/Part 14.99 256 29/7/Part 158/Part 7664.69 256 167/Part 18/Part 354.20 INFORMAL MARKET- 1 167/Part 18/Part 354.20 258 106/Part 173/Part 354.20 258 106/Part 197/Part 514.75 74/3/Part 8/Part 313.74 259 29/4/Part 156/Part 112.55 BUS STOP	151/Part 56/Part 2828.77 WATER TREATMENT PLANT 552/11/Part 55/Part 3890.24 2878.34 253 253 254 255 254 255 254 255 254 255 254 255 254 255 254 255 2	151/Part 56/Part 2828.77 3890.24 52/I/Part 55/Part 3890.24 253 10888.16 10888.1	151/Part 56/Part 2828.77 3890.24 52/2/Part 55/Part 3890.24 253 10888.16 52/2/Part 54/Part 2878.34 253 253 10888.16 52/2/Part 54/Part 290.82 253 253 10888.16 52/2/Part 114/Part 11290.82 253	161/Part 56/Part 2828.77 WATER TREATMENT PLANT 10888.16 PMRDA 152/Part 55/Part 3890.24 253 10888.16 PMRDA 154/Part 55/Part 1290.82 253 10888.16 PMRDA 154/Part 154/Part 154/Part 154/Part 1336.66 191/IPart 113/Part 1336.66 191/IPart 112/Part 1227.52 254 3437.27 PMRDA 271/IPart 111/Part 871.33 254 3437.27 PMRDA 271/IPart 13/Part 1313.58 255 343.40 PMRDA 271/IPart 13/Part 1313.58 255 343.40 PMRDA 271/IPart 159/Part 14.99 256 256 257/IPart 159/Part 159/Part 14.99 256 257/IPart 159/Part 159/	151/Part S6/Part 2828.77 S2/I/Part S6/Part 2878.34 253 10888.16 PMRDA S2/2/Part S4/Part 2878.34 253 10888.16 PMRDA S2/2/Part 1290.82 S4/Part 1290.82 S4/Part 1290.82 SEWAGE TREATMENT PLANT 336.66 SEWAGE TREATMENT PLANT 3437.27 PMRDA PMRDA

PRELIMINARY SCHEME - Table -B

(Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6))

Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas Remark O.P. F.P. Reference OP Serial Survey Individual Ownership of Individual F.P. Area in Other Ownership rights Tenure Number Number No. **Final Plot Number** area (sq.m/) the Final Plot according to 7/12 Area in (Sq.m.) (Sq.m.) 2 7 1 3 4 5 6 8 9 10 11 133/Part 85/Part 1807.39 5919.91 130/12/Part 87/Part PRIMARY SCHOOL / HIGH SCHOOL-1 130/13/Part 91/Part 3331.44 70 16497.42 **PMRDA** 130/11/Part 92/Part 3119.83 261 321.17 129/2+5+6 /Part 158/Part 130/10/Part 93/Part 1997.68 94/9/Part 183/Part 3847.45 PRIMARY SCHOOL / HIGH SCHOOL-2 71 7414.78 **PMRDA** 94/7/Part 180/Part 349.62 262 94/3/Part 178/Part 3217.71 **DISPENSARY/ MATERNITY HOME/ HOSPITAL-1** 125/Part 103/Part 3324.29 3324.29 **PMRDA** 72 263 154/Part 52/Part 203.28 **DISPENSARY/ MATERNITY HOME/ HOSPITAL-2** 73 7270.52 **PMRDA** 155/Part 51/Part 5769.70 264 156/Part 50/Part 1297.54 Total **TOTAL** Amenities & 79484.09 Utilities **Plots Under Authority** 175/1/Part 4/Part 251.59 **AUTHORITY PLOT-1 PMRDA** 74 450.59 176/3/Part 199.00 265 3/Part **AUTHORITY PLOT- 2** 174/5/Part 10/Part 554.10 75 **PMRDA** 2515.91 174/4/Part 9/Part 1961.81 266 170/2/Part 2835.53 13/Part 5431.31 169/1/Part 15/Part **AUTHORITY PLOT-3** 169/2/Part 2176.35 16/Part 76 16292.5711 **PMRDA** 168/Part 17/Part 4091.34 267 167/Part 18/Part 1747.00 170/3/Part 11.04 12/Part

PRELIMINARY SCHEME - Table -B

(Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6))
ent of final Plots. their Ownerrship Rights, Tenure

				Allotment of final Plots, the		p Rights, Tenure	and Areas	;		
				Details of Final Plot, t	Rer	Remark				
Serial Number	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	101/2	167	2010.50			18611.0592				
	102	168	4775.59	AUTHORITY PLOT- 4						
77	103	169	1431.48	_				PMRDA		
-	129/2+5+6 129/7	158 159	245.63 4908.34	268						
	129/8	160	3722.26							
-	133	85	1517.2535							
			101112000	1		I				
	157/3/Part	47/Part	1018.85	AUTHORITY PLOT- 5						
78	157/2/Part	46/Part	1326.96	AOTHORITI PLOT- 5		4075.6239		PMRDA		
'0	157/1/Part	45/Part	852.51	269		7070.0200		FIVINDA		
	159/Part	44/Part	877.30							
79	152/2/Part	54/Part	653.47	AUTHORITY PLOT- 6		839.42		PMRDA		
79	154/Part	52/Part	185.95	270		039.42		FININDA		
·		•				•				
					1	1	1			
00	139/2/Part	68/Part	1726.77	AUTHORITY PLOT- 7		2440.040		DMDDA		
80	138/4/Part 140/Part	73/Part 67/Part	533.16 882.11	271		3142.043		PMRDA		
	140/Fait	Officalt	002.11	211						
	139/5/Part	71/Part	857.36	AUTHORITY PLOT- 8						
81	139/4/Part	72/Part	1245.81			2134.436		PMRDA		
	139/1+2+3 / Part	74/Part	31.27	272						
	120/9/Do-4	05/Do-+	E2 07	1						
	130/8/Part	95/Part	53.97	ALITHODITY DI CT. C						
82	130/7/Part	98/Part	1821.29	AUTHORITY PLOT- 9		3081.919		PMRDA		
02	130/4+5/Part	99/Part	1080.68	273						
	130/2+3/Part	100/Part	125.98							
			ı	ı	I	I	1			
83	130/4+5/Part	99/Part	485.92	AUTHORITY PLOT- 10		2450.004		PMRDA		
	130/2+3/Part	100/Part	1964.08	274						
	100/Part	162/Part	9348.32	Authority (PMRDA) AUTHORITY PLOT-		9372.258		PMRDA		
84	100/Fait	IUZIPAIL	3340.32	11						
	101/1/Part	166/Part	23.94	275						
			•	•						

				Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas				Remark		
Serial umber	Survey Number	Reference OP No.	O.P. Individual area (sq.m/)	Final Plot Number	F.P. Individual Area in (Sq.m.)	F.P. Area in (Sq.m.)	Tenure	Ownership of the Final Plot	Other Ownership rights according to 7/12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	101/5/Part	194/Part	86.76							
	101/1/Part	166/Part	3094.47							
85	101/3/Part	191/Part	114.78	AUTHORITY PLOT- 12		4480.349	PMRDA			
	101/2/Part	167/Part	1091.14	276						
	97/Part	190/Part	93.20							
86	160/Part	43/Part	296.88	279		645.4797		PMRDA		
	159/Part	44/Part	348.60	GREEN BELT - 5						
87	141/Part	76/Part	281.61	280 GREEN BELT - 6		281.6135		PMRDA		
						T		T		
88	134/2/Part	84/Part	1059.73	281		3972.0265	PMRDA			
	133/Part	85/Part	2912.30	CHILDREN'S PLAYGROUND-12				FWINDA		
	94/11/Part	186/Part	1013.96	282						Diet finalized as per area
89	94/12/Part	188/Part	991.58	ELECTRIC SUBSTATION- MSEDCL		2005.540		PMRDA		Plot finalized as per area requirements of MSEDCL
1						1				
	161/2/Part	25/Part	60.91							
	161/18/Part	28/Part	557.19	283				PMRDA		
90	160/1/Part	42/Part	2300.56	AUTHORITY PLOT-NO.13		6111.2582				
	160/2/Part	43/Part	2850.36							
	159/Part	44/Part	342.24							
	135/1/Part	82/Part	160.08							
91	136/1/Part	79/Part	1794.37	284						
	136/2/Part	79/Part	2915.63			5044.199		PMRDA		
	137/2	77/Part	174.11	AUTHORITY PLOT-NO.14						
				285						
92	83/Part	78/Part	8833.40	AUTHORITY PLOT-NO.15		8833.4087		PMRDA		

PRELIMINARY SCHEME - Table -B

(Under Section 72 (4) and Rule 13 (5) & (6))

Allotment of final Plots, their Ownerrship Rights, Tenure and Areas Details of Final Plot, their ownership rights, Tenure and Areas Remark O.P. F.P. Reference OP Serial Survey Individual Individual Other Ownership rights F.P. Area in Ownership of **Final Plot Number** Tenure Number Number No. area (sq.m/) (Sq.m.) the Final Plot according to 7/12 Area in (Sq.m.) 5 2 7 9 11 1 3 6 8 10 106/Part 173/Part 348.26 170/Part 425.99 104/Part 286 103/Part 169/Part 2434.99 93 168/Part 8027.612 **PMRDA** 102/Part 30.87 95/2/Part 187/Part 3995.52 **HOSPITAL** 567.67 94/12/Part 188/Part 186/Part 224.32 94/11/Part 160/1/Part 42/Part 291.98 287 3278.544 **PMRDA** 94 43/Part 2570.27 160/2/Part 159/Part 44/Part 416.29 **BUS STOP** 174/5/Part 10/Part 2434.06 288 5308.959 **PMRDA** 95 170/1/Part 11/Part 2313.81

AUTHORITY PLOT-NO.16

170/3/Part

12/Part

561.10

Sd/- 16.03.2023

(M. D. Rathod)
Arbitrator
Holkarwadi TPS No. 4
Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune